



SECRETARIA DE GESTÃO URBANA
SECRETARIA EXECUTIVA DE MANUTENÇÃO URBANA - SEMU

MANUTENÇÃO DOS BANHEIROS DA ORLA E FEIRA DE RIO DOCE

Planilha de Referência : SINAPI AGOSTO/2026

Item	Código	DESCRIÇÃO	unid.	Quantidade	Preços Unitários (R\$)		Preço Total R\$:		Preço Total Com BDI R\$:	
					ONER.	DESO.	ONER.	DESONERADA	ONER.	DESONERADA
1.1	CP-001	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	m³	0,52	R\$ 421,27	R\$ 397,64	R\$ 219,05	R\$ 206,77	R\$ 270,26	R\$ 268,33
1.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	0,17	R\$ 65,79	R\$ 62,25	R\$ 11,18	R\$ 10,58	R\$ 13,79	R\$ 13,73
1.3	CP-002	TRANSPORTE COM CARRO DE MÃO DE AREIA, ENTULHO OU TERRA ATÉ 100M	m³	0,22	R\$ 92,15	R\$ 87,32	R\$ 20,27	R\$ 19,21	R\$ 25,01	R\$ 24,93
1.4	CP-003	REMOÇÃO DE MATERIAL DE PRIMEIRA CATEGORIA EM CAMINHÃO BASCULANTE, D.M.T. 12 KM, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA MECÂNICA, PARA REMOÇÃO	h	0,22	R\$ 43,43	R\$ 41,79	R\$ 9,55	R\$ 9,19	R\$ 11,78	R\$ 11,93
1.5	86888	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	und.	7,00	R\$ 556,62	R\$ 554,33	R\$ 3.896,34	R\$ 3.880,31	R\$ 4.807,30	R\$ 5.035,48
1.6	100858	MICTÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	und.	7,00	R\$ 901,61	R\$ 899,18	R\$ 6.311,27	R\$ 6.294,26	R\$ 7.786,84	R\$ 8.168,06
1.7	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	und.	6,00	R\$ 493,17	R\$ 490,30	R\$ 2.959,02	R\$ 2.941,80	R\$ 3.650,84	R\$ 3.817,57
1.8	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	und.	8,00	R\$ 358,34	R\$ 355,79	R\$ 2.866,72	R\$ 2.846,32	R\$ 3.536,96	R\$ 3.693,67
1.9	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	und.	7,00	R\$ 90,88	R\$ 89,60	R\$ 636,16	R\$ 627,20	R\$ 784,89	R\$ 813,92
1.10	CP-004	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, INCLUINDO CAIXA 4 X 4 POL. TIGRE FLEX OU SIMILAR, TUBULAÇÃO PVC RÍGIDO ROSCAVEL E FIAÇÃO, ATÉ O QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO.	pt.	6,00	R\$ 231,74	R\$ 223,50	R\$ 1.390,42	R\$ 1.340,97	R\$ 1.715,50	R\$ 1.740,18
1.11	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und.	2,00	R\$ 54,01	R\$ 52,04	R\$ 108,02	R\$ 104,08	R\$ 133,28	R\$ 135,06
1.12	101890	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	und.	3,00	R\$ 16,26	R\$ 16,11	R\$ 48,78	R\$ 48,33	R\$ 60,18	R\$ 62,72
1.13	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und.	6,00	R\$ 38,91	R\$ 37,48	R\$ 233,46	R\$ 224,88	R\$ 288,04	R\$ 291,83
1.14	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM RESINA TERMOPLÁSTICA DE EMBUTIR, COM PORTA, SEM BARRAMENTO, PARA ATÉ 6 CIRCUITOS MONOPOLARES, REF. CDEC-6E, CEMAR OU SIMILAR, INCLUSIVE INSTALAÇÃO.	und.	1,26	R\$ 143,96	R\$ 141,13	R\$ 181,74	R\$ 178,17	R\$ 224,23	R\$ 231,21
1.15	CP-005	CONDIÇÃO A (NBR 12655) LANÇADO SOBRE O TERRENO OU EM FUNDACÕES E ADENSADO.	m³	0,26	R\$ 826,71	R\$ 808,09	R\$ 217,01	R\$ 212,12	R\$ 267,75	R\$ 275,27
1.16	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES. AF_01/2024	m³	0,20	R\$ 810,19	R\$ 793,28	R\$ 162,03	R\$ 158,65	R\$ 199,91	R\$ 205,88
1.17	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	0,20	R\$ 900,47	R\$ 884,36	R\$ 180,09	R\$ 176,87	R\$ 222,20	R\$ 229,52
1.18	CP-006	COBOGOS DE CIMENTO PRENSADO	m²	1,30	R\$ 151,92	R\$ 148,21	R\$ 197,49	R\$ 192,67	R\$ 243,66	R\$ 250,03
1.19	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	6,00	R\$ 100,25	R\$ 96,25	R\$ 601,50	R\$ 577,50	R\$ 742,13	R\$ 749,42

1.20	87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL,, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m²	0,25	R\$ 816,38	R\$ 800,49	R\$ 205,72	R\$ 201,72	R\$ 253,82	R\$ 261,77
1.21	87528	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALSISCAS. AF_03/2024	m²	6,30	R\$ 52,67	R\$ 50,85	R\$ 331,82	R\$ 320,35	R\$ 409,40	R\$ 415,72
1.22	106059	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL,, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELICADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = 09+01. AF_08/2025	m²	2,00	207,92	R\$ 205,68	R\$ 415,84	R\$ 411,36	R\$ 513,06	R\$ 533,82
1.23	98548	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA COLADA COM ASFALTO DERRETIDO, UMA CAMADA, E=4MM. AF_09/2023	m²	19,16	R\$ 186,73	R\$ 186,16	R\$ 3.577,74	R\$ 3.566,82	R\$ 4.414,22	R\$ 4.628,66
1.24	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	63,70	R\$ 10,44	R\$ 9,92	R\$ 665,02	R\$ 631,90	R\$ 820,50	R\$ 820,02
1.25	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	63,70	R\$ 30,30	R\$ 29,38	R\$ 1.930,11	R\$ 1.871,50	R\$ 2.381,37	R\$ 2.428,65
1.26	100742	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	63,70	R\$ 28,79	R\$ 27,60	R\$ 1.833,92	R\$ 1.758,12	R\$ 2.262,69	R\$ 2.281,51
1.27	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	291,01	R\$ 4,90	R\$ 4,75	R\$ 1.425,94	R\$ 1.382,29	R\$ 1.759,32	R\$ 1.793,80
1.28	104642	PINTURA LÁTEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	153,02	R\$ 11,64	R\$ 11,28	R\$ 1.781,15	R\$ 1.726,06	R\$ 2.197,58	R\$ 2.239,91
1.29	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	128,39	R\$ 17,12	R\$ 16,56	R\$ 2.198,03	R\$ 2.126,13	R\$ 2.711,93	R\$ 2.759,08
1.30	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	36,45	R\$ 23,27	R\$ 22,63	R\$ 848,19	R\$ 824,86	R\$ 1.046,50	R\$ 1.070,42
1.31	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	14,40	R\$ 2,08	R\$ 1,99	R\$ 29,95	R\$ 28,65	R\$ 36,95	R\$ 37,18
1.32	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	14,40	R\$ 20,27	R\$ 19,60	R\$ 291,88	R\$ 282,24	R\$ 360,12	R\$ 366,26
1.33	CP-007	PORTÃO EM CHAPA DE FERRO N.16, GALVANIZADA, INCLUSIVE FECHADURA DE SOBREPOR E ASSENTAMENTO.	m²	4,48	R\$ 276,41	R\$ 269,78	R\$ 1.238,30	R\$ 1.208,61	R\$ 1.527,81	R\$ 1.568,41
1.34	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	m²	11,28	R\$ 650,98	R\$ 648,06	R\$ 7.343,05	R\$ 7.310,11	R\$ 9.059,86	R\$ 9.486,33
1.35	100681	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEM-LOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	5,27	R\$ 1.214,90	R\$ 1.193,61	R\$ 6.402,52	R\$ 6.290,32	R\$ 7.899,43	R\$ 8.162,95
1.36	106210	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO NO PISO EM AÇO GALVANIZADO DE 1.1/2", MONTANTES TUBULARES 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,00M, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_10/2025	m	91,50	R\$ 189,42	R\$ 185,51	R\$ 17.331,93	R\$ 16.974,16	R\$ 21.384,14	R\$ 22.027,37
1.37	102148	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, APARAFUSADO COM BOTÃO DE ROSCA INTERNA, COM ÁREA MAIOR QUE 1,0 M2.. AF_11/2025	m²	3,00	R\$ 478,97	R\$ 478,45	R\$ 1.436,91	R\$ 1.435,35	R\$ 1.772,86	R\$ 1.862,65
1.38	90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	und.	7,00	R\$ 212,36	R\$ 210,08	R\$ 1.486,52	R\$ 1.470,56	R\$ 1.834,07	R\$ 1.908,35
1.39	93572/S INAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	3,00	R\$ 8.055,10	R\$ 7.539,08	R\$ 24.165,30	R\$ 22.617,24	R\$ 29.815,15	R\$ 29.350,39
					TOTAL		R\$ 95.189,94 ONERADO	R\$ 92.488,23 DESONERADO	R\$ 117.445,35	R\$ 120.021,98