



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

MEMORIAL DESCRITIVO – CENTRO DE EVENTOS – SUMÉ–PB

MUNICÍPIO DE SUMÉ - PB

Memorial Descritivo

1. INTRODUÇÃO

Este Memorial Descritivo apresenta os elementos conceituais, funcionais e técnicos referentes ao projeto arquitetônico e executivo do **Centro de Eventos de Sumé – PB**, destinado à realização de atividades culturais, sociais, institucionais e recreativas. O documento tem como finalidade orientar a execução da obra, estabelecendo diretrizes claras sobre os materiais, métodos construtivos e padrões de qualidade a serem adotados.

O Centro de Eventos foi concebido para atender às necessidades da comunidade, proporcionando um espaço moderno, acessível, seguro e com infraestrutura compatível com eventos de pequeno, médio e grande porte. Sua implantação busca harmonizar funcionalidade, conforto ambiental e integração com o entorno urbano.

2. OBJETIVO

2.1 Objetivo Geral

Desenvolver um equipamento público multifuncional capaz de abrigar eventos culturais, sociais, comunitários e institucionais, promovendo atividades de lazer e convivência para a população de Sumé – PB.

2.2 Objetivos Específicos

- Criar espaços adequados para eventos internos e externos, garantindo acesso universal e circulação eficiente.
- Adotar soluções construtivas que priorizem durabilidade, segurança e fácil manutenção.
- Integrar o empreendimento ao contexto urbano, assegurando mobilidade, acessibilidade e impacto positivo na paisagem local.

3. CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente Memorial Descritivo estabelece os parâmetros técnicos essenciais para a execução do Centro de Eventos de Sumé – PB, garantindo qualidade, segurança e desempenho adequados ao uso pretendido. O documento deve ser utilizado em conjunto com os projetos arquitetônicos, estruturais e complementares, servindo como referência obrigatória durante toda a fase de obra.

Todas as etapas construtivas deverão seguir rigorosamente as normas técnicas brasileiras (ABNT) e os padrões de qualidade aqui definidos, assegurando a entrega de um equipamento público moderno, funcional e durável, capaz de atender plenamente às necessidades da população.

4. SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

4.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

4.1.1 – Placa Indicativa da Obra (4,0m x 2,0m)

Conforme previsto em contrato, todas as obras deverão possuir placas indicativas em conformidade com cores, medidas, proporções e demais orientações contidas no presente Manual e deverão ser confeccionadas em chapas planas, com material resistente às intempéries, metálicas galvanizadas ou de madeira compensada impermeabilizada, as informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixação ou adesivação nas placas. Dá-se preferência ao material plástico, pela sua durabilidade e qualidade. As placas serão afixadas em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização. Deverão ser mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão das cores, durante todo o período de execução das obras, substituindo-as ou recuperando-as quando verificado o seu desgaste.

4.1.2 – Demolição de alvenaria

Utilização de equipamentos mecanizados tais como:

- Retroescavadeira com rompedor hidráulico;
- Marteletores de alto impacto;
- Mini carregadeiras ou similares.

Procedimento de demolição de cima para baixo, evitando esforços concentrados que comprometam elementos vizinhos. Controle contínuo de poeira com aplicação de água, quando necessário, tendo um monitoramento de vibrações em áreas sensíveis ou próximas a edificações.

4.1.3 - Corte e aterro compensado

Após o nivelamento topográfico, deverá ser executado o corte nas áreas delimitadas, sendo o material escavado removido e aproveitado para compensação nos trechos onde se fizer necessário aterro. A escavação dos cortes subordinar-se-á aos elementos técnicos fornecidos ao empreiteiro e em conformidade com o projeto geométrico da obra.

Os cortes serão executados até que sejam atingidas as cotas de terraplenagem da via, desde que o material de subleito se apresente com boa capacidade de suporte e baixo índice de expansão.

4.2. PAVIMENTAÇÃO

4.2.1 - ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024

O serviço consiste no assentamento de guias (meio-fio) pré-fabricadas de concreto, instaladas em trecho reto, destinadas à conformação e contenção de passeios, canteiros, áreas pavimentadas e demais limites de vias ou espaços urbanos. As peças devem apresentar dimensões **100 x 15 x 13 x 30 cm** (comprimento × base inferior × base superior × altura), conforme especificações do projeto.

- Material: Concreto pré-moldado vibrado.
- Resistência característica mínima: **fck ≥ 25 MPa**.
- Dimensões padronizadas:
 - Comprimento: **100 cm**
 - Base inferior: **15 cm**
 - Base superior: **13 cm**
 - Altura: **30 cm**
- Acabamento superficial: Regular, sem fissuras, trincas, lascamentos ou deformações.
- Devem atender às normas ABNT aplicáveis (NBR 9781 – Peças de Concreto para Pavimentação e correlatas).

4.2.2 - CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021

O serviço consiste na execução de contrapiso acústico com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, preparada mecanicamente em betoneira de 400 L, para aplicação em áreas secas. O contrapiso terá espessura final de 5 cm, com acabamento desempenado não reforçado.

A solução visa proporcionar regularização, resistência mecânica adequada e redução de ruído por impacto, conforme detalhes de projeto.

4.2.3 - PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020

Execução de piso cimentado com argamassa preparada mecanicamente, utilizando traço 1:3 (cimento:areia), espessura final de 3,0 cm, aplicado sobre base devidamente regularizada. O acabamento final será rústico, conforme especificações do projeto arquitetônico e de paisagismo.

4.2.4 - EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022

O serviço consiste no fornecimento e execução de passeio utilizando piso intertravado de concreto pré-moldado, no formato retangular 20 x 10 cm, cor natural, com espessura de 6 cm, assentado sobre camada de areia e base devidamente compactada, garantindo regularidade, estabilidade, durabilidade e segurança ao pedestre.

4.3. PAISAGISMO

4.3.1 - LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024

Limpeza manual de terreno, com a retirada de vegetação rasteira, arbustos de pequeno porte, capim, mato e resíduos orgânicos, utilizando enxada como ferramenta principal. Esse procedimento visa preparar a área para execução de obras, movimentação de terra, implantação de passeios, ou outras intervenções previstas em projeto.

4.3.2 - PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024

Plantio de grama em placas das espécies Esmeralda (*Zoysia japonica*), São Carlos (*Axonopus compressus*) ou Curitiba (*Axonopus fissifolius*), conforme disponibilidade e indicação da fiscalização. As placas devem possuir alta qualidade, estar livres de pragas, doenças e ervas daninhas, garantindo rápida fixação e formação homogênea do gramado.

4.3.3 - APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024

Aplicação de adubo no solo, de forma manual ou mecanizada, visando a correção nutricional e o enriquecimento do substrato destinado ao plantio de gramíneas, jardins, arbustos ou demais espécies vegetais. A adubação deve seguir as recomendações da fiscalização, garantindo uniformidade, eficiência e segurança ambiental.

4.3.4 - PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA $\leq 2,00$ m – AF_07/2024

Plantio de muda de árvore ornamental, com altura menor ou igual a 2,00 metros, incluindo abertura de berço, preparo do solo, adubação, colocação da muda, tutoramento, irrigação inicial e limpeza final. O plantio deve seguir técnicas adequadas de arborização urbana e paisagismo, garantindo o bom estabelecimento e desenvolvimento da muda.

4.4. DIVERSOS

4.4.1 - POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025

Este item compreende o fornecimento, transporte, montagem e instalação de poste metálico aço cônico contínuo, com curvatura dupla, altura total de 9 m, instalado por engastamento direto ao solo com 1 metro enterrado. Inclui todos os acessórios, dispositivos de fixação e mão de obra necessária.

O poste deve ser adequado para uso em iluminação pública, com resistência mecânica conforme esforços previstos em projeto (velocidade de vento, carga de luminárias e braços).

4.4.2 - LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS

Luminária pública com tecnologia LED, potência nominal entre 138 W e 180 W, destinada à iluminação viária, praças, avenidas e logradouros públicos. Deve apresentar alta eficiência energética, robustez mecânica e desempenho fotométrico adequado às normas brasileiras de iluminação pública.

4.4.3 - CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020

Caixa elétrica subterrânea para passagem e inspeção de dutos elétricos, construída em alvenaria de tijolos cerâmicos maciços, com dimensões internas de 30 cm × 30 cm × 30 cm, destinada à infraestrutura elétrica de baixa tensão, telecomunicações ou sistemas complementares.

4.5. PINTURA

4.5.1 - PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021

Pintura de meio-fio utilizando tinta branca à base de cal (caiação), aplicada manualmente ou com broxa/trincha, visando proporcionar acabamento visual, padronização e sinalização urbana.

4.5.2 - PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021

O serviço consiste na pintura de piso com tinta epóxi, aplicada manualmente, incluindo:

- Preparação da superfície;
- Aplicação de primer epóxi;

- Aplicação de 2 demãos de tinta epóxi;
- Acabamento conforme padrão especificado em projeto.

Sumé – PB, 11 de Dezembro de 2025




Documento assinado digitalmente
GENIVAL PAULINO DE SOUSA FILHO
Data: 16/12/2025 10:44:46-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Genival Paulino de Sousa Filho
Diretor do departamento de obras e urbanismo
Matrícula: 95469
Engenheiro Civil
CREA-PB - 161934516-1



			PREFEITURA MUNICIPAL DE SUMÉ - PB	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais			
				SINAPI - 05/2025 - Paraíba	24,67%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.			
	OBJETO:	PRAÇA - CENTRO DE EVENTOS							
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					17.149,79	3,51 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	463,93	578,38	3.470,28	0,71 %
1.2	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	94,05	48,59	60,57	5.696,60	1,17 %
1.3	104796	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	225	12,41	15,47	3.480,75	0,71 %
1.4	79473	SINAPI	CORTE E ATERRO COMPENSADO	m³	444	8,14	10,14	4.502,16	0,92 %
2			PAVIMENTAÇÃO					314.526,84	64,40 %
2.1	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	225	37,53	46,78	10.525,50	2,16 %
2.2	90930	SINAPI	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 5CM. AF_07/2021	m²	1167	76,85	95,80	111.798,60	22,89 %
2.3	98682	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	1167	42,47	52,94	61.780,98	12,65 %
2.4	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF_10/2022	m²	1344	77,84	97,04	130.421,76	26,70 %
3			PAISAGISMO					19.444,72	3,98 %
3.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	2340	4,32	5,38	12.589,20	2,58 %
3.2	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	207	20,38	25,40	5.257,80	1,08 %
3.3	98520	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	m²	207	4,72	5,88	1.217,16	0,25 %

3.4	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	UN	4	76,32	95,14	380,56	0,08 %
4			DIVERSOS					52.373,67	10,72 %
4.1	100623	SINAPI	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	12	2.311,87	2.882,20	34.586,40	7,08 %
4.2	101658	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	22	445,31	555,16	12.213,52	2,50 %
4.3	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	11	154,28	192,34	2.115,74	0,43 %
4.4	S00353	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	M	219	12,67	15,79	3.458,01	0,71 %
5			PINTURA					84.895,38	17,38 %
5.1	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	225	1,49	1,85	416,25	0,09 %
5.2	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	1167	58,07	72,39	84.479,13	17,30 %
								Total sem BDI	391.791,31
								Total do BDI	96.599,09
								Total Geral	488.390,40

Documento assinado digitalmente
 **GENIVAL PAULINO DE SOUSA FILHO**
 Data: 10/07/2025 17:19:10-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Genival Paulino de Sousa Filho
 Engenheiro Civil
 Crea - 1619345161
 Município de Sumé

		PREFEITURA MUNICIPAL DE SUMÉ - PB	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
			SINAPI - 05/2025 - Paraíba	24,67%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.
	OBJETO:	PRAÇA - CENTRO DE EVENTOS			

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					17.149,79	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000	463,93	463,93	
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,5000000	23,60	11,80	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	24,58	9,16	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1186000	20,27	22,67	
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	6,10	19,57	
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	400,00	400,00	
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	40,63	0,45	
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	21,77	0,28	
				MO sem LS =>	28,48	LS =>	0,00	MO com LS =>	28,48
				Valor do BDI =>	114,45			Valor com BDI =>	578,38
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	3.470,28

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	48,59	48,59	
Composição Auxiliar	5940	SINAPI	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,2400000	161,73	38,81	
Composição Auxiliar	5942	SINAPI	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1394000	70,19	9,78	
				MO sem LS =>	7,19	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,19
				Valor do BDI =>	11,98			Valor com BDI =>	60,57

Quant. => 94,0500000 Preço Total => 5.696,60

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104796	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	1,0000000	12,41	12,41	
Composição Auxiliar	5795	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0878000	21,17	1,85	
Composição Auxiliar	5952	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0672000	18,64	1,25	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1759000	25,21	4,43	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0772000	20,27	1,56	
Composição Auxiliar	90964	SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0878000	31,45	2,76	
Composição Auxiliar	90965	SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0672000	8,42	0,56	
				MO sem LS =>	6,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,50
				Valor do BDI =>	3,06			Valor com BDI =>	15,47
						Quant. =>	225,0000000	Preço Total =>	3.480,75

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	79473	SINAPI	CORTE E ATERRO COMPENSADO	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,0000000	8,14	8,14	
Composição Auxiliar	5847	SINAPI	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 170 HP, PESO OPERACIONAL 19 T, CAÇAMBA 5,2 M3 - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0304000	268,09	8,14	
				MO sem LS =>	0,59	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,59
				Valor do BDI =>	2,00			Valor com BDI =>	10,14
						Quant. =>	444,0000000	Preço Total =>	4.502,16

2			PAVIMENTAÇÃO					314.526,84
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	Guias e sarjetas	M	1,0000000	37,53	37,53
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2296000	25,21	5,78
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2296000	20,27	4,65

Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0018000	665,89	1,19	
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0066000	135,00	0,89	
Insumo	00004059	SINAPI	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 12/15* CM (H X L1/L2)	Material	M	1,0050000	24,90	25,02	
MO sem LS =>					8,24	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,24
Valor do BDI =>					9,25			Valor com BDI =>	46,78
Quant. =>						225,0000000	Preço Total =>	10.525,50	

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90930	SINAPI	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	1,0000000	76,85	76,85	
Composição Auxiliar	87301	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0607000	598,72	36,34	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4540000	25,21	11,44	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2270000	20,27	4,60	
Insumo	00010931	SINAPI	TELA DE ARAME GALVANIZADA, HEXAGONAL, FIO 0,56 MM (24 BWG), MALHA 1/2", H = 1 M	Material	m²	1,1430000	12,91	14,75	
Insumo	00038545	SINAPI	MANTA DE POLIETILENO EXPANDIDO (PEBD), E = 5 MM	Material	m²	1,4350000	6,78	9,72	
MO sem LS =>					16,12	LS =>	0,00	MO com LS =>	16,12
Valor do BDI =>					18,95	Valor com BDI =>			95,80
Quant. =>						1.167,0000000	Preço Total =>		111.798,60

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	98682	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	Pisos	m²	1,0000000	42,47	42,47	
Composição Auxiliar	87298	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0431000	661,02	28,48	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3330000	25,21	8,39	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1670000	20,27	3,38	
Insumo	00003671	SINAPI	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	Material	M	1,6700000	1,33	2,22	
MO sem LS =>					11,51	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,51
Valor do BDI =>					10,47			Valor com BDI =>	52,94

Quant. => 1.167,0000000 Preço Total => 61.780,98

2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM, AF_10/2022	Pavimento Intertravado	m²	1,0000000	77,84	77,84	
Composição Auxiliar	88260	SINAPI	CÁLCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3725000	25,02	9,31	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3725000	20,27	7,55	
Composição Auxiliar	91277	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0041000	10,19	0,04	
Composição Auxiliar	91278	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1821000	0,72	0,13	
Composição Auxiliar	91283	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0491000	10,59	0,51	
Composição Auxiliar	91285	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1371000	0,87	0,11	
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0568000	135,00	7,66	
Insumo	00004741	SINAPI	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material	m³	0,0098000	93,96	0,92	
Insumo	00036155	SINAPI	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, *20 X 10* CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	Material	m²	1,0300000	50,11	51,61	
MO sem LS =>					12,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,93
Valor do BDI =>					19,20	Valor com BDI =>		97,04	
Quant. =>					1.344.0000000	Preço Total =>		130.421,76	

3			PAISAGISMO					19.444,72	
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	Supressão Vegetal	m²	1,0000000	4,32	4,32	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2132000	20,27	4,32	
				MO sem LS =>	3,20	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,20
				Valor do BDI =>	1,06			Valor com BDI =>	5,38

Quant. => 2.340,0000000 Preço Total => 12.589,20

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, AF_07/2024	Paisagismo - Plantio	m²	1,0000000	20,38	20,38	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1386000	20,27	2,80	
Composição Auxiliar	88441	SINAPI	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0277000	21,18	0,58	
Insumo	00003322	SINAPI	GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	Material	m²	1,0000000	17,00	17,00	
				MO sem LS =>	2,51	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,51
				Valor do BDI =>	5,02			Valor com BDI =>	25,40
						Quant. =>	207,0000000	Preço Total =>	5.257,80

3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	98520	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	Paisagismo - Plantio	m²	1,0000000	4,72	4,72		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0558000	20,27	1,13		
Composição Auxiliar	88441	SINAPI	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0112000	21,18	0,23		
Insumo	00003123	SINAPI	FERTILIZANTE NPK - 4: 14: 8	Material	KG	0,1250000	2,77	0,34		
Insumo	00038125	SINAPI	FERTILIZANTE ORGANICO COMPOSTO, CLASSE A	Material	KG	2,6526000	1,14	3,02		
					MO sem LS =>	1,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,00
					Valor do BDI =>	1,16			Valor com BDI =>	5,88
						Quant. =>	207,0000000	Preço Total =>	1.217,16	

3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	Paisagismo - Plantio	UN	1,0000000	76,32	76,32	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0584000	20,27	21,45	
Composição Auxiliar	88441	SINAPI	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2117000	21,18	4,48	
Insumo	00000358	SINAPI	MUDA DE ARVORE ORNAMENTAL, OITI/AROEIRA SALSA/ANGICO/IPE/JACARANDA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *1* M	Material	UN	1,0000000	50,39	50,39	
				MO sem LS =>	19,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	19,26
				Valor do BDI =>	18,82			Valor com BDI =>	95,14

Quant. => 4,0000000 Preço Total => 380,56

4			DIVERSOS					52.373,67
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100623	SINAPI	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	Postes de Concreto e Metálicos	UN	1,0000000	2,311,87	2,311,87
Composição Auxiliar	5928	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,1801000	271,32	48,86
Composição Auxiliar	5930	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,9865201	69,37	68,43
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6082727	21,50	13,07
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,7372273	25,55	69,93
Insumo	00000863	SINAPI	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	Material	M	9,0000000	43,89	395,01
Insumo	00014164	SINAPI	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, CURVO, BRACO DUPLO, ENGASTADO, H = 9 M, DIAMETRO INFERIOR/BASE = *135* MM	Material	UN	1,0000000	1.716,57	1.716,57

MO sem LS => 92,90 LS => 0,00 MO com LS => 92,90
Valor do BDI => 570,33 Valor com BDI => 2.882,20
Quant. => 12,0000000 Preço Total => 34,586,40

4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101658	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	Luminárias Externas	UN	1,0000000	445,31	445,31
Composição Auxiliar	5928	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,2016071	271,32	54,70
Composição Auxiliar	5930	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0517014	69,37	3,58

Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2064000	21,50	4,43	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2064000	25,55	5,27	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0140000	3,21	0,04	
Insumo	00042247	SINAPI	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 138 W ATE 180 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	Material	UN	1,0000000	377,29	377,29	
				MO sem LS =>	13,52	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,52
				Valor do BDI =>	109,85			Valor com BDI =>	555,16
						Quant. =>	22,0000000	Preço Total =>	12.213,52

4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	1,0000000	154,28	154,28	
Composição Auxiliar	100475	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0278000	744,98	20,71	
Composição Auxiliar	101619	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	Escoramento e Preparo de Fundo de Valas	m³	0,0360000	268,96	9,68	
Composição Auxiliar	87316	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0039000	467,20	1,82	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2686000	25,21	31,98	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9967000	20,27	20,20	
Composição Auxiliar	97734	SINAPI	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	Estruturas Pré-Fabricadas e Pré-Moldadas	m³	0,0175000	2.733,87	47,84	
Insumo	00007258	SINAPI	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	Material	UN	38,6910000	0,57	22,05	
				MO sem LS ==>	70,58	LS ==>	0,00	MO com LS ==>	70,58
				Valor do BDI ==>	38,06			Valor com BDI ==>	192,34
						Quant. ==>	11,0000000	Preço Total ==>	2.115,74

4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	13	Próprio	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	Material	M	1,0000000	12,67	12,67	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	3,12			Valor com BDI =>	15,79

Quant. => 219,0000000 Preço Total => 3.458,01

5			PINTURA						84.895,38
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	M	1,0000000	1,49	1,49	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0370000	26,59	0,98	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0160000	20,27	0,32	
Insumo	00011161	SINAPI	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	Material	KG	0,1060000	1,80	0,19	
				MO sem LS =>	0,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,96
				Valor do BDI =>	0,36			Valor com BDI =>	1,85
					Quant. =>	225,0000000	Preço Total =>		416,25

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	1,0000000	58,07	58,07	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2750000	26,59	7,31	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1150000	20,27	2,33	
Insumo	00005330	SINAPI	DILUENTE EPOXI	Material	L	0,0640000	44,19	2,82	
Insumo	00007304	SINAPI	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	Material	L	0,3220000	72,81	23,44	
Insumo	00012815	SINAPI	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	Material	UN	0,0100000	8,18	0,08	
Insumo	00044072	SINAPI	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	Material	L	0,2016000	109,62	22,09	
				MO sem LS =>	7,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,07
				Valor do BDI =>	14,32			Valor com BDI =>	72,39
						Quant. =>	1.167,0000000	Preço Total =>	84.479,13

Total sem BDI391.791,31

Total do BDI96.599,09

Total Geral488.390,40



Documento assinado digitalmente

GENIVAL PAULINO DE SOUSA FILHO


Data: 10/07/2025 17:17:46-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Genival Paulino de Sousa Filho
Engenheiro Civil
Crea - 1619345161
Município de Sumé

	PREFEITURA MUNICIPAL DE SUMÉ - PB		Bancos	BDI = 24,67%
			SINAPI - 05/2025 - Paraíba	ENCARGOS SOCIAIS - Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.
OBJETO:	PRAÇA - CENTRO DE EVENTOS			
Memória de Cálculo				
Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,0	= Área=3*2
1.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	94,05	= Volume= 209*3*0,15
1.3	DEMOLIÇÃO DE GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	225,0	=
1.4	CORTE E ATERRO COMPENSADO	m³	444,0	=
2	PAVIMENTAÇÃO			
2.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	225,0	=
2.2	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m²	1.167,0	= Área= 3*389
2.3	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	1.167,0	= Área= 3*389
2.4	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	1.344,0	= Área= 64*21
3	PAISAGISMO			
3.1	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	2.340,0	= Área= 78*30
3.2	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	207,0	= Área= 414*0,50
3.3	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	m²	207,0	= Área= 414*0,50

3.4	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_07/2024	UN	4,0	=
4	DIVERSOS			
4.1	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	12,0	=
4.2	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	22,0	=
4.3	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	11,0	=
4.4	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	M	219,0	=
5	PINTURA			
5.1	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	225,0	=
5.2	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	1.167,0	= Área= 3*389
			Total sem BDI	391791,31
			Total do BDI	96599,09
			Total Geral	488390,4

Documento assinado digitalmente
 **GENIVAL PAULINO DE SOUSA FILHO**
Data: 10/07/2025 17:16:55-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Genival Paulino de Sousa Filho
Engenheiro Civil
Crea - 1619345161
Município de Sumé

	PREFEITURA MUNICIPAL DE SUMÉ - PB	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais			
		SINAPI - 05/2025 - Paraíba	24,67%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.			
OBJETO:	PRAÇA - CENTRO DE EVENTOS						
Cronograma Físico e Financeiro							
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 17.149,79	100,00% 17.149,79				
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	100,00% 3.470,28	100,00% 3.470,28				
1.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00% 5.696,60	100,00% 5.696,60				
1.3	DEMOLIÇÃO DE GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00% 3.480,75	100,00% 3.480,75				
1.4	CORTE E ATERRO COMPENSADO	100,00% 4.502,16	100,00% 4.502,16				
2	PAVIMENTAÇÃO	100,00% 314.526,84	12,23% 38.475,15	36,48% 114.739,44	30,55% 96.101,37	20,73% 65.210,88	
2.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	100,00% 10.525,50	100,00% 10.525,50				
2.2	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	100,00% 111.798,60	25,00% 27.949,65	75,00% 83.848,95			
2.3	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	100,00% 61.780,98		50,00% 30.890,49	50,00% 30.890,49		
2.4	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	100,00% 130.421,76			50,00% 65.210,88	50,00% 65.210,88	
3	PAISAGISMO	100,00% 19.444,72	64,74% 12.589,20	6,26% 1.217,16	14,50% 2.819,18	14,50% 2.819,18	
3.1	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	100,00% 12.589,20	100,00% 12.589,20				

3.2	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	100,00% 5.257,80			50,00% 2.628,90	50,00% 2.628,90	
3.3	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	100,00% 1.217,16		100,00% 1.217,16			
3.4	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	100,00% 380,56			50,00% 190,28	50,00% 190,28	
4	DIVERSOS	100,00% 52.373,67		71,36% 37.373,28	28,64% 15.000,40		
4.1	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	100,00% 34.586,40		100,00% 34.586,40			
4.2	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	100,00% 12.213,52			100,00% 12.213,52		
4.3	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	100,00% 2.115,74		50,00% 1.057,87	50,00% 1.057,87		
4.4	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	100,00% 3.458,01		50,00% 1.729,01	50,00% 1.729,01		
5	PINTURA	100,00% 84.895,38				0,49% 416,25	99,51% 84.479,13
5.1	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	100,00% 416,25				100,00% 416,25	
5.2	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	100,00% 84.479,13					100,00% 84.479,13
Porcentagem			13,97%	31,40%	23,33%	14,01%	17,3%
Custo			68.214,14	153.329,88	113.920,94	68.446,31	84.479,13
Porcentagem Acumulado			13,97%	45,36%	68,69%	82,70%	100,00%
Custo Acumulado			68.214,14	221.544,02	335.464,96	403.911,27	488.390,40

Genival Paulino de Sousa Filho
Engenheiro Civil
Crea - 1619345161
Município de Sumé

PREFEITURA MUNICIPAL DE SUMÉ/PB
PRAÇA - CENTRO DE EVENTOS

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	4,01	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,40	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	0,56	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	1,11	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	7,30	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	8,65	Conforme Legislação Específica																	

Observações

1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)

2) Os tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISSQN (5,00%).

3) O valor de 5,00% informado na planilha abaixo utiliza-se pelo Acórdão 2022/13 do TCU, conforme CF/CEPAC 354/2013 de 17/10/2013.

B.D.I = 24,67%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:


OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

Documento assinado digitalmente

 GENIVAL PAULINO DE SOUSA FILHO

Data: 10/07/2025 17:14:17-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Genival Paulino de Sousa Filho

Engenheiro Civil

Crea - 1619345161

Município de Sumé



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20250781006

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

1. Responsável Técnico

GENIVAL PAULINO DE SOUSA FILHO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1619345161**

Registro: **11245612020PB**

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICIPIO DE SUME**

RUA 1 DE ABRIL

Complemento:

Cidade: **SUMÉ**

Bairro: **CENTRO**

UF: **PB**

CPF/CNPJ: **08.874.935/0001-09**

Nº: **S/N**

CEP: **58540000**

Contrato: **Não especificado**

Valor: **R\$ 5.000,00**

Ação Institucional: **Outros**

Celebrado em:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA PROF. GUIOMAR COELHO

Complemento:

Cidade: **SUMÉ**

Data de Início: **20/11/2025**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Proprietário: **MUNICIPIO DE SUME**

Bairro: **CENTRO**

UF: **PB**

Nº: **S/N**

CEP: **58540000**

Previsão de término: **04/12/2025**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Código: **Não Especificado**

CPF/CNPJ: **08.874.935/0001-09**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.2 - CORTE	444,00	m3
80 - Projeto > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.3 - ATERRO	444,00	m3
80 - Projeto > OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.7 - MEIO-FIO	225,00	m
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.6 - DE APLICAÇÃO DE OUTROS MATERIAIS	1.344,00	m2
35 - Elaboração de orçamento > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.2 - CORTE	444,00	m3
35 - Elaboração de orçamento > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.3 - ATERRO	444,00	m3
35 - Elaboração de orçamento > OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.7 - MEIO-FIO	225,00	m
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.6 - DE APLICAÇÃO DE OUTROS MATERIAIS	1.344,00	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DE ELABORAÇÃO DE PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO MUNICIPIO DE SUMÉ-PB, COM O PROJETO COMPOSTO DE MEMORIAL DESCRITIVO, ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, MEMÓRIA DE CÁLCULO E PLANTAS TÉCNICAS.

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 0wAd0
 Impresso em: 16/12/2025 às 10:46:20 por: , ip: 177.22.250.183

sic.creapb.org.br

Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br

Fax:



CREA-PB
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia da Paraíba





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20250781006

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

Documento assinado digitalmente

INICIAL



GENIVAL PAULINO DE SOUSA FILHO
 Data: 16/12/2025 10:48:02-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

GENIVAL PAULINO DE SOUSA FILHO - CPF: 093.140.474-66

_____, _____ de _____ de _____
 Local data

MUNICIPIO DE SUME - CNPJ: 08.874.935/0001-09

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **15/12/2025** Valor pago: **R\$ 103,03** Nosso Número: **5183938**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 0wAd0
 Impresso em: 16/12/2025 às 10:46:21 por: , ip: 177.22.250.183

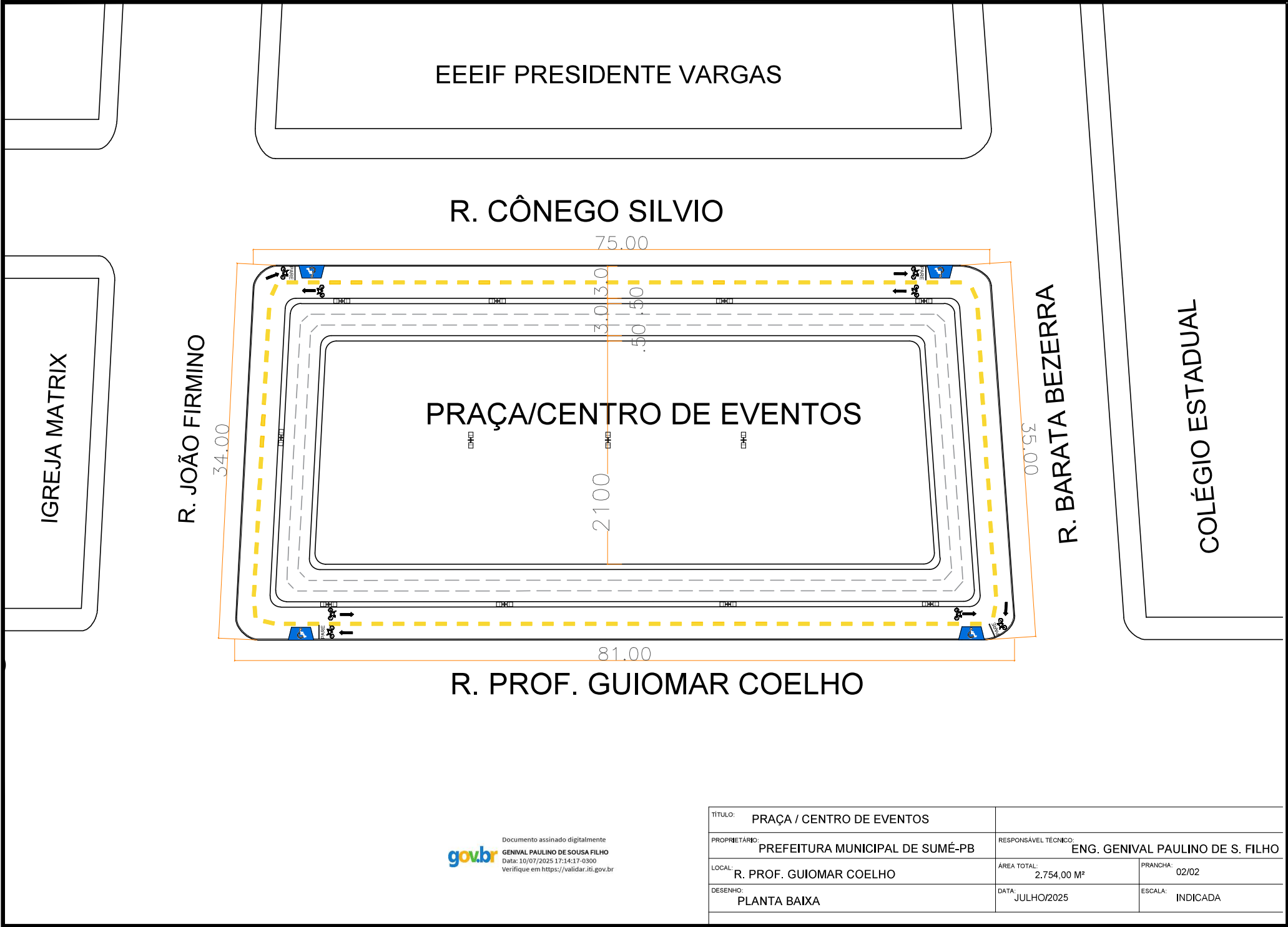
sic.creapb.org.br
 Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br
 Fax:



CREA-PB
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia da Paraíba





EEEIF PRESIDENTE VARGAS

R. CÔNEGO SILVIO

75.00

PRAÇA/CENTRO DE EVENTOS

34.00

2100

81.00

R. PROF. GUIOMAR COELHO

35.00

R. BARATA BEZERRA

COLÉGIO ESTADUAL

IGREJA MATRIX

TÍTULO:	PRAÇA / CENTRO DE EVENTOS		
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SUMÉ-PB		RESPONSÁVEL TÉCNICO: ENG. GENIVAL PAULINO DE S. FILHO
LOCAL:	R. PROF. GUIOMAR COELHO	ÁREA TOTAL: 2.754,00 M²	PRANCHA: 02/02
DESENHO:	PLANTA BAIXA	DATA: JULHO/2025	ESCALA: INDICADA

EEEIF PRESIDENTE VARGAS

R. CÔNEGO SILVIO

IGREJA MATRIX

R. JOÃO FIRMINO



R. BARATA BEZERRA

COLÉGIO ESTADUAL

R. PROF. GUIOMAR COELHO

TÍTULO:	PRAÇA / CENTRO DE EVENTOS		
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SUMÉ-PB		RESPONSÁVEL TÉCNICO: ENG. GENIVAL PAULINO DE S. FILHO
LOCAL:	R. PROF. GUIOMAR COELHO	ÁREA TOTAL: 2.754,00 M²	PRANCHA: 01/02
DESENHO:	PLANTA BAIXA	DATA: JULHO/2025	ESCALA: INDICADA