

Parecer técnico acerca dos documentos relativos à reapresentação da proposta, da empresa **ARAUJO QUEIROZ CONSTRUTORA LTDA – CNPJ: 39.155.899/0001-57**, participante da **PROC. LICITATORIO nº 020/2026**, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PAVIMENTAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS LOCALIZADAS NO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE TACAIMBÓ / PE.**

Após análise da documentação apresentada pela empresa acima citada, vimos que a empresa apresentou todos os documentos relativos à proposta de preços de acordo com o exigido em edital e projeto básico. Considerando o **item 11.6** do edital, fala que serão consideradas inexecutáveis as propostas inferiores aos 75%, em análise, vimos que, ultrapassou o limite dos 75%, ficando com sua proposta em 74,91%.

Analisando os insumos apresentados nas composições de preço unitário, observamos alguns itens em desacordo com os preços praticados em mercado, pegando como exemplo os itens de execução de pavimento e execução de sarjeta que correspondem a 67,39% e 8,82% respectivamente, conforme demonstrado abaixo:

Código	Descrição do Serviço		Und	R\$ UNIT. SEM BDI		
101169	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF 05/2020		M2	R\$		66,88
tipo	código	insumos	Und	Consumo	P. Unitário R\$	Total R\$
COMPOSIÇÃO	88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0204	R\$ 396,70	R\$ 8,09
COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4021	R\$ 24,08	R\$ 9,68
COMPOSIÇÃO	88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4021	R\$ 29,63	R\$ 11,91
COMPOSIÇÃO	5685	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,1309	R\$ 42,71	R\$ 5,59
COMPOSIÇÃO	5684	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,0031	R\$ 106,11	R\$ 0,32
INSUMO	4385	PARALELEPÍPEDO GRANÍTICO OU BASALTICO, PARA PAVIMENTAÇÃO, SEM FRETE (VARIACAO REGIONAL DE PECAS POR M2)	MIL	0,033	R\$ 623,33	R\$ 20,56
INSUMO	367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,114	R\$ 94,19	R\$ 10,73

Item 01 – Pavimento

Código	Descrição do Serviço		Und	R\$ UNIT. SEM BDI		
94287	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF 01/2024		M	R\$		26,93
tipo	código	insumos	Und	Consumo	P. Unitário R\$	Total R\$
COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2326	R\$ 24,08	R\$ 5,60
COMPOSIÇÃO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2326	R\$ 29,85	R\$ 6,94
INSUMO	34492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	0,0376	R\$ 318,75	R\$ 11,98
INSUMO	6212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,0833	R\$ 11,95	R\$ 0,99
INSUMO	4517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,2	R\$ 2,52	R\$ 0,50
INSUMO	370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,0099	R\$ 92,97	R\$ 0,92

Item 02 – Sarjeta

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	PREÇO PROPOSTO	PREÇO MERCADO
1.0	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO	M ³	R\$ 318,75	R\$ 450,00
2.0	PARALELEPIPEDO GRANITICO OU BASALTICO, PARA PAVIMENTACAO, SEM FRETE (VARIACAO REGIONAL DE PECAS POR M2)	MIL	R\$ 623,33	R\$ 830,00
3.0	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	R\$ 0,50	R\$ 0,78

OBS: SAINDO A R\$ 39,00 O SACO DE CIMENTO.

Diante do exposto, vimos que os preços apresentados de materiais importantes para a execução do contrato, estão em desacordo com os aplicados na região. Com isso, pode-se comprometer a qualidade final do serviço a ser contratado, trazendo transtorno a população da localidade e a gestão do município. Ficando assim, **inabilitada** para seguir no certame.

Informo ainda que fica a critério da Comissão o julgamento quanto a aceitação do parecer, com base na Lei 14.133/21.

Tacaimbó, 11 de março de 2026

Augusto Lins e Silva Filho
Engenheiro Civil
CREA: 51.200 / PE