

LOCABEM - Arrendamento, Locação e Turismo Ltda - EPP

45	1	Sai frente a escola Municipal de Mumbeca II P1, segue sentido centro da cidade de Paulista direto para a escola Luiz Queiroga em Jardim Paulista P2, local onde o percurso é finalizado. O percurso é realizado em estradas vicinais de seu início até o ponto P2, local onde se inicia o trecho de estrada pavimentada que se estende até o final do percurso.	MUMBACA I. MUMBACA PARA ESCOLA LUIZ QUEIROGA JARDIM PAULISTA	manhã	21,00	8,180	163,60	15,64 quinze reais e sessenta e quatro centavos	127,94 cento e vinte e sete reais e noventa e quatro centavos	2.686,64 dois mil, seiscentos e oitenta e seis reais e sessenta e quatro centavos
46	1	Sai frente a escola Municipal de Mumbeca II P1, segue sentido centro da cidade de Paulista direto para a Escola Professora Maria do Carmo em Jardim Paulista P2, local onde o percurso é finalizado. O percurso é realizado em estradas vicinais de seu início até o ponto P2, local onde se inicia o trecho de estrada pavimentada que se estende até o final do percurso.	MUMBACA II MUMBACA LOT. CESARIO DE MELO NATA DO RONCA PARA ESCOLA EM JARDIM PAULISTA BAIXO	manhã	21,00	8,180	163,60	15,64 quinze reais e sessenta e quatro centavos	127,94 cento e vinte e sete reais e noventa e quatro centavos	2.686,64 dois mil, seiscentos e oitenta e seis reais e sessenta e quatro centavos
47	1	Sai frente a escola Municipal de Mumbeca II P1, segue sentido centro da cidade de Paulista direto para a escola Professora Maria do Carmo em Jardim Paulista P2, local onde o percurso é finalizado. O percurso é realizado em estradas vicinais de seu início até o ponto P2, local onde se inicia o trecho de estrada pavimentada que se estende até o final do percurso.	MUMBACA II MUMBACA LOT. CESARIO DE MELO NATA DO RONCA PARA ESCOLA EM JARDIM PAULISTA BAIXO	manhã	21,00	8,180	163,60	15,64 quinze reais e sessenta e quatro centavos	127,94 cento e vinte e sete reais e noventa e quatro centavos	2.686,64 dois mil, seiscentos e oitenta e seis reais e sessenta e quatro centavos
48	1	Sai frente a escola Municipal de Mumbeca II P1, segue sentido centro da cidade de Paulista direto para a escola Estadual Zumbira de Paula em Jardim Paulista P2, local onde o percurso é finalizado. O percurso é realizado em estradas vicinais de seu início até o ponto P2, local onde se inicia o trecho de estrada pavimentada que se estende até o final do percurso.	MUMBACA II MUMBACA LOT. CESARIO DE MELO NATA DO RONCA PARA ESCOLA EM JARDIM PAULISTA BAIXO	manhã	21,00	20,320	406,40	6,81 seis reais e oitenta e um centavos	138,38 cento e trinta e oito reais e trinta e oito centavos	2.905,96 dois mil, novecentos e cinco reais e noventa e seis centavos

LOCABEM - Arrendamento, Locação e Turismo Ltda - EPP

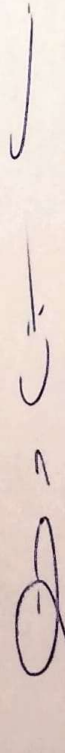
49	1	Sai frente a escola Municipal de Mumbeca II P1, segue sentido centro da cidade de Paulista direto para a escola Estadual Zumira de Paula em Jardim Paulista P2, local onde o percurso é finalizado. O percurso é realizado em estradas vicinais de seu início até o ponto P2, local onde se inicia o trecho de estrada pavimentada que se estende até o final do percurso.	MUMBECA II MUMBECA LOT. CESARIO DE MELO PENA BRANCA PARA ESCOLA EM JARDIM PAULISTA BAIXO	manhã	21,00	20,320	406,40	6,81 seis reais e oitenta e um centavos	138,38 cento e trinta e oito reais e trinta e oito centavos	2.905,96 dois mil, novecentos e cinco reais e noventa e seis centavos
50	1	Sai frente a escola Municipal de Mumbeca II P1, segue sentido centro da cidade de Paulista direto para a escola Estadual Zumira de Paula em Jardim Paulista P2, local onde o percurso é finalizado. O percurso é realizado em estradas vicinais de seu início até o ponto P2, local onde se inicia o trecho de estrada pavimentada que se estende até o final do percurso.	MUMBECA II MUMBECA LOT. CESARIO DE MELO PENA BRANCA PARA ESCOLA EM JARDIM PAULISTA BAIXO	tarde	21,00	20,320	406,40	6,81 seis reais e oitenta e um centavos	138,38 cento e trinta e oito reais e trinta e oito centavos	2.905,96 dois mil, novecentos e cinco reais e noventa e seis centavos
51	1	Sai frente a escola Municipal de Mumbeca II P1, segue sentido centro da cidade de Paulista direto para a escola Estadual Zumira de Paula em Jardim Paulista P2, local onde o percurso é finalizado. O percurso é realizado em estradas vicinais de seu início até o ponto P2, local onde se inicia o trecho de estrada pavimentada que se estende até o final do percurso.	MUMBECA II MUMBECA LOT. CESARIO DE MELO PENA BRANCA PARA ESCOLA EM JARDIM PAULISTA BAIXO	noite	21,00	20,320	406,40	6,81 seis reais e oitenta e um centavos	138,38 cento e trinta e oito reais e trinta e oito centavos	2.905,96 dois mil, novecentos e cinco reais e noventa e seis centavos
52	1	Sai do Sítio Laranjeiras, frente ao Bar A Buchadilha P1, segue passando pelo viaduto e frente a UPA e indo direto para Mirueira para a escola Presidente Castelo Branco P2, local onde o percurso de ida é finalizado. Na volta, sai frente a escola Presidente Castelo Branco direto para o Sítio Laranjeiras em um percurso diferenciado devido a condições impostas pelo trânsito sendo necessário passagens pela estrada do frio e sua rotatória e um retorno na BR-101 frente a empresa São Matheus.	LARANJEIRA MATA DO RONCA PARA ESCOLA EM MIRUEIRA	manhã	21,00	14,180	283,60	9,42 nove reais e quarenta e dois centavos	133,58 cento e trinta e três reais e cinquenta e oito centavos	2.805,09 dois mil, oitocentos e cinco reais e nove centavos

LOCABEM - Arrendamento, Locação e Turismo Ltda - EPP

53	1	Sai frente ao Centro Municipal Dona Carmelita em Bola na Rede P1, vai a BR-101, onde chegando manobra a direita e segue até frente a Fábrica São Mateus, onde faz o retorno e segue sentido centro da cidade de Paulista até o viaduto, onde manobra a esquerda e segue direto para a escola N. Sra. de Fátima em Mumbeca II P2, local onde o percurso é finalizado. O percurso é realizado em estradas pavimentadas de seu início até o ponto P2, local onde se inicia o trecho de estrada vicinal que se estende até o final do percurso.	BOLA NA REDE MORADA VERDE ESTRADA DE MUMBECA KM 3 PARA ESCOLA EM ESTRADA DE MUMBECA (Sai da BR 101 em direção a Bola na Rede-Circular) e BR 101	manha	21,00	14,180	283,60	9,42 nove reais e quarenta e dois centavos	133,58 cento e trinta e três reais e cinquenta e oito centavos	2.805,09 dois mil, oitocentos e cinco reais e nove centavos
54	1	Sai frente ao Centro Municipal Dona Carmelita em Bola na Rede P1, vai a BR-101, onde chegando manobra a direita e segue até frente a Fábrica São Mateus, onde faz o retorno e segue sentido centro da cidade de Paulista até o viaduto, onde manobra a esquerda e segue direto para a escola N. Sra. de Fátima em Mumbeca II P2, local onde o percurso é finalizado. O percurso é realizado em estradas pavimentadas de seu início até o ponto P2, local onde se inicia o trecho de estrada vicinal que se estende até o final do percurso.	BOLA NA REDE MORADA VERDE ESTRADA DE MUMBECA KM 3 PARA ESCOLA EM ESTRADA DE MUMBECA (Sai da BR 101 em direção a Bola na Rede-Circular) e BR 101	manha	21,00	14,180	283,60	9,42 nove reais e quarenta e dois centavos	133,58 cento e trinta e três reais e cinquenta e oito centavos	2.805,09 dois mil, oitocentos e cinco reais e nove centavos

KM TOTAL DIÁRIA - (Soma da quilometragem diária de cada rota)										
715,022										
KM TOTAL MENSAL - (KM diária x 21 dias)										
15.015,462										
VALOR TOTAL POR DIA - (Soma dos valores diários das rotas)								R\$	5.823,00	
cinco mil, oitocentos e vinte e três reais										
VALOR TOTAL MENSAL (Valor das soma das rotas diárias x 21 dias)								R\$	122.282,90	
cento e vinte e dois mil, duzentos e oitenta e dois reais e noventa centavos										

PAUJSTA, 16 de Dezembro de 2019



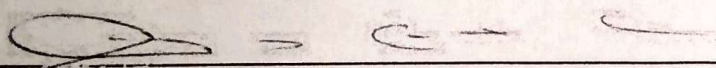
LOCA BEM Arrendamento, Locação e Turismo Ltda
 Luiz Eduardo de Aguiar Silva
 RG 2.892.726 SDS/PE
 CPF/MF 520.006.804-53

LOCABEM Arrendamento, Locação e Turismo Ltda - EPP.

Relação dos Ônibus Novembro de 2019					
Rota	Quant Ônibus	Placa	Marca	Modelo	Capacidade
1,2,3,4,5	1	KDX6201	Mercedes	M. Polo - Torino	47
6,7,8,9	1	KIW0735	Volks	Ciferal GLS BUS	40
10	1	LNK2041	Mercedes	Ciferal Turquesa	40
11	1	KIK0717	Mercedes	Ciferal Turquesa	40
12	1	KKV2653	Volks	Caio Apache	40
13	1	KJJ2618	Volks	Insduscar Apache	40
14,19,23,28	1	KJJ2558	Volks	Insduscar Apache	40
15,20,24,29	1	KJJ2658	Volks	Insduscar Apache	40
16,21,25,30	1	KJJ2738	Volks	Insduscar Apache	45
17,22,26,31	1	KKD9990	Volks	Insduscar Apache	40
18,27,32	1	KKF8200	Volks	M. Polo - Torino	43
33,34,35	1	KKF8230	Volks	M. Polo - Torino	43
36,42	1	KKF8260	Volks	M. Polo - Torino	40
37,40,43	1	KIS4868	Volks	M. Polo - Torino	40
38,39,41	1	KJJ2478	Volks	Insduscar Apache	40
44,45,48	1	KHD7877	Volks	Caio Apache	40
46,47	1	KJR1019	Volks	Insduscar Apache	44
49,50,	1	KIV5862	Mercedes	M. Polo - Torino	40
51,52	1	KLQ5347	Mercedes	Comil Svelto	40
53,54	1	KJN0624	Mercedes	BUSSCAR	40

20 total de ônibus utilizados

Paulista (PE), 16 de Dezembro 2019


LOCABEM ARRENDAMENTO, LOCAÇÃO E TURISMO LTDA - EPP

Luiz Eduardo de Aguiar Silva

RG nº 2.892.726 SDS/PE

CPF/MF 520.006.804-53



PREFEITURA DO
RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

NFSE

Nota Fiscal de Serviços Eletrônica

Número da Nota
00000494
Data e Hora de Emissão
05/12/2019 18:16:29
Código de Verificação
BG1L-IHTA

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **13.161.079/0001-84**

Inscrição Municipal: **440.519-6**

Nome/Razão Social: **LOCA BEM ARRENDAMENTO LOCAÇÃO E TURISMO LTDA EPP**

Endereço: **RUA RIBEIRO DE BRITO 901, SALA 0506 EMP RIBEIRO DE BRITO - BOA VIAGEM - CEP: 51021-310**

Município: **Recife**

UF: **PE**

E-mail: **LOCABEM@GLOBOMAIL.COM**

TOMADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social: **PREFEITURA MUNICIPAL DO JABOATÃO DOS GUARARAPES**

CPF/CNPJ: **10.377.679/0001-96**

Inscrição Municipal: **----**

Endereço: **Av. Barreto de Menezes 1648 - PRAZERES - CEP: 54400-109**

Município: **Jaboatão dos Guararapes**

UF: **PE**

E-mail: **karinequeiroz@educacao.jaboatao.pe.gov.br**

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Destinado a contratação sob demanda de empresa especializada na prestação de serviços de transporte escolar de alunos, com motorista, manutenção e combustível para atender as demandas da Secretaria Municipal de Educação do Jaboatão dos Guararapes. Contrato nº 056/2019.

Período: 01/11/2019 a 30/11/2019 (20 dias)

Dados bancários para efeito de pagamento:

Banco Santander

Agência: 3686

Conta Corrente: 130082366

Informamos que a empresa é optante pelo simples nacional, sendo tributação feita através do ANEXO III e os serviços não estão sendo realizados com cessão de mão de obra, não estando sujeito portanto a retenções, conforme artigo 191 da IN RFB 971/09

VALOR TOTAL DO SERVIÇO = R\$ 191.050,32

Código da Atividade Prestada

4924800 - TRANSPORTE ESCOLAR

16.02 - Outros serviços de transporte de natureza municipal

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito p/ IPTU (R\$)
0,00	0,00	----	----	----	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo nas Leis 17.407/2008 e 17.408/2008.
- O ISS desta NFS-e deverá ser recolhido através do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (DAS).
- Documento emitido por ME ou EPP optante pelo SIMPLES NACIONAL, não gera direito a crédito fiscal de ICMS, de ISS e de IPI.
- Esta NFS-e não gera crédito.

LOCABEM Arrendamento, Locação e Turismo Ltda - EPP.

Relação dos Onibus Novembro de 2019						
Rota	Quant	Rota/Escola	Placa	Marca	Modelo	Capacidade
1	1	Escola Maria Ângela	KGJ5D86	Volks	Comil Svelto U	40
2	1	Escola Maria Ângela	KGJ5D86	Volks	Comil Svelto U	40
3	1	Escola Paulo Freire	kGS5B87	Volks	Insduscar Apache	37
4	1	Escola Paulo Freire	kGS5D87	Volks	Insduscar Apache	37
5	1	Zona Rural para urbana	KFG9H89	Volks	Comil Svelto U	40
6	1	Zona Rural para urbana	KGJ5D86	Volks	Comil Svelto U	40
7	1	Josefa Batista e Nazete Vieira	kGS5D87	Volks	Insduscar Apache	37
8	1	Josefa Batista	KGZ4964	Volks	Comil Svelto U	40
9	1	Poeta Vinicius de Moraes	KFG9H89	Volks	Comil Svelto U	40
10	1	Mauricio	KGS0E06	Volks	Comil Svelto U	40
11	1	Costa Pinto	KGS0E06	Volks	Comil Svelto U	40
12	1	Mauricio Martins	KGS5B17	Volks	Insduscar Apache	37
13	1	Judith Figueiroa	KGS9I29	Volks	Comil Svelto U	40

Jaboatão (PE), 05 de Dezembro 2019


LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA - EPP

Luiz Eduardo de Aguiar Silva

RG nº 2.892.726 SDS/PE

CPF/MF 520.006.804-53

A

Prefeitura Municipal de Jaboatão dos Guararapes
Ref. Contrato Nº 006/2019 - SME

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO SERVIÇOS DE TRANSPORTE ESCOLAR PARA ATENDER AS DEMANDAS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE -

Processo Administrativo n.º 004.2019. PE.002.SME.CPLJ

PERÍODO DE 05 A 30 DE NOVEMBRO 2019

ITEM	ROTAS	VEÍCULOS	DESCRIÇÃO DOS ROTEIROS/ ITINERÁRIOS				VALORES			
			Origem	Destino	Turno	Percurso Diário(KM dia)	Preço unitário (KM/R\$)	DiáriaR\$	Dias Letivos	Total Anual (R\$)
1	Maria Angela	Veículo de transporte tipo Onibus Urbano cap. 40 a 55 passageiros	Rua José Alves Bezerra 465 C: Bairro Guararapes Jaboatão	Rua Dom Carlos, Lote 92 Engenho Palmeira, Engenho Pedada e Engenho Macaú e Pau Amarelo	Manhã e Tarde	96,54	R\$ 7,04	R\$ 679,64	20	R\$ 15.045,18
2	Maria Angela	Veículo de transporte tipo Onibus Urbano cap. 40 a 55 passageiros	Rua José Alves Bezerra 465 C: Bairro Guararapes Jaboatão	Engenho São Salvador Fronteira, Engenho do Salvador, Gerol, Engenho São Salvador e Eng. Pedra Lavada, Engenho Palmeiras e Canapi	Manhã e Tarde	112,33	R\$ 6,44	R\$ 723,41	20	R\$ 15.920,45
3	paulo freire	Veículo de transporte tipo Onibus Urbano cap. 40 a 55 passageiros	Rua José Alves Bezerra 465 C: Bairro Guararapes Jaboatão	Engenho São Salvador, Engenho do Salvador Fronteira, Engenho São Salvador Gerol, Engenho São Salvador, Barbalho, São Pedro e Capelinha	Manhã e Tarde	142,16	R\$ 5,62	R\$ 798,94	20	R\$ 17.431,13
4	paulo freire	Veículo de transporte tipo Onibus Urbano cap. 40 a 55 passageiros	Rua José Alves Bezerra 465 C: Bairro Guararapes Jaboatão	Engenho São Salvador, Engenho Barbalho, São Pedro e Capelinha	Manhã e Tarde	73,78	R\$ 8,27	R\$ 610,16	20	R\$ 13.655,56
5	Zona Rural para Urbana	Veículo de transporte tipo Onibus Urbano cap. 40 a 55 passageiros	Rua José Alves Bezerra 465 C: Bairro Guararapes Jaboatão	Engenho São Salvador Fronteira, Engenho Sociedade, Pedra Lavada e Macaú; Engenho Palmeiras	Manhã e Tarde	140,75	R\$ 5,41	R\$ 761,46	20	R\$ 16.681,50
6	Zona Rural para Urbana	Veículo de transporte tipo Onibus Urbano cap. 40 a 55 passageiros	Rua José Alves Bezerra 465 C: Bairro Guararapes Jaboatão	Pedreira Bricon, Lote 24	Manhã e Tarde	140,75	R\$ 5,45	R\$ 767,09	20	R\$ 16.794,10
7	Josefa Batista e Nazete Veira	Veículo de transporte tipo Onibus Urbano cap. 40 a 55 passageiros	Rua José Alves Bezerra 465 C: Bairro Guararapes Jaboatão	Terceira Avenida I e II Curado 2 até Terminal Av 14 e 08, Terminal Curado 3	Manhã e Tarde	104,36	R\$ 6,75	R\$ 704,43	20	R\$ 15.540,95
8	Josefa Batista	Veículo de transporte tipo Onibus Urbano cap. 40 a 55 passageiros	Rua José Alves Bezerra 465 C: Bairro Guararapes Jaboatão	Av. 14 e 08, Terminal Curado 3	Manhã e Tarde	95,48	R\$ 7,15	R\$ 682,68	20	R\$ 15.105,99
9	Porta Vinicim de Moraes	Veículo de transporte tipo Onibus Urbano cap. 40 a 55 passageiros	Rua José Alves Bezerra 465 C: Bairro Guararapes Jaboatão	Engenho Covata, Engenho Casto	Manhã e Tarde	90,87	R\$ 7,34	R\$ 666,99	20	R\$ 14.792,07
10	Maurício Martins	Veículo de transporte tipo Onibus Urbano cap. 40 a 55 passageiros	Rua José Alves Bezerra 465 C: Bairro Guararapes Jaboatão	Engenho São Salvador Fronteira, Engenho Sociedade, Pedra Lavada, Macaú e Palmeiras	Manhã e Tarde	43,83	R\$ 11,34	R\$ 497,03	20	R\$ 11.392,99
11	Costa Pinto	Veículo de transporte tipo Onibus Urbano cap. 40 a 55 passageiros	Rua José Alves Bezerra 465 C: Bairro Guararapes Jaboatão	Rua 13 e 57, Quadra 80 Rua 14, Curado 2	Manhã e Tarde	97,07	R\$ 7,17	R\$ 695,99	20	R\$ 15.372,19
12	Maurício Martins	Veículo de transporte tipo Onibus Urbano cap. 40 a 55 passageiros	Rua José Alves Bezerra 465 C: Bairro Guararapes Jaboatão	Engenho São Salvador Fronteira, Engenho Sociedade, Pedra Lavada e Macaú e Palmeiras	Manhã e Tarde	43,87	R\$ 11,30	R\$ 495,73	20	R\$ 11.366,97
13	Judith Figueira	Veículo de transporte tipo Onibus Urbano cap. 40 a 55 passageiros	Rua José Alves Bezerra 465 C: Bairro Guararapes Jaboatão	Regional 3, Av. D. Carlos Duran, Praça da Biblia, Rua 07, Av. 1 e 08, Curado 3 no Maria José Bezerra	Manhã e Tarde	50,67	R\$ 10,36	R\$ 524,94	20	R\$ 11.951,17
VALOR TOTAL MENSAL										R\$ 191.050,26

cento e noventa e um mil e cinquenta reais e vinte e seis centavos

Jaboatão (PE), 05 de Dezembro 2019

LOCAÇÃO DE ARRENDAMENTO LOCAÇÃO E TURISMO LTDA

CNPJ/MF sob o n. 13.161.079/0001-84

Luiz Eduardo de Aguiar Silva

CPF: 520.006.804-53

2ª Diligencia - PL 072.2023.PE.030.EPC-SME - Prefeitura Municipal de Jaboatão dos Guararapes

2 mensagens

Paulo cruz <paulo.cruz@jaboatao.pe.gov.br>

25 de janeiro de 2024 às 14:55

Para: Loca Bem Arrendamento Locação e Turismo <locabempe@gmail.com>

Bom dia

Considerando o Art. 64 que diz: "Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para: I - complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame"

Considerando o Acórdão 2.730/2015 – Plenário que diz:

"A promoção de diligência em face do atestado de capacidade técnica pode ter como finalidade tanto a complementação de informação ausente no documento como a confirmação da veracidade dos fatos nele descritos."

"Imagine, por exemplo, que há dúvida quanto à efetiva execução do objeto indicado no atestado. Nesse caso, em diligência, a administração poderia solicitar ao próprio licitante que apresentasse a cópia da nota fiscal relativa àquele fornecimento/serviço referido no atestado."

Solicito a apresentação do Balanço Patrimonial e demais demonstrações do ano de 2021, conforme solicita o item 12.12.4 do edital.

"12.12.4 Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais;"

Solicito informações quanto ao item 12.12.3 do edital.

12.12.3 Relação dos compromissos assumidos pelo licitante que importem em diminuição de sua capacidade econômico-financeira, excluídas parcelas já executadas de contratos firmados.

Questiona a licitante se não possui contratos firmados? Caso a mesma possua relação de compromissos assumidos, solicito que apresente a relação.

A licitante tem o prazo para entregar os documentos até sexta-feira (26/01/2024) às 14:00

Loca Bem Arrendamento Locação e Turismo <locabempe@gmail.com>

26 de janeiro de 2024 às 09:51

Para: Paulo cruz <paulo.cruz@jaboatao.pe.gov.br>

Prezados, bom dia.

Segue anexo com documentação comprobatória, conforme solicitado

A disposição para quaisquer esclarecimentos

Desde já gratos

Equipe Locabem

[Texto das mensagens anteriores oculto]

2 anexos

 **BALANÇO 2021 LOCA BEM (1).pdf**
1079K

 **Declaração de Contrato.pdf**
902K

**Declaração de contrato firmados com Iniciativa privada e
Administração Pública**

Município de Jaboatão dos Guararapes
Secretaria Municipal de Educação e Esportes
Processo Licitatório nº 072.2023.PE.030.EPC.SME
Pregão Eletrônico nº 030/2023

A empresa LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCAÇÃO E TURISMO LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 13.161.079/0001-84, com sede na Rua Ribeiro de Brito, 901, SL506 Boa viagem – Recife/PE, fone/fax: (81) 3040-0650 e (81) 9.9243-2205, e-mail locabempe@gmail.com, por intermédio de seu representante legal o(a) Luis Eduardo de Guir Silva, portador da cédula de identidade nº 28922726 - SDS/PE e CPF nº 520.006.804-53 residente e domiciliado na Rua Visconde de Jequitinhonha, 2902- Apt. 301, Boa Viagem, CEP:5113020, **DECLARA** que possui os seguintes contrato firmados com a iniciativa privada e a Administração Pública:

Nº	NOME DO ORGÃO / EMPRESA	VIGENCIA DO CONTRATO	VALOR TOTAL DO CONTRATO	VALOR REMANESCENTE DO CONTRATO
1	Município de Jaboatão dos Guararapes CNPJ 10.377.679/0001-96 Av. General Barreto de Menezes, Nº 1648, Prazeres, Jaboatão dos Guararapes (9º Termo Aditivo)	03/05/2023 À 03/05/2024	R\$ 2.543.709,26	R\$ 1.059.878,86
2	Prefeitura de Caruaru CNPJ: 10.091.536/0001-13 Rua Professor Lourival Vila Nova, 118, 2º Andar, Bairro Universitário, Caruaru- PE (2º Termo Aditivo)	18/09/2023 à 17/09/2024	R\$ 2.618.166,00	R\$ 1.745.444,00
3	Prefeitura de Caruaru CNPJ: 10.091.536/0001-13 Rua Professor Lourival Vila Nova, 118, 2º Andar, Bairro Universitário, Caruaru- PE	28/09/2023 à 27/09/2024	R\$ 2.745.853,44	R\$ 1.830.568,96
4	Prefeitura Municipal do Paulista CNPJ 10.408.839/0001-17 Av. Agamenon Magalhaes, s/n, Centro, Paulista/PE	18/11/2022 À 18/11/2024	R\$ 9.029.879,44	R\$ 3.762.449,77
VALOR TOTAL			R\$ 16.937.608,14	R\$ 8.398.341,59

* Considera-se o valor remanescente do contrato, excluindo o valor/meses, já executados.

* Declaramos que 1/12 (um doze avos) dos contratos firmados pela empresa não é superior ao nosso Patrimônio Líquido

Recife, 25 de janeiro de 2024

LUIS EDUARDO
AGUIAR
SILVA:52000680453

Assinado de forma digital
por LUIS EDUARDO AGUIAR
SILVA:52000680453
Dados: 2024.01.26 06:21:00
-03'00'

Loca Bem Arrendamento, Locação E Turismo Ltda – EPP
CNPJ 13.161.079/0001-84
Luis Eduardo de Aguiar Silva
RG Nº. 2.892.726 SDS/PE
CPF/MF 520.006.804-5



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=4w7jx3M0C_R3DKw9N7fw&chave2=bivYHKotZXwAGXck14Fdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 62424998434-MANOEL BARBOSA DOS SANTOS|53151976468-MARIA ESTER DE ANDRADE NEVES

TERMO DE ABERTURA DE BALANÇO

Contém esta encadernação de formulário contínuo, 9 folhas numeradas seguidamente pelo processo eletrônico de dados totalmente escriturados, de 01 a 9 e que servirá de Balanço Patrimonial, onde estão registradas todas as operações realizadas pela empresa abaixo qualificada:

Empresa: **LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA**
Endereço: **R RIBEIRO DE BRITO, BOA VIAGEM** Numero: **901**
Complemento: **SALA 0506**
Município: **RECIFE** Estado: **PE**
CEP: **51.021-310**

Órgão de Inscrição: **JUCEPE – JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO,**
Sob Numero: **26.2.0189778-6**
C.N.P.J / M.F numero: **13.161.079/0001-84** Em **17/01/2011**
Inscrição Estadual numero:
Inscrição Municipal numero: **440.519-6**
Na Prefeitura Municipal de: **RECIFE** **PE**

- A - Sob as penas de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizando por todas elas;
- B- As informações foram extraídas das folhas nos 1 a 43 do livro Diário nº 12 registrados na junta comercial do estado de Pernambuco, termo de Autenticação nº 228444411, em 23/09/2022;
- C- A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado;
- D- A sociedade não possui Auditoria Independente.

RECIFE 01 janeiro, 2021

Sócio(a) Administrador(a) / Empresario(a):
MANOEL BARBOSA DOS SANTOS
CPF 624.249.984-34 / RG: 3572265/PE

Contador(a): **Maria Ester de Andrade Neves**
CRC/PE - 015390/O-0
CPF: 531.519.764-68 / RG 2.983.101 SDS/PE

29/09/2022



Certifico o Registro em 29/09/2022

Arquivamento 20228429218 de 29/09/2022 Protocolo 228429218 de 27/09/2022 NIRE 26201897786

Nome da empresa **LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA**

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 142860889151509

EMPRESA: **LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA**CNPJ nº: **13.161.079/0001-84**NIRE nº: **26.2.0189778-6** DATA: 17/01/2011

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=4wJxY3M0C_R3DRe9N7fw&chave2=biYHk0tZxwAGXck14Fdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 62424998434-MANOEL BARBOSA DOS SANTOS|53151976468-MARIA ESTER DE ANDRADE NEVES

BALANCO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

ATIVO	VLRS EM R\$	PASSIVO	VLRS EM R\$
<u>CIRCULANTE</u>		<u>CIRCULANTE</u>	<u>R\$ 148.400,20</u>
<u>DISPONIVEL</u>	<u>R\$ 8.604.162,35</u>	Emprestimos a Pagar	R\$ 8.797,22
Caixa	R\$ 594.894,24	Obrigações Com o Pessoal	R\$ 8.299,73
Banco	R\$ 886.586,04	Fornecedores a Pagar	R\$ 47.875,16
Aplicacoes mercado aberto	R\$ 131.427,81	Encargos sociais	R\$ 50.610,68
Clientes a receber	R\$ 1.002.795,26	Obrigações Tributarias	R\$ 32.817,41
Outros Creditos	R\$ 5.988.459,00		
<u>NÃO CIRCULANTE</u>	<u>R\$ 2.163.373,15</u>		
Clientes	R\$ 1.560.567,84	<u>NÃO CIRCULANTE</u>	<u>R\$ 307.828,82</u>
Outros Creditos e Valores	R\$ 81.292,95	Obrigações Fiscais	R\$ 307.828,82
<u>PERMANENTE</u>	<u>R\$ 521.512,36</u>		
<u>IMOBILIZADO</u>	<u>R\$ 904.706,91</u>	<u>PATRIMÔNIO LIQUIDO</u>	<u>R\$ 10.311.306,48</u>
Moveis e Utensilios	R\$ 700.521,80	Capital Social	R\$ 1.200.000,00
Computadores e Perifericos	R\$ 4.484,90		
Veículos	R\$ 199.700,21	RESERVA DE	
<u>DEPRECIÇÃO ACUMULADA</u>	<u>R\$ (383.194,55)</u>	LUCRO/PREJ.ACUMULADOS	<u>R\$ 9.111.306,48</u>
Depreciação Mov. e Utensilios	R\$ (252.402,06)	Reserva de Capital	R\$ -
Depreciação Comp. e Periferic.	R\$ (3.556,33)	Reserva Lucro.acum.	
Depreciação Veículos	R\$ (127.236,16)	do Exerc Anterior	R\$ 8.517.962,27
		Lucro Do Exerc Base	R\$ 593.344,21
TOTAL DO ATIVO	R\$ 10.767.535,50	TOTAL DO PASSIVO	R\$ 10.767.535,50

Recife, 31 de Dezembro de 2021

DECLARAÇÃO

- A - Sob as penas de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizando por todas elas;
- B- As informações foram extraídas das folhas nos 1 a 43 do livro Diário nº 12 registrados na junta comercial do estado de Pernambuco, termo de Autenticação nº 228444411, em 23/09/2022;
- C- A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado;
- D- A sociedade não possui Auditoria Independente.

Sócio(a) Administrador(a) / Empresario(a):
MANOEL BARBOSA DOS SANTOS
 CPF 624.249.984-34 / RG: 3572265/PE

Contador(a): Maria Ester de Andrade Neves
 CRC/PE - 015390/O-0
 CPF: 531.519.764-68 / RG 2.983.101 SDS/PE

29/09/2022



Certifico o Registro em 29/09/2022

Arquivamento 20228429218 de 29/09/2022 Protocolo 228429218 de 27/09/2022 NIRE 26201897786

Nome da empresa LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 142860889151509

EMPRESA: LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA

CNPJ nº: 13.161.079/0001-84

NIRE nº: 26.2.0189778-6 DATA: 17/01/2011



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=4wjiX3M0C_R3DRw9N7fw&chave2=biYHKOtZxwAGXCKi4Fdlw
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 62424998434-MANOEL BARBOSA DOS SANTOS|53151976468-MARIA ESTER DE ANDRADE NEVES

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCICIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

RECEITA	R\$ 1.123.166,68
Receita Operacional	R\$ 1.112.415,42
Receita financeira	R\$ 10.751,26
DESPESAS	R\$ (529.822,47)
Remuneração de Pessoal	R\$ (179.722,52)
PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	
Pessoal Física	R\$ (34.242,00)
Pessoal Jurídica	R\$ (33.459,26)
OBRIGAÇÕES	
Obrigações Sociais	R\$ (16.563,35)
Obrigações Federais	R\$ (10.818,81)
Obrigações Processuais	R\$ (30.514,26)
Obrigações Estaduais	R\$ (821,28)
DESPESAS / CUSTOS	
Custos s/ Serviço	R\$ (17.421,00)
Despesas Op/Adm	R\$ (18.718,17)
DESPESAS OPERACIONAIS	
Despesas Administrativas	R\$ (111.370,08)
SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO	
Internet	R\$ (1.880,55)
Telefone	R\$ (54,99)
APOIO ADMINISTRATIVO	R\$ (74.236,20)
LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO	R\$ 593.344,21

Recife, 31 de Dezembro de 2021

DECLARAÇÃO

- A - Sob as penas de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizando por todas elas;
- As informações foram extraídas das folhas nos 1 a 43 do livro Diário nº12 registrados na junta comercial do estado de Pernambuco, termo de Autenticação nº 228444411, em 23/09/2022;
- B-
- C- A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado;
- D- A sociedade não possui Auditoria Independente.

Sócio(a) Administrador(a) / Empresário(a):
 MANOEL BARBOSA DOS SANTOS
 CPF 624.249.984-34 / RG: 3572265/PE

Contador(a): Maria Ester de Andrade Neves
 CRC/PE - 015390/O-0
 CPF: 531.519.764-68 / RG 2.983.101 SDS/PE

29/09/2022



Certifico o Registro em 29/09/2022

Arquivamento 20228429218 de 29/09/2022 Protocolo 228429218 de 27/09/2022 NIRE 26201897786

Nome da empresa LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 142860889151509

DEMONSTRAÇÃO DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS
EXERCÍCIO FINDO EM 31.12.2021:

ORIGENS DE RECURSOS:	Valor R\$	Soma:
DAS OPERAÇÕES:		
Lucro Líquido do Exercício	593.344,21	
Depreciação	110.889,20	
Variações monetárias de empréstimo a longo prazo	-	
Menos: Participação de R\$ 8.000 no lucro da controlada, menos dividendos recebidos no valor de R\$ 1.500	-	
Lucro na venda de imobilizado	-	
SOMA DAS OPERAÇÕES DOS ACIONISTAS:		704.233,41
Integralização de capital	-	
SOMA DOS ACIONISTAS DE TERCEIROS:		-
Ingresso de novos empréstimos	-	
Baixa do imobilizado (valor de venda)	-	
Venda de investimentos	-	
Resgate de títulos a longo prazo	-	
SOMA DE TERCEIROS		704.233,41
TOTAL DAS ORIGENS		704.233,41
APLICAÇÕES DE RECURSOS:	Valor R\$	Soma:
Aquisição de imobilizado	-	
Adições ao custo no ativo diferido	-	
Integralização de novos investimentos	-	
Aumento em empréstimos compulsórios	-	-
Transferência para o passivo circulante dos empréstimos a longo prazo	-	-
Dividendos propostos e pagos	134.975,80	-
TOTAL DAS APLICAÇÕES		134.975,80
VARIAÇÃO NO CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO		569.257,61

Saldos em	31.12.2020	31.12.2021	VARIAÇÃO
Ativo Circulante	8.034.904,74	8.604.162,35	569.257,61
Passivo Circulante	148.400,20	148.400,20	-
Capital Circulante Líquido	8.183.304,94	8.752.562,55	569.257,61

Recife, 31 de Dezembro de 2021

DECLARAÇÃO

- A - Sob as penas de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizando por todas elas;
As informações foram extraídas das folhas nos 1 a 43 do livro Diário nº 12 registrados na junta comercial do estado de Pernambuco, termo de
- B- Autenticação nº 228444411, em 23/09/2022;
- C- A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado;
- D- A sociedade não possui Auditoria Independente.

Sócio(a) Administrador(a) / Empresário(a):
MANOEL BARBOSA DOS SANTOS
CPF 624.249.984-34 / RG: 3572265/PE

Maria Ester de Andrade Neves
CRC/PE - 015390/O-0
CPF: 531.519.764-68 / RG 2.983.101 SDS/PE

29/09/2022



Certifico o Registro em 29/09/2022

Arquivamento 20228429218 de 29/09/2022 Protocolo 228429218 de 27/09/2022 NIRE 26201897786

Nome da empresa LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 142860889151509



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=4aWjXj3M0C_R3DkWe9N7fw&chave2=biYHkOtZxwAGXck14Fdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 62424998434-MANOEL BARBOSA DOS SANTOS|53151976468-MARIA ESTER DE ANDRADE NEVES



DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO								
DO EXERCÍCIO FINDO EM 31.12.2019 EM MILHARES DE R\$								
Histórico	Capital Realizado	RESERVAS DE CAPITAL		RESERVAS DE LUCROS			Lucros Acumulados	Total
		Ágio na Emissão de Ações	Sub-venções para Investimentos	Reserva Para Contingência	Reserva Estatutária	Reserva Lucros Ac.		
Saldo em 31.12.2020	1.200.000,00	-	-	-	-	8.517.962,27	-	9.717.962,27
Ajustes de Exercícios Anteriores:	-	-	-	-	-	-	-	-
efeitos de mudança de critérios contábeis	-	-	-	-	-	-	-	-
retificação de erros de exercícios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento de Capital:	-	-	-	-	-	-	-	-
com lucros e reservas	-	-	-	-	-	-	-	-
por subscrição realizada	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversões de Reservas:	-	-	-	-	-	-	-	-
de contingências	-	-	-	-	-	-	-	-
de lucros a realizar	-	-	-	-	-	-	-	-
Lucro Líquido do Exercício:	-	-	-	-	-	-	593.344,21	593.344,21
Proposta da Administração de Destinação do Lucro:	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferências para reservas	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva legal	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva estatutária	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de lucros para expansão	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de lucros a realizar	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos a distribuir (R\$... por ação)	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo em 31.12.2019	1.200.000,00	-	-	-	-	8.517.962,27	593.344,21	10.311.306,48

Recife, 31 de Dezembro de 2021

DECLARAÇÃO

- A- Sob as penas de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizando por todas elas;
As informações foram extraídas das folhas nos 1 a 43 do livro Diário nº12 registrados na junta comercial do estado de Pernambuco, termo de Autenticação nº 228444411, em 23/09/2022;
- B-
- C- A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado;
- D- A sociedade não possui Auditoria Independente.

Sócio(a) Administrador(a) / Empresário(a):
MANOEL BARBOSA DOS SANTOS
CPF 624.249.984-34 / RG: 3572265/PE

Maria Ester de Andrade Neves
CRC/PE - 015390/O-0
CPF: 531.519.764-68 / RG 2.983.101 SDS/PE

29/09/2022



Certifico o Registro em 29/09/2022

Arquivamento 20228429218 de 29/09/2022 Protocolo 228429218 de 27/09/2022 NIRE 26201897786

Nome da empresa LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 142860889151509

EMPRESA: LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA

CNPJ nº: 13.161.079/0001-84

NIRE nº: 26.2.0189778-6

DATA: 17/01/2011

ÍNDICE DE LIQUIDEZ - MATRIZ DOS VALORES - BALANÇO PATRIMONIAL DO EXERCÍCIO 31 DE DEZEMBRO DE 2021

ÍNDICE DE LIQUIDEZ

ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL =	$\frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZAVEL A LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZAVEL A LONGO PRAZO}}$	
	$\frac{\text{R\$ 10.246.023,14}}{\text{R\$ 456.229,02}} =$	22,46
ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE=	$\frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$	
	$\frac{\text{R\$ 8.604.162,35}}{\text{R\$ 148.400,20}} =$	57,98
SOLVÊNCIA GERAL =	$\frac{\text{ATIVO TOTAL}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{PASSIVO NÃO CIRCULANTE}}$	
	$\frac{\text{R\$ 10.767.535,50}}{\text{R\$ 456.229,02}} =$	23,60
ÍNDICE DE LIQUIDEZ IMEDIATA=	$\frac{\text{DISPONIVEL}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$	
	$\frac{\text{R\$ 1.612.908,09}}{\text{R\$ 148.400,20}} =$	10,87
ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO TOTAL=	$\frac{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGIVEL A LONGO PRAZO}}{\text{ATIVO TOTAL}}$	
	$\frac{\text{R\$ 456.229,02}}{\text{R\$ 10.767.535,50}} =$	0,04

Recife, 31 de Dezembro de 2021

DECLARAÇÃO

- A- Sob as penas de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizando por todas elas;
- B- As informações foram extraídas das folhas nos 1 a 43 do livro Diário nº12 registrados na junta comercial do estado de Pernambuco, termo de Autenticação nº 228444411, em 23/09/2022;
- C- A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado;
- D- A sociedade não possui Auditoria Independente.

Sócio(a) Administrador(a) / Empresário(a):

MANOEL BARBOSA DOS SANTOS

CPF 624.249.984-34 / RG: 3572265/PE

Contador(a): Maria Ester de Andrade Neves

CRC/PE - 015390/O-0

CPF: 531.519.764-68 / RG 2.983.101 SDS/PE

29/09/2022



Certifico o Registro em 29/09/2022

Arquivamento 20228429218 de 29/09/2022 Protocolo 228429218 de 27/09/2022 NIRE 26201897786

Nome da empresa LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 142860889151509



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=4wjiX3M0C_R3DRMe9N7fw&chave2=biYiHk0tZxwAGXCKi4Fdlw
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 62424998434-MANOEL BARBOSA DOS SANTOS|53151976468-MARIA ESTER DE ANDRADE NEVES



http://assinador.pcs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=4wJixY3M0C_R3DMe9N7fw&chave2=biyYHkOtZxwAGXcKi4Fdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 62424998434-MANOEL BARBOSA DOS SANTOS153151976468-MARIA ESTER DE ANDRADE NEVES

FLUXO DE CAIXA
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021
(Valores em Reais - Moeda Nacional Vigente)

	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maior	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
ENTRADAS												
Contas a receber-vendas realizadas	90.548,22	98.165,22	156.155,55	50.610,55	95.461,22	56.654,11	65.461,22	55.978,22	150.650,22	56.121,22	156.123,22	158.484,22
TOTAL DAS ENTRADAS	90.548,22	98.165,22	156.155,55	50.610,55	95.461,22	56.654,11	65.461,22	55.978,22	150.650,22	56.121,22	156.123,22	158.484,22
SAÍDAS												
Folha de pagamento + Outros RH	18.456,11	15.468,10	15.312,22	18.100,23	8.745,02	25.378,45	11.898,10	10.509,75	24.030,20	17.955,13	20.834,84	20.470,70
INSS a recolher	11.056,12	0,00	1.551,75	1.561,51	0,00	2.667,13	0,00	7.600,84	0,00	1.204,27	0,00	5.870,13
FGTS	7.566,22	0,00	0,00	4.652,79	5.697,22	0,00	0,00	156,21	0,00	3.514,10	6.698,44	3.001,82
IRRF	177,44	0,00	165,11	162,24	0,00	0,00	0,00	170,48	0,00	0,00	0,00	0,00
Custos sobre serviço	16.187,47	1.561,17	1.933,29	461,14	1.687,14	1.488,41	5.386,77	5.512,81	1.724,18	596,81	814,96	3.219,93
Material de Expediente	477,00	160,00	13,21	6.541,44	651,47	1.352,60	0,00	0,00	165,17	984,55	334,79	0,00
Impostos s/ vendas	34.514,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.456,43	16.148,55	45.789,13	16.633,33	0,00
Energia elétrica	315,22	590,99	250,48	191,58	194,37	23,36	138,27	193,08	0,00	209,70	243,80	0,00
Telefone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Serviços Pessoal Físico	1.400,00	0,00	0,00	998,00	2.795,00	0,00	1.996,00	998,00	0,00	998,00	2.994,00	1.497,00
Serviços Pessoal Jurídico	2.566,11	450,00	0,00	0,00	1.805,00	4.835,00	1.783,56	5.587,15	4.385,96	1.559,12	2.907,00	1.070,53
Aluguel e Condomínio	2.095,00	2.095,00	2.095,00	0,00	2.095,00	2.095,00	1.275,00	1.275,00	1.275,00	2.075,00	2.095,00	2.075,00
Alimentação	70,00	74,00	100,00	130,00	400,00	76,00	335,33	125,22	515,23	15,22	98,11	115,55
Processos e Custas	635,55	185,00	0,00	17,82	1.387,50	0,00	0,00	36,30	0,00	0,00	0,00	845,22
Planos de Saúdes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sindicato e Cont. Conselhos	599,00	66,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Material de Consumo	3.523,70	554,00	122,50	253,13	3.054,50	0,00	297,41	0,00	0,00	0,00	1.550,00	0,00
Provedor de Internet e Similares	154,29	156,71	127,14	143,85	155,77	164,60	139,99	201,65	159,99	115,72	197,25	133,74
Custos de Cartório	7,66	233,70	0,00	0,00	0,00	9,35	103,11	0,00	176,83	199,33	155,75	0,00
Pagamento de Empréstimos	0,00	4.530,52	0,00	0,00	0,00	0,00	3.440,00	0,00	0,00	2.400,00	0,00	0,00
Aquisição de Imobilizados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Manutenção de Equipamentos	3.051,10	27.130,20	3.851,40	3.635,80	1.507,80	1.048,18	2.362,70	2.542,70	246,20	2.326,30	2.830,40	991,10
Despesas financeiras	0,00	3.204,40	200,90	1.940,93	0,00	575,60	871,55	0,00	0,00	0,00	850,15	0,00
Prefeitura (cim, Iptu e outras taxas)	0,00	1.874,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.794,20	0,00	0,00	0,00	0,00
Impostos e Taxas Estaduais	0,00	753,39	0,00	0,00	0,00	1.565,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Impostos, multas e tx da União	0,00	0,00	3.456,14	1.808,11	5.146,74	0,00	0,00	903,46	26,00	0,00	358,00	462,72
Outros pagamentos	10,50	0,00	8,50	116,50	28,50	23,00	85,00	0,00	470,50	166,00	319,50	315,86
TOTAL DAS SAÍDAS	102.862,64	59.088,69	29.187,64	40.715,07	35.351,03	41.301,90	30.167,78	53.063,28	49.324,21	80.108,38	59.915,72	40.069,24
[(ENTRADA-SAÍDA)]	-12.314,42	39.076,53	126.967,91	9.895,48	60.110,19	15.352,21	35.293,44	2.914,94	101.326,01	-23.987,16	96.207,50	118.414,98
2 SALDO ANTERIOR	7.032.109,48	7.019.795,06	7.058.871,59	7.185.839,50	7.195.734,98	7.255.845,17	7.271.197,38	7.306.490,82	7.309.405,76	7.410.731,77	7.386.744,61	7.482.952,11
3 SALDO ACUMULADO (1+2)	7.019.795,06	7.058.871,59	7.185.839,50	7.195.734,98	7.255.845,17	7.271.197,38	7.306.490,82	7.309.405,76	7.410.731,77	7.386.744,61	7.482.952,11	7.601.367,09
SALDO FINAL	7.019.795,06	7.058.871,59	7.185.839,50	7.195.734,98	7.255.845,17	7.271.197,38	7.306.490,82	7.309.405,76	7.410.731,77	7.386.744,61	7.482.952,11	7.601.367,09

Recife, 31 de Dezembro de 2021

DECLARAÇÃO

A -

Sob as penas de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizando por todas elas;

B -

As informações foram extraídas das folhas nos 1 a 43 do livro Diário nº12 registrados na junta comercial do estado de Pernambuco, termo de Autenticação nº 228444411, em 23/09/2022;

C -

A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado;

D -

A sociedade não possui Auditoria Independente.

Sócio(a) Administrador(a) / Empresário(a):
MANOEL BARBOSA DOS SANTOS
CPF 624.249.984-34 / RG: 3572265/PE

Maria Ester de Andrade Neves
CRC/PE - 015390/O-0
CPF: 531.519.764-68 / RG 2.983.101 SDS/PE

29/09/2022



Certifico o Registro em 29/09/2022

Arquivamento 20228429218 de 29/09/2022 Protocolo 228429218 de 27/09/2022 NIRE 26201897786

Nome da empresa LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 142860889151509

EMPRESA: LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA
 CNPJ nº: 13.161.079/0001-84
 NIRE nº: 26.2.0189778-6 DATA: 17/01/2011



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=4wJxY3M0C_R3DMe9N7fw&chave2=biYHkOtZxwAGXcKi4FdLw
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 62424998434-MANOEL BARBOSA DOS SANTOS|53151976468-MARIA ESTER DE ANDRADE NEVES

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

1) CONTEXTO OPERACIONAL

A LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCAÇÃO E TURISMO LTDA - EPP é uma sociedade empresária limitada, com sede e foro na cidade de RECIFE/PE.

2) APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os ditames do ITG 1000, além dos Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3) PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1) Aplicações Financeiras

Estão registrados ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais até a data do balanço;

3.2) Direitos e obrigações

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência;

3.3) Imobilizado

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear.

3.4) Ajuste de avaliação patrimonial

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

3.5) Investimentos em empresas coligadas e controladas

A empresa não participa do capital social de outras sociedades.

3.6) Impostos Federais

A empresa está no regime simples nacional e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

4) EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

A empresa conta com um passivo, relacionado à empréstimos e financiamentos, no valor de R\$ 8.797,22, junto à instituições financeiras nacionais.

5) RESPONSABILIDADES E CONTINGÊNCIAS

Não há passivo contingente registrado contabilmente, tendo em vista que os administradores da empresa, escudados em opinião de seus consultores e advogados, não apontam contingências de quaisquer natureza.

6) CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 1.200.000,00, dividido em 1.200.000,00 quotas de R\$ 1,00, totalmente integralizado, apresentando a seguinte composição:

7) EVENTOS SUBSEQUENTES

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Recife, 31 de Dezembro de 2021

DECLARAÇÃO

A - Sob as penas de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizando por todas elas;

B - As informações foram extraídas das folhas nos 1 a 143 do livro Diário nº 12 registrados na junta comercial do estado de Pernambuco sob nº 228444411, termo de Autenticação 213850660895, em 23/09/2023;

C - A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado;

D - A sociedade não possui Auditoria Independente.

Sócio(a) Administrador(a) / Empresário(a):
 MANOEL BARBOSA DOS SANTOS
 CPF 624.249.984-34 / RG: 3572265/PE

Maria Ester de Andrade Neves
 CRC/PE - 015390/O-0
 CPF: 531.519.764-68 / RG 2.983.101 SDS/PE

29/09/2022



Certifico o Registro em 29/09/2022

Arquivamento 20228429218 de 29/09/2022 Protocolo 228429218 de 27/09/2022 NIRE 26201897786

Nome da empresa LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 142860889151509



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=4wJxY3M0C_R3DKMe9N7fw&chave2=biYtHkOtZxwAGXcK14FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 62424998434-MANOEL BARBOSA DOS SANTOS|53151976468-MARIA ESTER DE ANDRADE NEVES

TERMO DE ENCERRAMENTO DE BALANÇO

Contém esta encadernação de formulário contínuo, 9 folhas numeradas seguidamente pelo processo eletrônico de dados totalmente escriturados, de 01 a 9 e que servirá de Balanço Patrimonial, onde estão registradas todas as operações realizadas pela empresa abaixo qualificada:

Empresa: **LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA**
Endereço: **R RIBEIRO DE BRITO, BOA VIAGEM** Numero: **901**
Complemento: **SALA 0506**
Município: **RECIFE** Estado **PE**
CEP: **51.021-310**

Órgão de Inscrição: **JUCEPE – JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO,**
Sob Numero: **26.2.0189778-6**
C.N.P.J / M.F numero: **13.161.079/0001-84** Em **17/01/2011**
Inscrição Estadual numero:
Inscrição Municipal numero: **440.519-6**
Na Prefeitura Municipal de: **RECIFE** **PE**

- A - Sob as penas de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizando por todas elas;
- B- As informações foram extraídas das folhas nos 1 a 43 do livro Diário nº 12 registrados na junta comercial do estado de Pernambuco, termo de Autenticação nº 228444411, em 23/09/2022;
- C- A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado;
- D- A sociedade não possui Auditoria Independente.

RECIFE 31 dezembro, 2021

Sócio(a) Administrador(a) / Empresário(a):
MANOEL BARBOSA DOS SANTOS
CPF 624.249.984-34 / RG: 3572265/PE

Maria Ester de Andrade Neves
CRC/PE - 015390/O-0
CPF: 531.519.764-68
CONTADORA

29/09/2022



Certifico o Registro em 29/09/2022

Arquivamento 20228429218 de 29/09/2022 Protocolo 228429218 de 27/09/2022 NIRE 26201897786

Nome da empresa LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 142860889151509



228429218

TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	LOCA BEM ARRENDAMENTO, LOCACAO E TURISMO LTDA
PROTOCOLO	228429218 - 27/09/2022
ATO	223 - BALANCO PUBLICADO
EVENTO	223 - BALANCO PUBLICADO

MATRIZ

NIRE 26201897786
CNPJ 13.161.079/0001-84
CERTIFICO O REGISTRO EM 29/09/2022
SOB N: 20228429218

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 53151976468 - MARIA ESTER DE ANDRADE NEVES - Assinado em 28/09/2022 às 17:23:17

Cpf: 62424998434 - MANOEL BARBOSA DOS SANTOS - Assinado em 28/09/2022 às 17:23:47

Assinado eletronicamente por
ILAYNE LARISSA LEANDRO MARQUES
SECRETÁRIA - GERAL

29/09/2022

3ª Diligencia - PL 072.2023.PE.030.EPC-SME - Prefeitura Municipal de Jaboatão dos Guararapes

2 mensagens

Paulo cruz <paulo.cruz@jaboatao.pe.gov.br>

31 de janeiro de 2024 às 16:11

Para: Loca Bem Arrendamento Locação e Turismo <locabempe@gmail.com>

Boa tarde

Considerando o Art. 64 que diz: "Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para: I - complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame"

Considerando o Acórdão 2.730/2015 – Plenário que diz:

"A promoção de diligência em face do atestado de capacidade técnica pode ter como finalidade tanto a complementação de informação ausente no documento como a confirmação da veracidade dos fatos nele descritos."

"Imagine, por exemplo, que há dúvida quanto à efetiva execução do objeto indicado no atestado. Nesse caso, em diligência, a administração poderia solicitar ao próprio licitante que apresentasse a cópia da nota fiscal relativa àquele fornecimento/serviço referido no atestado."

Solicito diligência quanto ao item f.) do item 12.12.5:

"f.) O balanço patrimonial e as demonstrações contábeis deverão estar assinadas por Contador ou por outro profissional equivalente, devidamente registrado no Conselho Regional de Contabilidade-CRC;"

A licitante tem o prazo para entregar os documentos até quinta-feira (31/01/2024) às 12:00

Loca Bem Arrendamento Locação e Turismo <locabempe@gmail.com>

1 de fevereiro de 2024 às 09:24

Para: Paulo cruz <paulo.cruz@jaboatao.pe.gov.br>

Prezados, bom dia.

Segue anexo com certidão de habilitação profissional, Conselho Regional de Contabilidade em Pernambuco-CRCPE, a fim de suprir a referida diligência do item 12.12.5, alínea f.)

A disposição para qualquer esclarecimento

Desde já agradeço

Equipe Locabem

[Texto das mensagens anteriores oculto]



CRC Ester Neves.pdf

136K



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PERNAMBUCO
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PERNAMBUCO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: MARIA ESTER DE ANDRADE NEVES
REGISTRO.....	: PE-015390/O-0
CATEGORIA.....	: TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF.....	: ***.519.764-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: PERNAMBUCO, 31/01/2024 as 16:25:09.

Válido até: 30/04/2024.

Código de Controle: 249935.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCPE.