Obra
Implantação de praças no sítio boa esperança e morcego, Tacaratu/PE.

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Pernambuco
ORSE - 07/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: Sinapi - 114,63%
Mensalista: Sinapi - 70,67%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**Praça do sítio Morcego**		**1**		**78.757,72**	**78.757,72**	**39,43 %**
1.1			**Administração Local**		**1**		**3.458,60**	**3.458,60**	**1,73 %**
1.1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10	141,74	173,09	1.730,90	0,87 %
1.1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30	47,16	57,59	1.727,70	0,86 %
1.2			**Serviços Preliminares**		**1**		**14.914,45**	**14.914,45**	**7,47 %**
1.2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3	504,22	615,75	1.847,25	0,92 %
1.2.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	100	102,87	125,62	12.562,00	6,29 %
1.2.3	105007	SINAPI	LOCAÇÃO DE PRAÇAS EM PONTALETEAMENTO. AF_03/2024	UN	10	41,37	50,52	505,20	0,25 %
1.3			**Demolição/Remoção**		**1**		**299,10**	**299,10**	**0,15 %**
1.3.1	21	ORSE	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	m	12,7	10,90	13,31	169,03	0,08 %
1.3.2	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,46	231,56	282,78	130,07	0,07 %
1.4			**Infra e Pavimentação**		**1**		**22.974,87**	**22.974,87**	**11,50 %**
1.4.1	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	71,67	91,62	111,88	8.018,43	4,01 %
1.4.2	94277	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	57,98	40,13	49,00	2.841,02	1,42 %
1.4.3	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	10,36	166,00	202,71	2.100,07	1,05 %
1.4.4	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	10,36	45,91	56,06	580,78	0,29 %
1.4.5	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	21,18	84,10	102,70	2.175,18	1,09 %
1.4.6	93589	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	233,02	3,24	3,95	920,42	0,46 %
1.4.7	105004	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	m²	3,84	138,55	169,19	649,68	0,33 %
1.4.8	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	57,98	1,90	2,32	134,51	0,07 %
1.4.9	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	50,56	29,65	36,20	1.830,27	0,92 %
1.4.10	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	0,65	906,27	1.106,73	719,37	0,36 %
1.4.11	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	1,68	657,34	802,74	1.348,60	0,68 %
1.4.12	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	8,82	9,80	11,96	105,48	0,05 %
1.4.13	87546	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	8,82	38,41	46,90	413,65	0,21 %
1.4.14	102223	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	26,6	35,02	42,76	1.137,41	0,57 %
1.5			**Instalações Elétricas**		**1**		**18.570,18**	**18.570,18**	**9,30 %**
1.5.1	11122	ORSE	Entrada de energia elétrica monofásica demanda entre 0 e 3,8 kw - Rev 01	un	1	1.768,89	2.160,16	2.160,16	1,08 %
1.5.2	101659	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	4	768,39	938,35	3.753,40	1,88 %
1.5.3	7269	ORSE	Poste de aço galvanizado cônico contíno reto, diâmetro superior 60mm, diâmetro da base 115mm, altura total 5m, Conipost ref. Série 0005/classe 60 da Conipost ou similar	un	4	1.678,80	2.050,15	8.200,60	4,11 %
1.5.4	4429	ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	8	183,13	223,63	1.789,04	0,90 %
1.5.5	14070	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento e instalação	m	56,13	14,77	18,03	1.012,02	0,51 %
1.5.6	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	36	4,52	5,51	198,36	0,10 %
1.5.7	95727	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	37,13	19,23	23,48	871,81	0,44 %
1.5.8	7714	ORSE	Luminária tipo arandela em aluminio escovado cor branco, linha Decoratta, Magiluz ou similar, inclusive lâmpada	un	4	112,66	137,58	550,32	0,28 %
1.5.9	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	1	28,23	34,47	34,47	0,02 %
1.6			**Serviços Complementares**		**1**		**18.540,52**	**18.540,52**	**9,28 %**
1.6.1	103315	SINAPI	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF_11/2021	m²	20	308,42	376,64	7.532,80	3,77 %
1.6.2	10536	ORSE	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLASS, REF. CLPD1085 ou similar	un	2	338,43	413,29	826,58	0,41 %
1.6.3	3223	ORSE	Banco de concreto pre-moldado com encosto e pintura (padrão emurb)	un	4	1.103,44	1.347,52	5.390,08	2,70 %
1.6.4	98516	SINAPI	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	UN	2	438,32	535,27	1.070,54	0,54 %
1.6.5	3226	ORSE	Banco de concreto em alvenaria de tijolos, assento em concreto armado, sem encosto, pintado com tinta acrílica, 2 demãos	m	8	218,02	266,24	2.129,92	1,07 %
1.6.6	00010848	SINAPI	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UN	1	1.302,49	1.590,60	1.590,60	0,80 %
2			**Praça do sítio Boa Esperança**		**1**		**120.988,47**	**120.988,47**	**60,57 %**

2.1			**Administração Local**		**1**		**5.765,40**	**5.765,40**	**2,89 %**
2.1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20	141,74	173,09	3.461,80	1,73 %
2.1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40	47,16	57,59	2.303,60	1,15 %
2.2			**Serviços Preliminares**		**1**		**18.395,12**	**18.395,12**	**9,21 %**
2.2.1	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	140	102,87	125,62	17.586,80	8,80 %
2.2.2	105007	SINAPI	LOCAÇÃO DE PRAÇAS EM PONTALETEAMENTO. AF_03/2024	UN	16	41,37	50,52	808,32	0,40 %
2.3			**Demolição / Remoção**		**1**		**738,17**	**738,17**	**0,37 %**
2.3.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	7,72	26,41	32,25	248,97	0,12 %
2.3.2	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,73	231,56	282,78	489,20	0,24 %
2.4			**Infra e pavimentação**		**1**		**52.266,64**	**52.266,64**	**26,17 %**
2.4.1	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	89,72	91,62	111,88	10.037,87	5,03 %
2.4.2	94277	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	123,47	40,13	49,00	6.050,03	3,03 %
2.4.3	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	24,6	166,00	202,71	4.986,66	2,50 %
2.4.4	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	24,6	45,91	56,06	1.379,07	0,69 %
2.4.5	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	43,03	84,10	102,70	4.419,18	2,21 %
2.4.6	93589	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	520,69	3,24	3,95	2.056,72	1,03 %
2.4.7	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	123,43	1,90	2,32	286,35	0,14 %
2.4.8	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	146,1	29,65	36,20	5.288,82	2,65 %
2.4.9	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	11,32	906,27	1.106,73	12.528,18	6,27 %
2.4.10	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	12	97,79	119,42	1.433,04	0,72 %
2.4.11	3735	ORSE	Revestimento em mármore branco sobre fachadas, aplicado com argamassa industrializada ac-ii (branca), rejuntado, exclusive emboço	m²	5	500,49	611,19	3.055,95	1,53 %
2.4.12	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	13	8,51	10,39	135,07	0,07 %
2.4.13	87546	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	13	38,41	46,90	609,70	0,31 %
2.5			**Instalações Elétricas**		**1**		**19.680,83**	**19.680,83**	**9,85 %**
2.5.1	11122	ORSE	Entrada de energia elétrica monofásica demanda entre 0 e 3,8 kw - Rev 01	un	1	1.768,89	2.160,16	2.160,16	1,08 %
2.5.2	101659	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	6	768,39	938,35	5.630,10	2,82 %
2.5.3	105965	SINAPI	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, FLANGEADO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	3	2.228,81	2.721,82	8.165,46	4,09 %
2.5.4	4429	ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	6	183,13	223,63	1.341,78	0,67 %
2.5.5	5023	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 2 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento	m	56,89	11,44	13,97	794,75	0,40 %
2.5.6	95727	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	34,69	19,23	23,48	814,52	0,41 %
2.5.7	13667	ORSE	Balizador de embutir no solo em LED 5W bivolt 3000K	un	3	211,29	258,02	774,06	0,39 %
2.6			**Serviços Complementares**		**1**		**24.142,31**	**24.142,31**	**12,09 %**
2.6.1	2406	ORSE	Balanço 3 lugares em aço industrial ou madeira, Sergipark ou similar	un	1	2.830,00	3.455,99	3.455,99	1,73 %
2.6.2	2440	ORSE	Gangorra com 3 pranchas em aço industrial ou madeira (Sergipark ou similar)	un	1	3.990,00	4.872,58	4.872,58	2,44 %
2.6.3	7185	ORSE	Escorregadeira em madeira c/2,50m de pista (Sergipark ou similar)	un	1	2.465,00	3.010,25	3.010,25	1,51 %
2.6.4	10042	ORSE	Fornecimento e instalação de grama sintética 42mm, alta durabilidade, cor verde, proteção raios UV e luz solar, incluso cola, type, areia tratada, borracha e mão de obra especializada	m²	18,8	61,90	75,59	1.421,09	0,71 %
2.6.5	3223	ORSE	Banco de concreto pre-moldado com encosto e pintura (padrão emurb)	un	2	1.103,44	1.347,52	2.695,04	1,35 %
2.6.6	3226	ORSE	Banco de concreto em alvenaria de tijolos, assento em concreto armado, sem encosto, pintado com tinta acrílica, 2 demãos	m	9,3	218,02	266,24	2.476,03	1,24 %
2.6.7	13609	ORSE	Corrimão duplo em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria	m	16,3	190,61	232,77	3.794,15	1,90 %
2.6.8	10536	ORSE	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLASS, REF. CLPD1085 ou similar	un	2	338,43	413,29	826,58	0,41 %
2.6.9	00010848	SINAPI	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UN	1	1.302,49	1.590,60	1.590,60	0,80 %

Total sem BDI	**163.576,39**
Total do BDI	**36.169,80**
Total Geral	**199.746,19**

Vagner Augusto da Silva Nunes
Setor de Engenharia