

OBRA:	**CONSTRUÇÃO DA EMEF BAIRRO ONETT, NO MUNICÍPIO DE NOVO PROGRESSO**
TIPO DE OBRA:	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

COMPOSIÇÃO DO BDI

Cálculo do BDI Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

DEMONSTRATIVO BDI

ITENS		SIGLAS	VALORES	LIMITE RECOMENDADOS INFERIOR	LIMITE RECOMENDADOS SUPERIOR
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	4,00%	3,00%	5,50%
TAXA DE GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		G	0,40%	0,40%	0,50%
TAXA DE SEGURO		S	0,40%	0,40%	0,50%
TAXA DE RISCO		R	1,27%	0,97%	1,27%
		Sub-Total	**6,07%**		
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	**1,23%**	0,59%	1,39%
TAXA DE LUCRO		L	**7,50%**	6,16%	8,96%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%	VARIÁVEL	
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%		
	ISS (legislação municipal)		1,50%		
	CPRB / CPP (INSS)		4,50%		
TAXA TOTAL DE IMPOSTO		I	**9,65%**		
BDI RESULTANTE			**27,76%**	20,00%	32,00%

Fórmula para o cálculo do B.D.I. (benefícios e despesas indiretas)

$$BDI = ((1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)/(1-I))-1$$

VICTOR GIULIANNO DE ALMEIDA GOMES FREIRE:92562043200

Assinado de forma digital por VICTOR GIULIANNO DE ALMEIDA GOMES FREIRE:92562043200

VICTOR GIULIANNO DE A. G. FREIRE
ENG. CIVIL CREA. 151867689-8