



Obra

Bancos

B.D.I.

Encargos Sociais

SINAPI-06/2025-Bahia  
SBC - 07/2025 - Bahia  
ORSE-05/2025-Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

24,0%

Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos de  
mão de obra, de acordo com as  
bases.

## CENTRAL DE GÁS

### Orçamento Sintético

| Item | Código | Banco  | Descrição                                                                                                                                                      | Und | Quant. | Valor Unit | Valor Unit<br>Com BDI | Total        | Peso(%) |
|------|--------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------------|-----------------------|--------------|---------|
| 1    |        |        | CENTRAL DE GÁS                                                                                                                                                 |     | 1      |            | R\$ 3.999,62          | R\$ 3.999,62 | 100,00% |
| 1.1  | 103328 | SINAPI | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 | m²  | 17,4   | R\$ 100,73 | R\$ 124,90            | R\$ 2.173,26 | 54,34%  |
| 1.2  | 13026  | ORSE   | Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:5 (cimento / areia) com Rebotec, espessura 2,0 cm                                              | m²  | 19,4   | R\$ 33,00  | R\$ 40,92             | R\$ 793,84   | 19,85%  |
| 1.3  | 13027  | ORSE   | Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço - 1:6 (cimento / areia) com Rebotec, espessura 1,5 cm                                                 | m²  | 17,4   | R\$ 31,02  | R\$ 38,46             | R\$ 669,20   | 16,73%  |
| 1.4  | 96620  | SINAPI | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS.AF_01/2024                                                                            | m³  | 0,2    | R\$ 818,61 | R\$ 1.015,07          | R\$ 203,01   | 5,08%   |
| 1.5  | 145    | ORSE   | Laje pré – fabricada comum para piso ou cobertura, inclusive escoramento em Madeira e capeamento 4 cm                                                          | m²  | 0,96   | R\$ 134,67 | R\$ 166,99            | R\$ 160,31   | 4,01%   |

|               |     |          |
|---------------|-----|----------|
| Total sem BDI | R\$ | 3.225,64 |
| Total do BDI  | R\$ | 773,98   |
| Total Geral   | R\$ | 3.999,62 |

Rodonberg Rodrigues de Oliveira  
Engenheiro Civil