

TERMO DE JUSTIFICATIVA

1.0 DO OBJETO

A presente justificativa tem como objetivo a **LOCAÇÃO DO IMÓVEL, DO PROPRIETÁRIO, TIAGO JOSÉ LOURENÇO PEREIRA, NO MUNICÍPIO DE CAMPINA GRANDE/PB, COM VISTA A IMPLEMENTAÇÃO DA OFICINA ORTOPÉDICA DO CER, NA RUA YAYÁDE MELO, Nº560, BAIRRO JARDIM QUARENTA, DE CAMPINA GRANDE –PB**, fundamentada no art. 74, inciso V da Lei 14.133/21.

2.0 DA JUSTIFICATIVA DE CONTRATAÇÃO

A Secretaria de Saúde de Campina Grande - PB realiza o presente Processo Administrativo para locação do imóvel, que servirá à implantação da Oficina Ortopédica do CER, tendo em vista que o acesso aos serviços de saúde, segundo o princípio do SUS, envolve dimensões amplas e complexas. As Oficinas Ortopédicas são unidades de saúde especializadas que têm como principal objetivo a produção, adaptação e manutenção de dispositivos ortopédicos, como próteses, órteses e outros equipamentos auxiliares, para atender às necessidades de pessoas com deficiência.

3.0 DA JUSTIFICATIVA DO PREÇO

O valor do aluguel do imóvel foi baseado nos laudos de avaliação prévia, realizado no início do contrato, e ajustado de acordo com os índices, acompanhado pelo jurídico, o qual foi sopesado de comum acordo com esta administração e está compatível com o valor de mercado, além de que o imóvel atende as necessidades da Oficina Ortopédica (CER) pretendida.

4.0 DA ESCOLHA DO IMÓVEL

As Unidades Básicas de Saúde e Oficinas de Reabilitação, enquanto elementos fundamentais da Atenção Especializada, devem localizar-se de maneira estratégica, próximo de onde as pessoas moram, trabalham, estudam e vivem. Desta forma a escolha do imóvel baseia-se por ter localização mais próxima dos usuários.

KARINA LIGIA DE FREITAS SALES
Coordenadora CER





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 46C8-05DD-36E8-3CA6

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



KARINA LÍGIA DE FREITAS SALES (CPF 884.XXX.XXX-10) em 22/04/2024 10:25:54 (GMT-03:00)

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://campinagrande.1doc.com.br/verificacao/46C8-05DD-36E8-3CA6>