



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

PARECER TÉCNICO Nº 04_CE009/2025

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 185/2025
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA OSÓRIO LEÔNIDAS DE SIQUEIRA, NO NM-05.

ASSUNTO: ANÁLISE DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA (ITEM 14.2.4 DO EDITAL) DA ARREMATANTE.

Ao Sr. Agente de Contratação,

Foi recebida a documentação referente à Qualificação Técnica, item 14.2.4 do edital, através do memorando 44.977/2025, da seguinte empresa arrematante:

- VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA EPP;

N	EMPRESA ARREMATANTE	VALOR DO ÓRGÃO (R\$)	PROPOSTA DA EMPRESA (R\$)	DESCONTO		
				VALOR (R\$)	k	%
1	VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA EPP CNPJ: 41.572.064/0001-44	3.790.240,87	2.918.000,00	872.240,87	0,7699	23,01

Segue análise na próxima página:



QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

EMPRESA PARTICIPANTE: VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA EPP

ITEM	EXIGÊNCIAS DO EDITAL	OBSERVAÇÕES E QUANTITATIVOS				ATEND E?
14.2.4.1	CERTIDÃO DE REGISTRO OU INSCRIÇÃO DA EMPRESA E DO RESP. TÉCNICO	RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICO(S) 1. JOSÉ PATRÍCIO FARIAS BARBOSA 2. THIAGO DA SILVEIRA ANDRADE 3. FERNANDO ANTÔNIO COSTA ARAÚJO		CREA - CE 1. CRQ 371821/2025 VAL. 31/03/2026 2. CRQ 371354/2025 VAL. 31/07/25 3. CRQ 361323 VAL. 31/03/26		OK
		VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA EPP		CREA-CE CRQ 372212/2025 VAL. 31/07/25		OK
14.2.4.2	ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICO-OPERACIONAL (DA EMPRESA)	RELEVÂNCIA 01: FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA (KG)	RELEVÂNCIA 02: TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA (M2)	RELEVÂNCIA 03: PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA (M2)	RELEVÂNCIA 04: ESTRUTURA EM LIGHT STEEL FRAMING, PARA COBERTURA (M2)	NÃO
N	Nº ATESTADO RESP. TÉCNICO CONTRATANTE EMPRESA	8.750,00	190,00	370,00	190,00	
1	CAT 248168/2021 ENGº EMMANUEL SILVA FS MENDONÇA VIGUI CONSTRUÇÕES	10.080,00	414,45	1.050,00	0,00	
2	ATESTADO SEM CERTIDÃO ENGº : EMMANUEL SILVA LAUDIANA MENDONÇA VIGUI CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	



3	CAT 342662/2024 ENG° EMMANUEL SILVA COND. GIARDINI VIGUI CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
4	CAT 342662/2024 ENG° THIAGO ANDRADE PM SALGUEIRO- PE VIGUI CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
5	CAT 243001/2021 ENG° EMMANUEL SILVA LAUDIANA MENDONÇA VIGUI CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
6	CAT 278437/2022 ENG° EMMANUEL SILVA LAUDIANA MENDONÇA VIGUI CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ATESTADO SEM CERTIDÃO ENG° : EMMANUEL SILVA UBS PM JUAZEIRO - BA VIGUI CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
8	ATESTADO SEM CERTIDÃO ENG° : EMMANUEL SILVA PM JUAZEIRO - BA VIGUI CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00



9	CAT 308753/2023 ENG° EMMANUEL SILVA COND. GREEN CLUB II VIGUI CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
10	CAT 316951/2023 ENG° EMMANUEL SILVA COND. PARQUE FÁTIMA VIGUI CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
11	CAT 265287/2022 ENG° FERNANDO COSTA SECSAU CEARÁ PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
12	CAT 222217/2020 ENG° FERNANDO COSTA ETUFOR PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
13	ATESTADO SEM CERTIDÃO ENG° FERNANDO COSTA ETUFOR PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
14	CAT 218363/2020 ENG° FERNANDO COSTA INSTITUTO JF PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
15	CAT 197221/2019 ENG° FERNANDO COSTA	0,00	0,00	0,00	0,00



	SEPOG FORTALEZA PHD CONSTRUÇÕES					
16	CAT 237991/2021 ENG° FERNANDO COSTA HABITAFOR PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	
17	CAT 225898/2020 ENG° FERNANDO COSTA SECSAU CASCAVEL-CE PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	CAT 222219/2020 ENG° FERNANDO COSTA FUNCI PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	CAT 265285/2022 ENG° FERNANDO COSTA INSTITUTO JF PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	CAT 265287/2022E NG° FERNANDO COSTASECSAU CEARÁ PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	
21	CAT 192186/2019 ENG° FERNANDO COSTA PM ITAITINGA- CE PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	



22	CAT 189776/2019 ENG° FERNANDO COSTA PM ITAITINGA- CE PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
23	CAT 261556/2022 ENG° FERNANDO COSTA REATA ARQUITETURA REATA ENGENHARIA	0,00	0,00	0,00	0,00
24	CAT 265287/2022 ENG° FERNANDO COSTA SECSAU CEARÁ PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
25	CAT 222217/2020 ENG° FERNANDO COSTA ETUFOR PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
26	CAT 168568/2018 ENG° FERNANDO COSTA HABITAFOR PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
27	CAT 318180/2023 ENG° FERNANDO COSTA INSTITUTO JF PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
28	CAT 185757/2019 ENG° FERNANDO COSTA	0,00	0,00	0,00	0,00



	SÃO GONÇALO- CE PHD CONSTRUÇÕES					
29	CAT 222217/2020 ENG° FERNANDO COSTA ETUFOR PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	
30	CAT 168568/2018 ENG° FERNANDO COSTA HABITAFOR PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	
31	CAT 185757/2019 ENG° FERNANDO COSTA SÃO GONÇALO- CE PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	
32	CAT 265285/2022 ENG° FERNANDO COSTA INSTITUTO JF PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	
33	CAT 265287/2022 ENG° FERNANDO COSTA SECSAU CEARÁ PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	
34	CAT 318180/2023 ENG° FERNANDO COSTA INSTITUTO JF PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	



35	CAT 218363/2020 ENG° FERNANDO COSTA INSTITUTO JF PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
36	CAT 197221/2019 ENG° FERNANDO COSTA SEPOG FORTALEZA PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
37	CAT 237991/2021 ENG° FERNANDO COSTA HABITAFOR PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
38	CAT 225898/2020 ENG° FERNANDO COSTA SECSAU CASCAVEL-CE PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
39	CAT 237991/2021 ENG° FERNANDO COSTA HABITAFOR PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
40	CAT 222219/2020 ENG° FERNANDO COSTA FUNCI PHD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
41	CAT 265287/2022 ENG° FERNANDO COSTA	0,00	0,00	0,00	0,00



	SECSAU CEARÁ PHD CONSTRUÇÕES					
42	CAT 101894/2016 ENG° JOSÉ PATRÍCIO MIGUEL VERAS TECHNOL ENGENHARIA	0,00	0,00	0,00	0,00	
43	CAT 136886/2017 ENG° JOSÉ PATRÍCIO QUIXADÁ-CE TECHNOL ENGENHARIA	0,00	0,00	0,00	0,00	
44	CAT 159934/2018 ENG° JOSÉ PATRÍCIO MIGUEL VERAS TECHNOL ENGENHARIA	0,00	0,00	0,00	0,00	
45	CAT 168937/2018E ENG° JOSÉ PATRÍCIOQUIXA DÁ-CERS COMERCIAL	0,00	0,00	0,00	0,00	
46	CAT 168938/2018 ENG° JOSÉ PATRÍCIO BANABUIU-CE RS COMERCIAL	0,00	0,00	0,00	0,00	
47	CAT 168932/2018 ENG° JOSÉ PATRÍCIO CHORÓ-CE RS COMERCIAL	0,00	0,00	0,00	0,00	
48	CAT 172193/2018 ENG° JOSÉ PATRÍCIO BANABUIU-CE RS COMERCIAL	0,00	0,00	0,00	0,00	
49	CAT 219031/2020 ENG° JOSÉ PATRÍCIO POMPEU-CE	0,00	0,00	0,00	0,00	



	TECHNOL ENGENHARIA					
50	CAT 239316/2021 ENG° JOSÉ PATRÍCIO IGUATU-CE TECHNOL ENGENHARIA	0,00	0,00	0,00	0,00	
51	CAT 241977/2021 ENG° JOSÉ PATRÍCIO GILVAN TEIXEIRA TECHNOL ENGENHARIA	0,00	0,00	0,00	0,00	
52	CAT 252090/2021 ENG° JOSÉ PATRÍCIO POMPEU-CE DV RIBEIRO	0,00	0,00	0,00	0,00	
53	CAT 252657/2021 ENG° JOSÉ PATRÍCIO POMPEU-CE NÃO INFORMADO	0,00	0,00	0,00	0,00	
54	CAT 252689/2021 ENG° JOSÉ PATRÍCIO POMPEU-CE NÃO INFORMADO	0,00	0,00	0,00	0,00	
55	CAT 281479/2022 ENG° JOSÉ PATRÍCIO SEDUCE FORTALEZA-CE LOCABOX	0,00	0,00	0,00	0,00	
56	CAT 287043/2022 ENG° JOSÉ PATRÍCIO MILHÃ-CE DV RIBEIRO	0,00	0,00	0,00	0,00	



57	CAT 339476/2024 ENG° JOSÉ PATRÍCIO CARNEIRO INDUSTRIA ENGNORD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	
58	CAT 3495856/2024 ENG° JOSÉ PATRÍCIO FUND. DEMOCRITO R. TA2 CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	
59	CAT 349894/2024 ENG° JOSÉ PATRÍCIO FUND. DEMOCRITO R. VC EVENTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	
60	CAT 356282/2025 ENG° JOSÉ PATRÍCIO MIXTI SOLUÇÕES ENGNORD CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	
61	CAT 369233/2025 ENG° JOSÉ PATRÍCIO EEMTI HELENITA PR CONSTRUÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL		10.080,00	414,45	1.050,00	0,00	
ATENDE?		SIM	SIM	SIM	NÃO	
Obs.:						
14.2.4.3	CAPACITAÇÃO TÉCNICO- PROFISSIONAL	RELEVÂNCIA 01:	RELEVÂNCIA 02:	RELEVÂNCIA 03:	RELEVÂNCIA 04:	Ok
		FORNECIMENT O, FABRICAÇÃO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA (M2)	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA (M2)	ESTRUTURA EM LIGHT STEEL FRAMING, PARA COBERTURA (M2)	



		(KG)				
	ENG° FERNANDO ANTÔNIO COSTA ARAÚJO	CAT 218363/2020 INSTITUTO JF PHD CONSTRUÇÕES	CAT 222217/2020 ETUFOR PHD CONSTRUÇÕES	CAT 222217/2020 ETUFOR PHD CONSTRUÇÕES	NÃO	
14.2.4.3 .1	VÍNCULO DO (S) PROFISSIONAL (AIS) COM A EMPRESA	FOI APRESENTADO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS COM O ENG° FERNANDO ANTÔNIO COSTA ARAÚJO				Ok
14.2.4.3 .3	OS PROFISSIONAIS INDICADOS PELA EMPRESA LICITANTE NA FORMA DO SUBITEM 14.2.4.3 DEVERÃO PARTICIPAR DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS OBJETO DESTA LICITAÇÃO , E SÓ SERÁ ADMITIDA A SUA SUBSTITUIÇÃO POR PROFISSIONAIS DE EXPERIÊNCIA EQUIVALENTE OU SUPERIOR, DESDE QUE APROVADA PELA ADMINISTRAÇÃO					
14.2.4.4	DECLARAÇÃO DE VISITA TÉCNICA	A Empresa renunciou da visita técnica conforme permitido no item 14.2.4.4.1 alínea "g"				Ok
CONSIDERAÇÕES DA EQUIPE DE APOIO:						

CONSIDERAÇÕES DA EQUIPE DE APOIO:

A empresa não apresentou acervo para o item 04 do quadro de relevâncias (ESTRUTURA EM LIGHT STEEL FRAMING, PARA COBERTURA).

CONCLUSÃO:

A empresa **VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA EPP** **não atendeu** aos itens do edital, no que se refere à qualificação técnica.

É o nosso parecer, smj.

Petrolina/PE, 22 de julho de 2025.

(assinado eletronicamente)

KEPLER KAISER DE ALMEIDA TORRES
SECRETÁRIO EXECUTIVO DE INFRAESTRUTURA – SEDUCE
PORTARIA Nº0197/2025
ENGENHEIRO CIVIL E SEGURANÇA DO TRABALHO
CREA 030.010 D/PE



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 63A3-2FB2-46F1-A43A

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



KEPLER KAISER (CPF 028.XXX.XXX-73) em 22/07/2025 15:06:45 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/63A3-2FB2-46F1-A43A>