

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE**

FERRAZ GOMINHO NO MUNICÍPIO DE TACARAT-PE

|                                                                                                           |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 50,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 5,00%  |

**BDI 1**

**TIPO DE OBRA**

Construção e Reforma de Edifícios

| Itens                                                                                   | Siglas  | % Adotado     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|
| Administração Central                                                                   | AC      | 4,00%         |
| Seguro e Garantia                                                                       | SG      | 0,80%         |
| Risco                                                                                   | R       | 1,27%         |
| Despesas Financeiras                                                                    | DF      | 1,23%         |
| Lucro                                                                                   | L       | 7,40%         |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)                                              | CP      | 3,65%         |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)                                      | ISS     | 2,50%         |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração) | CPRB    | 0,00%         |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)                                               | BDI PAD | <b>22,88%</b> |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Tacaratu/PE

Local

quarta-feira, 8 de janeiro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: Vagner Augusto da Silva Nunes

CREA/CAU: 1820699609PE