



<b>OBRA:</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOSSA INFÂNCIA JOÃO DE DEUS	<b>TOTAL:</b> R\$ 2.829.204,58
<b>LOCAL:</b> RUA 08, Nº 100, JOÃO DE DEUS, PETROLINA-PE	<b>BDI:</b> 22,47%
<b>BASE:</b> NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (JANEIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE (DEZEMBRO/2025) E COMPOSIÇÕES	<b>ENCARGOS:</b> NÃO-DESONERADOS
<b>DATA:</b> FEVEREIRO/2026	<b>ÁREA:</b> 2.577,84 m <sup>2</sup>

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Itens	Fonte	Código	Descrição	Und	Qtd	Vir.Unit.	Vir.Unit. BDI	Vir.Total	% / Total
<b>REFORMA - NOSSA INFÂNCIA JOÃO DE DEUS</b>									
<b>1.0</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 48.075,90</b>	<b>1,70%</b>
1.1	COMPOSIÇÃO	CP-01	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	6,00	2.097,32	2.568,59	15.411,54	0,54%
1.2	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	220,00	95,46	116,91	25.720,20	0,91%
1.3	COMPOSIÇÃO	CP-03	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA.	M2	6,00	245,48	300,64	1.803,84	0,06%
1.4	COMPOSIÇÃO	CP-04	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS.	M2	6,00	363,09	444,68	2.668,08	0,09%
1.5	COMPOSIÇÃO	CP-05	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA.	M2	6,00	336,44	412,04	2.472,24	0,09%
<b>2.0</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>R\$ 53.622,85</b>	<b>1,90%</b>
2.1	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	40,66	63,85	78,20	3.179,61	0,11%
2.2	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.843,08	3,89	4,76	8.773,06	0,31%
2.3	SINAPI	104791	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.843,08	2,85	3,49	6.432,34	0,23%
2.4	SEINFRA	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	137,79	29,83	36,53	5.033,46	0,18%
2.5	SEINFRA	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	1.251,40	8,10	9,92	12.413,88	0,44%
2.6	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	31,00	14,19	17,38	538,78	0,02%
2.7	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	136,00	2,02	2,47	335,92	0,01%
2.8	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	321,00	0,75	0,92	295,32	0,01%
2.9	SINAPI	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM <sup>2</sup> , FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	6.200,00	0,79	0,97	6.014,00	0,21%
2.10	SINAPI	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M <sup>3</sup> - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M <sup>3</sup> / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	292,19	8,55	10,47	3.059,22	0,11%
2.11	SINAPI	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	2.045,33	3,01	3,69	7.547,26	0,27%
<b>3.0</b>			<b>IMPLANTAÇÃO DO MURO</b>					<b>R\$ 204.966,26</b>	<b>7,24%</b>
<b>3.1</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					<b>R\$ 8.305,28</b>	<b>0,29%</b>
3.1.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	43,00	104,76	128,30	5.516,90	0,19%
3.1.2	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	10,98	115,32	141,23	1.550,70	0,05%
3.1.3	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	36,51	27,68	33,90	1.237,68	0,04%
<b>3.2</b>			<b>INFRAESTRUTURA - SAPATAS</b>					<b>R\$ 22.367,90</b>	<b>0,79%</b>
3.2.1	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	27,52	43,80	53,64	1.476,17	0,05%
3.2.2	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	27,52	143,90	176,23	4.849,84	0,17%
3.2.3	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	20,81	55,52	68,00	1.415,08	0,05%
3.2.4	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	233,03	15,82	19,37	4.513,79	0,16%
3.2.5	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	161,31	13,70	16,78	2.706,78	0,10%
3.2.6	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	20,66	13,85	16,96	350,39	0,01%
3.2.7	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	6,49	560,58	686,54	4.455,64	0,16%
3.2.8	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	6,49	327,14	400,65	2.600,21	0,09%
<b>3.3</b>			<b>VIGAS BALDRAME</b>					<b>R\$ 14.993,71</b>	<b>0,53%</b>
3.3.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	0,68	40,50	49,60	33,72	0,00%
3.3.2	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	58,57	76,17	93,29	5.463,99	0,19%
3.3.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	58,74	13,85	16,96	996,23	0,04%
3.3.4	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	240,90	13,70	16,78	4.042,30	0,14%
3.3.5	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	4,10	560,58	686,54	2.814,81	0,10%
3.3.6	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	4,10	327,14	400,65	1.642,66	0,06%
<b>3.4</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO DA VIGA BALDRAME</b>					<b>R\$ 3.397,06</b>	<b>0,12%</b>
3.4.1	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	58,57	47,36	58,00	3.397,06	0,12%
<b>3.5</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>					<b>R\$ 37.810,23</b>	<b>1,34%</b>
<b>3.5.1</b>			<b>PILAR</b>					<b>R\$ 15.377,45</b>	<b>0,54%</b>
3.5.1.1	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	90,82	55,52	68,00	6.175,76	0,22%

Assinado por 1 pessoa: JÚLIO CESAR BORBA MACHADO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/B7F6-B217-4541-7DC2 e informe o código B7F6-B217-4541-7DC2



<b>OBRA:</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOSSA INFÂNCIA JOÃO DE DEUS	<b>TOTAL:</b> R\$ 2.829.204,58
<b>LOCAL:</b> RUA 08, Nº 100, JOÃO DE DEUS, PETROLINA-PE	<b>BDI:</b> 22,47%
<b>BASE:</b> NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (JANEIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE (DEZEMBRO/2025) E COMPOSIÇÕES	<b>ENCARGOS:</b> NÃO-DESONERADOS
<b>DATA:</b> FEVEREIRO/2026	<b>ÁREA:</b> 2.577,84 m²

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Itens	Fonte	Código	Descrição	Und	Qty	Vir.Unit.	Vir.Unit. BDI	Vir.Total	% / Total
3.5.1.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	72,31	13,85	16,96	1.226,37	0,04%
3.5.1.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	254,70	10,48	12,83	3.267,80	0,12%
3.5.1.4	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	4,33	560,58	686,54	2.972,71	0,11%
3.5.1.5	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	4,33	327,14	400,65	1.734,81	0,06%
<b>3.5.2</b>			<b>VIGA SUPERIOR</b>					<b>R\$ 22.432,78</b>	<b>0,79%</b>
3.5.2.1	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	107,16	71,09	87,06	9.329,34	0,33%
3.5.2.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	87,09	13,85	16,96	1.477,04	0,05%
3.5.2.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	563,00	10,48	12,83	7.223,29	0,26%
3.5.2.4	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	4,05	560,58	686,54	2.780,48	0,10%
3.5.2.5	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	4,05	327,14	400,65	1.622,63	0,06%
<b>3.6</b>			<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					<b>R\$ 22.523,60</b>	<b>0,80%</b>
3.6.1	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	318,58	57,73	70,70	22.523,60	0,80%
<b>3.7</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>					<b>R\$ 38.210,47</b>	<b>1,35%</b>
3.7.1	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	637,16	7,08	8,67	5.524,17	0,20%
3.7.2	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	637,16	41,89	51,30	32.686,30	1,16%
<b>3.8</b>			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 37.023,10</b>	<b>1,31%</b>
3.8.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	637,16	4,77	5,84	3.721,01	0,13%
3.8.2	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	637,16	18,60	22,78	14.514,50	0,51%
3.8.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.049,00	14,62	17,91	18.787,59	0,66%
<b>3.9</b>			<b>CONCERTINA E PORTÃO</b>					<b>R\$ 20.334,91</b>	<b>0,72%</b>
3.9.1	SINAPI	105126	INSTALAÇÃO DE CONCERTINA SIMPLES, ESPIRAL DE 300 MM. AF_03/2024	M	288,82	25,38	31,08	8.976,52	0,32%
3.9.2	SEINFRA	C4556	PORTÃO PIVOTANTE NYLOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	14,70	630,91	772,68	11.358,39	0,40%
<b>4.0</b>			<b>CONSTRUÇÃO DA CASA DO LIXO</b>					<b>R\$ 11.914,94</b>	<b>0,42%</b>
<b>4.1</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES</b>					<b>R\$ 981,26</b>	<b>0,03%</b>
4.1.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	5,20	104,76	128,30	667,16	0,02%
4.1.2	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	1,54	115,32	141,23	217,49	0,01%
4.1.3	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	2,85	27,68	33,90	96,61	0,00%
<b>4.2</b>			<b>FÔRMAS/CIMBRAMENTOS/ESCORAMENTOS</b>					<b>R\$ 4.416,39</b>	<b>0,16%</b>
4.2.1	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	2,56	143,90	176,23	451,14	0,02%
4.2.2	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	3,72	76,17	93,29	347,03	0,01%
4.2.3	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	13,72	95,05	116,41	1.597,14	0,06%
4.2.4	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	9,12	180,95	221,61	2.021,08	0,07%
<b>4.3</b>			<b>ARMADURAS</b>					<b>R\$ 1.542,54</b>	<b>0,05%</b>
4.3.1	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	15,38	20,15	24,68	379,57	0,01%
4.3.2	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	60,04	15,82	19,37	1.162,97	0,04%
<b>4.4</b>			<b>CONCRETO</b>					<b>R\$ 4.974,75</b>	<b>0,18%</b>
4.4.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	13,54	40,50	49,60	671,58	0,02%
4.4.2	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,60	560,58	686,54	1.098,46	0,04%
4.4.3	COMPOSIÇÃO	CP-06	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFÁLTICA, DUAS DEMÃOS.	M2	19,52	15,56	19,06	372,05	0,01%
4.4.4	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	3,00	30,30	37,11	111,33	0,00%
4.4.5	SINAPI	103316	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	13,64	80,53	98,63	1.345,31	0,05%
4.4.6	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	9,12	123,20	150,88	1.376,02	0,05%

Assinado por 1 pessoa: JULIO CESAR BORBA MACHADO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/B7F6-B217-4541-7DC2 e informe o código B7F6-B217-4541-7DC2





<b>OBRA:</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOSSA INFÂNCIA JOÃO DE DEUS	<b>TOTAL:</b> R\$ 2.829.204,58
<b>LOCAL:</b> RUA 08, Nº 100, JOÃO DE DEUS, PETROLINA-PE	<b>BDI:</b> 22,47%
<b>BASE:</b> NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (JANEIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE (DEZEMBRO/2025) E COMPOSIÇÕES	<b>ENCARGOS:</b> NÃO-DESONERADOS
<b>DATA:</b> FEVEREIRO/2026	<b>ÁREA:</b> 2.577,84 m²

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Itens	Fonte	Código	Descrição	Und	Qty	Vir.Unit.	Vir.Unit. BDI	Vir.Total	% / Total	
<b>5.0</b>									<b>R\$ 52.439,72</b>	<b>1,85%</b>
5.1	SINAPI	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 10/2022	M2	228,90	73,64	90,19	20.644,49	0,73%	
5.2	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 03/2024	M2	87,94	154,23	188,89	16.610,98	0,59%	
5.3	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF 07/2024	M2	519,12	20,47	25,07	13.014,33	0,46%	
5.4	SINAPI	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF 07/2024	M2	519,12	3,41	4,18	2.169,92	0,08%	
<b>6.0</b>									<b>R\$ 299.020,64</b>	<b>10,57%</b>
<b>REVESTIMENTO</b>										
6.1	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	349,52	7,08	8,67	3.030,33	0,11%	
6.2	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	1.564,26	4,84	5,93	9.276,06	0,33%	
6.3	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	1.042,83	41,89	51,30	53.497,17	1,89%	
6.4	COMPOSIÇÃO	CP-106	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2,0 CM.	M2	840,24	71,73	87,85	73.815,08	2,61%	
6.5	SEINFRA	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	581,32	90,38	110,69	64.346,31	2,27%	
6.6	SINAPI	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M2	1.157,24	67,07	82,14	95.055,69	3,36%	
<b>7.0</b>									<b>R\$ 47.960,10</b>	<b>1,70%</b>
<b>ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS</b>										
7.1	COMPOSIÇÃO	CP-08	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO BARRA COM CHAPA LISA DOBRADA Nº 18, INCLUSO COM GUARNICOES/FECHADURA COM MAÇANETA ALAVANCA (PORTA 80X210 CM COM ABERTURA DE VISOR ACRÍLICO DE 30X30CM)	UND	39,00	757,30	927,47	36.171,33	1,28%	
7.2	COMPOSIÇÃO	CP-07	PORTA DE FERRO, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, COMPLETA, COM TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA BOX DE BANHEIRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	14,80	475,37	582,19	8.616,41	0,30%	
7.3	COMPOSIÇÃO	CP-09	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO BARRA COM CHAPA LISA DOBRADA Nº 18, INCLUSO GUARNIÇÕES/FECHADURA COM MAÇANETA ALAVANCA, DIMENSÕES = 70X210CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	4,00	647,58	793,09	3.172,36	0,11%	
<b>8.0</b>									<b>R\$ 142.129,68</b>	<b>5,02%</b>
<b>PINTURA</b>										
8.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	1.731,78	4,77	5,84	10.113,59	0,36%	
8.2	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	M2	1.731,78	28,52	34,93	60.491,07	2,14%	
8.3	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	1.731,78	10,44	12,79	22.149,46	0,78%	
8.4	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	680,47	4,77	5,84	3.973,94	0,14%	
8.5	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	M2	680,47	28,52	34,93	23.768,81	0,84%	
8.6	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	M2	680,47	17,53	21,47	14.609,69	0,52%	
8.7	SINAPI	100725	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020 PE	M2	192,52	29,79	36,48	7.023,12	0,25%	
<b>9.0</b>									<b>R\$ 11.362,82</b>	<b>0,40%</b>
<b>PÓRTICO DA ENTRADA</b>										
9.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 01/2024	M3	3,63	104,76	128,30	465,72	0,02%	
9.2	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	M2	2,42	43,80	53,64	129,80	0,00%	
9.3	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	M2	2,40	143,90	176,23	422,95	0,01%	
9.4	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	17,85	15,82	19,37	345,75	0,01%	
9.5	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	0,60	560,58	686,54	411,92	0,01%	
9.6	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	M2	3,75	71,09	87,06	326,47	0,01%	
9.7	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	12,34	10,48	12,83	158,32	0,01%	
9.8	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	4,80	13,85	16,96	81,40	0,00%	
9.9	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	0,23	560,58	686,54	157,90	0,01%	
9.10	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	22,21	10,48	12,83	284,95	0,01%	
9.11	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	6,47	13,85	16,96	109,73	0,00%	
9.12	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	M2	5,40	55,52	68,00	367,20	0,01%	
9.13	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	0,41	560,58	686,54	281,48	0,01%	

Assinado por 1 pessoa: JÚLIO CESAR BORBA MACHADO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/B7F6-B217-4541-7DC2> e informe o código B7F6-B217-4541-7DC2





<b>OBRA:</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOSSA INFÂNCIA JOÃO DE DEUS	<b>TOTAL:</b> R\$ 2.829.204,58
<b>LOCAL:</b> RUA 08, Nº 100, JOÃO DE DEUS, PETROLINA-PE	<b>BDI:</b> 22,47%
<b>BASE:</b> NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (JANEIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE (DEZEMBRO/2025) E COMPOSIÇÕES	<b>ENCARGOS:</b> NÃO-DESONERADOS
<b>DATA:</b> FEVEREIRO/2026	<b>ÁREA:</b> 2.577,84 m²

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Itens	Fonte	Código	Descrição	Und	Qtd	Vir.Unit.	Vir.Unit. BDI	Vir.Total	% / Total
9.14	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	1,24	327,14	400,65	496,80	0,02%
9.15	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	14,33	93,55	114,57	1.641,78	0,06%
9.16	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	10,88	61,66	75,52	821,65	0,03%
9.17	COMPOSIÇÃO	CP-12	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PEI IV E AC-II NAS DIMENSÕES DE 10X10 CM, DECORATIVAS. (AZUL, AMARELO, BRANCO E VERMELHO)	M2	10,88	74,03	90,66	986,38	0,03%
9.18	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	31,73	61,66	75,52	2.396,24	0,08%
9.19	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	31,73	4,77	5,84	185,30	0,01%
9.20	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	31,73	18,60	22,78	722,80	0,03%
9.21	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	31,73	14,62	17,91	568,28	0,02%
<b>10.0</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA REFORMA</b>					<b>R\$ 42.521,09</b>	<b>1,50%</b>
10.1	COMPOSIÇÃO	CP-10	QUADRO ESCOLAR EM VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U DE ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	45,00	467,04	571,98	25.739,10	0,91%
10.2	SEINFRA	C0864	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	UN	1,00	4.200,50	5.144,35	5.144,35	0,18%
10.3	SINAPI	92688	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	15,00	37,05	45,38	680,70	0,02%
10.4	COMPOSIÇÃO	CP-13	ENVELOPAMENTO DE CONCRETO P/ PROTEÇÃO DE TUBO (3 CM) - EXECUÇÃO	M	15,00	23,97	29,36	440,40	0,02%
10.5	SINAPI	98509	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	80,00	90,66	111,03	8.882,40	0,31%
10.6	COMPOSIÇÃO	CP-02	PLACA DE INAUGURAÇÃO DA OBRA EM ALUMÍNIO COM ACRÍLICO, 80X60CM, COM LOGOMARCA E MOLDURA	UND	1,00	1.334,32	1.634,14	1.634,14	0,06%
<b>CUSTO TOTAL DA REFORMA</b>								<b>R\$ 914.014,00</b>	<b>32,31%</b>

### AMPLIAÇÃO - NOSSA INFÂNCIA JOÃO DE DEUS

Itens	Fonte	Código	Descrição	Und	Qtd	Vir.Unit.	Vir.Unit. BDI	Vir.Total	% / Total
<b>11.0</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					<b>R\$ 34.683,44</b>	<b>1,23%</b>
11.1	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	136,54	69,33	84,91	11.593,61	0,41%
11.2	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	98,28	104,76	128,30	12.609,32	0,45%
11.3	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	51,48	115,32	141,23	7.270,52	0,26%
11.4	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	94,69	27,68	33,90	3.209,99	0,11%
<b>12.0</b>			<b>INFRAESTRUTURA</b>					<b>R\$ 91.547,43</b>	<b>3,24%</b>
<b>12.1</b>			<b>SAPATAS</b>					<b>R\$ 41.545,78</b>	<b>1,47%</b>
12.1.1	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	41,60	43,80	53,64	2.231,42	0,08%
12.1.2	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	41,60	143,90	176,23	7.331,16	0,26%
12.1.3	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	30,10	55,52	68,00	2.046,80	0,07%
12.1.4	SINAPI	96258	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES CIRCULARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_05/2024	M2	5,68	149,93	183,62	1.042,96	0,04%
12.1.5	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	654,20	15,82	19,37	12.671,85	0,45%
12.1.6	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	208,55	13,70	16,78	3.499,46	0,12%
12.1.7	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	31,53	13,85	16,96	534,74	0,02%
12.1.8	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	11,21	560,58	686,54	7.696,11	0,27%
12.1.9	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	11,21	327,14	400,65	4.491,28	0,16%
<b>12.2</b>			<b>VIGAS BALDRAME</b>					<b>R\$ 45.967,61</b>	<b>1,62%</b>
12.2.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	42,91	40,50	49,60	2.128,33	0,08%
12.2.2	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	171,61	76,17	93,29	16.009,49	0,57%
12.2.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	172,01	13,85	16,96	2.917,28	0,10%
12.2.4	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	705,87	13,70	16,78	11.844,49	0,42%
12.2.5	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	12,02	560,58	686,54	8.252,21	0,29%
12.2.6	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	12,02	327,14	400,65	4.815,81	0,17%
<b>12.3</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>					<b>R\$ 4.034,04</b>	<b>0,14%</b>
12.3.1	COMPOSIÇÃO	CP-143	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFÁLTICA, DUAS DEMÃOS.	M2	211,65	15,56	19,06	4.034,04	0,14%





<b>OBRA:</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOSSA INFÂNCIA JOÃO DE DEUS	<b>TOTAL:</b> R\$ 2.829.204,58
<b>LOCAL:</b> RUA 08, Nº 100, JOÃO DE DEUS, PETROLINA-PE	<b>BDI:</b> 22,47%
<b>BASE:</b> NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (JANEIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE (DEZEMBRO/2025) E COMPOSIÇÕES	<b>ENCARGOS:</b> NÃO-DESONERADOS
<b>DATA:</b> FEVEREIRO/2026	<b>ÁREA:</b> 2.577,84 m²

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Itens	Fonte	Código	Descrição	Und	Qty	Vir.Unit.	Vir.Unit. BDI	Vir.Total	% / Total
<b>13.0</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>					<b>R\$ 74.841,03</b>	<b>2,65%</b>
<b>13.1</b>			<b>PILAR</b>					<b>R\$ 31.373,18</b>	<b>1,11%</b>
13.1.1	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	139,66	55,52	68,00	9.496,88	0,34%
13.1.2	SINAPI	96258	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES CIRCULARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_05/2024	M2	26,32	149,93	183,62	4.832,87	0,17%
13.1.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	127,00	13,85	16,96	2.153,92	0,08%
13.1.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	495,33	10,48	12,83	6.355,08	0,22%
13.1.5	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	7,85	560,58	686,54	5.389,33	0,19%
13.1.6	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	7,85	327,14	400,65	3.145,10	0,11%
<b>13.2</b>			<b>VIGA SUPERIOR</b>					<b>R\$ 43.467,85</b>	<b>1,54%</b>
13.2.1	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	211,65	71,09	87,06	18.426,24	0,65%
13.2.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	172,01	13,85	16,96	2.917,28	0,10%
13.2.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	705,87	10,48	12,83	9.056,31	0,32%
13.2.4	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	12,02	560,58	686,54	8.252,21	0,29%
13.2.5	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	12,02	327,14	400,65	4.815,81	0,17%
<b>14.0</b>			<b>PAREDES</b>					<b>R\$ 53.705,44</b>	<b>1,90%</b>
14.1	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	728,71	57,73	70,70	51.519,79	1,82%
14.2	SINAPI	103338	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	15,00	118,98	145,71	2.185,65	0,08%
<b>15.0</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>					<b>R\$ 306.455,74</b>	<b>10,83%</b>
15.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.559,72	4,84	5,93	9.249,13	0,33%
15.2	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	263,60	41,89	51,30	13.522,68	0,48%
15.3	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	462,55	61,66	75,52	34.931,77	1,23%
15.4	COMPOSIÇÃO	CP-106	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2,0 CM.	M2	101,23	71,73	87,85	8.893,05	0,31%
15.5	COMPOSIÇÃO	CP-106	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2,0 CM.	M2	2.024,67	71,73	87,85	177.867,25	6,29%
15.6	SINAPI	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	502,12	67,07	82,14	41.244,13	1,46%
15.7	SEINFRA	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	187,44	90,38	110,69	20.747,73	0,73%
<b>16.0</b>			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 66.752,88</b>	<b>2,36%</b>
16.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.246,32	4,77	5,84	7.278,50	0,26%
16.2	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	1.246,32	28,52	34,93	43.533,95	1,54%
16.3	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.246,32	10,44	12,79	15.940,43	0,56%
<b>17.0</b>			<b>SISTEMA DE COBERTURA</b>					<b>R\$ 347.699,21</b>	<b>12,29%</b>
17.1	SINAPI	92618	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 11 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	15,00	2.045,44	2.505,05	37.575,75	1,33%
17.2	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	635,70	190,33	233,10	148.181,67	5,24%
17.3	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	351,16	49,00	60,01	21.073,11	0,74%
17.4	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	178,50	77,14	94,47	16.862,89	0,60%
17.5	SINAPI	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	310,01	54,27	66,46	20.603,26	0,73%
17.6	SINAPI	96120	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	M	272,80	3,10	3,80	1.036,64	0,04%
17.7	SINAPI	94446	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	485,78	66,13	80,99	39.343,32	1,39%
17.8	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	485,78	92,49	113,27	55.024,30	1,94%

Assinado por 1 pessoa: JULIO DE SAR BORBA MACHADO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/B7F6-B217-4541-7DC2> e informe o código B7F6-B217-4541-7DC2





<b>OBRA:</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOSSA INFÂNCIA JOÃO DE DEUS	<b>TOTAL:</b> R\$ 2.829.204,58
<b>LOCAL:</b> RUA 08, Nº 100, JOÃO DE DEUS, PETROLINA-PE	<b>BDI:</b> 22,47%
<b>BASE:</b> NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (JANEIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE (DEZEMBRO/2025) E COMPOSIÇÕES	<b>ENCARGOS:</b> NÃO-DESONERADOS
<b>DATA:</b> FEVEREIRO/2026	<b>ÁREA:</b> 2.577,84 m <sup>2</sup>

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Itens	Fonte	Código	Descrição	Und	Qty	Vir.Unit.	Vir.Unit. BDI	Vir.Total	% / Total
17.9	COMPOSIÇÃO	CP-19	CUMEIRA DE ALUMÍNIO EM PERFIL ONDULADA (0,4X1,00 M2) COM 20 CM DE CADA LADO, E=0,8MM	M	45,80	113,53	139,04	6.368,03	0,23%
17.10	SINAPI	94221	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	43,45	30,64	37,52	1.630,24	0,06%
<b>18.0</b>			<b>ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS</b>					<b>R\$ 82.820,38</b>	<b>2,93%</b>
<b>18.1</b>			<b>PORTAS DE FERRO</b>					<b>R\$ 22.028,84</b>	<b>0,78%</b>
18.1.1	COMPOSIÇÃO	CP-17	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO BARRA COM CHAPA LISA DOBRADA Nº 18, INCLUSO COM GUARNICOES/FECHADURA COM MAÇANETA ALAVANCA (PORTA 60X210 CM COM ABERTURA DE VISOR ACRÍLICO DE 30X30CM)	UN	6,00	710,29	869,89	5.219,34	0,18%
18.1.2	COMPOSIÇÃO	CP-08	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO BARRA COM CHAPA LISA DOBRADA Nº 18, INCLUSO COM GUARNICOES/FECHADURA COM MAÇANETA ALAVANCA (PORTA 80X210 CM COM ABERTURA DE VISOR ACRÍLICO DE 30X30CM)	UND	14,00	757,30	927,47	12.984,58	0,46%
18.1.3	COMPOSIÇÃO	CP-18	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO BARRA COM CHAPA LISA DOBRADA Nº 18, INCLUSO COM GUARNICOES/FECHADURA COM MAÇANETA ALAVANCA (PORTA 90X210 CM COM ABERTURA DE VISOR ACRÍLICO DE 30X30CM)	UN	4,00	780,79	956,23	3.824,92	0,14%
<b>18.2</b>			<b>JANELAS</b>					<b>R\$ 47.560,10</b>	<b>1,68%</b>
18.2.1	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	54,88	707,62	866,62	47.560,10	1,68%
<b>18.3</b>			<b>VIDROS</b>					<b>R\$ 13.231,44</b>	<b>0,47%</b>
18.3.1	SEINFRA	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	M2	54,88	179,43	219,75	12.059,88	0,43%
18.3.2	SEINFRA	C3649	VISOR COM VIDRO TEMPERADO E=6MM E MOLDURA DE AÇO INOX	M2	1,92	498,24	610,19	1.171,56	0,04%
<b>19.0</b>			<b>PISO</b>					<b>R\$ 214.657,63</b>	<b>7,59%</b>
19.1	SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	787,33	2,41	2,95	2.322,62	0,08%
19.2	SEINFRA	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	M2	787,33	60,57	74,18	58.404,13	2,06%
19.3	SINAPI	87632	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	787,33	50,43	61,76	48.625,50	1,72%
19.4	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M2	787,33	109,21	133,75	105.305,38	3,72%
<b>20.0</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 416.090,53</b>	<b>14,71%</b>
<b>20.1</b>			<b>CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO</b>					<b>R\$ 65.799,26</b>	<b>2,33%</b>
20.1.1	SEINFRA	C4941	SUBESTAÇÃO AÉREA DE 150 KVA/13.800-380/220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO	UN	1,00	48.314,03	59.170,19	59.170,19	2,09%
20.1.2	SINAPI	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	11,00	412,70	505,43	5.559,73	0,20%
20.1.3	COMPOSIÇÃO	CP-63	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA EM NORIL COM LENTE PARA LEITURA.	UND	1,00	458,73	561,81	561,81	0,02%
20.1.4	COMPOSIÇÃO	CP-64	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (DT) 6/150 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UND	1,00	414,41	507,53	507,53	0,02%
<b>20.2</b>			<b>DISJUNTORES</b>					<b>R\$ 7.920,67</b>	<b>0,28%</b>
20.2.1	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	27,00	13,15	16,10	434,70	0,02%
20.2.2	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	13,15	16,10	16,10	0,001%
20.2.3	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	13,00	14,13	17,31	225,03	0,01%
20.2.4	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	15,00	15,09	18,48	277,20	0,01%
20.2.5	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	16,72	20,48	409,60	0,01%
20.2.6	COMPOSIÇÃO	CP-103	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 90 A, PADRÃO NEMA (AMERICANO - LINHA PRETA), 5KA	UND	1,00	134,82	165,11	165,11	0,01%
20.2.7	SINAPI	93667	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	79,87	97,82	195,64	0,01%
20.2.8	COMPOSIÇÃO	CP-104	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 16 A, PADRÃO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA), CURVA C, CORRENTE 5KA	UND	2,00	82,12	100,57	201,14	0,01%
20.2.9	SINAPI	93670	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	85,69	104,94	419,76	0,01%
20.2.10	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	90,41	110,73	664,38	0,02%
20.2.11	COMPOSIÇÃO	CP-105	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 40 A, PADRÃO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA), CURVA C, 5KA	UND	12,00	127,11	155,67	1.868,04	0,07%
20.2.12	COMPOSIÇÃO	CP-65	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	3,00	209,76	256,89	770,67	0,03%
20.2.13	COMPOSIÇÃO	CP-66	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 40 A, TIPO AC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	6,00	209,89	257,05	1.542,30	0,05%
20.2.14	COMPOSIÇÃO	CP-68	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	4,00	149,22	182,75	731,00	0,03%
<b>20.3</b>			<b>ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS</b>					<b>R\$ 66.604,10</b>	<b>2,35%</b>
20.3.1	SINAPI	91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4,40	9,59	11,74	51,65	0,002%
20.3.2	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.792,67	23,08	28,27	50.678,78	1,79%

Assinado por 1 pessoa: JÚLIO CESAR BOREA MACHADO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/B7F6-B217-4541-7DC2> e informe o código B7F6-B217-4541-7DC2



<b>OBRA:</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOSSA INFÂNCIA JOÃO DE DEUS	<b>TOTAL:</b> R\$ 2.829.204,58
<b>LOCAL:</b> RUA 08, Nº 100, JOÃO DE DEUS, PETROLINA-PE	<b>BDI:</b> 22,47%
<b>BASE:</b> NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (JANEIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE (DEZEMBRO/2025) E COMPOSIÇÕES	<b>ENCARGOS:</b> NÃO-DESONERADOS
<b>DATA:</b> FEVEREIRO/2026	<b>ÁREA:</b> 2.577,84 m²

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Itens	Fonte	Código	Descrição	Und	Qty	Vir.Unit.	Vir.Unit. BDI	Vir.Total	% / Total
20.3.3	SINAPI	91873	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4,40	23,60	28,90	127,16	0,004%
20.3.4	SINAPI	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	26,40	19,75	24,19	638,61	0,02%
20.3.5	SINAPI	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	1,10	29,24	35,81	39,99	0,001%
20.3.6	SINAPI	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	4,00	168,72	206,63	826,52	0,03%
20.3.7	SINAPI	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	7,00	301,23	368,92	2.582,44	0,09%
20.3.8	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	54,45	66,68	66,68	0,002%
20.3.9	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	233,00	20,28	24,84	5.787,72	0,20%
20.3.10	SINAPI	91943	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	195,00	24,31	29,77	5.805,15	0,21%
<b>20.4</b>			<b>CABOS E FIOS (CONDUTORES)</b>					<b>R\$ 108.272,05</b>	<b>3,83%</b>
20.4.1	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3.571,48	4,68	5,73	20.464,58	0,72%
20.4.2	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	802,23	7,21	8,83	7.083,69	0,25%
20.4.3	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	135,08	10,05	12,31	1.662,83	0,06%
20.4.4	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.061,39	17,95	21,98	23.329,35	0,82%
20.4.5	SINAPI	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	313,17	25,92	31,74	9.940,01	0,35%
20.4.6	SINAPI	101888	CABO DE COBRE ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	1.033,56	26,37	32,30	33.383,98	1,18%
20.4.7	SINAPI	92992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	95,26	106,35	130,25	12.407,61	0,44%
<b>20.5</b>			<b>ELETROCALHAS</b>					<b>R\$ 65.552,90</b>	<b>2,32%</b>
20.5.1	COMPOSIÇÃO	CP-75	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA 50 X 50 X 3000 MM (REF. VALEMAM OU SIMILAR)	M	51,42	30,18	36,96	1.900,48	0,07%
20.5.2	COMPOSIÇÃO	CP-76	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA 75 X 50 X 3000 MM (REF. VL. 3.01 GE 75/50 VALEMAM OU SIMILAR)	M	64,34	81,51	99,83	6.423,06	0,23%
20.5.3	COMPOSIÇÃO	CP-77	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA 75 X 75 X 3000 MM (REF. VL. 3.01 GE 75/50 VALEMAM OU SIMILAR)	M	90,07	34,87	42,71	3.846,88	0,14%
20.5.4	COMPOSIÇÃO	CP-78	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA PERFURADA 100 X 50 X 3000 MM (REF. MOPA OU SIMILAR)	M	102,94	37,01	45,33	4.666,27	0,16%
20.5.5	COMPOSIÇÃO	CP-79	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA PERFURADA 100 X 100 X 3000 MM (REF. MOPA OU SIMILAR)	M	115,26	111,72	136,82	15.769,87	0,56%
20.5.6	COMPOSIÇÃO	CP-80	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA 150 X 50 X 3000 MM (REF. VL. 3.01 GE 75/50 VALEMAM OU SIMILAR)	M	128,67	90,36	110,66	14.238,62	0,50%
20.5.7	COMPOSIÇÃO	CP-81	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA PERFURADA 200 X 50 X 3000 MM (REF. MOPA OU SIMILAR)	M	154,37	94,44	115,66	17.854,43	0,63%
20.5.8	COMPOSIÇÃO	CP-82	TALA PLANA PERFURADA 50 MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF.: MOPA OU SIMILAR).	UN	63,00	6,71	8,22	517,86	0,02%
20.5.9	COMPOSIÇÃO	CP-83	TALA PLANA PERFURADA 75 MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF.: MOPA OU SIMILAR).	UN	21,00	7,96	9,75	204,75	0,01%
20.5.10	COMPOSIÇÃO	CP-84	TALA PLANA PERFURADA 100 MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF.: MOPA OU SIMILAR).	UN	12,00	8,89	10,89	130,68	0,005%
<b>20.6</b>			<b>ILUMINAÇÃO E TOMADAS</b>					<b>R\$ 45.106,65</b>	<b>1,59%</b>
20.6.1	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	117,00	56,07	68,67	8.034,39	0,28%
20.6.2	SINAPI	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17,00	59,73	73,15	1.243,55	0,04%
20.6.3	SINAPI	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	51,40	62,95	125,90	0,004%
20.6.4	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	80,00	29,64	36,30	2.904,00	0,10%
20.6.5	COMPOSIÇÃO	CP-85	LUMINÁRIA CALHA SOBREPOR P/LAMP.FLUORESCENTE 2X32W, COMPLETA, INCLUSIVE REATOR ELÉTRÔNICO E LÂMPADA	UN	193,00	118,99	145,73	28.125,89	0,99%
20.6.6	COMPOSIÇÃO	CP-86	LUMINÁRIA CALHA SOBREPOR P/LAMP.FLUORESCENTE 2X40W OU LED 18 À 20W, COMPLETA, INCL.REATOR ELETRONICO E LAMPADAS. REV 03_06/2024	UN	16,00	162,63	199,17	3.186,72	0,11%
20.6.7	SINAPI	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	12,00	101,13	123,85	1.486,20	0,05%
<b>20.7</b>			<b>INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO</b>					<b>R\$ 3.308,88</b>	<b>0,12%</b>
20.7.1	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	125,20	5,23	6,41	802,53	0,03%
20.7.2	SINAPI	89485	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18,40	6,33	7,75	142,60	0,01%
20.7.3	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	22,40	7,75	9,49	212,57	0,01%
20.7.4	SINAPI	99251	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	6,00	292,75	358,53	2.151,18	0,08%

Assinado por: J. pessoa: JULIO CESAR BORBA MACHADO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/B7F6-B217-4541-7DC2 e informe o código B7F6-B217-4541-7DC2





<b>OBRA:</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOSSA INFÂNCIA JOÃO DE DEUS	<b>TOTAL:</b> R\$ 2.829.204,58
<b>LOCAL:</b> RUA 08, Nº 100, JOÃO DE DEUS, PETROLINA-PE	<b>BDI:</b> 22,47%
<b>BASE:</b> NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (JANEIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE (DEZEMBRO/2025) E COMPOSIÇÕES	<b>ENCARGOS:</b> NÃO-DESONERADOS
<b>DATA:</b> FEVEREIRO/2026	<b>ÁREA:</b> 2.577,84 m²

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Itens	Fonte	Código	Descrição	Und	Qty	Vir.Unit.	Vir.Unit. BDI	Vir.Total	% / Total
<b>20.8</b>			<b>INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA</b>					R\$ 53.526,02	1,89%
<b>20.8.1</b>			<b>EQUIPAMENTOS PASSIVOS</b>					R\$ 6.810,15	0,24%
20.8.1.1	SINAPI	98302	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2025	UN	2,00	1.781,20	2.181,44	4.362,88	0,15%
20.8.1.2	COMPOSIÇÃO	CP-90	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SWITCH 24 PORTAS 10/100 MPBS + 2P10-100-1000 BT	UN	2,00	65,27	79,94	159,88	0,01%
20.8.1.3	COMPOSIÇÃO	CP-91	GUIA FRONTAL PARA CABOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	244,30	299,19	1.196,76	0,04%
20.8.1.4	COMPOSIÇÃO	CP-92	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE GUIA DE CABOS FECHADO DE CORPO DE AÇO SAE 1020. PROF=40MM	UN	2,00	30,11	36,88	73,76	0,003%
20.8.1.5	COMPOSIÇÃO	CP-93	ORGANIZADOR DE CABOS HORIZONTAL, ABERTO, PADRÃO RACK 19" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	12,00	41,32	50,60	607,20	0,02%
20.8.1.6	COMPOSIÇÃO	CP-94	BANDEJA MÓVEL, PADRÃO 19" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	78,45	96,08	192,16	0,01%
20.8.1.7	COMPOSIÇÃO	CP-95	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MINI RACK DE PAREDE 19" X 8U X 450MM	UN	1,00	177,60	217,51	217,51	0,01%
<b>20.8.2</b>			<b>CABO EM PAR TRANÇADOS</b>					R\$ 16.568,10	0,59%
20.8.2.1	SINAPI	98297	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2025	M	507,40	8,03	9,83	4.987,74	0,18%
20.8.2.2	COMPOSIÇÃO	CP-96	CABO COAXIAL RG-6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	341,00	27,73	33,96	11.580,36	0,41%
<b>20.8.3</b>			<b>CABOS DE CONEXÃO</b>					R\$ 1.468,04	0,05%
20.8.3.1	COMPOSIÇÃO	CP-97	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PATCH CORDS CAT.6 C/2,50M.	UN	28,00	42,81	52,43	1.468,04	0,05%
<b>20.8.4</b>			<b>TOMADAS</b>					R\$ 12.648,08	0,45%
20.8.4.1	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2025	UN	28,00	51,40	62,95	1.762,60	0,06%
20.8.4.2	COMPOSIÇÃO	CP-98	PONTO EMBUTIDO TOMADA P/ TV A CABO, C/ ELETRODUTO CONDULETE PVC RÍGIDO Ø 3/4" S/ FIAÇÃO, EXCLUSIVE TOMADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	14,00	292,32	358,00	5.012,00	0,18%
20.8.4.3	COMPOSIÇÃO	CP-99	CENTRAL PBX, CAPACIDADE 8 LINHAS E 24 RAMAIS, MOD. CORP 8000, INTELBRÁS OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.795,85	5.873,48	5.873,48	0,21%
<b>20.8.5</b>			<b>CAIXAS E ACESSÓRIOS</b>					R\$ 2.051,59	0,07%
20.8.5.1	SINAPI	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF 12/2020	M	5,00	168,72	206,63	1.033,15	0,04%
20.8.5.2	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	41,00	20,28	24,84	1.018,44	0,04%
<b>20.8.6</b>			<b>ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS</b>					R\$ 13.980,06	0,49%
20.8.6.1	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	38,64	23,08	28,27	1.092,35	0,04%
20.8.6.2	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	171,32	20,08	24,59	4.212,75	0,15%
20.8.6.3	COMPOSIÇÃO	CP-100	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE 25 MM (1"), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2016 P	M	40,32	42,97	52,63	2.122,04	0,08%
20.8.6.4	COMPOSIÇÃO	CP-101	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE SEMI PESADO 32 MM (1 1/4"), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2016 P	M	3,28	50,60	61,97	203,26	0,01%
20.8.6.5	SINAPI	92335	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 50 (2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	M	17,60	84,10	103,00	1.812,80	0,06%
20.8.6.6	COMPOSIÇÃO	CP-102	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (50X25 MM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	62,20	59,56	72,94	4.536,86	0,16%
<b>21.0</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					R\$ 106.016,97	3,75%
<b>21.1</b>			<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO</b>					R\$ 5.810,73	0,21%
21.1.1	SINAPI	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	44,00	11,17	13,68	601,92	0,02%
21.1.2	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	26,40	5,23	6,41	169,22	0,01%
21.1.3	SINAPI	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	97,90	10,31	12,63	1.236,47	0,04%
21.1.4	SINAPI	94715	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM X 4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UN	1,00	277,73	340,14	340,14	0,01%
21.1.5	SINAPI	94714	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM X 3", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UN	1,00	312,03	382,14	382,14	0,01%
21.1.6	COMPOSIÇÃO	CP-28	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM X 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO/METÁLICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00	29,12	35,66	35,66	0,001%
21.1.7	SINAPI	89376	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	5,93	7,26	7,26	0,0003%
21.1.8	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	6,93	8,49	8,49	0,0003%
21.1.9	SINAPI	89553	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	5,81	7,12	7,12	0,0003%
21.1.10	SINAPI	89596	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	10,36	12,69	12,69	0,0004%
21.1.11	SINAPI	89610	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	18,94	23,20	23,20	0,001%

Assinado por 11 pessoas: JULIO CESAR BORBA MACHADO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/B7F6-B217-4541-7DC2> e informe o código B7F6-B217-4541-7DC2





<b>OBRA:</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOSSA INFÂNCIA JOÃO DE DEUS	<b>TOTAL:</b> R\$ 2.829.204,58
<b>LOCAL:</b> RUA 08, Nº 100, JOÃO DE DEUS, PETROLINA-PE	<b>BDI:</b> 22,47%
<b>BASE:</b> NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (JANEIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE (DEZEMBRO/2025) E COMPOSIÇÕES	<b>ENCARGOS:</b> NÃO-DESONERADOS
<b>DATA:</b> FEVEREIRO/2026	<b>ÁREA:</b> 2.577,84 m²

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Itens	Fonte	Código	Descrição	Und	Qtd	Vir.Unit.	Vir.Unit. BDI	Vir.Total	% / Total
21.1.12	SINAPI	89613	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 2.1/2", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	1,00	29,27	35,85	35,85	0,001%
21.1.13	SINAPI	89616	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM X 3, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	38,94	47,69	47,69	0,002%
21.1.14	SINAPI	89358	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	14,00	8,47	10,37	145,18	0,01%
21.1.15	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	16,00	10,05	12,31	196,96	0,01%
21.1.16	SINAPI	89367	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4,00	13,64	16,70	66,80	0,002%
21.1.17	COMPOSIÇÃO	CP-38	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, CPVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	4,00	15,14	18,54	74,16	0,003%
21.1.18	COMPOSIÇÃO	CP-39	JOELHO PVC, SOLDAVEL COM ROSCA, 90 GRAUS, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	6,00	28,05	34,35	206,10	0,007%
21.1.19	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	5,00	16,38	20,06	100,30	0,004%
21.1.20	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	8,00	13,21	16,18	129,44	0,005%
21.1.21	SINAPI	89385	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	7,00	7,53	9,22	64,54	0,002%
21.1.22	SINAPI	89419	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	9,00	6,87	8,41	75,69	0,003%
21.1.23	SINAPI	89438	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	28,00	10,70	13,10	366,80	0,01%
21.1.24	SINAPI	89620	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	5,00	12,04	14,75	73,75	0,003%
21.1.25	SINAPI	89622	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	6,00	13,99	17,13	102,78	0,004%
21.1.26	SINAPI	89396	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	30,00	20,53	25,14	754,20	0,03%
21.1.27	SINAPI	90374	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	6,00	22,25	27,25	163,50	0,01%
21.1.28	SINAPI	89439	TÊ SOLDÁVEL E COM ROSCA NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	6,00	12,12	14,84	89,04	0,003%
21.1.29	COMPOSIÇÃO	CP-43	TUBO DE LIGAÇÃO EM PVC PARA VASO SANITÁRIO, ACABAMENTO CROMADO, CIPLA OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	12,00	19,98	24,47	293,64	0,01%
<b>21.2</b>			<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE METAIS</b>					R\$ 1.512,68	0,05%
21.2.1	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	8,00	108,55	132,94	1.063,52	0,04%
21.2.2	SINAPI	89349	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	12,00	30,56	37,43	449,16	0,02%
<b>21.3</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITARIAS</b>					R\$ 38.491,61	1,36%
21.3.1	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	51,83	37,26	45,63	2.365,00	0,08%
21.3.2	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	50,69	21,64	26,50	1.343,28	0,05%
21.3.3	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	38,40	26,75	32,76	1.257,98	0,04%
21.3.4	SINAPI	89511	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	M	85,98	36,02	44,11	3.792,57	0,13%
21.3.5	SINAPI	89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	174,75	51,17	62,67	10.951,58	0,39%
21.3.6	SINAPI	89546	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	UN	22,00	10,71	13,12	288,64	0,01%
21.3.7	SINAPI	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	8,00	12,85	15,74	125,92	0,004%
21.3.8	SINAPI	89742	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	11,00	37,20	45,56	501,16	0,02%
21.3.9	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	12,00	28,69	35,14	421,68	0,01%
21.3.10	SINAPI	89739	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	6,00	23,82	29,17	175,02	0,01%
21.3.11	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	9,00	16,23	19,88	178,92	0,01%

Assinado por 1 pessoa: JÚLIO CÉSAR BORBA MACHADO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/B7F6-B217-4541-7DC2> e informe o código B7F6-B217-4541-7DC2



<b>OBRA:</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOSSA INFÂNCIA JOÃO DE DEUS	<b>TOTAL:</b> R\$ 2.829.204,58
<b>LOCAL:</b> RUA 08, Nº 100, JOÃO DE DEUS, PETROLINA-PE	<b>BDI:</b> 22,47%
<b>BASE:</b> NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (JANEIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE (DEZEMBRO/2025) E COMPOSIÇÕES	<b>ENCARGOS:</b> NÃO-DESONERADOS
<b>DATA:</b> FEVEREIRO/2026	<b>ÁREA:</b> 2.577,84 m²

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Itens	Fonte	Código	Descrição	Und	Qty	Vir.Unit.	Vir.Unit. BDI	Vir.Total	% / Total
21.3.12	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	28,00	10,61	12,99	363,72	0,01%
21.3.13	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	27,99	34,28	171,40	0,01%
21.3.14	SINAPI	89522	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	8,00	27,92	34,19	273,52	0,01%
21.3.15	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00	15,62	19,13	133,91	0,005%
21.3.16	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14,00	10,42	12,76	178,64	0,01%
21.3.17	COMPOSIÇÃO	CP-55	JUNCAO DE REDUCAO, PVC SOLDÁVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	7,00	264,70	324,18	2.269,26	0,08%
21.3.18	SINAPI	89569	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	8,00	82,56	101,11	808,88	0,03%
21.3.19	SINAPI	89690	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	8,00	82,77	101,37	810,96	0,03%
21.3.20	COMPOSIÇÃO	CP-56	JUNCAO DE REDUCAO, PVC SOLDÁVEL, 100 X 75 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	5,00	394,10	482,65	2.413,25	0,09%
21.3.21	SINAPI	89685	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	9,00	56,54	69,24	623,16	0,02%
21.3.22	COMPOSIÇÃO	CP-57	REDUCAO EXCENTRICA PVC PARA ESGOTO PREDIAL DN 100 X 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	5,00	236,87	290,09	1.450,45	0,051%
21.3.23	SINAPI	89549	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	6,00	18,42	22,56	135,36	0,005%
21.3.24	SINAPI	89623	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	19,20	23,51	94,04	0,003%
21.3.25	SINAPI	89696	TÉ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	3,00	77,38	94,77	284,31	0,01%
21.3.26	SINAPI	89704	TÉ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	4,00	142,63	174,68	698,72	0,02%
21.3.27	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	11,00	24,62	30,15	331,65	0,01%
21.3.28	SINAPI	89687	TÉ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	7,00	49,66	60,82	425,74	0,02%
21.3.29	COMPOSIÇÃO	CP-58	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	4,00	188,51	230,87	923,48	0,03%
21.3.30	SINAPI	89491	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	4,00	103,39	126,62	506,48	0,02%
21.3.31	SINAPI	97906	CAIXA ENTERRADA HIDRAULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	6,00	480,99	589,07	3.534,42	0,12%
21.3.32	SINAPI	89495	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	12,00	18,98	23,24	278,88	0,01%
21.3.33	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	26,40	11,74	14,38	379,63	0,01%
<b>21.4</b>			<b>LOUÇAS, ACESSÓRIOS, METAIS, BANCADAS E DIVISÓRIAS</b>					<b>R\$ 60.201,95</b>	<b>2,13%</b>
21.4.1	SINAPI	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	336,34	411,92	1.647,68	0,06%
21.4.2	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	813,96	996,86	1.993,72	0,07%
21.4.3	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	6,00	34,89	42,73	256,38	0,01%
21.4.4	SINAPI	100848	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	6,00	583,75	714,92	4.289,52	0,15%
21.4.5	SINAPI	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	6,00	67,83	83,07	498,42	0,02%
21.4.6	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	378,62	463,70	1.854,80	0,07%
21.4.7	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	349,50	428,03	1.712,12	0,06%
21.4.8	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	16,00	84,78	103,83	1.661,28	0,06%
21.4.9	SEINFRA	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	8,44	531,10	650,44	5.489,71	0,19%
21.4.10	SINAPI	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	238,83	292,50	3.510,00	0,12%
21.4.11	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	130,29	159,57	1.914,84	0,07%
21.4.12	COMPOSIÇÃO	CP-59	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA POLIDO TIPO ANDORINHA E=20 MM	M2	21,72	1.088,77	1.333,42	28.961,88	1,02%

Assinado por 1 pessoa: JULIO CESAR BORBA MACHADO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/B7F6-B217-4541-7DC2> e informe o código B7F6-B217-4541-7DC2



<b>OBRA:</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO - NOSSA INFÂNCIA JOÃO DE DEUS	<b>TOTAL:</b> R\$ 2.829.204,58
<b>LOCAL:</b> RUA 08, Nº 100, JOÃO DE DEUS, PETROLINA-PE	<b>BDI:</b> 22,47%
<b>BASE:</b> NESTA PLANILHA FORAM UTILIZADAS AS TABELAS DO SINAPI (JANEIRO/2026), SEINFRA (028), ORSE (DEZEMBRO/2025) E COMPOSIÇÕES	<b>ENCARGOS:</b> NÃO-DESONERADOS
<b>DATA:</b> FEVEREIRO/2026	<b>ÁREA:</b> 2.577,84 m <sup>2</sup>

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Itens	Fonte	Código	Descrição	Und	Qty	Vir.Unit.	Vir.Unit. BDI	Vir.Total	% / Total
21.4.13	COMPOSIÇÃO	CP-60	BANCADA, BANCOS E PRATELEIRAS DE GRANITO CINZA POLIDO, ANDORINHA, INCLUSIVE RODOBANCADA E TESTEIRA E=2 CMM(FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	M2	22,72	86,62	106,08	2.410,13	0,09%
21.4.14	COMPOSIÇÃO	CP-62	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIESTER REFORCADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS, COM TAMPA (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	UND	1,00	3.267,31	4.001,47	4.001,47	0,14%
<b>22.0</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					<b>R\$ 43.976,50</b>	<b>1,55%</b>
<b>22.1</b>			<b>PALCO</b>					<b>R\$ 5.433,88</b>	<b>0,19%</b>
22.1.1	SEINFRA	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	M2	4,90	60,57	74,18	363,48	0,01%
22.1.2	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	18,28	79,80	97,73	1.786,50	0,06%
22.1.3	SINAPI	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	11,34	124,20	152,11	1.724,92	0,06%
22.1.4	SINAPI	105004	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	M2	9,64	132,05	161,72	1.558,98	0,06%
<b>22.2</b>			<b>ÁREA DE BANHO</b>					<b>R\$ 3.093,75</b>	<b>0,11%</b>
22.2.1	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	7,37	57,73	70,70	521,05	0,02%
22.2.2	COMPOSIÇÃO	CP-61	PEITORIL EM GRANITO CINZA POLIDO, ANDORINHA, E=2CM (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	M	0,94	117,44	143,83	135,20	0,00%
22.2.3	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	2,18	81,51	99,83	217,62	0,01%
22.2.4	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	9,82	4,84	5,93	58,23	0,002%
22.2.5	SINAPI	87775	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	7,36	61,66	75,52	555,82	0,02%
22.2.6	SINAPI	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	19,55	67,07	82,14	1.605,83	0,06%
<b>22.3</b>			<b>PLAYGROUND</b>					<b>R\$ 35.448,87</b>	<b>1,25%</b>
22.3.1	COMPOSIÇÃO	CP-107	BRINQUEDO - CASA SUSPensa EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PERFILADO, COM BALANÇOS E ESCALADA, ACABAMENTO COM SELADOR COM PROTEÇÃO UV, COR NATURAL, STAIN OU SIMILAR. MEDIDAS CONFORME PROJETO. OBRA - PRAÇA DE PRIMEIRA INFÂNCIA PARQUE DA CIDADE	UN	1,00	28.944,94	35.448,87	35.448,87	1,25%
<b>23.0</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</b>					<b>R\$ 75.943,40</b>	<b>2,68%</b>
23.1	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	260,00	141,74	173,59	45.133,40	1,60%
23.2	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	520,00	48,38	59,25	30.810,00	1,09%
<b>CUSTO TOTAL DA AMPLIAÇÃO</b>								<b>R\$ 1.915.190,58</b>	<b>67,69%</b>
<b>CUSTO TOTAL DA OBRA (REFORMA + AMPLIAÇÃO)</b>								<b>R\$ 2.829.204,58</b>	<b>100,00%</b>

Assinado por 1 pessoa: JÚLIO CÉSAR BORBA MACHADO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/B7F6-B217-4541-7DC2> e informe o código B7F6-B217-4541-7DC2



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: B7F6-B217-4541-7DC2

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



JÚLIO CÉSAR BORBA MACHADO (CPF 096.XXX.XXX-62) em 26/03/2026 11:14:42 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/B7F6-B217-4541-7DC2>