

3.3 – Própria – Rede em tela de nylon 10x10cm para proteção superior (m² 2.880,00)

As redes superiores são fundamentais para contenção de bolas, evitando danos a residências vizinhas e acidentes com transeuntes. O desgaste natural dessas telas, causado pela radiação UV e ventos, exige substituição. A nova rede de nylon com proteção UV e fixação em estrutura metálica galvanizada restabelece a funcionalidade e segurança do campo.

4. GRAMADO

4.1 – C1348 – Estrutura metálica de traves de futebol de campo, aço galvanizado, com rede (15 conjuntos)

As traves existentes apresentam corrosão, amassamentos e perda de pintura, comprometendo a segurança dos usuários e o padrão estético. A substituição por novas traves em aço galvanizado, com pintura de acabamento e redes de nylon com proteção UV, assegura conformidade com as dimensões oficiais e a durabilidade do equipamento esportivo.

4.2 – C4849 – Grama sintética esportiva em polietileno 50mm (m² 2.160,00)

A grama sintética existente apresenta desgaste acentuado, áreas descosturadas e perda de fibras, decorrentes do uso intenso e da exposição solar. A substituição integral da superfície garante conforto aos atletas, reduz o risco de lesões e devolve as condições adequadas de jogo. O material de polietileno com 50mm de altura e base drenante assegura alta performance e baixa manutenção futura.

5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

5.1 – C4810 – Projetor em LED 60–70W, IP65 (60 unid.)

Os refletores instalados originalmente já apresentam falhas por desgaste e infiltração. A substituição por projetores em LED de alta eficiência (IP65) garante iluminação adequada, economia de energia e segurança elétrica. O grau de proteção IP65 assegura vedação contra chuva e poeira, fundamental em áreas esportivas externas.

Sávio Hudson Castelo
Arquiteto e Urbanista
CAU. 00A 1726234

5.2 – C1661 – Luminária fluorescente completa (2x16W) (60 unid.)

As luminárias de apoio nos vestiários e áreas de serviço demandam substituição por unidades novas e mais eficientes. O modelo completo assegura iluminação homogênea e adequada às normas de conforto visual e segurança, especialmente em áreas internas de circulação.

5.3 – C4377 – Cabo em PVC 1000V 2,5mm² (1.500m)

5.4 – C0554 – Cabo em PVC 1000V 4mm² (1.000m)

5.5 – C0556 – Cabo em PVC 1000V 6mm² (700m)

Os condutores elétricos originais encontram-se deteriorados, com isolamento ressecado e perda de condutividade, aumentando o risco de curtos-circuitos. A substituição por cabos novos de bitolas adequadas restabelece a segurança do sistema elétrico, garantindo o correto funcionamento dos refletores, luminárias e equipamentos auxiliares, em conformidade com a NBR 5410.

6. VESTIÁRIOS / DEPÓSITO

6.1 – C2200 – Retelhamento com telha cerâmica (m² 126,84)

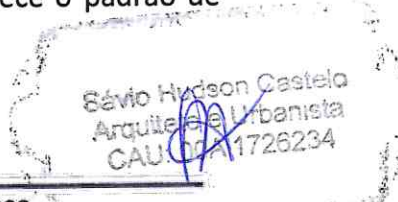
O telhado dos vestiários apresenta infiltrações e peças quebradas. O retelhamento parcial com até 20% de telhas novas restabelece a estanqueidade e impede danos internos causados por umidade.

6.2 – C0387 – Beira e bica em telha colonial (m 92,25)

A substituição das beiras e bicas é necessária para garantir o correto escoamento das águas pluviais e evitar infiltrações nas fachadas e paredes.

6.3 – C3001 – Cerâmica esmaltada retificada (piso) (m² 54,15)

O piso das áreas internas apresenta fissuras e desgaste superficial. A aplicação de nova cerâmica retificada, de alta resistência e fácil limpeza, restabelece o padrão de acabamento e higiene do local.



Sávio Hudson Castela
Arquiteto Urbanista
CAU 01726234

6.4 – C4443 – Cerâmica esmaltada retificada (parede) (m² 112,20)

As paredes internas apresentam mofo e desprendimento de revestimento. A nova cerâmica esmaltada proporciona acabamento impermeável e durável, essencial em ambientes sujeitos à umidade.

6.5 – C1279 – Esmalte em esquadrias de ferro (m² 100,80)

As esquadrias metálicas encontram-se enferrujadas. A repintura com esmalte sintético em duas demãos garante proteção contra oxidação e melhora o aspecto estético.

6.6 – C1617 – Látex três demãos em paredes internas sem massa (m² 374,01)

As paredes internas apresentam sujidades e manchas. A nova pintura em látex restaura o aspecto visual e protege o substrato contra umidade.

6.7 – C2461 – Textura acrílica em paredes externas (m² 801,45)

A textura externa está desgastada e descascando em alguns pontos. A aplicação de nova demão de textura acrílica devolve uniformidade e proteção às fachadas, aumentando a durabilidade do revestimento.

6.8 – C0350 – Bacia sifonada de louça branca (15 unid.)

Os vasos sanitários estão em parte danificados ou com funcionamento comprometido. A substituição garante condições adequadas de higiene e uso.

6.9 – C4770 – Cuba de louça branca de sobrepor (15 unid.)

As cubas existentes apresentam trincas e manchas. A substituição por novas unidades restaura o funcionamento e a estética dos lavatórios.

6.10 – C0797 – Chuveiro plástico (30 unid.)

Os chuveiros antigos, desgastados, apresentam mau funcionamento e risco elétrico. A troca por novos modelos garante segurança e conforto aos usuários.

6.11 – C0773 – Chapim pré-moldado de concreto (m² 138,00)

Os chapins existentes estão quebrados ou deslocados, prejudicando o acabamento externo. A reposição restabelece o escoamento da água e o alinhamento das áreas externas.



Santo Wilson Castelo
Arquiteto Urbanista
CAU: 01A1726234

6.12 – C1123 – Rejuntamento em cerâmica (m² 166,35)

Os rejuntos antigos estão esfarelando e permitindo infiltração. O novo rejuntamento assegura estanqueidade e acabamento adequado dos pisos e paredes.

6.13 – C0367 – Banqueta / meio-fio de concreto pré-moldado (m 185,60)

Os meios-fios que delimitam áreas pavimentadas estão danificados. A substituição preserva o alinhamento e evita erosão de áreas adjacentes.

6.14 – C5028 – Piso intertravado tipo tijolinho (m² 232,00)

As áreas externas apresentam peças soltas e desníveis. O novo piso intertravado assegura acessibilidade, segurança e drenagem adequada.

6.15 – C2168 – Registro de gaveta cromado D=32mm (15 unid.)

6.16 – C2170 – Registro de pressão cromado D=25mm (30 unid.)

Os registros hidráulicos apresentam vazamentos e travamentos por desgaste. A substituição por novos assegura estanqueidade e controle de vazão, prevenindo desperdício de água.

6.17 – C2093 – Ralo seco PVC rígido (30 unid.)

Os ralos existentes estão quebrados e com mau encaixe. A troca previne entupimentos e proliferação de odores.

6.18 – C5005 – Torneira de pressão cromada (30 unid.)

As torneiras de uso intenso sofreram desgaste mecânico. A substituição garante funcionalidade e economia de água em vestiários e lavatórios.

Sélio H. Costa
Arquiteto Urbanista
CAU: 1729234



7. LIMPEZA FINAL

7.1 – C1628 – Limpeza geral (m² 2.880,00)

Após a conclusão dos serviços, é necessária limpeza completa das quadras, vestiários e áreas externas, removendo resíduos de obra e poeira acumulada. Este serviço garante a entrega das arelinhas em condições adequadas de uso imediato pela comunidade.

CONCLUSÃO

Os serviços propostos são **essenciais para a recuperação das condições estruturais, funcionais e estéticas das arelinhas** do município. A execução integral do escopo garantirá a **segurança dos usuários, valorização do espaço público, e retomada da plena funcionalidade dos equipamentos esportivos**, assegurando a longevidade do investimento público.

- **Normas Técnicas Utilizadas**

- **Estruturas e Materiais:**

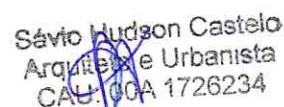
- NBR 6118 – Projeto de Estruturas de Concreto
- NBR 7480 – Aço destinado a armaduras de concreto
- NBR 5738 e 5739 – Moldagem e ensaio de corpos de prova de concreto

- **Revestimentos e Acabamentos:**

- NBR 13755 – Revestimento cerâmico de fachadas
- NBR 7200 – Execução de revestimentos de paredes e tetos com argamassas
- NBR 13245 – Argamassa colante

- **Instalações Elétricas e Lógicas:**

- NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão
- NBR 14565 – Cabeamento de telecomunicações



Sávio Hudson Castelo
Arquiteto e Urbanista
CAU: 00A 1726234



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PARAIPABA
AVANÇANDO AINDA MAIS



- NBR 5419 – Proteção contra descargas atmosféricas
- **Instalações Hidráulicas e Sanitárias:**
 - NBR 5626 – Instalações prediais de água fria
 - NBR 8160 – Sistemas prediais de esgoto sanitário
 - NBR 7229 – Projeto e construção de fossas sépticas
 - NBR 13969 – Tanques sépticos e disposição final dos efluentes
- **Segurança e Execução:**
 - NR-6, NR-10 e NR-18 – Segurança na Indústria da Construção
 - NBR 15575 – Desempenho de Edificações Habitacionais
 - NBR 9050 – Acessibilidade a edificações e mobiliário urbano

Sávio Hudson Castelo
Arquiteto Urbanista
CAU 00A 1726234



PARAIPABA

CURANDO O NOSSO Povo

ORÇAMENTO

OBRA: MANUTENÇÃO CORRETIVA E PREVENTIVA PARA ARENINHAS

LOCAL: PARAIPABA - CE

FONTE: SEINFRA / VERSÃO: 28.1 - BDI DE SERVIÇOS: 25,79%



ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	V. UNIT	V. UNIT+BDI	V. TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 69.579,47
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m2	6,00	R\$ 385,95	R\$ 485,49	R\$ 2.912,92
1.2	93570	ARQUITETO PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	2,00	R\$ 23.199,04	R\$ 29.182,07	R\$ 58.364,14
1.3	C4125	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO	m3	750,00	R\$ 7,74	R\$ 9,74	R\$ 7.302,11
2		PINTURA - MURETA					R\$ 13.730,98
2.1	C0589	CAIXÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES	m2	1.380,00	R\$ 7,91	R\$ 9,95	R\$ 13.730,98
3		ALAMBRADOS E TELAS					R\$ 252.243,05
3.1	C0035	ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA	m2	621,00	R\$ 322,91	R\$ 406,19	R\$ 60.297,42
3.2	C3436	ALAMBRADO C/TELA DE NYLON 10X10CM, PARA PROTEÇÃO SUPERIOR DE CAMPOS E ARENINHAS FIXADO POR GANCHOS, COM MONTANTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO D=2" - INCLUSIVE PINTURA	m2	621,00	R\$ 77,19	R\$ 97,10	R\$ 60.297,42
3.3	PRÓPRIA	REDE EM TELA DE NYLON 10X10CM, PARA PROTEÇÃO SUPERIOR DE CAMPOS E ARENINHAS FIXADO POR GANCHOS, COM MONTANTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO D=2" - INCLUSIVE PINTURA	m2	3.840,00	R\$ 103,22	R\$ 129,84	R\$ 498.587,28
4		GRAMADO					R\$ 691.909,03
4.1	C1348	ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTEBOL DE CAMPO OFICIAL, EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 7,32 X 2,44 X 1,50, COM ACABAMENTO E PINTURA, INCLUSIVE REDE EM FIO 100% NYLON COM PROTEÇÃO UV	CJ	15,00	R\$ 4.081,90	R\$ 5.134,82	R\$ 77.019,33
4.2	C4849	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MÍNIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	m2	2.880,00	R\$ 169,73	R\$ 213,50	R\$ 614.889,70
5		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 85.622,55
5.1	C4810	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	unid.	60,00	R\$ 577,79	R\$ 726,80	R\$ 43.608,12
5.2	C1661	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 16) W	m2	60,00	R\$ 112,29	R\$ 141,25	R\$ 8.474,98
5.3	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	m	1.500,00	R\$ 7,17	R\$ 9,02	R\$ 13.528,71
5.4	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	m2	1.000,00	R\$ 8,65	R\$ 10,88	R\$ 10.880,84
5.5	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	m2	700,00	R\$ 10,38	R\$ 13,06	R\$ 9.139,90
6		VESTIÁRIOS - DEPOSITO					R\$ 138.656,56
6.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	m2	126,84	R\$ 51,14	R\$ 64,33	R\$ 8.159,49
6.2	C0367	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	m	92,25	R\$ 14,00	R\$ 17,61	R\$ 1.624,58
6.3	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	m2	54,15	R\$ 103,12	R\$ 129,71	R\$ 7.024,05
6.4	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	m2	112,20	R\$ 73,75	R\$ 92,77	R\$ 10.408,81
6.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	m2	100,80	R\$ 44,42	R\$ 55,88	R\$ 5.632,29
6.6	C1617	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	m2	374,01	R\$ 25,72	R\$ 32,35	R\$ 12.100,42
6.7	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	m2	801,45	R\$ 13,81	R\$ 17,37	R\$ 13.922,47
6.8	C0350	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	unid.	15,00	R\$ 411,42	R\$ 517,53	R\$ 7.762,88
6.9	C4770	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE SOBREPOR, D=41CM, S/ TORNEIRA C/ ACESSÓRIOS	unid.	15,00	R\$ 480,34	R\$ 604,22	R\$ 9.063,30
6.10	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	unid.	30,00	R\$ 13,22	R\$ 16,63	R\$ 498,68
6.11	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	m2	138,00	R\$ 136,66	R\$ 171,90	R\$ 23.722,84
6.12	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	m2	166,35	R\$ 9,63	R\$ 12,11	R\$ 2.015,09
6.13	C0367	BANQUETA / MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00X0,25X0,15)	m	185,60	R\$ 40,93	R\$ 51,49	R\$ 9.555,77
6.14	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	m2	232,00	R\$ 50,91	R\$ 64,04	R\$ 14.857,21
6.15	C2168	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 32mm (1 1/4")	unid.	15,00	R\$ 183,95	R\$ 231,39	R\$ 3.470,86
6.16	C2170	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D=25MM (1")	unid.	30,00	R\$ 108,51	R\$ 136,49	R\$ 4.094,84
6.17	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	unid.	30,00	R\$ 56,00	R\$ 70,44	R\$ 2.113,27
6.18	C5005	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	unid.	30,00	R\$ 69,68	R\$ 87,65	R\$ 2.629,51
7		LIMPEZA FINAL					R\$ 46.805,96
7.1	C1628	LIMPEZA GERAL	m2	2.880,00	R\$ 12,92	R\$ 16,25	R\$ 46.805,96
Total							R\$ 1.656.442,01

Sélio Hudson Castelo
Arquiteto Urbanista
CAL. 004 1726234

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil**RRT 16240769**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

**1. RESPONSÁVEL TÉCNICO**Nome Civil/Social: SÁVIO HUDSON DE OLIVEIRA CASTELO
Título Profissional: Arquiteto(a) e UrbanistaCPF: 057.XXX.XXX-60
Nº do Registro: 00A1726234**2. DETALHES DO RRT**Nº do RRT: SI16240769I00CT001
Data de Cadastro: 05/11/2025
Data de Registro: 10/11/2025Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL**2.1 Valor do RRT**

Valor do RRT: R\$125,40 Boleto nº 23319418 Pago em: 10/11/2025

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE**3.1 Serviço 001**Contratante: MUNICÍPIO DE PARAIPABA
Tipo: Órgão Público
Valor do Serviço/Honorários: R\$1.678.045,96CPF/CNPJ: 10.XXX.XXX/0001-42
Data de Início: 01/12/2025
Data de Previsão de Término: 01/12/2026**3.1.1 Endereço da Obra/Serviço**País: Brasil
Tipo Logradouro: RUA
Logradouro: RUA JOAO VIANA PESSOA
Bairro: LOTEAMENTOCEP: 62685000
Nº: 466
Complemento:
Cidade/UF: PARAIPABA/CE**3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)**

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.1.1 - Levantamento arquitetônico

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.2.6 - Projeto de outras estruturas

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.5.7 - Projeto de instalações elétricas prediais de baixa tensão

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.7.3 - Orçamento

Quantidade: 7.200,00
Unidade: metro quadrado

Quantidade: 7.200,00
Unidade: metro quadrado

Quantidade: 7.200,00
Unidade: metro quadrado

Quantidade: 7.200,00
Unidade: metro quadrado

Quantidade: 7.200,00
Unidade: metro quadrado

Quantidade: 7.200,00
Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

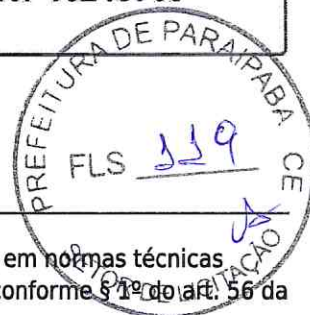
3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Elaboração de projeto para manutenção de 15 areninhas no município de Paraipaba - CE.

Sávio Hudson Castelo
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR 1726234

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil**RRT 16240769**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT



3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
S116240769I00CT001	MUNICÍPIO DE PARAIPABA	INICIAL	05/11/2025

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista SÁVIO HUDSON DE OLIVEIRA CASTELO, registro CAU nº 00A1726234, na data e hora: 2025-11-05 14:56:07, com o uso de login e de senha. O CPF/CNPJ está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (LGPD).



**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 16240834

**1. RESPONSÁVEL TÉCNICO**Nome Civil/Social: SÁVIO HUDSON DE OLIVEIRA CASTELO
Título Profissional: Arquiteto(a) e UrbanistaCPF: 057.XXX.XXX-60
Nº do Registro: 00A1726234**2. DETALHES DO RRT**Nº do RRT: SI16240834I00CT001
Data de Cadastro: 05/11/2025
Data de Registro: 10/11/2025Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL**2.1 Valor do RRT**

Valor do RRT: R\$125,40

Boleto nº 23319461

Pago em: 10/11/2025

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE**3.1 Serviço 001**Contratante: MUNICÍPIO DE PARAIPABA
Tipo: Órgão Público
Valor do Serviço/Honorários: R\$1.678.045,96CPF/CNPJ: 10.XXX.XXX/0001-42
Data de Início: 01/12/2025
Data de Previsão de Término: 01/12/2026**3.1.1 Endereço da Obra/Serviço**País: Brasil
Tipo Logradouro: RUA
Logradouro: RUA JOAO VIANA PESSOA
Bairro: LOTEAMENTOCEP: 62685000
Nº: 466
Complemento:
Cidade/UF: PARAIPABA/CE**3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)**Grupo: GESTÃO
Atividade: 3.6 - FISCALIZAÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICOQuantidade: 7.200,00
Unidade: metro quadrado**3.1.3 Tipologia**

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Fiscalização de obra da manutenção de 15 areninhas no município de Paraipaba.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

Sávio Hudson Castelo
Arquiteto e Urbanista
CAU: 00A1726234**4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO**

Nº do RRT

Contratante

Forma de Registro

Data de Registro

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 16240834**SI16240834I00CT001****MUNICÍPIO DE PARAIPABA****INICIAL****5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE**

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista SÁVIO HUDSON DE OLIVEIRA CASTELO, registro CAU nº 00A1726234, na data e hora: 2025-11-05 15:00:28, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).

Sávio Hudson Castelo
Arquiteto e Urbanista
CAU: 00A 1726234



A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://acesso.cau.br.gov.br/pesquisar-documento>, ou via QRCode.
Documento Impresso em: 10/11/2025 às 11:56:23 por: siccau, ip 10.244.5.244.



CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO

OBRA: MANUTENÇÃO CORRETIVA E PREVENTIVA PARA ARENINHAS

LOCAL: PARAIPABA - CE

ITEM	SERVIÇOS	R\$	%	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1.0	SERVÇOS PRELIMINARES	68.579,17	3,69	68.579,17					
2.0	PINTURA - MURETA	13.730,98	0,74						13.730,98
3.0	ALAMBRADOS E TELAS	811.127,76	43,69		202.781,94	202.781,94	202.781,94	202.781,94	
4.0	GRAMADO	691.909,03	37,27		172.977,26		172.977,26	172.977,26	172.977,26
5.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	85.632,55	4,61	85.632,55					
6.0	VESTIÁRIOS - DEPÓSITO	138.656,56	7,47		69.328,28	69.328,28			
7.0	LIMPEZA FINAL	46.805,96	2,52						46.805,96
	TOTAL QUINZENAL (%)			8,31	23,98	14,66	20,24	20,24	12,58
	TOTAL ACUMULADO (%)		100,00	8,31	23,98	14,66	20,24	20,24	12,58
	TOTAL QUINZENAL R\$			154.211,72	445.087,48	272.110,22	375.759,20	375.759,20	233.514,20
	TOTAL ACUMULADO R\$	1.856.442,01		154.211,72	599.299,20	871.409,42	1.247.168,61	1.622.927,81	1.856.442,01



Cláudio Menezes Gadelha
Assessor Urbanístico
CNPJ nº 17.76234



PREFEITURA DE
PARAIPABA
CUIDANDO DO NOSSO POVO

MEMÓRIA DE CÁLCULO



OBRA: MANUTENÇÃO CORRETIVA E PREVENTIVA PARA ARENINHAS

LOCAL: PARAIPABA - CE

1 SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER					
	altura	comprimento	quantidade	total	local
	2,00	3,00	1,00	6,00	fachada principal
			total	6,00	m2
1.2 ARQUITETO PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					
			quantidade	total	local
			2,00	2,00	arquiteto civil pleno
			total	2,00	mês
1.3 LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO					
			quantidade	total	local
			750,00	750,00	área total
			total	750,00	m3

2 PINTURA - MURETA					
2.1 CALIÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES					
quantidade	altura	lados	perímetro	total	local
15	0,50	2,00	92,00	1.380,00	fundação
			total	1.380,00	m3

3 ALAMBRADOS E TELAS					
3.1 ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA					
altura	quantidade	percentual troca	perímetro	total	local
1,5	15,00	30%	92,00	621,00	mureta
			total	621,00	m2
3.2 ALAMBRADO C/ TELA DE NYLON FIO ESP=3MM E MALHA DE (5 X 5)CM					
altura	quantidade	percentual troca	perímetro	total	local
1,5	15,00	30%	92,00	621,00	mureta
			total	621,00	m2
3.3 REDE EM TELA DE NYLON 10X10CM, PARA PROTEÇÃO SUPERIOR DE CAMPOS E ARENINHAS FIXADO POR GANCHOS, COM MONTANTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO D=2" - INCLUSIVE PINTURA					
percent.	quantidade	largura	comprimento	total	local
40%	20,00	16,00	30,00	3.840,00	cobertura
			total	3.840,00	m2

4 GRAMADO					
4.1 ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTEBOL DE CAMPO OFICIAL, EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 7,32 X 2,44 X 1,50, COM ACABAMENTO E PINTURA, INCLUSIVE REDE EM FIO 100% NYLON COM PROTEÇÃO UV					
			quantidade	total	local
			15,00	15,00	traves
			total	15,00	m2
4.2 GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)					
perc. troca	quantidade	comprimento	largura	total	local
30%	20,00	30,00	16,00	2.880,00	porta entrada
			total	2.880,00	m2

5 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
5.1 PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92					
		quantidade / areinhas	quantidade por areinha	total	local
		15,00	4,00	60,00	sistema elétrico
			total	60,00	unid.
5.2 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 16 W)					
			quantidade	total	local
			30,00	30,00	wc masculino
			30,00	30,00	wc feminino
			total	60,00	unid.

Sávio Hudson Castelo
Arquiteto Urbanista
CAU: 0041726234

5.3	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²				
		quantidade	total		local
		1.500,00		1.500,00	sistema elétrico
		total		1.500,00	m
5.4	CABO EM PVC 1000V 4MM2				
		quantidade	total		local
		1.000,00		1.000,00	sistema elétrico
		total		1.000,00	m
5.5	CABO EM PVC 1000V 6MM2				
		quantidade	total		local
		750,00		750,00	sistema elétrico
		total		750,00	m

6	VESTIÁRIOS - DEPOSITO				
6.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA				
perc. Troca	quantidade	comprimento	largura	total	local
50%	15,00	6,15	2,75	126,84	vestiários
		total		126,84	m2
6.2	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL				
		quantidade	comprimento	total	local
		15,00	6,15	92,25	vestiários
		total		92,25	m
6.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO				
perc. Troca	quantidade	área total	total		local
25%	15,00	7,22	27,08		banheiro fem.
25%	15,00	7,22	27,08		banheiro masc.
		total	54,15		m2
6.4	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE				
perc. troca	quantidade	altura	perímetro	total	local
10%	15,00	2,10	17,81	56,10	banheiro fem.
10%	15,00	2,10	17,81	56,10	banheiro masc.
		total		112,20	unid.
6.5	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO				
quantidade	altura	comprimento	lados	total	local
15	2,10	0,80	2,00	50,40	banheiro fem.
15	2,10	0,80	2,00	50,40	banheiro masc.
		total		100,80	m2
6.6	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA				
	quantidade	altura	perímetro	total	local
	15,00	0,70	17,81	187,01	banheiro fem.
	15,00	0,70	17,81	187,01	banheiro masc.
		total		374,01	m2
6.7	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS				
	quantidade	altura	perímetro	total	local
	15,00	3,00	17,81	801,45	vestiários
		total		801,45	m2
6.8	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO				
		quantidade	total		local
		15,00	15,00		vestiários
		total	15,00		unid.
6.9	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE SOBREPOR, D=41CM, S/ TORNEIRA C/ ACESSÓRIOS				
		quantidade	total		local
		15,00	15,00		vestiários
		total	15,00		unid.
6.10	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)				
		quantidade	total		local
		30,00	30,00		vestiários
		total	30,00		unid.
6.11	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO				
perc. troca	quantidade	largura	área linear	total	local
50%	15,00	0,20	92,00	138,00	mureta
		total		138,00	m2
6.12	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)				
		área das cerâmicas	total		local
		166,35	166,35		vestiários
		total	166,35		m2

Sévio Hudson Castelo
Arquiteto Urbanista
CAU: 004 1726234

6.13	BANQUETA / MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00X0,25X0,15)				
	perc. Troca	área linear	total	local	
	20%	928,00	185,60	alvenarias	
		total	185,60	m2	
6.14	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA				
	perc. Troca	área dos passeios	total	local	
	25%	928,00	232,00	alvenarias	
		total	232,00	m2	
6.15	REGISTRO DE GAVETA C/ CANOPLA CROMADA D=32mm (1 1/4")				
		quantidade	total	local	
		15,00	15,00	banheiros	
		total	15,00	unid.	
6.16	REGISTRO DE PRESSÃO C/ CANOPLA CROMADA D=25MM (1")				
		quantidade	total	local	
		15,00	15,00	banheiro masculino	
		15,00	15,00	banheiro feminino	
		total	30,00	unid.	
6.17	RALO SECO PVC RÍGIDO				
		quantidade	total	local	
		15,00	15,00	banheiro masculino	
		15,00	15,00	banheiro feminino	
		total	30,00	unid.	
6.18	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL				
		quantidade	total	local	
		15,00	15,00	banheiro masculino	
		15,00	15,00	banheiro feminino	
		total	30,00	unid.	
7	LIMPEZA FINAL				
7.1	LIMPEZA GERAL				
	perc. Intervenção	área total	total	local	
	40%	7.200,00	2.880,00	área geral	
		total	2.880,00	m2	



Gáudio Hudson Costa
Arquiteto Urbanista
CAU 0011726204

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO



C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER					
Preço Adotado: 385,9500				Unid: M2	

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	3,0000	18,4600	55,3800
I2391	PEDREIRO	H	3,0000	24,1600	72,4800
I1530	MONTADOR	H	3,0000	24,1600	72,4800
TOTAL MAO DE OBRA					200,3400

SERVIÇOS					
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0125	653,5454	8,1693
TOTAL SERVIÇOS					8,1693

MATERIAIS					
I2170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	M	1,5000	50,5300	75,7950
I8395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	M2	1,0000	87,5300	87,5300
I1945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	UN	0,1700	46,7500	7,9475
I0871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	UN	0,1700	36,3000	6,1710
TOTAL MATERIAIS					177,4435

Total Simples	385,95
Encargos	INCLUSOS
BDI	0,00
TOTAL GERAL	385,95

C4125 - LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO					
Preço Adotado: 7,7400				Unid: M3	

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I1530	MONTADOR	H	0,1600	24,1600	3,8656

Sávio Hudson Castelo
Arquiteto e Urbanista
CAU/GOA 1726234

I0037

AJUDANTE

H

0,0500

19,1000

0,9550



TOTAL MAO DE OBRA

4,8206

ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA (C/ ENCARGOS SOCIAIS)

I7947	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE - LOCAÇÃO	M3xMÊS	1,0000	2,9200	2,9200
-------	---------------------------------------	--------	--------	--------	--------

TOTAL ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA (C/ ENCARGOS SOCIAIS)

2,9200

Total Simples

7,74

Encargos

INCLUSOS

BDI

0,00

TOTAL GERAL

7,74

C0589 - CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES

Preço Adotado: 7,9100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2395	PINTOR	H	0,3000	24,1600	7,2480
TOTAL MAO DE OBRA					7,2480

MATERIAIS

I2496	SUPERCAL	KG	0,4500	1,4700	0,6615
-------	----------	----	--------	--------	--------

TOTAL MATERIAIS

0,6615

Total Simples

7,91

Encargos

INCLUSOS

BDI

0,00

TOTAL GERAL

7,91

C0035 - ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA

Preço Adotado: 322,9100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I0098	ARAME GALVANIZADO N.10 BWG	KG	0,1500	9,5500	1,4325
I2293	ZARCÃO	L	0,1000	28,8100	2,8810

Sévio Henrique Castelo
Arquiteto Urbanista
CAU: 01A 1726234



I1100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1200	31,8800	3,8256
I0100	ARAME GALVANIZADO N.14 BWG	KG	0,0700	11,0500	0,7735
I1872	SOLDA 50X50	KG	0,1500	147,1300	22,0695
I2171	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 50MM (2')	M	2,7300	72,8600	198,9078
I2036	TELA DE ARAME GALVANIZADO DE 2" (5 X 5 CM) FIO N.14 (2,11MM BWG)	M2	1,0500	28,6100	30,0405
TOTAL MATERIAIS					259,9304

MAO DE OBRA					
I1858	SERRALHEIRO	H	1,5000	24,1600	36,2400
I0046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	H	0,9000	19,1000	17,1900
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,5000	19,1000	9,5500
TOTAL MAO DE OBRA					62,9800
Total Simples					322,91
Encargos					INCLUSOS
BDI					0,00
TOTAL GERAL					322,91

C3436 - ALAMBRADO C/TELA DE NYLON FIO ESP.=3MM E MALHA DE (5 X 5)CM					
Preço Adotado: 77,1900				Unid: M2	

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,4200	18,4600	7,7532
I2391	PEDREIRO	H	0,7500	24,1600	18,1200
TOTAL MAO DE OBRA					25,8732

MATERIAIS					
I6221	GANCHOS GALVANIZADOS P/FIXAÇÃO DAS REDES NOS TUBOS	UN	0,4080	3,8600	1,5749
I6219	TELA DE NYLON e=3mm RETICULADA DE 5x5cm	M2	1,0000	13,6600	13,6600
I6220	CORDA DE NYLON DE 4mm	M	0,8570	0,2900	0,2485
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	M	0,2940	15,8200	4,6511
I1346	LIXA PARA FERRO	UN	0,4300	2,1400	0,9202
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,0190	16,5300	0,3141

Sérvio Antônio Cestário
Arquiteto e Urbanista
CAU/BA 1726234

TOTAL MATERIAIS

21,3688



SERVIÇOS

C3022	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	M2	0,0610	24,3788	1,4871
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0040	487,9540	1,9518
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	0,0820	11,9564	0,9804
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	0,5000	48,9190	24,4595
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	M3	0,0040	268,4800	1,0739

TOTAL SERVIÇOS

29,9528

Total Simples

77,19

Encargos

INCLUSOS

BDI

0,00

TOTAL GERAL

77,19

3.6.3. PRÓPRIA - REDE EM TELA DE NYLON 10X10CM, PARA PROTEÇÃO SUPERIOR DE CAMPOS E ARENINHAS FIXADO POR GANCHOS, COM MONTANTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO D = 2" - INCLUSIVE PINTURA (M2)

MONTANTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO D=2" - INCLUSIVE PINTURA (R\$)						
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,15000000	27,73	4,16
11100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,12000000	24,99	3,00
12171	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 50MM (2)	SEINFRA	M	1,10000000	71,02	78,12
12283	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,10000000	22,56	2,26
				TOTAL Material:	87,54	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	17,57	5,30
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	23,04	6,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	17,34	3,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						15,68
VALOR:						103,22

C1348 - ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTEBOL DE CAMPO OFICIAL, EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 7,32 X 2,44 X 1,50, COM ACABAMENTO E PINTURA, INCLUSIVE REDE EM FIO 100% NYLON COM PROTEÇÃO UV

Preço Adotado: 4.081,9000

Unid: CJ

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	3,5000	24,1600	84,5600
12543	SERVENTE	H	5,5000	18,4600	101,5300
TOTAL MAO DE OBRA					186,0900

Sélio Henrique Costa
Arquiteto Urbanista
CAU: 1726234



MATERIAIS					
I1605	PEDRISCO	M3	0,3000	100,5000	30,1500
I1138	TRAVES DE FUTEBOL DE CAMPO OFICIAL, EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 7,32 X 2,44 X 1,50, COM ACABAMENTO E PINTURA, INCLUSIVE REDE EM FIO 100% NYLON COM PROTEÇÃO UV, SEM COLOCAÇÃO	CJ	1,0000	3.763,6100	3.763,6100
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	105,0000	0,7100	74,5500
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,2300	119,5800	27,5034
TOTAL MATERIAIS					3.895,8134
Total Simples					4.081,90
Encargos					INCLUSOS
BDI					0,00
TOTAL GERAL					4.081,90

C4849 - GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)					
Preço Adotado: 169,7300				Unid: M2	
Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I9149	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM, INCLUSO FORNECIMENTO E MONTAGEM, FRETE, GRANULO DE PNEU MAIS AREIA PARA AMORTECIMENTO, DEMARCAÇÃO EM GRAMA SINTETICA NA COR BRANCA, PROTEÇÃO UV E GARANTIA DE 5 ANOS	M2	1,0000	169,7300	169,7300
TOTAL MATERIAIS					169,7300
Total Simples					169,73
Encargos					INCLUSOS
BDI					0,00
TOTAL GERAL					169,73

C4810 - PROJETO, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92					
Preço Adotado: 577,7900				Unid: UN	
Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total

Sávio Hudson Castelo
Arquiteto e Urbanista
CAU: 004 1726234