



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO-PB
ENGENHARIA CIVIL

RELATÓRIO DE ANÁLISE TÉCNICA DE PROPOSTA

Concorrência Eletrônica: 0008/2025

Empresa: Construtora Paixão LTDA

Prezados,

Informo que foi realizada a avaliação técnica e orçamentária do orçamento apresentado, com base nos critérios definidos no edital e na Lei nº 14.133/2021.

A análise apontou que a empresa ofertou desconto global de 26,20% sobre o orçamento estimado pela Administração, não houve divergência entre os quantitativos estimados por esta Prefeitura e pela proposta da concorrente, todos os preços unitários estão abaixo do estimado, porém **não apresentou alíquota do CPRB no BDI, já que considerou os Encargos Sociais Desonerados.**

Durante a verificação item a item, observou-se que apenas dois itens apresentaram descontos individuais inferiores a 25%, estando toda planilha com diminuição acima do limite máximo permitido por lei.

A concorrente, por exemplo, apresentou preços de R\$ 0,52 por kg de cimento, o que daria um valor total, para um saco de 50kg, R\$ 26,00, pelo conhecimento de mercado, bem abaixo do praticado, para Paralelepípedos (que representa 61,96% da planilha total) um valor de milheiro de R\$ 686,77. Com isso, **solicito diligência sobre estes preços ofertados, pois a diligência previamente anexada não foi necessária para tal comprovação.**

A demonstração de exequibilidade pode ser feita através de Orçamentos feitos com fornecedores dos materiais em questão, com contratos anteriores **executados** pela empresa em que os preços foram ofertados na mesma faixa de valores, com notas fiscais que comprovem o preço ofertado ou de qualquer outra forma que a concorrente julgue elucidativa. E solicito ainda a correção do BDI, com inclusão da CPRB.

Nazarezinho, 04 de dezembro de 2025

JEFFERSON T. ALEXANDRE ABRANTES

CPF: 088.777.214-56
ENGENHEIRO CIVIL