



ESTADO DA PARAÍBA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA**

Rua Cícero Faustino da Silva, nº 647 – Centro  
CNPJ: 08.997.611/0001-68

**PARECER TÉCNICO**

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA**, através de seu representante técnico, Eng.º **FERNANDO GOMES ARAUJO FILHO**, CREA nº 161258497-7, CPF nº 051.224.804-43, responsável técnico pela fiscalização da **SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS VISANDO EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO DE ESTRADAS E ACESSOS ÀS ZONAS RURAIS E URBANAS NO MUNICÍPIO DE LAGOA SECA/PB**, vem por meio deste emitir PARECER TÉCNICO da fase de propostas.

A obra em questão, objeto da concorrência eletrônica nº 00012/2025, foi encaminhada pela CPL no dia 11/11/2025, onde foi analisado a habilitação técnica das 10 empresas cadastradas:

| CNPJ               | NOME                                              | PENDÊNCIA | SITUAÇÃO         |
|--------------------|---------------------------------------------------|-----------|------------------|
| 25.165.699/0001-70 | CLPT CONSTRUTORA LTDA                             | SIM       | DESCCLASSIFICADA |
|                    | CONSÓRCIO                                         | SIM       | DESCCLASSIFICADA |
| 49.219.307/0001-77 | CONSTRU ART SERVIÇOS LTDA                         | SIM       | DESCCLASSIFICADA |
| 60.416.291/0001-25 | DOMUS ENGENHARIA LTDA                             | SIM       | DESCCLASSIFICADA |
| 62.048.553/0001-71 | ESTRUTURAL CONSTRUÇÕES LTDA                       | SIM       | DESCCLASSIFICADA |
| 37.883.801/0001-52 | JQ CONSTRUÇOES, SERVICOS E COMERCIO LTDA          | SIM       | DESCCLASSIFICADA |
| 30.746.170/0001-80 | LORD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA                  | SIM       | DESCCLASSIFICADA |
| 14.206.183/0001-00 | MAC CONSTRUTORA LTDA                              | NÃO       | CLASSIFICADA     |
| 10.641.065/0001-70 | NIEMAIA CONSTRUÇOES LTDA                          | SIM       | DESCCLASSIFICADA |
| 29.050.310/0001-00 | TORRE CONSTRUCAO E CONSULTORIA EM ENGENHARIA LTDA | SIM       | DESCCLASSIFICADA |

Conforme item 6.9.2. **CAPACIDADE TÉCNICO-PROFISSIONAL**, serão admitidas as certidões ou os atestados referentes à execução de obras ou serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior a:

| SERVIÇO                                                 | CLPT    | CONSÓRCIO | CONSTRU ART | DOMUS   | ESTRUTURAL |
|---------------------------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------|------------|
| PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3;              | AUSENTE | AUSENTE   | OK          | AUSENTE | AUSENTE    |
| TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³;            | OK      | OK        | AUSENTE     | AUSENTE | AUSENTE    |
| FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA GRANÍTICA | AUSENTE | OK        | OK          | AUSENTE | AUSENTE    |



ESTADO DA PARAÍBA

## PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA

Rua Cícero Faustino da Silva, nº 647 – Centro

CNPJ: 08.997.611/0001-68

|                                                                                                                                     |         |         |         |         |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDOS, REJUNTAMENTO COM PEDRISCO E EMULSÃO ASFÁLTICA                                             | AUSENTE | AUSENTE | AUSENTE | AUSENTE | AUSENTE |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020                        | AUSENTE | OK      | OK      | AUSENTE | AUSENTE |
| EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO; | AUSENTE | AUSENTE | OK      | AUSENTE | AUSENTE |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE BINDER                                                         | OK      | OK      | AUSENTE | AUSENTE | AUSENTE |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO;                                                     | OK      | OK      | AUSENTE | AUSENTE | AUSENTE |

| SERVIÇO                                                                                                                             | JQ      | LORD    | MAC | NIEMAIA | TORRE   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-----|---------|---------|
| PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3;                                                                                          | OK      | OK      | OK  | AUSENTE | OK      |
| TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³;                                                                                        | AUSENTE | OK      | OK  | OK      | OK      |
| FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA GRANÍTICA                                                                             | OK      | OK      | OK  | OK      | OK      |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDOS, REJUNTAMENTO COM PEDRISCO E EMULSÃO ASFÁLTICA                                             | AUSENTE | AUSENTE | OK  | OK      | AUSENTE |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020                        | OK      | OK      | OK  | OK      | OK      |
| EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO; | OK      | OK      | OK  | OK      | OK      |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE BINDER                                                         | AUSENTE | AUSENTE | OK  | OK      | AUSENTE |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO;                                                     | AUSENTE | AUSENTE | OK  | OK      | AUSENTE |

Conforme item 6.9.3. **CAPACIDADE TÉCNICO-OPERACIONAL**, serão admitidas as certidões ou os atestados referentes à execução de obras ou serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior a:

Lagoa Seca, 2025



ESTADO DA PARAÍBA

## PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA

Rua Cícero Faustino da Silva, nº 647 – Centro

CNPJ: 08.997.611/0001-68

| SERVIÇO                                                                                                                                               | CLPT                      | CONSÓRCIO                 | CONSTRU ART               | DOMUS                     | ESTRUTURAL                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3 ≥ <b>74,40 M³</b>                                                                                           | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | OK                        | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO |
| TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³ ≥ <b>62.870,02 M³XKM</b>                                                                                  | OK                        | AUSÊNCIA DE CAO           | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO |
| FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA GRANÍTICA ≥ <b>6.240,00 M</b>                                                                           | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSÊNCIA DE CAO           | OK                        | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDOS, REJUNTAMENTO COM PEDRISCO E EMULSÃO ASFÁLTICA ≥ <b>18.720,00 M²</b>                                         | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020 ≥ <b>3.739,20 M²</b>                     | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSÊNCIA DE CAO           | OK                        | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO |
| EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO ≥ <b>108,00 M³</b> | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | OK                        | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE BINDER ≥ <b>160,00 M³</b>                                                        | OK                        | AUSÊNCIA DE CAO           | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO ≥ <b>160,00 M³</b>                                                     | OK                        | AUSÊNCIA DE CAO           | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO |

| SERVIÇO                                                                                                                           | JQ                        | LORD                      | MAC | NIEMAIA                   | TORRE                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3 ≥ <b>74,40 M³</b>                                                                       | AUSÊNCIA DE CAO           | AUSÊNCIA DE CAO           | OK  | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSÊNCIA DE CAO           |
| TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³ ≥ <b>62.870,02 M³XKM</b>                                                              | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSÊNCIA DE CAO           | OK  | AUSÊNCIA DE CAO           | AUSÊNCIA DE CAO           |
| FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA GRANÍTICA ≥ <b>6.240,00 M</b>                                                       | AUSÊNCIA DE CAO           | AUSÊNCIA DE CAO           | OK  | AUSÊNCIA DE CAO           | AUSÊNCIA DE CAO           |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDOS, REJUNTAMENTO COM PEDRISCO E EMULSÃO ASFÁLTICA ≥ <b>18.720,00 M²</b>                     | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | OK  | AUSÊNCIA DE CAO           | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020 ≥ <b>3.739,20 M²</b> | AUSÊNCIA DE CAO           | AUSÊNCIA DE CAO           | OK  | AUSÊNCIA DE CAO           | AUSÊNCIA DE CAO           |
| EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA,                                    | AUSÊNCIA DE CAO           | AUSÊNCIA DE CAO           | OK  | AUSÊNCIA DE CAO           | AUSÊNCIA DE CAO           |



ESTADO DA PARAÍBA

## PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA

Rua Cícero Faustino da Silva, nº 647 – Centro

CNPJ: 08.997.611/0001-68

|                                                                                                          |                           |                           |    |                 |                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|----|-----------------|---------------------------|
| ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO $\geq 108,00 \text{ M}^3$                                            |                           |                           |    |                 |                           |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE BINDER $\geq 160,00 \text{ M}^3$    | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | OK | AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO |
| EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO $\geq 160,00 \text{ M}^3$ | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO | OK | AUSÊNCIA DE CAO | AUSENTE E AUSÊNCIA DE CAO |

Deste modo, a empresas que está com sua documentação técnica coerente conforme itens 6.9.2 e 6.9.3 é a **MAC CONSTRUTORA LTDA** estando assim **CLASSIFICADA**.

Já a empresa **CLPT CONSTRUTORA LTDA**, não apresentou acervo técnico para os serviços de PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3  $\geq 74,40 \text{ M}^3$ ; FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA GRANÍTICA  $\geq 6.240,00 \text{ M}$ ; EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDOS, REJUNTAMENTO COM PEDRISCO E EMULSÃO ASFÁLTICA  $\geq 18.720,00 \text{ M}^2$ ; EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO  $\geq 108,00 \text{ M}^3$ , como também não apresentou a Certidão de Acervo Operacional – CAO para esses serviços solicitada no item 6.9.3. As empresas participantes do **CONSÓRCIO, CONSTRU ART SERVIÇOS LTDA, JQ CONSTRUÇOES, SERVICOS E COMERCIO LTDA, LORD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, TORRE CONSTRUCAO E CONSULTORIA EM ENGENHARIA LTDA**, não apresentaram quantitativos suficientes e/ou ausência de alguns dos serviços como PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3  $\geq 74,40 \text{ M}^3$ ; EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDOS, REJUNTAMENTO COM PEDRISCO E EMULSÃO ASFÁLTICA  $\geq 18.720,00 \text{ M}^2$ ; dentre outros, como detalhado anteriormente, como também não apresentaram as Certidão de Acervo Operacional – CAO para nenhum dos serviços exigidos solicitada no item 6.9.3. A empresa **NIEMAIA CONSTRUÇOES LTDA**, não apresentou acervo para PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3  $\geq 74,40 \text{ M}^3$ ; bem como não apresentou a Certidão de Acervo Operacional – CAO para nenhum dos serviços exigidos em edital. As empresas **DOMUS ENGENHARIA LTDA e ESTRUTURAL CONSTRUÇÕES LTDA** não apresentaram acervos técnicos-profissionais e/ou técnico-operacionais para nenhum dos serviços.

Desta forma, as empresas acima detalhadas estão **DESCLASSIFICADAS**.



ESTADO DA PARAÍBA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA**

Rua Cícero Faustino da Silva, nº 647 – Centro  
CNPJ: 08.997.611/0001-68

Sem mais para o momento,

Atenciosamente,

Lagoa Seca, 12 de novembro de 2025.

---

**Fernando Gomes Araujo Filho**

Engenheiro Fiscal  
CREA nº 161258497-7