

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO DIRETA POR INEXIGIBILIDADE

A locação do imóvel situado na Avenida Deputado José Mendonça Bezerra, nº 26, 1º Andar, Centro, Belo Jardim-PE, CEP 55.150-005, tem como finalidade o funcionamento das atividades do Conselho Municipal de Educação.

A contratação visa atender às necessidades da Secretaria de Educação, Esportes e Tecnologia, garantindo condições adequadas para o pleno funcionamento das atividades do Conselho Municipal de Educação, contribuindo diretamente para a melhoria da prestação dos serviços públicos e o adequado suporte às ações desenvolvidas pelo Município.

A escolha do referido imóvel justifica-se pelos seguintes fatores:

1. **Ausência de Prédio Próprio:** O Conselho não possui sede própria, tornando indispensável a locação de um imóvel capaz de atender de forma eficiente às suas demandas administrativas e operacionais.
2. **Atendimento às Finalidades Administrativas:** O imóvel selecionado atende de forma satisfatória às necessidades institucionais, proporcionando condições adequadas para o exercício das funções públicas, conforme os princípios da eficiência e da economicidade.
3. **Aspectos de Uso:** Sua localização favorece o acesso da população e dos servidores, além de contar com infraestrutura compatível com as necessidades da unidade, aspectos essenciais para a boa prestação dos serviços públicos.
4. **Falta de Alternativas:** Após análise de mercado imobiliário local, constatou-se a inexistência de outros imóveis que apresentem condições técnicas, logísticas e estruturais equivalentes, o que reforça a pertinência da escolha realizada.

Diante do exposto, justifica-se a locação do imóvel localizado na Avenida Deputado José Mendonça Bezerra, nº 26, 1º Andar, Centro, Belo Jardim-PE, considerando sua singularidade e as vantagens que oferece à Administração Pública. Ressalta-se que a contratação atende aos princípios da legalidade, eficiência, economicidade e supremacia do interesse público, estando em plena consonância com a legislação vigente.

Belo Jardim, 12 de fevereiro de 2026

Renato Duarte Gomes

Secretário de Educação, Esportes e Tecnologia



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 781A-E454-B6BA-2C6F

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



RENATO DUARTE GOMES (CPF 070.XXX.XXX-48) em 19/02/2026 07:57:51 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://belojardim.1doc.com.br/verificacao/781A-E454-B6BA-2C6F>