Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOVO CENTRO DE ACOLHIMENTO INFANTIL

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Pará
ORSE - 06/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SIURB - 01/2026 - São Paulo

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 103,26%
Mensalista: Sinapi - 59,98%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMIARES**		**1**		**11.838,33**	**11.838,33**	**3,03 %**
1.1			**SERVIÇOS INICIAIS**		**1**		**9.628,76**	**9.628,76**	**2,46 %**
1.1.1	010008	SEDOP	Limpeza do terreno e retirada de entulhos	m²	484,26	6,72	8,40	4.067,78	1,04 %
1.1.2	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	3	207,93	259,91	779,73	0,20 %
1.1.3	95635	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC 25 MM (3/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	UN	1	252,95	316,18	316,18	0,08 %
1.1.4	95675	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	1	173,13	216,41	216,41	0,06 %
1.1.5	9083070	SIURB	POSTE DE AÇO GALVANIZADO, TIPO CURVO SIMPLES H=7M	UN	1	1.642,15	2.052,68	2.052,68	0,53 %
1.1.6	101534	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, SUBTERRÂNEA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSA MURETA DE ALVENARIA). AF_12/2025	UN	1	1.756,79	2.195,98	2.195,98	0,56 %
1.2			**RETIRADAS E DEMOLIÇÕES**		**1**		**2.209,57**	**2.209,57**	**0,57 %**
1.2.1	020016	SEDOP	Demolição manual de alvenaria de tijolo	m³	10,5	90,46	113,07	1.187,23	0,30 %
1.2.2	020014	SEDOP	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	22	12,03	15,03	330,66	0,08 %
1.2.3	020023	SEDOP	Retirada de piso incl. camada impermeabilizadora	m²	13,11	42,21	52,76	691,68	0,18 %
2			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA**		**1**		**22.947,76**	**22.947,76**	**5,87 %**
2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	88	143,48	179,35	15.782,80	4,04 %
2.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	176	32,57	40,71	7.164,96	1,83 %
3			**AMPLIAÇÃO - ESTRUTURA**		**1**		**39.364,04**	**39.364,04**	**10,07 %**
3.1			**FUNDAÇÕES**		**1**		**4.617,50**	**4.617,50**	**1,18 %**
3.1.1	010009	SEDOP	Locação da obra a trena	m²	74,55	7,58	9,47	705,98	0,18 %
3.1.2	030010	SEDOP	Escavação manual de ate 1.50m de profundidade	m³	5	107,52	134,40	672,00	0,17 %
3.1.3	030254	SEDOP	Reaterro compactado	m³	3,347	21,79	27,23	91,13	0,02 %
3.1.4	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	42	12,88	16,10	676,20	0,17 %
3.1.5	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	1,653	1.196,47	1.495,58	2.472,19	0,63 %
3.2			**VIGAS BALDRAMES**		**1**		**9.931,56**	**9.931,56**	**2,54 %**
3.2.1	96533	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	26,15	107,10	133,87	3.500,70	0,90 %
3.2.2	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	114	12,88	16,10	1.835,40	0,47 %
3.2.3	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	32	17,45	21,81	697,92	0,18 %
3.2.4	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	1,76	1.018,26	1.272,82	2.240,16	0,57 %

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOVO CENTRO DE ACOLHIMENTO INFANTIL

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Pará
ORSE - 06/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SIURB - 01/2026 - São Paulo

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 103,26%
Mensalista: Sinapi - 59,98%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.2.5	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	26,15	50,71	63,38	1.657,38	0,42 %
3.3			**VIGAS DE RESPALDO**		**1**		**12.254,48**	**12.254,48**	**3,14 %**
3.3.1	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	31,26	139,66	174,57	5.457,05	1,40 %
3.3.2	104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	137	12,96	16,20	2.219,40	0,57 %
3.3.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	41	14,50	18,12	742,92	0,19 %
3.3.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	2,01	1.257,04	1.571,30	3.158,31	0,81 %
3.3.5	92273	SINAPI	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	M	30	18,05	22,56	676,80	0,17 %
3.4			**EXECUÇÃO DE PILARES**		**1**		**12.560,50**	**12.560,50**	**3,21 %**
3.4.1	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	30,76	156,36	195,45	6.012,04	1,54 %
3.4.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	208	10,98	13,72	2.853,76	0,73 %
3.4.3	104111	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	59	21,62	27,02	1.594,18	0,41 %
3.4.4	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	1,36	1.235,60	1.544,50	2.100,52	0,54 %
4			**COBERTURA**		**1**		**40.720,55**	**40.720,55**	**10,42 %**
4.1	070051	SEDOP	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç.aparelhada	m²	111,2	147,80	184,75	20.544,20	5,26 %
4.2	070049	SEDOP	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	m²	111,2	63,17	78,96	8.780,35	2,25 %
4.3	080783	SEDOP	Manta para sub cobertura e= 1.1mm	m²	200	38,37	47,96	9.592,00	2,45 %
4.4	020307	SEDOP	Retirada de telhas de barro	m²	80	18,04	22,55	1.804,00	0,46 %
5			**ALVENARIAS E DIVISÓRIAS BANHEIROS**		**1**		**49.913,41**	**49.913,41**	**12,77 %**
5.1	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	137,5	68,19	85,23	11.719,12	3,00 %
5.2	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	10	94,19	117,73	1.177,30	0,30 %
5.3	060043	SEDOP	Cobogó de cimento 20x20x10cm	m²	24,42	415,87	519,83	12.694,24	3,25 %
5.4	12476	ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em aluminío branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02_10/2021	m²	7	350,00	437,50	3.062,50	0,78 %

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOVO CENTRO DE ACOLHIMENTO INFANTIL

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Pará
ORSE - 06/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SIURB - 01/2026 - São Paulo

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 103,26%
Mensalista: Sinapi - 59,98%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.5	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	275	6,00	7,50	2.062,50	0,53 %
5.6	080273	SEDOP	Reboco impermeabilizante	m²	275	55,85	69,81	19.197,75	4,91 %
6			**EXECUÇÃO DE PISO**		**1**		**8.257,94**	**8.257,94**	**2,11 %**
6.1	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	m²	74,5	1,69	2,11	157,19	0,04 %
6.2	87682	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	105	61,72	77,15	8.100,75	2,07 %
7			**REVESTIMENTOS**		**1**		**28.649,37**	**28.649,37**	**7,33 %**
7.1	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio - incl. rejuntamento	m²	162,03	69,93	87,41	14.163,04	3,62 %
7.2	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio - incl. rejuntamento Paredes	m²	83,8	69,93	87,41	7.324,95	1,87 %
7.3	120164	SEDOP	Rodape ceramico h=8cm	m	112,78	29,33	36,66	4.134,51	1,06 %
7.4	120734	SEDOP	Soleira e peitoril - granito preto - e=2cm	m²	2,703	895,86	1.119,82	3.026,87	0,77 %
8			**FORRO**		**1**		**19.061,32**	**19.061,32**	**4,88 %**
8.1	140348	SEDOP	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	m²	109,54	87,11	108,88	11.926,71	3,05 %
8.2	141336	SEDOP	Forro em lambri de PVC	m²	94,54	46,50	58,12	5.494,66	1,41 %
8.3	140829	SEDOP	Forro em tabuas de marupa (s/ barroteamento)	m²	15	87,47	109,33	1.639,95	0,42 %
9			**ESQUADRIAS**		**1**		**27.640,92**	**27.640,92**	**7,07 %**
9.1			**PORTAS**		**1**		**13.758,58**	**13.758,58**	**3,52 %**
9.1.1	100686	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	4	1.119,91	1.399,88	5.599,52	1,43 %
9.1.2	100690	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	5	1.073,16	1.341,45	6.707,25	1,72 %
9.1.3	100681	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1	1.161,45	1.451,81	1.451,81	0,37 %
9.2			**JANELAS**		**1**		**13.882,34**	**13.882,34**	**3,55 %**
9.2.1	161388	SEDOP	Vidro temperado incolor e=10mm com ferragens	m²	14,62	672,28	840,35	12.285,91	3,14 %
9.2.2	1006840	SEDOP	Ferragens p/ janela de correr	cj	11	116,11	145,13	1.596,43	0,41 %
10			**INSTALAÇÕES**		**1**		**78.338,74**	**78.338,74**	**20,05 %**
10.1			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**		**1**		**18.279,69**	**18.279,69**	**4,68 %**

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOVO CENTRO DE ACOLHIMENTO INFANTIL

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Pará
ORSE - 06/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SIURB - 01/2026 - São Paulo

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 103,26%
Mensalista: Sinapi - 59,98%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.1.1			**ALIMENTAÇÃO**		**1**		**1.409,57**	**1.409,57**	**0,36 %**
10.1.1.1	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	28,39	35,48	70,96	0,02 %
10.1.1.2	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	7,46	9,32	27,96	0,01 %
10.1.1.3	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7	10,68	13,35	93,45	0,02 %
10.1.1.4	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	40,76	50,95	50,95	0,01 %
10.1.1.5	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	22,38	6,33	7,91	177,02	0,05 %
10.1.1.6	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	8,56	10,70	10,70	0,00 %
10.1.1.7	102613	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	759,90	949,87	949,87	0,24 %
10.1.1.8	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1	22,93	28,66	28,66	0,01 %
10.1.2			**ÁGUA FRIA**		**1**		**16.870,12**	**16.870,12**	**4,32 %**
10.1.2.1			**LOUÇAS, METAIS, CUBAS E BANCADAS**		**1**		**13.732,15**	**13.732,15**	**3,51 %**
10.1.2.1.1	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	162,80	203,50	407,00	0,10 %
10.1.2.1.2	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE / JARDIM- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3	25,59	31,98	95,94	0,02 %
10.1.2.1.3	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO/PIA, TIPO MONOCOMANDO. AF_02/2026	UN	4	190,52	238,15	952,60	0,24 %
10.1.2.1.4	190090	SEDOP	Bacia sifonada de louça c/ assento	un	3	598,16	747,70	2.243,10	0,57 %
10.1.2.1.5	120204	SEDOP	Marmore de cor e=2cm - bancadas	m²	7,16	978,91	1.223,63	8.761,19	2,24 %
10.1.2.1.6	191513	SEDOP	Cuba em aço inox 40 x30 x15cm	un	1	283,91	354,88	354,88	0,09 %
10.1.2.1.7	190787	SEDOP	Cuba de louça de embutir	un	3	144,02	180,02	540,06	0,14 %
10.1.2.1.8	86876	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	301,91	377,38	377,38	0,10 %
10.1.2.2			**REGISTROS**		**1**		**935,86**	**935,86**	**0,24 %**
10.1.2.2.1	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	102,61	128,26	513,04	0,13 %
10.1.2.2.2	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	28,39	35,48	35,48	0,01 %
10.1.2.2.3	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	58,22	72,77	72,77	0,02 %

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOVO CENTRO DE ACOLHIMENTO INFANTIL

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Pará
ORSE - 06/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SIURB - 01/2026 - São Paulo

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 103,26%
Mensalista: Sinapi - 59,98%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.1.2.2.4	94491	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	56,68	70,85	70,85	0,02 %
10.1.2.2.5	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	97,49	121,86	243,72	0,06 %
10.1.2.3			**TUBOS E CONEXÕES**		**1**		**2.202,11**	**2.202,11**	**0,56 %**
10.1.2.3.1	94705	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2	42,42	53,02	106,04	0,03 %
10.1.2.3.2	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1	41,38	51,72	51,72	0,01 %
10.1.2.3.3	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	6	13,70	17,12	102,72	0,03 %
10.1.2.3.4	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	7,46	9,32	74,56	0,02 %
10.1.2.3.5	103999	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	14,17	17,71	35,42	0,01 %
10.1.2.3.6	103986	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	31,77	39,71	79,42	0,02 %
10.1.2.3.7	103982	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	27,39	34,23	68,46	0,02 %
10.1.2.3.8	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	10,68	13,35	160,20	0,04 %
10.1.2.3.9	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	16,27	20,33	60,99	0,02 %
10.1.2.3.10	103980	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	20,03	25,03	50,06	0,01 %
10.1.2.3.11	94663	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2	13,61	17,01	34,02	0,01 %
10.1.2.3.12	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	28,29	6,33	7,91	223,77	0,06 %
10.1.2.3.13	94650	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	8,28	22,32	27,90	231,01	0,06 %
10.1.2.3.14	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	14,59	21,41	26,76	390,42	0,10 %
10.1.2.3.15	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7	8,56	10,70	74,90	0,02 %

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOVO CENTRO DE ACOLHIMENTO INFANTIL

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Pará
ORSE - 06/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SIURB - 01/2026 - São Paulo

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 103,26%
Mensalista: Sinapi - 59,98%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.1.2.3.16	94692	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1	21,75	27,18	27,18	0,01 %
10.1.2.3.17	94694	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1	26,79	33,48	33,48	0,01 %
10.1.2.3.18	105189	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, DN 50 MM X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4	24,42	30,52	122,08	0,03 %

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOVO CENTRO DE ACOLHIMENTO INFANTIL

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Pará
ORSE - 06/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SIURB - 01/2026 - São Paulo

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 103,26%
Mensalista: Sinapi - 59,98%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.1.2.3.19	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7	18,74	23,42	163,94	0,04 %
10.1.2.3.20	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	14,90	18,62	111,72	0,03 %
10.2			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**		**1**		**12.809,56**	**12.809,56**	**3,28 %**
10.2.1			**CAIXA DE PASSAGENS**		**1**		**3.093,92**	**3.093,92**	**0,79 %**
10.2.1.1	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	459,07	573,83	573,83	0,15 %
10.2.1.2	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	3	672,03	840,03	2.520,09	0,64 %
10.2.2			**PVC ACESSÓRIOS**		**1**		**406,95**	**406,95**	**0,10 %**
10.2.2.1	89482	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	5	46,05	57,56	287,80	0,07 %
10.2.2.2	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5	13,26	16,57	82,85	0,02 %
10.2.2.3	00006153	SINAPI	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO	UN	5	5,81	7,26	36,30	0,01 %
10.2.3			**PVC ESGOTO**		**1**		**7.976,32**	**7.976,32**	**2,04 %**
10.2.3.1	3404	ORSE	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 50mm	un	25	4,46	5,57	139,25	0,04 %
10.2.3.2	1212	ORSE	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm	un	10	6,07	7,58	75,80	0,02 %
10.2.3.3	89852	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	55,15	68,93	68,93	0,02 %
10.2.3.4	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	14,91	18,63	55,89	0,01 %
10.2.3.5	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	18,84	23,55	94,20	0,02 %

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOVO CENTRO DE ACOLHIMENTO INFANTIL

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Pará
ORSE - 06/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SIURB - 01/2026 - São Paulo

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 103,26%
Mensalista: Sinapi - 59,98%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.2.3.6	89851	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	38,89	48,61	48,61	0,01 %
10.2.3.7	89806	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	26,14	32,67	32,67	0,01 %
10.2.3.8	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	11,83	14,78	88,68	0,02 %
10.2.3.9	89850	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	37,94	47,42	284,52	0,07 %
10.2.3.10	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7	18,01	22,51	157,57	0,04 %
10.2.3.11	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	24,01	30,01	60,02	0,02 %
10.2.3.12	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	61,20	76,50	76,50	0,02 %

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOVO CENTRO DE ACOLHIMENTO INFANTIL

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Pará
ORSE - 06/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SIURB - 01/2026 - São Paulo

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 103,26%
Mensalista: Sinapi - 59,98%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.2.3.13	104353	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	49,78	62,22	186,66	0,05 %
10.2.3.14	89779	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	41,19	51,48	514,80	0,13 %
10.2.3.15	89813	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	6,54	8,17	40,85	0,01 %
10.2.3.16	89774	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	17,41	21,76	21,76	0,01 %
10.2.3.17	89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	28,69	31,50	39,37	1.129,52	0,29 %
10.2.3.18	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	10,26	15,36	19,20	196,99	0,05 %
10.2.3.19	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,08	38,52	48,15	52,00	0,01 %
10.2.3.20	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	4,4	24,37	30,46	134,02	0,03 %
10.2.3.21	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	21,33	26,66	26,66	0,01 %
10.2.3.22	00006138	SINAPI	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	UN	3	13,43	16,78	50,34	0,01 %
10.2.3.23	180349	SEDOP	Fossa septica pre-moldada cap= 10 pessoas	un	1	1.994,43	2.493,03	2.493,03	0,64 %
10.2.3.24	180350	SEDOP	Sumidouro pre-moldado cap= 10 pessoas	un	1	1.557,64	1.947,05	1.947,05	0,50 %
10.2.4			**VENTILAÇÃO**		**1**		**1.332,37**	**1.332,37**	**0,34 %**
10.2.4.1	163	ORSE	Anel borracha p/ tubo pvc sanitário predial, d= 50mm	un	38	2,09	2,61	99,18	0,03 %
10.2.4.2	9696	ORSE	Anel borracha p/ tubo pvc sanitario, serie R, d= 100mm	un	3	4,34	5,42	16,26	0,00 %
10.2.4.3	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	11	18,01	22,51	247,61	0,06 %
10.2.4.4	89813	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	6,54	8,17	24,51	0,01 %
10.2.4.5	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	12	21,33	26,66	319,92	0,08 %

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOVO CENTRO DE ACOLHIMENTO INFANTIL

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Pará
ORSE - 06/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SIURB - 01/2026 - São Paulo

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 103,26%
Mensalista: Sinapi - 59,98%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.2.4.6	104344	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	48,76	60,95	182,85	0,05 %
10.2.4.7	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	19,75	15,36	19,20	379,20	0,10 %
10.2.4.8	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	4	12,57	15,71	62,84	0,02 %
10.3			**AR CONDICIONADO**		**1**		**9.373,52**	**9.373,52**	**2,40 %**
10.3.1	231084	SEDOP	Ponto de dreno p/ split (10m)	pt	4	339,64	424,55	1.698,20	0,43 %
10.3.2	231085	SEDOP	Ponto de gás p/ split até 30.000 BTU's (10m)	pt	4	1.535,07	1.918,83	7.675,32	1,96 %
10.4			**INSTALAÇÕES DE GÁS ENCANADO**		**1**		**245,08**	**245,08**	**0,06 %**
10.4.1	100799	SINAPI	TUBO, PEX, MULTICAMADA, COM TUBO LUVA, DN 16, INSTALADO EM IMPLANTAÇÃO DE INSTALAÇÕES DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	M	4,49	19,49	24,36	109,37	0,03 %
10.4.2	103029	SINAPI	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	49,35	61,68	61,68	0,02 %
10.4.3	2368	ORSE	Valvula de esfera em bronze d = 1/2" (fornecimento)	un	1	41,94	52,42	52,42	0,01 %
10.4.4	10523	ORSE	Cotovelo RF de bronze / cobre 15mm x 1/2"	un	1	17,29	21,61	21,61	0,01 %
10.5			**CABEAMENTO**		**1**		**856,17**	**856,17**	**0,22 %**
10.5.1	170683	SEDOP	Ponto de logica - UTP (incl. eletr.,cabo e conector)	pt	1	684,94	856,17	856,17	0,22 %
10.6			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**1**		**36.774,72**	**36.774,72**	**9,41 %**
10.6.1			**ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS**		**1**		**17.538,08**	**17.538,08**	**4,49 %**
10.6.1.1	170881	SEDOP	Caixa plástica 4"x2"	un	72	10,59	13,23	952,56	0,24 %
10.6.1.2	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	35	19,64	24,55	859,25	0,22 %
10.6.1.3	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	341,86	3,91	4,88	1.668,27	0,43 %
10.6.1.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	358,75	5,72	7,15	2.565,06	0,66 %
10.6.1.5	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	536,61	8,91	11,13	5.972,46	1,53 %
10.6.1.6	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	91,94	12,49	15,61	1.435,18	0,37 %
10.6.1.7	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,45	32,54	40,67	4.085,30	1,05 %

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOVO CENTRO DE ACOLHIMENTO INFANTIL

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Pará
ORSE - 06/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SIURB - 01/2026 - São Paulo

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 103,26%
Mensalista: Sinapi - 59,98%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.6.2			**CAIXA DE PASSAGEM**		**1**		**1.013,44**	**1.013,44**	**0,26 %**
10.6.2.1	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	1	244,97	306,21	306,21	0,08 %
10.6.2.2	181295	SEDOP	Caixa de passagem em PVC d=300mm	un	1	565,79	707,23	707,23	0,18 %
10.6.3			**DISPOSITIVO ELÉTRICO EMBUTIDO**		**1**		**4.342,52**	**4.342,52**	**1,11 %**
10.6.3.1	170335	SEDOP	Interruptor 2 teclas simples+paralelo (s/fiaçao)	un	1	55,83	69,78	69,78	0,02 %
10.6.3.2	92029	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	60,75	75,93	75,93	0,02 %
10.6.3.3	92022	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	42,17	52,71	421,68	0,11 %
10.6.3.4	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	70,19	87,73	87,73	0,02 %
10.6.3.5	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	36	59,68	74,60	2.685,60	0,69 %
10.6.3.6	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	25,83	32,28	161,40	0,04 %
10.6.3.7	91991	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	39,17	48,96	48,96	0,01 %
10.6.3.8	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13	48,71	60,88	791,44	0,20 %
10.6.4			**DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO**		**1**		**1.817,54**	**1.817,54**	**0,47 %**
10.6.4.1	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	112,86	141,07	282,14	0,07 %
10.6.4.2	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	12,14	15,17	15,17	0,00 %
10.6.4.3	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	12,14	15,17	60,68	0,02 %
10.6.4.4	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	13,12	16,40	16,40	0,00 %
10.6.4.5	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	58,01	72,51	72,51	0,02 %
10.6.4.6	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	58,01	72,51	217,53	0,06 %
10.6.4.7	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	61,96	77,45	154,90	0,04 %
10.6.4.8	106027	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	76,92	96,15	384,60	0,10 %
10.6.4.9	9004087	SIURB	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TETRAPOLAR - 63A SENSIBILIDADE 300MA - 380V	UN	1	490,89	613,61	613,61	0,16 %

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOVO CENTRO DE ACOLHIMENTO INFANTIL

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Pará
ORSE - 06/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SIURB - 01/2026 - São Paulo

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 103,26%
Mensalista: Sinapi - 59,98%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.6.5			**ELETRODUTOS**		**1**		**7.657,69**	**7.657,69**	**1,96 %**
10.6.5.1	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	298,81	19,10	23,87	7.132,59	1,83 %
10.6.5.2	91840	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15,77	22,33	27,91	440,14	0,11 %
10.6.5.3	4012	ORSE	Eletroduto pvc roscavel, d=1 1/ 4" - Fornecimento	M	3	10,88	13,60	40,80	0,01 %
10.6.5.4	352	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 20mm (1/2")	m	3	11,78	14,72	44,16	0,01 %
10.6.6			**LUMINARIAS E REFLETORES**		**1**		**3.403,37**	**3.403,37**	**0,87 %**
10.6.6.1	13672	ORSE	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	7	92,02	115,02	805,14	0,21 %
10.6.6.2	13157	ORSE	Luminária plafon (sobrepor) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	un	28	58,47	73,08	2.046,24	0,52 %
10.6.6.3	12807	ORSE	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	4	46,78	58,47	233,88	0,06 %
10.6.6.4	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	13	19,58	24,47	318,11	0,08 %
10.6.7			**QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO**		**1**		**1.002,08**	**1.002,08**	**0,26 %**
10.6.7.1	106026	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 48 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	801,67	1.002,08	1.002,08	0,26 %
11			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**		**1**		**23.547,53**	**23.547,53**	**6,03 %**
11.1	020016	SEDOP	Demolição manual de alvenaria de tijolo - muro	m³	18,2	90,46	113,07	2.057,87	0,53 %
11.2	260213	SEDOP	Muro em alvenaria,rebocado e pintado 2 faces(h=2.0m)	m	10	874,44	1.093,05	10.930,50	2,80 %
11.3	090822	SEDOP	Portão de ferro em metalom (incl. pintura anti corrosiva)	m²	9,2	493,93	617,41	5.680,17	1,45 %
11.4	090071	SEDOP	Grade de ferro 1/2" (incl. pint. anti-corrosiva)	m²	0,8	371,91	464,88	371,90	0,10 %

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOVO CENTRO DE ACOLHIMENTO INFANTIL

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Pará
ORSE - 06/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SIURB - 01/2026 - São Paulo

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 103,26%
Mensalista: Sinapi - 59,98%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
11.5	130492	SEDOP	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	m²	18,17	144,09	180,11	3.272,59	0,84 %
11.6	241468	SEDOP	Placa de sinalização fotoluminoscente	un	10	53,33	66,66	666,60	0,17 %
11.7	201507	SEDOP	Extintor de incêndio ABC - 6Kg	un	2	227,16	283,95	567,90	0,15 %
12			**SERVIÇOS FINAIS**		**1**		**40.491,99**	**40.491,99**	**10,36 %**
12.1	150741	SEDOP	Latex acrilica (sobre pintura antiga)	m²	150	12,73	15,91	2.386,50	0,61 %
12.2	150207	SEDOP	Acrílica para piso	m²	45,85	27,93	34,91	1.600,62	0,41 %
12.3	151285	SEDOP	Latex acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	m²	275	55,08	68,85	18.933,75	4,85 %
12.4	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	479,66	22,29	27,86	13.363,32	3,42 %
12.5	241318	SEDOP	Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm)	un	1	1.429,75	1.787,18	1.787,18	0,46 %
12.6	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	180,24	10,75	13,43	2.420,62	0,62 %

Total sem BDI	**312.636,27**
Total do BDI	**78.135,63**
Total Geral	**390.771,90**

ISRAEL LEMOS FERNANDES:02616775271

Assinado de forma digital por ISRAEL LEMOS FERNANDES:02616775271
Dados: 2026.10.06 08:06:37 -03'00'

ISRAEL LEMOS FERNANDES
Engenheiro civil
CREA - PA nº 1520861540