

**PROJETO BÁSICO - CONSTRUÇÃO DE UM PÁTIO COBERTO DA
ESCOLA MARIA DA GUIA- LAGOA SECA - PB**



SUMÁRIO

1. OBJETIVO	3
2. CONSTRUÇÃO.....	3
2.1. ESCAVAÇÕES E MOVIMENTAÇÕES DE TERRA	3
2.2. LASTRO DE CONCRETO MAGRO	3
2.3. INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	3
2.4. INSTALAÇÕES ELÉTRICA	3
2.5. ESTRUTURA DA COBERTA	4
2.6. PISOS	4
2.7. PINTURA	4
3. ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS.....	4
4. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO.....	4
5. ACOMPANHAMENTO DA EXECUÇÃO	5
6. RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE	5
7. RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA	5
8. DISPOSIÇÕES GERAIS/INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES.....	5

	TÍTULO: PROJETO BÁSICO - CONSTRUÇÃO DE UM PÁTIO COBERTO DA ESCOLA MARIA DA GUIA – LAGOA SECA-PB	CÓDIGO: PB-CPC-0525
		REV: 00
		Nº PAG: 3/5

1. OBJETIVO

O projeto básico da CONSTRUÇÃO DE UM PÁTIO COBERTO DA ESCOLA MARIA DA GUIA, na cidade de LAGOA SECA/ PB tem como função estabelecer as diretrizes para a execução dos serviços a serem realizados na mesma, dentro das normas atuais e condições de trabalho necessárias.

2. CONSTRUÇÃO

2.1. ESCAVAÇÕES E MOVIMENTAÇÕES DE TERRA

A empresa executora do serviço manterá as escavações livres de água, tomando para isto as providências que forem necessárias, evitando ainda, que a água da superfície corra para dentro das escavações.

2.2. LASTRO DE CONCRETO MAGRO

Antes da colocação das ferragens das fundações, o terreno de fundação deverá receber uma camada de concreto simples (concreto magro). Esta camada deve ser executada sobre uma superfície isenta de lama, compactada e nivelada.

O lastro de concreto magro deve ter a espessura mínima de 5 cm e ultrapassar as dimensões da fundação, em planta, em, no mínimo, 10 cm para cada lado.

2.3. INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA

O sistema estrutural adotado na obra é o concreto armado. Antes da concretagem executar a colocação de eletrodutos, caixas de passagem e outros eventuais serviços no concreto.

As barras de aço deverão ser completamente limpas e isentas de crostas soltas de ferrugem, de barro, óleo ou graxa. A execução e adensamento dos concretos deverão ser feitos mecanicamente. Para a perfeita cura do concreto o mesmo deverá ser molhado e mantido úmido durante os primeiros sete dias. A execução da concretagem deverá obedecer a cuidado quanto às dimensões, formas, firmeza, ligações, esquadro, nível, prumo e limpeza, não sendo admitidas falhas no concreto, ou ferragens expostas. Para permitir o recobrimento mínimo estabelecido no projeto das peças de concreto, deverão ser utilizados espaçadores plásticos com 2,5 cm para os pilares e 5 cm para fundações.

2.4. INSTALAÇÕES ELÉTRICA

A instalação elétrica será executada conforme o projeto. Toda rede de infraestrutura de elétrica será feita antes dos acabamentos e forro, evitando assim retrabalho. A montagem do quadro por um eletricista habilitado COBERTA

Durante a execução da coberta, os executores deverão usar os EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, terças ou

	TÍTULO:	CÓDIGO:
	PROJETO BÁSICO - CONSTRUÇÃO DE UM PÁTIO COBERTO DA ESCOLA MARIA DA GUIA – LAGOA SECA-PB	PB-CPC-0525
		REV: 00
		Nº PAG: 4/5

ganchos vinculados à estrutura (nunca a ripas, por não terem inércia para suportar). Em cada pilha de telhas disposta não devem ser acumuladas mais do que sete ou oito telhas; os montadores deverão caminhar sobre tábuas apoiadas em terças, sendo as tábuas providas de dispositivos que impeçam seu escorregamento; Deve ainda ser verificado o distanciamento entre terças.

2.5. ESTRUTURA DA COBERTA

A coberta será em estrutura metálica, treliçada em aço, e coberto com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm. Nos locais de encontro com platibanda será inserido rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm.

2.6. PISOS

No piso deverá ser feito com lastro de brita 01, 05cm de altura, e piso de concreto, espessura mínima de 05cm, ao qual será adicionado impermeabilizante de pega normal para argamassas, Vedacit ou Sika1, nas proporções indicadas pelo fabricante.

2.7. PINTURA

As superfícies metálicas serão pintadas com pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel.

3. ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	A implantação da obra e serviços para a CONSTRUÇÃO DE UM PÁTIO COBERTO DA ESCOLA MARIA DA GUIA– LAGOA SECA/ PB	UND	1	121.932,57	121.932,57

4. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

Ocorrerá a implantação da obra e serviços da CONSTRUÇÃO DE UM PÁTIO COBERTO DA ESCOLA MARIA DA GUIA– LAGOA SECA/ PB no horizonte de 3 (três) meses.

	TÍTULO:	CÓDIGO:
	PROJETO BÁSICO - CONSTRUÇÃO DE UM PÁTIO COBERTO DA ESCOLA MARIA DA GUIA – LAGOA SECA-PB	PB-CPC-0525
		REV: 00
		Nº PAG: 5/5

5. ACOMPANHAMENTO DA EXECUÇÃO

O representante para exercer a atividade de fiscalização do contrato será o engenheiro civil Fernando Gomes Araújo Filho, registrado no sistema CREA sob o número 161258497-7.

6. RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

A fiscalização é o preposto direto da prefeitura junto às obras, que dá as instruções para execução dos serviços, podendo rejeitar ou alterar processos de execução, aplicação de mão-de-obra, de material e equipamentos considerados inadequados à execução do projeto.

7. RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

A execução de todos os serviços contratados obedecerá, rigorosamente, os projetos fornecidos e as especificações, que complementam, no que couber, deverá ser combinado previamente entre as partes.

8. DISPOSIÇÕES GERAIS/INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Deverá ser prezada a qualidade técnica da execução dos serviços, para que atenda as especificações adotadas em projeto, prezando a continuidade da obra, para que atenda o cronograma físico-financeira da mesma.

Fernando Gomes Araújo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 161258497-7



Fernando Gomes Araújo Filho
Engenheiro Fiscal
CREA nº 161258497-7



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA
Rua Cícero Faustino da Silva, 647, Centro, Lagoa Seca - Paraíba. CEP: 58117-000
CNPJ 08.997.611/0001-68

PLANILHA ORÇAMENTARIA GLOBAL

SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE UM PÁTIO COBERTO NA ESCOLA MARIA DA GUIA						PROPRIETÁRIO:		PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA				
LOCAL: LAGOA SECA - PB						SINAPI: JANEIRO DE 2025		BDI SERVIÇOS		28,82%		
Orçamento		Desonerado		Planilhas de Referência:		SEINFRA: 028 - CEARÁ						
						ORSE: DEZEMBRO DE 2024						
ITEM	CLASSIFICAÇÃO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS		UND	QUANT	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI	PESO
1	SERVIÇOS PRELIMINARES									2.632,87	3.391,61	2,78%
1.1	Serviço	105009	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024		M	38,81	67,84	87,39	2.632,87	3.391,61	2,782%
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA									11.442,74	4.344,86	3,56%
2.1	Serviço	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021.		M³	24,72	71,52	92,13	1.767,97	2.277,45	1,868%
2.2	Serviço	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_06/2017		M³	10,70	78,22	100,76	836,95	1.078,13	0,884%
2.3	Serviço	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023		M³	35,42	21,68	27,93	767,91	989,28	0,811%
2.4	Serviço	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023		M³	109,72	73,55	94,75	8.069,91	10.395,97	8,526%
3	INFRAESTRUTURA									10.750,73	13.849,13	11,36%
3.1	Serviço	103800	SINAPI	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022		M³	22,98	467,83	602,66	10.750,73	13.849,13	11,358%
4	ESTRUTURA									5.950,77	7.665,78	6,29%
4.1	Serviço	COMP-9037	Própria	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. (ORIGEM SINAPI 02/2024-104488)		M³	2,39	2.489,86	3.207,44	5.950,77	7.665,78	6,287%
5	COBERTA									56.933,93	70.746,34	58,02%
5.1	Serviço	C1353	SEINFRA	ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES		M²	144,00	269,13	346,69	38.754,72	49.923,36	40,943%
5.2	Serviço	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019		M²	144,00	71,41	91,99	10.283,04	13.246,56	10,864%
5.3	Serviço	94228	SINAPI	PLATIBAND EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		M	52,73	78,18	100,71	4.122,43	5.310,44	4,355%
5.4	Serviço	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		M	22,50	78,18	100,71	1.759,05	2.265,98	1,858%
5.5	Serviço	94231	SINAPI	RUFO OU ALGEROZ EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		M	41,31	48,77	62,83	2.014,69	2.595,51	2,129%
6	PISO									6.341,77	8.169,92	6,70%
6.1	Serviço	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016		M²	189,25	33,51	43,17	6.341,77	8.169,92	6,700%
7	ESQUADRIAS									8.844,93	11.394,11	9,34%
7.1	Serviço	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS		M²	20,50	431,46	555,81	8.844,93	11.394,11	9,345%
8	INSTALAÇÃO ELÉTRICA									507,21	653,36	0,54%
8.1	Serviço	3298	ORSE	PONTO DE TOMADA 2p+1, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4", FIO RÍGIDO 2,5MM² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO		UN	1,00	259,01	333,66	259,01	333,66	0,274%
8.2	Serviço	103782	SINAPI	LUMINARIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022		UN	10,00	24,82	31,97	248,20	319,70	0,262%
9	PINTURA									448,75	1.147,82	0,94%
9.1	Serviço	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARÇAO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020		M²	22,55	19,90	25,64	448,75	578,18	0,474%
10	DIVERSOS									442,85	569,64	0,47%
10.1	Serviço	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL		M²	189,25	2,34	3,01	442,85	569,64	0,467%
TOTAL GERAL										RS	121.932,57	

Fernando Gomes Araújo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 181258-6/RR

Fernando Gomes Araújo Filho



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA
Rua Cícero Faustino da Silva, 647, Centro, Lagoa Seca - Paraíba. CEP: 58117-000
CNPJ 08.997.611/0001-68

MEMORIA DE CALCULO DOS QUANTITATIVOS DA CONSTRUÇÃO DE PÁTIO COBERTO NA ESCOLA MUNICIPAL MARIA DA GUIA

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024

Comprimento lado esquerdo do pátio	12,25	m
Comprimento lado direito do pátio	15,00	m
Comprimento da frente do pátio	11,56	m
TOTAL = METRO = M	38,81	m

2.0 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

2.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021,

LOCAL	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	PROFUND. (m)	VOLUME (m³)
LATERAL ESQUERDO DO PÁTIO	9,73	0,50	1,20	5,84
LATERAL DIREITA DO PÁTIO	15,00	0,50	1,20	9,00
FRENTE DO PÁTIO	11,56	0,50	1,52	8,79
TOTAL = VOLUME = M³				23,62

2.2 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017

SAPATA	LARGURA (m)	ALTURA (m)	PROFUND. (m)	QUANT.	VOLUME (m³)
BASE PARA SUSTENTAÇÃO DAS COLUNAS	0,80	0,80	1,52	11,00	10,70
TOTAL = VOLUME = M³					10,70

2.3 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023

LOCAL	COMPRIM. (m)	LARGURA (m)	PROFUND. (m)	QUANT.	VOLUME (m³)
LATERAL ESQUERDO DO PÁTIO	9,73	0,50	1,20		5,84
LATERAL DIREITA DO PÁTIO	15,00	0,50	1,20		9,00
FRENTE DO PÁTIO	13,00	0,50	1,52		9,88
TOTAL = VOLUME = M³					24,72
	COMPRIM. (m)	LARGURA (m)	PROFUND. (m)	QUANT.	VOLUME (m³)
BASE PARA SUSTENTAÇÃO DAS COLUNAS	0,80	0,80	1,52	11,00	10,70
TOTAL = VOLUME = M³					10,70
TOTAL = VOLUME = M³					35,42

2.4 ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023

ÁREA TOTAL DO PÁTIO	QTD	LARGURA (m)	COMPRIMENTO (m)	PROFUNDIDADE (m)	VOLUME (m³)
ATERRO DA ÁREA INTERNA DO PÁTIO	1,00	12,12	14,49	0,63	109,72
TOTAL = VOLUME = M³					109,72

3.0 INFRAESTRUTURA

3.1 PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022

SAPATA	QTD	LARGURA (m)	ALTURA (m)	COMPRIMENTO (m)	ÁREA (m²)
MURO DE SUPORTE P/ APOIAR O SOLO LATERALMENTE, P/ QUE POSSA SER RETIDO EM DIFERENTES NÍVEIS NOS DOIS LADOS	1,00	0,35	1,36	41,98	19,98
TOTAL = VOLUME = M³				15%	3,00
TOTAL = VOLUME = M³					22,98

4.0 ESTRUTURA

4.1 COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. (ORIGEM SINAPI 02/2024-104488)

DESCRIÇÃO	QTD	LARGURA SEÇÃO (m)	ALTURA SEÇÃO (m)	COMPRIMENTO (m)	VOLUME (m³)
BASE DE SUSTENÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO DA COBERTA	11	0,40	0,40	1,36	2,39
TOTAL = VOLUME = M³					2,39

5.0 COBERTA

5.1 ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES

LOCAL	Comprimento	Largura	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ÁREA (m²)
ÁREA DA COBERTA DO PÁTIO			13,00	5,50	71,50



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA
Rua Cícero Faustino da Silva, 647, Centro, Lagoa Seca - Paraíba. CEP: 58117-000
CNPJ 08.997.611/0001-68

MEMORIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS DA CONSTRUÇÃO DE PÁTIO COBERTO NA ESCOLA MUNICIPAL MARIA DA GUIA

ÁREA DA COBERTA DO PÁTIO	(9,50 + 6,75)%2	(11,55 + 12,00)%2	8,125	11,775	95,67
TOTAL = ÁREA = M²					167,17

5.2 TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019

LOCAL	Comprimento	Largura	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ÁREA (m²)
ÁREA DA COBERTA DO PÁTIO			13,00	5,50	71,50
ÁREA DA COBERTA DO PÁTIO	(9,50 + 6,75)%2	(11,55 + 12,00)%2	8,125	11,775	95,67
TOTAL = ÁREA = M²					167,17

5.3 PLATIBAND EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

ITEM	ALTURA (m)	COMPRIM.(m)	COMPRIM.(m)	TOTAL (m)
PLATIBAND DA 1ª COBERTA	0,85	(5,50+5,50+12,00)	23,00	19,55
PLATIBAND DA 2ª COBERTA	0,85	(11,55+9,50+6,75+11,23)	39,03	33,18
TOTAL = METRO = M				52,73

5.4 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

ITEM	COMPRIM (m)	QTD	TOTAL (m)
CALHA DA COBERTA	22,50	1	22,50
TOTAL = METRO = M			22,50

5.5 RUFO OU ALGEROZ EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

ITEM	COMPRIM (m)	QTD	TOTAL (m)
RUFO OU ALGEROZ	41,31	1	41,31
TOTAL = METRO = M			41,31

6.0 PISO

6.1 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016

LOCAL	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ÁREA (m²)
ÁREA DO PISO DO PÁTIO	13,00	5,50	71,50
ÁREA DO PISO DO PÁTIO	10,000	11,775	117,75
TOTAL = ÁREA = M²			189,25

6.2 #N/D

LOCAL	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ÁREA (m²)
ÁREA DO PISO DO PÁTIO	13,00	5,50	71,50
ÁREA DO PISO DO PÁTIO	10,000	11,775	117,75
TOTAL = ÁREA = M²			189,25

7.0 ESQUADRIAS

7.1 GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS

LOCAL	COMPRIMENTO (m)	ALTURA (m)	QUANT.	ÁREA (m²)
GUARDA-CORPO DE PROTEÇÃO	20,50	1,10	1,00	20,50
TOTAL = ÁREA = M²				20,50

8.0 INSTALAÇÃO ELÉTRICA

8.1 PONTO DE TOMADA 2p+1, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4", FIO RÍGIDO 2,5MM² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO

LOCAL	QTD
ÁREA DO PÁTIO	1,00
TOTAL	1,00

8.2 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022

LOCAL	QTD
ÁREA DO PÁTIO	10,00
TOTAL	10,00

9.0 PINTURA



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA
Rua Cícero Faustino da Silva, 647, Centro, Lagoa Seca - Paraíba. CEP: 58117-000
CNPJ 08.997.611/0001-68

MEMORIA DE CALCULO DOS QUANTITATIVOS DA CONSTRUÇÃO DE PATIO COBERTO NA ESCOLA MUNICIPAL MARIA DA GUIA

9.1 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020

LOCAL	COMPRIMENTO (m)	ALTURA (m)	QUANT.	ÁREA (m²)
PINTURA DO GUARDA-CORPO	20,50	1,10	1,00	22,55
TOTAL = ÁREA = M²				22,55

10 DIVERSOS

10.1 LIMPEZA GERAL

LOCAL	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ÁREA (m²)
ÁREA DA COBERTA DO PÁTIO	13,00	5,50	71,50
ÁREA DA COBERTA DO PÁTIO	10,000	11,775	117,75
TOTAL = ÁREA = M²			189,25

Fernando Gomes Araujo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1812584977

Fernando Gomes Araujo Filho



ESTADO DA PARAIBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA

Rua Cícero Faustino da Silva, 647, Centro, Lagoa Seca - Paraíba. CEP: 58117-000

CNPJ 08.997.611/0001-68

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE UM PÁTIO COBERTO NA ESCOLA MARIA DA

LOCAL: LAGOA SECA - PB

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$): BDI com	PESO (%)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.391,61	2,78%	100,0% 3.391,61		
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	4.344,86	3,56%	100,0% 4.344,86		
3	INFRAESTRUTURA	13.849,13	11,36%	100,0% 13.849,13		
4	ESTRUTURA	7.665,78	6,29%	100,0% 7.665,78		
5	COBERTA	70.746,34	58,02%		50,0% 35.373,17	50,0% 35.373,17
6	PISO	8.169,92	6,70%		50,0% 4.084,96	50,0% 4.084,96
7	ESQUADRIAS	11.394,11	9,34%		50,0% 5.697,06	50,0% 5.697,06
8	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	653,36	0,54%			100,0% 653,36
9	PINTURA	1.147,82	0,94%			100,0% 1.147,82
10	DIVERSOS	569,64	0,47%			100,0% 569,64
TOTAL:		121.932,57	% a.m.	23,99%	37,03%	38,98%
			% acum.	23,99%	61,02%	100,00%
			R\$ a.m.	29.251,38	45.155,19	47.526,01
			R\$ acum.	29.251,38	74.406,57	121.932,57

Fernando Gomes Araújo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 16125849/77

Fernando Gomes Araújo Filho



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA

Rua Cícero Faustino da Silva, 647, Centro, Lagoa Seca - Paraíba. CEP: 58117-000

CNPJ 08.997.611/0001-68

COMPOSIÇÃO DE BDI

SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE UM PÁTIO COBERTO NA ESCOLA MARIA DA GUIA	PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA
LOCAL: LAGOA SECA - PB		

CÁLCULO DE BDI		Construção e Reforma de quaisquer Edificações inclusive Unidades Habitacionais, Escolas,			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	4,80	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,86	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	1,27	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	1,23	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	7,41	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I)	PIS, COFINS, ISSQN	6,15	Conforme Legislação Específica																
	CPRB (contribuição previdenciária sobre receita bruta)	3,60																	

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do

$$B.D.I = 28,82\%$$

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE CONSTRUÇÃO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC, SG, R E DF ESTÃO NOS VALORES MÍNIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE L FORAM CONSIDERADOS ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

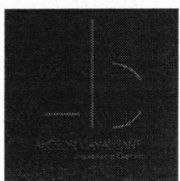
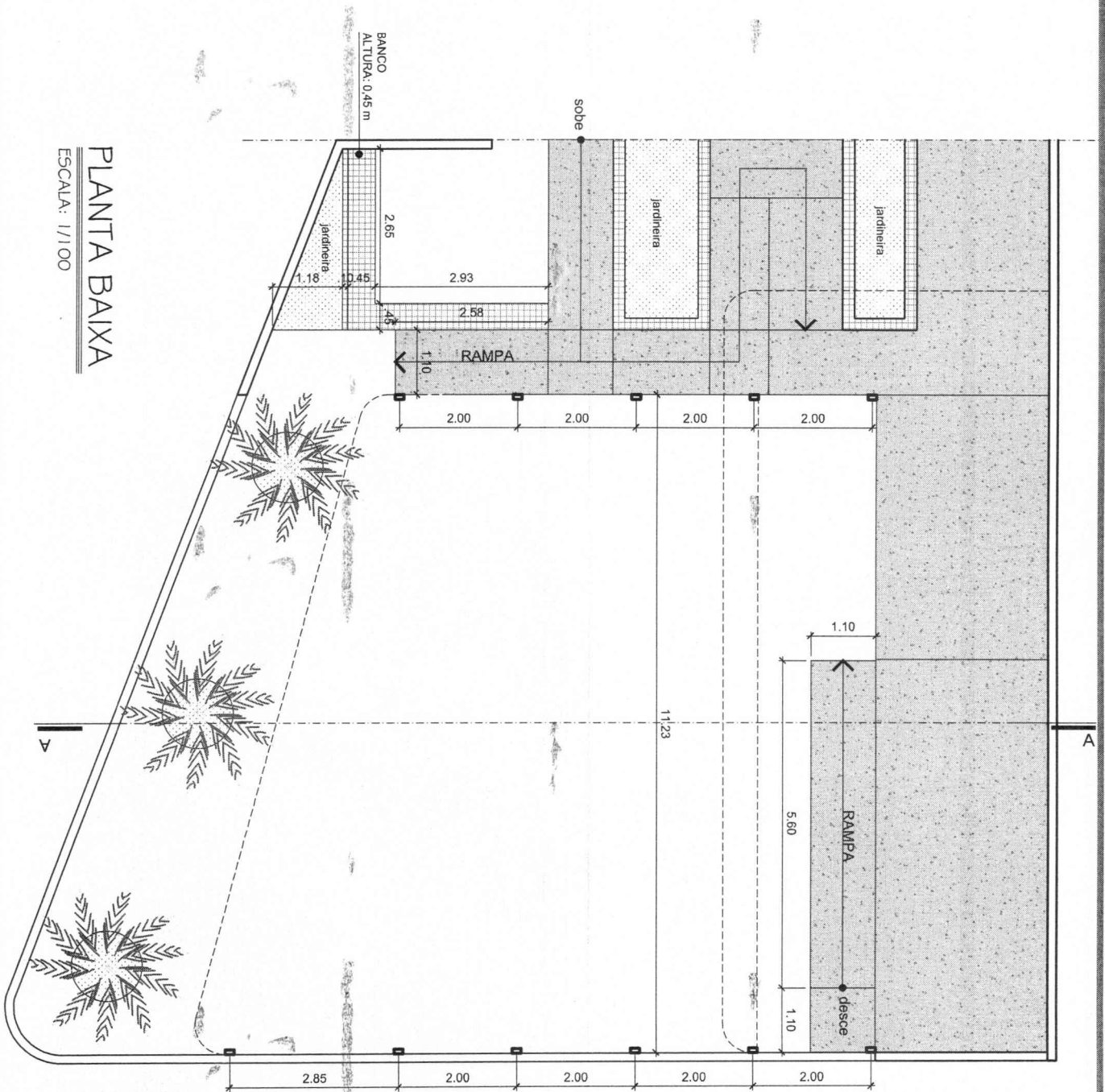
Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

Fernando Gomes Araújo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1612584977

Fernando Gomes Araújo Filho

PLANTA BAIXA

ESCALA: 1/100



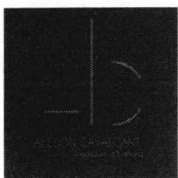
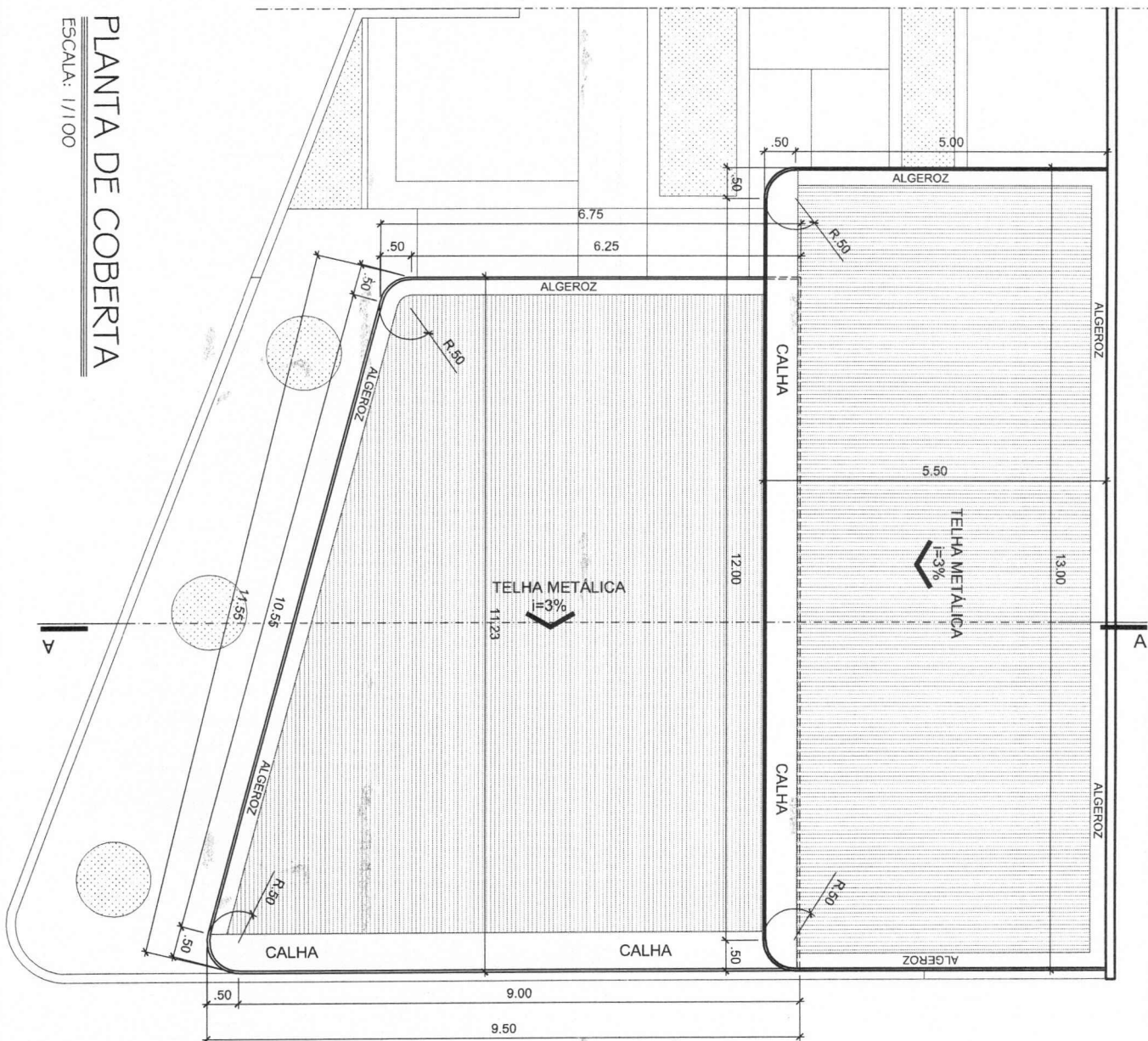
ALISSON CAVALCANTI
ARQUITETURA | INTERIORES
arquiteto.alisson29@gmail.com
+55. 83. 99684-4010

PROJETO	INSTITUCIONAL
ESCALA	DESENHO OBS.: CONFERIR COTAS NA OBRA
INDICADAS	PLANTA BAIXA
PROPRIETÁRIO	PREFEITURA DE LAGOA SECA

01/06
PRANCHA

PLANTA DE COBERTA

ESCALA: 1/100



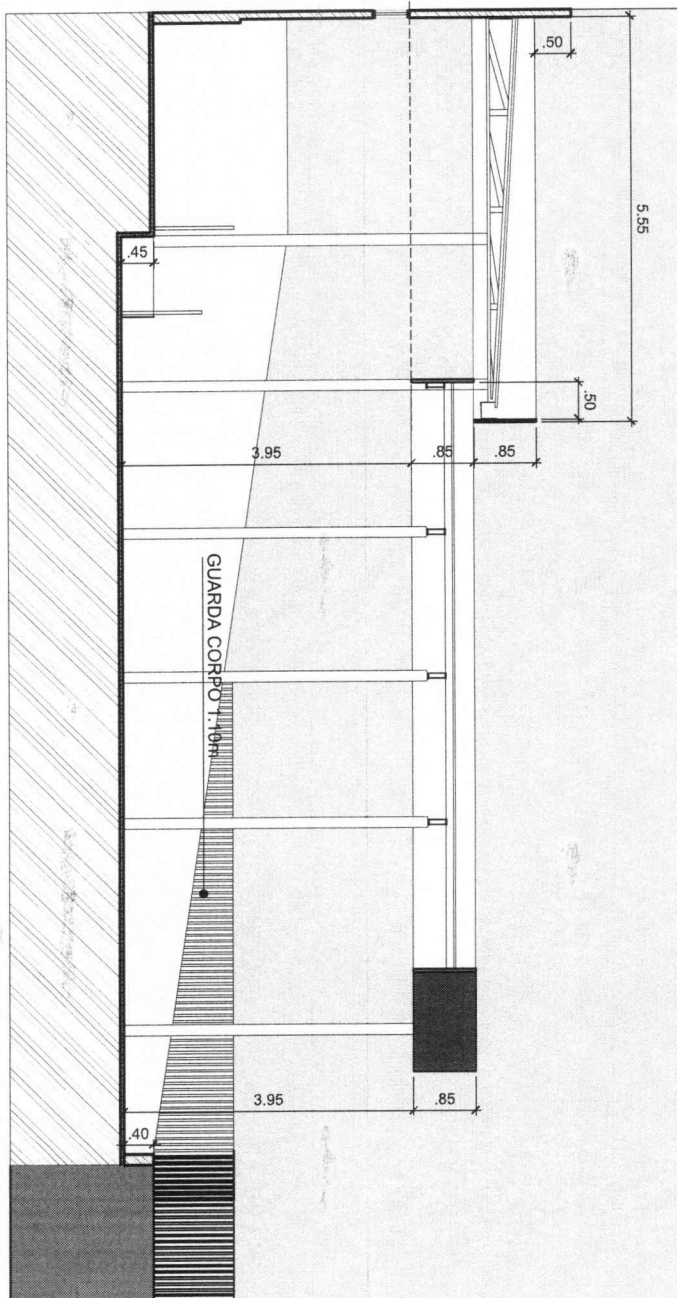
ALISSON CAVALCANTI
ARQUITETURA | INTERIORES
arquiteto.alisson29@gmail.com
+55. 83. 99684-4010

PROJETO
ESCALA
INDICADAS
PROPRIETÁRIO

INSTITUCIONAL
DESENHO OBS.: CONFERIR COTAS NA OBRA
PLANTA BAIXA
PREFEITURA DE LAGOA SECA

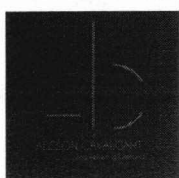
02/06
PRANCHA

PRIMEIRA COBERTA
ALINHADA
A PARTE SUPERIOR
DA JANELA DAS
SALAS



CORTÉ AA

ESCALA: 1/100

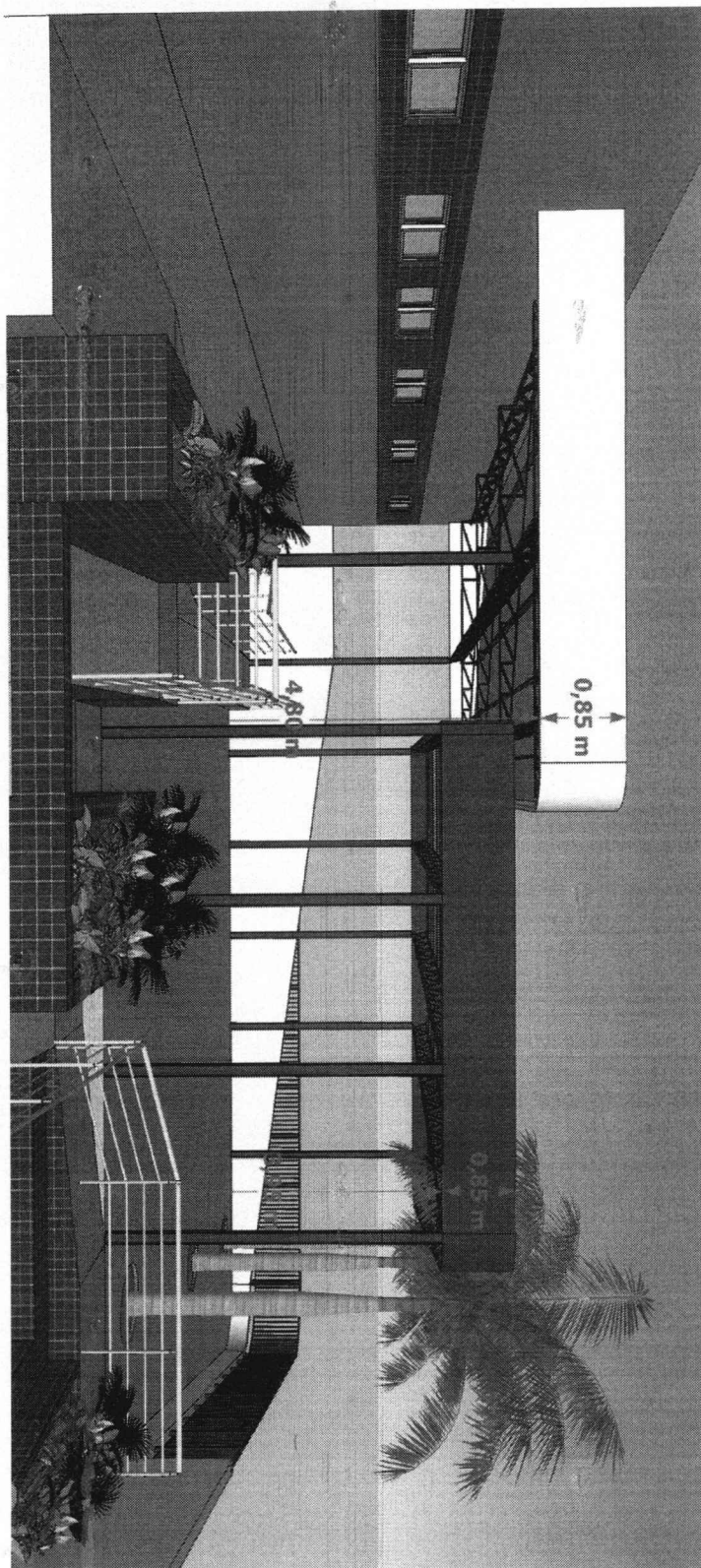


PROJETO
ESCALA
INDICADAS
PROPRIETÁRIO

INSTITUCIONAL	
DESENHO	OBS.: CONFERIR COTAS NA OBRA
CORTE	
PREFEITURA DE LAGOA SECA	

03/06

PRANCHA

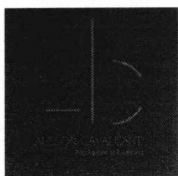


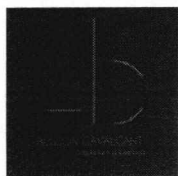
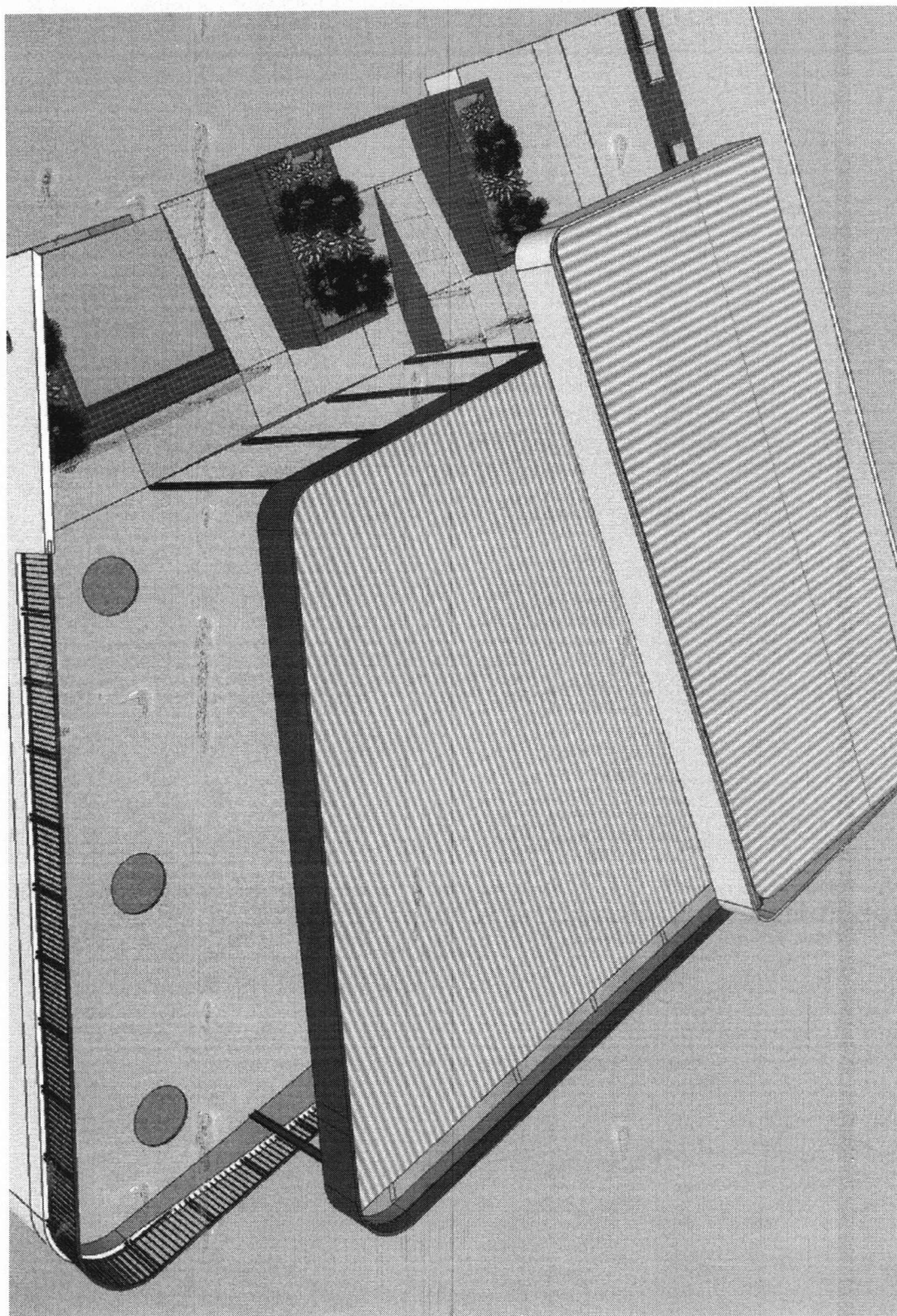
ALISSON CAVALCANTI
ARQUITETURA | INTERIORES
arquiteto.alisson29@gmail.com
+55. 83. 99684-4010

PROJETO
ESCALA
INDICADAS
PROPRIETÁRIO

INSTITUCIONAL
DESENHO OBS.: CONFERIR COTAS NA OBRA
MODELAGEM 3D
PREFEITURA DE LAGOA SECA

04/06
PRANCHA



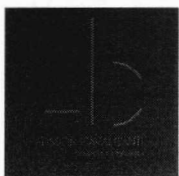
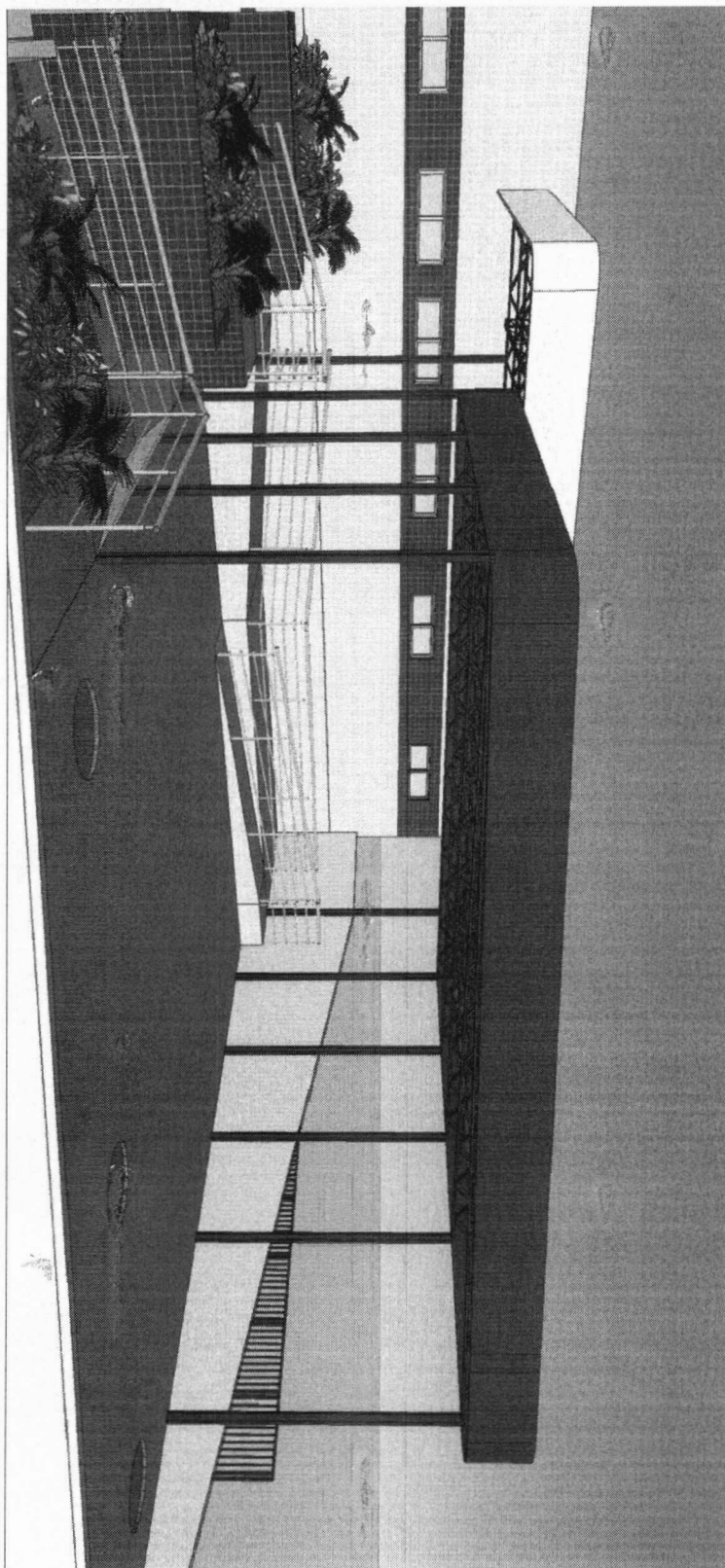


ALISSON CAVALCANTI
ARQUITETURA | INTERIORES
arquiteto.alisson29@gmail.com
+55. 83. 99684-4010

PROJETO
ESCALA
INDICADAS
PROPRIETÁRIO

INSTITUCIONAL
DESENHO
OBS.: CONFERIR COTAS NA OBRA
MODELAGEM 3D
PREFEITURA DE LAGOA SECA

05/06
PRANCHA



ALISSON CAVALCANTI
ARQUITETURA | INTERIORES
arquiteto.alisson29@gmail.com
+55. 83. 99684-4010

PROJETO
ESCALA
INDICADAS
PROPRIETÁRIO

INSTITUCIONAL
DESENHO
OBS.: CONFERIR COTAS NA OBRA
MODELAGEM 3D
PREFEITURA DE LAGOA SECA

06/06
PRANCHA