BDI - Planilha de Cálculo

Objeto:	**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE CABINE DE TRANSMISSÃO, ILUMINAÇÃO E ARQUIBANCADA DO ESTÁDIO MUNICIPAL CARLOS ALVES DE OLIVEIRA NO MUNICÍPIO DE SOLIDÃO - PE**
ENDEREÇO	**RUA DO CAMPO, S/N - CENTRO**
Município:	**SOLIDÃO - PE**

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

Tipo de obra:	Construção de Rodovias e Ferrovias	**Obras que se enquadram no tipo escolhido:**
Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:	Onerado	Para o tipo de obra "Construção de Rodovias e Ferrovias" enquadram-se: a construção e recuperação de: auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas para passagem de veículos, vias férreas de superfície ou subterrâneas (inclusive para metropolitanos), pistas de aeroportos. Esta classe compreende também: a pavimentação de auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas; construção de pontes, viadutos e túneis; a instalação de barreiras acústicas; a construção de praças de pedágio; a sinalização com pintura em rodovias e aeroportos; a instalação de placas de sinalização de tráfego e semelhantes, conforme classificação 4211-1 do CNAE 2.0. Também enquadram-se a construção, pavimentação e sinalização de vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos; a construção de praças e calçadas para pedestres; elevados, passarelas e ciclovias; metrô e VLT.
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO	**OK**	
22,15%		

Parâmetro	**%**	**Verificação**
Administração Central Mín: 3,80% Máx: 4,67%	**4,50%**	OK
Seguros e Garantias Mín: 0,32% Máx: 0,74%	**0,60%**	OK
Riscos Mín: 0,50% Máx: 0,97%	**0,80%**	OK
Despesas Financeiras Mín: 1,02% Máx: 1,21%	**1,17%**	OK
Lucro Mín: 6,64% Máx: 8,69%	**7,00%**	OK
Impostos: PIS	**0,65%**	OK
Impostos: COFINS	**3,00%**	OK
Impostos: ISS (mun.)	**2,50%**	OK
Regime de desoneração (4,5%)	**4,50%**	OK

OBSERVAÇÕES

Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. ***Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.***

As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei n° 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2% no item impostos.

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

SOLIDÃO / PE, 07 de Outubro de 2026

Documento assinado digitalmente
gov.br
JANISON VITOR LIMA MARQUES
Data: 08/10/2026 00:14:43-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

JANISON VITOR LIMA MARQUES
ENGENHEIRO CIVIL
Engenheiro Civil-CREA-PE: 1822762472