



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIANCÓ - PB

Obra:	Reforma e Melhorias Para a Escola Maria de Lourdes Paulino no Município de Piancó-PB	VALOR TOTAL:	R\$ 260.130,81
DATA BASE: SETEMBRO DE 2023 (SINAPI/ CAIXA REFERENCIAL)		BDI	21,35%

ITEM	CÓDIGO FONTE	DISCRIMINAÇÃO DOSSERVIÇOS	UND	QUANTIDADE	PREÇOS - R\$		
					P. UNIT. S/ BDI	P. UNIT. C/ BDI	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 37.167,89
1.1	DER	PLACA INDICATIVA DE OBRA	M²	8,00	R\$ 315,44	R\$ 382,79	R\$ 3.062,32
1.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M³	42,75	R\$ 43,15	R\$ 52,36	R\$ 2.238,39
1.3	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	737,46	R\$ 2,70	R\$ 3,28	R\$ 2.418,87
1.4	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	6,05	R\$ 18,76	R\$ 22,77	R\$ 137,76
1.5	97644	RETIRADA DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	12,11	R\$ 7,26	R\$ 8,81	R\$ 106,69
1.6	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	2.542,52	R\$ 8,69	R\$ 10,55	R\$ 26.823,59
1.7	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M³	8,20	R\$ 202,00	R\$ 245,13	R\$ 2.010,07
1.8	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	17,57	R\$ 17,36	R\$ 21,07	R\$ 370,20
2.0	ÁREA EXTERNA						R\$ 12.864,41
2.1	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO	M²	69,20	R\$ 75,58	R\$ 91,72	R\$ 6.347,02
2.2	88715	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	M³	2,01	R\$ 503,10	R\$ 610,51	R\$ 1.227,13
2.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	296,65	R\$ 8,69	R\$ 10,55	R\$ 3.129,66
2.4	CPU 01	RAMPA DE ACESSIBILIDADE, ESP=5CM, L=1,90M, COM PISO PODOTÁTIL	UND	3,00	R\$ 593,49	R\$ 720,20	R\$ 2.160,60
3.0	ESTRUTURA PARA CAIXA D'AGUA ELEVADA E FOSSA						R\$ 2.418,09
3.1	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS)	M³	0,72	R\$ 74,43	R\$ 90,32	R\$ 65,03
3.2	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM	KG	16,58	R\$ 14,38	R\$ 17,45	R\$ 289,32
3.3	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM	M³	0,72	R\$ 17,20	R\$ 20,87	R\$ 15,03
3.4	104109	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM	KG	2,56	R\$ 14,18	R\$ 17,21	R\$ 44,06
3.5	104111	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM	KG	18,20	R\$ 17,37	R\$ 21,08	R\$ 383,66
3.6	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA	M	11,64	R\$ 37,07	R\$ 44,98	R\$ 523,57
3.7	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M³	0,61	R\$ 549,58	R\$ 666,92	R\$ 406,82
3.8	104108	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM	KG	40,32	R\$ 11,88	R\$ 14,42	R\$ 581,41
3.9	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4)	M³	0,53	R\$ 169,77	R\$ 206,02	R\$ 109,19

4.0	ÁREA INTERNA: PÁTIO, SALAS E DEPENDÊNCIAS						R\$ 112.864,88
4.1	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA.	M³	19,50	R\$ 16,98	R\$ 20,61	R\$ 401,90
4.2	87307	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	M³	0,59	R\$ 481,91	R\$ 584,80	R\$ 345,03
4.3	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM	M²	45,50	R\$ 16,62	R\$ 20,17	R\$ 917,74
4.4	88715	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	M³	50,85	R\$ 503,10	R\$ 610,51	R\$ 31.044,43
4.5	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	2.557,20	R\$ 8,69	R\$ 10,55	R\$ 26.978,46
4.6	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M²	51,59	R\$ 72,19	R\$ 87,60	R\$ 4.519,28
4.7	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS	M²	7,00	R\$ 15,31	R\$ 18,58	R\$ 130,06
4.8	99195	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M²	130,48	R\$ 59,52	R\$ 72,23	R\$ 9.424,57
4.9	93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2	M²	704,82	R\$ 45,72	R\$ 55,48	R\$ 39.103,41
5.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						R\$ 7.990,33
5.1	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	8,00	R\$ 262,78	R\$ 318,88	R\$ 2.551,04
5.2	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UND	2,00	R\$ 17,09	R\$ 20,74	R\$ 41,48
5.3	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	8,00	R\$ 511,57	R\$ 620,79	R\$ 4.966,32
5.4	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 5,58	R\$ 6,77	R\$ 20,31
5.5	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00	R\$ 338,84	R\$ 411,18	R\$ 411,18
6.0	ESQUADRIAS						R\$ 22.627,86
6.1	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO)	M²	49,07	R\$ 19,91	R\$ 24,16	R\$ 1.185,53
6.2	100759	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)	M²	49,07	R\$ 38,76	R\$ 47,04	R\$ 2.308,25
6.3	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	4,00	R\$ 767,53	R\$ 931,40	R\$ 3.725,60
6.4	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES	M²	6,93	R\$ 659,62	R\$ 800,45	R\$ 5.547,12
6.5	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	13,75	R\$ 591,01	R\$ 717,19	R\$ 9.861,36

7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 5.421,12
7.1	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	M	61,50	R\$ 6,02	R\$ 7,31	R\$ 449,57
7.2	91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	61,50	R\$ 7,06	R\$ 8,57	R\$ 527,06
7.3	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	M	61,50	R\$ 11,64	R\$ 14,13	R\$ 869,00
7.4	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UND	9,00	R\$ 133,96	R\$ 162,56	R\$ 1.463,04
7.5	97609	LÂMPADA COMPACTA DE LED 9 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	29,00	R\$ 13,34	R\$ 16,19	R\$ 469,51
7.6	97617	LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE T10 DE 20/40 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	10,00	R\$ 59,51	R\$ 72,22	R\$ 722,20
7.7	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UND	6,00	R\$ 118,12	R\$ 143,34	R\$ 860,04
7.8	COTAÇÃO	CANALETA PVC COM FITA DUPLA FACE	M	10,00	R\$ 5,00	R\$ 6,07	R\$ 60,70
8.0	COBERTURA						R\$ 58.776,23
8.1	100371	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO	UND	2,00	R\$ 1.570,89	R\$ 1.906,28	R\$ 3.812,56
8.2	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M²	6,63	R\$ 18,30	R\$ 22,21	R\$ 147,25
8.3	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS	M²	41,95	R\$ 38,41	R\$ 46,61	R\$ 1.955,29
8.4	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M²	737,46	R\$ 59,07	R\$ 71,68	R\$ 52.861,13

Piancó - PB, 04 de abril de 2024.

JEYSON JAYAN FERREIRA DE MEDEIROS
ENGENHEIRO CIVIL



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIANCÓ - PB

Obra:

Reforma e Melhorias Para a Escola Maria de Lourdes Paulino no Município de Piancó-PB

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITENS	VALOR DE EXECUÇÃO DOS ITENS	MÊS DE EXECUÇÃO					
		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06
1.0	R\$ 37.167,89	R\$ 37.167,89 100%					
2.0	R\$ 12.864,41	R\$ 7.075,43 55%	R\$ 5.788,98 45%				
3.0	R\$ 2.418,09						
4.0	R\$ 112.864,88		R\$ 5.643,24 5%	R\$ 45.145,95 40%	R\$ 45.145,95 40%	R\$ 16.929,73 15%	
5.0	R\$ 7.990,33		R\$ 7.990,33 100%				
6.0	R\$ 22.627,86		R\$ 22.627,86 100%				
7.0	R\$ 5.421,12		R\$ 5.421,12 100%				
8.0	R\$ 58.776,23					R\$ 29.388,12 50%	R\$ 29.388,12 50%
ACUMULADO	R\$ 260.130,81	R\$ 44.243,32 17,01% 17,01%	R\$ 47.471,54 18,25% 35,26%	R\$ 45.145,95 17,36% 52,61%	R\$ 45.145,95 17,36% 69,97%	R\$ 46.317,85 17,81% 87,77%	R\$ 29.388,12 11,30% 99,07%



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIANCÓ - PB

Obra:

Reforma e Melhorias Para a Escola Maria de Lourdes Paulino no Município de Piancó-PB

CÁLCULO DE BDI		Construção e Reforma de quaisquer Edificações inclusive Unidades Habitacionais, Escolas, Hospitais, de uso Agropecuário, Estações p/Trens/Metrô, Estádios e Quadras Esportivas Instalações p/Embarque/Desembarque de passageiros em Aeroportos, Rodoviárias, Portos, etc., Pórticos, Mirantes e outros Edifícios de finalidade turística			Construção de Rodovias, Ferrovias, Pistas de Aeroportos, Pontes, Viadutos, Metrô, Túneis, Barreiras Acústicas, Praças de Pedágio, Sinalização de Rodovias e Aeroportos, Placas de Sinalização de Tráfego e Semelhantes, Infra Viária Urbana, Estacionamento de Veículos, Praças, Calçadas p/Pedestres, Elevados, Passarelas, Ciclovias e VLT			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	4,01	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,40	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	0,56	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	1,11	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	7,32	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	6,15	Conforme Legislação Específica																	

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município).
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

B.D.I = 21,35%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80