



Obra
CONSTRUÇÃO CMEI ARATU - ND

Bancos
SINAPI - 05/2026 -
Paraíba

B.D.I.
22,87%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro								
Item	Descrição	Total Por Etapa	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	35,00%	13,00%	13,00%	13,00%	13,00%	13,00%
		255.268,48	89.343,97	33.184,90	33.184,90	33.184,90	33.184,90	33.184,90
2	EDIFICAÇÃO + AGENCIAMENTO	100,00%	10,00%	20,00%	25,00%	25,00%	15,00%	5,00%
		2.014.068,65	201.406,87	402.813,73	503.517,16	503.517,16	302.110,30	100.703,43
3	GUARITA, CASA LIXO, CASA DE GÁS, CASA DE BOMBA, RAMPAS (ACESSO HALL DE SERVIÇO + ACESSO PRINCIPAL) E DEGRAUS DE ACESSO AO HALL DE SERVIÇO - GERAL	100,00%	10,00%	10,00%	25,00%	25,00%	25,00%	15,00%
		87.888,23		8.788,82	21.972,06	21.972,06	21.972,06	13.183,23
4	MURO CONTORNO + PAREDES EXTERNAS - AGENCIAMENTO GERAL	100,00%		10,00%	25,00%	25,00%	25,00%	15,00%
		251.856,07		25.185,61	62.964,02	62.964,02	62.964,02	37.778,41
5	PROJETOS EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	100,00%	100,00%					
		44.926,62	44.926,62					
Porcentagem			12,65%	17,71%	23,42%	23,42%	15,83%	6,96%
Custo			335.677,45	469.973,06	621.638,13	621.638,13	420.231,27	184.849,97
Porcentagem Acumulado			12,65%	30,36%	53,78%	77,2%	93,04%	100,0%
Custo Acumulado			335.677,45	805.650,51	1.427.288,64	2.048.926,77	2.469.158,04	2.654.008,05