PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	PRAÇA DO CACAU
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DO BAIRRO DO CACAU EM TRAIRÃO - PA
LOCAL:	Tv. Julio Werner, esquina com Rua Nicias Ribeiro, SN, Bairro do Cacau CEP: 68198-000 - Trairão - PA
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAIRÃO - CNPJ: 10.221.760/0001-82

DATA : 09/10/2026 **BDI :** 23,55%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SEDOP	2026/10 SEM DESONERAÇÃO	119,42%	72,70%
SINAPI	2026/08 SEM DESONERAÇÃO	119,42%	72,70%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO R$	PREÇO UNIT COM BDI R$	PREÇO TOTAL R$	PESO (%)
1	**ADMINISTRAÇÃO GERAL DA OBRA**							**R$ 16.095,56**	**5,57**
1.1	CPU - 001	SINAPI	ADMINISTRAÇÃO GERAL DA OBRA (ENGENHEIRO E ENCARREGADOS)	UN	4,00	R$ 3.256,89	R$ 4.023,89	R$ 16.095,56	5,57
2	**SERVIÇOS PRELIMINARES**							**R$ 9.712,05**	**3,36**
2.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	3,75	R$ 214,93	R$ 265,55	R$ 995,81	0,34
2.2	010005	SEDOP	Barracão de madeira/Almoxarifado	m²	8,00	R$ 614,12	R$ 758,75	R$ 6.070,00	2,10
2.3	011170	SEDOP	Licenças e taxas da obra	cj	1,00	R$ 2.141,84	R$ 2.646,24	R$ 2.646,24	0,92
3	**CONSTRUÇÃO DE PLAYGROUND**							**R$ 70.308,11**	**24,33**
3.1	**ESTRUTURA**							**R$ 16.906,50**	**5,85**
3.1.1	S02375	ORSE	Muro em alvenaria bloco cerâmico, e= 0,09m, c/ alv de pedra 0,35 x 0,60m, pilares (9x20cm) a cada 3,0m, cintas inferior e superior (9x15cm) em concreto armado fck=15,0 Mpa, c/ chapisco, reboco e pintura hidracor ou similar.	m2	16,22	R$ 371,01	R$ 458,38	R$ 7.434,92	2,57
3.1.2	CPU - 002	PRÓPRIA	Cerca com ripa de madeira de lei aparelhada para playground, h = 0,70m, incluindo lixamento e pintura esmalte	M	37,85	R$ 202,54	R$ 250,24	R$ 9.471,58	3,28
3.2	**SISTEMA DE PISOS**							**R$ 10.173,29**	**3,52**
3.2.1	260278	SEDOP	Colchão de areia e=20 cm	m²	162,15	R$ 50,78	R$ 62,74	R$ 10.173,29	3,52
3.3	**BRINQUEDOS**							**R$ 43.228,32**	**14,96**
3.3.1	CPU-003	PRÓPRIA	Playground Modular de Grande Porte, Estrutura em madeira plástica, torres com cobertura, escadas, escorregador reto e acessórios em polietileno rotomoldado, passarela elevada e guarda-corpo e polietileno, incluso transporte e montagem.	UN	1,00	R$ 27.225,00	R$ 33.636,49	R$ 33.636,49	11,64
3.3.2	103197	SINAPI	INSTALAÇÃO DE BALANÇO DE 4 LUGARES COM ESTRUTURA METÁLICA EM TUBOS DE AÇO CARBONO, INSTALADO SOBRE SOLO. AF_10/2021	UN	1,00	R$ 3.819,83	R$ 4.719,40	R$ 4.719,40	1,63
3.3.3	S09160	ORSE	Brinquedo - Gira-gira (carrossel ø=1,70m), em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e assento em chapa galvanizada e=1/4", sergipark ou similar	un	1,00	R$ 3.943,69	R$ 4.872,43	R$ 4.872,43	1,69
4	**CONSTRUÇÃO DE QUIOSQUE**							**R$ 113.296,88**	**39,20**
4.1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**							**R$ 270,63**	**0,09**
4.1.1	010009	SEDOP	Locação da obra a trena	m²	27,70	R$ 7,91	R$ 9,77	R$ 270,63	0,09
4.2	**MOVIMENTO DE TERRA**							**R$ 609,57**	**0,21**
4.2.1	030010	SEDOP	Escavação manual de ate 1.50m de profundidade	m³	4,44	R$ 111,12	R$ 137,29	R$ 609,57	0,21
4.3	**FUNDAÇÃO**							**R$ 11.391,90**	**3,94**
4.3.1	040283	SEDOP	Bloco em concreto armado p/ fundaçao (incl. forma)	m³	1,15	R$ 3.527,59	R$ 4.358,34	R$ 5.012,09	1,73
4.3.2	040284	SEDOP	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração	m³	1,56	R$ 3.310,09	R$ 4.089,62	R$ 6.379,81	2,21
4.4	**ESTRUTURA**							**R$ 14.742,42**	**5,10**
4.4.1	051172	SEDOP	Concreto armado fck=25 MPa com forma aparente - 1 reaproveitamento	m³	3,41	R$ 3.499,22	R$ 4.323,29	R$ 14.742,42	5,10
4.5	**ALVENARIA DE VEDAÇÃO**							**R$ 13.686,11**	**4,74**

4.5.1	103352	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X24 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	M2	92,97	R$ 119,15	R$ 147,21	R$ 13.686,11	4,74
4.6	**COBERTURA**							**R$ 17.323,39**	**5,99**
4.6.1	92581	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	M2	58,14	R$ 52,67	R$ 65,07	R$ 3.783,17	1,31
4.6.2	071497	SEDOP	Cobertura -Telha termoacústica e=30mm chapa filme com isolamentopoliisocianurato (PIR)	m²	58,14	R$ 188,50	R$ 232,89	R$ 13.540,22	4,68
4.7	**SISTEMA DE PISO**							**R$ 6.363,42**	**2,20**
4.7.1	94991	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	2,91	R$ 997,40	R$ 1.232,29	R$ 3.585,96	1,24
4.7.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	35,10	R$ 64,05	R$ 79,13	R$ 2.777,46	0,96
4.8	**ACABAMENTO E PINTURA**							**R$ 22.592,59**	**7,82**
4.8.1	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	185,93	R$ 54,33	R$ 67,12	R$ 12.479,62	4,32
4.8.2	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio - incl. rejuntamento	m²	21,28	R$ 70,72	R$ 87,37	R$ 1.859,23	0,64
4.8.3	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	152,49	R$ 20,56	R$ 25,40	R$ 3.873,25	1,34
4.8.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	152,49	R$ 15,45	R$ 19,09	R$ 2.911,03	1,01
4.8.5	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	17,45	R$ 68,16	R$ 84,21	R$ 1.469,46	0,51
4.9	**ESQUADRIAS**							**R$ 4.277,52**	**1,48**
4.9.1	090641	SEDOP	Porta em madeira lambrizada	m²	3,57	R$ 549,03	R$ 678,33	R$ 2.421,64	0,84
4.9.2	090070	SEDOP	Porta de aço-esteira de enrolar c/ferr.(incl.pint.anti-corrosiva)	m²	2,00	R$ 326,46	R$ 403,34	R$ 806,68	0,28
4.9.3	091512	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm	m²	1,04	R$ 816,55	R$ 1.008,85	R$ 1.049,20	0,36
4.10	**LOUÇAS E BANCADAS**							**R$ 7.485,19**	**2,59**
4.10.1	190303	SEDOP	Bacia sifonada - PCD	un	1,00	R$ 1.614,50	R$ 1.994,71	R$ 1.994,71	0,69
4.10.2	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	R$ 407,54	R$ 503,52	R$ 1.007,04	0,35
4.10.3	86895	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R$ 400,77	R$ 495,15	R$ 495,15	0,17
4.10.4	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R$ 174,21	R$ 215,24	R$ 215,24	0,07
4.10.5	190797	SEDOP	Porta papel higiênico - Polipropileno	un	1,00	R$ 93,55	R$ 115,58	R$ 115,58	0,04
4.10.6	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R$ 1.488,73	R$ 1.839,33	R$ 1.839,33	0,64
4.10.7	110653	SEDOP	Granito e=2cm	m²	1,80	R$ 817,55	R$ 1.010,08	R$ 1.818,14	0,63
4.11	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIO**							**R$ 9.363,37**	**3,24**
4.11.1	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	pt	3,00	R$ 575,84	R$ 711,45	R$ 2.134,35	0,74
4.11.2	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	pt	3,00	R$ 454,55	R$ 561,60	R$ 1.684,80	0,58
4.11.3	102605	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	R$ 331,08	R$ 409,05	R$ 409,05	0,14
4.11.4	180349	SEDOP	Fossa septica pre-moldada cap= 10 pessoas	un	1,00	R$ 2.042,32	R$ 2.523,29	R$ 2.523,29	0,87
4.11.5	180350	SEDOP	Sumidouro pre-moldado cap= 10 pessoas	un	1,00	R$ 1.665,52	R$ 2.057,75	R$ 2.057,75	0,71
4.11.6	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	R$ 448,51	R$ 554,13	R$ 554,13	0,19
4.12	**INSTALAÇÕES ELÉTRICA**							**R$ 5.190,77**	**1,80**
4.12.1	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R$ 107,63	R$ 132,98	R$ 132,98	0,05
4.12.2	170886	SEDOP	Quadro de distribuição plástico de embutir p/ 10 disjuntores (s/ barramento)	un	1,00	R$ 147,22	R$ 181,89	R$ 181,89	0,06
4.12.3	170081	SEDOP	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiaçao) ate 200W	pt	10,00	R$ 358,47	R$ 442,89	R$ 4.428,90	1,53

4.12.4	I14479	ORSE	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	6,00	R$ 60,30	R$ 74,50	R$ 447,00	0,15
5	**REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA**							**R$ 62.289,60**	**21,55**
5.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	497,74	R$ 22,99	R$ 28,40	R$ 14.135,82	4,89
5.2	94991	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	3,93	R$ 997,40	R$ 1.232,29	R$ 4.842,90	1,68
5.3	S09868	ORSE	Planta - Ixora rei vermelha (ixora coccinea red), fornecimento e plantio	un	329,00	R$ 27,82	R$ 34,37	R$ 11.307,73	3,91
5.4	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M, - SETE COPAS	UN	24,00	R$ 98,16	R$ 121,28	R$ 2.910,72	1,01
5.5	98516	SINAPI	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	UN	15,00	R$ 359,65	R$ 444,35	R$ 6.665,25	2,31
5.6	103310	SINAPI	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA SIMPLES, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE SOLO. AF_11/2021	UN	7,00	R$ 677,44	R$ 836,98	R$ 5.858,86	2,03
5.7	98657	SINAPI	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO	M	16,00	R$ 838,14	R$ 1.035,52	R$ 16.568,32	5,73
6	**EXECUÇÃO DO TOTEM**							**R$ 17.322,02**	**5,99**
6.1	040283	SEDOP	Bloco em concreto armado p/ fundaçao (incl. forma)	m³	0,20	R$ 3.527,59	R$ 4.358,34	R$ 871,67	0,30
6.2	S09301	ORSE	Totem de sinalização c/estrutura metálica, preenchimento em EP'S e revestida com fibras e pintura eletrostática, h. total = 3,00m, conforme modelo detalhado no projeto arquitetônico	un	1,00	R$ 13.314,73	R$ 16.450,35	R$ 16.450,35	5,69
							VALOR BDI TOTAL:	**R$ 55.088,21**	
							VALOR ORÇAMENTO:	**R$ 233.936,01**	**100,00%**
							VALOR TOTAL:	**R$ 289.024,22**	

HUANDERSON TEIXEIRA DE SOUSA: 00401999246

Assinado de forma digital por HUANDERSON TEIXEIRA DE SOUSA: 00401999246

Huanderson Teixeira de Sousa
Eng. Civil - CREA: 092215192-0
Visto: 970611PA