

Memorando 11- 20.358/2026

De: Manuella F. - SIURB - LAP

Para: Envolvidos internos acompanhando

Data: 14/04/2026 às 11:37:40

Setores envolvidos:

SMS, SIURB, SIURB - SEP, SIURB - LAP, SIURB - GC, SIURB - SEI, SIURB - COO

PROJETO BÁSICO - EXECUÇÃO DA REFORMA DA USF GONÇALVES FERREIRA, CARUARU-PE

DFD - Documento de Formalização de Demanda

—

Manuella Lopes Figueiras

Anexos:

DFD_USF_GONCALVES_FERREIRA.docx

DFD_USF_GONCALVES_FERREIRA.pdf



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD

1. IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE RESPONSÁVEL PELA DEMANDA

Áreas Responsáveis:

Secretaria de Saúde

Responsáveis pela demanda:

Matheus Eduardo de Lima Neves

Função:

Secretário de Saúde

2. IDENTIFICAÇÃO DO SOLICITANTE

Nome Completo:

Matheus Eduardo de Lima Neves

Matrícula:

56.199-1

Cargo:

Secretário de Saúde

Lotação:

Secretaria de Saúde

E-mail:

gabinete@saudecaruaru.pe.gov.br

Por este instrumento declaro ter ciência de minha indicação para auxiliar ou, a depender do caso, integrar a Equipe de Planejamento da Contratação da solução ora demandada.

(SOLICITANTE)

3. IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA

Contratação de empresa para prestação dos serviços de **execução de Obras de Reforma da USF de Gonçalves Ferreira, no Município de Caruaru/PE** sob o regime de execução indireta mediante empreitada por preço unitário, adotando-se menor preço global.

4. MOTIVAÇÃO E JUSTIFICATIVA

Objetiva-se a contratação de empresa especializada para a execução das obras de reforma da Unidade de Saúde da Família – USF de Gonçalves Ferreira, no município de Caruaru/PE, contemplando os serviços necessários à recuperação, adequação e melhoria das condições físicas e funcionais da edificação.

A necessidade da intervenção se justifica pelas condições atuais da unidade, que demandam a realização de adequações em seus elementos construtivos, ambientes, instalações e sistemas, de modo a assegurar o pleno funcionamento dos serviços de saúde prestados à população local.

A adequação das condições físicas da edificação contribui diretamente para a melhoria da qualidade do



atendimento, da segurança e do conforto dos usuários e profissionais, favorecendo o adequado desempenho das atividades de atenção básica à saúde.

A realização da reforma constitui medida essencial para assegurar a continuidade dos serviços prestados pela unidade, proporcionando ambientes mais adequados, seguros e compatíveis com as exigências sanitárias e assistenciais vigentes.

A intervenção possibilitará a adequação dos espaços físicos e sistemas da edificação, assegurando melhores condições de trabalho aos profissionais de saúde e atendimento mais eficiente, seguro e humanizado aos usuários.

Portanto, a Prefeitura Municipal de Caruaru, por meio da Secretaria de Saúde, visa realizar a contratação, por meio de processo licitatório, para execução das obras de reforma da Unidade de Saúde da Família – USF de Gonçalves Ferreira, como parte do compromisso da gestão municipal com a manutenção e qualificação da rede pública de saúde e a melhoria contínua dos serviços ofertados à população.

5. RESULTADOS A SEREM ALCANÇADOS

A expectativa dos resultados a serem alcançados com a presente contratação são:

- Implantação de uma Unidade Básica de Saúde com infraestrutura física adequada, segura e funcional, garantindo condições apropriadas para a prestação dos serviços de atenção primária à saúde à população de Gonçalves Ferreira e áreas adjacentes;
- Recuperação e adequação da Unidade de Saúde da Família – USF de Gonçalves Ferreira, com melhoria das condições físicas, funcionais e operacionais da edificação;
- Melhoria das condições de atendimento à população, garantindo ambientes mais adequados, seguros e compatíveis com a prestação dos serviços de atenção básica à saúde;
- Melhoria das condições de trabalho dos profissionais de saúde, por meio da adequação dos espaços e sistemas da unidade, em conformidade com as normas técnicas, sanitárias e de acessibilidade vigentes;
- Promoção de atendimento mais eficiente, seguro e humanizado, assegurando conforto, acessibilidade e dignidade aos usuários do Sistema Único de Saúde – SUS;
- Redução da necessidade de intervenções corretivas emergenciais, contribuindo para maior durabilidade da edificação e continuidade dos serviços prestados.

Em resumo, espera-se que a execução da presente obra promova a requalificação da infraestrutura da Unidade de Saúde da Família – USF de Gonçalves Ferreira, elevando a qualidade dos serviços ofertados, melhorando as condições de uso e funcionamento da unidade e reafirmando o compromisso da administração municipal com a manutenção e qualificação da rede pública de saúde.

6. ENCAMINHAMENTO À AUTORIDADE COMPETENTE

A Secretaria de Administração

Assunto: Autorização para abertura de Licitação para a contratação de empresa especializada para execução das obras de reforma da Unidade de Saúde da Família – USF de Gonçalves Ferreira, localizada na Rua São Pedro, Distrito de Gonçalves Ferreira, Zona Rural do Município de Caruaru/PE, sob o regime



de execução indireta, mediante empreitada por preço unitário, adotando-se o critério de julgamento de menor preço global.

Cumprimentando cordialmente, e considerando a necessidade da execução das obras de reforma da Unidade de Saúde da Família – USF de Gonçalves Ferreira, nesta municipalidade, contemplando os serviços necessários à recuperação, adequação e melhoria das condições físicas e funcionais da edificação;

Considerando as condições atuais da unidade, que apresenta desgaste natural de seus elementos construtivos, além de inadequações em ambientes, instalações e sistemas, comprometendo o pleno funcionamento dos serviços de saúde prestados à população local;

Considerando que a intervenção visa à manutenção e qualificação da rede municipal de saúde, promovendo melhorias nas condições de atendimento, segurança, acessibilidade e conforto aos usuários, bem como melhores condições de trabalho aos profissionais;

Considerando que o presente Termo de Referência tem por finalidade estabelecer as diretrizes técnicas que embasarão a contratação de empresa especializada, além de definir os critérios de medição e pagamento dos serviços executados;

A contratação ora proposta tem por objetivo estabelecer as diretrizes necessárias para a execução das obras de reforma da Unidade de Saúde da Família – USF de Gonçalves Ferreira, abrangendo os serviços indispensáveis à recuperação e adequação da edificação, bem como os critérios e unidades de medição para pagamento.

Unidade gestora: 43008 - Fundo Municipal de Saúde de Caruaru

Órgão orçamentário: 31000 - SECRETARIA DE SAÚDE

Unidade orçamentária: 31002 - FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Função: 10 - Saúde

Subfunção: 301 - Atenção Básica

Programa: 1001 - ATENÇÃO BÁSICA À SAÚDE DA POPULAÇÃO

Ação: 1.1011 - Execução de obras e Aquisição de Equipamentos e Materiais para a Atenção Básica.

Elemento de Despesa: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações

Fonte de recurso: 103 - MSC - 1.500.1002 15% de Impostos e Transferência para a Saúde

Considerando os recursos orçamentários existentes, é possível indicar que a SIURB realizou as devidas composições de preços, utilizando-se tabelas referenciais, a exemplo: SINAPI, e, para a presente contratação chegou-se ao valor global de **R\$ 562.872,68 (quinhentos e sessenta e dois mil, oitocentos e setenta e dois reais e sessenta e oito centavos)**.

Deste modo, ante todo o exposto, e considerando a essencialidade do serviço, a Saúde requisita:

1. Autorização para abertura de Licitação para a contratação de empresa especializada para execução das obras de reforma da Unidade de Saúde da Família – USF de Gonçalves Ferreira, localizada na Rua



São Pedro, Distrito de Gonçalves Ferreira, Zona Rural do Município de Caruaru/PE, compreendendo os serviços necessários à recuperação, adequação e melhoria das condições físicas e funcionais da edificação, sob o regime de execução indireta, mediante empreitada por preço unitário, adotando-se o critério de julgamento de menor preço global, consoante Termo de Referência, Planilhas, Estudo Técnico Preliminar e demais anexos.

-
- I. Encaminho à Secretaria de Administração, juntamente com o Estudo Técnico Preliminar e o Projeto Básico, para decidir motivadamente sobre o prosseguimento ou não da contratação.
- II. Em caso de deliberação pela continuidade da contratação, sugerimos a nomeação da equipe de gestão/Fiscalização da Contratação, conforme segue:

Gestor: Alanna Maria do Nascimento Bezerra, matrícula nº 55.980-8

Suplente do gestor: Jonatan Lima Sabino de Oliveira, matrícula nº 56.206-3

Fiscal: Mickael Franklin de Araújo, matrícula nº 56.229-8

Suplente do Fiscal: Andressa Myllena Arruda de Sousa, nº 53.699-1

Matheus Eduardo de Lima Neves

Secretário de Saúde



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 11E1-AAAA-CFFC-278C

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MATHEUS EDUARDO DE LIMA NEVES (CPF 106.XXX.XXX-29) em 14/04/2026 13:48:39 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://caruaru.1doc.com.br/verificacao/11E1-AAAA-CFFC-278C>