

			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE	VALOR:	R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE	BDI:	22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES	ÁREA:	2.188,15
DATA:	MARÇO/2026	ENCARGOS:	NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE

REFORMA									
Itens	Fonte	Código	Descrição	Und	Qtd	Vir.Unit.	Vir.Unit. BDI	Vir.Total	% / Total
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES E DEMOLIÇÕES					R\$ 113.204,04	3,62%
1.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 43.011,19	1,37%
1.1.1	COMPOSIÇÃO	CP-33	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	10,06	513,85	629,31	6.330,86	0,20%
1.1.2	COMPOSIÇÃO	CP-46	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM CHAPA DE AÇO INOX, DIMENSÕES 40X60 CM, COM IMPRESSÃO EM BAIXO RELEVO	UN	1,00	1.236,32	1.514,12	1.514,12	0,05%
1.1.3	COMPOSIÇÃO	CP-04	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA.	M2	6,00	253,34	310,27	1.861,62	0,06%
1.1.4	COMPOSIÇÃO	CP-05	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS.	M2	7,50	356,35	436,42	3.273,15	0,10%
1.1.5	COMPOSIÇÃO	CP-06	EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS.	M2	6,00	283,24	346,88	2.081,28	0,07%
1.1.6	COMPOSIÇÃO	CP-07	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA.	M2	9,00	330,02	404,18	3.637,62	0,12%
1.1.7	COMPOSIÇÃO	CP-08	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA.	M2	3,00	391,60	479,59	1.438,77	0,05%
1.1.8	COMPOSIÇÃO	CP-42	ELABORAÇÃO DE PROJETO ESTRUTURAL	UN	1,00	12.920,80	15.824,10	15.824,10	0,51%
1.1.9	COMPOSIÇÃO	CP-43	ELABORAÇÃO DE PROJETO HIDROSSANITÁRIO	UN	1,00	5.756,24	7.049,67	7.049,67	0,23%
1.2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 70.192,85	2,24%
1.2.1	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	65,63	105,40	129,08	8.471,52	0,27%
1.2.2	SINAPI	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	4,35	49,55	60,68	263,96	0,01%
1.2.3	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,88	23,07	28,25	53,11	0,00%
1.2.4	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	15,00	14,19	17,38	260,70	0,01%
1.2.5	SINAPI	104791	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	747,97	2,85	3,49	2.610,42	0,08%
1.2.6	COMPOSIÇÃO	CP-40	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M²	1459,58	9,70	11,88	17.339,81	0,55%
1.2.7	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	17,03	3,89	4,76	81,06	0,00%
1.2.8	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	55,36	63,85	78,20	4.329,15	0,14%
1.2.9	SEINFRA	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	M2	173,04	9,42	11,54	1.996,88	0,06%
1.2.10	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	39,90	10,70	13,10	522,69	0,02%
1.2.11	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	46,48	27,65	33,86	1.573,81	0,05%
1.2.12	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	529,55	3,29	4,03	2.134,09	0,07%
1.2.13	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	395,37	3,97	4,86	1.921,50	0,06%
1.2.14	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	395,37	8,58	10,51	4.155,34	0,13%
1.2.15	SINAPI	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	9,00	211,92	259,54	2.335,86	0,07%
1.2.16	SINAPI	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	704,00	0,79	0,97	682,88	0,02%
1.2.17	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	62,00	2,02	2,47	153,14	0,00%
1.2.18	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	50,00	0,75	0,92	46,00	0,00%
1.2.19	SEINFRA	C3389	RETIRADA DE TUBOS, PEÇAS E CONEXÕES EM FoFo JE DN 100MM	M	15,00	14,96	18,32	274,80	0,01%
1.2.20	SEINFRA	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	UN	10,00	486,24	595,50	5.955,00	0,19%
1.2.21	SINAPI	98526	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	UN	10,00	131,73	161,33	1.613,30	0,05%
1.2.22	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	3,53	23,07	28,25	99,72	0,00%
1.2.23	COMPOSIÇÃO	CP-02	ATERRO MANUAL COM SOLO ARGILOSO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA, INCLUSO TRANSPORTE.	M3	7,07	130,96	160,39	1.133,96	0,04%
1.2.24	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M3	318,79	9,43	11,55	3.682,02	0,12%
1.2.25	SINAPI	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	2231,53	3,11	3,81	8.502,13	0,27%
2.0			FUNDAÇÕES					R\$ 12.008,52	0,38%
2.1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					R\$ 5.572,00	0,18%
2.1.1	COMPOSIÇÃO	CP-02	ATERRO MANUAL COM SOLO ARGILOSO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA, INCLUSO TRANSPORTE.	M3	25,96	130,96	160,39	4.163,72	0,13%
2.1.2	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	8,64	104,76	128,30	1.108,51	0,04%
2.1.3	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	6,29	27,66	33,88	213,11	0,01%
2.1.4	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	M2	8,64	8,19	10,03	86,66	0,00%
2.2			SAPATAS					R\$ 6.436,52	0,21%
2.2.1	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	6,00	44,71	54,76	328,56	0,01%
2.2.2	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	8,40	88,03	107,81	905,60	0,03%
2.2.3	SINAPI	96258	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES CIRCULARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_05/2024	M2	4,26	149,95	183,64	782,31	0,03%
2.2.4	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	61,53	15,71	19,24	1.183,84	0,04%
2.2.5	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	34,43	13,59	16,64	572,92	0,02%
2.2.6	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,84	13,76	16,85	64,70	0,00%

					
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE				VALOR: R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE				BDI: 22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES				ÁREA: 2.188,15
DATA:	MARÇO/2026				ENCARGOS: NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE									
2.2.7	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,35	575,76	705,13	1.657,06	0,05%
2.2.8	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	2,35	327,14	400,65	941,53	0,03%
3.0			SUPERESTRUTURA					R\$ 8.902,65	0,28%
3.1			PILARES					R\$ 5.099,06	0,16%
3.1.1	SINAPI	96258	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES CIRCULARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_05/2024	M2	15,54	149,95	183,64	2.853,77	0,09%
3.1.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,34	13,76	16,85	275,33	0,01%
3.1.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	61,08	10,37	12,70	775,72	0,02%
3.1.4	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,08	575,76	705,13	761,54	0,02%
3.1.5	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	1,08	327,14	400,65	432,70	0,01%
3.2			VIGAS					R\$ 3.803,59	0,12%
3.2.1	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	18,29	71,56	87,64	1.602,94	0,05%
3.2.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	14,59	13,76	16,85	245,84	0,01%
3.2.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	76,43	10,37	12,70	970,66	0,03%
3.2.4	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,89	575,76	705,13	627,57	0,02%
3.2.5	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,89	327,14	400,65	356,58	0,01%
4.0			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)					R\$ 62.731,52	2,00%
4.1	SINAPI	103364	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	141,21	47,94	58,71	8.290,44	0,26%
4.2	SINAPI	105021	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	6,00	26,53	32,49	194,94	0,01%
4.3	SINAPI	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	26,60	69,73	85,40	2.271,64	0,07%
4.4	SINAPI	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	26,60	52,57	64,38	1.712,51	0,05%
4.5	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	635,64	30,37	37,19	23.639,45	0,76%
4.6	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	374,28	58,08	71,13	26.622,54	0,85%
5.0			ESQUADRIAS					R\$ 62.491,43	2,00%
5.1			PORTAS DE FERRO					R\$ 16.562,02	0,53%
5.1.1	COMPOSIÇÃO	CP-47	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO BARRA COM CHAPA LISA DOBRADA Nº 18, INCLUSO COM GUARNICOES/FECHADURA COM MAÇANETA ALAVANCA (PORTA 80x210 CM COM ABERTURA DE VISOR DE VIDRO 0.20x0.80 E=4MM)	UN	9,00	723,21	885,72	7.971,48	0,25%
5.1.2	SEINFRA	C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	M2	17,73	395,62	484,52	8.590,54	0,27%
5.2			JANELAS					R\$ 26.318,82	0,84%
5.2.1	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	60,32	356,27	436,32	26.318,82	0,84%
5.3			VIDROS E ESPELHOS					R\$ 3.055,40	0,10%
5.3.1	COMPOSIÇÃO	CP-36	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	5,00	498,96	611,08	3.055,40	0,10%
5.4			PORTÃO E GRADIL METÁLICO					R\$ 16.555,19	0,53%
5.4.1	COMPOSIÇÃO	CP-38	PORTÃO DE FERRO DE ABRIR, 2 FOLHAS, QUADRO EM TUBO DE AÇO GALV. 1.1/2", BARRA QUADRADA 1/2" NA VERTICAL E BARRA CHATA DE 1X3X16" NA HORIZONTAL E CHAPA DE AÇO NA PARTE INFERIOR, INCLUSIVE DOBRADIÇAS, FECHADURA E FERROLHOS.	M2	13,20	447,95	548,60	7.241,52	0,23%
5.4.2	SEINFRA	C4727	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 X 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	25,20	301,78	369,59	9.313,67	0,30%
6.0			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS					R\$ 31.123,03	0,99%
6.1	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	227,46	70,50	86,34	19.638,90	0,63%
6.2	COMPOSIÇÃO	CP-09	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PEI IV E AC-II NAS DIMENSÕES DE 10X10 CM, DECORATIVAS. (AZUL, AMARELO, BRANCO E VERMELHO)	M2	142,66	65,73	80,50	11.484,13	0,37%
7.0			SISTEMAS DE COBERTURA					R\$ 81.618,71	2,61%
7.1	SINAPI	92582	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	9,00	643,04	787,53	7.087,77	0,23%
7.2	SINAPI	92570	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	M2	51,00	44,91	55,00	2.805,00	0,09%
7.3	SINAPI	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	220,44	41,98	51,41	11.332,82	0,36%
7.4	SINAPI	92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	169,44	106,11	129,95	22.018,73	0,70%
7.5	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	25,50	46,44	56,88	1.450,44	0,05%
7.6	SINAPI	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	529,55	54,26	66,45	35.188,60	1,12%
7.7	SINAPI	96120	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	M	456,67	3,10	3,80	1.735,35	0,06%

					
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE			VALOR:	R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE			BDI:	22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES			ÁREA:	2.188,15
DATA:	MARÇO/2026			ENCARGOS:	NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE											
8.0			SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)						R\$	56.662,11	1,81%
8.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	200,40	41,41	50,71			10.162,28	0,32%
8.2	SINAPI	87630	CONTRAPOISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	47,14	45,08	55,21			2.602,60	0,08%
8.3	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	10,38	768,02	940,59			9.763,32	0,31%
8.4	SINAPI	94277	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	90,52	38,68	47,37			4.287,93	0,14%
8.5	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026 PE	M2	153,26	114,11	139,75			21.418,09	0,68%
8.6	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	47,14	56,81	69,58			3.280,00	0,10%
8.7	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	26,50	158,62	194,26			5.147,89	0,16%
9.0			PINTURA						R\$	71.402,06	2,28%
9.1	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	371,15	5,60	6,86			2.546,09	0,08%
9.2	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	630,31	4,65	5,69			3.586,46	0,11%
9.3	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	529,55	5,69	6,97			3.690,96	0,12%
9.4	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	529,55	21,77	26,66			14.117,80	0,45%
9.5	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	529,55	14,54	17,81			9.431,29	0,30%
9.6	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	630,31	11,49	14,07			8.868,46	0,28%
9.7	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	523,12	18,60	22,78			11.916,67	0,38%
9.8	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1217,05	10,45	12,80			15.578,24	0,50%
9.9	SINAPI	100725	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 PE	M2	46,05	29,54	36,18			1.666,09	0,05%
10.0			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						R\$	13.873,18	0,44%
10.1			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						R\$	6.117,14	0,20%
10.1.1	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	101,20	5,85	7,16			724,59	0,02%
10.1.2	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11,00	9,28	11,37			125,07	0,00%
10.1.3	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	28,00	17,53	21,47			601,16	0,02%
10.1.4	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	45,69	55,96			223,84	0,01%
10.1.5	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	103,13	126,30			252,60	0,01%
10.1.6	SINAPI	89396	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	21,00	21,95	26,88			564,48	0,02%
10.1.7	SINAPI	103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	47,30	32,43	39,72			1.878,76	0,06%
10.1.8	SINAPI	105229	BUCHA DE REDUÇÃO, PPR, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	30,75	37,66			37,66	0,00%
10.1.9	SINAPI	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	38,25	46,84			46,84	0,00%
10.1.10	SINAPI	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	428,08	524,27			524,27	0,02%
10.1.11	SINAPI	102597	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 50 MM. AF_06/2021	UN	1,00	6,78	8,30			8,30	0,00%
10.1.12	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	37,90	46,42			46,42	0,00%
10.1.13	SINAPI	102111	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025 PS	UN	1,00	884,42	1.083,15			1.083,15	0,03%
10.2			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						R\$	7.756,04	0,25%
10.2.1	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	58,30	37,69	46,16			2.691,13	0,09%
10.2.2	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	23,10	21,83	26,74			617,69	0,02%
10.2.3	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	26,40	27,05	33,13			874,63	0,03%
10.2.4	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13,00	28,43	34,82			452,66	0,01%
10.2.5	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	11,00	10,67	13,07			143,77	0,00%
10.2.6	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	11,00	10,47	12,82			141,02	0,00%
10.2.7	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	17,00	16,05	19,66			334,22	0,01%
10.2.8	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12,00	27,72	33,95			407,40	0,01%

			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE	VALOR:	R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE	BDI:	22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES	ÁREA:	2.188,15
DATA:	MARÇO/2026	ENCARGOS:	NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE									
10.2.9	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	17,00	9,19	11,25	191,25	0,01%
10.2.10	SINAPI	89752	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	11,00	7,73	9,47	104,17	0,00%
10.2.11	COMPOSIÇÃO	CP-13	REDUÇÃO EXCÊNTRICA PVC PARA ESGOTO PREDIAL DN 100 X 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	14,00	16,42	20,11	281,54	0,01%
10.2.12	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	9,00	49,77	60,95	548,55	0,02%
10.2.13	SINAPI	89785	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	11,00	26,42	32,36	355,96	0,01%
10.2.14	SEINFRA	C0488	BUCHA REDUÇÃO LONGA PVC P/ESGOTO 50X40mm	UN	11,00	12,45	15,25	167,75	0,01%
10.2.15	SINAPI	89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	17,20	21,06	84,24	0,00%
10.2.16	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	49,00	60,01	360,06	0,01%
11.0			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO					R\$ 1.942,64	0,06%
11.1	SINAPI	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026 PE	UN	2,00	279,12	341,84	683,68	0,02%
11.2	SINAPI	101910	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026 PE	UN	2,00	371,13	454,52	909,04	0,03%
11.3	SINAPI	102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	M2	4,00	53,07	64,99	259,96	0,01%
11.4	COMPOSIÇÃO	CP-17	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC COD 23 - (200X200) EXTINTOR DE INCÊNDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	18,36	22,49	89,96	0,00%
12.0			LOUÇAS E METAIS					R\$ 29.426,65	0,94%
12.1	COMPOSIÇÃO	CP-57	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	11,00	355,13	434,93	4.784,23	0,15%
12.2	COMPOSIÇÃO	CP-58	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	835,84	1.023,65	1.023,65	0,03%
12.3	COMPOSIÇÃO	CP-18	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	UN	12,00	52,80	64,66	775,92	0,02%
12.4	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	155,35	190,26	380,52	0,01%
12.5	SINAPI	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	12,00	514,54	630,16	7.561,92	0,24%
12.6	SINAPI	100858	MICETÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	860,73	1.054,14	3.162,42	0,10%
12.7	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 40 X 30" CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	284,12	347,96	347,96	0,01%
12.8	SINAPI	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	255,94	313,45	626,90	0,02%
12.9	SINAPI	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	7,00	985,25	1.206,64	8.446,48	0,27%
12.10	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	373,72	457,69	1.373,07	0,04%
12.11	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	385,23	471,79	943,58	0,03%
13.0			CONCERTINA PARA MURO EXTERNO					R\$ 10.504,68	0,34%
13.1	SINAPI	105126	INSTALAÇÃO DE CONCERTINA SIMPLES, ESPIRAL DE 300 MM. AF_03/2024	M	324,82	26,41	32,34	10.504,68	0,34%
VALOR DA REFORMA								R\$ 555.891,22	17,77%
PORTICO DA ENTRADA / GUARITA									
14.0			PÓRTICO DA ENTRADA / GUARITA					R\$ 58.383,92	1,87%
14.1			INFRAESTRUTURA/SUPERESTRUTURA					R\$ 11.830,95	0,38%
14.1.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	6,05	104,76	128,30	776,22	0,02%
14.1.2	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	1,66	115,32	141,23	234,44	0,01%
14.1.3	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	6,05	44,71	54,76	331,30	0,01%
14.1.4	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	1,58	41,41	50,71	80,12	0,00%
14.1.5	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	6,00	88,03	107,81	646,86	0,02%
14.1.6	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	9,46	76,45	93,63	885,74	0,03%
14.1.7	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	8,81	20,06	24,57	216,46	0,01%
14.1.8	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	44,63	15,71	19,24	858,68	0,03%
14.1.9	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	25,94	13,59	16,64	431,64	0,01%
14.1.10	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,50	575,76	705,13	1.057,70	0,03%
14.1.11	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	13,13	71,56	87,64	1.150,71	0,04%
14.1.12	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	43,19	10,37	12,70	548,51	0,02%
14.1.13	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,97	13,76	16,85	167,99	0,01%

			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE	VALOR:	R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE	BDI:	22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES	ÁREA:	2.188,15
DATA:	MARÇO/2026	ENCARGOS:	NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE									
14.1.14	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,79	575,76	705,13	557,05	0,02%
14.1.15	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	55,53	10,37	12,70	705,23	0,02%
14.1.16	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,17	13,76	16,85	272,46	0,01%
14.1.17	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	16,20	54,16	66,33	1.074,55	0,03%
14.1.18	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,83	575,76	705,13	585,26	0,02%
14.1.19	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	3,12	327,14	400,65	1.250,03	0,04%
14.2			SISTEMAS DE COBERTURA					R\$ 8.624,43	0,28%
14.2.1	SEINFRA	C4458	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO - VÃO ACIMA DE 4,81 m	M2	18,00	180,84	221,47	3.986,46	0,13%
14.2.2	SINAPI	87735	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	18,00	48,40	59,28	1.067,04	0,03%
14.2.3	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	18,00	34,07	41,73	751,14	0,02%
14.2.4	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	11,56	46,44	56,88	657,53	0,02%
14.2.5	COMPOSIÇÃO	CP-48	CHAPIM DE CONCRETO APARENTE COM ACABAMENTO DESEMPENADO, FORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO (MADEIRIT) DE 14 X 10 CM, FUNDIDO NO LOCAL	M	12,50	48,53	59,43	742,88	0,02%
14.2.6	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	7,06	146,57	179,50	1.267,27	0,04%
14.2.7	SINAPI	89848	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,10	26,53	32,49	100,72	0,00%
14.2.8	SINAPI	89811	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	41,96	51,39	51,39	0,00%
14.3			SISTEMAS DE VEDAÇÃO, REVESTIMENTOS E PINTURA					R\$ 23.979,99	0,77%
14.3.1	SINAPI	103364	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	14,33	47,94	58,71	841,31	0,03%
14.3.2	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	28,36	8,81	10,79	306,00	0,01%
14.3.3	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	2,60	5,51	6,75	17,55	0,00%
14.3.4	COMPOSIÇÃO	CP-49	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO EM GERAL, NO TETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	M²	17,24	8,45	10,35	178,43	0,01%
14.3.5	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	79,30	58,08	71,13	5.640,61	0,18%
14.3.6	SEINFRA	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	20,66	90,38	110,69	2.286,86	0,07%
14.3.7	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	12,24	70,50	86,34	1.056,80	0,03%
14.3.8	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	9,72	77,92	95,43	927,58	0,03%
14.3.9	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	98,40	58,08	71,13	6.999,19	0,22%
14.3.10	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	17,24	36,84	45,12	777,87	0,02%
14.3.11	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	98,40	4,65	5,69	559,90	0,02%
14.3.12	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	17,24	5,69	6,97	120,16	0,00%
14.3.13	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	98,40	18,60	22,78	2.241,55	0,07%
14.3.14	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	17,24	21,77	26,66	459,62	0,01%
14.3.15	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	98,40	10,45	12,80	1.259,52	0,04%
14.3.16	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	17,24	14,54	17,81	307,04	0,01%
14.4			SISTEMAS DE PISOS					R\$ 3.978,75	0,13%
14.4.1	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	17,33	21,47	26,29	455,61	0,01%
14.4.2	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	17,33	45,08	55,21	956,79	0,03%
14.4.3	COMPOSIÇÃO	CP-50	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO ANTIDERRAPANTE (PEI V) NAS DIMENSÕES DE 40X40 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2.	M²	5,21	76,44	93,62	487,76	0,02%
14.4.4	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	M2	12,12	114,11	139,75	1.693,77	0,05%
14.4.5	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	1,00	151,07	185,02	185,02	0,01%
14.4.6	SINAPI	88648	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	20,00	8,16	9,99	199,80	0,01%
14.5			ESQUADRIAS					R\$ 5.030,63	0,16%
14.5.1	COMPOSIÇÃO	CP-51	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO BARRA COM CHAPA LISA DOBRADA Nº 18, INCLUSO COM GUARNÍCOES/FECHADURA COM MAÇANETA ALAVANCA (PORTA 100x210 CM COM ABERTURA DE VISOR DE VIDRO 0.30x0.30 E=4MM)	UN	1,00	758,03	928,36	928,36	0,03%

Assinado por 1 pessoa: AMANDA RIBEIRO REGINALDO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/F02B-BA0A-23FO-6B41> e informe o código F02B-BA0A-23FO-6B41

			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE	VALOR:	R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE	BDI:	22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES	ÁREA:	2.188,15
DATA:	MARÇO/2026	ENCARGOS:	NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE										
14.5.2	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2025	M2	1,26	594,08	727,57		916,74	0,03%
14.5.3	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M2	1,28	356,27	436,32		558,49	0,02%
14.5.4	SINAPI	99861	GRADIL EM AÇO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF. 10/2025	M2	1,00	511,96	627,00		627,00	0,02%
14.5.5	COMPOSIÇÃO	CP-52	GRADIL COM MONTANTES EM TUBO GALVANIZADO 1 1/2", REQUADROS EM BARRA CHATA 3/4" X 3/16" E TELA DE ARAME GALVANIZADO FIO 12, MALHA 2", ARRANJO DE BARRAS CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	2,67	611,64	749,08		2.000,04	0,06%
14.6			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E ACESSÓRIOS					R\$	4.815,45	0,15%
14.6.1	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	M	10,00	5,85	7,16		71,60	0,00%
14.6.2	SINAPI	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	M	30,00	17,82	21,82		654,60	0,02%
14.6.3	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	4,00	10,15	12,43		49,72	0,00%
14.6.4	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	4,00	14,00	17,15		68,60	0,00%
14.6.5	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	4,00	7,06	8,65		34,60	0,00%
14.6.6	SINAPI	94497	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	1,00	121,99	149,40		149,40	0,00%
14.6.7	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	M	5,00	21,83	26,74		133,70	0,00%
14.6.8	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	M	30,00	33,53	41,06		1.231,80	0,04%
14.6.9	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	2,00	10,67	13,07		26,14	0,00%
14.6.10	SINAPI	89739	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	2,00	23,63	28,94		57,88	0,00%
14.6.11	SINAPI	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	1,00	101,58	124,41		124,41	0,00%
14.6.12	SINAPI	89710	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	1,00	18,63	22,82		22,82	0,00%
14.6.13	SINAPI	97906	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF. 12/2020	UN	1,00	485,04	594,03		594,03	0,02%
14.6.14	COMPOSIÇÃO	CP-57	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	355,13	434,93		434,93	0,01%
14.6.15	SINAPI	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	1,00	514,54	630,16		630,16	0,02%
14.6.16	SINAPI	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2026	UN	1,00	167,42	205,04		205,04	0,01%
14.6.17	SINAPI	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2026	UN	1,00	20,74	25,40		25,40	0,00%
14.6.18	SINAPI	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2026	UN	1,00	63,72	78,04		78,04	0,00%
14.6.19	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF. 02/2026	UN	1,00	80,13	98,14		98,14	0,00%
14.6.20	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF. 02/2026	UN	1,00	51,48	63,05		63,05	0,00%
14.6.21	COMPOSIÇÃO	CP-53	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	50,13	61,39		61,39	0,00%
14.7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$	123,72	0,00%
14.7.1	ORSE	12807	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-lig ht ou similar	un	2,00	50,51	61,86		123,72	0,00%
VALOR DA NOVA ENTRADA								R\$	58.383,92	1,87%
AMPLIAÇÃO										
Itens	Fonte	Código	Descrição	Und	Qtd	Vir.Unit.	Vir.Unit. BDI		Vir.Total	% / Total
15.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$	31.436,62	1,00%
15.1	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF. 03/2024	M	232,46	70,18	85,95		19.979,94	0,64%
15.2	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF. 03/2024	M2	97,62	95,83	117,36		11.456,68	0,37%
16.0			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					R\$	77.320,08	2,47%
16.1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA EDIFICAÇÃO PRINCIPAL					R\$	76.786,26	2,45%
16.1.1	COMPOSIÇÃO	CP-02	ATERRO MANUAL COM SOLO ARGILOSO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA, INCLUSO TRANSPORTE	M3	356,23	130,96	160,39		57.135,73	1,83%
16.1.2	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF. 01/2024	M3	154,08	41,18	50,43		7.770,25	0,25%
16.1.3	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF. 01/2024	M3	41,73	115,32	141,23		5.893,53	0,19%
16.1.4	SINAPI	93382	REATERO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF. 08/2023	M3	131,09	27,66	33,88		4.441,33	0,14%
16.1.5	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF. 01/2026	M2	154,08	8,19	10,03		1.545,42	0,05%
16.2			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA P/ ABRIGO DE GÁS					R\$	533,82	0,02%
16.2.1	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF. 01/2024	M3	2,94	115,32	141,23		415,22	0,01%
16.2.2	SINAPI	93382	REATERO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF. 08/2023	M3	1,52	27,66	33,88		51,50	0,00%
16.2.3	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF. 01/2026	M2	6,69	8,19	10,03		67,10	0,00%

Assinado por 1 pessoa: AMANDA RIBEIRO REGINALDO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/F02B-BA0A-23FO-6B41> e informe o código F02B-BA0A-23FO-6B41

			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE	VALOR:	R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE	BDI:	22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES	ÁREA:	2.188,15
DATA:	MARÇO/2026	ENCARGOS:	NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE									
17.0			FUNDAÇÕES					R\$	181.591,86
17.1			SAPATAS					R\$	103.767,18
17.1.1	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	107,00	44,71	54,76	5.859,32	0,19%
17.1.2	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	149,80	88,03	107,81	16.149,94	0,52%
17.1.3	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	33,60	54,16	66,33	2.228,69	0,07%
17.1.4	SINAPI	96258	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES CIRCULARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_05/2024	M2	26,27	149,95	183,64	4.824,22	0,15%
17.1.5	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1097,20	15,71	19,24	21.110,13	0,67%
17.1.6	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	480,09	13,59	16,64	7.988,70	0,26%
17.1.7	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	46,82	13,76	16,85	788,92	0,03%
17.1.8	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	40,53	575,76	705,13	28.578,92	0,91%
17.1.9	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	40,53	327,14	400,65	16.238,34	0,52%
17.2			VIGAS BALDRAME					R\$	74.316,22
17.2.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	50,17	41,41	50,71	2.544,12	0,08%
17.2.2	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	334,50	76,45	93,63	31.319,24	1,00%
17.2.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	305,88	13,76	16,85	5.154,08	0,16%
17.2.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1031,95	10,37	12,70	13.105,77	0,42%
17.2.5	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	20,07	575,76	705,13	14.151,96	0,45%
17.2.6	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	20,07	327,14	400,65	8.041,05	0,26%
17.3			ABRIGO DE GÁS					R\$	3.508,46
17.3.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	3,13	41,41	50,71	158,72	0,01%
17.3.2	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	2,16	44,71	54,76	118,28	0,00%
17.3.3	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	7,50	76,45	93,63	702,23	0,02%
17.3.4	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	6,00	88,03	107,81	646,86	0,02%
17.3.5	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	20,68	13,76	16,85	348,46	0,01%
17.3.6	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,01	11,74	14,38	129,56	0,00%
17.3.7	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,27	575,76	705,13	895,52	0,03%
17.3.8	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	1,27	327,14	400,65	508,83	0,02%
18.0			SUPERESTRUTURA					R\$	147.938,83
18.1			PILARES					R\$	59.555,89
18.1.1	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	145,60	54,16	66,33	9.657,65	0,31%
18.1.2	SINAPI	96258	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES CIRCULARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_05/2024	M2	104,71	149,95	183,64	19.228,94	0,61%
18.1.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	208,00	13,76	16,85	3.504,80	0,11%
18.1.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	886,01	10,37	12,70	11.252,33	0,36%
18.1.5	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	14,39	575,76	705,13	10.146,82	0,32%
18.1.6	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	14,39	327,14	400,65	5.765,35	0,18%
18.2			VIGAS					R\$	37.384,56
18.2.1	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	160,29	71,56	87,64	14.047,82	0,45%
18.2.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	159,48	13,76	16,85	2.687,24	0,09%
18.2.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	790,95	10,37	12,70	10.045,07	0,32%
18.2.4	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	9,59	575,76	705,13	6.762,20	0,22%
18.2.5	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	9,59	327,14	400,65	3.842,23	0,12%
18.3			LAJE					R\$	45.549,42
18.3.1	SEINFRA	C4458	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,81 m	M2	203,19	180,84	221,47	45.000,49	1,44%

					
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE				VALOR: R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE				BDI: 22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES				ÁREA: 2.188,15
DATA:	MARÇO/2026				ENCARGOS: NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE									
18.3.2	SINAPI	87735	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	9,26	48,40	59,28	548,93	0,02%
18.4			SUPERESTRUTURA DO ABRIGO DE GÁS					R\$ 5.448,96	0,17%
18.4.1			PILARES DO ABRIGO DE GÁS					R\$ 1.901,45	0,06%
18.4.1.1	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	10,91	54,16	66,33	723,66	0,02%
18.4.1.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,41	13,76	16,85	209,11	0,01%
18.4.1.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	33,61	10,37	12,70	426,85	0,01%
18.4.1.4	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,49	575,76	705,13	345,51	0,01%
18.4.1.5	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,49	327,14	400,65	196,32	0,01%
18.4.2			VIGAS DO ABRIGO DE GÁS					R\$ 1.118,73	0,04%
18.4.2.1	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	4,70	71,56	87,64	411,91	0,01%
18.4.2.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,98	13,76	16,85	83,91	0,00%
18.4.2.3	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	19,48	11,74	14,38	280,12	0,01%
18.4.2.4	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,31	575,76	705,13	218,59	0,01%
18.4.2.5	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,31	327,14	400,65	124,20	0,00%
18.4.3			PAREDES DO ABRIGO DE GÁS					R\$ 1.185,07	0,04%
18.4.3.1	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	7,84	71,56	87,64	687,10	0,02%
18.4.3.2	COMPOSIÇÃO	CP-35	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-92, AÇO CA-60, 4,2MM, MALHA 15 X 15CM	M2	3,92	13,90	17,02	66,72	0,00%
18.4.3.3	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,39	575,76	705,13	275,00	0,01%
18.4.3.4	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,39	327,14	400,65	156,25	0,00%
18.4.4			LAJE DO ABRIGO DE GÁS					R\$ 1.243,71	0,04%
18.4.4.1	SINAPI	92538	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,38	33,91	41,53	264,96	0,01%
18.4.4.2	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	18,24	12,13	14,86	271,05	0,01%
18.4.4.3	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,64	575,76	705,13	451,28	0,01%
18.4.4.4	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,64	327,14	400,65	256,42	0,01%
19.0			IMPERMEABILIZAÇÕES					R\$ 7.367,25	0,24%
19.1			IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 7.101,01	0,23%
19.1.1	COMPOSIÇÃO	CP-32	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFÁLTICA, DUAS DEMÃOES.	M2	384,67	15,07	18,46	7.101,01	0,23%
19.2			IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE (ABRIGO DE GÁS)					R\$ 266,24	0,01%
19.2.1	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOES. AF_09/2023	M2	6,38	34,07	41,73	266,24	0,01%
20.0			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)					R\$ 69.444,97	2,22%
20.1	SINAPI	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	8,00	237,68	291,09	2.328,72	0,07%
20.2	SINAPI	103364	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	899,58	47,94	58,71	52.814,34	1,69%
20.3	SINAPI	105021	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	58,06	26,53	32,49	1.886,37	0,06%
20.4	SINAPI	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	76,91	69,73	85,40	6.568,11	0,21%
20.5	SINAPI	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	24,36	30,03	36,78	895,96	0,03%
20.6	SINAPI	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	76,91	52,57	64,38	4.951,47	0,16%
21.0			SISTEMAS DE COBERTURA					R\$ 293.345,49	9,37%
21.1	SINAPI	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	721,46	41,98	51,41	37.090,26	1,19%
21.2	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	337,51	190,38	233,16	78.693,83	2,51%
21.3	SINAPI	92582	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	9,00	643,04	787,53	7.087,77	0,23%
21.4	SINAPI	92596	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	5,00	2.030,05	2.486,20	12.431,00	0,40%
21.5	SINAPI	92598	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 11 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	13,00	2.172,12	2.660,20	34.582,60	1,11%
21.6	SINAPI	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	9,00	2.125,38	2.602,95	23.426,55	0,75%
21.7	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	337,51	49,00	60,01	20.253,98	0,65%

Assinado por 1 pessoa: AMANDA RIBEIRO REGINALDO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/F02B-BA0A-23FO-6B41> e informe o código F02B-BA0A-23FO-6B41

			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE	VALOR:	R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE	BDI:	22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES	ÁREA:	2.188,15
DATA:	MARÇO/2026	ENCARGOS:	NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE									
21.8	SINAPI	92570	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF 10/2025	M2	721,46	44,91	55,00	39.680,30	1,27%
21.9	SINAPI	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	36,15	38,39	47,02	1.699,77	0,05%
21.10	SEINFRA	C1002	CUMEEIRA TERMOACÚSTICA	M	24,00	78,30	95,89	2.301,36	0,07%
21.11	SINAPI	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	518,43	54,26	66,45	34.449,67	1,10%
21.12	SINAPI	96120	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF 08/2023	M	433,79	3,10	3,80	1.648,40	0,05%
22.0			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS					R\$ 127.697,53	4,08%
22.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	1086,37	4,91	6,01	6.529,08	0,21%
22.2	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	706,31	8,81	10,79	7.621,08	0,24%
22.3	SINAPI	87554	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	218,57	29,18	35,74	7.811,69	0,25%
22.4	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	865,91	30,37	37,19	32.203,19	1,03%
22.5	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	577,40	58,08	71,13	41.070,46	1,31%
22.6	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M2	238,95	70,50	86,34	20.630,94	0,66%
22.7	COMPOSIÇÃO	CP-09	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PEI IV E AC-II NAS DIMENSÕES DE 10X10 CM, DECORATIVAS. (AZUL, AMARELO, BRANCO E VERMELHO)	M2	146,97	65,73	80,50	11.831,09	0,38%
23.0			SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)					R\$ 178.260,14	5,70%
23.1			PISOS INTERNOS					R\$ 178.260,14	5,70%
23.1.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	M2	760,78	41,41	50,71	38.579,15	1,23%
23.1.2	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	M2	63,75	45,08	55,21	3.519,64	0,11%
23.1.3	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M3	34,05	768,02	940,59	32.027,09	1,02%
23.1.4	SINAPI	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE	M2	63,75	65,82	80,61	5.138,89	0,16%
23.1.5	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF 02/2026 PE	M2	697,03	114,11	139,75	97.409,94	3,11%
23.1.6	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	63,24	20,47	25,07	1.585,43	0,05%
24.0			ESQUADRIAS					R\$ 63.596,15	2,03%
24.1			PORTAS					R\$ 29.238,44	0,93%
24.1.1	COMPOSIÇÃO	CP-12	JUNÇÃO DE REDUÇÃO, PVC SOLDÁVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	1,00	29,82	36,52	36,52	0,00%
24.1.2	COMPOSIÇÃO	CP-47	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO BARRA COM CHAPA LISA DOBRADA Nº 18, INCLUSO COM GUARNICOES/FECHADURA COM MAÇANETA ALAVANCA (PORTA 80x210 CM COM ABERTURA DE VISOR DE VIDRO 0.20x0.80 F=4MM)	UN	16,00	723,21	885,72	14.171,52	0,45%
24.1.3	SEINFRA	C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	M2	16,96	395,62	484,52	8.217,46	0,26%
24.1.4	COMPOSIÇÃO	CP-56	PORTA DE VIDRO TEMPERADO COM ESPESSURA DE 10MM, PORTA -140X210 CM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E ESTRUTURA COMPLETA	UND	2,00	2.781,47	3.406,47	6.812,94	0,22%
24.2			JANELAS					R\$ 34.357,71	1,10%
24.2.1	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ AUZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	74,96	356,27	436,32	32.706,55	1,05%
24.2.2	SEINFRA	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP = 4mm, COLOCADO	M2	1,95	179,43	219,75	428,51	0,01%
24.2.3	SINAPI	99861	GRADIL EM AÇO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF 10/2025	M2	1,95	511,96	627,00	1.222,65	0,04%
25.0			PINTURA					R\$ 77.070,27	2,46%
25.1	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	M2	571,85	5,60	6,86	3.922,89	0,13%
25.2	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	713,06	4,65	5,69	4.057,31	0,13%
25.3	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	518,43	5,69	6,97	3.613,46	0,12%
25.4	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	M2	518,43	21,77	26,66	13.821,34	0,44%
25.5	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	518,43	14,54	17,81	9.233,24	0,30%
25.6	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	M2	713,06	11,49	14,07	10.032,75	0,32%
25.7	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 03/2024	M2	571,85	18,60	22,78	13.026,74	0,42%
25.8	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	1383,44	10,45	12,80	17.708,03	0,57%
25.9	SINAPI	100725	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020 PE	M2	45,73	29,54	36,18	1.654,51	0,05%
26.0			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 27.329,51	0,87%
26.1	SINAPI	102620	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 15000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	2,00	7.468,09	9.146,17	18.292,34	0,58%
26.2	SINAPI	102111	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2025 PS	UN	2,00	884,42	1.083,15	2.166,30	0,07%
26.3	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE CORDAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024	M3	9,12	104,76	128,30	1.170,10	0,04%

					
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE				VALOR: R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE				BDI: 22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES				ÁREA: 2.188,15
DATA:	MARÇO/2026				ENCARGOS: NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE										
26.4	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	M2	9,12	8,19	10,03		91,47	0,00%
26.5	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	9,12	44,71	54,76		499,41	0,02%
26.6	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	60,50	5,85	7,16		433,18	0,01%
26.7	SINAPI	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	126,50	11,73	14,37		1.817,81	0,06%
26.8	SINAPI	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	22,33	19,70	24,13		538,82	0,02%
26.9	SINAPI	89406	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	9,48	11,61		46,44	0,00%
26.10	COMPOSIÇÃO	CP-11	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM X 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO/METÁLICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	2,00	21,67	26,54		53,08	0,00%
26.11	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	103,13	126,30		505,20	0,02%
26.12	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	103,13	126,30		126,30	0,00%
26.13	SINAPI	105234	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,00	10,15	12,43		37,29	0,00%
26.14	SINAPI	89503	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	24,01	29,41		88,23	0,00%
26.15	SINAPI	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	5,69	6,97		69,70	0,00%
26.16	SINAPI	89625	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	23,94	29,32		29,32	0,00%
26.17	SINAPI	94688	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	6,00	7,07	8,66		51,96	0,00%
26.18	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	22,00	13,98	17,12		376,64	0,01%
26.19	SINAPI	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	428,08	524,27		524,27	0,02%
26.20	SINAPI	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	259,63	317,97		317,97	0,01%
26.21	SINAPI	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	38,25	46,84		93,68	0,00%
27.0			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					R\$	30.920,67	0,99%
27.1	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	102,30	37,69	46,16		4.722,17	0,15%
27.2	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	19,80	21,83	26,74		529,45	0,02%
27.3	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	19,80	27,05	33,13		655,97	0,02%
27.4	COMPOSIÇÃO	CP-12	JUNCAO DE REDUCAO, PVC SOLDÁVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	4,00	29,82	36,52		146,08	0,00%
27.5	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12,00	10,67	13,07		156,84	0,01%
27.6	SEINFRA	C0488	BUCHA REDUÇÃO LONGA PVC P/ESGOTO 50X40mm	UN	10,00	12,45	15,25		152,50	0,00%
27.7	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	18,00	10,47	12,82		230,76	0,01%
27.8	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	9,00	16,05	19,66		176,94	0,01%
27.9	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	28,43	34,82		278,56	0,01%
27.10	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	27,72	33,95		101,85	0,00%
27.11	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	15,42	18,88		151,04	0,00%
27.12	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	49,77	60,95		243,80	0,01%
27.13	COMPOSIÇÃO	CP-13	REDUCAO EXCENTRICA PVC PARA ESGOTO PREDIAL DN 100 X 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	6,00	16,42	20,11		120,66	0,00%
27.14	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	24,40	29,88		149,40	0,00%
27.15	SINAPI	89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	42,87	52,50		157,50	0,01%
27.16	SINAPI	97905	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	3,00	261,11	319,78		959,34	0,03%
27.17	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00	368,05	450,75		901,50	0,03%
27.18	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00	49,00	60,01		420,07	0,01%
27.19	SINAPI	98083	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 2,4 X H=1,6 M, VOLUME ÚTIL: 3456 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	5.183,66	6.348,43		6.348,43	0,20%
27.20	SINAPI	98089	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 1,8 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 2592 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	5.371,08	6.577,96		6.577,96	0,21%
27.21	SINAPI	98100	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 3,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 32,9 M² (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	6.319,79	7.739,85		7.739,85	0,25%
28.0			LOUÇAS E METAIS					R\$	20.376,75	0,65%

Assinado por 1 pessoa: AMANDA RIBEIRO REGINALDO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/F02B-BA0A-23F0-6B41> e informe o código F02B-BA0A-23F0-6B41

			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE	VALOR:	R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE	BDI:	22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES	ÁREA:	2.188,15
DATA:	MARÇO/2026	ENCARGOS:	NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE									
28.1	SINAPI	86888	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	3,00	517,83	634,19	1.902,57	0,06%
28.2	COMPOSIÇÃO	CP-18	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	UN	3,00	52,80	64,66	193,98	0,01%
28.3	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	1,00	155,35	190,26	190,26	0,01%
28.4	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	3,00	284,12	347,96	1.043,88	0,03%
28.5	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	3,00	476,03	582,99	1.748,97	0,06%
28.6	SINAPI	86921	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	1,00	828,34	1.014,47	1.014,47	0,03%
28.7	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 02/2026	UN	3,00	80,13	98,14	294,42	0,01%
28.8	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	3,00	476,03	582,99	1.748,97	0,06%
28.9	SINAPI	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	3,00	985,25	1.206,64	3.619,92	0,12%
28.10	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	1,00	147,67	180,85	180,85	0,01%
28.11	SINAPI	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	5,00	603,40	738,98	3.694,90	0,12%
28.12	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	5,00	101,23	123,98	619,90	0,02%
28.13	COMPOSIÇÃO	CP-39	CUBA DE AÇO INOX 304, DIMENSÕES 80X50X30 CM, E=0,8MM, PARA INSTALAÇÃO EM BANCADA, C/ VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO. TORNEIRA CROMADA E ENGATE DE PLÁSTICO OU SIMILAR	UN	1,00	3.367,08	4.123,66	4.123,66	0,13%
29.0			INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL					R\$ 5.934,93	0,19%
29.1	COMPOSIÇÃO	CP-19	CAIXILHO FIXO, DE ALUMÍNIO, COM TELA DE METAL FIO 12 MALHA 3X3CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	0,16	826,79	1.012,57	162,01	0,01%
29.2	SINAPI	92688	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	M	16,00	36,73	44,98	719,68	0,02%
29.3	COMPOSIÇÃO	CP-20	ENVELOPAMENTO DE CONCRETO P/ PROTEÇÃO DE TUBO (3 CM) - EXECUÇÃO	M	16,00	24,93	30,53	488,48	0,02%
29.4	COMPOSIÇÃO	CP-21	FITA ANTICORROSIVA PARA TUBULAÇÃO DE COBRE 50 MM X 30 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	150,00	9,24	11,32	1.698,00	0,05%
29.5	COMPOSIÇÃO	CP-22	VÁLVULA DE ESFERA 3/4" BRONZE NPT - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	65,70	80,46	321,84	0,01%
29.6	SINAPI	92905	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	UN	3,00	49,02	60,03	180,09	0,01%
29.7	SINAPI	92694	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	UN	6,00	23,66	28,98	173,88	0,01%
29.8	SINAPI	92692	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	UN	4,00	15,00	18,37	73,48	0,00%
29.9	COMPOSIÇÃO	CP-23	TE DE REDUÇÃO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4" X 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	23,13	28,33	28,33	0,00%
29.10	COMPOSIÇÃO	CP-24	BUCHA DE REDUÇÃO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1/2" X 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	15,90	19,47	19,47	0,00%
29.11	SINAPI	92953	LUBA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 3/4" X 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	UN	2,00	22,28	27,29	54,58	0,00%
29.12	COMPOSIÇÃO	CP-10	TELA DE NYLON TIPO MOSQUETEIRO COM ESTRUTURA DE ALUMÍNIO	M2	2,00	205,44	251,60	503,20	0,02%
29.13	SINAPI	92698	JOELHO 45 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	UN	2,00	22,16	27,14	54,28	0,00%
29.14	COMPOSIÇÃO	CP-26	REGULADOR DE ALTA PRESSÃO, D = 28 MM, TIPO FISHER, CLASSE 300, 1º ESTÁGIO (INSTALAÇÃO DE GÁS) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	742,71	909,60	909,60	0,03%
29.15	COMPOSIÇÃO	CP-27	MANOMETRO 0 A 300 PSI (0 A 10 KGF/CM2), D = 63 MM, CONEXÃO DE 1/4" BSP - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00	145,69	178,43	178,43	0,01%
29.16	COMPOSIÇÃO	CP-28	MANGUEIRA CRISTAL TRANÇADA, PVC COM REFORÇO, COM PRESSÃO DE TRABALHO (PT) 250 LBS/POL2, DE 3/4" X 2,8" MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	2,00	17,40	21,31	42,62	0,00%
29.17	COMPOSIÇÃO	CP-29	REGULADOR DE GÁS DE 2º ESTÁGIO DE 7KG/H (INSTALAÇÃO DE GÁS) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	83,32	102,04	204,08	0,01%
29.18	COMPOSIÇÃO	CP-30	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS, LEGENDA "PROIBIDO FUMAR" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	39,55	48,44	48,44	0,00%
29.19	COMPOSIÇÃO	CP-31	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS, LEGENDA "PERIGO INFLAMÁVEL" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	60,78	74,44	74,44	0,00%
30.0			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO					R\$ 1.969,21	0,06%
30.1	SINAPI	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026 PE	UN	3,00	279,12	341,84	1.025,52	0,03%
30.2	SINAPI	101910	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026 PE	UN	1,00	371,13	454,52	454,52	0,01%
30.3	SINAPI	102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF 05/2021	M2	4,00	53,07	64,99	259,96	0,01%
30.4	COMPOSIÇÃO	CP-16	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC COD 12 E 13 - (250X125) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	22,74	27,85	139,25	0,00%
30.5	COMPOSIÇÃO	CP-17	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC COD 23 - (200X200) EXTINTOR DE INCÊNDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	18,36	22,49	89,96	0,00%
31.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 240.972,69	7,70%
31.1			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO					R\$ 58.824,14	1,88%
31.1.1	SEINFRA	C4940	SUBESTAÇÃO AÉREA DE 112,5 KVA/13.800-380-220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO	UN	1,00	39.486,61	48.359,25	48.359,25	1,55%
31.1.2	COMPOSIÇÃO	COMP-73	PROJETO DA SUBESTAÇÃO	UND	1,00	4.742,56	5.808,21	5.808,21	0,19%

					
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE				VALOR: R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE				BDI: 22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES				ÁREA: 2.188,15
DATA:	MARÇO/2026				ENCARGOS: NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE									
31.1.3	SINAPI	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	7,00	543,19	665,24	4.656,68	0,15%
31.2			DISJUNTORES					R\$ 5.271,34	0,17%
31.2.1	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	24,00	13,15	16,10	386,40	0,01%
31.2.2	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	5,00	13,15	16,10	80,50	0,00%
31.2.3	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	29,00	14,13	17,31	501,99	0,02%
31.2.4	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	3,00	15,09	18,48	55,44	0,00%
31.2.5	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	1,00	16,72	20,48	20,48	0,00%
31.2.6	SINAPI	97711	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	3,00	212,39	260,11	780,33	0,02%
31.2.7	SINAPI	101896	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	1,00	709,09	868,42	868,42	0,03%
31.2.8	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	2,00	107,02	131,07	262,14	0,01%
31.2.9	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	3,00	90,41	110,73	332,19	0,01%
31.2.10	SINAPI	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	5,00	97,62	119,56	597,80	0,02%
31.2.11	SINAPI	101894	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	2,00	173,16	212,07	424,14	0,01%
31.2.12	COMPOSIÇÃO	CP-14	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	1,00	188,22	230,51	230,51	0,01%
31.2.13	COMPOSIÇÃO	CP-15	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *45* KA (TIPO AC) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	4,00	149,22	182,75	731,00	0,02%
31.3			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					R\$ 33.495,24	1,07%
31.3.1	SINAPI	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	1297,00	13,25	16,23	21.050,31	0,67%
31.3.2	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	213,76	15,36	18,81	4.020,83	0,13%
31.3.3	SINAPI	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF. 12/2020	UN	19,00	169,67	207,79	3.948,01	0,13%
31.3.4	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2023	UN	1,00	110,24	135,01	135,01	0,00%
31.3.5	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF. 12/2020	UN	1,00	51,27	62,79	62,79	0,00%
31.3.6	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	173,00	20,19	24,73	4.278,29	0,14%
31.4			CABOS E FIOS (CONDUTORES)					R\$ 129.174,42	4,13%
31.4.1	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	133,54	19,26	23,59	3.150,21	0,10%
31.4.2	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	2519,88	4,96	6,07	15.295,67	0,49%
31.4.3	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	3328,05	7,68	9,41	31.316,95	1,00%
31.4.4	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	682,66	10,73	13,14	8.970,15	0,29%
31.4.5	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	90,42	18,56	22,73	2.055,25	0,07%
31.4.6	SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	624,25	29,11	35,65	22.254,51	0,71%
31.4.7	SINAPI	92984	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2021	M	561,99	32,16	39,39	22.136,79	0,71%
31.4.8	SINAPI	92988	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2021	M	37,18	64,66	79,19	2.944,28	0,09%
31.4.9	SINAPI	92992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2021	M	148,39	115,83	141,86	21.050,61	0,67%
31.5			ILUMINAÇÃO E TOMADAS					R\$ 14.207,55	0,45%
31.5.1	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	95,00	35,73	43,76	4.157,20	0,13%
31.5.2	SINAPI	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	6,00	36,73	44,98	269,88	0,01%
31.5.3	SINAPI	91979	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	1,00	50,36	61,68	61,68	0,00%
31.5.4	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	43,00	30,12	36,89	1.586,27	0,05%
31.5.5	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024 PS	UN	183,00	36,29	44,44	8.132,52	0,26%
32.0			INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO					R\$ 12.208,84	0,39%
32.1	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	M	112,00	5,85	7,16	801,92	0,03%
32.2	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2022	UN	28,00	7,85	9,61	269,08	0,01%
32.3	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO, INCLUSIVE FIXADOR. AF. 11/2021	M	84,00	32,74	40,10	3.368,40	0,11%
32.4	SINAPI	103291	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO, INCLUSIVE FIXADOR. AF. 11/2021	M	84,00	63,87	78,22	6.570,48	0,21%
32.5	COMPOSIÇÃO	CP-41	CABO DE COBRE PP CORDPLAST 4 X 2,5 MM2, 450X750V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	56,00	17,48	21,41	1.198,96	0,04%
33.0			CASA DE LIXO					R\$ 17.060,78	0,55%
33.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF. 01/2024	M2	7,50	41,41	50,71	380,33	0,01%
33.2	SINAPI	87630	CONTRAPOISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF. 07/2021	M2	7,50	45,08	55,21	414,08	0,01%

			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE	VALOR:	R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE	BDI:	22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES	ÁREA:	2.188,15
DATA:	MARÇO/2026	ENCARGOS:	NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE									
33.3	SINAPI	103364	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M2	21,40	47,94	58,71	1.256,39	0,04%
33.4	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	21,40	8,81	10,79	230,91	0,01%
33.5	SINAPI	87554	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	21,40	29,18	35,74	764,84	0,02%
33.6	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF 08/2022	M2	17,61	58,08	71,13	1.252,60	0,04%
33.7	SEINFRA	C4458	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,81 m	M2	7,50	180,84	221,47	1.661,03	0,05%
33.8	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	M2	7,50	34,07	41,73	312,98	0,01%
33.9	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M2	27,07	70,50	86,34	2.337,22	0,07%
33.10	SINAPI	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE	M2	7,50	64,47	78,96	592,20	0,02%
33.11	SINAPI	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGO) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	M2	1,00	237,68	291,09	291,09	0,01%
33.12	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	M2	17,61	5,60	6,86	120,80	0,00%
33.13	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 03/2024	M2	17,61	18,60	22,78	401,16	0,01%
33.14	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	17,61	10,45	12,80	225,41	0,01%
33.15	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	7,50	5,69	6,97	52,28	0,00%
33.16	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	M2	7,50	21,77	26,66	199,95	0,01%
33.17	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	7,50	14,54	17,81	133,58	0,00%
33.18	SINAPI	105034	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024	M	11,28	42,31	51,82	584,53	0,02%
33.19	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	9,00	27,05	33,13	298,17	0,01%
33.20	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00	16,05	19,66	39,32	0,00%
33.21	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00	15,42	18,88	18,88	0,00%
33.22	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00	9,19	11,25	22,50	0,00%
33.23	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00	49,00	60,01	60,01	0,00%
33.24	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	30,12	36,89	36,89	0,00%
33.25	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	60,00	3,41	4,18	250,80	0,01%
33.26	SINAPI	97609	LÂMPADA COMPACTA DE LED 6 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	1,00	16,08	19,69	19,69	0,00%
33.27	COMPOSIÇÃO	CP-37	PORTA DE FERRO DE ABRIR, C/ GRADIL EM BARRA CHATA 3/4" X 1/8", INCLUSIVE REQUADRO, FERROLHO E DOBRADIÇAS E FECHADURA, CONFORME DESENHO	M2	1,89	515,96	631,90	1.194,29	0,04%
33.28	COMPOSIÇÃO	CP-38	PORTÃO DE FERRO DE ABRIR, 2 FOLHAS, QUADRO EM TUBO DE AÇO GALV. 1.1/2", BARRA QUADRADA 1/2" NA VERTICAL E BARRA CHATA DE 1X3X16" NA HORIZONTAL E CHAPA DE AÇO NA PARTE INFERIOR, INCLUSIVE DOBRADIÇAS, FECHADURA E FERROLHOS.	M2	3,78	447,95	548,60	2.073,71	0,07%
33.29	COMPOSIÇÃO	CP-10	TELA DE NYLON TIPO MOSQUETEIRO COM ESTRUTURA DE ALUMÍNIO	M2	3,97	205,44	251,60	998,85	0,03%
33.30	SINAPI	100725	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020 PE	M2	11,34	29,54	36,18	410,28	0,01%
33.31	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	11,00	20,71	25,36	278,96	0,01%
33.32	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	8,80	5,85	7,16	63,01	0,00%
33.33	SINAPI	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	1,00	11,64	14,26	14,26	0,00%
33.34	SEINFRA	C1744	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL MARROM D= 32X25mm (1"X3/4")	UN	1,00	8,61	10,54	10,54	0,00%
33.35	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	9,28	11,37	11,37	0,00%
33.36	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	17,53	21,47	21,47	0,00%
33.37	SINAPI	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	1,00	21,56	26,40	26,40	0,00%
34.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 44.388,05	1,42%
34.1	COMPOSIÇÃO	CP-01	QUADRO ESCOLAR EM VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U DE ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	50,40	434,59	532,24	26.824,90	0,86%
34.2	COMPOSIÇÃO	CP-34	MÃO FRANCESA EM BARRA DE FERRO CHATO RETANGULAR 2" X 1/4", REFORÇADA, 40 X 30 CM	UN	8,00	35,79	43,83	350,64	0,01%
34.3	SEINFRA	C4065	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	M2	25,29	378,59	463,66	11.725,96	0,37%
34.4	COMPOSIÇÃO	CP-36	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	0,56	498,96	611,08	342,20	0,01%
34.5	SEINFRA	C0864	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	UN	1,00	4.200,50	5.144,35	5.144,35	0,16%
VALOR DA AMPLIAÇÃO								R\$ 1.656.230,62	52,93%
CONSTRUÇÃO DE QUADRA COBERTA									
35.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 366,09	0,01%

Assinado por 1 pessoa: AMANDA RIBEIRO REGINALDO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/F02B-BA0A-23FO-6B41> e informe o código F02B-BA0A-23FO-6B41

			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE	VALOR:	R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE	BDI:	22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES	ÁREA:	2.188,15
DATA:	MARÇO/2026	ENCARGOS:	NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE										
35.1	COMPOSIÇÃO	CP-54	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO, ÁRVORES E ARBUSTOS, COM TRATOR DE ESTEIRAS	M²	457,61	0,65	0,80		366,09	0,01%
36.0			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO					R\$	926,34	0,03%
36.1	SINAPI	102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	M2	2,00	53,07	64,99		129,98	0,00%
36.2	SINAPI	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026 PE	UN	1,00	279,12	341,84		341,84	0,01%
36.3	SINAPI	101910	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026 PE	UN	1,00	371,13	454,52		454,52	0,01%
37.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$	17.927,68	0,57%
37.1	SINAPI	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	30,00	29,24	35,81		1.074,30	0,03%
37.2	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	112,00	15,36	18,81		2.106,72	0,07%
37.3	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	510,00	5,58	6,83		3.483,30	0,11%
37.4	SEINFRA	C0550	CABO EM PVC 1000V 16MM2	M	150,00	19,37	23,72		3.558,00	0,11%
37.5	SINAPI	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	543,19	665,24		665,24	0,02%
37.6	SINAPI	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	97,62	119,56		239,12	0,01%
37.7	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	7,00	14,13	17,31		121,17	0,00%
37.8	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	13,15	16,10		64,40	0,00%
37.9	SEINFRA	C1160	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA DE CHAPA DE AÇO (50X100)mm	M	25,00	76,36	93,52		2.338,00	0,07%
37.10	COMPOSIÇÃO	CP-44	REFLETOR SLIM LED 200W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	20,00	130,78	160,17		3.203,40	0,10%
37.11	SEINFRA	C0621	CAIXA DE LIGAÇÃO EM CHAPA AÇO ESTAMPADA, 3"x3", 4"x2", 4"x4"	UN	20,00	9,12	11,17		223,40	0,01%
37.12	SINAPI	97888	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M. AF_12/2020	UN	1,00	513,48	628,86		628,86	0,02%
37.13	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	110,24	135,01		135,01	0,00%
37.14	SINAPI	104750	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	19,57	23,97		23,97	0,00%
37.15	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	51,27	62,79		62,79	0,00%
38.0			FUNDAÇÕES E ESTRUTURA DA QUADRA					R\$	65.976,05	2,11%
38.1			ESCAVAÇÕES					R\$	31.399,76	1,00%
38.1.1	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	88,70	70,18	85,95		7.623,77	0,24%
38.1.2	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	191,67	81,49	99,80		19.128,67	0,61%
38.1.3	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	11,92	104,76	128,30		1.529,34	0,05%
38.1.4	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	16,16	115,32	141,23		2.282,28	0,07%
38.1.5	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	M2	65,62	8,19	10,03		658,17	0,02%
38.1.6	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	5,24	27,66	33,88		177,53	0,01%
38.2			BLOCOS - QUADRA					R\$	9.410,40	0,30%
38.2.1	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	11,76	44,71	54,76		643,98	0,02%
38.2.2	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	33,04	88,03	107,81		3.562,04	0,11%
38.2.3	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	6,28	20,06	24,57		154,30	0,00%
38.2.4	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	129,57	13,59	16,64		2.156,04	0,07%
38.2.5	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	3,80	575,76	705,13		2.679,49	0,09%
38.2.6	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	3,80	46,10	56,46		214,55	0,01%
38.3			VIGAS BALDRAMES - QUADRA					R\$	25.165,89	0,80%
38.3.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	26,93	41,41	50,71		1.365,62	0,04%
38.3.2	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	80,80	76,45	93,63		7.565,30	0,24%
38.3.3	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	142,32	20,06	24,57		3.496,80	0,11%
38.3.4	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	376,11	13,59	16,64		6.258,47	0,20%
38.3.5	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	6,06	575,76	705,13		4.273,09	0,14%
38.3.6	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	6,06	46,10	56,46		342,15	0,01%
38.3.7	COMPOSIÇÃO	CP-32	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFÁLTICA, DUAS DEMÃOS.	M2	101,00	15,07	18,46		1.864,46	0,06%
39.0			SUPERESTRUTURA - QUADRA					R\$	6.439,74	0,21%
39.1			PILARES DA ARQUIBANCADA					R\$	1.026,59	0,03%
39.1.1	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,72	54,16	66,33		445,74	0,01%
39.1.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,45	13,76	16,85		125,53	0,00%
39.1.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	20,86	10,37	12,70		264,92	0,01%
39.1.4	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,25	575,76	705,13		176,28	0,01%

Assinado por 1 pessoa: AMANDA RIBEIRO REGINALDO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/F02B-BA0A-23F0-6B41> e informe o código F02B-BA0A-23F0-6B41

			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE	VALOR:	R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE	BDI:	22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES	ÁREA:	2.188,15
DATA:	MARÇO/2026	ENCARGOS:	NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE									
39.1.5	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,25	46,10	56,46	14,12	0,00%
39.2			CINTA DE AMARRAÇÃO E LAJE DA ARQUIBANCADA					R\$ 5.413,15	0,17%
39.2.1	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	1,82	71,56	87,64	159,50	0,01%
39.2.2	SINAPI	92538	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	35,50	33,91	41,53	1.474,32	0,05%
39.2.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,16	13,76	16,85	137,50	0,00%
39.2.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	35,87	10,37	12,70	455,55	0,01%
39.2.5	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	83,73	12,13	14,86	1.244,23	0,04%
39.2.6	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,55	575,76	705,13	1.798,08	0,06%
39.2.7	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	2,55	46,10	56,46	143,97	0,00%
40.0			CINTA DE AMARRAÇÃO E LAJE DA ARQUIBANCADA					R\$ 401.886,79	12,84%
40.1	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	13,12	54,16	66,33	870,25	0,03%
40.2	SINAPI	90280	GRAUTE FGK<25 MPA; TRAÇO 1:0,02:1,3:1,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	M3	1,51	724,12	886,83	1.339,11	0,04%
40.3	SINAPI	104922	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	12,04	10,46	12,81	154,23	0,00%
40.4	COMPOSIÇÃO	CP-45	FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA COMPREENDENDO AÇO ESTRUTURAL TIPO ASTM A-36, ELETRODOS PARA SOLDAS, PARAFUSOS, CHUMBADORES COMUNS E DE EXPANSÃO	KG	17514,84	11,77	14,41	252.388,84	8,07%
40.5	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	850,40	49,00	60,01	51.032,50	1,63%
40.6	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	850,40	65,86	80,66	68.593,26	2,19%
40.7	SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	850,40	13,47	16,50	14.031,60	0,45%
40.8	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	32,80	46,44	56,88	1.865,66	0,06%
40.9	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	52,00	146,57	179,50	9.334,00	0,30%
40.10	SEINFRA	C1004	CUMEIRA TIPO ONDULINE EM ESTRUTURA METÁLICA	M	26,00	71,52	87,59	2.277,34	0,07%
41.0			PAVIMENTAÇÃO/PISO - QUADRA					R\$ 47.307,82	1,51%
41.1	SEINFRA	C1631	LONA PLÁSTICA PRETA, P/SERVIÇOS EM COBERTAS	M2	360,43	11,31	13,85	4.991,96	0,16%
41.2	SINAPI	92538	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	8,07	33,91	41,53	335,15	0,01%
41.3	SEINFRA	C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	M2	360,43	26,13	32,00	11.533,76	0,37%
41.4	SINAPI	99235	CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES (PAREDES E LAJES) FEITAS COM SISTEMA DE FORMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO AUTOADENSÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2024	M3	36,04	689,81	844,81	30.446,95	0,97%
42.0			PAREDES E PAINÉIS - QUADRA					R\$ 5.966,74	0,19%
42.1	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	88,37	55,13	67,52	5.966,74	0,19%
43.0			REVESTIMENTOS - QUADRA					R\$ 13.635,27	0,44%
43.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	176,76	4,91	6,01	1.062,33	0,03%
43.2	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	176,76	58,08	71,13	12.572,94	0,40%
44.0			PINTURA - QUADRA					R\$ 11.007,82	0,35%
44.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	88,37	4,65	5,69	502,83	0,02%
44.2	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	88,37	18,60	22,78	2.013,07	0,06%
44.3	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	88,37	10,45	12,80	1.131,14	0,04%
44.4	SINAPI	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPOXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	492,36	12,21	14,95	7.360,78	0,24%
45.0			EQUIPAMENTOS - QUADRA					R\$ 25.881,09	0,83%
45.1	SEINFRA	C1347	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TUBOS EM COMPLETO KIT, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM, COMPLETO, INCLUSIVE ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO DE 4" E DE 1", ACABAMENTO EM MASSA PLÁSTICA, PRIMER E TINTA ESMALTE SINTÉTICO, COM REFORÇO TIPO MÃO FRANCESA, AVANÇO LIVRE DE 2,30M	CJ	1,00	5.137,47	6.291,86	6.291,86	0,20%
45.2	SEINFRA	C1349	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES	CJ	1,00	4.452,67	5.453,18	5.453,18	0,17%
45.3	SEINFRA	C1351	CONJUNTO PARA QUADRA DE VÔLEI OFICIAL COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = "255" CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS	CJ	1,00	2.703,16	3.310,56	3.310,56	0,11%
45.4	SINAPI	102362	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025	M2	60,40	146,35	179,23	10.825,49	0,35%
46.0			SERVIÇOS FINAIS - QUADRA					R\$ 748,65	0,02%
46.1	SEINFRA	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	402,50	1,52	1,86	748,65	0,02%
VALOR FINAL DA QUADRA								R\$ 598.070,08	19,11%
NOVA MURADA (MURO DO FUNDO DA ESCOLA)									
47.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 15.951,73	0,51%

Assinado por 1 pessoa: AMANDA RIBEIRO REGINALDO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/F02B-BA0A-23F0-6B41> e informe o código F02B-BA0A-23F0-6B41

					
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE				VALOR: R\$ 3.129.125,13
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE				BDI: 22,47%
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES				ÁREA: 2.188,15
DATA:	MARÇO/2026				ENCARGOS: NÃO-DESONERADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE									
47.1	COMPOSIÇÃO	CP-54	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO, ÁRVORES E ARBUSTOS, COM TRATOR DE ESTEIRAS	M²	3255,29	0,65	0,80	2.604,23	0,08%
47.2	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	93,57	70,18	85,95	8.042,34	0,26%
47.3	SINAPI	101203	CERCA COM MOURÕES DE MADEIRA ROLICA, DIÂMETRO 11 CM, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, ALTURA LIVRE DE 1,7 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 5 FIOS DE ARAME DE AÇO OVALADO 15X17 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	122,07	35,49	43,46	5.305,16	0,17%
48.0			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					R\$ 5.319,14	0,17%
48.1	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	46,08	41,18	50,43	2.323,81	0,07%
48.2	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	7,94	115,32	141,23	1.121,37	0,04%
48.3	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	41,67	27,66	33,88	1.411,78	0,05%
48.4	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	M2	46,08	8,19	10,03	462,18	0,01%
49.0			FUNDAÇÕES					R\$ 46.994,69	1,50%
49.1			SAPATAS					R\$ 29.342,48	0,94%
49.1.1	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	32,00	44,71	54,76	1.752,32	0,06%
49.1.2	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	44,80	88,03	107,81	4.829,89	0,15%
49.1.3	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	15,36	54,16	66,33	1.018,83	0,03%
49.1.4	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	328,13	15,71	19,24	6.313,22	0,20%
49.1.5	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	122,41	13,59	16,64	2.036,90	0,07%
49.1.6	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	13,80	13,76	16,85	232,53	0,01%
49.1.7	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	11,90	575,76	705,13	8.391,05	0,27%
49.1.8	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	11,90	327,14	400,65	4.767,74	0,15%
49.2			VIGAS BALDRAMES					R\$ 17.652,21	0,56%
49.2.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	11,23	41,41	50,71	569,47	0,02%
49.2.2	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	74,86	76,45	93,63	7.009,14	0,22%
49.2.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	129,13	13,76	16,85	2.175,84	0,07%
49.2.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	230,93	10,37	12,70	2.932,81	0,09%
49.2.5	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	4,49	575,76	705,13	3.166,03	0,10%
49.2.6	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	4,49	327,14	400,65	1.798,92	0,06%
50.0			SUPERESTRUTURA					R\$ 20.448,80	0,65%
50.1			PILARES					R\$ 8.826,61	0,28%
50.1.1	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	51,20	54,16	66,33	3.396,10	0,11%
50.1.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	41,40	13,76	16,85	697,59	0,02%
50.1.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	169,80	10,37	12,70	2.156,46	0,07%
50.1.4	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,33	575,76	705,13	1.642,95	0,05%
50.1.5	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	2,33	327,14	400,65	933,51	0,03%
50.2			VIGAS SUPERIORES					R\$ 11.622,19	0,37%
50.2.1	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	46,79	71,56	87,64	4.100,68	0,13%
50.2.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	87,92	13,76	16,85	1.481,45	0,05%
50.2.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	230,93	10,37	12,70	2.932,81	0,09%
50.2.4	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,81	575,76	705,13	1.981,42	0,06%
50.2.5	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	2,81	327,14	400,65	1.125,83	0,04%
51.0			IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 1.589,04	0,05%
51.1	COMPOSIÇÃO	CP-32	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFÁLTICA, DUAS DEMÃOIS.	M2	86,08	15,07	18,46	1.589,04	0,05%
52.0			SISTEMA DE VEDAÇÃO					R\$ 10.986,99	0,35%
52.1	SINAPI	103364	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	187,14	47,94	58,71	10.986,99	0,35%
53.0			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS					R\$ 36.793,55	1,18%



SECRETARIA DE
EDUCAÇÃO, CULTURA
E ESPORTE



OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO - TERRA DA LIBERDADE							VALOR:	R\$	3.129.125,13	
LOCAL:	ASSENTAMENTO TERRA DA LIBERDADE, BR 407, ZONA RURAL - PETROLINA/PE							BDI:	22,47%		
BASE:	NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (FEVEREIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE JANEIRO 2026 E COMPOSIÇÕES							ÁREA:	2.188,15		
DATA:	MARÇO/2026							ENCARGOS:	NÃO-DESONERADOS		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA E AMPLIAÇÃO TERRA DA LIBERDADE

53.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	M2	449,14	8,81	10,79	4.846,22	0,15%	
53.2	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	449,14	58,08	71,13	31.947,33	1,02%	
54.0			PINTURA					R\$	13.102,93	0,42%
54.1	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_ 03/2024	M2	308,74	5,60	6,86	2.117,96	0,07%	
54.2	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_ 03/2024	M2	308,74	18,60	22,78	7.033,10	0,22%	
54.3	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	M2	308,74	10,45	12,80	3.951,87	0,13%	
VALOR DO NOVO MURO								R\$	151.186,87	4,83%

55.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA					R\$	109.362,42	3,49%
55.1	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	288,00	141,74	173,59	49.993,92	1,60%	
55.2	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1002,00	48,38	59,25	59.368,50	1,90%	

CUSTO TOTAL

R\$

3.129.125,13

100,00%



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: F02B-BA0A-23F0-6B41

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



AMANDA RIBEIRO REGINALDO (CPF 121.XXX.XXX-10) em 31/03/2026 15:56:42 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/F02B-BA0A-23F0-6B41>