



Prefeitura de São José do
BELMONTE
Nosso foco é o desenvolvimento!

SEINFRA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

RELATÓRIO DE ANÁLISE DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Processo Administrativo Nº 07022/2025

Concorrência Eletrônica Nº PMSJB-CO-011/2025

Objeto: Registro de Preços para a construção e manutenção de drenagem e pavimentação em TSD, paralelepípedo granítico e CBUQ em diversas ruas de São José do Belmonte.

I. INTRODUÇÃO

Dispõe o presente sobre a análise da Qualificação Técnica apresentado no Processo Administrativo Nº 07022/2025, Concorrência Eletrônica Nº PMSJB-CO-011/2025, cujo objeto é o Registro de Preços para a construção e manutenção de drenagem e pavimentação em TSD, paralelepípedo granítico e CBUQ em diversas ruas de São José do Belmonte, relativo à documentação de habilitação quanto ao acervo técnico apresentado pelas empresas participantes, conforme itens solicitados no Edital/Termo de Referência.

Dados concorrentes:

- Licitante 01: **CLPT CONSTRUTORA LTDA**
 - CNPJ: **25.165.699/0001-70**
 - CREA: **2200001684DDRN**
 - End.: ROD BR 304, 1519, GALPAO1, AEROPORTO, MOSSORO – RN. CEP: 59.607-860.
 - Responsável Técnico: **SAMMYA RAFAELLA DOS SANTOS MARTINS MENDONCA**
 - Título: **Eng.ª Civil**
 - CREA: **2113970880**
- Licitante 02: **CONSTRUTORA ALICERCE LTDA**
 - CNPJ: **15.844.260/0001-10**
 - CREA: **2200001684DDRN**
 - End.: AV SANTOS DUMONT, 2789, SALA 506, ALDEOTA, FORTALEZA-CE. CEP: 60.150-165.
 - Responsável Técnico: **JOÃO DA CRUZ SILVA RIBEIRO**





Prefeitura de São José do
BELMONTE
Nosso foco é o desenvolvimento!

SEINFRA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

- Título: **Eng. Civil**
- CREA: **0601974646**
- Licitante 03: **CONSTRUTORA GONCALO LTDA**
 - CNPJ: **17.480.342/0001-59**
 - CREA: **0000055103**
 - End.: R PROJETADA, 02, BOM NOME, SÃO JOSÉ DO BELMONTE-PE. CEP: 56.950-000.
 - Responsável Técnico: **FRANCISCO DE ASSIS DA SILVA FILHO**
 - Título: **Eng. Civil**
 - CREA: **0621926299**
- Licitante 04: **CONSTRUTORA LUMAX LTDA**
 - CNPJ: **14.138.176/0001-19**
 - CREA: **0000149580**
 - End.: AV PRINCIPAL, S/N, QUADRAQI-H-LOTES 08/12 E 2, DISF., JUAZEIRO-BA. CEP: 48.908-000.
 - Responsável Técnico: **MAX AURÉLIO MENEZES NASCIMENTO**
 - Título: **Eng. Civil**
 - CREA: **0512936285**
- Licitante 05: **JEPAC CONSTRUCOES LTDA**
 - CNPJ: **03.608.944/0001-34**
 - CREA: **0000046274**
 - End.: EST ENGENHO NOVO, S/N, LOTE 16, ZONA RURAL, CABO DE SANTO AGOSTINHO-PE. CEP: 54.590-000.
 - Responsável Técnico: **JOSE PINHEIRO CAMPOS GOUVEIA JUNIOR**
 - Título: **Eng. Civil**
 - CREA: **1800918895**
 - Responsável Técnico: **EUFRASIO CAMPOS GOUVEIA NETO**
 - Título: **Eng. Civil**
 - CREA: **1800773994**





Prefeitura de São José do
BELMONTE
Nosso foco é o desenvolvimento!

SEINFRA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

- Licitante 06: **NIEMAIA CONSTRUCOES LTDA**
 - CNPJ: **10.641.065/0001-70**
 - CREA: **0000340221**
 - End.: FAZ FAZENDA VARZEA DE JUREMA, S/N, ANEXO B, BIVAR OLINTO, PATOS-PB. CEP: 58.701-630.
 - Responsável Técnico: **IGOR GOUVEIA SOUTO MAIA**
 - Título: **Eng. Civil**
 - CREA: **2116491762**

- Licitante 07: **SCAVE SERVICOS DE ENGENHARIA E LOCACAO LTDA**
 - CNPJ: **01.514.128/0001-36**
 - CREA: **0000046209**
 - End.: R DA REGENERACAO, 1133, ARRUDA, RECIFE-PE. CEP: 52.120-300.
 - Responsável Técnico: **JULIO CESAR SIMÕES MARTINS**
 - Título: **Eng. Civil**
 - CREA: **1807582299**
 - Responsável Técnico: **WALDIR MARTINS JÚNIOR**
 - Título: **Eng. Civil**
 - CREA: **1809237769**

II. DO ENQUADRAMENTO LEGAL E EDITALÍCIO

Nos termos do item 15.4.4 do Edital, as licitantes devem apresentar atestado(s) de capacidade técnica, emitido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, comprovando que a empresa executou, de forma satisfatória, serviços compatíveis com o objeto licitado, em características, quantidades e prazos.

Adicionalmente, do item 15.4.4.1 ao item 15.4.4.7 especificam que deverá ser comprovada a execução de quantitativo mínimo de determinados serviços, a fim de demonstrar capacidade operacional para execução do objeto.

Abaixo, apresento os itens, quantidades mínimas exigidas e análise quali-quantitativa das licitantes:





Prefeitura de São José do
BELMONTE
Nosso foco é o desenvolvimento!

SEINFRA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Item	Descrição	Unid.	Quantidade Mínima Exigida (Edital 15.4.4)	Licitante 01	Licitante 02	Licitante 03	Licitante 04	Licitante 05	Licitante 06	Licitante 07
15.4.4.1	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE	M³	1.745,10	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim
15.4.4.2	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA	M	15.822,00	✓ Sim	✗ Não	✓ Sim	✗ Não	✓ Sim	✗ Não	✗ Não
15.4.4.3	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA (CM-30)	M²	63.347,00	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim
15.4.4.4	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA)	M²	5.061,00	✓ Sim	✗ Não	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim
15.4.4.5	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM TRATAMENTO SUPERFICIAL DUPLO (PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C + CAPA SELANTE)	M²	29.295,00	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim
15.4.4.6	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM	M²	1.911,00	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✗ Não	✓ Sim	✗ Não	✓ Sim
15.4.4.7	PINTURA DE EIXO VIÁRIO SOBRE ASFALTO COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, APLICAÇÃO MECÂNICA COM DEMARCADORA AUTOPROPELIDA	M	7.777,50	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim	✓ Sim



Prefeitura Municipal de São José do Belmonte CNPJ: 102800550001-56
Rua Augusto Zacarias da Silva, N° 10, Centro São José do Belmonte-PE
CEP: 56950-000



Prefeitura de São José do
BELMONTE
Nosso foco é o desenvolvimento!

SEINFRA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

III. DA ANÁLISE DO ACERVO TÉCNICO-OPERACIONAL

Após análise da documentação apresentada pelas licitantes, 03 (três) concorrentes atenderam aos requisitos técnico-operacionais do Edital/Termo de Referência, quais foram: **Licitante 01** (CLPT CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 25.165.699/0001-70), **Licitante 03** (CONSTRUTORA GONCALO LTDA., CNPJ: 17.480.342/0001-59) e **Licitante 05** (JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ: 03.608.944/0001-34). As Licitantes 02 (CONSTRUTORA ALICERCE LTDA., CNPJ: 15.844.260/0001-10), Licitante 04 (CONSTRUTORA LUMAX LTDA., CNPJ: 14.138.176/0001-19), Licitante 06 (NIEMAIA CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ: 10.641.065/0001-70) e Licitante 07 (SCAVE SERVIÇOS DE ENGENHARIA E LOCAÇÃO LTDA., CNPJ: 01.514.128/0001-36) não apresentaram ou não atenderam aos requisitos técnico-operacionais do Edital/Termo de Referência.

IV. DO PARECER TÉCNICO

- **Licitante 02:** não apresentou entre seus documentos de habilitação técnica os quantitativos mínimos para os itens 15.4.4.2, 15.4.4.4 e 15.4.4.7;
- **Licitante 04:** não apresentou entre seus documentos de habilitação técnica os quantitativos mínimos para os itens 15.4.4.2, 15.4.4.6 e 15.4.4.7;
- **Licitante 06:** não apresentou entre seus documentos de habilitação técnica os quantitativos mínimos para os itens 15.4.4.2 e 15.4.4.6;
- **Licitante 07:** não apresentou entre seus documentos de habilitação técnica os quantitativos mínimos para o item 15.4.4.2.

Conforme estabelece o art. 67, inciso I, da Lei nº 14.133/2021, o não atendimento aos critérios de habilitação definidos no edital é causa de inabilitação, devendo ser respeitado o princípio da vinculação ao instrumento convocatório.

V. CONCLUSÃO

À vista do exposto, opina-se pela **INABILITAÇÃO** das empresas: **CONSTRUTORA ALICERCE LTDA.**, CNPJ: 15.844.260/0001-10; **CONSTRUTORA LUMAX LTDA.**, CNPJ: 14.138.176/0001-19; **NIEMAIA CONSTRUÇÕES LTDA.**, CNPJ: 10.641.065/0001-70 e **SCAVE SERVIÇOS DE ENGENHARIA E LOCAÇÃO LTDA.**, CNPJ: 01.514.128/0001-36, por descumprimento do item 15.4.4 do Edital, em razão de não comprovar a execução do quantitativo mínimo exigido em conformidade com o objeto licitado.





Prefeitura de São José do
BELMONTE
Nosso foco é o desenvolvimento!

SEINFRA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Considerar **HABILITADAS** as empresas **CLPT CONSTRUTORA LTDA**, CNPJ: 25.165.699/0001-70, **CONSTRUTORA GONCALO LTDA.**, CNPJ: 17.480.342/0001-59 e **JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA.**, CNPJ: 03.608.944/0001-34, por cumprimento dos requisitos técnico-operacionais constantes no item 15.4.4 do Edital/Termo de Referência do Processo Administrativo Nº 07022/2025, Concorrência Eletrônica Nº PMSJB-CO-011/2025.

São José do Belmonte-PE, 06 de novembro de 2025.

Atenciosamente,

- **Gleymerson Vieira Lima de Almeida** -
Secretário de Infraestrutura e Meio Ambiente
Port. 006/2025

Danúbyo Wagner S. Monteiro
Eng. Civil
CREA/PE:033153-D

- **Danúbyo Wagner Silvestre Monteiro** -
Engenheiro Civil - CREA/PE 033153-D

