



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					255.268,48	9,62 %
1.1	UEM01001/007	Próprio	TAXA DO CREA - EXERCÍCIO 2026 - (AF- 11/2025)	UN	1	285,59	350,90	350,90	0,01 %
1.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	12	504,15	619,45	7.433,40	0,28 %
1.3	UEM01059/003	Próprio	MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS E DE EQUIPAMENTOS, INCLUSIVE MOBILIZAÇÕES COM VEÍCULO LEVE - (AF-12/2021)	UN	1	1.995,61	2.452,01	2.452,01	0,09 %
1.4	UEM01070/001	Próprio	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO - (AF-12/2021)	UN	1	286,68	352,24	352,24	0,01 %
1.5	UEM13499/001	Próprio	ENTRADA DE ENERGIA PROVISÓRIA TRIFÁSICA, EM BAIXA TENSÃO 380/220, ATRAVÉS DE RAMAL AÉREO MONTAGEM E INSTALAÇÃO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL - (AF-01/2022)	UN	1	2.867,81	3.523,68	3.523,68	0,13 %
1.6	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	334,92	104,35	128,21	42.940,09	1,62 %
1.7	UEM16122/002	Próprio	ALUGUEL DE BANHEIRO QUÍMICO, COM LIMPEZAS DIÁRIAS - (AF-03/2022)	mês	6	669,02	822,02	4.932,12	0,19 %
1.8	UEM01101	Próprio	CONTAINER ESCRITÓRIO 6,05x2,44x2,57 COM ACABAMENTO EM PVC - (AF-09/2025)	MES	6	1.250,00	1.535,88	9.215,28	0,35 %
1.9	UEM01086	Próprio	LOCAÇÃO DE CONTAINER - ALMOXARIFADO SEM BANHEIRO - 6,00 x 2,40m	MÊS	6	800,00	982,96	5.897,76	0,22 %
1.10	UEM20214	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - CONSTRUÇÃO CMEI ARATU	%	100	1.450,08	1.781,71	178.171,00	6,71 %
2			EDIFICAÇÃO + AGENCIAMENTO					2.014.068,65	75,89 %
2.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					8.082,65	0,30 %
2.1.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	88,88	67,71	83,20	7.394,82	0,28 %
2.1.2	UEM01022/003	Próprio	LOCAÇÃO DE PRAÇAS COM PIQUETES DE MADEIRA - (AF-12/2021)	M²	716,49	0,78	0,96	687,83	0,03 %
2.2			MOVIMENTO DE TERRA					272.233,77	10,26 %
2.2.1	101114	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M³). AF_07/2020	m³	58,94	4,72	5,80	341,85	0,01 %
2.2.2	96385	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO ESPESURA 15 CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	1144,73	13,03	16,01	18.327,13	0,69 %
2.2.3	UEM08255	Próprio	COMPACTAÇÃO MANUAL COM COMPACTADOR A PERCUSSÃO SAPINHOS, SEM CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO - (AF-06/2022)	m³	490,59	18,62	22,88	11.224,70	0,42 %
2.2.4	00006077	SINAPI	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	1585,23	39,88	49,00	77.676,27	2,93 %
2.2.5	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	77,77	95,13	116,89	9.090,54	0,34 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.2.6	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	97,54	104,17	127,99	12.484,14	0,47 %
2.2.7	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	m²	28,97	8,19	10,06	291,44	0,01 %
2.2.8	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	54,63	28,75	35,33	1.930,08	0,07 %
2.2.9	UEM03003/001	Próprio	REATERRO MANUAL DE VALAS OU ÁREAS, COM ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO, UTILIZANDO COMPACTADOR À PERCUSSÃO SAPINHO, SEM CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO. - (AF-01/2022)	m³	10,33	24,63	30,26	312,59	0,01 %
2.2.10	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	m³	1910,39	7,40	9,09	17.365,45	0,65 %
2.2.11	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	35915,33	2,79	3,43	123.189,58	4,64 %
2.3			FUNDAÇÃO					78.693,43	2,97 %
2.3.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	4,25	884,28	1.086,51	4.617,67	0,17 %
2.3.2	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	m³	31,2	653,49	802,94	25.051,73	0,94 %
2.3.3	UEM04069	Próprio	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. - (AF-01/2023)	m³	7,46	759,75	933,50	6.963,91	0,26 %
2.3.4	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	301,81	16,65	20,46	6.175,03	0,23 %
2.3.5	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	111,81	15,16	18,63	2.083,02	0,08 %
2.3.6	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	899,09	12,25	15,05	13.531,30	0,51 %
2.3.7	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	36,76	156,80	192,66	7.082,18	0,27 %
2.3.8	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	129,11	83,14	102,15	13.188,59	0,50 %
2.4			ESTRUTURA					228.858,23	8,62 %
2.4.1	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	723,62	13,82	16,98	12.287,07	0,46 %
2.4.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	591,81	12,76	15,68	9.279,58	0,35 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.4.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,18	11,79	14,49	118,53	0,00 %
2.4.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2308,15	10,42	12,80	29.544,32	1,11 %
2.4.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	55,45	8,71	10,70	593,32	0,02 %
2.4.6	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	50,9	8,37	10,28	523,25	0,02 %
2.4.7	92765	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,36	9,48	11,65	190,59	0,01 %
2.4.8	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	33,59	743,95	914,09	30.704,28	1,16 %
2.4.9	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	6,48	1.072,61	1.317,92	8.540,12	0,32 %
2.4.10	92431	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	119,66	58,41	71,77	8.588,00	0,32 %
2.4.11	92467	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	391,81	101,18	124,32	48.709,82	1,84 %
2.4.12	UEM05028/006	Próprio	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, H=13CM, EL. ENCHIMENTO EM EPS H=8CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 5CM. - (AF-06/2022)	M²	354,26	183,28	225,20	79.779,35	3,01 %
2.5			PAREDES E PAINÉIS					100.010,36	3,77 %
2.5.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	736,48	100,26	123,19	90.726,97	3,42 %
2.5.2	93200	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	281	12,58	15,46	4.344,26	0,16 %
2.5.3	105022	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	104,96	21,43	26,33	2.763,60	0,10 %
2.5.4	105028	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	83,9	21,10	25,93	2.175,53	0,08 %
2.6			COBERTA					87.023,25	3,28 %
2.6.1	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	344,98	63,26	77,73	26.815,30	1,01 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.6.2	100382	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO/SOBRADO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	344,98	22,59	27,76	9.576,64	0,36 %
2.6.3	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	344,98	23,83	29,28	10.101,01	0,38 %
2.6.4	UEM07085	Próprio	RUFO EM PLACA DE CONCRETO ARMADO, LARGURA 34CM - (AF-04/2022)	m	53,4	66,46	81,66	4.360,64	0,16 %
2.6.5	UEM16438	Próprio	CHAPIM DE CONCRETO APARENTE COM ACABAMENTO DESEMPENADO, FORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO DE 20 X 5 CM. - (AF-06/2022)	M	83,58	115,99	142,52	11.911,82	0,45 %
2.6.6	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	18,38	109,05	133,99	2.462,74	0,09 %
2.6.7	UEM07052	Próprio	FORRO DE GESSO ACARTONADO, COR BRANCA, PLACA 1243 X 618MM, INSTALADO - (AF-04/2022)	M²	306,24	57,92	71,17	21.795,10	0,82 %
2.7			IMPERMEABILIZAÇÕES					20.569,74	0,78 %
2.7.1	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER. AF_09/2023	m²	25,92	66,94	82,25	2.131,92	0,08 %
2.7.2	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	196,7	50,56	62,12	12.219,00	0,46 %
2.7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	38,01	133,16	163,61	6.218,82	0,23 %
2.8			PISO/PAVIMENTAÇÃO					234.256,09	8,83 %
2.8.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	306,24	40,91	50,27	15.394,68	0,58 %
2.8.2	87745	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	306,24	58,54	71,93	22.027,84	0,83 %
2.8.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	m²	281,16	111,42	136,90	38.490,80	1,45 %
2.8.4	UEM08013	Próprio	LOCAÇÃO DE SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO	M²	716,49	1,60	1,97	1.411,49	0,05 %
2.8.5	UEM08220/002	Próprio	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO 25MPA, MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO SEMI POLIDO, ESPESSURA 8 CM, ARMADO EM TELA SOLDADA, INCLUSIVE LONA PLÁSTICA, INCLUSIVE JUNTA SERRADA A CADA 2M - (AF-10/2022)	m²	385,78	106,68	131,08	50.568,04	1,91 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.8.6	UEM08265	Próprio	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO ARMADO, FCK = 25 MPA, ESPESSURA DE 18,0 CM, INCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO - UTILIZAÇÃO EM ÁREAS DE FLUXO DE CAMINHÕES - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO - (AF-01/2023)	m²	63	190,68	234,29	14.760,27	0,56 %
2.8.7	101768	SINAPI	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLO ESTABILIZADO GRANULOMETRICAMENTE SEM MISTURA DE SOLOS - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	24,35	26,98	33,15	807,20	0,03 %
2.8.8	COTAÇÃO 34	Próprio	PEDREGULHO OU PICARRA DE JAZIDA, AO NATURAL, PARA BASE DE PAVIMENTAÇÃO (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE) - (AF 04/2026).	M³	4,38	29,66	36,44	159,61	0,01 %
2.8.9	UEM08194/001	Próprio	CURA QUÍMICA PARA PISO DE CONCRETO CONTRA A DESIDATRAÇÃO COM APLICAÇÃO POR PULVERIZAÇÃO - (AF-02/2022)	m²	448,78	8,00	9,83	4.411,51	0,17 %
2.8.10	93679	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	23,48	98,31	120,79	2.836,15	0,11 %
2.8.11	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	137,85	84,13	103,37	14.249,55	0,54 %
2.8.12	UEM08066	Próprio	PISO TÁTIL DIRECIONAL E/OU ALERTA, DE CONCRETO, NA COR NATURAL, P/DEFICIENTES VISUAIS, DIMENSÕES 25X25CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE - (AF-03/2022)	m²	101,47	136,07	167,19	16.964,77	0,64 %
2.8.13	UEM05091	Próprio	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM TÁBUAS DE PINHO, 04 USOS - (AF-03/2022)	m²	81,17	108,10	132,82	10.781,00	0,41 %
2.8.14	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	101,47	40,91	50,27	5.100,90	0,19 %
2.8.15	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	344,51	46,99	57,74	19.892,01	0,75 %
2.8.16	COTAÇÃO 33	Próprio	AREIA GROSSA (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE) - (AF 04/2026)	M³	52,51	33,33	40,95	2.150,28	0,08 %
2.8.17	UEM03023	Próprio	ESPALHAMENTO MANUAL DE TERRA - (AF-10/2024)	m³	52,51	24,05	29,55	1.551,67	0,06 %
2.8.18	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	525,17	0,77	0,95	498,91	0,02 %
2.8.19	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	m³	65,86	7,40	9,09	598,67	0,02 %
2.8.20	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	1238,16	2,79	3,43	4.246,89	0,16 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.8.21	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	83,44	59,41	73,00	6.091,12	0,23 %
2.8.22	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	344,51	1,77	2,17	747,59	0,03 %
2.8.23	102500	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRILICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	31,7	4,79	5,89	186,71	0,01 %
2.8.24	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	m²	5,2	51,40	63,16	328,43	0,01 %
2.9			REVESTIMENTOS					147.169,13	5,55 %
2.9.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	470,24	8,80	10,81	5.083,29	0,19 %
2.9.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	949,46675	4,90	6,02	5.715,79	0,22 %
2.9.3	87554	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	949,46675	27,63	33,95	32.234,40	1,21 %
2.9.4	UEM09002	Próprio	REBOCO OU EMBOÇO EXTERNO, DE PAREDE, COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:2:8 (CIMENTO / CAL / AREIA), ESPESSURA 2,0 CM - (AF-01/2022)	m²	470,24	45,67	56,11	26.385,17	0,99 %
2.9.5	UEM09004/001	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, PEI - 3, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO. - (AF-04/2022)	M²	713,7	88,66	108,94	77.750,48	2,93 %
2.10			ESQUADRIAS					164.424,20	6,20 %
2.10.1	UEM10566	Próprio	PORTA EM MADEIRA COMPENSADA, LISA, SEMI-ÔCA PARA PINTURA, (0,80 X 2,10M), BANDEIRA PARA VIDRO 4MM(0,80 X 0,40 M) E FAIXA INFERIOR DE 50 CM EM CHAPA DE ALUMÍNIO NOS LADOS INTERNO E EXTERNO, INCLUSIVE BATENTES, ALIZAR, FECHADURA E FERRAGENS. - (AF-04/2023)	UN	3	1.188,88	1.460,78	4.382,34	0,17 %
2.10.2	UEM10010	Próprio	PORTA EM MADEIRA COMPENSADA (CANELA), LISA, SEMI-ÔCA, 0,70 X 2,10 M, INCLUSIVE BATENTES, ALIZAR, FERRAGENS E FECHADURA	UN	1	1.071,51	1.316,56	1.316,56	0,05 %
2.10.3	UEM10569	Próprio	PORTA DE CORRER EM MADEIRA COMPENSADA SEMI-ÔCA 1,00X2,10M, COM BANDEIRA PARA VIDRO BOCA DE LOBO(1,00 X 0,40 M) E FAIXA INFERIOR DE 50 CM EM CHAPA DE ALUMÍNIO NOS LADOS INTERNO E EXTERNO INCLUSIVE BATENTES, GUARNIÇÃO E FERRAGENS. - (AF-07/2025).	UN	1	1.841,86	2.263,09	2.263,09	0,09 %
2.10.4	UEM10570	Próprio	PORTA EM MADEIRA COMPENSADA, LISA, SEMI-ÔCA PARA PINTURA, (0,70 X 2,10M), BANDEIRA PARA VIDRO BOCA DE LOBO (0,70 X 0,40 M) E FAIXA INFERIOR DE 50 CM EM CHAPA DE ALUMÍNIO NOS LADOS INTERNO E EXTERNO, INCLUSIVE BATENTES, ALIZAR, FECHADURA E FERRAGENS. - (AF-07/2025).	UN	5	1.128,09	1.386,08	6.930,40	0,26 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.10.5	UEM10571	Próprio	PORTA EM MADEIRA COMPENSADA, LISA, SEMI-ÔCA PARA PINTURA, (0,90 X 2,10M), BANDEIRA PARA VIDRO BOCA DE LOBO (0,90 X 0,40 M) E FAIXA INFERIOR DE 50 CM EM CHAPA DE ALUMÍNIO NOS LADOS INTERNO E EXTERNO, INCLUSIVE BATENTES, ALIZAR, FECHADURA E FERRAGENS. - (AF-07/2025).	UN	1	1.326,01	1.629,27	1.629,27	0,06 %
2.10.6	UEM10572	Próprio	PORTA EM MADEIRA COMPENSADA, LISA, SEMI-ÔCA PARA PINTURA, (0,80 X 2,10M), COM VISOR DE VIDRO 4MM (0,18X1,0M), BANDEIRA PARA VIDRO (0,80 X 0,40 M) E FAIXA INFERIOR DE 50 CM EM CHAPA DE ALUMÍNIO NOS LADOS INTERNO E EXTERNO, INCLUSIVE BATENTES, ALIZAR, FECHADURA, FERRAGENS E BARRA DE APOIO. - (AF-07/2025)	UN	4	1.394,72	1.713,69	6.854,76	0,26 %
2.10.7	UEM10573	Próprio	PORTA EM MADEIRA COMPENSADA, LISA, SEMI-ÔCA PARA PINTURA, (0,90 X 2,10M), BANDEIRA PARA VIDRO 4MM(0,90 X 0,40 M) E VENEZIANA (0,56X0,56M), INCLUSIVE BATENTES, ALIZAR, FECHADURA E FERRAGENS. - (AF-07/2025)	UN	1	1.530,77	1.880,86	1.880,86	0,07 %
2.10.8	UEM10574	Próprio	PORTA EM MADEIRA RIPADA COM ABERTURA ESTILO CAMARAO C/ FERRAGENS. AF_ 07/2025	m²	11	1.039,48	1.277,21	14.049,31	0,53 %
2.10.9	UEM10426/001	Próprio	PORTA COMPLETA PARA ARMARIO. AF_07/2025	m²	12,53	760,09	933,92	11.702,02	0,44 %
2.10.10	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	4,97	718,03	882,24	4.384,73	0,17 %
2.10.11	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	25,92	657,70	808,12	20.946,47	0,79 %
2.10.12	UEM10428	Próprio	JANELA EM ALUMINIO, COR N/P/B, MOLDURA-VIDRO, TIPO GUILHOTINA, EXCLUSIVE VIDRO. AF_04/2023	m²	4,17	306,03	376,02	1.568,00	0,06 %
2.10.13	UEM10057/005	Próprio	JANELA EM ALUMÍNIO TIPO BOCA DE LOBO PARA VIDRO, INCLUSIVE O VIDRO 4MM.AF_04//2023	m²	5,76	766,61	941,93	5.425,52	0,20 %
2.10.14	UEM10539	Próprio	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO NATURAL,PAINEL FIXO E VIDRO 4MM - (AF-03/2025)	m²	1,32	418,49	514,20	678,74	0,03 %
2.10.15	102162	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	m²	37,17	359,45	441,66	16.416,50	0,62 %
2.10.16	94589	SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	192,1	21,73	26,70	5.129,07	0,19 %
2.10.17	UEM10288	Próprio	GRADE EM METALON - (AF-03/2022)	m²	41,29	328,55	403,69	16.668,36	0,63 %
2.10.18	UEM10223	Próprio	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUSIVE PINTURA ESMALTE SINTÉTICO. - (AF-04/2022)	m²	4,515	499,32	613,51	2.770,00	0,10 %
2.10.19	100761	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	150,17	50,44	61,98	9.307,54	0,35 %
2.10.20	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	77,99	16,87	20,73	1.616,73	0,06 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.10.21	UEM10429	Próprio	PORTA EM ALUMINIO ANODIZADO COR N/B/P, DE ABRIR, EM TUBO QUADRADO 2"x1" VAZADO, CONFORME PROJETO. AF_04/2023	m²	47,94	448,05	550,52	26.391,93	0,99 %
2.10.22	UEM10413	Próprio	TELA DE NYLON TIPO MOSQUITEIRO COM MOLDURA EM ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA ESQUADRIAS. (AF-01/2023)	m²	1,65	107,43	132,00	217,80	0,01 %
2.10.23	UEM13854	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR AXIAL 50CM, 127/220V, 6550 m³/h DA VENTI-DELTA OU SIMILAR. AF_10/23	UN	3	513,88	631,40	1.894,20	0,07 %
2.11			PINTURA					65.852,63	2,48 %
2.11.1	UEM11002	Próprio	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO DE PAREDES E/OU TETOS - (AF-05/2025)	M²	1060,25	4,67	5,74	6.085,84	0,23 %
2.11.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	608,16	3,98	4,89	2.973,90	0,11 %
2.11.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	608,16	18,45	22,67	13.786,99	0,52 %
2.11.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	235,77	13,55	16,65	3.925,57	0,15 %
2.11.5	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	372,39	14,31	17,58	6.546,62	0,25 %
2.11.6	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	452,09	5,02	6,17	2.789,40	0,11 %
2.11.7	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	452,09	33,55	41,22	18.635,15	0,70 %
2.11.8	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	452,09	16,10	19,78	8.942,34	0,34 %
2.11.9	100761	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	34,96	50,44	61,98	2.166,82	0,08 %
2.12			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					166.714,14	6,28 %
2.12.1			REDE DE DISTRIBUIÇÃO					103.947,98	3,92 %
2.12.1.1	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	90	12,43	15,27	1.374,30	0,05 %
2.12.1.2	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2	19,93	24,49	48,98	0,00 %
2.12.1.3	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	150	48,46	59,54	8.931,00	0,34 %
2.12.1.4	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	150	34,95	42,94	6.441,00	0,24 %
2.12.1.5	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24	18,39	22,60	542,40	0,02 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.12.1.6	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	43	32,89	40,41	1.737,63	0,07 %
2.12.1.7	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12	11,28	13,86	166,32	0,01 %
2.12.1.8	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20	16,03	19,70	394,00	0,01 %
2.12.1.9	UEM13766	Próprio	TERMINAL TUBULAR 1,5 MM2. (AF-04/23)	UN	100	17,28	21,23	2.123,00	0,08 %
2.12.1.10	UEM13767	Próprio	TERMINAL TUBULAR 2,5 MM2. (AF-04/23)	UN	100	17,38	21,35	2.135,00	0,08 %
2.12.1.11	UEM13768	Próprio	TERMINAL TUBULAR 4,0 MM2. (AF-04/23)	UN	30	18,95	23,28	698,40	0,03 %
2.12.1.12	UEM13840	Próprio	TERMINAL TUBULAR 6,0 MM2. (AF-10/23)	UN	12	23,83	29,28	351,36	0,01 %
2.12.1.13	UEM13089	Próprio	TERMINAL DE COMPRESSÃO PARA CABO DE 35 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - (AF-04/2025)	UN	20	5,16	6,34	126,80	0,00 %
2.12.1.14	UEM13775	Próprio	TERMINAL DE COMPRESSÃO PARA CABO DE 25 mm2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	12	4,56	5,60	67,20	0,00 %
2.12.1.15	UEM13776	Próprio	CANAleta PLÁSTICA 25mm x 25mm, Schneider OU SIMILAR. AF_04/2023	M	10	52,91	65,01	650,10	0,02 %
2.12.1.16	UEM13774	Próprio	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 40KA, CORRENTEmÁXIMA DE 45KA - 275V. AF_04/2023	UN	3	107,45	132,02	396,06	0,01 %
2.12.1.17	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5	10,91	13,41	67,05	0,00 %
2.12.1.18	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	11	10,91	13,41	147,51	0,01 %
2.12.1.19	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8	11,87	14,58	116,64	0,00 %
2.12.1.20	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	12,82	15,75	47,25	0,00 %
2.12.1.21	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	14,43	17,73	53,19	0,00 %
2.12.1.22	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	67,31	82,70	165,40	0,01 %
2.12.1.23	93670	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	70,19	86,24	86,24	0,00 %
2.12.1.24	UEM13031	Próprio	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 100 A, PADRÃO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA), 65KA, FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_04/23	UN	2	567,82	697,68	1.395,36	0,05 %
2.12.1.25	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	91,33	112,22	112,22	0,00 %
2.12.1.26	UEM13030	Próprio	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 80 A, PADRÃO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA), FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1	177,60	218,22	218,22	0,01 %
2.12.1.27	UEM230106	Próprio	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30MA, CORRENTE DE 80 A, TIPO AC - FORNECIMENTO E INSTALACAO. (AF-09/25)	UN	1	313,05	384,64	384,64	0,01 %
2.12.1.28	UEM13764	Próprio	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC.- (AF-04/23)	UND	1	170,92	210,01	210,01	0,01 %
2.12.1.29	UEM230108	Próprio	BARRAMENTO MONOFASICO 80A 220/440V 1X12P DIN STECK. AF_09/2025	UN	1	52,91	65,01	65,01	0,00 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.12.1.30	91852	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300	9,59	11,78	3.534,00	0,13 %
2.12.1.31	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100	10,37	12,74	1.274,00	0,05 %
2.12.1.32	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500	12,13	14,90	7.450,00	0,28 %
2.12.1.33	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100	16,33	20,06	2.006,00	0,08 %
2.12.1.34	UEM230172	Próprio	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2026	UN	50	8,00	9,83	491,50	0,02 %
2.12.1.35	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	60	10,04	12,34	740,40	0,03 %
2.12.1.36	UEM13769	Próprio	ABRAÇADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3/4" E PARAFUSO DE FIXAÇÃO. (AF-04/23)	UN	250	7,53	9,25	2.312,50	0,09 %
2.12.1.37	UEM13770	Próprio	ABRAÇADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1" E PARAFUSO DE FIXAÇÃO. (AF-04/23)	UN	60	7,85	9,65	579,00	0,02 %
2.12.1.38	UEM13771	Próprio	BUCHA COM ARRUELA EM ALUMÍNIO P/ELETRODUTO 20MM, D=3/4" (AF-04/2022)	UN	250	2,18	2,68	670,00	0,03 %
2.12.1.39	UEM13211	Próprio	BUCHA COM ARRUELA EM ALUMÍNIO P/ELETRODUTO 25MM, D=1" (A.F 04/2022)	UN	60	2,56	3,15	189,00	0,01 %
2.12.1.40	91884	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	70	11,72	14,40	1.008,00	0,04 %
2.12.1.41	91885	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15	13,24	16,27	244,05	0,01 %
2.12.1.42	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	900	3,61	4,44	3.996,00	0,15 %
2.12.1.43	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3000	5,26	6,46	19.380,00	0,73 %
2.12.1.44	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1500	8,20	10,08	15.120,00	0,57 %
2.12.1.45	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	52,55	64,57	193,71	0,01 %
2.12.1.46	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11	30,89	37,95	417,45	0,02 %
2.12.1.47	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	46,96	57,70	577,00	0,02 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.12.1.48	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	68,62	84,31	505,86	0,02 %
2.12.1.49	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	63,01	77,42	464,52	0,02 %
2.12.1.50	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	500	8,84	10,86	5.430,00	0,20 %
2.12.1.51	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	589,28	724,05	724,05	0,03 %
2.12.1.52	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	419,95	515,99	1.547,97	0,06 %
2.12.1.53	UEM13772	Próprio	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD DE AÇO COBREADO 5/8"X 2.40M COM CONECTOR. AF_04/2023	UN	3	156,02	191,70	575,10	0,02 %
2.12.1.54	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	3	49,35	60,64	181,92	0,01 %
2.12.1.55	90456	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	UN	10	5,86	7,20	72,00	0,00 %
2.12.1.56	90458	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM). AF_09/2023	UN	5	38,15	46,87	234,35	0,01 %
2.12.1.57	UEM13778	Próprio	PLACA CEGA EM PVC 4" x 2". AF_04/2023	UN	33	4,23	5,20	171,60	0,01 %
2.12.1.58	UEM13777	Próprio	PLACA CEGA EM PVC 4"x 4". AF_04/2023	UN	10	6,80	8,36	83,60	0,00 %
2.12.1.59	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9	32,35	39,75	357,75	0,01 %
2.12.1.60	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14	36,55	44,91	628,74	0,02 %
2.12.1.61	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	33	47,42	58,26	1.922,58	0,07 %
2.12.1.62	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	62,43	76,71	230,13	0,01 %
2.12.1.63	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	49,82	61,21	183,63	0,01 %
2.12.1.64	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	58,27	71,60	358,00	0,01 %
2.12.1.65	UEM13779	Próprio	VARIADOR DE VELOCIDADE PARA VENTILADOR 220 V, 250 W (APENAS MÓDULO). AF_04/2023	UN	16	42,79	52,58	841,28	0,03 %
2.12.2			LUMINÁRIAS (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)					22.144,76	0,83 %
2.12.2.1	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	70	14,92	18,33	1.283,10	0,05 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.12.2.2	UEM13773	Próprio	LÂMPADA LED TUBULAR T8 COM BASE G13, DE 3400 ATÉ 4000 lm - 36 a 40W	UN	92	57,91	71,15	6.545,80	0,25 %
2.12.2.3	100903	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	20	28,45	34,96	699,20	0,03 %
2.12.2.4	UEM13524	Próprio	REFLETOR EM LED 200W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT - (AF-06/2022)	un	8	203,77	250,37	2.002,96	0,08 %
2.12.2.5	UEM230107	Próprio	LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE ACO COM ALETAS PLASTICAS, PARA 2 LAMPADAS, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADAS). AF_09/2025	UN	70	135,03	165,91	11.613,70	0,44 %
2.12.3			PADRÃO DE ENTRADA TIPO T4					16.360,91	0,62 %
2.12.3.1	101538	SINAPI	ARMAÇÃO SECUNDÁRIA, COM 1 ESTRIBO E 1 ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	UN	2	50,98	62,64	125,28	0,00 %
2.12.3.2	93018	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	1	22,19	27,26	27,26	0,00 %
2.12.3.3	UEM13215	Próprio	CABEÇOTE DE ALUMÍNIO PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTAÇÃO PARA ELETRODUTO DE 1 1/2" - (AF-07/2022)	UN	1	16,65	20,46	20,46	0,00 %
2.12.3.4	UEM13560	Próprio	LUVA PARA ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂM = 50MM (1 1/2"). - (AF-04/2022)	UN	1	6,99	8,59	8,59	0,00 %
2.12.3.5	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	2	19,83	24,37	48,74	0,00 %
2.12.3.6	UEM13098	Próprio	FITA EM AÇO INOX, FUSIMEC OU SIMILAR - FORNECIMENTO	M	4	3,68	4,52	18,08	0,00 %
2.12.3.7	UEM13058	Próprio	FECHO PARA FITA AÇO INOX 3/4 E 1/2", FUSIMEC OU SIMILAR - FORNECIMENTO - (AF-12/2022)	UN	4	0,95	1,17	4,68	0,00 %
2.12.3.8	UEM13352/001	Próprio	CAIXA DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA EM NORIL (POLICARBONATO), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - (AF-06/2022)	UN	1	182,93	224,77	224,77	0,01 %
2.12.3.9	UEM13031	Próprio	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 100 A, PADRÃO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA),65KA, FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_04/23	UN	1	567,82	697,68	697,68	0,03 %
2.12.3.10	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	120	48,46	59,54	7.144,80	0,27 %
2.12.3.11	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	40	34,95	42,94	1.717,60	0,06 %
2.12.3.12	UEM13563	Próprio	CABO DE COBRE NU 16MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	25	32,21	39,58	989,50	0,04 %
2.12.3.13	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERramento, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	3	49,35	60,64	181,92	0,01 %
2.12.3.14	UEM13772	Próprio	HASTE DE ATERramento COPPERWELD DE AÇO COBREDO 5/8"X 2.40M COM CONECTOR. AF_04/2023	UN	3	156,02	191,70	575,10	0,02 %
2.12.3.15	UEM13059	Próprio	MASSA PARA CALAFETAÇÃO (FORNECIMENTO) - (AF-02/2022)	KG	1	32,66	40,13	40,13	0,00 %
2.12.3.16	90445	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS	M	50	15,67	19,25	962,50	0,04 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.12.3.17	97887	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	4	278,97	342,77	1.371,08	0,05 %
2.12.3.18	UEM13795	Próprio	POSTE DE CONCRETO DUPLO T 7/300, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,5 M DE SOLO. AF_04/2023	UN	1	1.792,74	2.202,74	2.202,74	0,08 %
2.12.5			SISTEMA DE CFTV					24.260,49	0,91 %
2.12.5.1	UEM13783	Próprio	CABO COAXIAL TRIPOLAR RGC59 MALHA 67. AF_04/2023	M	500	6,95	8,54	4.270,00	0,16 %
2.12.5.2	UEM13784	Próprio	CÂMERA VHD 3140 VF G3 720P 40MTS IR 2.7-12MM TOP INTELBRAS OU SIMILAR. AF_04/2023	UN	15	399,79	491,22	7.368,30	0,28 %
2.12.5.3	UEM13785	Próprio	ELEMENTO DE CAPTURA PARA DVR 24 PORTAS. AF_04/2023	UN	1	254,69	312,94	312,94	0,01 %
2.12.5.4	UEM13786	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONECTOR BNC DE SOLDA P/CFTV. AF_04/2023	UN	15	33,36	40,99	614,85	0,02 %
2.12.5.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30	18,39	22,60	678,00	0,03 %
2.12.5.6	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10	21,39	26,28	262,80	0,01 %
2.12.5.7	91840	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10	22,54	27,69	276,90	0,01 %
2.12.5.8	UEM13790	Próprio	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. af_04/2023	M	10	26,99	33,16	331,60	0,01 %
2.12.5.9	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	70	15,38	18,90	1.323,00	0,05 %
2.12.5.10	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20	19,58	24,06	481,20	0,02 %
2.12.5.11	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15	23,67	29,08	436,20	0,02 %
2.12.5.12	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	15	19,83	24,37	365,55	0,01 %
2.12.5.13	UEM13791/002	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 58 MM (2") , INCLUSIVE LUVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025.	M	15	43,21	53,09	796,35	0,03 %
2.12.5.14	91879	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30	6,73	8,27	248,10	0,01 %
2.12.5.15	91880	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20	8,31	10,21	204,20	0,01 %
2.12.5.16	91881	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20	10,30	12,66	253,20	0,01 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.12.5.17	93013	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	20	14,64	17,99	359,80	0,01 %
2.12.5.18	93014	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	10	17,46	21,45	214,50	0,01 %
2.12.5.19	91185	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	M	100	25,99	31,93	3.193,00	0,12 %
2.12.5.20	91186	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	M	50	28,68	35,24	1.762,00	0,07 %
2.12.5.21	UEM13771	Próprio	BUCHA COM ARRUELA EM ALUMÍNIO P/ELETRODUTO 20MM, D=3/4" (AF-04/2022)	UN	30	2,18	2,68	80,40	0,00 %
2.12.5.22	UEM13211	Próprio	BUCHA COM ARRUELA EM ALUMÍNIO P/ELETRODUTO 25MM, D=1" (A.F 04/2022)	UN	20	2,56	3,15	63,00	0,00 %
2.12.5.23	UEM13792	Próprio	BUCHA COM ARRUELA EM ALUMÍNIO P/ELETRODUTO 32 MM, D=1 1/4".AF_04/2023	UN	20	3,86	4,74	94,80	0,00 %
2.12.5.24	UEM13049/002	Próprio	BUCHA COM ARRUELA EM ALUMÍNIO P/ELETRODUTO 40MM, D=1 1/2" (AF-07/2022).	UN	20	5,86	7,20	144,00	0,01 %
2.12.5.25	UEM13232/001	Próprio	BUCHA COM ARRUELA EM ALUMÍNIO P/ELETRODUTO D=2" - (AF-07/2025)	UN	10	10,24	12,58	125,80	0,00 %
2.13			INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA, SANITÁRIAS E PLUVIAIS					153.419,52	5,78 %
2.13.1			ÁGUA FRIA					53.368,09	2,01 %
2.13.1.1	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2	3.789,17	4.655,75	9.311,50	0,35 %
2.13.1.2	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	49,04	60,26	120,52	0,00 %
2.13.1.3	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	55,03	67,62	135,24	0,01 %
2.13.1.4	UEM12018/001	Próprio	TORNEIRA CROMADA COM BICO PARA JARDIM, 1/2" OU 3/4 - (AF-01/2022)	UN	3	84,48	103,80	311,40	0,01 %
2.13.1.5	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5	135,41	166,38	831,90	0,03 %
2.13.1.6	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	9	111,10	136,51	1.228,59	0,05 %
2.13.1.7	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5	105,47	129,59	647,95	0,02 %
2.13.1.8	UEM12377	Próprio	CAIXA PLÁSTICA PARA PROTEÇÃO DE HIDRÔMETRO COM TAMPA ARTICULADA EM POLICARBONATO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_047/2023	UN	1	100,00	122,87	122,87	0,00 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.13.1.9	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18	6,74	8,28	149,04	0,01 %
2.13.1.10	89391	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	8,82	10,84	86,72	0,00 %
2.13.1.11	89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	10,59	13,01	13,01	0,00 %
2.13.1.12	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25	9,83	12,08	302,00	0,01 %
2.13.1.13	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	31	13,12	16,12	499,72	0,02 %
2.13.1.14	UEM12532	Próprio	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - (AF-12/2023)	UN	15	16,36	20,10	301,50	0,01 %
2.13.1.15	89385	SINAPI	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	7,36	9,04	54,24	0,00 %
2.13.1.16	104004	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	29,45	36,19	289,52	0,01 %
2.13.1.17	89398	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	18,62	22,88	274,56	0,01 %
2.13.1.18	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	13,50	16,59	165,90	0,01 %
2.13.1.19	89400	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	20,18	24,80	248,00	0,01 %
2.13.1.20	89399	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	24,72	30,37	60,74	0,00 %
2.13.1.21	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	20,45	25,13	125,65	0,00 %
2.13.1.22	UEM12376	Próprio	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 0,5 CV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	2	2.256,96	2.773,13	5.546,26	0,21 %
2.13.1.23	UEM12005/001	Próprio	DUCHA HIGIÊNICA DE PVC DE 1/2" COM REGISTRO DE PRESSÃO COM CANOPLA - (AF-12/2021)	UN	5	145,64	178,95	894,75	0,03 %
2.13.1.24	UEM12607	Próprio	CHUVEIRO SPOT COM TUBO CROMADO - AF. 07/25	UN	6	234,90	288,62	1.731,72	0,07 %
2.13.1.25	UEM12004	Próprio	CHUVEIRO PLASTICO 1/2" - (AF-12/2021)	UN	6	38,15	46,87	281,22	0,01 %
2.13.1.26	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	13	73,59	90,42	1.175,46	0,04 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba 22,87%

B.D.I.

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintetico

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.13.1.27	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	126,08	154,91	619,64	0,02 %
2.13.1.28	86888	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	504,52	619,90	2.479,60	0,09 %
2.13.1.29	UEM12118/002	Próprio	VASO SANITARIO PNE C/CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA.- (AF-01/2022)	UN	1	795,52	977,46	977,46	0,04 %
2.13.1.30	95675	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	1	174,66	214,60	214,60	0,01 %
2.13.1.31	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	34,61	42,53	42,53	0,00 %
2.13.1.32	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	48,60	59,71	119,42	0,00 %
2.13.1.33	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	23,86	29,32	58,64	0,00 %
2.13.1.34	UEM12348	Próprio	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL COM PORTINHOLA 3/4"	un	2	108,02	132,72	265,44	0,01 %
2.13.1.35	UEM12377	Próprio	CAIXA PLÁSTICA PARA PROTEÇÃO DE HIDRÔMETRO COM TAMPA ARTICULADA EM POLICARBONATO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	1	100,00	122,87	122,87	0,00 %
2.13.1.36	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	20	51,84	63,70	1.274,00	0,05 %
2.13.1.37	UEM12503	Próprio	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 50 MM X 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - (AF-02/2023)	UN	1	63,38	77,88	77,88	0,00 %
2.13.1.38	UEM12378	Próprio	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 25mm x 3/4" , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	3	16,13	19,82	59,46	0,00 %
2.13.1.39	UEM12053	Próprio	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, MARROM, DIÂM = 50 X 32MM - (AF-06/2022)	UN	3	22,35	27,46	82,38	0,00 %
2.13.1.40	UEM12028/001	Próprio	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, MARROM, DIÂM = 50 X 25MM - (AF-01/2022)	UN	4	19,99	24,56	98,24	0,00 %
2.13.1.41	89369	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14	17,35	21,32	298,48	0,01 %
2.13.1.42	94679	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4	22,60	27,77	111,08	0,00 %
2.13.1.43	94691	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	5	13,09	16,08	80,40	0,00 %
2.13.1.44	89382	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	14,24	17,50	35,00	0,00 %
2.13.1.45	103997	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	37,71	46,33	46,33	0,00 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.13.1.46	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	228,16	280,34	1.121,36	0,04 %
2.13.1.47	UEM12241	Próprio	CUBA DE EMBUTIR CIRCULAR EM LOUÇA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. - (AF-04/2022)	UN	4	90,31	110,96	443,84	0,02 %
2.13.1.48	UEM12179/001	Próprio	LAVATÓRIO DE CANTO SUSPENSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - (AF-01/2022)	UN	1	214,44	263,48	263,48	0,01 %
2.13.1.49	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	149,92	184,21	736,84	0,03 %
2.13.1.50	UEM12270/001	Próprio	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL FUNDA, 56 X 34 X 17 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - (AF-04/2023).	UN	3	469,93	577,40	1.732,20	0,07 %
2.13.1.51	UEM12123	Próprio	TANQUE EM INOX COM ESFREGADOR (50X40X22CM), INCLUSIVE SIFÃO, VÁLVULA E TORNEIRA, TODOS EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. - (AF-04/2022)	un	2	1.119,29	1.375,27	2.750,54	0,10 %
2.13.1.52	UEM12375	Próprio	CUBÃO DE EMBUTIR EM AÇO INOX 304, DIMENSÕES 60X50X30CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	1	2.468,69	3.033,28	3.033,28	0,11 %
2.13.1.53	UEM12051/001	Próprio	BEBEDOURO EM AÇO INOX COM 1,60M - (AF-06/2022)	UN	1	2.454,60	3.015,97	3.015,97	0,11 %
2.13.1.54	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	57	24,96	30,67	1.748,19	0,07 %
2.13.1.55	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	18	33,89	41,64	749,52	0,03 %
2.13.1.56	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	65	12,90	15,85	1.030,25	0,04 %
2.13.1.57	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20	19,52	23,98	479,60	0,02 %
2.13.1.58	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	22	30,41	37,36	821,92	0,03 %
2.13.1.59	91173	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	78	3,79	4,66	363,48	0,01 %
2.13.1.60	91185	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	M	70	25,99	31,93	2.235,10	0,08 %
2.13.1.61	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	4,2	95,13	116,89	490,94	0,02 %
2.13.1.62	101618	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_01/2026	m³	0,7	297,57	365,62	255,93	0,01 %
2.13.1.63	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	3,459392	28,75	35,33	122,22	0,00 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba 22,87%

B.D.I.

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.13.2			SANITÁRIAS E PLUVIAIS					100.051,43	3,77 %
2.13.2.1	UEM12567	Próprio	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, COM GRELHA ESCAMOTEÁVEL, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO (AF-09/2024).	UN	9	96,23	118,24	1.064,16	0,04 %
2.13.2.2	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	20,28	24,92	74,76	0,00 %
2.13.2.3	104341	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	11,11	13,65	27,30	0,00 %
2.13.2.4	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12	43,39	53,31	639,72	0,02 %
2.13.2.5	89742	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	40,53	49,80	49,80	0,00 %
2.13.2.6	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7	29,14	35,80	250,60	0,01 %
2.13.2.7	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	24,37	29,94	149,70	0,01 %
2.13.2.8	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	26	16,32	20,05	521,30	0,02 %
2.13.2.9	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14	10,65	13,09	183,26	0,01 %
2.13.2.10	89850	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12	32,88	40,40	484,80	0,02 %
2.13.2.11	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	23,39	28,74	143,70	0,01 %
2.13.2.12	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	32	15,59	19,16	613,12	0,02 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.13.2.13	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40	10,42	12,80	512,00	0,02 %
2.13.2.14	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	52,35	64,32	128,64	0,00 %
2.13.2.15	UEM12021/001	Próprio	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO - (AF-01/2022)	UN	8	44,00	54,06	432,48	0,02 %
2.13.2.16	89795	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	41,90	51,48	51,48	0,00 %
2.13.2.17	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	27,43	33,70	67,40	0,00 %
2.13.2.18	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	15,10	18,55	37,10	0,00 %
2.13.2.19	UEM12022/002	Próprio	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO - (AF-11/2022)	UN	2	34,88	42,86	85,72	0,00 %
2.13.2.20	UEM12170	Próprio	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO - (AF-02/2022)	UND	3	16,95	20,83	62,49	0,00 %
2.13.2.21	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	44,28	54,41	108,82	0,00 %
2.13.2.22	104346	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	46,13	56,68	56,68	0,00 %
2.13.2.23	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	25,08	30,82	123,28	0,00 %
2.13.2.24	89782	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	15,00	18,43	36,86	0,00 %
2.13.2.25	89786	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	39,82	48,93	97,86	0,00 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.13.2.26	UEM12237/001	Próprio	SIFÃO PLÁSTICO EXTENSÍVEL UNIVERSAL, TIPO COPO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. - (AF-01/2022)	UN	15	22,59	27,76	416,40	0,02 %
2.13.2.27	104351	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	22,42	27,55	27,55	0,00 %
2.13.2.28	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	10,84	13,32	26,64	0,00 %
2.13.2.29	UEM12025	Próprio	RALO HEMISFÉRICO EM Fº Fº, TIPO ABACAXI Ø 100MM - (AF-01/2022)	UN	6	47,56	58,44	350,64	0,01 %
2.13.2.30	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	7	610,36	749,95	5.249,65	0,20 %
2.13.2.31	UEM12345	Próprio	CAIXA DE GORDURA, ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS COMUNS - 60X60CM - (AF-07/2022)	UN	5	388,31	477,12	2.385,60	0,09 %
2.13.2.32	UEM12272	Próprio	TANQUE SEPTICO RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS 2,8 X 4,3 X 2,1 M, VOLUME ÚTIL: 25424 L	UN	1	31.129,11	38.248,34	38.248,34	1,44 %
2.13.2.33	UEM12273	Próprio	SUMIDOURO PAREDES COM TIJOLO MACIÇO (DOBRADO), DIÂMETRO (INT) = 3,50 M, ALTURA ÚTIL = 4,85 M. - (AF-06/2022)	UN	1	23.567,02	28.956,80	28.956,80	1,09 %
2.13.2.34	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	37	22,74	27,94	1.033,78	0,04 %
2.13.2.35	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	66	28,62	35,17	2.321,22	0,09 %
2.13.2.36	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	74	35,58	43,72	3.235,28	0,12 %
2.13.2.37	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	20	39,85	48,96	979,20	0,04 %
2.13.2.38	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	8	13,67	16,80	134,40	0,01 %
2.13.2.39	89799	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	4	23,19	28,49	113,96	0,00 %
2.13.2.40	89800	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	21	30,04	36,91	775,11	0,03 %
2.13.2.41	89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	135	28,77	35,35	4.772,25	0,18 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.13.2.42	91174	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 2 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	12	6,76	8,31	99,72	0,00 %
2.13.2.43	91175	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	21	11,29	13,87	291,27	0,01 %
2.13.2.44	104779	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	17	6,57	8,07	137,19	0,01 %
2.13.2.45	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	17	16,78	20,62	350,54	0,01 %
2.13.2.46	91222	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	8	9,49	11,66	93,28	0,00 %
2.13.2.47	90467	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	8	25,25	31,02	248,16	0,01 %
2.13.2.48	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	18,42	95,13	116,89	2.153,11	0,08 %
2.13.2.49	101618	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_01/2026	m³	3,07	297,57	365,62	1.122,45	0,04 %
2.13.2.50	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	14,8842988	28,75	35,33	525,86	0,02 %
2.14			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					275.803,36	10,39 %
2.14.1	UEM16920	Próprio	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM DIAMETRO DE 1. 1/4",BARRA SUPERIOR COM ALTURA DE 92CM E BARRA INFERIOR COM ALTURA DE 70CM,FIXADO EM GUARDA-CORPO COM MONTANTES DE AÇO GALVANIZADO COM DIAMETRO DE 1.1/4" E 3 TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, HORIZONTAIS, COM DIAMETRO DE 1", CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (AF_08/25).	M	23,3	452,38	555,84	12.951,07	0,49 %
2.14.2	UEM16337	Próprio	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", COM CHUMBADORES PARA FIXAÇÃO EM ALVENARIA. (AF-04/2022)	M	16,78	115,88	142,38	2.389,14	0,09 %
2.14.3	100869	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	344,97	423,86	847,72	0,03 %
2.14.4	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	335,47	412,19	412,19	0,02 %
2.14.5	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	304,46	374,09	374,09	0,01 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.14.6	UEM16387	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, QUARTZ, CASTELO, CORUMBA OU SIMILARES, E = 2,5CM.(AF-04/2022)	m²	12,8	734,67	902,69	11.554,43	0,44 %
2.14.7	UEM16414/001	Próprio	TESTEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, e=2,00cm L = 10CM. (AF-04/2022)	M	19,75	158,37	194,59	3.843,15	0,14 %
2.14.8	UEM16413/001	Próprio	RODOPIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, L = 10CM, e = 2cm, APLICADA COM ARGAMASSA ACI-I. (AF-04/2022)	M	19,75	43,36	53,28	1.052,28	0,04 %
2.14.9	UEM16262	Próprio	PRATELEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP= 2cm - (AF-07/2022)	m²	2,64	727,00	893,26	2.358,21	0,09 %
2.14.10	UEM06002/001	Próprio	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, E=2,5CM, INCLUSIVE MONTAGEM COM FERRAGENS -(AF-01/2022)	m²	10	834,93	1.025,88	10.258,80	0,39 %
2.14.11	UEM05229	Próprio	MARQUISE DE CONCRETO ARMADO, ESP= 8CM.	m²	44,48	263,07	323,23	14.377,27	0,54 %
2.14.12	UEM10431/001	Próprio	BRISE EM TUBO RETANGULAR METALON 50 X 30 1,25 GALVANIZADO INCLUSIVE PINTURA ESMALTE SINTETICO, CONF. PROJETO CRECHE ARATU. AF_07/2025	M	436,5	171,70	210,97	92.088,41	3,47 %
2.14.13	UEM17063/004	Próprio	PRATELEIRA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO, ESP.=5CM. AF-04/2022	m²	65,98	464,15	570,30	37.628,39	1,42 %
2.14.14	UEM17162	Próprio	BANCO DE CONCRETO EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS, ASSENTO EM CONCRETO SIMPLES, SEM ENCOSTO, REVESTIDO EM TODAS AS FACES COM CERÂMICA 10X10 CM. (AF 07/25).	m	13,4	343,34	421,86	5.652,92	0,21 %
2.14.15	UEM16458	Próprio	LETRA DE AÇO ESCOVADO COM 30CM DE ALTURA.FORNECIMENTO E COLO CACAO. AF_04/2023	UN	9	216,91	266,52	2.398,68	0,09 %
2.14.16	UEM16089/001	Próprio	PLACA DE AÇO GALVANIZADA COM PINTURA DE LOGOS OU SIMBOLOS . (AF-04/2022)	m²	5,5	1.047,59	1.287,17	7.079,44	0,27 %
2.14.17	UEM15001/003	Próprio	FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PREPARADA - (AF-01/2022)	M³	22,919	188,81	231,99	5.316,98	0,20 %
2.14.18	UEM15029/002	Próprio	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA - (AF-02/2022)	m²	229,19	22,73	27,93	6.401,28	0,24 %
2.14.19	UEM16242	Próprio	ALÇAPÃO EM CHAPA DE AÇO E = 3/16"	m²	1,3122	662,85	814,44	1.068,71	0,04 %
2.14.20	UEM16392	Próprio	ESPELHO DE CRISTAL 4MM (AF-06/2023)	m²	3,5	610,90	750,61	2.627,14	0,10 %
2.14.21	UEM16283	Próprio	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - CASA TARZAN COM ESCORREGADOR E ESCADA MARINHEIRO - (AF-06/2022)	UN	1	7.697,50	9.457,92	9.457,92	0,36 %
2.14.22	UEM16285	Próprio	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - CASA TARZAN COM RAMPA ESCALADA, ESCORREGADOR, PONTE E ESCADA MARINHEIRO. - (AF-03/2022)	UN	1	8.878,81	10.909,39	10.909,39	0,41 %
2.14.23	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	UN	13	86,86	106,72	1.387,36	0,05 %
2.14.24	UEM17007/001	Próprio	MASTRO TRIPLO EM TUBO FERRO GALVANIZADO, ALT (ÚTIL)= 6M (3,80M X 2" + 2,20M X 1 1/2"), INCLUSIVE BASE DE CONCRETO CICLÓPICO - (AF-01/2023)	UN	1	3.004,98	3.692,22	3.692,22	0,14 %
2.14.25	UEM16459/001	Próprio	VARAL EM TUBO PVC DE 100mm, PREENCHIDO COM CONCRETO ARMADO 25MPA, ALTURA TOTAL DE 240 CM (SENDO 200CM ÚTIL), COM ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, INCLUSIVE BASE DE FIXAÇÃO EM CONCRETO 40X40X40CM - AF. 07/25	UN	15	227,65	279,71	4.195,65	0,16 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.14.26	UEM16460/001	Próprio	CHUVEIRÃO EM TUBO PVC DE 200mm, PREENCHIDO COM CONCRETO ARMADO 25MPA, ALTURA TOTAL DE 240 CM (SENDO 200CM ÚTIL), COM ACABAMENTO EM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, INCLUSIVE BASE DE FIXAÇÃO EM CONCRETO 40X40X40CM - AF 07/25.	UN	6	685,40	842,15	5.052,90	0,19 %
2.14.27	UEM12606	Próprio	PÓRTICO EM TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM COM FUROS NA HORIZONTAL, CONFORME DETALHE PROJETO ARQUITETÔNICO CMEI ARATU - AF_07/25.	UN	6	347,69	427,21	2.563,26	0,10 %
2.14.28	UEM16457	Próprio	CONJUNTO DE 4 LIXEIRAS PARA COLETA SELETIVA, COM TAMPA BASCULANTE, CAPACIDADE 50 LITROS. AF_06/25.	UN	1	1.292,85	1.588,52	1.588,52	0,06 %
2.14.29	UEM16034	Próprio	CONJUNTO COM 03 LIXEIRAS EM FIBRA DE VIDRO, COM CAPACIDADE 20L CADA, COM TAMP A VAI E VEM	UN	1	403,56	495,85	495,85	0,02 %
2.14.30	UEM16144/003	Próprio	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM AÇO INOX (40 x 30 CM) COM BASE EM ALVENARIA ESTRUTURAL (e=14 cm) COM FUNDAÇÃO EM PEDRA ARGAMASSADA, REVESTIDA COM GRANILITE E DETALHES EM PINTURA ACRÍLICA, CONFORME PROJETO. - (AF-03/2022)	UN	1	972,94	1.195,45	1.195,45	0,05 %
2.14.31	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	84	59,41	73,00	6.132,00	0,23 %
2.14.32	UEM16235	Próprio	ESCADA MARINHEIRO COM GUARDA CORPO, L=45CM, EXECUTADA EM BARRAS CHATA GALVANIZADA 1 1/4" X 5/16", E GUARDA CORPO D=65CM EM BARRA CHATA GALV.D=1"X1/8", SENDO DEGRAUS EM BARRA RED. D=5/8", ESPAÇADOS DE 30CM, INCLUSIVE LIXAMENTO E PINTURA, FORNEC E INST. - (AF-06/2022)	M	2,66	2.319,03	2.849,39	7.579,38	0,29 %
2.14.33	UEM16443	Próprio	ESCADA MARINHEIRO EM BARRA CHATA DE FERRO 2" X 5/16" - (AF-10/2022)	m	1,67	425,53	522,85	873,16	0,03 %
2.15			COMBATE À INCÊNDIO					5.062,04	0,19 %
2.15.1	101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	4	286,96	352,59	1.410,36	0,05 %
2.15.2	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	3	324,46	398,66	1.195,98	0,05 %
2.15.3	UEM14410	Próprio	EXTINTOR PO QUIMICO SECO 6kg ABC NBR 15808:2017 - AF_08/25.	UN	1	208,16	255,77	255,77	0,01 %
2.15.4	UEM14233	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC , COM LOGOTIPO "EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL"- PLACA TIPO E5. - (AF-01/2022)	UN	8	17,86	21,94	175,52	0,01 %
2.15.5	UEM12379	Próprio	SUPORTE DE EXTINTOR COM PARAFUSO E BUCHA. AF_04/2023	UN	8	33,03	40,58	324,64	0,01 %
2.15.6	UEM14272/001	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *26 X 13* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS, FIXADA POR MEIO DE FITA DUPLA FACE EM CANTONEIRA PARAFUSADA NA PAREDE - (AF-10/2023)	UN	17	78,42	96,35	1.637,95	0,06 %
2.15.7	UEM16352	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, COM LOGOTIPO " CUIDADO RISCO DE CHOQUE ELÉTRICO", PLACA TIPO A5. (AF_07/2025)	un	1	19,22	23,62	23,62	0,00 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.15.8	UEM14284/001	Próprio	PLACA FOTOLUMINESCENTE "P2" - (PROIBIDO PRODUIR CHAMA) - (AF-07/2025)	UN	1	31,09	38,20	38,20	0,00 %
2.16			SERVIÇOS FINAIS					5.896,11	0,22 %
2.16.1	UEM16233/001	Próprio	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS) - (AF-01/2022)	m²	997,65	4,81	5,91	5.896,11	0,22 %
3			GUARITA, CASA LIXO, CASA DE GÁS, CASA DE BOMBA, RAMPAS (ACESSO HALL DE SERVIÇO + ACESSO PRINCIPAL) E DEGRAUS DE ACESSO AO HALL DE SERVIÇO - GERAL					87.888,23	3,31 %
3.1			GUARITA, CASA LIXO, CASA DE GÁS, CASA DE BOMBA, RAMPAS (ACESSO HALL DE SERVIÇO + ACESSO PRINCIPAL) E DEGRAUS DE ACESSO AO HALL DE SERVIÇO.					87.888,23	3,31 %
3.1.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	86,95	67,71	83,20	7.234,24	0,27 %
3.1.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	20,86	95,13	116,89	2.438,33	0,09 %
3.1.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	12,165	28,75	35,33	429,79	0,02 %
3.1.4	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	m²	34,78	8,19	10,06	349,89	0,01 %
3.1.5	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	1,739	884,28	1.086,51	1.889,44	0,07 %
3.1.6	UEM04052	Próprio	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA - (AF-06/2022)	m³	6.956	648,12	796,35	5.539,41	0,21 %
3.1.7	UEM06004	Próprio	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 CM - (AF-01/2022)	m²	44,3625	150,80	185,29	8.219,93	0,31 %
3.1.8	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	0,796138	708,27	870,25	692,84	0,03 %
3.1.9	105034	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	29,93	44,48	54,65	1.635,67	0,06 %
3.1.10	UEM16365	Próprio	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE E VIGA BALDRAME COM 2 DEMÃOS DE TINTA ASFÁLTICA TIPO NEUTROL DA VEDACIT OU SIMILAR, EXCETO ARGAMASSA IMPERMEABILIZAÇÃO. (AF-04/2022)	m²	10,17	30,53	37,51	381,48	0,01 %
3.1.11	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	55,53	100,26	123,19	6.840,74	0,26 %
3.1.12	UEM05196/001	Próprio	VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO ARMADO, 25MPA. - (AF-03/2022)	m³	0,648	2.158,41	2.652,04	1.718,52	0,06 %
3.1.13	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	5,95	40,91	50,27	299,11	0,01 %
3.1.14	87745	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	5,95	58,54	71,93	427,98	0,02 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.1.15	UEM08231/001	Próprio	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA/CICLOVIA) OU PISO DE CONCRETO 25MPA, MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO NATURAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO EM TELA SOLDADA, INCLUSIVE LONA PLÁSTICA, INCLUSIVE JUNTA SERRADA A CADA 2M - (AF-10/2022)	m²	4,88	100,54	123,53	602,83	0,02 %
3.1.16	UEM08044	Próprio	REVESTIMENTO EM CERÂMICA, ESMALTADA EXTRA, PEI 4 OU SUPERIOR, PARA PISO, 50 X 50 CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO.	M²	4,88	116,44	143,07	698,18	0,03 %
3.1.17	UEM09020	Próprio	REVESTIMENTO EM CERÂMICA, ESMALTADA EXTRA, PEI 3 OU INFERIOR, PARA PAREDES, 50 X 50 CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO.	M²	14,575	80,90	99,40	1.448,76	0,05 %
3.1.18	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	6,83	1.089,01	1.338,07	9.139,02	0,34 %
3.1.19	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	144,25	8,80	10,81	1.559,34	0,06 %
3.1.20	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	93,18	4,90	6,02	560,94	0,02 %
3.1.21	87554	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	93,18	27,63	33,95	3.163,46	0,12 %
3.1.22	UEM09002	Próprio	REBOCO OU EMBOÇO EXTERNO, DE PAREDE, COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:2:8 (CIMENTO / CAL / AREIA), ESPESSURA 2,0 CM - (AF-01/2022)	m²	144,25	45,67	56,11	8.093,87	0,30 %
3.1.23	UEM11002	Próprio	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO DE PAREDES E/OU TETOS - (AF-05/2025)	M²	237,68	4,67	5,74	1.364,28	0,05 %
3.1.24	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	222,855	3,98	4,89	1.089,76	0,04 %
3.1.25	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	222,855	18,45	22,67	5.052,12	0,19 %
3.1.26	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	222,855	13,55	16,65	3.710,54	0,14 %
3.1.27	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	14,83	5,02	6,17	91,50	0,00 %
3.1.28	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	14,83	33,55	41,22	611,29	0,02 %
3.1.29	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	14,83	16,10	19,78	293,34	0,01 %
3.1.30	UEM10440	Próprio	PORTÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2", DE ABRIR, TELA DE ARAME GALVANIZADO REVESTIDA MALHA 2", 12 BWG, INCLUSIVE DOBRADIÇAS E TRANCAS/FERROLHO	m²	6,92	606,31	744,97	5.155,19	0,19 %
3.1.31	100761	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	4,466336	50,44	61,98	276,82	0,01 %



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.1.32	UEM10575	Próprio	TELA LOZANGULAR GALVANIZADA PARA ALAMBRADO DE PROTECAO - AF. 07/25	m²	14,279	392,12	481,80	6.879,62	0,26 %
4			MURO CONTORNO + PAREDES EXTERNAS - AGENCIAMENTO GERAL					251.856,07	9,49 %
4.1			MURO CONTORNO + PAREDES EXTERNAS - AGENCIAMENTO					251.856,07	9,49 %
4.1.1	UEM01034	Próprio	LOCAÇÃO DE MURO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE GABARITO DE MADEIRA - (AF-06/2022)	M	194,83	1,35	1,66	323,42	0,01 %
4.1.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	46,7592	95,13	116,89	5.465,68	0,21 %
4.1.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	15,27715	28,75	35,33	539,74	0,02 %
4.1.4	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	m²	77,932	8,19	10,06	784,00	0,03 %
4.1.5	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	3,8966	884,28	1.086,51	4.233,69	0,16 %
4.1.6	UEM04052	Próprio	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA - (AF-06/2022)	m³	19,483	648,12	796,35	15.515,29	0,58 %
4.1.7	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	5,18	708,27	870,25	4.507,90	0,17 %
4.1.8	105034	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	389,66	44,48	54,65	21.294,92	0,80 %
4.1.9	UEM16365	Próprio	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE E VIGA BALDRAME COM 2 DEMÃOS DE TINTA ASFÁLTICA TIPO NEUTROL DA VEDACIT OU SIMILAR, EXCETO ARGAMASSA IMPERMEABILIZAÇÃO. (AF-04/2022)	m²	66,2422	30,53	37,51	2.484,74	0,09 %
4.1.10	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	417,27	100,26	123,19	51.403,49	1,94 %
4.1.11	UEM06052	Próprio	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X40X40CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. - (AF-01/2022)	m²	27,52	304,80	374,51	10.306,52	0,39 %
4.1.12	UEM05196/001	Próprio	VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO ARMADO, 25MPA. - (AF-03/2022)	m³	8,64	2.158,41	2.652,04	22.913,63	0,86 %
4.1.13	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	834,54	8,80	10,81	9.021,38	0,34 %
4.1.14	UEM09002	Próprio	REBOCO OU EMBOÇO EXTERNO, DE PAREDE, COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:2:8 (CIMENTO / CAL / AREIA), ESPESSURA 2,0 CM - (AF-01/2022)	m²	834,54	45,67	56,11	46.826,04	1,76 %
4.1.15	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	717,06	3,98	4,89	3.506,42	0,13 %
4.1.16	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	717,06	30,21	37,12	26.617,27	1,00 %
4.1.17	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	799,62	13,55	16,65	13.313,67	0,50 %



Bancos	B.D.I.
SINAPI - 05/2026 - Paraíba	22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.1.18	UEM09004/001	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, PEI - 3, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO. - (AF-04/2022)	M²	117,48	88,66	108,94	12.798,27	0,48 %
5			PROJETOS EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA					44.926,62	1,69 %
5.1	UEM21076	Próprio	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA - (AF-07/2025).	m²	396,89	26,39	32,43	12.871,14	0,48 %
5.2	UEM21030	Próprio	PROJETO EXECUTIVO DE URBANIZAÇÃO DE PRAÇAS, QUADRAS, PARQUES AQUÁTICOS, CALÇADÕES, CEMITÉRIOS, ÁREAS LIVRES PARA RECREAÇÃO, FEIRAS E EXPOSIÇÕES - ATÉ 2.000 M²	m²	972,23	2,30	2,83	2.751,41	0,10 %
5.3	UEM21007/001	Próprio	PROJETO ELÉTRICO - EDIFICAÇÕES EM GERAL - (AF-05/2025)	m²	390,51	8,50	10,44	4.076,92	0,15 %
5.4	UEM21010/001	Próprio	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL INCLUINDO FUNDAÇÕES EM CONCRETO ARMADO - (AF-01/2022)	m²	390,51	13,00	15,97	6.236,44	0,23 %
5.5	UEM21016/001	Próprio	PROJETO ESGOTO SANITÁRIO - EDIFICAÇÕES EM GERAL - (AF-05/2025)	m²	390,51	3,60	4,42	1.726,05	0,07 %
5.6	UEM21011/001	Próprio	PROJETO HIDRÁULICO - EDIFICAÇÕES EM GERAL - (AF-05/2025)	m²	390,51	3,60	4,42	1.726,05	0,07 %
5.7	UEM21072/001	Próprio	PROJETO DE INSTALACAO DE CFTV/CATV ATE 400m² - (AF-05/2025)	m²	390,51	10,30	12,66	4.943,86	0,19 %
5.8	UEM21013/001	Próprio	PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL SIMPLES PARA EDIFICAÇÕES EM GERAL, EDIFÍCIOS HOSPITALARES E DE SAÚDE, PENITENCIÁRIAS E PRESÍDIOS, TEATROS, AUDITÓRIOS E CENTROS DE CONVENÇÕES - (AF-05/2025)	m²	390,51	2,00	2,46	960,65	0,04 %
5.9	UEM21002/001	Próprio	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO – EXTINTOR - (AF-05/2025)	m²	390,51	2,80	3,44	1.343,35	0,05 %
5.10	UEM21040	Próprio	PROJETO EXECUTIVO DE TERRAPLENAGENS E GEOMÉTRICOS DE VIAS COM INDICAÇÃO DE JAZIDA ATÉ 14.000,00 M2 - (AF-02/2022)	m²	1716,79	0,95	1,17	2.008,64	0,08 %
5.11	UEM21050	Próprio	PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO ATÉ 2.500,0 M2 - (AF-04/2024)	m²	716,49	1,55	1,90	1.361,33	0,05 %
5.12	UEM21231	Próprio	PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL - PGRCC - (AF-11/2025)	un	1	2.523,79	3.100,98	3.100,98	0,12 %
5.13	UEM21152	Próprio	AS BUILT DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2 - (AF-03/2025)	m²	1716,79	0,86	1,06	1.819,80	0,07 %

Total sem BDI	2.159.951,55
Total do BDI	494.056,50
Total Geral	2.654.008,05