PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Obra:
Construção de Ginásio Poliesportivo

BDI Geral:
20,34%

Data Base:
dezembro-25

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	%
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**13.365,56**	
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	8,00	467,57	562,67	4.501,36	0,50%
1.2	101508	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1,00	2.643,08	3.180,68	3.180,68	0,35%
1.3	95635	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC 25 MM (3/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	218,04	262,39	262,39	0,03%
1.4	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	69,20	65,10	78,34	5.421,13	0,60%
2			**MOVIMENTO DE TERRA**					**14.019,62**	
2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	75,41	84,33	101,48	7.652,61	0,85%
2.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	208,96	25,32	30,47	6.367,01	0,71%
3			**FUNDAÇÕES**					**68.737,14**	
3.1			**SAPATAS**						
3.1.1	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	66,17	40,63	48,89	3.235,05	0,36%
3.1.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	63,02	146,96	176,85	11.145,09	1,24%
3.1.3	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	97,18	14,50	17,45	1.695,79	0,19%
3.1.4	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	43,27	13,37	16,09	696,21	0,08%
3.1.5	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	156,82	11,89	14,31	2.244,09	0,25%
3.1.6	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	434,73	10,06	12,11	5.264,58	0,58%
3.1.7	104921	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	362,27	9,45	11,37	4.119,01	0,46%
3.1.8	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	54,91	15,77	18,98	1.042,19	0,12%
3.1.9	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	15,63	527,87	635,24	9.928,80	1,10%
3.1.10	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	15,63	41,59	50,05	782,28	0,09%
3.2			**VIGAS BALDRAMES**						
3.2.1	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	139,57	79,19	95,30	13.301,02	1,48%
3.2.2	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	0,27	14,50	17,45	4,71	0,00%
3.2.3	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	195,82	13,37	16,09	3.150,74	0,35%
3.2.4	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	138,00	11,89	14,31	1.974,78	0,22%
3.2.5	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	26,91	10,06	12,11	325,88	0,04%
3.2.6	104921	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	28,64	9,45	11,37	325,64	0,04%
3.2.7	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	137,73	15,77	18,98	2.614,12	0,29%
3.2.8	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	10,05	527,87	635,24	6.384,16	0,71%
3.2.9	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	10,05	41,59	50,05	503,00	0,06%
4			**SUPERESTRUTURA**					**100.819,72**	
4.1			**VIGAS**						
4.1.1	92480	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	149,92	83,66	100,68	15.093,95	1,68%
4.1.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	30,45	12,36	14,87	452,79	0,05%
4.1.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	260,09	11,53	13,88	3.610,05	0,40%
4.1.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	180,64	10,26	12,35	2.230,90	0,25%
4.1.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,27	8,60	10,35	95,94	0,01%
4.1.6	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	21,64	8,30	9,99	216,18	0,02%
4.1.7	92765	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	49,45	9,42	11,34	560,76	0,06%
4.1.8	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	156,73	13,24	15,93	2.496,71	0,28%
4.1.9	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	10,03	527,87	635,24	6.371,46	0,71%

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Obra:
Construção de Ginásio Poliesportivo

BDI Geral:
20,34%

Data Base:
dezembro-25

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	%
4.1.10	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	10,03	41,59	50,05	502,00	0,06%
4.2			**PILARES**						
4.2.1	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	213,97	47,03	56,60	12.110,70	1,35%
4.2.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	124,91	12,36	14,87	1.857,41	0,21%
4.2.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	205,73	10,26	12,35	2.540,77	0,28%
4.2.4	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.550,45	8,60	10,35	16.047,16	1,78%
4.2.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	240,18	13,24	15,93	3.826,07	0,43%
4.2.6	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	16,53	527,87	635,24	10.500,52	1,17%
4.2.7	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	16,53	41,59	50,05	827,33	0,09%
4.3			**LAJES**						
4.3.1	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	88,60	185,47	223,19	19.774,63	2,20%
4.4			**VERGAS E CONTRAVERGAS**						
4.4.1	105030	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	35,95	39,40	47,41	1.704,39	0,19%
5			**VEDAÇÃO VERTICAL**					**87.615,30**	
5.1	103370	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	134,64	90,13	108,46	14.603,05	1,62%
5.2	103364	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	355,19	52,51	63,19	22.444,46	2,49%
5.3	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	161,76	259,77	312,61	50.567,79	5,62%
6			**ESQUADRIAS**					**45.633,54**	
6.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	1.162,55	1.399,01	2.798,02	0,31%
6.2	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	1.254,81	1.510,04	1.510,04	0,17%
6.3	90847	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	4,00	945,95	1.138,36	4.553,44	0,51%
6.4	90850	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	1.079,02	1.298,49	2.596,98	0,29%
6.5	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	296,57	356,89	1.427,56	0,16%
6.6	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	315,19	379,30	758,60	0,08%
6.7	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	327,58	394,21	2.365,26	0,26%
6.8	100705	SINAPI	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_10/2025	UN	6,00	81,17	97,68	586,08	0,07%
6.9	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	9,96	709,18	853,43	8.500,16	0,94%
6.10	100674	SINAPI	CAIXILHO FIXO DE ALUMÍNIO PARA VIDRO (VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO DE 4 A 14 CM, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	2,40	817,46	983,73	2.360,95	0,26%
6.11	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	M2	19,32	764,14	919,57	17.766,09	1,97%
6.12	100704	SINAPI	PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE *50* MM. AF_10/2025	UN	4,00	85,25	102,59	410,36	0,05%
7			**COBERTURA METÁLICA**					**261.095,63**	
7.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	1.096,30	69,63	83,79	91.858,98	10,20%
7.2	72112	SINAPI	ESTRUTURA METALICA EM TRELIÇAS, VÃO LIVRE DE 20M, FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	980,40	143,44	172,62	169.236,65	18,80%
8			**REVESTIMENTOS**					**51.254,79**	
8.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	748,70	7,91	9,52	7.127,62	0,79%

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Obra:
Construção de Ginásio Poliesportivo

BDI Geral:
20,34%

Data Base:
dezembro-25

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	%
8.2	87882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	78,86	7,37	8,87	699,49	0,08%
8.3	87553	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	251,20	22,35	26,90	6.757,28	0,75%
8.4	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	576,36	22,98	27,65	15.936,35	1,77%
8.5	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	251,20	68,59	82,54	20.734,05	2,30%
9			**PAVIMENTAÇÃO**					**158.419,45**	
			PAVIMENTAÇÃO INTERNA						
9.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	63,49	37,68	45,34	2.878,64	0,32%
9.2	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	63,49	41,63	50,10	3.180,85	0,35%
9.3	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	62,03	63,86	76,85	4.767,01	0,53%
			PAVIMENTAÇÃO DA QUADRA						
9.4	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	683,45	3,29	3,96	2.706,46	0,30%
9.5	103913 Adapt	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM, INCLUSO LONA PLÁSTICA, BARRAS DE TRANSFERÊNCIA, JUNTAS DE DILATAÇÃO E POLIMENTO MECANIZADO	M2	683,45	148,80	179,07	122.385,39	13,59%
9.6	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	61,48	92,46	111,27	6.840,88	0,76%
9.7	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	5,85	143,43	172,60	1.009,71	0,11%
			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA						
9.8	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	14,97	813,15	978,54	14.650,51	1,63%
10			**PINTURAS**					**18.402,91**	
10.1	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	497,50	10,62	12,78	6.358,05	0,71%
10.2	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	78,86	12,90	15,52	1.223,91	0,14%
10.3	100723	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	567,82	11,07	13,32	7.563,36	0,84%
10.4	102504	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	275,60	9,82	11,82	3.257,59	0,36%
11			**INSTALAÇÃO HIDRÁULICA**					**9.137,86**	
11.1	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	13,00	10,64	12,80	166,40	0,02%
11.2	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	42,00	5,51	6,63	278,46	0,03%
11.3	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	28,00	11,00	13,24	370,72	0,04%
11.4	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30,00	16,88	20,31	609,30	0,07%
11.5	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	36,00	18,67	22,47	808,92	0,09%
11.6	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15,00	8,15	9,81	147,15	0,02%
11.7	89492	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	7,82	9,41	75,28	0,01%
11.8	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	13,55	16,31	97,86	0,01%
11.9	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	12,67	15,25	30,50	0,00%
11.10	89412	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	9,37	11,28	45,12	0,01%
11.11	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16,00	12,67	15,25	244,00	0,03%
11.12	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	13,59	16,35	65,40	0,01%
11.13	89626	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	29,23	35,18	70,36	0,01%
11.14	89551	SINAPI	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	8,27	9,95	79,60	0,01%
11.15	89386	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	9,10	10,95	43,80	0,00%

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Obra:
Construção de Ginásio Poliesportivo

BDI Geral:
20,34%

Data Base:
dezembro-25

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	%
11.16	89433	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	12,61	15,17	60,68	0,01%
11.17	89605	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	19,88	23,92	47,84	0,01%
11.18	103958	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 40 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	9,38	11,29	22,58	0,00%
11.19	103964	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA	UN	4,00	7,78	9,36	37,44	0,00%
11.20	89375	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	11,79	14,19	85,14	0,01%
11.21	89594	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	35,36	42,55	85,10	0,01%
11.22	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	42,01	50,55	50,55	0,01%
11.23	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	112,36	135,21	270,42	0,03%
11.24	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	177,35	213,42	426,84	0,05%
11.25	94793	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	167,40	201,45	402,90	0,04%
11.26	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	122,05	146,87	293,74	0,03%
11.27	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	100,14	120,51	241,02	0,03%
11.28	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	95,05	114,38	915,04	0,10%
11.29	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	5,75	6,92	83,04	0,01%
11.30	89553	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	5,41	6,51	26,04	0,00%
11.32	89570	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	11,03	13,27	53,08	0,01%
11.33	89596	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	9,90	11,91	47,64	0,01%
11.34	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	10,49	12,62	126,20	0,01%
11.35	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,00	19,77	23,79	71,37	0,01%
11.36	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	35,73	43,00	86,00	0,01%
11.37	102610	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	2.137,55	2.572,33	2.572,33	0,29%
12			**INSTALAÇÃO SANITÁRIA**					**20.564,28**	
12.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	43,70	20,99	25,26	1.103,86	0,12%
12.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,00	26,74	32,18	579,24	0,06%
12.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	47,50	37,23	44,80	2.128,00	0,24%
12.4	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00	9,88	11,89	83,23	0,01%
12.5	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	27,17	32,70	196,20	0,02%
12.6	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	9,65	11,61	116,10	0,01%
12.7	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	6,00	19,78	23,80	142,80	0,02%
12.8	89834	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5,00	52,55	63,24	316,20	0,04%
12.9	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	50,98	61,35	306,75	0,03%
12.10	89852	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	46,46	55,91	55,91	0,01%

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Obra:
Construção de Ginásio Poliesportivo

BDI Geral:
20,34%

Data Base:
dezembro-25

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	%
12.11	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	16,00	12,61	15,17	242,72	0,03%
12.12	89482	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	6,00	35,74	43,01	258,06	0,03%
12.13	97906	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	3,00	459,62	553,11	1.659,33	0,18%
12.14	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	16,97	20,42	122,52	0,01%
12.15	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	8,00	13,52	16,27	130,16	0,01%
12.16	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	21,82	26,26	157,56	0,02%
12.17	99629	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	112,21	135,03	810,18	0,09%
			FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO						
12.19	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	31,56	84,33	101,48	3.202,71	0,36%
12.20	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	4,46	37,68	45,34	202,22	0,02%
12.21	103370	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	53,44	90,13	108,46	5.796,10	0,64%
12.22	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	21,34	7,91	9,52	203,16	0,02%
12.23	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	21,34	22,98	27,65	590,05	0,07%
12.24	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	8,98	199,99	240,67	2.161,22	0,24%
13			**LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS**					**8.364,26**	
13.1	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	314,65	378,65	2.271,90	0,25%
13.2	377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	6,00	43,00	51,75	310,50	0,03%
13.3	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	353,07	424,88	2.549,28	0,28%
13.4	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	149,52	179,93	1.079,58	0,12%
13.5	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	75,69	91,09	728,72	0,08%
13.8	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	10,49	12,62	75,72	0,01%
13.9	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	267,38	321,77	643,54	0,07%
13.10	7608	SINAPI	DUCHA / CHUVEIRO PLASTICO SIMPLES, 5", BRANCO, PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2", AGUA FRIA	UN	8,00	10,80	13,00	104,00	0,01%
13.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	36,04	43,37	260,22	0,03%
13.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	35,40	42,60	340,80	0,04%
14			**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNCIO**					**906,95**	
14.1	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	2,00	323,09	388,81	777,62	0,09%
14.2	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	1,02	20,80	25,03	25,53	0,00%
14.3	37556	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	2,00	23,13	27,83	55,66	0,01%
14.4	37539	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	2,00	20,00	24,07	48,14	0,01%
15			**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**					**29.200,64**	
15.1	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	430,66	518,26	518,26	0,06%
15.2	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	608,16	731,86	731,86	0,08%
15.3	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	7,00	10,65	12,82	89,74	0,01%
15.4	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	11,52	13,86	69,30	0,01%
15.5	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8,00	12,37	14,89	119,12	0,01%

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Obra:
Construção de Ginásio Poliesportivo

BDI Geral:
20,34%

Data Base:
dezembro-25

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	%
15.6	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	379,15	456,27	1.368,81	0,15%
15.7	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	28,00	9,55	11,49	321,72	0,04%
15.8	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	18,00	12,36	14,87	267,66	0,03%
15.9	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	18,00	22,33	26,87	483,66	0,05%
15.10	92868	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17,00	16,69	20,08	341,36	0,04%
15.11	92865	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	14,33	17,24	120,68	0,01%
15.12	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	190,00	4,72	5,68	1.079,20	0,12%
15.13	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	820,00	7,37	8,87	7.273,40	0,81%
15.14	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	14,00	26,92	32,40	453,60	0,05%
15.15	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	41,00	43,84	52,76	2.163,16	0,24%
15.16	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	29,76	35,81	143,24	0,02%
15.17	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	31,78	38,24	305,92	0,03%
15.18	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	28,39	34,16	239,12	0,03%
15.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	7,00	26,27	31,61	221,27	0,02%
15.20	95745	SINAPI	ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	M	82,00	22,69	27,31	2.239,42	0,25%
15.21	95747	SINAPI	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE SEMI PESADO, DN 32 MM (1 1/4), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	13,00	33,36	40,15	521,95	0,06%
15.22	95748	SINAPI	ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO, CLASSE SEMI PESADO, DN 40 MM (1 1/2), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	M	30,00	38,46	46,28	1.388,40	0,15%
15.23	95777	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	5,00	23,60	28,40	142,00	0,02%
15.24	95778	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	10,00	26,43	31,81	318,10	0,04%
15.25	95787	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1,00	26,55	31,95	31,95	0,00%
15.26	95796	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4,00	42,49	51,13	204,52	0,02%
15.27	92695	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	15,00	22,97	27,64	414,60	0,05%
15.28	92658	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	28,55	34,36	68,72	0,01%
15.29	92662	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	40,34	48,55	48,55	0,01%
15.30	105921	SINAPI	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 200 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	20,00	182,90	220,10	4.402,00	0,49%
			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)						
15.31	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	5,00	86,21	103,75	518,75	0,06%
15.32	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	20,00	81,52	98,10	1.962,00	0,22%
15.33	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	15,00	27,84	33,50	502,50	0,06%
15.34	104750	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	5,00	20,96	25,22	126,10	0,01%
16			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**					**12.416,50**	
16.1	12492	ORSE	TAMPO/BANCADA EM GRANITO CINZA, E=2,5CM	M2	3,00	733,43	882,61	2.647,83	0,29%
16.2	103769	SINAPI	PAR DE TABELAS DE BASQUETE DE COMPENSADO NAVAL, COM AROS E REDES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	1,00	2.129,55	2.562,70	2.562,70	0,28%
16.3	25398	SINAPI	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3" COM REQUADROS EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	UN	1,00	3.726,00	4.483,87	4.483,87	0,50%

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Obra:
Construção de Ginásio Poliesportivo

BDI Geral:
20,34%

Data Base:
dezembro-25

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	%
16.4	25399	SINAPI	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTETICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	UN	1,00	2.262,01	2.722,10	2.722,10	0,30%
17			**SERVIÇOS FINAIS**					**274,79**	
17.1	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	M2	62,03	3,68	4,43	274,79	0,03%
							TOTAL GERAL:	**900.228,94**	

OBS.: BDI e Encargos Sociais inclusos nos preços unitários

Assinado de forma digital por FABRICIO DE MEDEIROS MARQUES:05863146443
Dados: 2026.03.12 09:36:36 -03'00'

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Obra:
Construção de Ginásio Poliesportivo
Data Base:
dezembro-25

ITEM	DESCRIÇÃO DAS ETAPAS	PESO (%)	VALOR (R$)	Mês 01	%	Mês 02	%	Mês 03	%	Mês 04	%	Mês 05	%	Mês 06	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,48	13.365,56	13.365,56	100,00										
2	MOVIMENTO DE TERRA	1,56	14.019,62	14.019,62	100,00										
3	FUNDAÇÕES	7,64	68.737,14	68.737,14	100,00										
4	SUPERESTRUTURA	11,20	100.819,72			100.819,72	100,00								
5	VEDAÇÃO VERTICAL	9,73	87.615,30			43.807,65	50,00	43.807,65	50,00						
6	ESQUADRIAS	5,07	45.633,54							45.633,54	100,00				
7	COBERTURA METÁLICA	29,00	261.095,63							130.547,82	50,00	130.547,82	50,00		
8	REVESTIMENTOS	5,69	51.254,79					51.254,79	100,00	-					
9	PAVIMENTAÇÃO	17,60	158.419,45					47.525,84	30,00	31.683,89	20,00	79.209,73	50,00		
10	PINTURAS	2,04	18.402,91											18.402,91	100,00
11	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	1,02	9.137,86			4.568,93	50,00	4.568,93	50,00						
12	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	2,28	20.564,28			10.282,14	50,00	10.282,14	50,00						
13	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	0,93	8.364,26											8.364,26	100,00
14	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNCIO	0,10	906,95											906,95	100,00
15	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	3,24	29.200,64			14.600,32	50,00	14.600,32	50,00						
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1,38	12.416,50											12.416,50	100,00
17	SERVIÇOS FINAIS	0,03	274,79											274,79	100,00
Total simples		**100,00**	**900.228,94**	**96.122,32**	**10,68**	**174.078,76**	**19,34**	**172.039,67**	**19,11**	**207.865,25**	**23,09**	**209.757,54**	**23,30**	**40.365,41**	**4,48**
Total acumulado		**100,00**		**96.122,32**	**10,68**	**270.201,08**	**30,01**	**442.240,75**	**49,13**	**650.105,99**	**72,22**	**859.863,53**	**95,52**	**900.228,94**	**100,00**

Assinado de forma digital por FABRICIO DE MEDEIROS MARQUES:05863146443
Dados: 2026.03.12 09:36:54 -03'00'

COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS DE PREÇOS UNITÁRIOS

Obra:
Construção de Ginásio Poliesportivo

BDI Geral:
20,34%

Data Base:
dezembro-25

9.5	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	**103913 Adapt**	**SINAPI**	**EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM, INCLUSO LONA PLÁSTICA, BARRAS DE TRANSFERÊNCIA, JUNTAS DE DILATAÇÃO E POLIMENTO MECANIZADO**	**M2**	**1,0000000**		**148,80**
Composição	97116	SINAPI	BARRAS DE TRANSFERÊNCIA, AÇO CA-25 DE 16,0 MM, PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	KG	0,5260000	20,68	10,88
Composição	97115	SINAPI	APLICAÇÃO DE GRAXA EM BARRAS DE TRANSFERÊNCIA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO. AF_04/2022	KG	0,0233730	56,52	1,32
Composição	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	1,0000000	2,19	2,19
Composição	97090	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-138. AF_09/2021	KG	2,2000000	12,12	26,66
Composição	95282	SINAPI	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHP	0,0042950	10,02	0,04
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0951470	21,32	2,03
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0651990	26,90	1,75
Composição	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0320060	29,98	0,96
Insumo	43614	SINAPI	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,0641670	13,26	0,85
Insumo	42409	SINAPI	AGENTE DE CURA, PROTETOR DA EVAPORACAO DA AGUA DE HIDRATACAO DO CONCRETO	KG	0,4000000	14,65	5,86
Insumo	34492	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	0,1271570	522,50	66,44
Insumo	5069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,0017700	22,81	0,04
Insumo	4517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,0513330	4,20	0,22
Composição	95277	SINAPI	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF_05/2023	CHI	0,2164000	0,73	0,16
Composição	95276	SINAPI	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHP	0,0903000	3,42	0,31
Insumo	44074	SINAPI	PRIMER DE POLIURETANO	L	0,0053400	699,33	3,73
Insumo	44073	SINAPI	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA DENSIDADE 10 MM, CINZA	M	0,8900000	0,68	0,61
Insumo	142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	0,5742280	43,11	24,75

15.20	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	**95745**	**SINAPI**	**ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016**	**M**	**1,0000000**		**22,69**
Composição	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0824000	22,63	1,86
Composição	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0824000	27,27	2,25
Composição	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	M	1,0000000	10,45	10,45
Insumo	21128	SINAPI	ELETRODUTO EM ACO GALVANIZADO ELETROLITICO, LEVE, DIAMETRO 3/4", PAREDE DE 0,90 MM	M	1,0500000	7,74	8,13

15.21	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	**95747**	**SINAPI**	**ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE SEMI PESADO, DN 32 MM (1 1/4), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P**	**M**	**1,0000000**		**33,36**
Composição	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1350000	22,63	3,06
Composição	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1350000	27,27	3,68
Composição	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	M	1,0000000	10,45	10,45
Insumo	51633	SIURB/SP	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO TIPO LEVE - ROSCA NBR 8133 - ESP. 1,06MM - 1 1/4"	M	1,0500000	15,40	16,17

COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS DE PREÇOS UNITÁRIOS

Obra:
Construção de Ginásio Poliesportivo

BDI Geral:
20,34%

Data Base:
dezembro-25

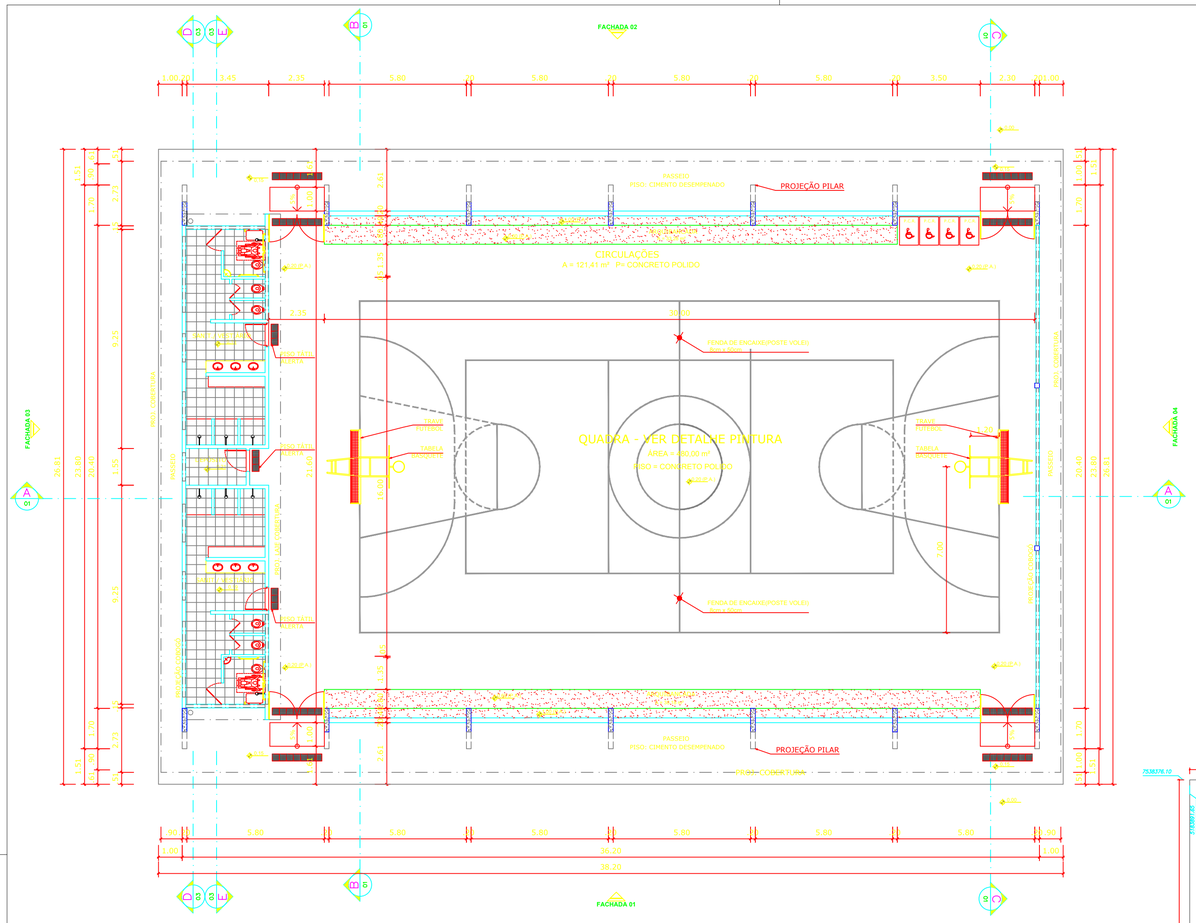
15.22	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	**95748**	**SINAPI**	**ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO, CLASSE SEMI PESADO, DN 40 MM (1 1/2), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016**	**M**	**1,0000000**		**38,46**
Composição	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1701000	22,63	3,85
Composição	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1701000	27,27	4,64
Composição	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	M	1,0000000	10,45	10,45
Insumo	51634	SIURB/SP	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO TIPO LEVE - ROSCA NBR 8133 - ESP. 1,06MM - 1 1/2"	M	1,0500000	18,59	19,52

15.30	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	**105921**	**SINAPI**	**LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 200 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025**	**UN**	**1,0000000**		**182,90**
Composição	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7289000	27,27	19,88
Composição	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7289000	22,63	16,50
Insumo	Cotação	Mercado	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 200 W, 6500K	UN	1,0000000	146,19	146,19
Insumo	21127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,0420000	7,88	0,33

16.2	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	**72112**	**SINAPI**	**ESTRUTURA METALICA EM TRELIÇAS, VÃO LIVRE DE 20M, FORNECIMENTO E MONTAGEM**	**M2**	**1,0000000**		**143,44**
Composição	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8000000	21,17	16,94
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8000000	21,32	17,06
Insumo	10966	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 8 MM, H = 150 MM, L = 75 MM (16,97 KG/M)	KG	12,0000000	9,12	109,44

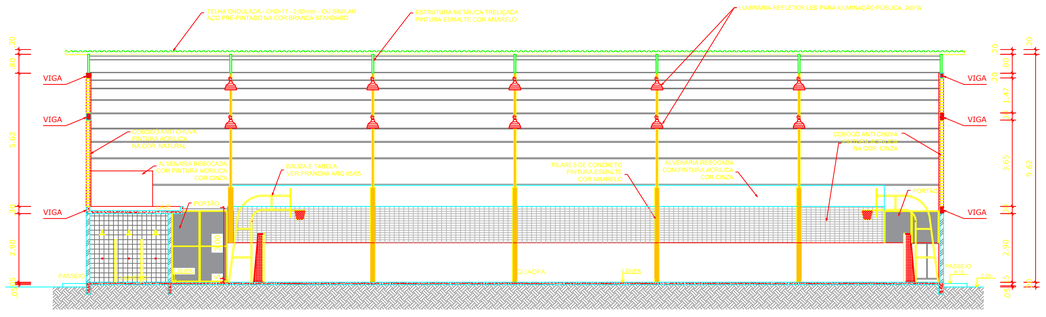
17.1	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	**12492**	**ORSE**	**TAMPO/BANCADA EM GRANITO CINZA, E=2,5CM**	**M2**	**1,0000000**		**733,43**
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6500000	26,90	17,49
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,1400000	21,32	24,30
Insumo	11795	SINAPI	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	1,0000000	679,24	679,24
Insumo	9964	ORSE	PERFIL ALUMÍNIO, TUBO RETANGULAR 50,80MM X 25,40MM X 1,20MM (0,484KG/M)	M	0,6000000	20,66	12,40

Assinado de forma digital por FABRICIO DE MEDEIROS MARQUES:05863146443
Dados: 2026.02.26 10:54:15 -03'00'



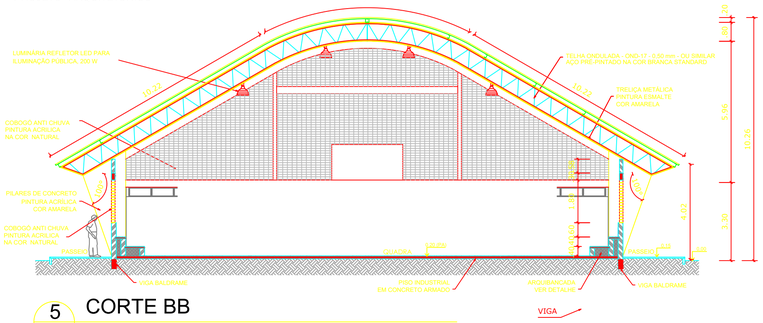
1 PLANTA BAIXA

P01 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/125



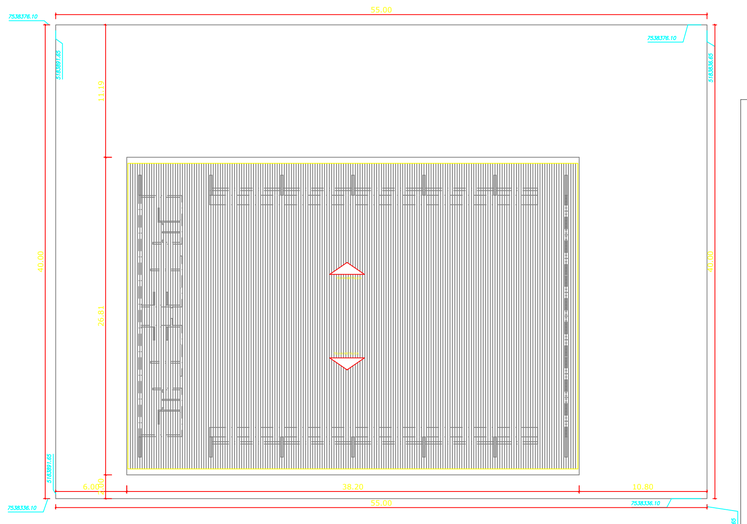
4 CORTE AA

P01 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/125



5 CORTE BB

P01 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/125



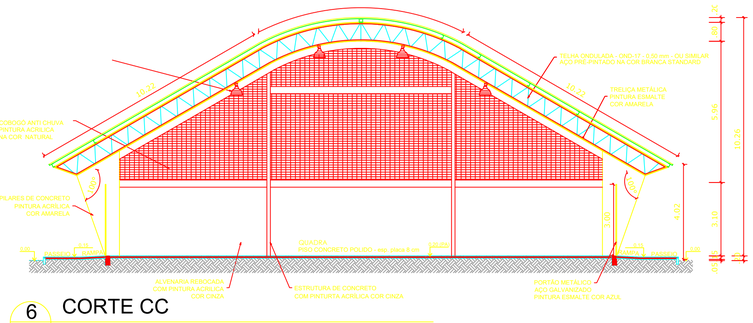
3 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

P01 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/250



2 PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

P01 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/1000



6 CORTE CC

P01 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/125

Assinado de forma digital por FABRICIO DE MEDEIROS MARQUES:05863146443
Dados: 2026.02.26 12:55:37 -03'00'

PROPRIETÁRIO

FABRÍCIO DE MEDEIROS MARQUES ENGENHEIRO CIVIL CREA Nº 1607746565

GINÁSIO POLIESPORTIVO

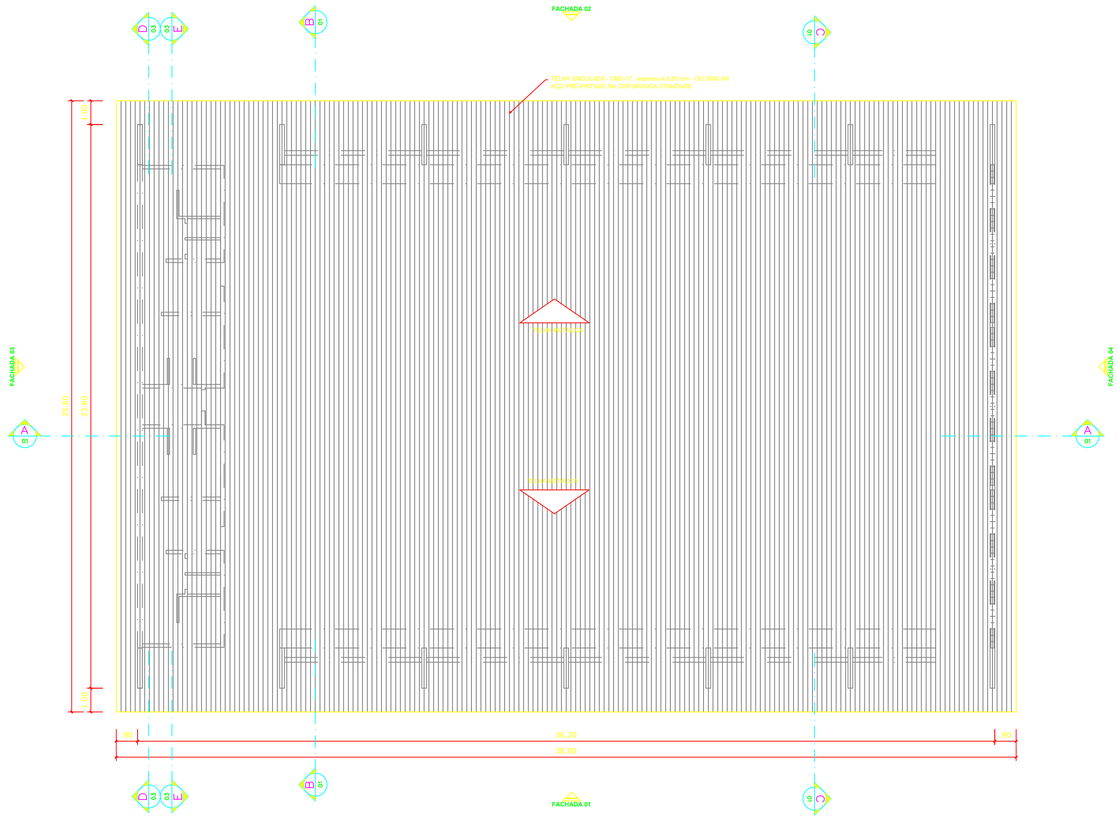
Medeiros Consultoria

PROJETO ARQUITETÔNICO
Planta Baixa
Planta de Layout
Planta de Implantação
Cortes

ARQ

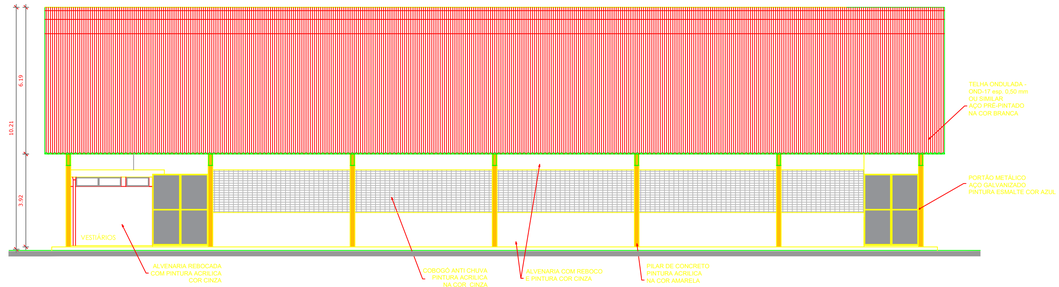
RUA FRANCISCO DE ASSIS FRAOE, 150, SALA 109, CXPST 098, MANAÍRA JOÃO PESSOA/PB
medeirosconsultoriapb@gmail.com - 83 98216 8680

FORMATO A1(841X594) DATA 10/01/2026 PRANCHA 01/05



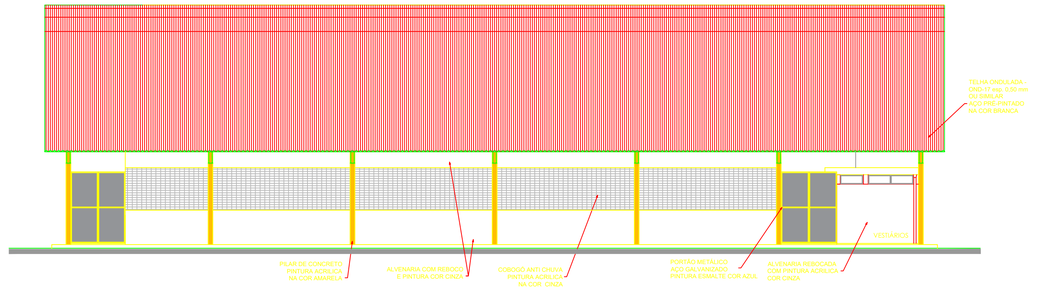
1 PLANTA DE COBERTURA

P02 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/125



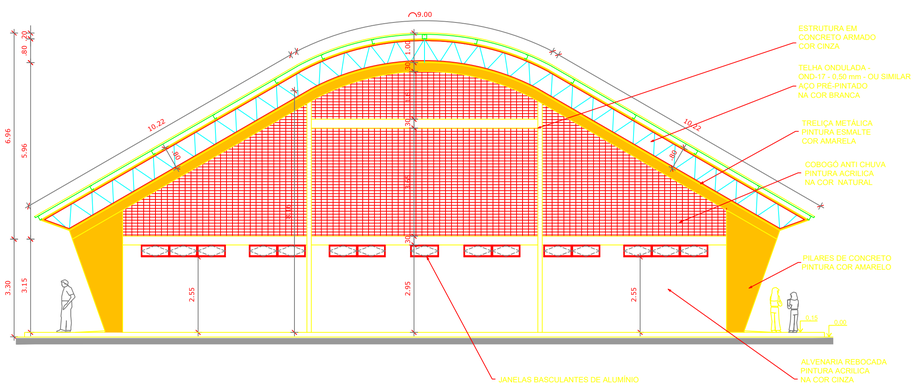
2 FACHADA 01

P02 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/125



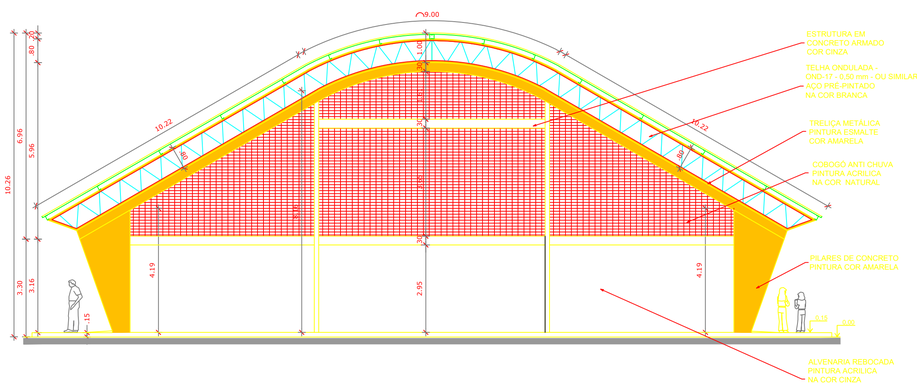
3 FACHADA 02

P02 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/125



4 FACHADA 03

P02 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/100



5 FACHADA 04

P02 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/100

Assinado de forma digital por FABRICIO DE MEDEIROS MARQUES:05863146443
Dados: 2026.02.26 12:55:53 -03'00'

PROPRIETÁRIO

FABRÍCIO DE MEDEIROS MARQUES ENGENHEIRO CIVIL CREA Nº 1607746565

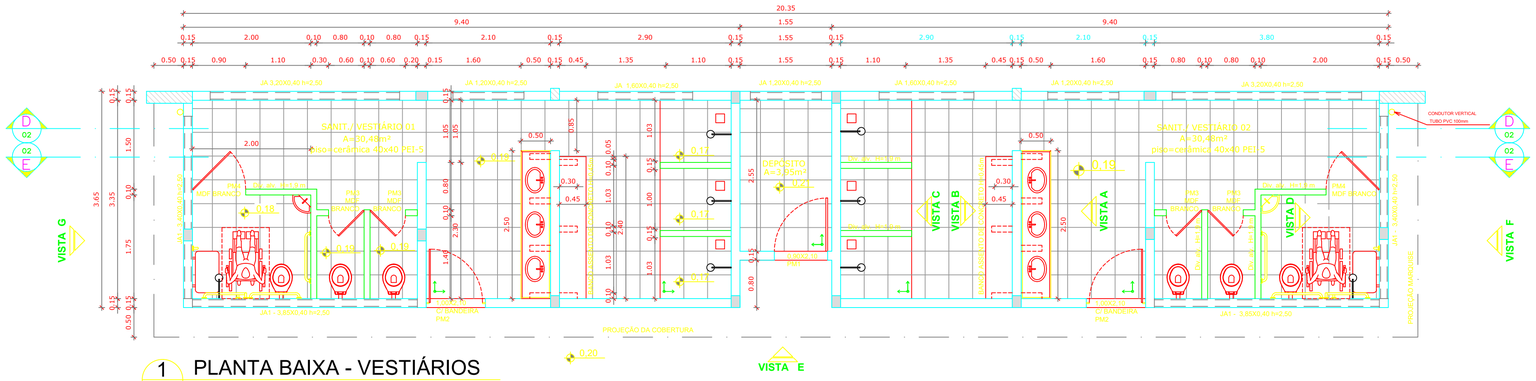
GINÁSIO POLIESPORTIVO

PROJETO ARQUITETÔNICO
Planta de Cobertura
Fachadas

ARQ

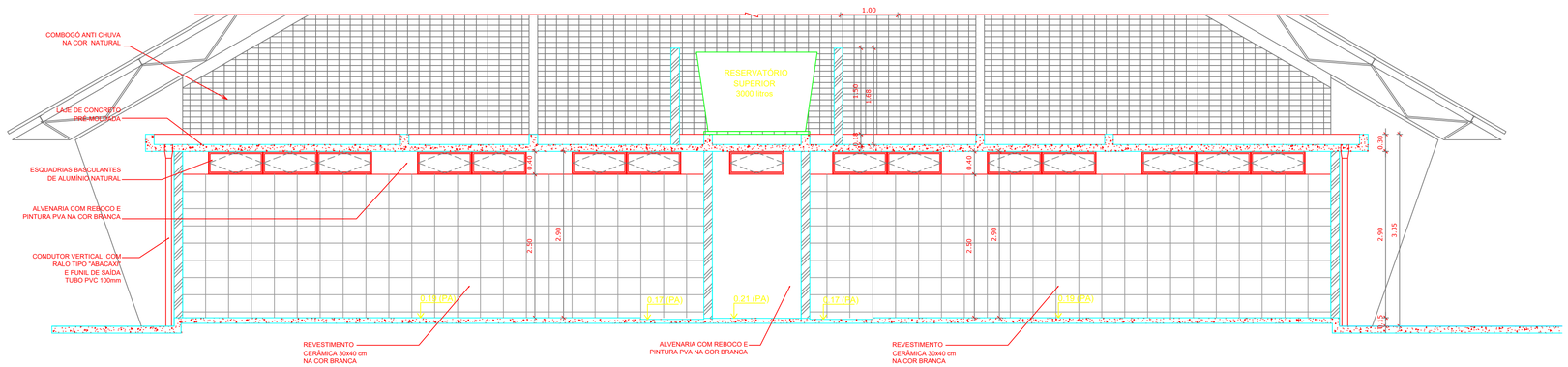
Medeiros Consultoria
RUA FRANCISCO DE ASSIS FRADE, 150, SALA 109, CXPST 098, MANAÍRA
JOÃO PESSOA/PB
medeirosconsultoriapb@gmail.com - 83 98216 8680

FORMATO	DATA	PRANCHA
A1(841X594)	10/01/2026	02/05



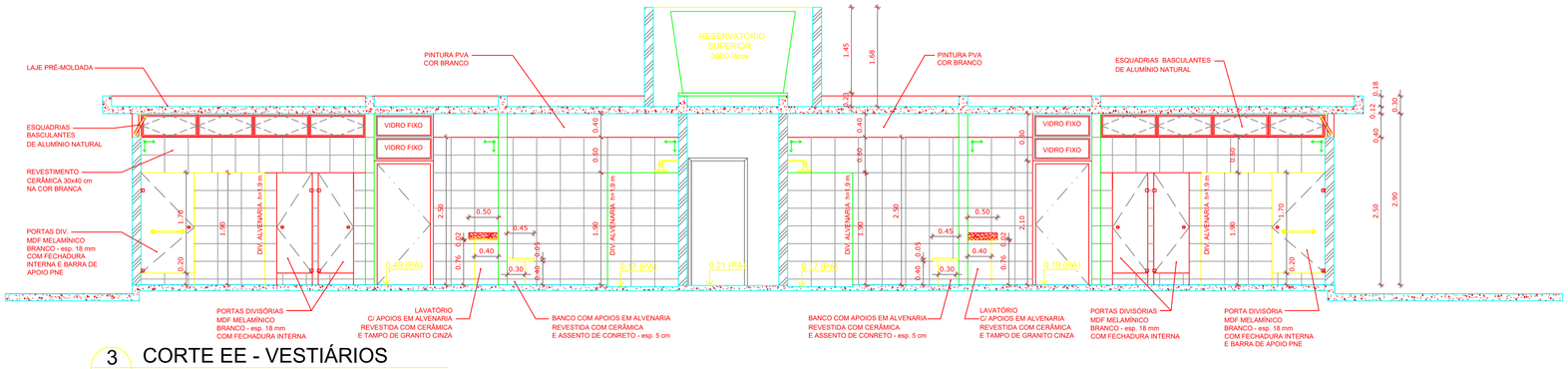
1 PLANTA BAIXA - VESTIÁRIOS

P03 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/50



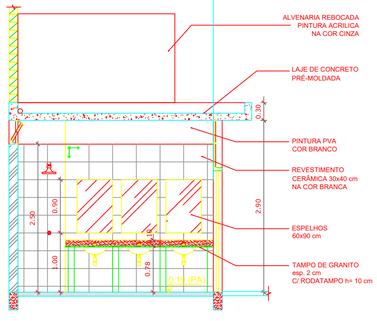
2 CORTE DD - VESTIÁRIOS

P03 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/50



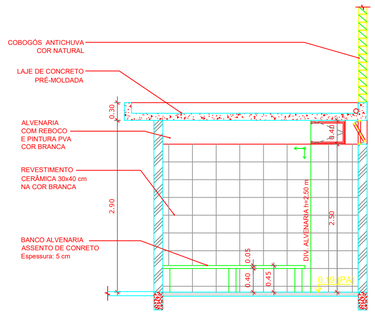
3 CORTE EE - VESTIÁRIOS

P03 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/50



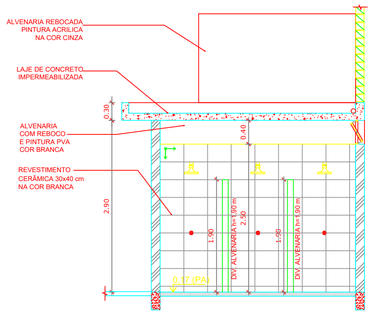
4 VISTA A - VESTIÁRIOS

P03 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/50



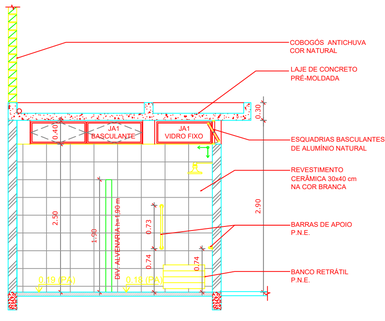
5 VISTA B - VESTIÁRIOS

P03 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/50



6 VISTA C - VESTIÁRIOS

P03 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/50



7 VISTA D - VESTIÁRIOS

P03 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/50

Assinado de forma digital por FABRICIO DE MEDEIROS MARQUES:05863146443
Dados: 2026.02.26 12:56:07 -03'00'

PROPRIETÁRIO

FABRÍCIO DE MEDEIROS MARQUES ENGENHEIRO CIVIL CREA Nº 1607746565

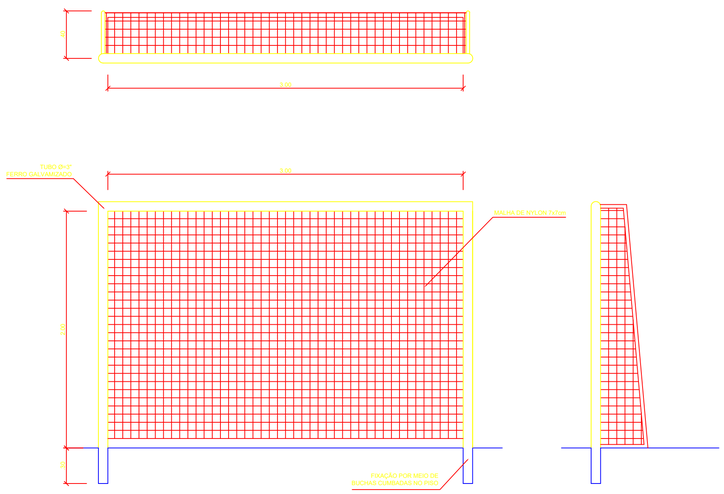
GINÁSIO POLIESPORTIVO

PROJETO ARQUITETÔNICO
VESTIÁRIOS
Planta Baixa
Vistas
Cortes

ARQ

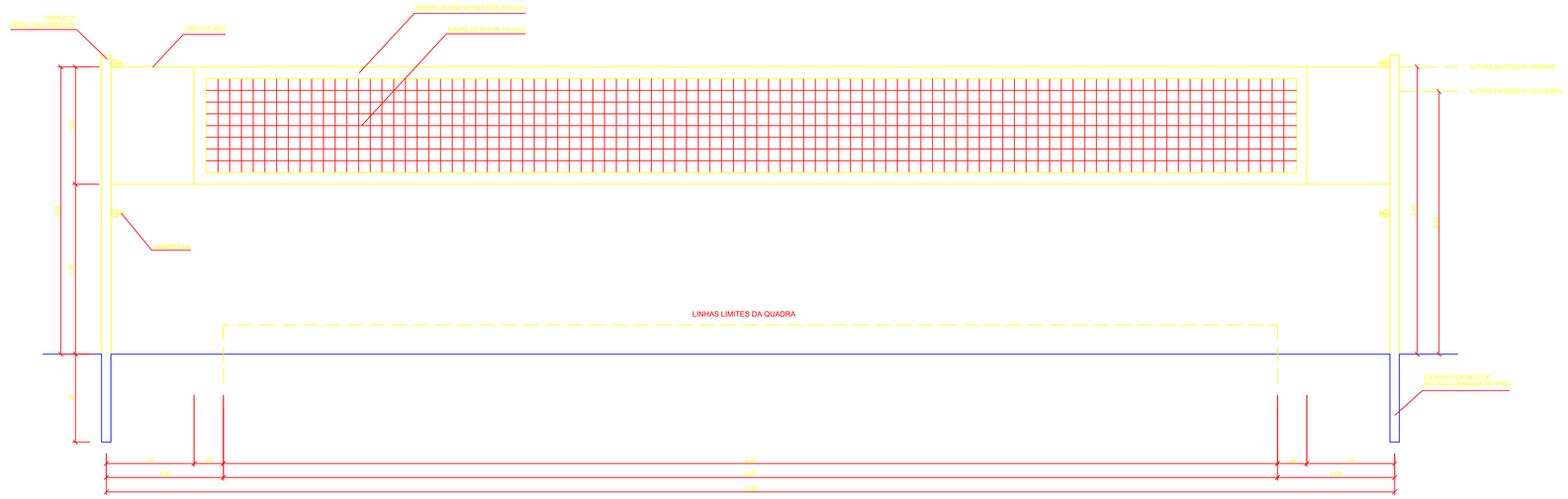
Medeiros Consultoria
RUA FRANCISCO DE ASSIS FRADE, 150, SALA 109, CXPST 096, MANAÍRA
JOÃO PESSOA/PB
medeirosconsultoriapb@gmail.com - 83 98216 8680

FORMATO A1(841X594) DATA 10/01/2026 PRANCHA 03/05



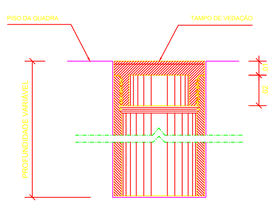
1 TRAVE DE FUTSAL

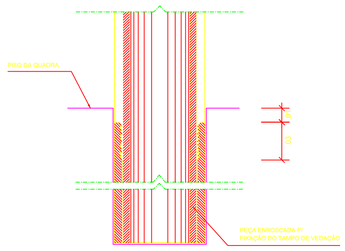
P04 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/25

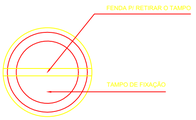


4 REDE DE VOLEI

P04 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/25

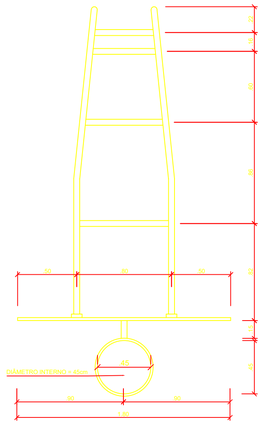


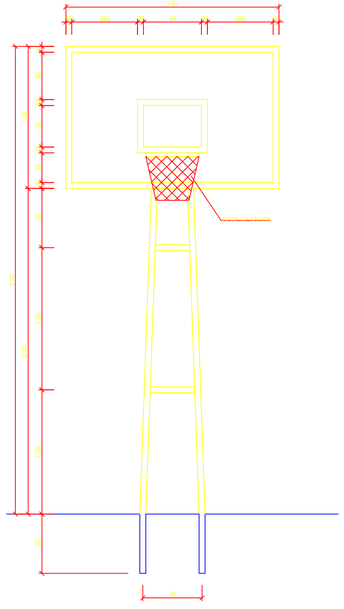


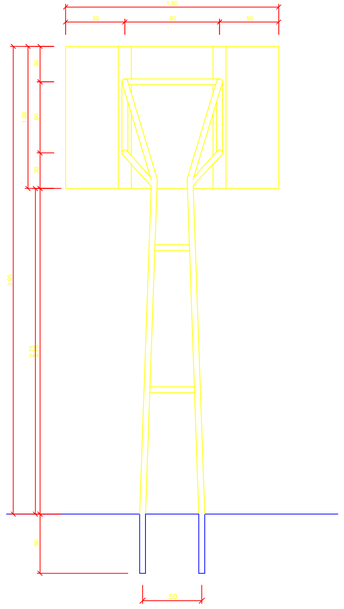


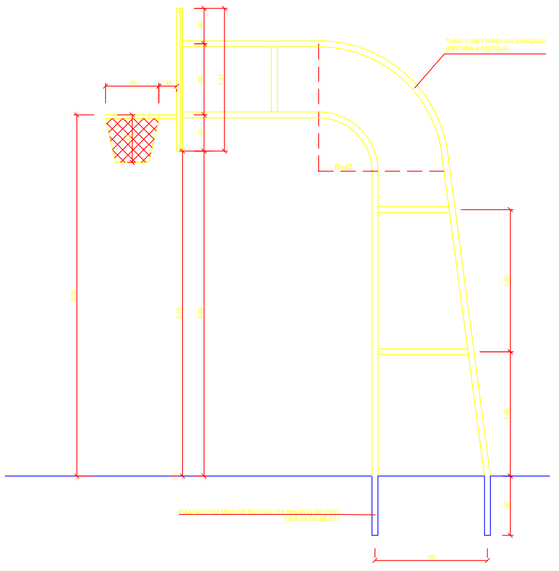
5 TAMPO DE VEDAÇÃO

P04 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/2









3 TABELA DE BASQUETE

P04 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/25

Assinado de forma digital por FABRICIO DE MEDEIROS MARQUES:05863146443
Dados: 2026.02.26 12:56:19 -03'00'

PROPRIETÁRIO

FABRÍCIO DE MEDEIROS MARQUES ENGENHEIRO CIVIL CREA Nº 1607746565

GINÁSIO POLIESPORTIVO

Medeiros Consultoria

RUA FRANCISCO DE ASSIS FRADE, 150, SALA 109, CXPST 098, MANAÍRA
JOÃO PESSOA/PB
medeirosconsultoriapb@gmail.com - 83 98216 8680

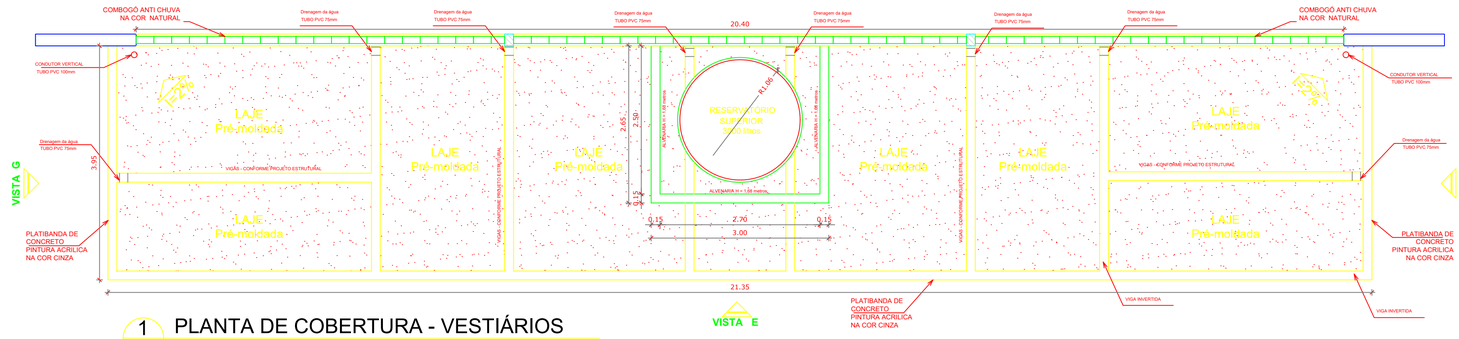
PROJETO ARQUITETÔNICO
DETALHES
Equipamentos Esportivos
Alambrado
Fenda

ARQ

FORMATO A1(841X594)

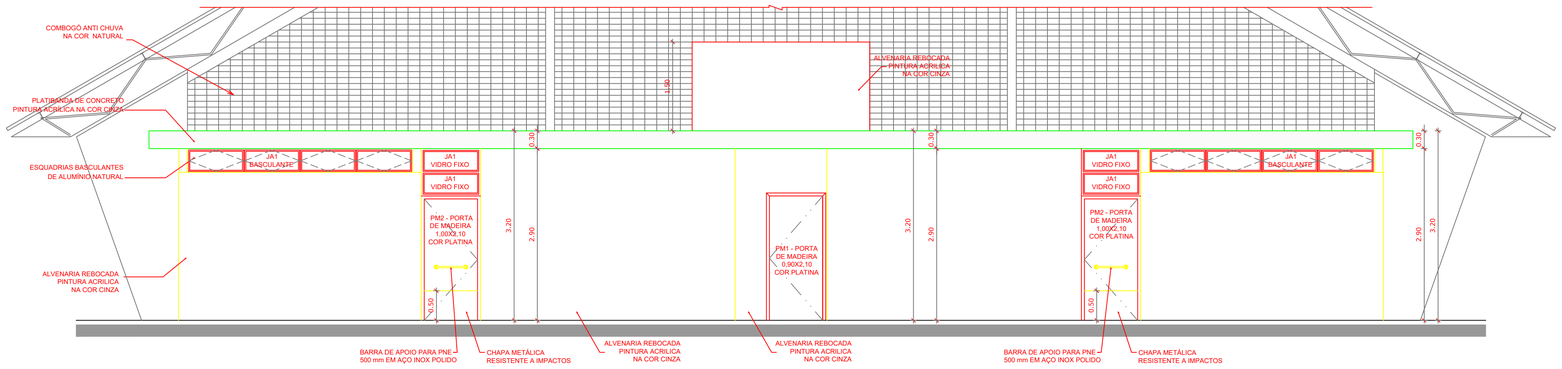
DATA 10/01/2026

PRANCHA 04/05



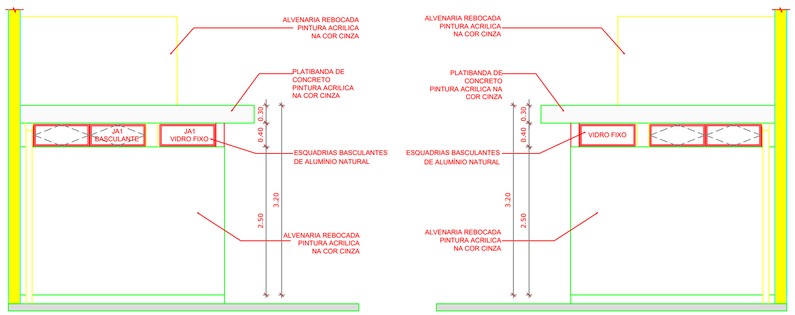
1 PLANTA DE COBERTURA - VESTIÁRIOS

P05 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/50



2 VISTA E - VESTIÁRIOS

P05 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/50

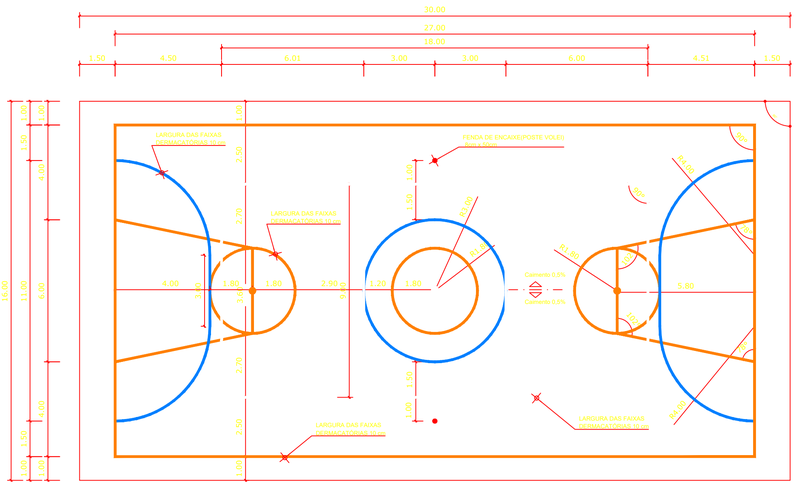


3 VISTA G - VESTIÁRIOS

P05 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/50

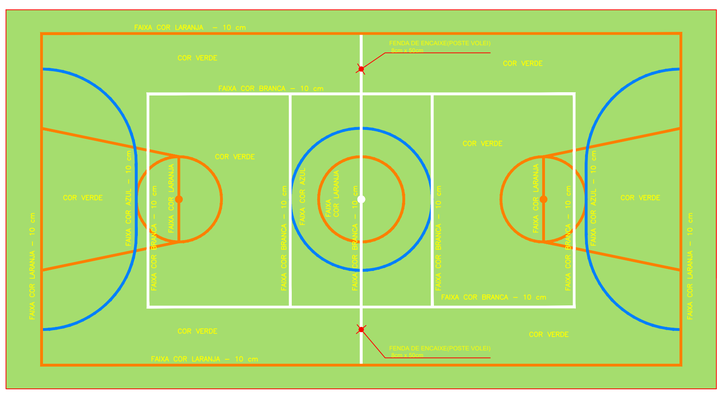
4 VISTA F - VESTIÁRIOS

P05 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/50



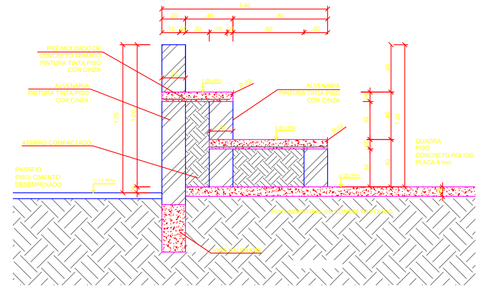
5 FAIXAS - PINTURA DO PISO

P05 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/125



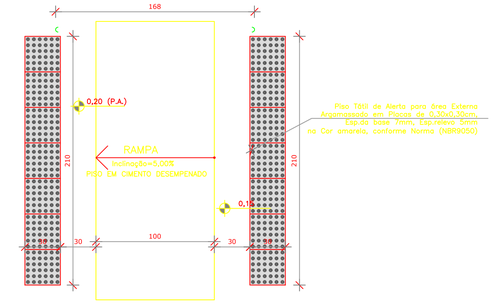
6 ÁREA INTERNA - PINTURA DO PISO

P05 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/125



7 DETALHE DA ARQUIBANCADA

P05 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/25



8 RAMPA DE ACESSIBILIDADE

P05 PROJETO ARQUITETÔNICO ESCALA 1/25

Assinado de forma digital por FABRICIO DE MEDEIROS MARQUES:05863146443
Dados: 2026.02.26 12:56:37 -03'00'

PROPRIETÁRIO

FABRÍCIO DE MEDEIROS MARQUES ENGENHEIRO CIVIL CREA Nº 1607746565

GINÁSIO POLIESPORTIVO

Medeiros Consultoria

PROJETO ARQUITETÔNICO
Vestiários (Cobertura e Fachadas)
Pintura do Piso
Detalhe da Arquibancada
Detalhe da Rampa

ARQ

RUA FRANCISCO DE ASSIS FRADE, 150, SALA 109, CXPST 098, MANAÍRA
JOÃO PESSOA/PB
medeirosconsultoriapb@gmail.com – 83 98216 8680

FORMATO A1(841X594) DATA 10/01/2026 PRANCHA 05/05