

Parecer Técnico de Engenharia nº 00010/2026

São José da Lagoa Tapada/PB, 09 de março de 2026.

Assunto: Análise da Documentação de Habilitação da **Concorrência Eletrônica nº: 00005/2026**, referente a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.**

Ao João Jocélio Silva do Vale

Agente de Contratações da Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB

Eu, **Jônatas José Moreira Pessôa**, brasileiro, casado, engenheiro civil fiscal da Prefeitura Municipal de *São José da Lagoa Tapada*/PB, inscrito no CPF sob o nº 060.683.064-29 e CREA/PB nº: 161.036.337-0 residente e domiciliado à Rua Maria de Lourdes Gomes de Souza, nº: 131 – Bairro Fátima Santos, na cidade de Cajazeiras/PB, venho respeitosamente à presença de Vossa Senhoria apresentar o parecer técnico de engenharia referente a análise da documentação de habilitação, no que tange aos termos da análise de engenharia, do processo licitatório tipo **Concorrência Eletrônica nº: 00005/2026**, referente a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.**

Para o processo licitatório eletrônico em primeiro lugar a empresa:

1. WE EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ nº: 46.322.785/0001-10;

Com relação ao Registro de Quitação de Pessoa Jurídica (RQPJ), a empresa em questão apresentou o documento válido no dia do certame (validade até 30/03/2026), e, Registro de Quitação de Pessoa Física (RQPF)- EWERTON OSÉIAS FERREIRA SUDÁRIO - com validade até (31/03/2026), conforme solicitado no do edital de licitação.

No edital da licitação foi solicitado acervo técnico-operacional e técnico-profissional de desempenho anterior em nome da licitante, expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, contendo, para fins de verificação da compatibilidade e pertinência do seu conteúdo em relação ao objeto desta licitação, mas especificamente para os itens:

Vale salientar que a solicitação dos quantitativos para o acervo técnico operacional está obedecendo o limite de 50,00% dos quantitativos dos itens de relevância da planilha orçamentária de referência.

Subitem	Descrição	Quantidade mínima
1.0	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	774,00m ²
2.0	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	20,00m ³
3.0	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	1.131,00m ²

4.0	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19) cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	337,00m ²
5.0	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. PADRÃO JE (SAPATA, VIGA BALDRAME, ARRANQUE DE PILARES)	15,00m ³

Feita a análise documental dos acervos apresentados, foram obtidos os seguintes quantitativos para os serviços solicitados em edital:

1.0	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	774,00m ²
	<ul style="list-style-type: none"> ○ <i>Acervo Técnico-Operacional: 1.320,89m²;</i> ○ <i>Acervo Técnico-Profissional: 1.320,89m²;</i> <p><i>(Atende ao quantitativo exigido no edital);</i></p>	
2.0	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	20,00m ³
	<ul style="list-style-type: none"> ○ <i>Acervo Técnico-Operacional: 36,89m³;</i> ○ <i>Acervo Técnico-Profissional: 36,96m³;</i> <p><i>(Atende ao quantitativo exigido no edital);</i></p>	
3.0	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	1.131,00m ²
	<ul style="list-style-type: none"> ○ <i>Acervo Técnico-Operacional: 2.496,76m²;</i> ○ <i>Acervo Técnico-Profissional: 2.496,76m²;</i> <p><i>(Atende ao quantitativo exigido no edital);</i></p>	
4.0	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19) cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	337,00m ²
	<ul style="list-style-type: none"> ○ <i>Acervo Técnico-Operacional: 1.436,58m²;</i> ○ <i>Acervo Técnico-Profissional: 1.436,58m²;</i> <p><i>(Atende ao quantitativo exigido no edital);</i></p>	
5.0	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. PADRÃO JE (SAPATA, VIGA BALDRAME, ARRANQUE DE PILARES)	15,00m ³

- *Acervo Técnico-Operacional: 23,48m³;*
- *Acervo Técnico-Profissional: 23,48m³;*
(Atende ao quantitativo exigido no edital);

Considerando os pontos expostos acima, cabe a Comissão Permanente de Licitação julgar a habilitação das empresas credenciadas e emitir o seu parecer.

Fico ciente através desse documento que a falsidade de justificativa técnica configura crime previsto no Código Penal Brasileiro, e passível de apuração na forma da Lei.

Nada mais a declarar, e ciente das responsabilidades pelas declarações prestadas, firmo a presente.

Eng. Civil Jônatas José Moreira Pessôa
Fiscal da Prefeitura de São José da Lagoa Tapada/PB
CREA: 161.036.337-0