CÁLCULO DE BDI

ETAPA DA OBRA	MÃO-DE-OBRA (R$)	MATERIAL (R$)	TOTAL (R$)	%M.O.	%MAT.	BDI ESTIMADO (%)
CONSTRUÇÃO DE UMA ABATEDOURO NO MUNICIPIO DE JURIPIRANGA	**R$ 251.819,82**	**R$ 669.610,37**	**921.430,19**	27,33%	72,67%	**28,82%**
					TOTAL PARCIAL DA OBRA (R$)	921.430,19
					TOTAL DO BDI (R$)	265.468,25
					TOTAL DA OBRA (R$)	**1.186.898,44**

DESCRIÇÃO	VALORES
Valor da Mão-de-Obra sem BDI - VMO	R$ 251.819,82
Valor Total da Obra sem BDI - VT	R$ 921.430,19
Alíquota do ISS praticada em juripiranga - %ISS	5,00%
Fórmula do ISS proporcional: %ISSp = (VMO/VT) x %ISS	
%ISSp:	**1,37%**

ANDRADE NETO ENGENHARIA

ANDRADE NETO ENGENHARIA

CONSTRUÇÃO DE UMA ABATEDOURO NO MUNICIPIO DE JURIPIRANGA

1. COMPOSIÇÃO DO CUSTO INDIRETO (CI) QUE INCIDE SOBRE OS CUSTOS DIRETOS (CD)	
DISCRIMINAÇÃO DOS CUSTOS INDIRETOS (CI)	PORCENTAGEM ADOTADA (%)
Custo de Administração Central – AC	3,00%
Seguro e Garantia - SG	0,80%
Custo de Margem de Incerteza do Empreendimento – MI	0,97%
Custo Financeiro – CI	0,59%
3. COMPOSIÇÃO DO CUSTO INDIRETO (CI) QUE INCIDE SOBRE O PREÇO TOTAL DA OBRA (PT)	
DISCRIMINAÇÃO DOS CUSTOS INDIRETOS (CI)	PORCENTAGEM ADOTADA (%)
Custos Tributários - Total - T	13,15%
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta	4,50%
Tributos Federais (PIS)	0,65%
Tributos Federais (COFINS)	3,00%
Tributos Estaduais	-
Tributos Municipais (ISS)	5,00%
Margem de contribuição bruta (beneficios ou lucro) - L	6,16%
Fórmula: BDI = ((1+ (AC+SG+MI))*(1+CI)*(1+L))/(1-T)-1	
4. TAXA DE BDI (BDI):	**28,82%**
Obs1:	
Obs2:	