



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

## EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 03/2026

O MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO, ESTADO DA PARAÍBA, TORNA PÚBLICO, PARA CONHECIMENTO DOS INTERESSADOS, QUE A PREFEITURA MUNICIPAL, REALIZARÁ LICITAÇÃO NA MODALIDADE **CONCORRÊNCIA**, NA FORMA **ELETRÔNICA**, NOS TERMOS DA LEI Nº 14.133/2021, DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123/2006, DA LEI Nº 11.488/2007 E DECRETO MUNICIPAL Nº 01/2024, E DAS EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE EDITAL.

Data da sessão: **03 de junho de 2026**

Horário: **10h**

Local: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br)

Critério de Julgamento: menor preço

Modo de disputa: aberto e fechado

### 1. DO OBJETO.

**1.1.** O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para **Conservação das Unidades Básicas de Saúde do Município de Nazarezinho-PB, nos termos do projeto básico e** conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

**1.2.** Estima-se esta contratação em, **R\$257.461,43 (duzentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e um reais e quarenta e três centavos)**. A licitação será por valor global, conforme tabela constante do Termo de Referência.

**1.3.** O critério de julgamento adotado será o **menor preço global**, considerado o menor dispêndio e maior agilidade de conclusão para a Administração, nos termos do art. 34 da Lei nº 14.133/2021, e observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.

### 2. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

As despesas para atender a esta licitação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento, exercício de 2026, na classificação abaixo:

**Classificação Funcional: Fundo Municipal de Saúde: 10 301 0040 2056.**

**Elemento de despesa: 339039 outros serviços de terceiros – pessoa jurídica.**

### 3. DO CREDENCIAMENTO.

**3.1.** O Credenciamento é o nível básico do registro cadastral no **PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS** que permite a participação dos interessados na modalidade LICITATÓRIA CONCORRÊNCIA, em sua FORMA ELETRÔNICA.

**3.2.** O cadastro deverá ser feito no Portal utilizado, no sítio [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br);

**3.3.** O credenciamento junto ao provedor do sistema implica a responsabilidade do licitante ou de seu representante legal e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes a esta licitação.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**3.4.** O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

**3.5.** É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no **PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS** e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

**3.5.1.** A não observância do disposto no subitem anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

#### **4. DA PARTICIPAÇÃO NA CONCORRÊNCIA.**

**4.1.** Poderão participar desta Concorrência interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação, e que estejam com Credenciamento regular no **PORTAL UTILIZADO NA LICITAÇÃO**.

**4.2.** Será concedido tratamento favorecido para empresas enquadradas como microempresas e empresas de pequeno porte, relativo a receita anual, inclusive para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 34 da Lei nº 11.488/2007, para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123/2006 e no artigo 4º da Lei nº 14.133/2021.

**4.3.** Não poderão participar desta licitação os interessados:

**4.3.1.** Proibidos de participar de licitações e celebrar contratos administrativos, na forma da legislação vigente;

**4.3.2.** Que não atendam às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

**4.3.3.** Estrangeiros que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;

**4.3.4.** Que se enquadrem nas vedações previstas nos artigos 9º e 14 da Lei nº 14.133/2021;

**4.3.5.** Que estejam sob falência, concurso de credores, concordata ou em processo de dissolução ou liquidação;

**4.3.6.** Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição (Acórdão nº 746/2014-TCU-Plenário).

**4.4.** A pessoa jurídica poderá participar da licitação em consórcio, observadas as regras do art. 15 da Lei nº 14.133/2021.

**4.5.** Como condição para participação na concorrência, a licitante assinalará “sim” ou “não” em campo próprio do sistema eletrônico, relativo às seguintes declarações:



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**4.5.1.** Que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123/2006, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49 e que não celebrou contratos com a Administração Pública cujos valores extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte;

**4.5.1.1.** Nos itens exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo, “não”, impedirá o prosseguimento no certame;

**4.5.1.2.** Nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo, “não”, apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123/2006, mesmo que microempresa, empresa de pequeno porte.

**4.5.2.** Que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos;

**4.5.3.** Que cumpre os requisitos para a habilitação definidos no Edital e que a proposta apresentada está em conformidade com as exigências editalícias;

**4.5.4.** Que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;

**4.5.5.** Que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição Federal de 1998;

**4.5.6.** Que a proposta foi elaborada de forma independente;

**4.5.7.** Que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

**4.5.8.** Que cumpre com a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que atendam às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213/1991.

**4.6.** A declaração falsa relativa ao cumprimento de qualquer condição sujeitará o licitante às sanções previstas em lei e neste Edital.

## **5. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO.**

**5.1.** Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, concomitantemente com os documentos de habilitação exigidos no edital, proposta com a descrição do objeto ofertado e o preço, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública, quando, então, encerrar-se-á automaticamente a etapa de envio dessa documentação.

**5.2.** O envio da proposta, acompanhada dos documentos de habilitação exigidos neste Edital, ocorrerá por meio de chave de acesso e senha.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**5.3.** As Microempresas e Empresas de Pequeno Porte deverão encaminhar a documentação de habilitação, ainda que haja alguma restrição de regularidade fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, § 1º da LC nº 123/2006.

**5.4.** Incumbirá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública da Concorrência, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

**5.5.** Até a abertura da sessão pública, os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta e os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema;

**5.6.** Não será estabelecida, nessa etapa do certame, ordem de classificação entre as propostas apresentadas, o que somente ocorrerá após a realização dos procedimentos de negociação e julgamento da proposta.

**5.7.** Os documentos que compõem a proposta e a habilitação do licitante melhor classificado somente serão disponibilizados para avaliação da Agente de Contratação e para acesso público após o encerramento do envio de lances.

**5.8.** As propostas deverão ser acompanhadas de garantias, como segurança a administração pública, conforme art. 58 da Lei nº 14.133/2021.

**5.9.** A garantia da proposta deverá ser encaminhada quando da apresentação dos documentos de habilitação, em respeito ao sigilo das propostas.

## **6. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA.**

**6.1.** O licitante enviará sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

**6.1.1.** Valor unitário e total para cada item ou lote de itens, em moeda corrente nacional;

**6.1.2.** Descrição detalhada do objeto, contendo as informações similares à especificação do Termo de Referência: indicando, no que for aplicável, o modelo, prazo de validade ou de garantia, número do registro ou inscrição do bem no órgão competente, quando for o caso;

**6.2.** Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam a Contratada.

**6.3.** Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos bens ou serviços.

**6.4.** Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

**6.5.** O prazo de validade da proposta não será inferior a **90 (noventa) DIAS**, a contar da data de sua apresentação.

**6.6.** Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas, quando participarem de licitações públicas;



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**7. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS, FORMULAÇÃO DE LANCES E NEGOCIAÇÃO.**

**7.1** A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

**7.2** O Agente de contratação verificará as propostas apresentadas, desclassificando, aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Edital, contenham vícios insanáveis ou não apresentem as especificações técnicas exigidas no Termo de Referência, conforme art. 59 da Lei nº 14.133/2021.

Também será desclassificada a proposta que identifique o licitante, antes do prazo legal.

**7.2.1** A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

**7.2.2** A não desclassificação da proposta não impede o seu julgamento definitivo em sentido contrário, levado a efeito na fase de aceitação.

**7.3** O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

**7.4** O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Agente de contratação e os licitantes.

**7.5** Aberta a etapa competitiva, os licitantes classificados poderão enviar lances exclusivamente por meio do sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do recebimento e respectivo horário de registro e valor.

**7.5.1** O lance deverá ser ofertado de acordo com o tipo de licitação indicada no preâmbulo deste Edital.

**7.6** Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, não sendo aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar, pelo Sistema.

**7.7** O licitante somente poderá oferecer lance inferior ao último por ele ofertado e registrado no sistema, de acordo com o tipo de licitação indicada no preâmbulo deste Edital.

**7.8** Durante o transcurso da sessão, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do ofertante.

**7.9** Os lances apresentados e levados em consideração para efeito de julgamento serão de exclusiva e total responsabilidade do licitante, não lhe cabendo o direito de pleitear qualquer alteração.

**7.10** Durante a fase de lances, o Agente de contratação poderá excluir, justificadamente, lance cujo valor for considerado inexequível.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**7.11** A fase de lances deste pregão se dará no modo de disputa aberto e fechado, em que a etapa de envio de lances da sessão pública terá duração de **quinze minutos**, a cada abertura realizada para tanto.

**7.12** Encerrado o prazo previsto no item 7.11, o sistema encaminhará o aviso de fechamento iminente dos lances e, transcorrido o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, a recepção de lances será automaticamente encerrada.

**7.13** Encerrado o prazo de que trata o item 7.12, o sistema abrirá a oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os autores das ofertas com valores até 10% (dez por cento) superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento deste prazo.

**7.14** Na ausência de no mínimo três ofertas nas condições de que trata o item 7.13, os autores dos melhores lances subsequentes, na ordem de classificação, até o máximo de três, poderão oferecer um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento do prazo.

**7.15** Encerrados os prazos estabelecidos nos itens 7.12 e 7.13 o sistema ordenará os lances em ordem crescente de vantajosidade.

**7.16** Na ausência de lance final e fechado classificado nos termos dos itens 7.12 e 7.13, poderá haver o reinício da etapa fechada para que os demais licitantes, até o máximo de três, na ordem de classificação, possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento deste prazo, observado, após esta etapa, o disposto no item 7.14.

**7.17** Na hipótese de não haver licitante classificado na etapa de lance fechado que atenda às exigências para habilitação, o agente de contratação poderá, auxiliado pela equipe de apoio, mediante justificativa, admitir o reinício da etapa fechada, nos termos do disposto no item 7.16.

**7.18** Após a etapa de envio de lances, haverá a aplicação dos critérios de desempate previstos nos art. 44 e art. 45 da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

**7.19** Os critérios de desempate serão aplicados nos termos do item 7.18, caso não haja envio de lances após o início da fase competitiva.

**7.20** Na hipótese de persistir o empate, a proposta vencedora será sorteada pelo sistema eletrônico dentre as propostas empatadas.

**7.21** Em caso de falha no sistema, os lances em desacordo com os subitens anteriores deverão ser desconsiderados pelo Agente de contratação.

**7.22** Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

**7.23** No caso de desconexão com o Agente de contratação, no decorrer da etapa competitiva do Pregão, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

**7.24** Quando a desconexão do sistema eletrônico para o Agente de contratação persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e terá reinício somente após comunicação expressa do agente



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

de contratação aos participantes do certame, publicada no <http://www.portaldecompraspublicas.com.br>, quando serão divulgadas data e hora para a sua reabertura. E será reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Agente de contratação aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

**7.25** Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

**7.26** Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação do porte da entidade empresarial. O sistema identifica em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da LC nº 123/2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538/2015.

**7.27** Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até **10%** (dez por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas **empatadas** com a primeira colocada.

**7.28** A melhor classificada nos termos do item anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

**7.29** Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

**7.30** No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

**7.31** Quando houver propostas beneficiadas com as margens de preferência em relação ao produto estrangeiro, o critério de desempate será aplicado exclusivamente entre as propostas que fizerem jus às margens de preferência, conforme regulamento.

**7.32** A ordem de apresentação pelos licitantes é utilizada como um dos critérios de classificação, de maneira que só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.

**7.33** Em caso de empate entre duas ou mais propostas, serão utilizados os seguintes critérios de desempate, nesta ordem:

**7.33.1** disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

**7.33.2** avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, verificado pelo serviço anterior prestado a este município, ou não havendo tal hipótese, avaliado a narrativa dos atestados de capacidade técnica apresentados que demonstrem melhor desempenho;



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

7.33.3 desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle, que deverá já ser apresentado na oportunidade de juntada da proposta;

7.34 Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

7.34.1 empresas estabelecidas no território do Estado da Paraíba, e posterior estabelecida na região deste município, conforme determina regulamento municipal;

7.34.2 empresas brasileiras;

7.34.3 empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

7.34.4 empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187/2009.

7.35 A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

7.35.1 O Agente de contratação poderá solicitar ao licitante melhor classificado que, no prazo de 2 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

7.36 Após a negociação do preço, o Agente de contratação iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

## 8. DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA VENCEDORA.

8.1. Após a conclusão da etapa de negociação, a licitante vencedora deverá apresentar, no prazo de 24 horas (período que se justifica como medida de celeridade e eficiência administrativa), sua proposta readequada após a fase de lances, incluindo as seguintes informações:

8.1.1. A parte técnica será avaliada pelo setor competente do município com o fiel preenchimento dos pressupostos de admissibilidade:

8.1.2. **A PROPOSTA** deverá ser elaborada em papel próprio do Licitante, contendo o valor global dos serviços em R\$ (reais) em algarismo e por extenso, sem rasuras, emendas ou entrelinhas devidamente assinadas pelo seu representante legal.

8.1.3. **QUADRO DE QUANTITATIVOS E PREÇOS**, elaborado em papel próprio da Empresa, contendo para cada item ou subitem, o preço unitário e total proposto, calculado pela multiplicação dos preços unitários pelas respectivas quantidades para obter-se o total do item ou subitem. Finalmente, os totais são somados para determinar o valor global da proposta, em R\$ (REAIS) correspondente a data da apresentação, conforme modelo.

8.1.4. nesse quadro, devem ser informadas as taxas de BDI e Encargos Sociais adotadas e data de elaboração do mesmo, que se constituirá na data base, caso ocorra reajustamentos de preços.

8.1.5. os preços a serem aplicados para execução dos serviços serão unitários, especificados na planilha, que passará a integrar o Contrato, independentemente de transcrição. Os referidos preços deverão incluir todos os custos diretos e indiretos requeridos para execução dos serviços e quaisquer encargos que possam incidir que serão executados, inclusive os complementares (vale transporte, EPI, Exames médicos, ferramentas, etc.), quando a lei assim os exigir.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**8.1.6.** para as unidades de medidas dos quantitativos dos serviços não será admitida “verba” ou outra similar que não demonstre objetivamente a quantidade dos serviços a serem executados. No entanto, quando a quantificação do serviço apresentar complexidade, será anexada ao orçamento a respectiva memória de cálculo.

**8.1.7.** para o cálculo do valor total do item administração local, sempre que possível, deverá ser adotada a metodologia do CREA/PB.

**8.1.8.** Para o cálculo do valor total dos encargos sociais e complementares, sempre que possível, deverá ser adotado o SINAPI.

**8.1.9.** os preços unitários e global não poderão ser superiores aos constantes na planilha orçamentária.

**8.1.10. PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS** dos serviços que serviram de base para compor os preços unitários integrantes do QUADRO DE QUANTITATIVOS E PREÇOS, a qual deverá ser assinada em todas as páginas por profissional habilitado na forma da Lei.

**8.1.11.** no caso da não apresentação da referida Composição de Preços Unitários por parte da licitante, e sendo observada, após análise por esta Comissão, a consonância dos preços unitários ofertados com os praticados pelo mercado, não haverá desclassificação, sem prejuízo do que prescreve o item 11.3 deste instrumento.

**8.1.12.** Será(ão) desclassificada(s) a(s) licitante(s) que apresentar(em), em sua Composição de Preços Unitários, valor(es) divergente(s) dos contidos em sua Proposta de preços, e ainda aquelas que adotarem índices e insumos diferentes dos do Setor Técnico de Engenharia do Município, ou ofertarem preços variados para o mesmo insumo na Composição de Preços Unitários.

**8.1.13. QUADRO DEMONSTRATIVO DA TAXA DE BDI (Bônus e Despesas Indiretas)** – será apresentada a composição dos percentuais utilizados, adotando a metodologia do CREA/PB com as alterações introduzidas na Lei nº 12.844/2013 (desoneração da folha de pagamento).

**8.1.14.** as empresas optantes pelo Simples Nacional deverão apresentar os percentuais de ISS, PIS e COFINS, discriminados na composição do BDI, compatíveis com as alíquotas a que estão obrigadas a recolher, conforme previsão contida no Anexo IV da Lei Complementar nº 123/2006.

**8.1.15. QUADRO DEMONSTRATIVO DE ENCARGOS SOCIAIS**, detalhando a composição do percentual adotado para os encargos sociais, incidentes na mão de obra dos preços unitários propostos, preferencialmente, adotando a metodologia do SINAPI com as alterações introduzidas pela Lei nº 12.844/2013 (desoneração da folha de pagamento).

**8.1.16.** caso seja adotada a taxa de encargos sociais do Setor Técnico de Engenharia, será dispensada a apresentação desse documento, entretanto, na planilha orçamentária deve constar, explicitamente, o valor da taxa adotada e a informação de que é a do Setor Técnico de Engenharia.

**8.1.17.** A composição de encargos sociais das empresas optantes pelo Simples Nacional não poderá incluir os gastos relativos às contribuições que estão dispensadas de recolhimento, conforme dispõe o Art. 13, § 3º, da Lei Complementar nº 123/2006.

**8.2. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**, demonstrando:

**8.2.1.** Pelo sistema de barras, a evolução física da execução de cada item e/ou subitem de serviços.

**8.2.2.** Percentagens entre o valor global de cada item e o valor correspondente ao período de execução do item, compatibilizados com o cronograma físico;

**8.2.3.** Valores mensais do faturamento previsto;

**8.2.4.** Valores acumulados do faturamento previsto, ao longo da execução do serviço.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

- 8.2.5.** Será(ão) desclassificada(s) a(s) licitante(s) que apresentar(em), em sua proposta de preços e anexos, valor(es) percentual(is) divergente(s) para Taxa de BDI.
- 8.3.** O **QUADRO DE QUANTITATIVOS E PREÇOS** e a **PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS** de que tratam as alíneas "b" e "c" acima elencadas, deverão ser apresentados no formato .pdf e outro que seja compatível com Excel.
- 8.4.** Os documentos, referentes às alíneas de "8.1.2" a "8.2" deste Edital, deverão ser apresentados contendo o nome da concorrente, identificação do signatário com menção explícita do título do responsável técnico e respectiva assinatura, conforme Lei Federal 5.194 de 24/12/66, art. 14 e Lei Federal nº 12.378 de 31/12/2010, art. 14.
- 8.5.** Fica facultado ao AGENTE DE CONTRATAÇÃO, quando do julgamento das propostas, solicitar das licitantes a apresentação da Planilha de Composição de Preços Unitários dos serviços, a qual deverá ser entregue no prazo de 02 (dois) dias úteis, dentro do horário de expediente do órgão, a fim de que seja justificada a viabilidade, bem como coerência dos preços ofertados com os de mercado, e onde os coeficientes de produtividade sejam compatíveis com a execução do contrato.
- 8.6.** Ao elaborar sua Planilha Orçamentária, a licitante deverá considerar os insumos e coeficientes de produtividade adotados pelo sistema SINAPI/CAIXA.
- 8.7.** Caso o serviço não esteja contido no SINAPI, adotar o SICRO/DNIT, SINCO ou outro sistema de preço oficial de órgão público ou PINI, obedecendo à sequência escrita anteriormente e informando a fonte de pesquisa e os respectivos códigos dos serviços adotados.
- 8.8.** No caso de os sistemas descritos não conter o serviço, deve ser apresentada a composição de preço unitário, anexando a memória para calcular os coeficientes, como também, as respectivas pesquisas de mercado.
- 8.9.** Agente de Contratação analisará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à conformidade com o objeto e à compatibilidade do preço em relação ao limite máximo estipulado para contratação neste Edital e seus anexos. Em seguida, encaminhará para o crivo final do Setor Técnico de Engenharia para a validação dos quantitativos apresentados, sob pena de desclassificação.
- 8.10.** Será desclassificada a proposta que contiver vício insanável; que não obedecer às especificações técnicas pormenorizadas no edital ou apresentarem desconformidade com exigências do ato convocatório.
- 8.11.** Será desclassificada a proposta ou o lance vencedor, que apresentar preço final superior ao preço máximo fixado (Acórdão nº 1455/2018 -TCU - Plenário), ou que apresentar preço manifestamente inexequível.
- 8.11.1.** serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração
- 8.12.** Qualquer interessado poderá requerer que se realizem diligências para aferir a exequibilidade e a legalidade das propostas, devendo apresentar as provas ou os indícios que fundamentam a suspeita. Ficando a cargo do agente de contratação quando a necessidade do pedido, promovendo o requerimento do ato;
- 8.13.** Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências para que a licitante comprove a exequibilidade da proposta.
- 8.14.** Na hipótese de necessidade de suspensão da sessão pública para a realização de diligências, com vistas ao saneamento das propostas, a sessão pública somente poderá ser reiniciada mediante aviso prévio no sistema com, no mínimo, **vinte e quatro horas de antecedência**, e a ocorrência será registrada em ata;



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**8.15.** O Agente de Contratação poderá convocar o licitante para enviar documento digital complementar, por meio de funcionalidade disponível no sistema, no prazo de **horas, determinado no chat da ata**, sob pena de não aceitação da proposta.

**8.15.1.** O prazo estabelecido poderá ser prorrogado pelo Agente de Contratação por solicitação escrita e justificada do licitante, formulada antes de findo o prazo, e formalmente aceita pelo Agente de Contratação.

**8.16.** Se a proposta ou lance vencedor for desclassificado, o Agente de Contratação examinará a proposta ou lance subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.

**8.17.** Havendo necessidade, o Agente de Contratação suspenderá a sessão, informando no “chat” a nova data e horário para a sua continuidade.

**8.18.** O Agente de Contratação poderá encaminhar, por meio do sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que apresentou o lance mais vantajoso, com o fim de negociar a obtenção de melhor preço, vedada a negociação em condições diversas das previstas neste Edital.

**8.18.1.** Também nas hipóteses em que o Agente de Contratação não aceitar a proposta e passar à subsequente, poderá negociar com o licitante para que seja obtido preço melhor.

**8.18.2.** A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

**8.19.** Nos casos de licitação, não exclusiva para a participação de microempresas e empresas de pequeno porte, sempre que a proposta não for aceita, e antes de o Agente de Contratação passar à subsequente, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123/ 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida, se for o caso.

**8.20.** Encerrada a análise quanto à aceitação da proposta, o Agente de Contratação verificará a habilitação do licitante, observado o disposto neste Edital.

## 9. DA HABILITAÇÃO.

**9.1. COMO CONDIÇÃO PRÉVIA AO EXAME DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO DO LICITANTE DETENTOR DA PROPOSTA CLASSIFICADA EM PRIMEIRO LUGAR, O AGENTE DE CONTRATAÇÃO VERIFICARÁ O EVENTUAL DESCUMPRIMENTO DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO, ESPECIALMENTE QUANTO À EXISTÊNCIA DE SANÇÃO QUE IMPEÇA A PARTICIPAÇÃO NO CERTAME OU A FUTURA CONTRATAÇÃO, MEDIANTE A CONSULTA AOS DOCUMENTOS INSERIDOS NO PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS, E AINDA NOS SEGUINTE CADASTROS:**

**9.1.1.** Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS e o e o Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP ([www.portaldatransparencia.gov.br/](http://www.portaldatransparencia.gov.br/));

**9.1.2.** Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa, mantido pelo Conselho Nacional de Justiça ([www.cnj.jus.br/improbidade\\_adm/consultar\\_requerido.php](http://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php)).



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**9.1.3.** Lista de Inidôneos, mantida pelo Tribunal de Contas da União – TCU  
<https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=1660:3:0>

**9.1.4.** A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei nº 8.429/1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário.

**9.1.4.1.** Caso conste na Consulta de Situação do Fornecedor a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o gestor diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas.

**9.1.4.2.** A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros.

**9.1.4.3.** O licitante será convocado para manifestação previamente à sua desclassificação.

**9.1.5.** Constatada a existência de sanção, o Agente de Contratação reputará o licitante inabilitado, por falta de condição de participação.

**9.1.6.** No caso de inabilitação, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123/ 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida para aceitação da proposta subsequente.

**9.2.** Caso atendidas as condições de participação, a habilitação dos licitantes será verificada por meio do **PORTAL UTILIZADO**, em relação à habilitação jurídica, à regularidade fiscal e trabalhista, à qualificação econômica financeira e habilitação técnica.

**9.2.1.** É dever do licitante atualizar previamente as comprovações constantes do **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS**, para que estejam vigentes na data da abertura da sessão pública, ou encaminhar, em conjunto com a apresentação da proposta, a respectiva documentação atualizada.

**9.2.2.** O descumprimento do subitem acima implicará a inabilitação do licitante, exceto se houver consulta aos sítios eletrônicos oficiais emissores de certidões feita pelo Agente de Contratação lograr êxito em encontrar a(s) certidão(ões) válida(s).

**9.3.** Em caso de participação de empresas em consórcio, será exigido o acréscimo de 10% (dez por cento) a 30% (trinta por cento) sobre o valor exigido de licitante individual para a habilitação econômico-financeira, salvo justificção no processo licitatório. Essa regra não se aplica aos consórcios formados, em sua totalidade, por microempresas e pequenas empresas, assim definidas em lei.

**9.4.** Havendo a necessidade de envio de documentos de habilitação complementares, necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados, o licitante será convocado a encaminhá-los, em formato digital, via sistema, no prazo determinado em horas via chat, sob pena de inabilitação.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**9.5.** Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital.

**9.5.** Não serão aceitos documentos de habilitação com indicação de CNPJ/CPF diferentes, salvo aqueles legalmente permitidos.

**9.6.** Se o licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se o licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.

**9.6.1.** Serão aceitos registros de CNPJ de licitante matriz e filial com diferenças de números de documentos pertinentes ao CND e ao CRF/FGTS, quando for comprovada a centralização do recolhimento dessas contribuições.

**9.7.** Os licitantes deverão encaminhar, nos termos deste Edital, a documentação relacionada nos itens a seguir, para fins de habilitação:

**9.8. HABILITAÇÃO JURÍDICA:**

**9.8.1.** No caso de empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

**9.8.2.** Em se tratando de microempreendedor individual – MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio [www.portaldoempreendedor.gov.br](http://www.portaldoempreendedor.gov.br);

**9.8.3.** No caso de sociedade empresária ou empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores;

**9.8.4.** Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz, no caso de ser o participante sucursal, filial ou agência;

**9.8.5.** No caso de sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores;

**9.8.6.** No caso de cooperativa: ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, bem como o registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 1971;

**9.8.7.** No caso de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País: decreto de autorização;

**9.8.8.** Os documentos acima deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva;



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**9.8.9.** As empresas devem apresentar todos os documentos legais que demonstrem a representatividade da empresa, com poderes para atos de gestão.

**9.9. HABILITAÇÃO FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA:**

**9.9.1.** Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) ou no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF), conforme o caso;

**9.9.2.** Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual e/ou municipal, se houver relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

**9.9.3.** Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

**9.9.4.** Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

**9.9.5.** Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a justiça do trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452/1943;

**9.9.6.** Prova de regularidade junto à Fazenda Estadual, através da Certidão Negativa conjunta junto aos Tributos Estaduais, emitida pela Secretaria da Fazenda Estadual onde a empresa for sediada;

**9.9.7.** Prova de regularidade junto à Fazenda Municipal, através da Certidão Negativa conjunta junto aos Tributos Municipais, emitida pela Secretaria da Fazenda Municipal onde a empresa for sediada;

**9.9.8.** Caso o licitante detentor do menor preço seja qualificado como microempresa ou empresa de pequeno porte deverá apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição, sob pena de inabilitação.

**9.10. HABILITAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA.**

**9.10.1.** Certidão Negativa de falência, de concordata, de recuperação judicial ou extrajudicial (Lei nº 11.101/2005), expedida pelo distribuidor da sede da empresa, datado dos últimos 30 (trinta) dias, ou que esteja dentro do prazo de validade expresso na própria Certidão;

**9.10.2.** No caso de certidão positiva de recuperação judicial ou extrajudicial, o licitante deverá apresentar a comprovação de que o respectivo plano de recuperação foi acolhido judicialmente, na forma do art. 58, da Lei n.º 11.101, de 09 de fevereiro de 2005, sob pena de inabilitação, devendo, ainda, comprovar todos os demais requisitos de habilitação.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**9.10.3.** Balanço patrimonial e demonstrações contábeis dos últimos dois anos, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrado há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta;

**9.10.3.1.** No caso de empresa constituída no exercício social vigente, admite-se a apresentação de balanço patrimonial e demonstrações contábeis referentes ao período de existência da sociedade;

**9.10.3.2.** É admissível o balanço intermediário, se decorrer de lei ou contrato social/estatuto social.

**9.10.3.3.** Caso o licitante seja cooperativa, tais documentos deverão ser acompanhados da última auditoria contábil-financeira, conforme dispõe o artigo 112 da Lei nº 5.764, de 1971, ou de uma declaração, sob as penas da lei, de que tal auditoria não foi exigida pelo órgão fiscalizador;

**9.10.4.** A comprovação da situação financeira da empresa será constatada mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (um) resultantes da aplicação das fórmulas:

$$\text{Índice de Liquidez Geral} = \frac{\text{AC} + \text{ARLP}}{\text{PC} + \text{ELP}} \quad \text{Igual ou superior a 1,0}$$

$$\text{Índice de Solvência Geral} = \frac{\text{AT}}{\text{PC} + \text{ELP}} \quad \text{Igual ou superior a 1,0}$$

$$\text{Índice de Endividamento Total} = \frac{\text{PC} + \text{ELP}}{\text{AT}} \quad \text{Igual ou inferior a 1,0}$$

**Onde: AC = Ativo Circulante**

**ARLP = Ativo Realizável a Longo Prazo**

**AT = Ativo Total**

**PC = Passivo Circulante**

**ELP = Exigível a Longo Prazo**

**9.10.5.** As empresas que apresentarem resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), deverão comprovar, considerados os riscos para a Administração.

**9.10.6.** As licitantes deverão ainda complementar a comprovação da qualificação econômico-financeira por meio de comprovação de patrimônio líquido de 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação, por meio da apresentação do balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, apresentados na forma da lei, vedada a substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data da apresentação da proposta.

**9.10.7.** As licitantes deverão apresentar comprovação, por meio de declaração, de relação dos compromissos assumidos pelo licitante que importem em diminuição de sua capacidade econômico-financeira, excluídas parcelas já executadas de contratos firmados com a



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

Administração Pública e/ou com a iniciativa privada, vigentes na data da sessão pública de abertura deste Pregão, não é superior ao Patrimônio Líquido do licitante, podendo este ser atualizado na forma já disciplinada neste Edital.

### GARANTIA DA PROPOSTA

**9.10.8.** As empresas participantes deverão apresentar garantia da proposta, de acordo com art. 58, da lei nº 14.133/2021

**9.10.9.** O valor da garantia da proposta deverá ser de 1% do valor da licitação, equivalente ao(s) item(ns) que a empresa cotou, considerando que os itens cotados compõem a estimativa de vitória e perspectiva de contrato da empresa participante que cotou os referidos itens.

**9.10.10.** A garantia da proposta poderá ser realizada das seguintes formas:

- I - Caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;
- II - Seguro-garantia;
- III - Fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.
- IV - Título de capitalização custeado por pagamento único, com resgate pelo valor total.

**9.10.12** A garantia de proposta será devolvida aos licitantes no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado da assinatura do contrato ou da data em que for declarada fracassada a licitação, após requerimento da empresa.

**9.10.13** **Implicará execução, pelo município, do valor integral da garantia de proposta a recusa em assinar o contrato ou a não apresentação dos documentos para a contratação.** Conforme o § 3º art. 58 da lei 14.133/2021.

**9.10.13.1** **A empresa inadimplente quanto a garantia da proposta, por execução não paga, será inscrita na dívida ativa do município. Podendo ser executada judicialmente como o valor ser retido em pagamentos posteriores de qualquer outra contratação.**

**9.10.14** A não apresentação da garantia gera a desclassificação da proponente, com a inabilitação da empresa.

### 10 DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL:

**10.1** Comprovação de que a licitante possui em seu quadro permanente, na data de apresentação da proposta, profissionais de nível superior, Engenheiro Civil, reconhecido(s) pelo CREA, detentor(es) de atestado(s) e/ou registro(s) de responsabilidade técnica, devidamente registrados no CREA da região onde os serviços foram executados, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, com comprovação de serviço semelhante em quantidade e objeto, com as seguintes especificações:

1. REFORMA OU CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÕES.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**10.2** b) A comprovação do vínculo dos profissionais poderá ser feita pelas seguintes formas: **b1) No caso de empregado da empresa: mediante apresentação de cópia autenticada da Carteira de Trabalho e Previdência Social ou Ficha de Registro de Empregados no Ministério do Trabalho ou contrato de prestação de serviços sob a égide da legislação civil; b2) No caso de sócio ou dirigente: mediante apresentação de cópia autenticada do Contrato Social ou Estatuto devidamente registrado no órgão competente; b3) No caso de prestador de serviços: mediante contrato escrito firmado com o licitante.**

c) Somente serão aceitos atestados e sua respectiva CAT fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devidamente certificados pelo CREA/CAU da região onde foram executados os serviços.

d) O atestado e sua respectiva CAT que não atender a característica citada na condição acima, não será considerado pela Comissão Permanente de Licitações.

**10.3** A existência de restrição relativamente à regularidade fiscal e trabalhista não impede que a licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte seja declarada vencedora, uma vez que atenda a todas as demais exigências do edital.

**10.3.1** A declaração do vencedor acontecerá no momento imediatamente posterior à fase de habilitação.

**10.4** Caso a proposta mais vantajosa seja ofertada por licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte, e uma vez constatada a existência de alguma restrição no que tange à regularidade fiscal e trabalhista, a mesma será convocada para, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, após a declaração do vencedor, comprovar a regularização. O prazo poderá ser prorrogado por igual período, a critério da administração pública, quando requerida pelo licitante, mediante apresentação de justificativa.

**10.5** A não-regularização fiscal e trabalhista no prazo previsto no subitem anterior acarretará a inabilitação do licitante, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital, sendo facultada a convocação dos licitantes remanescentes, na ordem de classificação. Se, na ordem de classificação, seguir-se outra microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa com alguma restrição na documentação fiscal e trabalhista, será concedido o mesmo prazo para regularização.

**10.6** O pregoeiro poderá realizar diligência e verificar pela internet a regularidade da certidão da empresa vencedora, ME/EPP, estando a empresa regular será a mesma declarada vencedora imediatamente, e assim não necessitará aguardar o prazo de 05 dias.

**10.7** Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, o Agente de Contratação suspenderá a sessão, informando no “chat” a nova data e horário para a continuidade da mesma.

**10.8** Será inabilitado o licitante que não comprovar sua habilitação, seja por não apresentar quaisquer dos documentos exigidos, ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Edital.

**10.9** Nos itens não exclusivos a microempresas e empresas de pequeno porte, em havendo inabilitação, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123/2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida para aceitação da proposta subsequente.

**10.10** Constatado o atendimento às exigências de habilitação fixadas no Edital, o licitante será declarado vencedor.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

## 11 DO ENCAMINHAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA.

**11.1** A PROPOSTA FINAL do licitante declarado vencedor deverá ser encaminhada no prazo estabelecido pelo agente de contratação, caso este a exija, a contar da solicitação realizada no sistema eletrônico, e deverá

**11.1.1** Ser redigida em língua portuguesa, digitada, em uma via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas, devendo a última folha ser assinada e as demais rubricadas pelo licitante ou seu representante legal.

**11.1.2** Conter a indicação do banco, número da conta e agência do licitante vencedor, para fins de pagamento.

**11.2** A proposta final deverá ser documentada nos autos e será levada em consideração no decorrer da execução do contrato e aplicação de eventual sanção à Contratada, se for o caso.

**11.2.1** Todas as especificações do objeto contidas na proposta, tais como marca, modelo, tipo, fabricante e procedência, vinculam a Contratada.

**11.3** Os preços deverão ser expressos em moeda corrente nacional, o valor unitário em algarismos e o valor global em algarismos e por extenso.

**11.3.1** Ocorrendo divergência entre os preços unitários e o preço global, prevalecerão os primeiros; no caso de divergência entre os valores numéricos e os valores expressos por extenso, prevalecerão estes últimos.

**11.4** A oferta deverá ser firme e precisa, limitada, rigorosamente, ao objeto deste Edital, sem conter alternativas de preço ou de qualquer outra condição que induza o julgamento a mais de um resultado, sob pena de desclassificação.

**11.5** A proposta deverá obedecer aos termos deste Edital e seus Anexos, não sendo considerada aquela que não corresponda às especificações ali contidas ou que estabeleça vínculo à proposta de outro licitante.

**11.6** As propostas que contenham a descrição do objeto, os valores estarão disponíveis na internet, inclusive o ato de homologação.

**11.7** A PROPOSTA deverá ser encaminhada em papel próprio do Licitante, contendo o valor global dos serviços em R\$ (reais) em algarismo e por extenso, sem rasuras, emendas ou entrelinhas devidamente assinadas pelo seu representante legal.

**11.8** Deverá conter **QUADRO DE QUANTITATIVOS E PREÇOS**, elaborado em papel próprio da Empresa, contendo para cada item ou subitem, o preço unitário e total proposto, calculado pela multiplicação dos preços unitários pelas respectivas quantidades para obter-se o total do item ou subitem. Finalmente, os totais são somados para determinar o valor global da proposta, em R\$ (REAIS) correspondente a data da apresentação, conforme modelo.

**11.9** Nesse quadro, devem ser informadas as taxas de BDI e Encargos Sociais adotadas e data de elaboração do mesmo, que se constituirá na data base, caso ocorra reajustamentos de preços.

**11.9.1** os preços a serem aplicados para execução dos serviços serão unitários, especificados na planilha, que passará a integrar o Contrato, independentemente de transcrição. Os referidos



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

preços deverão incluir todos os custos diretos e indiretos requeridos para execução dos serviços e quaisquer encargos que possam incidir que serão executados, inclusive os complementares (vale transporte, EPI, Exames médicos, ferramentas, etc.), quando a lei assim os exigir.

**11.10** Para as unidades de medidas dos quantitativos dos serviços não será admitida “verba” ou outra similar que não demonstre objetivamente a quantidade dos serviços a serem executados. No entanto, quando a quantificação do serviço apresentar complexidade, será anexada ao orçamento a respectiva memória de cálculo.

**11.11** para o cálculo do valor total do item administração local, sempre que possível, deverá ser adotada a metodologia do CREA/PB.

**11.12** para o cálculo do valor total dos encargos sociais e complementares, sempre que possível, deverá ser adotado o SINAPI.

**11.13** os preços unitários e global não poderão ser superiores aos constantes na planilha orçamentária.

**11.14 A PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS** dos serviços que serviram de base para compor os preços unitários integrantes do QUADRO DE QUANTITATIVOS E PREÇOS, a qual deverá ser assinada em todas as páginas por profissional habilitado na forma da Lei.

**11.15** no caso da não apresentação da referida Composição de Preços Unitários por parte da licitante, e sendo observada, após análise por esta Comissão, a consonância dos preços unitários ofertados com os praticados pelo mercado, não haverá desclassificação, sem prejuízo do que prescreve o item 11.3 deste instrumento.

**11.16** Será(ão) desclassificada(s) a(s) licitante(s) que apresentar(em), em sua Composição de Preços Unitários, valor(es) divergente(s) dos contidos em sua Proposta de preços, e ainda aquelas que adotarem índices e insumos diferentes dos do Setor Técnico de Engenharia do Município, ou ofertarem preços variados para o mesmo insumo na Composição de Preços Unitários.

**11.17 NO QUADRO DEMONSTRATIVO DA TAXA DE BDI (Bônus e Despesas Indiretas)** – será apresentada a composição dos percentuais utilizados, adotando a metodologia do CREA/PB com as alterações introduzidas na Lei nº 12.844/2013 (desoneração da folha de pagamento).

**11.18** as empresas optantes pelo Simples Nacional deverão apresentar os percentuais de ISS, PIS e COFINS, discriminados na composição do BDI, compatíveis com as alíquotas a que estão obrigadas a recolher, conforme previsão contida no Anexo IV da Lei Complementar nº 123/2006.

**11.19 QUADRO DEMONSTRATIVO DE ENCARGOS SOCIAIS**, detalhando a composição do percentual adotado para os encargos sociais, incidentes na mão de obra dos preços unitários propostos, preferencialmente, adotando a metodologia do SINAPI com as alterações introduzidas pela Lei nº 12.844/2013 (desoneração da folha de pagamento).

**11.20** caso seja adotada a taxa de encargos sociais do Setor Técnico de Engenharia, será dispensada a apresentação desse documento, entretanto, na planilha orçamentária deve constar, explicitamente, o valor da taxa adotada e a informação de que é a do Setor Técnico de Engenharia.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**11.20.1** A composição de encargos sociais das empresas optantes pelo Simples Nacional não poderá incluir os gastos relativos às contribuições que estão dispensadas de recolhimento, conforme dispõe o Art. 13, § 3º, da Lei Complementar nº 123/2006.

**11.21 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**, demonstrando:

**11.21.1** pelo sistema de barras, a evolução física da execução de cada item e/ou subitem de serviços.

**11.21.2** Percentagens entre o valor global de cada item e o valor correspondente ao período de execução do item, compatibilizados com o cronograma físico;

**11.21.3** Valores mensais do faturamento previsto;

**11.21.4** Valores acumulados do faturamento previsto, ao longo da execução do serviço.

**11.22** Será(ão) desclassificada(s) a(s) licitante(s) que apresentar(em), em sua proposta de preços e anexos, valor(es) percentual(is) divergente(s) para Taxa de BDI.

**11.23 O QUADRO DE QUANTITATIVOS E PREÇOS** e a **PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS** de que tratam os itens "11.8" e "11.14" acima elencados, deverão ser apresentados no formato .pdf e outro que seja compatível com Excel.

**11.24** Os documentos, referentes aos itens de "11.7" a "11.22" deste Edital, deverão ser apresentados contendo o nome da concorrente, identificação do signatário com menção explícita do título do responsável técnico e respectiva assinatura, conforme Lei Federal 5.194 de 24/12/66, art. 14 e Lei Federal nº 12.378 de 31/12/2010, art. 14.

**11.25** Fica facultado à COMISSÃO, quando do julgamento das propostas, solicitar das licitantes a apresentação da Planilha de Composição de Preços Unitários dos serviços, a qual deverá ser entregue no prazo de 02 (dois) dias úteis, dentro do horário de expediente do órgão, a fim de que seja justificada a viabilidade, bem como coerência dos preços ofertados com os de mercado, e onde os coeficientes de produtividade sejam compatíveis com a execução do contrato.

**11.25.1** Ao elaborar sua Planilha Orçamentária, a licitante deverá considerar os insumos e coeficientes de produtividade adotados pelo sistema SINAPI/CAIXA.

**11.25.2** Caso o serviço não esteja contido no SINAPI, adotar o SICRO/DNIT, SINCO ou outro sistema de preço oficial de órgão público ou PINI, obedecendo à sequência escrita anteriormente e informando a fonte de pesquisa e os respectivos códigos dos serviços adotados.

**11.25.3** No caso de os sistemas descritos não conter o serviço, deve ser apresentada a composição de preço unitário, anexando a memória para calcular os coeficientes, como também, as respectivas pesquisas de mercado.

**11.26** Todas as folhas da proposta de preços deverão ser assinadas por um titular e um responsável técnico da licitante, conforme Lei Federal n. 5.194 de 24/12/66. O nome, título e registro no CREA do responsável técnico deverão ser indicados de forma clara;

**11.27** Equívocos no preenchimento da Planilha, Cronograma Físico Financeiro e no BDI, identificados pelo setor Técnico de Engenharia do Município, que não possuem gravidade suficiente para afastar a licitante com proposta de menor valor, não constituem motivo para desclassificação da proposta. As peças poderão ser ajustadas pelo licitante, no prazo indicado pela Comissão, desde que não haja majoração do preço proposto.

**11.28** A oscilação no lance proposto no certame, que não esteja correspondente ao orçamento adequadamente, poderão ser corrigidas dentro da margem de erro de até R\$ 30,00 (trinta reais), desde que não ultrapassem o valor do segundo colocado.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

## 12 DOS RECURSOS.

**12.1** Declarado o vencedor e decorrida a fase de regularização fiscal e trabalhista da licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte, se for o caso, deverá o licitante interessado manifestar, imediatamente, a sua intenção de recorrer, em campo próprio do sistema, sob pena de preclusão.

**12.2** O recorrente terá, a partir de então, o prazo 3 (três) dias úteis para apresentar as razões, pelo sistema eletrônico, ficando os demais licitantes, desde logo, intimados para, querendo, apresentarem contrarrazões também pelo sistema eletrônico, em outros 3 (três) dias úteis, que começarão a contar do término do prazo do recorrente, sendo-lhes assegurada vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses

**12.3** O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

**12.4** Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados, no endereço constante neste Edital.

## 13 DA REABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA.

**13.1** A sessão pública poderá ser reaberta:

**13.1.1** Nas hipóteses de provimento de recurso que leve à anulação de atos anteriores à realização da sessão pública precedente ou em que seja anulada a própria sessão pública, situação em que serão repetidos os atos anulados e os que dele dependam.

**13.1.2** Quando houver erro na aceitação do preço melhor classificado ou quando o licitante declarado vencedor não assinar o contrato, não retirar o instrumento equivalente ou não comprovar a regularização fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, §1º da LC nº 123/2006. Nessas hipóteses, serão adotados os procedimentos imediatamente posteriores ao encerramento da etapa de lances.

**13.2** Todos os licitantes remanescentes deverão ser convocados para acompanhar a sessão reaberta.

**13.2.1** A convocação se dará por meio do sistema eletrônico (“chat”), ou e-mail, ou por meio de aviso publicado no DIÁRIO OFICIAL DA PARAÍBA, de acordo com a fase do procedimento licitatório.

**13.2.2** A convocação feita por e-mail dar-se-á de acordo com os dados contidos no **CADASTRO DO PORTAL UTILIZADO**, sendo responsabilidade do licitante manter seus dados cadastrais atualizados.

## 14 DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO.

**14.1** Julgados os recursos, constatada a regularidade dos atos praticados, a Autoridade Superior adjudicará e homologará a licitação.

## 15 DA GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATO.

**15.1** Haverá exigência de garantia de execução para a presente contratação. Conforme descrito em Referência e contrato.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

## 16 DO TERMO DE CONTRATO OU INSTRUMENTO EQUIVALENTE

**16.1** Após a homologação da licitação, em sendo realizada a contratação, será firmado Termo de Contrato ou emitido instrumento equivalente.

**16.2** O adjudicatário terá o prazo de 03 (três) dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o Termo de Contrato, sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

**16.2.1** Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura do Termo de Contrato ou aceite do instrumento equivalente, a Administração poderá encaminhá-lo para assinatura ou aceite da Adjudicatária, mediante meio eletrônico, para que seja assinado ou aceito, sendo devidamente devolvido ao mesmo e-mail, o contrato assinado ou termo oficial de aceite.

**16.2.2** O e-mail utilizado será o endereço eletrônico cadastrado pela empresa no PORTAL UTILIZADO, sendo este informativo de total responsabilidade da empresa participante, não cabendo posterior questionamento ao ente contratante quanto a troca de e-mail de comunicação.

**16.2.3** Poderá ainda se realizar convocação do vencedor para assinatura do contrato por meio do DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO DA PARAÍBA, sendo lá expresso o prazo de **03** dias úteis para assinatura do termo ou aceite, a contar da data de circulação do DIÁRIO.

**16.2.4** O prazo previsto no subitem anterior poderá ser prorrogado, por igual período, por solicitação justificada do adjudicatário e aceita pela Administração.

**16.2.5** As vencedoras, ao assinar os contratos deverão encaminhar as certidões negativas de tributos, requeridas na habilitação, devidamente atualizadas na data do contrato, sob pena de não validar o termo de contrato.

**16.3** A contratada se vincula à sua proposta e às previsões contidas no edital e seus anexos;

**16.3.1** A contratada reconhece que as hipóteses de rescisão são aquelas previstas no artigo 137 da Lei nº 14.133/2021 e reconhece os direitos da Administração previstos nos artigos 138 e 139 da mesma Lei.

**16.4.** O prazo de vigência da contratação é o estabelecido no Termo de Referência/Projeto Básico.

**16.5.** Previamente à contratação a Administração realizará consultas para identificar possível suspensão temporária de participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas, observado o disposto no art. 29, da Instrução Normativa nº 03/2018, e nos termos do art. 6º, III, da Lei nº 10.522/2002, consulta prévia ao CADIN.

**16.6.** Na assinatura do contrato, será exigida a comprovação das condições de habilitação consignadas neste Edital, as quais deverão ser mantidas pelo licitante durante a vigência do contrato.

**16.6.1.** Na hipótese de irregularidade, o contratado deverá regularizar a sua situação perante o cadastro no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, sob pena de aplicação das penalidades previstas no edital e anexos.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

16.7. Na hipótese de o vencedor da licitação não comprovar as condições de habilitação consignadas no edital ou se recusar a assinar o contrato ou a ata de registro de preços, a Administração, sem prejuízo da aplicação das sanções das demais cominações legais cabíveis a esse licitante, poderá convocar outro licitante, respeitada a ordem de classificação, para, após a comprovação dos requisitos para habilitação, analisada a proposta e eventuais documentos complementares e, feita a negociação, assinar o contrato ou a ata de registro de preços.

## 17 DO REAJUSTAMENTO EM SENTIDO GERAL.

17.1 As regras acerca do reajustamento em sentido geral do valor contratual são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Edital.

## 18 DO RECEBIMENTO DO OBJETO E DA FISCALIZAÇÃO.

18.1 Os critérios de recebimento e aceitação do objeto e de fiscalização estão previstos no Termo de Referência.

## 19 DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA.

19.1 As obrigações da Contratante e da Contratada são as estabelecidas no Termo de Referência e instrumento contratual.

## 20 DO PAGAMENTO.

20.1 As regras acerca do pagamento são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Edital.

## 21 DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.

21.1 Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133/2021, o licitante/adjudicatário que:

- 21.1.1 Der causa à inexecução parcial ou total do contrato;
- 21.1.2 Deixar de entregar os documentos exigidos no certame;
- 21.1.3 Não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;
- 21.1.4 Não assinar o termo de contrato ou aceitar/retirar o instrumento equivalente, quando convocado dentro do prazo de validade da proposta;
- 21.1.5 Ensejar o retardamento da execução ou entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;
- 21.1.6 Apresentar declaração ou documentação falsa;
- 21.1.7 Fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- 21.1.8 Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- 21.1.9 Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**21.1.10** Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846/2013.

**21.2.** O licitante/adjudicatário que cometer qualquer das infrações discriminadas nos subitens anteriores ficará sujeito, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:

- a) Advertência por escrito;
- b) Multa;
- c) Impedimento de licitar e contratar;
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

**21.3.** A penalidade de multa pode ser aplicada cumulativamente com as demais sanções.

**21.4.** Do ato que aplicar a penalidade caberá recurso, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da ciência da intimação, podendo a autoridade que tiver proferido o ato reconsiderar sua decisão ou, no prazo de 05 (cinco) dias encaminhá-lo devidamente informados para a apreciação e decisão superior, no prazo de 20 (vinte) dias úteis.

**21.5.** Serão publicadas no DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO DA PARAÍBA, as sanções administrativas tanto o comunicado abrindo prazo para contrarrazão, como também resultado e penalidades aplicadas as empresas.

**21.6. DA FRAUDE E DA CORRUPÇÃO** - Os licitantes e o contratado devem observar e fazer observar, por seus fornecedores e subcontratados, se admitida à subcontratação, o mais alto padrão de ética durante todo o processo de licitação, de contratação e de execução do objeto contratual.

**21.6.1. PARA OS PROPÓSITOS DESTA CLÁUSULA, DEFINEM-SE AS SEGUINTE PRÁTICAS:**

**a) PRÁTICA CORRUPTA:** Oferecer, dar, receber ou solicitar, direta ou indiretamente, qualquer vantagem com o objetivo de influenciar a ação de servidor público no processo de licitação ou na execução do contrato;

**b) PRÁTICA FRAUDULENTA:** A falsificação ou omissão dos fatos, com o objetivo de influenciar o processo de licitação ou de execução do contrato;

**c) PRÁTICA CONCERTADA:** Esquematizar ou estabelecer um acordo entre dois ou mais licitantes, com ou sem o conhecimento de representantes ou prepostos do órgão licitador, visando estabelecer preços em níveis artificiais e não-competitivos;

**d) PRÁTICA COERCITIVA:** Causar danos ou ameaçar causar dano, direta ou indiretamente, às pessoas ou sua propriedade, visando influenciar sua participação em um processo licitatório ou afetar a execução do contrato.

**e) PRÁTICA OBSTRUTIVA:** Destruir, falsificar, alterar ou ocultar provas em inspeções ou fazer declarações falsas aos representantes do organismo financeiro multilateral, com o objetivo de impedir materialmente a apuração de alegações de prática prevista acima; atos cuja intenção



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

seja impedir materialmente o exercício do direito de o organismo financeiro multilateral promover inspeção.

## **22 DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO.**

**22.1** Até 03 (três) dias úteis antes da data designada para a abertura da sessão pública, qualquer pessoa poderá impugnar este Edital e/ou apresentar pedido de esclarecimento.

**22.2** A IMPUGNAÇÃO e/ou PEDIDO DE ESCLARECIMENTO DEVERÃO ser feitos EXCLUSIVAMENTE por FORMA ELETRÔNICA no sistema [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br).

**22.3** A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgada no Portal de Compras Públicas no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

**22.4** Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame, caso alterem formulação de proposta.

**22.5** As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame, salvo quando se amoldarem ao art. 55 parágrafo 1º, da Lei nº 14.133/2021.

**22.5.1** A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo Agente de Contratação, nos autos do processo de licitação.

**22.6** As respostas aos pedidos de esclarecimentos serão divulgadas pelo sistema e vincularão os participantes e a administração.

**22.7** As respostas às impugnações e aos esclarecimentos solicitados no SISTEMA UTILIZADO, bem como outros avisos de ordem geral, serão cadastradas no sítio [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br), sendo de responsabilidade dos licitantes, seu acompanhamento.

**22.8** A petição de impugnação apresentada por empresa deve ser firmada por sócio, pessoa designada para a administração da sociedade empresária, ou procurador, e vir acompanhada, conforme o caso, de estatuto ou contrato social e suas posteriores alterações, se houver, do ato de designação do administrador, ou de procuração pública ou particular (instrumento de mandato com poderes para impugnar o Edital).

## **23 DAS DISPOSIÇÕES GERAIS.**

**23.1** O DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO DA PARAÍBA será considerado meio oficial de informações, e as participantes devem acompanhar esse meio de comunicação, evitando alegação futura de desconhecimento de informações. Da sessão pública do Pregão divulgar-se-á Ata no sistema eletrônico.

**23.2** Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Agente de Contratação.

**23.3** Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília – DF.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**23.4** No julgamento das propostas e da habilitação, o Agente de Contratação poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

**23.5** A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

**23.6** As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

**23.7** Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

**23.8** Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

**23.9** O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

**23.10** O licitante é o responsável pela fidelidade e legitimidade das informações prestadas e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação.

**23.10.1** A falsidade de qualquer documento apresentado ou a inverdade das informações nele contidas implicará a imediata desclassificação do proponente que o tiver apresentado, ou, caso tenha sido o vencedor, a rescisão do contrato ou do documento equivalente, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

**23.11** Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

**23.12** A Prefeitura Municipal de NAZAREZINHO, poderá revogar este Concorrência por razões de interesse público decorrente de fato superveniente que constitua óbice manifesto e incontornável, ou anulá-lo por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, salvo quando for viável a convalidação do ato ou do procedimento viciado, desde que observados os princípios da ampla defesa e contraditório.

**23.12.1** A anulação da Concorrência induz à do contrato.

**23.12.2.** A anulação da licitação por motivo de ilegalidade não gera obrigação de indenizar.

**23.13** É facultado à Autoridade Superior, em qualquer fase deste Concorrência, promover diligência destinada a esclarecer ou completar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de informação ou de documentos que deveriam ter sido apresentados para fins de classificação e habilitação.

**23.14** O Edital está disponibilizado, na íntegra, no endereço eletrônico: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br), e também poderão ser lidos e/ou obtidos no endereço eletrônico do <https://tce.pb.gov.br/>, ou no endereço na sede da prefeitura municipal, sala da licitação, nos dias úteis,



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

no horário das 08 às 13h, no mesmo endereço e período em que os autos do processo administrativo permanecerão com acesso e vista franqueada aos interessados.

**23.15** Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

**ANEXO I** – TERMO DE REFERÊNCIA/PROJETO BÁSICO/DEMAIS DOCUMENTOS;  
**ANEXO II** – MINUTA DO CONTRATO;

Nazarezinho-PB, 15 de maio de 2026

**Marilda Sarmiento Luis**  
**Diretora interna**



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA**

**1. OBJETO E PRAZO DO CONTRATO.**

**1.1.** Descrição objeto: **Conservação das Unidades Básicas de Saúde do Município de Nazarezinho-PB, nos termos do projeto básico**, em projeto básico, memorial descritivo, conforme natureza, condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento:

**1.2.** O objeto a ser contratado é de natureza comum, nos termos do artigo 6º, inciso XIII da Lei nº 14.133/2021.

**1.3.** O prazo de vigência do contrato é de 08 (oito) meses, com início na data de \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ e encerramento em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, prorrogável na forma do art. 107 da Lei nº 14.133/2021.

**2. JUSTIFICATIVA E OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO.**

A abertura de procedimento licitatório para contratação de empresa para conservação das Unidades Básicas de Saúde – UBS's do Município de Nazarezinho–PB justifica-se pela necessidade de garantir a adequada manutenção das estruturas físicas utilizadas na prestação dos serviços públicos de saúde. Com o uso contínuo das unidades, tornam-se necessárias intervenções preventivas e corretivas, visando manter condições adequadas de segurança, higiene, acessibilidade e funcionamento, assegurando maior conforto aos usuários e melhores condições de trabalho aos profissionais da saúde. A contratação também busca evitar a deterioração do patrimônio público e garantir a continuidade dos atendimentos realizados nas UBS's, contribuindo para a melhoria da qualidade dos serviços ofertados à população e para o adequado funcionamento da rede municipal de saúde.

**3. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR.**

**3.1.** As exigências de habilitação jurídica e de regularidade fiscal, social e trabalhista são as usuais para a generalidade dos objetos, conforme disciplinado no edital.

**3.2.** Os critérios de qualificação econômico-financeira a serem atendidos pelo fornecedor estão previstos no edital.

**3.3.** Os critérios de qualificação técnica a serem atendidos pelo fornecedor estão previstos no edital.

**3.4.** Ao final será selecionado o fornecedor que ofertar menor proposta válida, cumprindo os requisitos de habilitação, conforme descreve o edital.

**4. ENTREGA E CRITÉRIO DE ACEITAÇÃO DO OBJETO.**

**4.1.** O prazo de entrega do serviço, será de 04 (quatro) meses, seguindo o cronograma, em conformidade com o projeto básico, a contar da Emissão da ORDEM DE SERVIÇO emitida pela prefeitura municipal, contudo, o prazo do contrato será de 08 (oito) meses, visando eficiência no tocante a possibilidade de realização de aditivos contratuais em virtude de quaisquer eventualidades que por ventura ocasionem atrasos.

**4.2.** O serviço será acompanhado por fiscal técnico, engenheiro competente, promovendo elaboração de relatório circunstanciado, em consonância com as suas atribuições, contendo o registro, a análise e a



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato e demais documentos que julgarem necessários, devendo encaminhá-los ao gestor do contrato.

**4.3.** O recebimento provisório ou definitivo do serviço não exclui a responsabilidade da Contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato, ou, em qualquer época, das garantias concedidas e das responsabilidades assumidas em contrato e por força das disposições legais em vigor.

**4.4.** O serviço poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes no projeto básico e na proposta, devendo ser substituídos no prazo determinado pelo setor competente, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

## **5. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE.**

**5.1.** São obrigações da Contratante:

**5.1.1.** Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Edital e seus anexos;

**5.1.2.** Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade do serviço até seu recebimento de acordo com especificações constantes do Edital e da proposta, para fins de aceitação e recebimento definitivo;

**5.1.3.** Comunicar à Contratada, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas na execução do serviço, para que seja substituído, reparado ou corrigido;

**5.1.4.** Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de comissão/servidor especialmente designado;

**5.1.5.** Efetuar o pagamento à Contratada no valor correspondente ao serviço executado, no prazo e forma estabelecidos no Edital e seus anexos, observada a ordem cronológica para cada fonte diferenciada de recursos, nos termos do art. 141 da Lei nº 14.133/2021;

**5.2.** A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente Termo de Contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

## **6. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA.**

**6.1.** A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda:

**6.1.1.** Efetuar a execução do objeto com todos os padrões de qualidade, conforme especificações;

**6.1.2.** Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com os artigos 12, 13 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);

**6.1.3.** Responsabilizar-se pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros em razão da execução do contrato;



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**6.1.4.** Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, a suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de sua execução ou de materiais nela empregados;

**6.1.5.** Comunicar à Contratante, no prazo máximo de 15 (quinze) dias que antecede qualquer situação, devidamente motivados, que impossibilitem o cumprimento de algum prazo previsto, sem prejuízo de demais sanções que poderá incorrer sobre a contratada, a depender da motivação;

**6.1.6.** Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

**6.1.7.** Indicar preposto para representá-la durante a execução do contrato;

**6.1.8.** Implantação de programa de integridade pelo licitante vencedor, no prazo de 6 (seis) meses, em caso de licitação de grande vulto, nos termos do artigo 25, §4º da Lei nº 14.133/2021;

**6.1.9.** Cumprir com a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e para aprendiz, além de atender às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213/1991.

## **7. DA SUBCONTRATAÇÃO.**

**7.1.** Em casos específicos, e considerando partes do serviço, e jamais sua totalidade, será admitida a subcontratação do objeto licitatório, aprovado anteriormente pela contratante, de acordo com art. 122 da Lei nº 14.133/2021.

## **8. DA ALTERAÇÃO SUBJETIVA.**

**8.1.** É admissível a fusão, cisão ou incorporação da contratada com/em outra pessoa jurídica, desde que sejam observados pela nova pessoa jurídica todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original; sejam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato; não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e haja a anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.

## **9. DO CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO.**

**9.1.** Nos termos do art. 117 Lei nº 14.133/2021, será designado representante para acompanhar e fiscalizar a entrega do serviço, anotando em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução e determinando o que for necessário à regularização de falhas ou defeitos observados.

**9.2.** A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas ou vícios redibitórios, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 120 Lei nº 14.133/2021.

**9.3.** O representante da Administração anotar em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

9.4. O fiscal do contrato será auxiliado pelos órgãos de assessoramento jurídico e de controle interno da Administração.

9.5. O fiscal designado não deverá ter exercido a função de Agente de Contratação na licitação que tenha antecedido o contrato, a fim de preservar a segregação de funções (TCU, acórdão 1375/2015 - Plenário e, TCU, acórdão 2146/2011, Segunda Câmara).

9.6. A designação do fiscal deverá levar em conta potenciais conflitos de interesse, que possam ameaçar a qualidade da atividade a ser desenvolvida. (Acórdão TCU 3083/2010 - Plenário).

### 9.7. DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO

9.7.1. O contrato será acompanhado e fiscalizado pela equipe de Gestão de Contratos, conforme estabelecido na Lei de Licitações 14.133/21, bem como pelos técnicos designados, que atuarão como representantes do Município. Eles possuirão autoridade para exercer todas as ações necessárias de orientação geral, acompanhamento e fiscalização da execução contratual, em conformidade com as disposições legais vigentes. Essa atribuição inclui garantir o cumprimento dos termos contratuais, verificar a qualidade dos serviços prestados e tomar medidas corretivas, se necessário, para assegurar a efetiva entrega dos resultados previstos.

### 10. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

10.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

10.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

10.3. As comunicações entre o Contratante e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

10.4. O Contratante poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

10.5. Após a assinatura do contrato, o Contratante poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

### 11. FISCALIZAÇÃO

11.1. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos ([Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput](#)).

### 12. FISCALIZAÇÃO TÉCNICA

12.1. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração;

12.2. O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados. ([Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º](#));

12.3. Identificada qualquer inexatidão ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

- 12.4. O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso.
- 12.5. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato.
- 12.6. O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à renovação tempestiva ou à prorrogação contratual.

### 13. FISCALIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

- 13.1. O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário.
- 13.2. Caso ocorra descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência;

### 14. GESTOR DO CONTRATO

- 14.1. O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração.
- 14.2. O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência.
- 14.3. O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais.
- 14.4. O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações.
- 14.5. O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso.
- 14.6. O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração.
- 14.7. O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.

### 15. DO PAGAMENTO.

- 15.1. O pagamento será realizado no prazo máximo de até **30 dias**, contados a partir do recebimento da Nota Fiscal com a devida aprovação da medição correspondente ao pagamento pretendido, através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**15.2.** Considera-se ocorrido o recebimento da nota fiscal ou fatura no momento em que o órgão contratante atestar a execução do objeto ou parte dele, de acordo com o cronograma físico financeiro cumprido.

**15.3.** A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal entregue pela contratada, podendo ser constatada sua veracidade por meio de consulta on-line mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 Lei nº 14.133/2021.

**15.4. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, como, por exemplo, obrigação financeira pendente, decorrente de penalidade imposta ou inadimplência, o pagamento ficará sobrestado até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.**

**15.5.** Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

**15.6.** Constatando-se a situação de irregularidade da contratada, quanto a regularidade fiscal, será providenciada sua notificação, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério da contratante.

**15.7.** Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, a contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência da contratada, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

**15.8.** Persistindo a irregularidade, a contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada à contratada a ampla defesa.

**15.9.** Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso a contratada não regularize sua situação de habilitação.

**15.9.1.** Será rescindido o contrato em execução com a contratada inadimplente, salvo por motivo de economicidade, segurança nacional ou outro de interesse público de alta relevância, devidamente justificado, em qualquer caso, pela máxima autoridade da contratante.

**15.10.** Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

**15.10.1.** A Contratada regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123/2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

## **16. DO REAJUSTE.**



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**16.1.** Os preços contratados terão reajuste, aplicando-se o índice do INCC (Índice Nacional de Custo da Construção), cuja data-base está vinculada à data do orçamento estimado, nos termos do art. 25, §7º da Lei nº 14.133/2021.

**16.2.** Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

**16.3.** No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo. Fica a CONTRATADA obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

**16.4.** Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.

**16.5.** Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

**16.6.** Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

**16.7.** O reajuste será realizado por apostilamento.

## **17. DA GARANTIA DE EXECUÇÃO.**

**17.1.** Haverá exigência de garantia contratual, pelas razões abaixo justificadas:

**17.2.** Por tratar-se de serviço pública, e proteção ao erário público, proporcionando eficácia e segurança aos contratos requer-se prestação garantia.

**17.3.** A garantia da execução será de 4% do valor total do serviço contratado com a empresa.

**17.4.** A garantia será realizada até 03 (três) dias após a homologação, tendo por limite a data da assinatura de contrato.

**17.5.** A validade do contrato está condicionada a apresentação da garantia.

**17.6.** Após a conclusão total do serviço o valor da garantia, entregue, será devolvida à empresa 03 (três) dias após seu requerimento.

**17.7.** A garantia poderá ficar retida no município, ainda por tempo posterior, caso necessite verificar qualquer ônus deixado pela contratada.

## **18. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.**

**18.1.** Comete infração administrativa nos termos da Lei nº 14.133/2021, a Contratada que:

**13.1.1.1** Der causa à inexecução parcial ou total do contrato;

**13.1.1.2** Deixar de entregar os documentos exigidos no certame;

**13.1.1.3** Não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

- 13.1.1.4 Não assinar o termo de contrato ou aceitar/retirar o instrumento equivalente, quando convocado dentro do prazo de validade da proposta;
- 13.1.1.5 Ensejar o retardamento da execução ou entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;
- 13.1.1.6 Apresentar declaração ou documentação falsa;
- 13.1.1.7 Fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- 13.1.1.8 Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- 13.1.1.9 Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;
- 13.1.1.10 Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846/2013.

13.2. O licitante/adjudicatário que cometer qualquer das infrações discriminadas nos subitens anteriores ficará sujeito, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:

- a) Advertência por escrito, por faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretem prejuízos significativos para a Contratante;
- b) Multa, de 3% sobre o valor total do contrato entre as partes, caso a empresa seja reincidente, a multa passará a ser de 7%, acrescendo 7% a cada reincidência;**
- c) Impedimento de licitar e contratar;
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

13.3. A penalidade de multa pode ser aplicada cumulativamente com as demais sanções.

18.2. A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa à Contratada, observando-se o procedimento previsto na Lei nº 14.133/2021, e subsidiariamente a Lei nº 9.784, de 1999.

18.3. As multas devidas e/ou prejuízos causados à Contratante serão deduzidos dos valores a serem pagos, ou recolhidos em favor da PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO, ou deduzidos da garantia, ou ainda, quando for o caso, serão inscritos na Dívida Ativa e cobrados judicialmente.

**18.3.1.** Caso a Contratante determine, a multa deverá ser recolhida no prazo máximo de **30 (TRINTA) dias**, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

18.4. Caso o valor da multa não seja suficiente para cobrir os prejuízos causados pela conduta do licitante, a PREFEITURA MUNICIPAL poderá cobrar o valor remanescente judicialmente, conforme artigo 419 do Código Civil.

18.5. A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a natureza e a gravidade da conduta do infrator, as peculiaridades do caso concreto, as circunstâncias agravantes ou atenuantes e o



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.

**18.6.** Se, durante o processo de aplicação de penalidade, se houver indícios de prática de infração administrativa tipificada pela Lei nº 12.846/2013, como ato lesivo à administração pública nacional ou estrangeira, cópias do processo administrativo necessárias à apuração da responsabilidade da empresa deverão ser remetidas à autoridade competente, com despacho fundamentado, para ciência e decisão sobre a eventual instauração de investigação preliminar ou Processo Administrativo de Responsabilização - PAR.

**18.7.** A apuração e o julgamento das demais infrações administrativas não consideradas como ato lesivo à Administração Pública nacional ou estrangeira nos termos da Lei nº 12.846/2013, seguirão seu rito normal na unidade administrativa.

**18.8.** O processamento do PAR não interfere no seguimento regular dos processos administrativos específicos para apuração da ocorrência de danos e prejuízos à Administração Pública Federal resultantes de ato lesivo cometido por pessoa jurídica, com ou sem a participação de agente público.

**18.9.** As penalidades serão obrigatoriamente publicadas no DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO DA PARAÍBA.

## **19. ESTIMATIVA DE PREÇOS E PREÇOS REFERENCIAIS.**

**14.1** O custo estimado da contratação é de **R\$257.461,43 (duzentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e um reais e quarenta e três centavos)**, de acordo com planilha técnica, parte integrante deste edital.

## **20. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS.**

**9.1.** As despesas para atender a esta licitação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento para o exercício de 2026, descrito em edital e contrato.

## **21. FONTE DO TERMO DE REFERÊNCIA.**

**16.1** Este Termo de Referência foi realizado conforme solicitação e artefatos da demanda inicial do processo, encaminhado pelos setores competentes.



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	DATA : 14/05/2025	L.S. Hora: 113,60%
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	BDI : 25,97%	L.S. Mês: 69,85%
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB	<b>FONTE</b> <b>VERSÃO</b>	
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB	ORSE	2026/02
		SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1</b>	<b>UBS's - CEDRO E GOIABEIRA</b>						<b>R\$ 193.024,23</b>
<b>1.1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 1.677,65</b>
1.1.1	S00018	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	ORSE	m2	43,02	R\$ 15,68	R\$ 674,55
1.1.2	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	76,05	R\$ 13,19	R\$ 1.003,10
<b>1.2</b>	<b>COBERTA</b>						<b>R\$ 26.101,06</b>
1.2.1	COMP-20210292	REVISÃO EM MADEIRA E TELHAS DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL.	Composições Próprias	M2	496,69	R\$ 52,55	R\$ 26.101,06
<b>1.3</b>	<b>REVESTIMENTOS DE PAREDE E PISO</b>						<b>R\$ 9.935,69</b>
<b>1.3.1</b>	<b>PAREDES</b>						<b>R\$ 3.853,80</b>
1.3.1.1	S87271S	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 25x35 cm aplicadas a meia altura das paredes. af_02/2023_pe	ORSE	m2	46,01	R\$ 83,76	R\$ 3.853,80
<b>1.3.2</b>	<b>PISOS</b>						<b>R\$ 6.081,89</b>
1.3.2.1	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	43,02	R\$ 102,73	R\$ 4.419,44
1.3.2.2	S07656	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4	ORSE	m³	1,29	R\$ 1.288,72	R\$ 1.662,45
<b>1.4</b>	<b>ESQUADRIAS</b>						<b>R\$ 64.056,80</b>
1.4.1	00004917	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	5,91	R\$ 571,69	R\$ 3.378,69
1.4.2	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	SINAPI	M2	70,14	R\$ 865,10	R\$ 60.678,11
<b>1.5</b>	<b>PINTURA</b>						<b>R\$ 53.247,05</b>
1.5.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	1.007,91	R\$ 7,92	R\$ 7.982,65
1.5.2	S08624	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	ORSE	m2	675,44	R\$ 24,87	R\$ 16.798,19
1.5.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.662,35	R\$ 12,37	R\$ 20.563,27
1.5.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	509,21	R\$ 15,52	R\$ 7.902,94
<b>1.6</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>						<b>R\$ 24.921,95</b>
1.6.1	104791	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	332,47	R\$ 7,48	R\$ 2.486,88
1.6.2	S03310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	ORSE	m2	332,47	R\$ 8,20	R\$ 2.726,25
1.6.3	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	SINAPI	M2	332,47	R\$ 59,28	R\$ 19.708,82
<b>1.7</b>	<b>RECUPERAÇÃO ESTRUTURA DE LAJE</b>						<b>R\$ 13.084,03</b>
1.7.1	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	1,59	R\$ 276,71	R\$ 439,97
1.7.2	CP_39	RECUPERAÇÃO DE ARMADURAS PARA LAJES, INCLUSO LIXAMENTO E PINTURA DE PROTEÇÃO	Composições Próprias	M2	31,80	R\$ 82,21	R\$ 2.614,28
1.7.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	31,80	R\$ 72,38	R\$ 2.301,68
1.7.4	S10029	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	ORSE	m2	31,80	R\$ 165,49	R\$ 5.262,58
1.7.5	S00299	Condutor pvc soldável p/calha pluvial, d= 100mm	ORSE	m	7,00	R\$ 78,82	R\$ 551,74
1.7.6	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 56,22	R\$ 224,88
1.7.7	S07629	Escoramento metálico para lajes e vigas, c/ escoras tubulares tipo "a" (h=2,08 a 3,20 m), com montagem e desmontagem	ORSE	m2	31,80	R\$ 53,11	R\$ 1.688,90
<b>2</b>	<b>UBS BAIRRO LINDOLFO PIRES E CEO</b>						<b>R\$ 64.437,20</b>
<b>2.1</b>	<b>CEO</b>						<b>R\$ 14.635,70</b>
<b>2.1.1</b>	<b>PINTURA</b>						<b>R\$ 6.257,93</b>
2.1.1.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	89,79	R\$ 7,92	R\$ 711,14



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	DATA : 14/05/2025	L.S. Hora: 113,60%
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	BDI : 25,97%	L.S. Mês: 69,85%
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB	ORSE	2026/02
		SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.1.1.2	S08624	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	ORSE	m2	29,93	R\$ 24,87	R\$ 744,36
2.1.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	299,29	R\$ 12,37	R\$ 3.702,22
2.1.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	70,89	R\$ 15,52	R\$ 1.100,21
<b>2.1.2</b>	<b>COBERTA</b>						<b>R\$ 3.723,69</b>
2.1.2.1	COMP-20210292	REVISÃO EM MADEIRA E TELHAS DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL.	Composições Próprias	M2	70,86	R\$ 52,55	R\$ 3.723,69
<b>2.1.3</b>	<b>ESQUADRIAS</b>						<b>R\$ 4.654,08</b>
2.1.3.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	5,67	R\$ 13,19	R\$ 74,79
2.1.3.2	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.526,43	R\$ 4.579,29
<b>2.2</b>	<b>UBS</b>						<b>R\$ 49.801,50</b>
<b>2.2.1</b>	<b>COBERTA</b>						<b>R\$ 11.865,79</b>
2.2.1.1	COMP-20210292	REVISÃO EM MADEIRA E TELHAS DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL.	Composições Próprias	M2	225,80	R\$ 52,55	R\$ 11.865,79
<b>2.2.2</b>	<b>PINTURA</b>						<b>R\$ 37.935,71</b>
2.2.2.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	500,31	R\$ 7,92	R\$ 3.962,46
2.2.2.2	S08624	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	ORSE	m2	500,31	R\$ 24,87	R\$ 12.442,71
2.2.2.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.381,69	R\$ 12,37	R\$ 17.091,51
2.2.2.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	286,02	R\$ 15,52	R\$ 4.439,03
						<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>R\$ 53.072,91</b>
						<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>R\$ 204.388,52</b>
						<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>R\$ 257.461,43</b>

JEFFERSON T.  
ALEXANDRE  
ABRANTES

Assinado de forma digital  
por JEFFERSON T.  
ALEXANDRE ABRANTES  
Dados: 2026.05.07  
14:53:02 -03'00'

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	DATA : 14/05/2025	L.S. Hora: 113,60%								
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	BDI : 25,97%	L.S. Mês: 69,85%								
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2026/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/03 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2026/02	SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO										
ORSE	2026/02										
SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO										
Composições Próprias	PRÓPRIA										
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB										

### 1.1.1. S00018 Demolição de piso cerâmico ou ladrilho (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,07000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,70000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,00

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,07000000	R\$ 20,64	R\$ 1,44
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,70000000	R\$ 15,74	R\$ 11,01
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,45
<b>VALOR:</b>						<b>12,45</b>

### 1.1.2. 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10870000	R\$ 29,52	R\$ 3,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30750000	R\$ 23,67	R\$ 7,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,47
<b>VALOR:</b>						<b>10,47</b>

### 1.2.1. COMP-20210292 REVISÃO EM MADEIRA E TELHAS DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL. (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005067	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 23,31	R\$ 0,93
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,10000000	R\$ 2,00	R\$ 0,20
00004481	VIGA NAO APARELHADA *8 X 16* CM EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,10000000	R\$ 42,93	R\$ 4,29
TOTAL Material:						R\$ 5,42

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 31,69	R\$ 10,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 23,67	R\$ 11,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,30


  

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94445	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	0,33000000	R\$ 42,43	R\$ 14,00
TOTAL Serviço:						R\$ 14,00
<b>VALOR:</b>						<b>41,72</b>

### 1.3.1.1. S87271S Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 25x35 cm aplicadas a meia altura das paredes. af\_02/2023\_pe (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01381S	Argamassa colante ac i para ceramicas	ORSE	kg	4,91000000	R\$ 0,92	R\$ 4,51
I34357S	Rejunte cimenticio, qualquer cor	ORSE	kg	0,29000000	R\$ 5,40	R\$ 1,56

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	<b>OBRA:</b> CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.		<b>DATA :</b> 14/05/2025	<b>L.S. Hora:</b> 113,60%
	<b>DESCRIÇÃO:</b> CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.		<b>BDI :</b> 25,97%	<b>L.S. Mês:</b> 69,85%
	<b>LOCAL:</b>	NAZAREZINHO-PB	<b>FORNTE</b>	<b>VERSÃO</b>
	<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB	ORSE	2026/02
		SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO	
		<small>Composições Próprias</small>	PRÓPRIA	

I00536S	Revestimento para parede, em ceramica esmaltada, formato menor ou igual a 2025 cm2	ORSE	m2	1,07900000	R\$ 28,14	R\$ 30,36
					TOTAL Material:	R\$ 36,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88256S	Azulejista ou ladrilheiro com encargos complementares	ORSE	h	0,79600000	R\$ 27,92	R\$ 22,22
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,34130000	R\$ 22,99	R\$ 7,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 30,06
					<b>VALOR:</b>	<b>66,49</b>

### 1.3.2.1. 87246 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF\_02/2023\_PE (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 7,30	
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,08100000	R\$ 48,68	
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24100000	R\$ 1,13	
					TOTAL Material:	R\$ 57,11

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67970000	R\$ 29,38	R\$ 19,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18930000	R\$ 23,67	R\$ 4,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,44
					<b>VALOR:</b>	<b>81,55</b>

### 1.3.2.2. S07656 Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4 (m³)

Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	16,00000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	16,00000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 0,00

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	16,00000000	R\$ 20,64	R\$ 330,24
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	16,00000000	R\$ 15,74	R\$ 251,84
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 582,08

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01906	Argamassa cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35z0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	1,00000000	R\$ 440,96	R\$ 440,96
					TOTAL Serviço:	R\$ 440,96
					<b>VALOR:</b>	<b>1.023,04</b>

### 1.4.1. 00004917 PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004917	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 453,83

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	DATA : 14/05/2025	L.S. Hora: 113,60%
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	BDI : 25,97%	L.S. Mês: 69,85%
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB	<b>FONTE</b> <b>VERSÃO</b>	
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB	ORSE	2026/02
		SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA

TOTAL Material:	R\$ 453,83
-----------------	------------

<b>VALOR:</b>	<b>453,83</b>
---------------	---------------

### 1.4.2. 100701 PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF\_10/2025 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004930	PORTA DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAO - COMPLETO - ACABAMENTO NATURAL	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 631,90	R\$ 631,90
TOTAL Material:					R\$ 631,90	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,26953720	R\$ 29,52	R\$ 37,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35878220	R\$ 23,67	R\$ 8,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 45,96	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88627	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01200000	R\$ 741,64	R\$ 8,89
TOTAL Serviço:					R\$ 8,89	
<b>VALOR:</b>					<b>686,75</b>	

### 1.5.1. S07725 Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação) (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,00	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	R\$ 15,74	R\$ 6,29
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,29	
<b>VALOR:</b>					<b>6,29</b>	

### 1.5.2. S08624 Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,35000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,25000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,00	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	un	0,50000000	R\$ 0,98	R\$ 0,49
I43651S	Massa acrílica para superfícies internas e externas	ORSE	kg	1,55000000	R\$ 5,23	R\$ 8,10
TOTAL Material:					R\$ 8,59	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,35000000	R\$ 20,64	R\$ 7,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,25000000	R\$ 15,74	R\$ 3,93
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,15	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	DATA : 14/05/2025	L.S. Hora: 113,60%
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	BDI : 25,97%	L.S. Mês: 69,85%
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB	<b> FONTE</b>	<b> VERSÃO</b>
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB	ORSE	2026/02
		SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA

<b>VALOR:</b>	<b>19,74</b>
---------------	--------------

### 1.5.3. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R\$ 12,96	R\$ 3,47
TOTAL Material:					R\$ 3,47	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 31,13	R\$ 5,07
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 23,67	R\$ 1,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,35	

<b>VALOR:</b>	<b>9,82</b>
---------------	-------------

### 1.5.4. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R\$ 12,96	R\$ 3,47
TOTAL Material:					R\$ 3,47	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 31,13	R\$ 7,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 23,67	R\$ 1,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,85	

<b>VALOR:</b>	<b>12,32</b>
---------------	--------------

### 1.6.1. 104791 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_09/2023 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
102274	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHI	0,06370000	R\$ 22,11	R\$ 1,40
102275	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHP DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHP	0,08330000	R\$ 24,75	R\$ 2,06
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 3,46	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02280000	R\$ 29,52	R\$ 0,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07650000	R\$ 23,67	R\$ 1,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,48	

<b>VALOR:</b>	<b>5,94</b>
---------------	-------------

### 1.6.2. S03310 Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015 (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,10000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,10000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,00	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	DATA : 14/05/2025	L.S. Hora: 113,60%
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	BDI : 25,97%	L.S. Mês: 69,85%
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB	<b>FONTES</b>	
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB	ORSE	2026/02
		SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 20,64	R\$ 2,06
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 15,74	R\$ 1,57
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,63

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00500000	R\$ 577,94	R\$ 2,88
TOTAL Serviço:						R\$ 2,88
<b>VALOR:</b>						<b>6,51</b>

### 1.6.3. 87794 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF\_09/2022 (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	R\$ 15,39	R\$ 2,43
TOTAL Material:						R\$ 2,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R\$ 29,52	R\$ 12,07
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R\$ 23,67	R\$ 9,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,75

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02930000	R\$ 781,19	R\$ 22,88
TOTAL Serviço:						R\$ 22,88
<b>VALOR:</b>						<b>47,06</b>

### 1.7.1. 104789 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,24620000	R\$ 29,52	R\$ 36,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,72650000	R\$ 23,67	R\$ 182,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 219,66
<b>VALOR:</b>						<b>219,66</b>

### 1.7.2. CP\_39 RECUPERAÇÃO DE ARMADURAS PARA LAJES, INCLUSO LIXAMENTO E PINTURA DE PROTEÇÃO (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000012	ESCOVA DE ACO, COM CABO, *4 X 15* FILEIRAS DE CERDAS	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 7,89	R\$ 0,79
00003768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	SINAPI	UN	2,25000000	R\$ 2,61	R\$ 5,87
TOTAL Material:						R\$ 6,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14250000	R\$ 23,67	R\$ 3,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,37

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	DATA : 14/05/2025	L.S. Hora: 113,60%								
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	BDI : 25,97%	L.S. Mês: 69,85%								
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2026/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/03 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2026/02	SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO										
ORSE	2026/02										
SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO										
Composições Próprias	PRÓPRIA										
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB										

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S04785	Proteção de armadura com tinta de alto teor de zinco - Nitoprimer Zn ou similar, esp:2mm	m2	0,45000000	R\$ 122,73	R\$ 55,23
TOTAL Serviço:					R\$ 55,23
<b>VALOR:</b>					<b>65,26</b>

### 1.7.3. 87745 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF\_07/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	L	0,21000000	R\$ 19,02	R\$ 3,99
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,50000000	R\$ 0,83	R\$ 0,41
TOTAL Material:					R\$ 4,40

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,56100000	R\$ 29,52	R\$ 16,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,28000000	R\$ 23,67	R\$ 6,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 23,18

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,04310000	R\$ 693,49	R\$ 29,88
TOTAL Serviço:					R\$ 29,88
<b>VALOR:</b>					<b>57,46</b>

### 1.7.4. S10029 Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10601	Encargos Complementares - Impermeabilizador	h	1,00000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	1,00000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 3,86

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11621S	Manta asfáltica elastomérica em poliéster aluminizada 3 mm, tipo iii, classe b (nbr 9952)	m2	1,15000000	R\$ 73,05	R\$ 84,00
I00511S	Primer para manta asfáltica a base de asfalto modificado diluído em solvente, aplicação a frio	l	0,40000000	R\$ 17,83	R\$ 7,13
TOTAL Material:					R\$ 91,13

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12873S	Impermeabilizador (horista)	h	1,00000000	R\$ 20,64	R\$ 20,64
I06111S	Servente de obras (horista)	h	1,00000000	R\$ 15,74	R\$ 15,74
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,38
<b>VALOR:</b>					<b>131,37</b>

### 1.7.5. S00299 Condutor pvc soldável p/calha pluvial, d= 100mm (m)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,50000000	R\$ 3,91	R\$ 1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,50000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	DATA : 14/05/2025	L.S. Hora: 113,60%
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	BDI : 25,97%	L.S. Mês: 69,85%
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB	<b>FONTE</b> <b>VERSÃO</b>	
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB	ORSE	2026/02
		SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA

**VALOR: 42,16**

### 2.1.1.1. S07725 Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação) (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,00

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	R\$ 15,74	R\$ 6,29
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,29

**VALOR: 6,29**

### 2.1.1.2. S08624 Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,35000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,25000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,00

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	un	0,50000000	R\$ 0,98	R\$ 0,49
I43651S	Massa acrílica para superfícies internas e externas	ORSE	kg	1,55000000	R\$ 5,23	R\$ 8,10
TOTAL Material:						R\$ 8,59

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,35000000	R\$ 20,64	R\$ 7,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,25000000	R\$ 15,74	R\$ 3,93
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,15

**VALOR: 19,74**

### 2.1.1.3. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R\$ 12,96	R\$ 3,47
TOTAL Material:						R\$ 3,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 31,13	R\$ 5,07
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 23,67	R\$ 1,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,35

**VALOR: 9,82**

### 2.1.1.4. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R\$ 12,96	R\$ 3,47
TOTAL Material:						R\$ 3,47

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	DATA : 14/05/2025	L.S. Hora: 113,60%
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	BDI : 25,97%	L.S. Mês: 69,85%
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB	<b>FONTE</b> <b>VERSÃO</b>	
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB	ORSE	2026/02
		SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 31,13	R\$ 7,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 23,67	R\$ 1,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,85
<b>VALOR:</b>						<b>12,32</b>

### 2.1.2.1. COMP-20210292 REVISÃO EM MADEIRA E TELHAS DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL. (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005067	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 23,31	R\$ 0,93
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,10000000	R\$ 2,00	R\$ 0,20
00004481	VIGA NAO APARELHADA *8 X 16* CM EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,10000000	R\$ 42,93	R\$ 4,29
TOTAL Material:						R\$ 5,42

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 31,69	R\$ 10,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 23,67	R\$ 11,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,30

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94445	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	0,33000000	R\$ 42,43	R\$ 14,00
TOTAL Serviço:						R\$ 14,00
<b>VALOR:</b>						<b>41,72</b>

### 2.1.3.1. 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10870000	R\$ 29,52	R\$ 3,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30750000	R\$ 23,67	R\$ 7,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,47
<b>VALOR:</b>						<b>10,47</b>

### 2.1.3.2. 102182 PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF\_11/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 144,51	R\$ 144,51
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,89000000	R\$ 520,00	R\$ 982,80
TOTAL Material:						R\$ 1.127,31

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,62169480	R\$ 23,67	R\$ 38,38



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	DATA : 14/05/2025	L.S. Hora: 113,60%
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	BDI : 25,97%	L.S. Mês: 69,85%
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB	<b>FONTE</b> <b>VERSÃO</b>	
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB	ORSE	2026/02
		SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,35000000	R\$ 20,64	R\$ 7,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,25000000	R\$ 15,74	R\$ 3,93
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,15	
<b>VALOR:</b>					<b>19,74</b>	

### 2.2.2.3. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R\$ 12,96	R\$ 3,47
TOTAL Material:					R\$ 3,47	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 31,13	R\$ 5,07
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 23,67	R\$ 1,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,35	
<b>VALOR:</b>					<b>9,82</b>	

### 2.2.2.4. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R\$ 12,96	R\$ 3,47
TOTAL Material:					R\$ 3,47	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 31,13	R\$ 7,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 23,67	R\$ 1,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,85	
<b>VALOR:</b>					<b>12,32</b>	

JEFFERSON T. ALEXANDRE ABRANTES

Assinado de forma digital por JEFFERSON T. ALEXANDRE ABRANTES  
 Dados: 2026.05.07 14:53:16 -03'00'



## ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	<b>DATA : 14/05/2025</b> <b>BDI : 25,97%</b> <b>L.S. Hora: 113,60%</b> <b>L.S. Mês: 69,85%</b>	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.		ORSE	2026/02
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB		SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB		Composições Próprias	PRÓPRIA

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	SINAPI	Serviço	M2	70,14	R\$ 865,10	<b>R\$ 60.678,11</b>	<b>23,57%</b>	<b>23,57%</b>	A
104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	3.343,33	R\$ 12,37	<b>R\$ 41.356,99</b>	<b>16,06%</b>	<b>39,63%</b>	A
S08624	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	ORSE	Serviço	m2	1.205,68	R\$ 24,87	<b>R\$ 29.985,26</b>	<b>11,65%</b>	<b>51,28%</b>	B
COMP-20210292	REVISÃO EM MADEIRA E TELHAS DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL.	Composição	Geral	M2	496,69	R\$ 52,55	<b>R\$ 26.101,06</b>	<b>10,14%</b>	<b>61,42%</b>	B
87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	SINAPI	Serviço	M2	332,47	R\$ 59,28	<b>R\$ 19.708,82</b>	<b>7,66%</b>	<b>69,07%</b>	B
COMP-20210292	REVISÃO EM MADEIRA E TELHAS DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL.	Composição	Geral	M2	296,66	R\$ 52,55	<b>R\$ 15.589,48</b>	<b>6,06%</b>	<b>75,13%</b>	B
104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	866,12	R\$ 15,52	<b>R\$ 13.442,18</b>	<b>5,22%</b>	<b>80,35%</b>	C
S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	Serviço	m2	1.598,01	R\$ 7,92	<b>R\$ 12.656,24</b>	<b>4,92%</b>	<b>85,26%</b>	C
S10029	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	ORSE	Serviço	m2	31,80	R\$ 165,49	<b>R\$ 5.262,58</b>	<b>2,04%</b>	<b>87,31%</b>	C
102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R\$ 1.526,43	<b>R\$ 4.579,29</b>	<b>1,78%</b>	<b>89,09%</b>	C
87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	Serviço	M2	43,02	R\$ 102,73	<b>R\$ 4.419,44</b>	<b>1,72%</b>	<b>90,80%</b>	C
S87271S	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 25x35 cm aplicadas a meia altura das paredes. af_02/2023_pe	ORSE	Serviço	m2	46,01	R\$ 83,76	<b>R\$ 3.853,80</b>	<b>1,50%</b>	<b>92,30%</b>	C
00004917	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	Material	M2	5,91	R\$ 571,69	<b>R\$ 3.378,69</b>	<b>1,31%</b>	<b>93,61%</b>	C
S03310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	ORSE	Serviço	m2	332,47	R\$ 8,20	<b>R\$ 2.726,25</b>	<b>1,06%</b>	<b>94,67%</b>	C
CP_39	RECUPERAÇÃO DE ARMADURAS PARA LAJES, INCLUSO LIXAMENTO E PINTURA DE PROTEÇÃO	Composição	Serviço	M2	31,80	R\$ 82,21	<b>R\$ 2.614,28</b>	<b>1,02%</b>	<b>95,69%</b>	C
104791	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M2	332,47	R\$ 7,48	<b>R\$ 2.486,88</b>	<b>0,97%</b>	<b>96,65%</b>	C
87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	Serviço	M2	31,80	R\$ 72,38	<b>R\$ 2.301,68</b>	<b>0,89%</b>	<b>97,55%</b>	C
S07629	Escoramento metálico para lajes e vigas, c/ escoras tubulares tipo "a" (h=2,08 a 3,20 m), com montagem e desmontagem	ORSE	Serviço	m2	31,80	R\$ 53,11	<b>R\$ 1.688,90</b>	<b>0,66%</b>	<b>98,20%</b>	C
S07656	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4	ORSE	Serviço	m³	1,29	R\$ 1.288,72	<b>R\$ 1.662,45</b>	<b>0,65%</b>	<b>98,85%</b>	C
97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M2	81,72	R\$ 13,19	<b>R\$ 1.077,89</b>	<b>0,42%</b>	<b>99,27%</b>	C
S00018	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	ORSE	Serviço	m2	43,02	R\$ 15,68	<b>R\$ 674,55</b>	<b>0,26%</b>	<b>99,53%</b>	C



## ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	DATA : 14/05/2025 BDI : 25,97% L.S. Hora: 113,60% L.S. Mês: 69,85%	FONTE		VERSÃO	
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.		ORSE	2026/02		
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB		SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO		
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB		Composições Próprias	PRÓPRIA		

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
S00299	Condutor pvc soldável p/calha pluvial, d= 100mm	ORSE	Serviço	m	7,00	R\$ 78,82	<b>R\$ 551,74</b>	<b>0,21%</b>	<b>99,74%</b>	C
104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	1,59	R\$ 276,71	<b>R\$ 439,97</b>	<b>0,17%</b>	<b>99,91%</b>	C
89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	4,00	R\$ 56,22	<b>R\$ 224,88</b>	<b>0,09%</b>	<b>100,00%</b>	C

**Subtotal até 100,00%**      **R\$ 257.461,41**  
**Outros**      **R\$ 0,02**  
**Valor total do Orçamento**      **R\$ 257.461,43**

**JEFFERSON T. ALEXANDRE ABRANTES**  
Assinado de forma digital por JEFFERSON T. ALEXANDRE ABRANTES  
Dados: 2026.05.07 14:53:49 -03'00'



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	DATA : 14/05/2025	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	BDI : 25,97%	ORSE	2026/02
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB	L.S. Hora: 113,60%	SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB	L.S. Mês: 69,85%	Composições Próprias	PRÓPRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	UBS's - CEDRO E GOIABEIRA	R\$ 193.024,23	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			R\$ 96.512,12	R\$ 96.512,11			<b>R\$ 193.024,23</b>
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.677,65	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			R\$ 838,83	R\$ 838,82			<b>R\$ 1.677,65</b>
1.2	COBERTA	R\$ 26.101,06	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			R\$ 13.050,53	R\$ 13.050,53			<b>R\$ 26.101,06</b>
1.3	REVESTIMENTOS DE PAREDE E PISO	R\$ 9.935,69	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			R\$ 4.967,85	R\$ 4.967,84			<b>R\$ 9.935,69</b>
1.4	ESQUADRIAS	R\$ 64.056,80	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			R\$ 32.028,40	R\$ 32.028,40			<b>R\$ 64.056,80</b>
1.5	PINTURA	R\$ 53.247,05	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			R\$ 26.623,53	R\$ 26.623,52			<b>R\$ 53.247,05</b>
1.6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 24.921,95	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			R\$ 12.460,98	R\$ 12.460,97			<b>R\$ 24.921,95</b>
1.7	RECUPERAÇÃO ESTRUTURA DE LAJE	R\$ 13.084,03	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			R\$ 6.542,02	R\$ 6.542,01			<b>R\$ 13.084,03</b>
2	UBS BAIRRO LINDOLFO PIRES E CEO	R\$ 64.437,20			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 32.218,60	R\$ 32.218,60	<b>R\$ 64.437,20</b>
2.1	CEO	R\$ 14.635,70			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 7.317,85	R\$ 7.317,85	<b>R\$ 14.635,70</b>
2.2	UBS	R\$ 49.801,50			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 24.900,75	R\$ 24.900,75	<b>R\$ 49.801,50</b>
R\$ 257.461,43			<b>R\$ 96.512,12</b>	<b>R\$ 96.512,11</b>	<b>R\$ 32.218,60</b>	<b>R\$ 32.218,60</b>	<b>R\$ 257.461,43</b>
			<b>R\$ 96.512,12</b>	<b>R\$ 193.024,23</b>	<b>R\$ 225.242,83</b>	<b>R\$ 257.461,43</b>	

JEFFERSON  
T.  
ALEXANDRE  
ABRANTES

Assinado de forma digital por JEFFERSON T. ALEXANDRE ABRANTES  
Dados: 2026.05.07 14:54:01 -03'00'



## COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	DATA : 14/05/2025	L.S. Hora: 113,60%
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	BDI : 25,97%	L.S. Mês: 69,85%
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB	ORSE	2026/02
		SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA

COD	DESCRIÇÃO	%
	<b>Benefício</b>	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>8,20%</b>

	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00%
DF	Despesas financeiras	0,59%
R	Riscos	0,97%
	<b>TOTAL</b>	<b>4,56%</b>

I	Impostos	
	PIS	1,65%
	COFINS	3,50%
	ISS (5% DE 50%)	5,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>10,15%</b>

**BDI = 25,97%**

$$\left( \frac{((1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1$$

**JEFFERSON T. ALEXANDRE ABRANTES**  
 Assinado de forma digital por JEFFERSON T. ALEXANDRE ABRANTES  
 Dados: 2026.05.07 14:54:12 -03'00'



## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	DATA : 14/05/2025	L.S. Hora: 113,60%
DESCRIÇÃO:	CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.	BDI : 25,97%	L.S. Mês: 69,85%
LOCAL:	NAZAREZINHO-PB	<b>FONTE</b> <b>VERSÃO</b>	
CLIENTE:	PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB	ORSE	2026/02
		SINAPI	2026/03 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>36,80%</b>	<b>36,80%</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,02%	0,00%
B2	Feriados	4,31%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,04%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	9,76%	7,42%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,88%</b>	<b>17,11%</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,53%	3,45%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,29%	3,26%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,96%	2,25%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>12,27%</b>	<b>9,33%</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,25%	6,30%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,65%</b>	<b>6,61%</b>

**A + B + C + D = 113,60%      69,85%**

JEFFERSON T. ALEXANDRE ABRANTES  
 Assinado de forma digital por JEFFERSON T. ALEXANDRE ABRANTES  
 Dados: 2026.05.07 14:54:24 -03'00'

## MEMÓRIA DE CÁLCULOS

Obra <b>CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.</b>	Modalidade <b>Concorrência</b>	Agente Financeiro <b>PREFEITURA DE NAZAREZINHO</b>
Empreendimento -	Contratada	CNPJ
Agente Promotor <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO</b>	Contrapartida	Início da Obra
Localização <b>NAZAREZINHO-PB</b>	BDI <b>25,97%</b>	VALOR DO CONTRATO ORIGINAL  VALOR DO CONTRATO ATUALIZADO
Data do Documento <b>06/05/2026</b>	Nº do CT	LEGENDA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	VEZ	DADOS			RESULTADO		
					L	C	H	PARCIAL	TOTAL	GERAL
		<b>UBS's CEDRO E GOIABEIRA</b>								
		<b>Lixamento e Pintura de Teto</b>	m <sup>2</sup>							<b>509,21</b>
		<i>Consultório Odontológico</i>		2,00	5,95	3,50		20,83	41,65	
		<i>Sala de Inalação</i>		2,00	1,85	3,50		6,48	12,95	
		<i>Acolhimento</i>		2,00	2,60	3,50		9,10	18,20	
		<i>Recepção e Espera</i>		2,00	5,65	4,15		23,45	46,90	
		<i>Sanitários</i>		4,00				2,65	10,60	
		<i>Área dos Compressores</i>		2,00				2,40	4,80	
		<i>Circulação</i>		2,00				46,13	92,26	
		<i>Almoxarifado</i>		2,00	4,00	3,50		14,00	28,00	
		<i>Sala 02</i>		2,00	2,00	3,50		7,00	14,00	
		<i>Procedimentos</i>		2,00	2,50	2,90		7,25	14,50	
		<i>WC Procedimentos</i>		2,00				5,95	11,90	
		<i>ACS</i>		2,00	5,80	3,50		20,30	40,60	
		<i>Vacinas</i>		2,00	2,60	3,50		9,10	18,20	
		<i>Curativos</i>		2,00	2,60	2,50		6,50	13,00	
		<i>DML</i>		2,00	1,45	1,60		2,32	4,64	
		<i>Consultório 02</i>		2,00	2,90	3,50		10,15	20,30	
		<i>WC Anexo</i>		2,00				3,04	6,08	
		<i>Dispensa</i>		2,00	2,15	1,40		3,01	6,02	
		<i>Expurgo</i>		2,00	3,60	1,40		5,04	10,08	
		<i>Esterelização</i>		2,00	3,60	1,40		5,04	10,08	
		<i>Área Coberta Externa</i>		2,00				15,90	31,80	
		<i>WC Funcionários</i>		4,00				3,61	14,44	
		<i>Copa</i>		2,00				4,51	9,02	

PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB  
RUA ANTÔNIO VIEIRA, 01 – CENTRO – CEP: 58807-000  
CNPJ: 08.708.999/0001-00

## MEMÓRIA DE CÁLCULOS

Obra <b>CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.</b>	Modalidade <b>Concorrência</b>	Agente Financeiro <b>PREFEITURA DE NAZAREZINHO</b>
Empreendimento -	Contratada	CNPJ
Agente Promotor <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO</b>	Contrapartida	Início da Obra
Localização <b>NAZAREZINHO-PB</b>	BDI <b>25,97%</b>	VALOR DO CONTRATO ORIGINAL  VALOR DO CONTRATO ATUALIZADO
Data do Documento <b>06/05/2026</b>	Nº do CT	LEGENDA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	VEZ	DADOS			RESULTADO		
					L	C	H	PARCIAL	TOTAL	GERAL
		Área de Lixo		2,00	3,96	1,60		6,34	12,67	
		Admnistração		2,00	2,80	2,95		8,26	16,52	
		<b>Espatulamento, Lixamento e Pintura de Paredes</b>	m <sup>2</sup>							<b>1.662,35</b>
		Consultório Odontológico		2,00	5,95	3,50	2,70	51,03	102,06	
		Sala de Inalação		2,00	1,85	3,50	2,70	28,89	57,78	
		Acolhimento		2,00	2,60	3,50	2,70	32,94	65,88	
		Recepção e Espera		2,00	5,65	4,15	2,70	52,92	105,84	
		Sanitários							-	
		Área dos Compressores		2,00	1,60	1,50	2,70	16,74	33,48	
		Circulação		2,00	30,75	1,50	2,70	174,15	348,30	
		Almoxarifado		2,00	4,00	3,50	2,70	40,50	81,00	
		Sala 02		2,00	2,00	3,50	2,70	29,70	59,40	
		Procedimentos		2,00	2,50	2,90	2,70	29,16	58,32	
		WC Procedimentos		2,00			2,70	-	-	
		ACS		2,00	5,80	3,50	2,70	50,22	100,44	
		Vacinas		2,00	2,60	3,50	2,70	32,94	65,88	
		Curativos		2,00	2,60	2,50	2,70	27,54	55,08	
		DML		2,00	1,45	1,60	2,70	16,47	32,94	
		Consultório 02		2,00	2,90	3,50	2,70	34,56	69,12	
		WC Anexo							-	
		Despensa		2,00	2,15	1,40	2,70	19,17	38,34	
		Expurgo		2,00	3,60	1,40	2,70	27,00	54,00	
		Esterelização		2,00	3,60	1,40	2,70	27,00	54,00	
		Área Coberta Externa		2,00	3,18	5,00	2,70	44,17	88,34	

PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB  
 RUA ANTÔNIO VIEIRA, 01 – CENTRO – CEP: 58807-000  
 CNPJ: 08.708.999/0001-00

## MEMÓRIA DE CÁLCULOS

Obra <b>CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.</b>	Modalidade <b>Concorrência</b>	Agente Financeiro <b>PREFEITURA DE NAZAREZINHO</b>
Empreendimento -	Contratada	CNPJ
Agente Promotor <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO</b>	Contrapartida	Início da Obra
Localização <b>NAZAREZINHO-PB</b>	BDI <b>25,97%</b>	VALOR DO CONTRATO ORIGINAL  VALOR DO CONTRATO ATUALIZADO
Data do Documento <b>06/05/2026</b>	Nº do CT	LEGENDA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	VEZ	DADOS			RESULTADO		
					L	C	H	PARCIAL	TOTAL	GERAL
		<i>WC Funcionários</i>		4,00				-	-	
		<i>Copa</i>		2,00	2,26	2,00	2,70	23,00	<b>SERÁ CERÂMICA</b>	
		<i>Área de Lixo</i>		2,00	3,96	1,60	2,70	30,02	60,05	
		<i>Admnistração</i>		2,00	2,80	2,95	2,70	31,05	62,10	
		<i>FACHADA</i>		2,00				35,00	70,00	
		<b>Revisão de Cobertura</b>	m <sup>2</sup>							496,69
		<i>Cedro</i>				Área da UBS			248,34	
		<i>Goiabeira</i>				Área da UBS			248,34	
		<b>Regularização de Pisos (Após Demolição)</b>	m3							1,29
				1,00	43,02		0,03		1,29	
		<b>Troca de Cerâmica dos Banheiros</b>	m <sup>2</sup>							43,02
		<i>Sanitários</i>		4,00				2,65	10,60	
		<i>WC Procedimentos</i>		2,00				5,95	11,90	
		<i>WC Anexo</i>		2,00				3,04	6,08	
		<i>WC Funcionários</i>		4,00				3,61	14,44	
		<b>Esquadrias</b>	m <sup>2</sup>							
		<i>Portas de Alumínio - Tipo Vai-e-Vem</i>		2,00	1,97	1,50		2,96	5,91	
		<i>Portas de Ferro</i>		30,00	0,90		2,10	1,89	56,70	
				8,00	0,80		2,10	1,68	13,44	
		<b>Pintura de Esquadrias</b>	m <sup>2</sup>						76,05	

PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB  
 RUA ANTÔNIO VIEIRA, 01 – CENTRO – CEP: 58807-000  
 CNPJ: 08.708.999/0001-00

## MEMÓRIA DE CÁLCULOS

Obra <b>CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.</b>	Modalidade <b>Concorrência</b>	Agente Financeiro <b>PREFEITURA DE NAZAREZINHO</b>
Empreendimento -	Contratada	CNPJ
Agente Promotor <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO</b>	Contrapartida	Início da Obra
Localização <b>NAZAREZINHO-PB</b>	BDI <b>25,97%</b>	VALOR DO CONTRATO ORIGINAL  VALOR DO CONTRATO ATUALIZADO
Data do Documento <b>06/05/2026</b>	Nº do CT	LEGENDA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	VEZ	DADOS			RESULTADO		
					L	C	H	PARCIAL	TOTAL	GERAL
		<b>Armário de Gesso</b>	m <sup>2</sup>	2,00	1,16		2,70	3,13	6,26	
		<b>Serviços Complementares</b>	m <sup>2</sup>							<b>348,37</b>
		<i>Demolição e Recuperação de Áreas Com Infiltração</i>		1,00	1.662,35		0,20	332,47	332,47	
		<b>Recuperação de Estrutura de Laje</b>	m <sup>2</sup>							<b>#REF!</b>
		<i>Cedro</i>		1,00				15,90	15,90	
		<i>Goiabeira</i>		1,00				15,90	15,90	
		<b>UBS BAIRRO LINDOLFO PIRES</b>								
		<b>Revisão de Cobertura</b>	m <sup>2</sup>	1,00	10,00	22,58		225,80	225,80	<b>225,80</b>
		<b>Lixamento e Pintura de Teto</b>								<b>286,02</b>
		<i>Consultório Odontológico</i>		1,00	5,28	3,17		16,74	16,74	
				1,00	1,23	3,17		3,90	3,90	
		<i>Medicação</i>		1,00	3,24	3,06		9,91	9,91	
		<i>Antesala CEO</i>		1,00	3,05	3,03		9,24	9,24	
		<i>Recepção e Espera</i>		1,00	3,00	6,76		20,28	20,28	
				1,00	3,40	3,18		10,81	10,81	
		<i>Sanitários</i>		2,00	1,84	1,87		3,44	6,88	
		<i>Direção</i>		1,00	3,11	2,90		9,02	9,02	
		<i>Circulação</i>		1,00	16,00	1,94		31,04	31,04	
				1,00	3,86	1,05		4,05	4,05	
		<i>Procedimentos</i>		1,00	3,12	3,04		9,48	9,48	

PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB  
 RUA ANTÔNIO VIEIRA, 01 – CENTRO – CEP: 58807-000  
 CNPJ: 08.708.999/0001-00

## MEMÓRIA DE CÁLCULOS

Obra <b>CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.</b>	Modalidade <b>Concorrência</b>	Agente Financeiro <b>PREFEITURA DE NAZAREZINHO</b>
Empreendimento -	Contratada	CNPJ
Agente Promotor <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO</b>	Contrapartida	Início da Obra
Localização <b>NAZAREZINHO-PB</b>	BDI <b>25,97%</b>	VALOR DO CONTRATO ORIGINAL  VALOR DO CONTRATO ATUALIZADO
Data do Documento <b>06/05/2026</b>	Nº do CT	LEGENDA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	VEZ	DADOS			RESULTADO		
					L	C	H	PARCIAL	TOTAL	GERAL
		<i>Vacinas</i>		1,00	3,07	3,02		9,27	9,27	
		<i>DML</i>		1,00	2,26	1,15		2,60	2,60	
		<i>Consultório 02</i>						-	-	
		<i>WC Funcionários</i>		1,00	2,25	1,47		3,31	3,31	
		<i>Recuo</i>		2,00	0,93	1,50		1,40	2,79	
		<i>Esterelização</i>		1,00	3,04	1,72		5,23	5,23	
		<i>Enfermagem</i>		1,00	3,03	3,04		9,21	9,21	
		<i>Médico</i>		1,00	3,05	3,03		9,24	9,24	
		<i>Copa</i>		1,00	3,05	2,00		6,10	6,10	
		<i>Área de Lixo</i>		1,00	6,00	2,50		15,00	15,00	
		<i>FACHADA</i>		1,00	8,02	3,23		25,90	25,90	
		<b>Espatulamento, Lixamento e Pintura de Paredes</b>							1.381,69	1.381,69
		<i>Consultório Odontológico</i>		2,00	5,28	3,17	3,96	33,46	66,92	
				2,00	1,23	3,17	3,96	17,42	34,85	
		<i>Medicação</i>		2,00	3,24	3,06	3,96	24,95	49,90	
		<i>Antesala CEO</i>		2,00	3,05	3,03	3,96	24,08	48,15	
		<i>Recepção e Espera</i>		2,00	3,00	6,76	3,96	38,65	77,30	
				2,00	3,40	3,18	3,96	26,06	52,11	
		<i>Sanitários</i>		4,00	1,84	1,87	3,96	14,69	58,77	
		<i>Direção</i>		2,00	3,11	2,90	3,96	23,80	47,60	
		<i>Circulação</i>		2,00	16,00	1,94	3,96	71,04	142,08	
				2,00	3,86	1,05	3,96	19,44	38,89	
		<i>Procedimentos</i>		2,00	3,12	3,04	3,96	24,39	48,79	

PREFEITURA DE NAZAREZINHO-PB  
 RUA ANTÔNIO VIEIRA, 01 – CENTRO – CEP: 58807-000  
 CNPJ: 08.708.999/0001-00



## MEMÓRIA DE CÁLCULOS

Obra <b>CONSERVAÇÃO DE UBS's DO MUNICÍPIO DE NAZAREZINHO-PB.</b>	Modalidade <b>Concorrência</b>	Agente Financeiro <b>PREFEITURA DE NAZAREZINHO</b>
Empreendimento -	Contratada	CNPJ
Agente Promotor <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO</b>	Contrapartida	Início da Obra
Localização <b>NAZAREZINHO-PB</b>	BDI	VALOR DO CONTRATO ORIGINAL
	<b>25,97%</b>	VALOR DO CONTRATO ATUALIZADO
Data do Documento <b>06/05/2026</b>	Nº do CT	LEGENDA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	VEZ	DADOS			RESULTADO		
					L	C	H	PARCIAL	TOTAL	GERAL
				2,00	3,09	3,20		9,89	19,78	
				6,00	2,81	3,20		8,99	53,95	
				2,00	10,19	3,20		32,61	65,22	
		<b>Revisão de Cobertura</b>	m <sup>2</sup>	1,00						<b>70,86</b>
		<b>Esquadrias de Vidros</b>	m <sup>2</sup>	3,00	0,90		2,10	1,89	5,67	<b>5,67</b>

**JEFFERSON T. ALEXANDRE ABRANTES**  
 Assinado de forma digital por JEFFERSON T. ALEXANDRE ABRANTES  
 Dados: 2026.05.07 14:52:14 -03'00'



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO-PB  
ASSESSORIA DE ENGENHARIA

## MEMORIAL DESCRITIVO – EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

### 1. OBJETIVO

Este memorial estabelece os **critérios técnicos, métodos executivos e padrões de qualidade** para os serviços de **CONSERVAÇÃO DAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE** localizadas nas comunidades de Cedro, Goiabeira e no bairro Lindolfo Pires, no município de Nazarezinho/PB.

Os serviços deverão ser executados em conformidade com as normas da ABNT, legislações vigentes, boas práticas de engenharia e orientações da fiscalização.

### 2. DIRETRIZES GERAIS DE EXECUÇÃO

- Todos os serviços deverão ser precedidos de **vistoria técnica detalhada no local**, com identificação de patologias, interferências e condições reais das superfícies.
- A contratada deverá adotar procedimentos que garantam a **integridade da edificação existente**, evitando danos a elementos estruturais e instalações.
- Será obrigatória a utilização de **mão de obra qualificada**, com supervisão técnica permanente.
- Os materiais deverão ser aplicados rigorosamente conforme as recomendações dos fabricantes.
- As superfícies deverão estar **limpas, secas, estáveis e isentas de agentes contaminantes** antes de qualquer aplicação.

### 3. SEGURANÇA DO TRABALHO

- Atendimento integral às Normas Regulamentadoras, com destaque para:
  - NR-18 (Condições e Meio Ambiente na Construção)
  - NR-35 (Trabalho em Altura)
- Uso obrigatório de EPIs: luvas, óculos, capacetes, cintos de segurança, conforme atividade.



- Áreas de risco deverão ser isoladas e sinalizadas.

## 4. PREPARO DE SUPERFÍCIES

Antes de qualquer intervenção, deverão ser executados:

- Remoção de partes soltas, pulverulentas ou deterioradas;
- Eliminação de eflorescências, mofo, gordura ou contaminantes;
- Correção de fissuras e trincas conforme sua natureza (ativa ou passiva);
- Regularização de superfícies com argamassas compatíveis.

### **Critério técnico obrigatório:**

Nenhum revestimento ou pintura poderá ser executado sobre substrato instável ou úmido.

## 5. PINTURA – TETOS (LAJE E GESSO)

### **Procedimento executivo**

- Lixamento uniforme da superfície;
- Aplicação de massa para correção de imperfeições;
- Novo lixamento para acabamento;
- Aplicação de fundo preparador quando necessário;
- Aplicação de tinta em demãos sucessivas até completa cobertura.

### **Controle de qualidade**

- Uniformidade de cor e acabamento;
- Ausência de manchas, bolhas, descascamentos ou marcas de rolo;
- Aderência adequada ao substrato.

## 6. PINTURA – PAREDES

### **Procedimento executivo**

- Espatulamento para remoção de material solto;
- Aplicação de massa acrílica para nivelamento;
- Lixamento fino;



- Limpeza da superfície;
- Aplicação de sistema de pintura completo.

### **Critérios técnicos**

- Correção integral de imperfeições visíveis sob iluminação natural;
- Garantia de superfície homogênea e contínua;
- Respeito ao tempo de cura entre demãos.

## **7. COBERTURA**

### **Procedimento executivo**

- Inspeção completa da estrutura de madeira;
- Substituição de elementos comprometidos por ataque biológico, empenamento ou ruptura;
- Refixação de peças soltas;
- Alinhamento e nivelamento do plano de cobertura;
- Reposição de telhas cerâmicas danificadas.

### **Critérios técnicos**

- Garantia de estanqueidade;
- Correta sobreposição de telhas;
- Fixação segura contra ação do vento.

## **8. REVESTIMENTOS CERÂMICOS (BANHEIROS)**

### **Procedimento executivo**

- Demolição controlada dos revestimentos existentes;
- Regularização do substrato;
- Assentamento com argamassa colante adequada;
- Execução de juntas uniformes;
- Rejuntamento com material impermeável.

### **Normas aplicáveis**

- NBR 13753 – Revestimento de paredes internas com placas cerâmicas
- NBR 13754 – Revestimento de paredes externas



- NBR 13755 – Revestimento de pisos

### **Critérios de aceitação**

- Planeza e alinhamento;
- Ausência de peças ocas;
- Juntas uniformes e bem preenchidas.

## **9. ESQUADRIAS**

### **Procedimento executivo**

- Remoção cuidadosa das esquadrias existentes;
- Preparação dos vãos;
- Instalação das novas esquadrias com perfeito prumo, nível e esquadro;
- Fixação adequada e vedação periférica.

### **Critérios técnicos**

- Funcionamento suave das folhas;
- Perfeito alinhamento;
- Vedação contra entrada de água e vento.

## **10. RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE LAJE**

### **Procedimento executivo**

- Delimitação das áreas deterioradas;
- Remoção do concreto comprometido até atingir material são;
- Limpeza das armaduras com remoção de corrosão;
- Aplicação de proteção anticorrosiva;
- Recomposição com argamassa de reparo estrutural;
- Cura adequada conforme especificação do material.

### **Normas de referência**

- NBR 6118 – Projeto de estruturas de concreto
- NBR 14931 – Execução de estruturas de concreto

### **Critérios técnicos**



- Restabelecimento da seção original;
- Aderência entre material novo e existente;
- Ausência de fissuração pós-reparo.

## **11. IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE COM MANTA ALUMINIZADA**

### **Procedimento executivo**

- Regularização da superfície com caimento adequado;
- Limpeza rigorosa do substrato;
- Aplicação de primer;
- Aplicação da manta com maçarico, garantindo aderência total;
- Execução de sobreposições mínimas conforme fabricante;
- Tratamento de ralos, rodapés e pontos singulares.

### **Critérios técnicos**

- Total aderência da manta ao substrato;
- Ausência de bolhas ou falhas;
- Continuidade do sistema impermeabilizante.

### **Norma aplicável**

- NBR 9575 – Impermeabilização – Seleção e projeto
- NBR 9574 – Execução de impermeabilização

## **12. LIMPEZA FINAL E ENTREGA**

- Remoção de resíduos de obra;
- Limpeza de superfícies;
- Verificação final de todos os sistemas;
- Entrega em condições plenas de uso.

**JEFFERSON T.  
ALEXANDRE  
ABRANTES**

Assinado de forma digital por  
JEFFERSON T. ALEXANDRE  
ABRANTES  
Dados: 2026.05.07 14:52:39  
-03'00'

**JEFFERSON T. ALEXANDRE ABRANTES**  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 161834950-3



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO-PB  
ENGENHARIA

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO















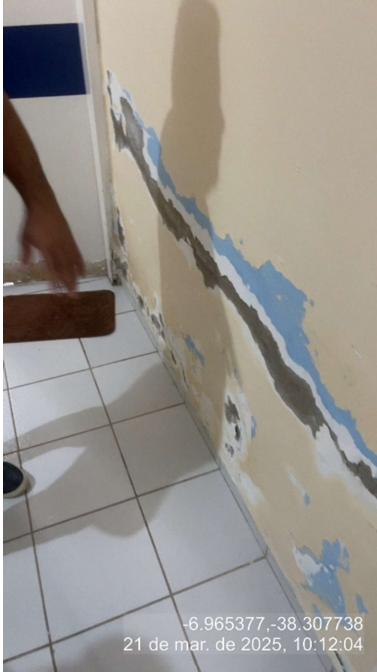
-6.949875,-38.297019  
21 de mar. de 2025, 10:06:38



-6.965377,-38.307738  
21 de mar. de 2025, 10:09:54

-6.965377,-38.307738  
21 de mar. de 2025, 10:10:44

-6.965377,-38.307738  
21 de mar. de 2025, 10:11:13



-6.965377,-38.307738  
21 de mar. de 2025, 10:12:04



-6.965377,-38.307738  
21 de mar. de 2025, 10:12:13



-6.965377,-38.307738  
21 de mar. de 2025, 10:12:31



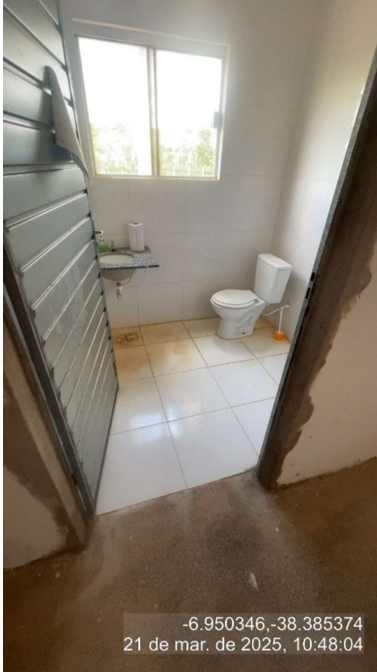
-6.965377,-38.307738  
21 de mar. de 2025, 10:15:46



-6.950346,-38.385374  
21 de mar. de 2025, 10:47:26



-6.950346,-38.385374  
21 de mar. de 2025, 10:47:39



-6.950346,-38.385374  
21 de mar. de 2025, 10:48:04



-6.950346,-38.385374  
21 de mar. de 2025, 10:48:22



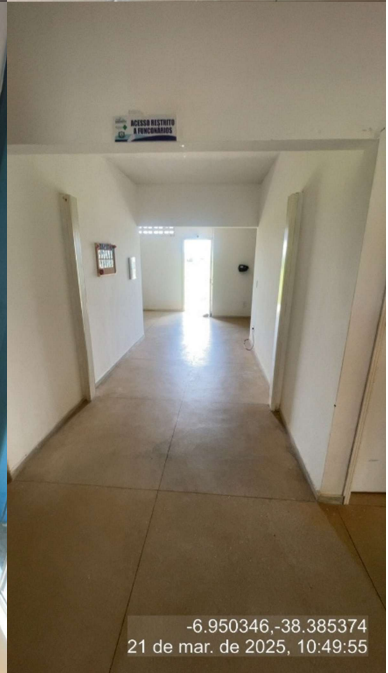
-6.950346,-38.385374  
21 de mar. de 2025, 10:49:10



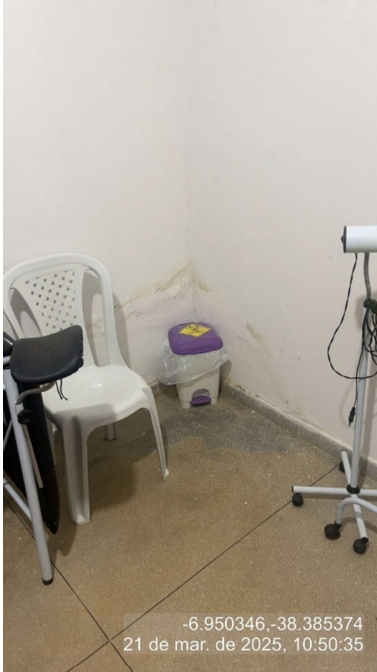
-6.950346,-38.385374  
21 de mar. de 2025, 10:49:14

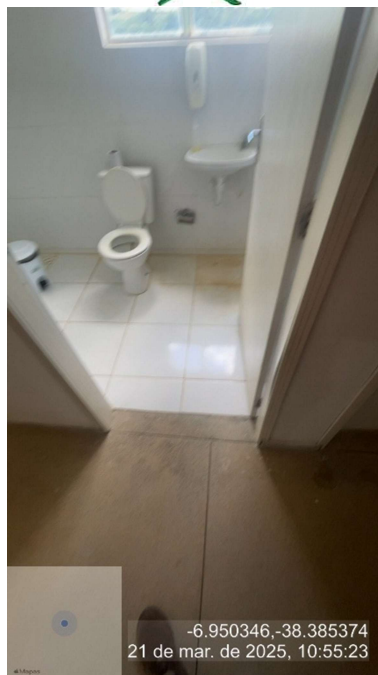


-6.950346,-38.385374  
21 de mar. de 2025, 10:49:35



-6.950346,-38.385374  
21 de mar. de 2025, 10:49:55





Documento assinado digitalmente



**JEFFERSON THEOGENES ALEXANDRE ABRANTE**

Data: 07/05/2026 19:04:18-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

ANEXO II – MINUTA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

CONTRATO Nº: \_\_\_\_/2026

TERMO DE CONTRATO DE COMPRA Nº ...../.....,  
QUE FAZEM ENTRE SI PREFEITURA MUNICIPAL DE  
NAZAREZINHO E A EMPRESA \_\_\_\_\_

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO** por intermédio do(a) .....  
(órgão interno contratante), com sede no(a) ....., na cidade de  
..... /Estado .., inscrito(a) no CNPJ sob o nº ....., neste ato  
representado(a) pelo prefeito municipal, Sr....., portador(a) da Carteira de Identidade nº  
....., expedida pela (o) ....., e CPF nº ....., doravante denominada  
CONTRATANTE, e o(a) ..... inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº .....,  
sediado(a) na ....., em ..... doravante designada CONTRATADA, neste  
ato representada pelo(a) Sr.(a) ....., portador(a) da Carteira de Identidade nº ....., expedida  
pela (o) ....., e CPF nº ....., tendo em vista o que consta no Processo nº  
..... e em observância às disposições da Lei nº 14.133/2021, da Lei nº 123/2006 e  
DECRETO municipal nº 01/2024, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente da  
Concorrência nº 03/2026, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

**1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO.**

**1.1.** O objeto do presente Termo de Contrato é a **Conservação das Unidades Básicas de Saúde do Município de Nazarezinho-PB, nos termos do projeto básico.**

**1.2.** Este Termo de Contrato vincula-se ao Edital do Concorrência, identificado no preâmbulo e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

**1.3.** Discriminação do objeto: O cumprimento do serviço será de acordo com a proposta apresentada pela vencedora, de acordo com o projeto básico do edital.

**2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA.**

**2.1.** O prazo de vigência deste Termo de Contrato marca início na data de \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ e encerramento em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, prorrogável na forma do art. 107 da Lei nº 14.133/2021.

**3. CLÁUSULA TERCEIRA – PREÇO.**

**3.1.** O valor do presente Termo de Contrato é de R\$ ..... (.....).

**3.2.** No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução contratual, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

#### **4. CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA.**

**4.1.** As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento para o exercício de 2026, na classificação abaixo:

**Classificação Funcional: Fundo Municipal de Saúde: 10 301 0040 2056.**

**Elemento de despesa: 339039 outros serviços de terceiros – pessoa jurídica.**

#### **5. CLÁUSULA QUINTA – PAGAMENTO.**

**5.1.** O prazo para pagamento e demais condições a ele referentes encontram-se no Termo de Referência.

#### **6. CLÁUSULA SEXTA – REAJUSTE.**

**6.1.** As regras acerca do reajuste do valor contratual são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo ao edital.

#### **7. CLÁUSULA SÉTIMA – REPACTUAÇÃO E REEQUILÍBRIO**

**7.1.** O prazo para resposta ao pedido do Contratado de repactuação de preços será de 30 dias úteis.

**7.2.** O prazo para resposta ao pedido do Contratado de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro do contrato de preços será de 30 dias úteis.

#### **8. CLÁUSULA OITAVA – GARANTIA DE EXECUÇÃO.**

**8.1.** Haverá exigência de garantia de execução para a presente contratação.

**8.2.** Haverá exigência de garantia contratual, pelas razões abaixo justificadas:

**8.3.** Por tratar-se de serviço público, e proteção ao erário público, proporcionando eficácia e segurança aos contratos requer-se prestação garantia.

**8.4.** A garantia da execução será de 4% do valor total do serviço contratado com a empresa.

**8.5.** A garantia será realizada até 03 (três) dias após a homologação, tendo por limite a data da assinatura de contrato.

**8.6.** A validade do contrato está condicionada a apresentação da garantia.

**8.7.** Após a conclusão total do serviço o valor da garantia, entregue, será devolvida à empresa 03 (três) dias após seu requerimento.

**8.8.** A garantia poderá ficar retida no município, ainda por tempo posterior, caso necessite verificar qualquer ônus deixado pela contratada.

#### **9. CLÁUSULA NONA - ENTREGA E RECEBIMENTO DO OBJETO.**

**9.1.** As condições de execução e medição do objeto são aquelas previstas no Termo de Referência e Projeto Básico, anexos ao Edital.

#### **10. CLAÚSULA DÉCIMA – FISCALIZAÇÃO.**

**10.1.** A fiscalização da execução do objeto será efetuada por Comissão/Representante designado pela CONTRATANTE, na forma estabelecida em Edital e Termo de Referência anexo.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA.**

**11.1. São obrigações da Contratante:**

**11.1.1.** Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Edital e seus anexos;

**11.1.2.** Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade do serviço até seu recebimento de acordo com especificações constantes do Edital e da proposta, para fins de aceitação e recebimento definitivo;

**11.1.3.** Comunicar à Contratada, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas na execução do serviço, para que seja substituído, reparado ou corrigido;

**11.1.4.** Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de comissão/servidor especialmente designado;

**11.1.5.** Efetuar o pagamento à Contratada no valor correspondente ao serviço executado, no prazo e forma estabelecidos no Edital e seus anexos, observada a ordem cronológica para cada fonte diferenciada de recursos, nos termos do art. 141 da Lei nº 14.133/2021;

**11.2.** A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente Termo de Contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

**12. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA.**

**12.1.** A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda:

**12.1.1.** Efetuar a execução do objeto com todos os padrões de qualidade, conforme especificações;

**12.1.2.** Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com os artigos 12, 13 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);

**12.1.3.** Responsabilizar-se pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros em razão da execução do contrato;

**12.1.4.** Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, a suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de sua execução ou de materiais nela empregados;

**12.1.5.** Comunicar à Contratante, no prazo máximo de 15 (quinze) dias que antecede qualquer situação, devidamente motivados, que impossibilitem o cumprimento de algum prazo previsto, sem prejuízo de demais sanções que poderá incorrer sobre a contratada, a depender da motivação;

**12.1.6.** Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

**12.1.7.** Indicar preposto para representá-la durante a execução do contrato;



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**12.1.8.** Implantação de programa de integridade pelo licitante vencedor, no prazo de 6 (seis) meses, em caso de licitação de grande vulto, nos termos do artigo 25, §4º da Lei nº 14.133/2021;

**12.1.9.** Cumprir com a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e para aprendiz, além de atender às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213/1991.

## **12.2. DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO**

**12.2.1.** O contrato será acompanhado e fiscalizado pela equipe de Gestão de Contratos, conforme estabelecido na Lei de Licitações 14.133/21, bem como pelos técnicos designados, que atuarão como representantes do Município. Eles possuirão autoridade para exercer todas as ações necessárias de orientação geral, acompanhamento e fiscalização da execução contratual, em conformidade com as disposições legais vigentes. Essa atribuição inclui garantir o cumprimento dos termos contratuais, verificar a qualidade dos serviços prestados e tomar medidas corretivas, se necessário, para assegurar a efetiva entrega dos resultados previstos.

## **13. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO**

**13.1.** O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

**13.2.** Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

**13.3.** As comunicações entre o Contratante e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

**13.4.** O Contratante poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

**13.5.** Após a assinatura do contrato, o Contratante poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterà informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

## **14. FISCALIZAÇÃO**

**14.1.** A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput).

## **15. FISCALIZAÇÃO TÉCNICA**

**15.1.** O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração;

**15.2.** O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º);

**15.3.** Identificada qualquer inexecução ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**15.4.** O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso.

**15.5.** No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato.

**15.6.** O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à renovação tempestiva ou à prorrogação contratual.

## **16. FISCALIZAÇÃO ADMINISTRATIVA**

**16.1.** O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário.

**16.2.** Caso ocorra descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência;

## **17. GESTOR DO CONTRATO**

**17.1.** O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração.

**17.2.** O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência.

**17.3.** O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais.

**17.4.** O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações.

**17.5.** O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso.

**17.6.** O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração.

**17.7.** O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.

## **18. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.**

**18.1.** As sanções referentes à execução do contrato são aquelas previstas no Termo de Referência, anexo do Edital.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

### **19. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – EXTINÇÃO.**

#### **19.1. O PRESENTE TERMO DE CONTRATO PODERÁ SER EXTINTO:**

**19.1.1.** Por ato unilateral e escrito da Administração, nas situações previstas no inciso I do art. 138 da Lei nº 14.133/2021, e com as consequências indicadas no art. 139 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Termo de Referência, anexo ao Edital;

**19.1.2.** Amigavelmente, nos termos do art. 138, e seguintes da Lei nº 14.133/2021.

**19.2.** A extinção contratual deverá ser formalmente motivada nos autos de processo administrativo assegurado à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa, verificada a ocorrência de um dos motivos previstos no art. 137 da Lei nº 14.133/2021.

**19.3.** A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 115 da Lei nº 14.133/2021.

**19.4. O TERMO DE RESCISÃO SERÁ PRECEDIDO DE RELATÓRIO INDICATIVO DOS SEGUINTE ASPECTOS, CONFORME O CASO:**

**19.4.1.** Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

**19.4.2.** Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

**19.4.3.** Indenizações e multas.

### **20. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – VEDAÇÕES.**

#### **20.1. É VEDADO À CONTRATADA:**

**20.1.1.** Caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira;

**20.1.2.** Interromper a execução contratual sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

### **21. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – ALTERAÇÕES.**

**21.1.** Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 124, e seguintes, da Lei nº 14.133/2021.

**21.2.** A CONTRATADA é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

**21.3.** As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZAREZINHO

**22. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DOS CASOS OMISSOS.**

**22.1.** Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133/2021 e demais normas de licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, segundo as normas e princípios gerais dos contratos e decreto municipal 01/2024.

**23. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – PUBLICAÇÃO.**

**23.1.** Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial, de acordo com o previsto na Lei nº 14.133/2021.

**24. CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – FORO.**

**24.1.** É eleito o Foro da Comarca de **Sousa** para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não possam ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º da Lei nº 14.133/2021.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

Nazarezinho-PB, ..... de..... de 2026.

\_\_\_\_\_  
Prefeitura Municipal de Nazarezinho  
CONTRATANTE

\_\_\_\_\_  
XXXXXXXXXXXXXXXXXX  
CONTRATADA

Testemunhas:

\_\_\_\_\_  
CPF

\_\_\_\_\_  
CPF