



Estado da Paraíba
PREFEITURA MUNICIPAL SERRA REDONDA
Secretaria de Infraestrutura

PARECER TÉCNICO Nº 04/2024

Serra Redonda – PB, 17 de outubro de 2024

DE: SETOR DE ENGENHARIA/SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

À (O): COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL/PREFEITURA DE SERRA REDONDA

ASS.: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 00014/2024 – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UBS PORTE 1 LOCALIZADA NO CONJUNTO MARIZ II DESTE MUNICÍPIO

I – DAS INFORMAÇÕES

1. CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº: 00014/2024
2. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UBS PORTE 1 LOCALIZADA NO CONJUNTO MARIZ II DESTE MUNICÍPIO
3. ASSUNTO: Análise da Proposta Habilitada referente à Concorrência mencionada;
4. Empresa habilitada: DIAS ALVES CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA - CNPJ: 40.858.206/0001-71
5. INTERESSADOS: Comissão Permanente de Licitação – CPL

II – DA ANÁLISE

1. No tocante à análise da Proposta de preços da empresa habilitada mencionada acima:

Após minuciosa análise na proposta de preços apresentada em planilha, foram identificados erros no cálculo de vários valores unitários acrescidos do BDI, erros estes por não ter sido respeitada a regra do arredondamento. O quadro a seguir representa o que fora verificado. Foi tomado para ilustração do problema o item 2.1.3 da planilha proposta:

PROPOSTA DA EMPRESA							ANÁLISE DA PREFEITURA			
Item	Descrição	Unid.	Qtde	Valor Unit. S/BDI (R\$)	Valor Unit. C/BDI (28,82%) (R\$)	Total (R\$)	Valor Unit C/ Bdi (28,82%)	Total	Diferença entre proposta e análise	Valor unitário bruto (sem arredond)
2.1.3	Montagem e desmontagem de peças metálicas de escoramento e/ou andaimes	m³	6.472,18	0,10	0,14	906,11	0,13	841,38	64,73	0,1288

Como é possível verificar, o valor unitário sem BDI, acrescido do mesmo sem considerar o arredondamento para duas casas decimais é de 0,1288. Aplicando a devida regra, para a quantidade de duas casas decimais, temos que o valor deveria ser 0,13 (treze centavos), conforme demonstra na coluna da Análise da Prefeitura, não podendo ser 0,14 (quatorze centavos) apresentado na proposta da empresa. Apesar da diferença ser de apenas 0,01 (um centavo), quando calculado o item total considerando a



Estado da Paraíba
PREFEITURA MUNICIPAL SERRA REDONDA
Secretaria de Infraestrutura

quantidade necessária do material/serviço apresentada (6.472,18m²), a diferença no valor final é considerável, de R\$ 64,73.

Este mesmo erro foi detectado em vários itens, totalizando em uma diferença final de R\$ 202,99 (duzentos e dois reais e noventa e nove centavos) no valor final da proposta, que foi de R\$ 1.256.821,83 (um milhão, duzentos e cinquenta e seis mil, oitocentos e vinte e um reais e oitenta e três centavos), quando na realidade deveria ter sido R\$ 1.256.618,87 (um milhão, duzentos e cinquenta e seis mil, seiscentos e dezoito reais e oitenta e sete centavos). Segue em anexo a planilha de análise completa.

III – DA CONCLUSÃO

Diante do exposto, somos de parecer conclusivo para:

- **Indeferimento da planilha apresentada pela empresa DIAS ALVES CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA - CNPJ: 40.858.206/0001-71**

É o parecer.

Setor de Engenharia – Secretaria de Infraestrutura/Prefeitura Municipal de Serra Redonda



Documento assinado digitalmente
KLEBER SÁ DE OLIVEIRA
Data: 17/10/2024 16:07:04-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Kleber Sá de Oliveira

Engenheiro Civil
CREA 160268278-0

Obra: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS PORTE 1									
Local: SERRA REDONDA/PB									
Objeto: Concorrência Eletrônica 14/2024									
PROPOSTA DA EMPRESA							ANÁLISE DA PREFEITURA		
Item	Descrição	Unid.	Qtde	Valor Unit. S/BDI	Valor Unit. C/BDI (28,82%)	Total	Valor Unit C/ Bdi (28,82%)	Total	Diferença entre proposta e análise
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	LOCAÇÃO								
1.1.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	367,02	R\$ 40,75	R\$ 52,50	R\$ 19.268,55	52,49	19.264,88	3,67
1.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL								
1.2.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,40	R\$ 14.797,94	R\$ 19.062,71	R\$ 45.750,50	19.062,71	45.750,50	-
1.2.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,40	R\$ 4.172,75	R\$ 5.375,34	R\$ 12.900,82	5.375,34	12.900,82	-
1.2.3	TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	R\$ 2.724,11	R\$ 3.509,20	R\$ 10.527,60	3.509,20	10.527,60	-
Sub Total						R\$ 88.447,47		88.443,80	3,67
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS								
2.1	TAPUMES, BARRACÕES E COBERTURAS								
2.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	8,00	R\$ 218,68	R\$ 281,71	R\$ 2.253,68	281,70	2.253,60	0,08
2.1.2	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	412,03	R\$ 13,76	R\$ 17,73	R\$ 7.305,29	17,73	7.305,29	-
2.1.3	Montagem e desmontagem de peças metálicas de escoramento e/ou andaimes	m³	6.472,18	R\$ 0,10	R\$ 0,14	R\$ 906,11	0,13	841,38	64,73
2.1.4	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	m²	14,50	R\$ 660,05	R\$ 850,28	R\$ 12.329,06	850,28	12.329,06	-
2.1.5	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	10,90	R\$ 550,83	R\$ 709,59	R\$ 7.734,53	709,58	7.734,42	0,11
2.1.6	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	m²	10,90	R\$ 520,64	R\$ 670,70	R\$ 7.310,63	670,69	7.310,52	0,11
2.1.8	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	m²	18,15	R\$ 620,42	R\$ 799,23	R\$ 14.506,02	799,23	14.506,02	-
2.1.9	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE FÓRMAS, PRODUÇÃO DE ARGAMASSA OU CONCRETO EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	m²	12,00	R\$ 320,15	R\$ 412,43	R\$ 4.949,16	412,42	4.949,04	0,12
2.1.10	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	m²	6,00	R\$ 184,92	R\$ 238,22	R\$ 1.429,32	238,21	1.429,26	0,06
2.1.11	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_02/2016_PA	UN	1,00	R\$ 4.867,68	R\$ 6.270,55	R\$ 6.270,55	6.270,55	6.270,55	-
2.1.12	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	280,00	R\$ 66,74	R\$ 85,98	R\$ 24.074,40	85,97	24.071,60	2,80
Sub Total						R\$ 89.068,75		89.000,74	68,01
3	MOVIMENTO DE TERRA								
3.1	ESCAVAÇÕES								
3.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	170,91	R\$ 52,74	R\$ 67,94	R\$ 11.611,63	67,94	11.611,63	-
3.2	REATERRO E COMPACTAÇÃO								
3.2.1	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	142,59	R\$ 15,79	R\$ 20,35	R\$ 2.901,71	20,34	2.900,28	1,43
3.2.2	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	293,24	R\$ 51,69	R\$ 66,59	R\$ 19.526,85	66,59	19.526,85	-
3.3	TRANSPORTES								
3.3.1	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	46,82	R\$ 5,93	R\$ 7,65	R\$ 358,17	7,64	357,70	0,47
3.3.2	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA INTERNA (DENTRO DO CANTEIRO - UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	46,82	R\$ 4,99	R\$ 6,43	R\$ 301,05	6,43	301,05	-
3.3.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	468,20	R\$ 1,64	R\$ 2,12	R\$ 992,58	2,11	987,90	4,68
Sub Total						R\$ 35.691,99		35.685,41	6,58

PROPOSTA DA EMPRESA							ANÁLISE DA PREFEITURA		
Item	Descrição	Unid.	Qtde	Valor Unit. S/BDI	Valor Unit. C/BDI (28,82%)	Total	Valor Unit C/ Bdi (28,82%)	Total	Diferença entre proposta e análise
4	ESTRUTURAS								
4.1	INFRA-ESTRUTURA (CONSIDERANDO SAPATAS E PILARETES)								
4.1.1	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	25,20	R\$ 557,06	R\$ 717,61	R\$ 18.083,77	717,60	18.083,52	0,25
4.1.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	108,30	R\$ 94,30	R\$ 121,48	R\$ 13.156,28	121,48	13.156,28	-
4.1.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	403,00	R\$ 12,70	R\$ 16,37	R\$ 6.597,11	16,36	6.597,11	-
4.1.4	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.647,00	R\$ 9,14	R\$ 11,78	R\$ 19.401,66	11,77	19.401,66	-
4.1.5	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	7,00	R\$ 6,67	R\$ 8,60	R\$ 60,20	8,59	60,20	-
4.1.6	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	3,12	R\$ 502,29	R\$ 647,05	R\$ 2.018,80	647,05	2.018,80	-
4.2	SUPER-ESTRUTURA (CONSIDERANDO LAJES DESDE A DE PISO)								
4.2.1	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	156,50	R\$ 333,44	R\$ 429,55	R\$ 67.224,58	429,54	67.224,58	-
4.2.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	939,60	R\$ 55,73	R\$ 71,80	R\$ 67.463,28	71,79	67.463,28	-
4.2.3	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	156,50	R\$ 25,59	R\$ 32,97	R\$ 5.159,81	32,97	5.159,81	-
4.2.4	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	m²	490,00	R\$ 112,06	R\$ 144,36	R\$ 70.736,40	144,36	70.736,40	-
4.2.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	180,00	R\$ 9,16	R\$ 11,80	R\$ 2.124,00	11,80	2.124,00	-
4.2.7	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.473,00	R\$ 7,32	R\$ 9,43	R\$ 13.890,39	9,43	13.890,39	-
4.2.9	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	623,00	R\$ 5,99	R\$ 7,72	R\$ 4.809,56	7,72	4.809,56	-
Sub Total						R\$ 290.725,83		290.725,59	0,25
5	PAREDES E PAINÉIS								
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO					-			
5.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	944,42	R\$ 47,64	R\$ 61,38	R\$ 57.968,50	61,37	57.959,06	9,44
5.2	VERGA/CONTRAVERGA								
5.2.1	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO.	M	32,90	R\$ 30,62	R\$ 39,45	R\$ 1.297,91	39,44	1.297,58	0,33
5.2.2	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE "20" CM. AF_03/2024	M	26,10	R\$ 17,82	R\$ 22,96	R\$ 599,26	22,96	599,26	-
5.2.3	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	1,80	R\$ 38,28	R\$ 49,32	R\$ 88,78	49,31	88,76	0,02
5.2.4	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE "20" CM. AF_03/2024	M	32,90	R\$ 17,38	R\$ 22,40	R\$ 736,96	22,39	736,63	0,33
Sub Total						R\$ 60.691,40		60.681,29	10,12
6	ESQUADRIAS DE MADEIRA								
6.1	PORTAS								
6.1.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	7,00	R\$ 685,01	R\$ 882,43	R\$ 6.177,01	882,43	6.177,01	-

PROPOSTA DA EMPRESA							ANÁLISE DA PREFEITURA		
Item	Descrição	Unid.	Qtde	Valor Unit. S/BDI	Valor Unit. C/BDI (28,82%)	Total	Valor Unit C/Bdi (28,82%)	Total	Diferença entre proposta e análise
6.1.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	19,00	R\$ 742,42	R\$ 956,39	R\$ 18.171,41	956,39	18.171,41	-
Sub Total						R\$ 24.348,42		24.348,42	-
7	ESQUADRIAS METÁLICAS								-
7.1	ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)								
7.1.1	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2,60	R\$ 480,32	R\$ 618,75	R\$ 1.608,75	618,75	1.608,75	-
7.1.2	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	39,79	R\$ 515,32	R\$ 663,84	R\$ 26.414,19	663,84	26.414,19	-
7.1.3	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,47	R\$ 477,82	R\$ 615,53	R\$ 904,83	615,53	904,83	-
7.2	OUTRAS ESQUADRIAS								
7.2.1	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1,00	R\$ 2.589,24	R\$ 3.335,47	R\$ 3.335,47	3.335,46	3.335,46	0,01
7.2.2	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0,98	R\$ 612,10	R\$ 788,51	R\$ 772,74	788,51	772,74	-
Sub Total						R\$ 33.035,98		33.035,97	0,01
8	VIDROS E ESPELHOS								
8.1	VIDROS								
8.1.1	INSTALAÇÃO DE VIDRO ARAMADO, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	3,78	R\$ 365,41	R\$ 470,73	R\$ 1.779,36	470,72	1.779,32	0,04
Sub Total						R\$ 1.779,36		1.779,32	0,04
9	COBERTURA								
9.1	ESTRUTURA PARA TELHADO								
9.1.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	215,15	R\$ 13,16	R\$ 16,96	R\$ 3.648,94	16,95	3.646,79	2,15
9.1.2	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	2,00	R\$ 748,70	R\$ 964,48	R\$ 1.928,96	964,48	1.928,96	-
9.1.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	1,00	R\$ 876,86	R\$ 1.129,58	R\$ 1.129,58	1.129,57	1.129,57	0,01
9.1.4	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	215,15	R\$ 14,89	R\$ 19,19	R\$ 4.128,73	19,18	4.126,58	2,15
9.2	TELHADO								
9.2.1	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2	m²	215,15	R\$ 45,87	R\$ 59,09	R\$ 12.713,21	59,09	12.713,21	-
9.3	RUFOS E CALHAS								
9.3.1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	58,77	R\$ 110,09	R\$ 141,83	R\$ 8.335,35	141,82	8.334,76	0,59
9.3.2	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	105,12	R\$ 35,56	R\$ 45,81	R\$ 4.815,55	45,81	4.815,55	-
9.4	DIVERSOS								
9.4.1	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	135,60	R\$ 123,03	R\$ 158,49	R\$ 21.491,24	158,49	21.491,24	-
Sub Total						R\$ 58.191,57		58.186,66	4,90
10	IMPERMEABILIZAÇÃO								

PROPOSTA DA EMPRESA							ANÁLISE DA PREFEITURA		
Item	Descrição	Unid.	Qtde	Valor Unit. S/BDI	Valor Unit. C/BDI (28,82%)	Total	Valor Unit C/ Bdi (28,82%)	Total	Diferença entre proposta e análise
10.1	IMPERMEABILIZAÇÃO CALHAS, LAJES, DESCOBERTAS, BALDRAMES, PAREDES E JARDINEIRAS								
10.1.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	245,71	R\$ 91,46	R\$ 117,83	R\$ 28.952,01	117,82	28.949,55	2,46
10.1.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE	m²	111,12	R\$ 38,16	R\$ 49,16	R\$ 5.462,66	49,16	5.462,66	-
Sub Total						R\$ 34.414,67		34.412,21	2,46
11	TETOS E FORROS								-
11.1	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA								
11.1.1	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	314,49	R\$ 6,73	R\$ 8,67	R\$ 2.726,63	8,67	2.726,63	-
11.2	REBAIXAMENTOS								
11.2.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	314,49	R\$ 29,48	R\$ 37,98	R\$ 11.944,33	37,98	11.944,33	-
Sub Total						R\$ 14.670,96		14.670,96	-
12	REVESTIMENTO DE PAREDES								-
12.1	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA								
12.1.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO. AF_10/2022	m²	1.411,63	R\$ 3,08	R\$ 3,97	R\$ 5.604,17	3,97	5.604,17	-
12.1.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	941,08	R\$ 4,57	R\$ 5,89	R\$ 5.542,96	5,89	5.542,96	-
12.1.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m²	2.352,71	R\$ 22,62	R\$ 29,14	R\$ 68.557,97	29,14	68.557,97	-
12.2	ACABAMENTOS								
12.2.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	448,85	R\$ 52,27	R\$ 67,34	R\$ 30.225,56	67,33	30.221,07	4,49
12.2.2	Bate-maca ou protetor de parede em PVC, com altura de 200mm, ref. TEC 198 da Tecnoperfil ou equivalente	m	24,77	R\$ 49,82	R\$ 64,18	R\$ 1.589,74	64,18	1.589,74	-
Sub Total						R\$ 111.520,40		111.515,91	4,49
13	PISOS INTERNOS E EXTERNOS								-
13.1	LASTRO DE CONTRAPISO								
13.1.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	430,58	R\$ 23,24	R\$ 29,94	R\$ 12.891,57	29,94	12.891,57	-
13.1.2	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	196,09	R\$ 23,57	R\$ 30,37	R\$ 5.955,25	30,36	5.953,29	1,96
13.2	ACABAMENTOS								
13.2.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	315,72	R\$ 117,49	R\$ 151,36	R\$ 47.787,38	151,35	47.784,22	3,16
13.2.2	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	477,33	R\$ 40,49	R\$ 52,16	R\$ 24.897,53	52,16	24.897,53	-
13.2.3	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020	m²	18,30	R\$ 101,88	R\$ 131,25	R\$ 2.401,88	131,24	2.401,69	0,19
13.2.4	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_01/2024	M	105,90	R\$ 26,33	R\$ 33,93	R\$ 3.593,19	33,92	3.592,13	1,06
13.2.5	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	35,80	R\$ 24,87	R\$ 32,04	R\$ 1.147,03	32,04	1.147,03	-
13.3	DEGRAUS, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS								
13.3.1	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	M	220,41	R\$ 53,81	R\$ 69,33	R\$ 15.281,03	69,32	15.278,82	2,21

PROPOSTA DA EMPRESA							ANÁLISE DA PREFEITURA		
Item	Descrição	Unid.	Qtde	Valor Unit. S/BDI	Valor Unit. C/BDI (28,82%)	Total	Valor Unit C/ Bdi (28,82%)	Total	Diferença entre proposta e análise
13.3.2	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	31,60	R\$ 70,47	R\$ 90,79	R\$ 2.868,96	90,78	2.868,65	0,31
13.3.3	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	45,80	R\$ 94,80	R\$ 122,13	R\$ 5.593,55	122,12	5.593,10	0,45
13.3.4	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	89,45	R\$ 123,03	R\$ 158,49	R\$ 14.176,93	158,49	14.176,93	-
Sub Total						R\$ 136.594,30		136.584,96	9,34
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								-
14.1	TUBULAÇÃO DE LIGAÇÃO DE CAIXAS								
14.1.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	87,10	R\$ 22,89	R\$ 29,49	R\$ 2.568,58	29,49	2.568,58	-
14.1.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	43,10	R\$ 34,42	R\$ 44,35	R\$ 1.911,49	44,34	1.911,05	0,44
14.2	CAIXAS DE PASSAGEM								
14.2.1	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	19,00	R\$ 388,17	R\$ 500,05	R\$ 9.500,95	500,04	9.500,76	0,19
14.2.2	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 147,21	R\$ 189,64	R\$ 189,64	189,64	189,64	-
14.3	REDE DE ÁGUA FRIA - TUBOS SOLDÁVEIS DE PVC								
14.3.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	25,90	R\$ 12,62	R\$ 16,26	R\$ 421,13	16,26	421,13	-
14.3.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	273,80	R\$ 14,55	R\$ 18,75	R\$ 5.133,75	18,74	5.131,01	2,74
14.3.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	26,70	R\$ 20,34	R\$ 26,21	R\$ 699,81	26,20	699,54	0,27
14.3.4	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	67,00	R\$ 12,56	R\$ 16,18	R\$ 1.084,06	16,18	1.084,06	-
14.4	REDE DE ESGOTO - TUBOS DE PVC								
14.4.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	70,20	R\$ 12,94	R\$ 16,68	R\$ 1.170,94	16,67	1.170,23	0,71
14.4.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	43,30	R\$ 16,44	R\$ 21,18	R\$ 917,09	21,18	917,09	-
14.4.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	16,30	R\$ 20,49	R\$ 26,40	R\$ 430,32	26,40	430,32	-
14.4.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,40	R\$ 22,89	R\$ 29,49	R\$ 542,62	29,49	542,62	-
14.4.5	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	8,30	R\$ 34,42	R\$ 44,35	R\$ 368,11	44,34	368,02	0,09
14.5	CAIXAS DE PVC / EQUIPAMENTOS / DIVERSOS								
14.5.1	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	R\$ 30,16	R\$ 38,86	R\$ 194,30	38,85	194,25	0,05
14.5.2	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	R\$ 44,33	R\$ 57,11	R\$ 285,55	57,11	285,55	-
14.5.3	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$ 13,18	R\$ 16,98	R\$ 33,96	16,98	33,96	-

PROPOSTA DA EMPRESA							ANÁLISE DA PREFEITURA		
Item	Descrição	Unid.	Qtde	Valor Unit. S/BDI	Valor Unit. C/BDI (28,82%)	Total	Valor Unit C/ Bdi (28,82%)	Total	Diferença entre proposta e análise
14.5.4	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU	UN	2,00	R\$ 6,61	R\$ 8,52	R\$ 17,04	8,52	17,04	-
14.5.5	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU	UN	1,00	R\$ 13,64	R\$ 17,58	R\$ 17,58	17,57	17,57	0,01
14.5.6	HIDRÔMETRO DN 1/2", 3,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	R\$ 82,33	R\$ 106,06	R\$ 106,06	106,06	106,06	-
14.5.7	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E	UN	1,00	R\$ 29,42	R\$ 37,90	R\$ 37,90	37,90	37,90	-
14.5.8	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	R\$ 13,05	R\$ 16,82	R\$ 16,82	16,81	16,81	0,01
14.5.9	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 32 MM X 1 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	5,00	R\$ 15,62	R\$ 20,13	R\$ 100,65	20,12	100,60	0,05
14.5.10	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	R\$ 23,82	R\$ 30,69	R\$ 61,38	30,68	61,36	0,02
Sub Total						R\$ 25.809,72		25.805,15	4,58
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
15.1	QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO				R\$ -	R\$ -			
15.1.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	R\$ 882,65	R\$ 1.137,03	R\$ 3.411,09	1.137,03	3.411,09	-
15.1.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 622,13	R\$ 801,43	R\$ 801,43	801,43	801,43	-
15.2	CAIXAS DE PASSAGEM								
15.2.1	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22,00	R\$ 18,49	R\$ 23,83	R\$ 524,26	23,82	524,04	0,22
15.2.2	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	124,00	R\$ 10,35	R\$ 13,34	R\$ 1.654,16	13,33	1.652,92	1,24
15.2.3	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	R\$ 6,37	R\$ 8,21	R\$ 123,15	8,21	123,15	-
15.2.4	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21,00	R\$ 11,64	R\$ 15,00	R\$ 315,00	14,99	314,79	0,21
15.2.5	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 10,57	R\$ 13,62	R\$ 27,24	13,62	27,24	-
15.2.6	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	116,00	R\$ 26,40	R\$ 34,01	R\$ 3.945,16	34,01	3.945,16	-
15.2.7	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 242,39	R\$ 312,25	R\$ 312,25	312,25	312,25	-
15.3	ELETRODUTOS, PERFILADOS E CONEXÕES								
15.3.1	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	238,00	R\$ 6,15	R\$ 7,93	R\$ 1.887,34	7,92	1.884,96	2,38
15.3.2	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	617,00	R\$ 7,30	R\$ 9,41	R\$ 5.805,97	9,40	5.799,80	6,17
15.3.3	SUPORTE PARA 2 ELETRODUTOS, ESPAÇADO A CADA 80 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETRODUTO FIXADO. AF_09/2023	M	140,00	R\$ 13,50	R\$ 17,40	R\$ 2.436,00	17,39	2.434,60	1,40
15.3.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	16,00	R\$ 9,07	R\$ 11,69	R\$ 187,04	11,68	186,88	0,16

PROPOSTA DA EMPRESA							ANÁLISE DA PREFEITURA		
Item	Descrição	Unid.	Qtde	Valor Unit. S/BDI	Valor Unit. C/BDI (28,82%)	Total	Valor Unit C/ Bdi (28,82%)	Total	Diferença entre proposta e análise
15.3.5	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	42,00	R\$ 9,85	R\$ 12,69	R\$ 532,98	12,69	532,98	-
15.3.6	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	10,00	R\$ 14,38	R\$ 18,53	R\$ 185,30	18,52	185,20	0,10
15.3.7	SUPORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023	M	54,00	R\$ 32,89	R\$ 42,37	R\$ 2.287,98	42,37	2.287,98	-
15.4	CHAVES, FUSÍVEIS E DISJUNTORES								
15.4.1	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	R\$ 8,01	R\$ 10,33	R\$ 206,60	10,32	206,40	0,20
15.4.2	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 8,81	R\$ 11,36	R\$ 22,72	11,35	22,70	0,02
15.4.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	R\$ 15,99	R\$ 20,60	R\$ 123,60	20,60	123,60	-
15.4.4	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	24,00	R\$ 37,78	R\$ 48,67	R\$ 1.168,08	48,67	1.168,08	-
15.4.5	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 39,38	R\$ 50,73	R\$ 101,46	50,73	101,46	-
15.4.6	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	R\$ 41,31	R\$ 53,22	R\$ 319,32	53,22	319,32	-
15.4.7	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 47,50	R\$ 61,20	R\$ 61,20	61,19	61,19	0,01
15.4.8	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	R\$ 276,23	R\$ 355,84	R\$ 1.067,52	355,84	1.067,52	-
15.4.9	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *90* KA (TIPO AC)	UN	12,00	R\$ 111,46	R\$ 143,59	R\$ 1.723,08	143,58	1.722,96	0,12
15.5	FIOS E CABOS								
15.5.1	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3.166,00	R\$ 2,86	R\$ 3,69	R\$ 11.682,54	3,68	11.650,88	31,66
15.5.2	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	535,00	R\$ 4,45	R\$ 5,74	R\$ 3.070,90	5,73	3.065,55	5,35
15.5.3	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	172,00	R\$ 6,24	R\$ 8,05	R\$ 1.384,60	8,04	1.382,88	1,72
15.5.4	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	57,00	R\$ 10,87	R\$ 14,01	R\$ 798,57	14,00	798,00	0,57
15.5.5	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	94,00	R\$ 38,20	R\$ 49,22	R\$ 4.626,68	49,21	4.625,74	0,94
15.5.6	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	108,00	R\$ 11,52	R\$ 14,85	R\$ 1.603,80	14,84	1.602,72	1,08
15.5.7	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	165,00	R\$ 26,26	R\$ 33,83	R\$ 5.581,95	33,83	5.581,95	-
15.5.8	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	190,00	R\$ 68,52	R\$ 88,28	R\$ 16.773,20	88,27	16.771,30	1,90
15.6	PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA								
15.6.1	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	R\$ 1.610,09	R\$ 2.074,12	R\$ 2.074,12	2.074,12	2.074,12	-
15.6.2	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA BARRAMENTO BLINDADO COM 4 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 1.208,47	R\$ 1.556,76	R\$ 1.556,76	1.556,75	1.556,75	0,01
Sub Total						R\$ 78.383,05		78.327,59	55,46

PROPOSTA DA EMPRESA							ANÁLISE DA PREFEITURA		
Item	Descrição	Unid.	Qtde	Valor Unit. S/BDI	Valor Unit. C/BDI (28,82%)	Total	Valor Unit C/ Bdi (28,82%)	Total	Diferença entre proposta e análise
16	OUTRAS INSTALAÇÕES								
16.1	CABEAMENTO ESTRUTURADO								
16.1.1	RACK FECHADO PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00	R\$ 1.479,47	R\$ 1.905,86	R\$ 1.905,86	1.905,85	1.905,85	0,01
16.1.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00	R\$ 127,40	R\$ 164,12	R\$ 164,12	164,12	164,12	-
16.1.3	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17,00	R\$ 10,35	R\$ 13,34	R\$ 226,78	13,33	226,61	0,17
16.1.4	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 11,64	R\$ 15,00	R\$ 30,00	14,99	29,98	0,02
16.1.5	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	5,00	R\$ 26,40	R\$ 34,01	R\$ 170,05	34,01	170,05	-
16.1.6	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019	UN	2,00	R\$ 25,91	R\$ 33,38	R\$ 66,76	33,38	66,76	-
16.1.7	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS TIPO R1, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,35X0,60X0,60 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 370,09	R\$ 476,75	R\$ 476,75	476,75	476,75	-
16.1.8	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 264,94	R\$ 341,30	R\$ 341,30	341,30	341,30	-
16.1.9	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	258,00	R\$ 7,30	R\$ 9,41	R\$ 2.427,78	9,40	2.425,20	2,58
16.1.10	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	95,00	R\$ 9,93	R\$ 12,80	R\$ 1.216,00	12,79	1.215,05	0,95
16.1.11	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	22,00	R\$ 9,85	R\$ 12,69	R\$ 279,18	12,69	279,18	-
16.1.12	SUPORTE PARA 2 ELETRODUTOS, ESPAÇADO A CADA 80 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETRODUTO FIXADO. AF_09/2023	M	43,00	R\$ 13,50	R\$ 17,40	R\$ 748,20	17,39	747,77	0,43
16.1.13	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	897,00	R\$ 4,47	R\$ 5,76	R\$ 5.166,72	5,76	5.166,72	-
16.1.14	CABO TELEFÔNICO CI-50 10 PARES INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	12,00	R\$ 6,39	R\$ 8,24	R\$ 98,88	8,23	98,76	0,12
16.1.15	CABO TELEFÔNICO CTP-APL-50 10 PARES INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	10,00	R\$ 9,68	R\$ 12,47	R\$ 124,70	12,47	124,70	-
16.1.16	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	34,00	R\$ 27,32	R\$ 35,20	R\$ 1.196,80	35,19	1.196,46	0,34
16.1.17	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 5E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	3,00	R\$ 372,63	R\$ 480,03	R\$ 1.440,09	480,02	1.440,06	0,03
16.2	ALARME E CFTV								
16.2.1	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22,00	R\$ 18,49	R\$ 23,83	R\$ 524,26	23,82	524,04	0,22
16.2.2	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	18,00	R\$ 26,40	R\$ 34,01	R\$ 612,18	34,01	612,18	-
16.2.3	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	122,00	R\$ 11,75	R\$ 15,14	R\$ 1.847,08	15,14	1.847,08	-
16.2.4	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	381,00	R\$ 4,47	R\$ 5,76	R\$ 2.194,56	5,76	2.194,56	-
16.2.5	SUPORTE PARA 2 ELETRODUTOS, ESPAÇADO A CADA 80 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETRODUTO FIXADO. AF_09/2023	M	64,00	R\$ 13,50	R\$ 17,40	R\$ 1.113,60	17,39	1.112,96	0,64

PROPOSTA DA EMPRESA							ANÁLISE DA PREFEITURA		
Item	Descrição	Unid.	Qtde	Valor Unit. S/BDI	Valor Unit. C/BDI (28,82%)	Total	Valor Unit C/ Bdi (28,82%)	Total	Diferença entre proposta e análise
16.2.6	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	5,00	R\$ 27,32	R\$ 35,20	R\$ 176,00	35,19	175,95	0,05
16.2.7	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 5E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00	R\$ 372,63	R\$ 480,03	R\$ 480,03	480,02	480,02	0,01
16.2.8	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	15,00	R\$ 48,23	R\$ 62,14	R\$ 932,10	62,13	931,95	0,15
16.3	CLIMATIZAÇÃO (INFRA-ESTRUTURA)								
16.3.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	63,00	R\$ 14,55	R\$ 18,75	R\$ 1.181,25	18,74	1.180,62	0,63
16.3.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	77,20	R\$ 12,94	R\$ 16,68	R\$ 1.287,70	16,67	1.286,92	0,78
16.3.3	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	204,00	R\$ 19,58	R\$ 25,23	R\$ 5.146,92	25,22	5.144,88	2,04
16.3.4	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	48,00	R\$ 30,48	R\$ 39,27	R\$ 1.884,96	39,26	1.884,48	0,48
16.3.5	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	177,00	R\$ 38,37	R\$ 49,44	R\$ 8.750,88	49,43	8.749,11	1,77
16.3.6	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	75,00	R\$ 46,42	R\$ 59,80	R\$ 4.485,00	59,80	4.485,00	-
16.3.7	SUORTE PARA DUTO EM CHAPA GALVANIZADA BITOLA 26, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 35 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE DUTO FIXADO. AF_09/2023	m²	37,80	R\$ 23,09	R\$ 29,75	R\$ 1.124,55	29,74	1.124,17	0,38
16.3.8	DUTO FLEXIVEL DE ALUMINIO C/ ISOLAM. TERM.LA VIDRO 100MM 4"	M	85,00	R\$ 17,83	R\$ 22,98	R\$ 1.953,30	22,97	1.952,45	0,85
Sub Total						R\$ 49.774,34		49.761,69	12,65
17	APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS								
17.1	LOUÇAS								
17.1.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13,00	R\$ 100,37	R\$ 129,30	R\$ 1.680,90	129,30	1.680,90	-
17.1.2	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 293,91	R\$ 378,62	R\$ 1.135,86	378,61	1.135,83	0,03
17.1.3	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUMA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 543,82	R\$ 700,56	R\$ 700,56	700,55	700,55	0,01
17.1.4	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	R\$ 531,53	R\$ 684,72	R\$ 4.793,04	684,72	4.793,04	-
17.1.5	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	18,00	R\$ 68,77	R\$ 88,60	R\$ 1.594,80	88,59	1.594,62	0,18
17.1.6	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	7,00	R\$ 30,83	R\$ 39,72	R\$ 278,04	39,72	278,04	-
17.2	BANCADAS								
17.2.1	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	R\$ 451,94	R\$ 582,20	R\$ 4.075,40	582,19	4.075,33	0,07
17.3	TORNEIRAS, REGISTROS, VÁLVULAS E METAIS								
17.3.1	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 69,83	R\$ 89,96	R\$ 89,96	89,96	89,96	-
17.3.2	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	14,00	R\$ 244,37	R\$ 314,80	R\$ 4.407,20	314,80	4.407,20	-
17.3.3	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 92,39	R\$ 119,02	R\$ 357,06	119,02	357,06	-

PROPOSTA DA EMPRESA							ANÁLISE DA PREFEITURA		
Item	Descrição	Unid.	Qtde	Valor Unit. S/BDI	Valor Unit. C/BDI (28,82%)	Total	Valor Unit C/ Bdi (28,82%)	Total	Diferença entre proposta e análise
17.3.4	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 28,71	R\$ 36,99	R\$ 36,99	36,98	36,98	0,01
17.3.5	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	R\$ 44,55	R\$ 57,39	R\$ 172,17	57,39	172,17	-
17.3.6	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 76,89	R\$ 99,05	R\$ 198,10	99,05	198,10	-
17.3.7	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	24,00	R\$ 68,57	R\$ 88,34	R\$ 2.120,16	88,33	2.119,92	0,24
17.3.8	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 15,77	R\$ 20,32	R\$ 20,32	20,31	20,31	0,01
17.3.9	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 65,05	R\$ 83,80	R\$ 167,60	83,80	167,60	-
17.4	OUTROS APARELHOS								
17.4.1	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 356,90	R\$ 459,77	R\$ 1.839,08	459,76	1.839,04	0,04
17.4.2	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 158,50	R\$ 204,19	R\$ 204,19	204,18	204,18	0,01
17.4.3	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 146,62	R\$ 188,88	R\$ 377,76	188,88	377,76	-
17.4.4	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	18,00	R\$ 221,32	R\$ 285,11	R\$ 5.131,98	285,10	5.131,80	0,18
17.4.5	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	R\$ 245,00	R\$ 315,62	R\$ 1.893,72	315,61	1.893,66	0,06
17.4.6	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 424,42	R\$ 546,75	R\$ 1.640,25	546,74	1.640,22	0,03
17.4.7	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	R\$ 913,92	R\$ 1.177,32	R\$ 2.354,64	1.177,31	2.354,62	0,02
17.4.8	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 74,29	R\$ 95,71	R\$ 287,13	95,70	287,10	0,03
Sub Total						R\$ 35.556,91		35.555,99	0,92
18	APARELHOS ELÉTRICOS								
18.1	LUMINÁRIAS								
18.1.1	LUMINÁRIA DUPLA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 4 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W.COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	7,00	R\$ 173,76	R\$ 223,84	R\$ 1.566,88	223,84	1.566,88	-
18.1.2	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	27,00	R\$ 86,87	R\$ 111,91	R\$ 3.021,57	111,91	3.021,57	-
18.1.3	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	45,00	R\$ 118,89	R\$ 153,16	R\$ 6.892,20	153,15	6.891,75	0,45
18.2	INTERRUPTORES, TOMADAS E PLACAS								
18.2.1	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	75,00	R\$ 21,09	R\$ 27,17	R\$ 2.037,75	27,17	2.037,75	-
18.2.2	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	R\$ 22,36	R\$ 28,81	R\$ 86,43	28,80	86,40	0,03
18.2.3	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23,00	R\$ 33,66	R\$ 43,37	R\$ 997,51	43,36	997,28	0,23
18.2.4	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	32,00	R\$ 17,86	R\$ 23,02	R\$ 736,64	23,01	736,32	0,32
18.2.5	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 21,75	R\$ 28,03	R\$ 112,12	28,02	112,08	0,04
18.2.6	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 29,59	R\$ 38,12	R\$ 38,12	38,12	38,12	-
Sub Total						R\$ 15.489,22		15.488,15	1,07
19	PINTURA								

PROPOSTA DA EMPRESA							ANÁLISE DA PREFEITURA		
Item	Descrição	Unid.	Qtde	Valor Unit. S/BDI	Valor Unit. C/BDI (28,82%)	Total	Valor Unit C/Bdi (28,82%)	Total	Diferença entre proposta e análise
19.1	SOBRE PAREDES E FORROS								
19.1.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	900,90	R\$ 11,02	R\$ 14,20	R\$ 12.792,78	14,20	12.792,78	-
19.1.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	314,49	R\$ 19,69	R\$ 25,37	R\$ 7.978,61	25,36	7.975,47	3,14
19.1.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO,	m²	314,49	R\$ 9,51	R\$ 12,26	R\$ 3.855,65	12,25	3.852,50	3,15
19.1.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.903,86	R\$ 8,07	R\$ 10,40	R\$ 19.800,14	10,40	19.800,14	-
19.2	SOBRE MADEIRA							-	
19.2.1	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	m²	286,02	R\$ 11,75	R\$ 15,14	R\$ 4.330,34	15,14	4.330,34	-
19.2.2	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	286,02	R\$ 10,18	R\$ 13,12	R\$ 3.752,58	13,11	3.749,72	2,86
Sub Total						R\$ 52.510,11		52.500,95	9,15
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								
20.1	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA								
20.1.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	436,71	R\$ 3,34	R\$ 4,31	R\$ 1.882,22	4,30	1.877,85	4,37
20.1.2	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	448,85	R\$ 1,00	R\$ 1,30	R\$ 583,51	1,29	579,02	4,49
20.2	SERVIÇOS DIVERSOS							-	
20.2.1	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	PAR	1,00	R\$ 755,66	R\$ 973,45	R\$ 973,45	973,44	973,44	0,01
20.2.2	Brise em madeira pau d' arco, com réguas cantos abaulados 10 x 2cm, protegidas duas demãos de sparlack cetol deck semi-brilho, em todas as faces, antes do assentamento	m²	12,60	R\$ 340,24	R\$ 438,30	R\$ 5.522,58	438,30	5.522,58	-
20.2.3	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 782,96	R\$ 1.008,61	R\$ 3.025,83	1.008,61	3.025,83	-
20.2.4	INSTALAÇÃO DE BANCO METÁLICO COM ENCOSTO, 1,60 M DE COMPRIMENTO, EM TUBO DE AÇO CARBONO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	UN	5,00	R\$ 860,95	R\$ 1.109,08	R\$ 5.545,40	1.109,08	5.545,40	-
20.2.5	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	m²	42,51	R\$ 14,38	R\$ 18,53	R\$ 787,71	18,52	787,29	0,42
20.2.6	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	30,00	R\$ 46,49	R\$ 59,89	R\$ 1.796,70	59,89	1.796,70	-
Sub Total						R\$ 20.117,40		20.108,11	9,29
TOTAL GERAL						R\$ 1.256.821,83		1.256.618,87	202,99