

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAQ), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 96494/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA

LOCAL: Sapucaia e Aguzinha - Olinda, Pernambuco

ENCARGOS SOCIAIS: 114,63% HORISTA, 70,67% MENSALISTA

SEM DESONERAÇÃO

BDI DE SERVIÇO:

23,38%

TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPESA (2024.2), Composições e Cotações

ORÇAMENTO

ITEM	CÓDIGO	Fonte	TIPO	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	UNIT. S/ BDI	BDI	SEM DESONERAÇÃO	TOTAL COM BDI
1				ADMINISTRAÇÃO LOCAL						4.720.060,60
1.1	COMPOSIÇÃO 010		SERVIÇO	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	184.831,60	23,38%	228.045,23	228.045,23
2				SERVIÇOS PRELIMINARES						70.254,79
2.1				CONTIENED DE OBRAS						83.84.1307,40
2.1.1	105609	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA, AF. 03/2022, PS	M2	32,95	468,77	23,38%	578,37	7.495,68
2.1.2	01.08.38U	COMPESA 2024.2	SERVIÇO	ALUGUEL CONTAINER/ESCritÓRIO INCLUSIVE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LARGO=2,20 COMP=0,20M ALT=2,50M EM CHAPA ACO COM NERVURAS TRAPEZ. FORRO COM ISOLAMENTO TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORÇADO PISO COMPENSADO NAVAL EXCLUSO TRANSP/CARGA/DESCARGA	MES	24,00	650,39	23,38%	802,45	15.258,80
2.1.3	98459	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	TAPUME COM TELHA METÁLICA, AF. 09/2024	M2	130,00	95,83	23,38%	118,34	14.188,90
2.1.4	102622	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUIDOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BOMBA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	1,00	581,98	23,38%	718,05	718,05
2.1.5	102623	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUIDOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BOMBA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	1,00	803,79	23,38%	991,72	991,72
2.1.6	102617	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 05/2021	UN	1,00	3.216,69	23,38%	3.968,75	3.968,75
2.1.7	105115	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER CU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS, AF. 09/2024	UN	3,00	130,91	23,38%	161,52	484,56
2.1.8	101505	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUIDO O POSTE DE CONCRETO), AF. 12/2025	UN	1,00	2.160,31	23,38%	2.685,39	2.685,39
2.1.9	96444	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 32 MM (1"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVO HIDRÔMETRO), AF. 09/2024	UN	1,00	241,08	23,38%	297,44	297,44
2.1.10	95675	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	HIDRÔMETRO DIN 3/4", 5,0 N3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 09/2024	UN	1,00	174,85	23,38%	215,73	215,73
2.1.11	98052	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES), AF. 12/2020	UN	1,00	1.774,74	23,38%	2.189,67	2.189,67

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095-892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.

LOCAL: Sapucaia e Aguzinha - Olinda, Pernambuco
DATA: 27/04/2025
ENCARGOS SOCIAIS: 114,63% HORISTA, 70,67% MENSALISTA
SEM DESONERAÇÃO
BDI DE SERVIÇO: 23,38%

TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPESA (2024.2), Composições e Cotações

ORÇAMENTO

ITEM	CÓDIGO	FORTE	TIPO	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	UNIT. S/ BDI	BDI	SEM DESONERAÇÃO	UNIT. C/ BDI	TOTAL COM BDI
2.1.1.2	98058	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 17/2020	UN	6,00	1.578,71	23,38%		1.947,81	11.086,86
2.2				MODIFICAÇÃO E REFORMAÇÃO							65.8.052.34
2.2.1	91031	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	CAMINHÃO TRUCADO (C/ TERCEIRO EIXO) ELÉTRICO - POTÊNCIA 231 CV - PBT = 22000 KG - DIST. ENTRE EIXOS 5170 MM - INCLUI: CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA - CHIP DIURNO. AF 06/2015	CHP	8,00	264,53	23,38%		326,38	2.611,04
2.2.2	5828	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHIP DIURNO. AF 06/2014	CHP	10,00	282,24	23,38%		348,23	3.482,30
3				REDE DE DRENAGEM							10.1.1.1.1.1
3.1				REDE DE DRENAGEM							10.1.1.1.1.1
3.1.1				SERVIÇOS PRELIMINARES							10.1.1.1.1.1
3.1.1.1	95063	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF 03/2024	M	1.867,00	9,85	23,38%		12,15	22.604,05
3.1.1.2	01.04.02U	COMPESA 2024.2	SERVIÇO	PASSARELA, EM MADEIRA, PARA COBERTA DE VALAS PARA PASSAGEM DE PEDESTRES.	M2	70,50	12,82	23,38%		15,82	1.115,31
3.1.1.2				TRABALHOS EM TERRA							10.1.1.1.1.1
3.1.1.2.1	102367	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADORA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF 09/2024	M3	1.706,43	11,05	23,38%		14,87	25.374,61
3.1.1.2.2				ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADORA (0,8 M3), LARG. ATÉ 1,5 M, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF 09/2024	M3	585,71	21,67	23,38%			
3.1.1.2.3	02.01.06U	COMPESA 2024.2	SERVIÇO	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM MATERIAL DE 1ª E/OU 2ª CATEGORIAS ATÉ 1,50 M DE PROFUNDIDADE	M3	501,14	65,15	23,38%		80,38	24.205,63
3.1.1.2.4	02.01.07U	COMPESA 2024.2	SERVIÇO	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM MATERIAL DE 1ª E/OU 2ª CATEGORIAS ACIMA DE 1,50 M ATÉ 3,00 M DE PROFUNDIDADE	M3	103,36	75,02	23,38%		92,56	9.567,00
3.1.1.2.5	94342	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF 06/2023	M3	1.045,66	13,82	23,38%		167,64	170.066,14

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OUNDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAUA.

LOCAL: Sapucaia e Aguzinha - Oúnda, Pernambuco

SEM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS: 114,63% HORISTA, 70,67% MENSALISTA

BDI DE SERVIÇO:

23,38%

TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPESA (2024.2), Composições e Cotações

ORÇAMENTO

ITEM	CÓDIGO	FORTE	TIPO	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	UNIT. S/ BDI	BDI	UNIT. C/ BDI	SEM DESONERAÇÃO	TOTAL COM BDI
3.1.1.2.6	100973	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (ONCAMBIA DE 1,7 A 2,8 M³ / 120 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3) - AF_02/2026	M3	2.022,48	8,37	23,38%	10,27		20.770,87
3.1.1.2.7	57914	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA, PAVIMENTADA, DIST. ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_02/2026	M3XKM	4.449,45	3,11	23,38%	3,84		17.085,89
3.1.1.2.8	COTAÇÃO 001	COTAÇÃO	COTAÇÃO	PAGAMENTO DE DESCARGO DE MATERIAL DE CLASSE A EM ATERRO CONVENIADO (MATERIAL DE 1ª CATEGORIA)	T	3.033,72	45,00	23,38%	55,52		188.482,13
3.1.1.2.9	93382	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO, AF_06/2023	M3	1.617,98	27,66	23,38%	34,13		55.221,66
3.1.1.3				ESGOTAMENTO E ESGOTAMENTO							R\$ 10.009,68
3.1.1.3.1	03.01.321U	COMPESA 2024.2	SERVIÇO	ESGOTAMENTO DE VALA, TIPO BUNDAO, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, LARGURA MENOR QUE 1,5 M, FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	M2	712,50	7,52	23,38%	9,29		6.612,00
3.1.1.3.2	104482	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	ESGOTAMENTO DE VALA COM BOMBA SUBMERSIVEL, AF_12/2022	H	88,00	31,29	23,38%	38,61		3.397,68
3.1.1.4				ASSENTAMENTO DA BIDE COLETORA							R\$ 527.080,00
3.1.1.4.1	90695	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	TUBO DE PVC PARA REDE COLETOIRA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, AF_01/2021	M	1.867,00	75,32	23,38%	92,93		173.500,31
3.1.1.4.2	COMPOSIÇÃO 003	COMPOSIÇÃO	SERVIÇO	CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE VISITA - DN = 1,00m POÇO DE VISITA CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,0 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50 M, INCLUINDO FORNECIMENTO DO TAMPAÇO.	UN	79,00	1.567,95	23,38%	1.934,54		152.828,66
3.1.1.4.3	97983	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	ACRESCIMO PARA POÇO DE VISITA CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1 M, AF_12/2020	M	2,48	444,74	23,38%	546,72		1.360,83
3.1.1.5				SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 54.279,89
3.1.1.5.1	COMPOSIÇÃO 003	COMPOSIÇÃO	SERVIÇO	SINALIZAÇÃO ABERTA SEM ILUMINAÇÃO, COM CAVALETES EM MADEIRA, ESPAÇADOS A CADA 2,0 M, CONFORME PADRÃO COMPESA.	M	1.680,30	8,20	23,38%	10,12		17.004,64
3.1.1.5.2	COMPOSIÇÃO 004	COMPOSIÇÃO	SERVIÇO	SINALIZAÇÃO ABERTA COM ILUMINAÇÃO, INCLUSIVE CAVALETES EM MADEIRA, ESPAÇADOS A CADA 2,0 M, GABARITO, LÂMPADAS, BOCAS E BALDES, CONFORME PADRÃO COMPESA	M	186,70	12,56	23,38%	15,50		2.893,85
3.1.1.5.3	98562	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E -1,50M, AF_09/2023	M2	304,72	84,30	23,38%	67,00		20.418,24
3.1.1.5.4	27.01.06U	COMPESA 2024.2	SERVIÇO	LIMPEZA E TESTE DE REDES DE ESGOTOS SANITÁRIOS	M	1.887,00	5,01	23,38%	6,18		11.538,06

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.

LOCAL:	Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco	SEM DESONERAÇÃO
DATA:	27/04/2026	BDI DE SERVIÇO: 23,38%

TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPESA (2024.2), Composições e Cotações

ORÇAMENTO

ITEM	CÓDIGO	FORTE	TIPO	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	UNIT. L/BDI	BDI	UNIT. C/BDI	SEM DESONERAÇÃO	TOTAL COM BDI
3.1.1.5.9	27.07.04U	COMPESA 2024.2	SERVIÇO	CADASTRO DE REDE DE ESGOTO COM TOPOGRAFIA, INCLUSIVE CADASTRO NO SISTEMA COMPESA	M	1.867,00	1,05	23,38%	1,30		2.427,10
3.1.2				CONSTITUIÇÃO DAS LINHAS EM SELIM							65.617,055,00
3.1.2.1	02.01.06U	COMPESA 2024.2	SERVIÇO	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM MATERIAL DE 1ª E/OU 2ª CATEGORIAS ATÉ 1,50 M DE PROFUNDIDADE	M3	723,00	65,15	23,38%	80,38		\$8.114,74
3.1.2.2	94342	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO AF_08/2023	M3	289,20	131,82	23,38%	162,64		47.035,49
3.1.2.3	100973	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	CARGA, MAIOBRIA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADERA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M3	542,25	8,32	23,38%	10,27		5.568,91
3.1.2.4	97914	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2023	M3XKM	1.192,95	3,11	23,38%	3,84		4.580,93
3.1.2.5	COTAÇÃO 001		COTAÇÃO	PAGAMENTO DE DESCARREGO DE MATERIAL DE CLASSE A EM ATERRO CONVERSADO (MATERIAL DE 1ª CATEGORIA)	T	813,38	45,00	23,38%	55,52		45.188,86
3.1.2.6	90694	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	TUBO DE PVC PARA REDE COLETOIRA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2023	M	1.446,00	39,76	23,38%	49,06		70.940,76
3.1.2.7	COMPOSIÇÃO 001	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	SELIM COMPACTO EM PVC, SEM TRAVA, DN 150 X 300 MM, PARA REDE COLETOIRA ESGOTO (INBR 10569)	UNO	452,00	72,52	23,38%	89,48		43.129,36
3.1.2.8	COMPOSIÇÃO 002		SERVIÇO	CURVA CURTA PVC, PB, 16, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA REDE COLETOIRA ESGOTO (INBR 10569)	UN	452,00	49,22	23,38%	60,73		29.271,86
3.1.2.9	COMPOSIÇÃO 003		SERVIÇO	TIL (TUBO DE INSPEÇÃO E LIMPEZA) CONDOMINIAL PARA ESGOTO, EM PVC, DN 100 X 100 MM. AF_12/2020	UN	71,00	208,97	23,38%	251,66		17.867,86
3.1.2.10	97974	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,90 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	411,00	448,26	23,38%	553,06		227.307,66
3.1.2.11	98113	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M E ALTURA = 0,10 M. AF_12/2020	UN	411,00	105,06	23,38%	129,62		53.273,82
3.1.2.12	93382	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	433,80	27,66	23,38%	34,13		14.805,39

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/INICIADES/CAIXA.

LOCAL:	Sapucaia e Aguzinha - Olinda, Pernambuco		SEM DESONERAÇÃO
DATA:	27/04/2026	ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA	BDI DE SERVIÇO: 23,38%

TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPESA (2024.2), Composições e Cotações

ORÇAMENTO

ITEM	CÓDIGO	FONTE	TIPO	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	UNIT. S/ BDI	BDI	UNIT. C/ BDI	SOMA DESONERAÇÃO	TOTAL COM BDI
9.1.3				MANUAL COLETOR							4.280.060,40
9.1.3.1				TRABALHOS EM TERRE							R\$ 543.377,82
9.1.3.1.1	93358	SINAPI SERVIÇOS FEVREIRO 2026	SERVIÇO	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA, AF. 09/2024	M3	480,01	95,92	23,38%	118,35		57.355,98
9.1.3.1.2	94342	SINAPI SERVIÇOS FEVREIRO 2026	SERVIÇO	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO AF. 08/2023	M3	185,34	131,82	23,38%	162,64		30.145,70
9.1.3.1.3	100973	SINAPI SERVIÇOS FEVREIRO 2026	SERVIÇO	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM PÁ CARREGADERA (CAÇAMBA DE 3,7 A 2,8 M ³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF. 02/2026	M3	386,01	8,32	23,38%	10,27		3.756,92
9.1.3.1.4	97914	SINAPI SERVIÇOS FEVREIRO 2026	SERVIÇO	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3/KM). AF. 01/2026	M3/KM	806,22	3,13	23,38%	3,84		3.092,04
9.1.3.1.5	COTAÇÃO 001	COTAÇÃO	COTAÇÃO	PAGAMENTO DE DESCARREGO DE MATERIAL DE CLASSE A EM ATERRO CONVENIADO (MATERIAL DE 1ª CATEGORIA)	T	549,02	45,00	23,38%	55,52		30.481,59
9.1.3.1.6	93382	SINAPI SERVIÇOS FEVREIRO 2026	SERVIÇO	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF. 08/2023	M3	291,81	27,66	23,38%	34,13		9.993,61
9.1.3.2				ASSENTAMENTO DO BARRIL COLETOR							R\$ 78.556,18
9.1.3.2.1	90695	SINAPI SERVIÇOS FEVREIRO 2026	SERVIÇO	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF. 01/2021	M	558,00	75,32	23,38%	92,93		\$1.854,94
9.1.3.2.2	97974	SINAPI SERVIÇOS FEVREIRO 2026	SERVIÇO	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,30 M, EXCLUINDO TAMPA AF. 12/2020	UN	40,00	448,26	23,38%	553,06		22.122,40
9.1.3.2.3	27.01.06U	COMPESA 2024.2	SERVIÇO	LIQUPEZA E TESTE DE REDES DE ESGOTOS SANITÁRIOS	M	558,00	5,01	23,38%	6,18		3.448,44
9.1.3.2.4	27.02.04U	COMPESA 2024.2	SERVIÇO	CADASTRO DE REDE DE ESGOTO COM TOPOGRAFIA, INCLUSIVE CADASTRO NO SISTEMA COMPESA	M	558,00	1,05	23,38%	1,30		725,40
9.1.3.3				RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO							R\$ 99.123,09
9.1.3.3.1	101819	SINAPI SERVIÇOS FEVREIRO 2026	SERVIÇO	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍPEDOS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSIVE RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL AF. 12/2020	M2	1.039,68	77,27	23,38%	95,34		99.123,09

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIKA.

LOCAL: Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco

ENCARGOS SOCIAIS: 114,63% HORISTA, 70,67% MENSALISTA

SEM DESONERAÇÃO

BDI DE SERVIÇO:

23,38%

TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPESA (2024.2), Composições e Cotações

ORÇAMENTO

ITEM	CÓDIGO	FORTE	TIPO	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	UNIT. S/ BDI	BDI	SEM DESONERAÇÃO	UNIT. C/ BDI	TOTAL COM BDI
4				PAVIMENTAÇÃO E OBRAS URBANAS							4.720.660,40
4.1				TERREPLANEJAMENTO							R\$ 1.294.310,10
4.1.1	103.114	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2.19M3). AF 07/2020	M3	1.240,19	4,46	23,38%	5,50	6.837,55	R\$ 184.540,62
4.1.2	100974	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CACAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2025	M3	1.539,99	7,93	23,38%	9,76	15.194,02	
4.1.3	95875	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3/KM). AF 02/2026	M3XKM	3.418,77	2,62	23,38%	3,23	11.042,69	
4.1.4	96386	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO ESPESSURA 15CM - EXCLUSIVO MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF 09/2024	M3	131,38	6,47	23,38%	7,98	1.846,41	
4.1.5	COTAÇÃO 001	COTAÇÃO	COTAÇÃO	PAGAMENTO DE DESCARREGO DE MATERIAL DE CLASSE A EM ATERRO CONVENIADO (MATERIAL DE 1ª CATEGORIA)	T	2.330,98	45,00	23,38%	55,52	129.416,01	R\$ 737.025,73
4.2				PAVIMENTAÇÃO E PASSARELOS							R\$ 469.874,79
4.2.1				PAVIMENTAÇÃO							
4.2.1.1	97083	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF 09/2021	M2	2.857,06	3,68	23,38%	4,54	11.972,25	
4.2.1.2	105730	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 30 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF 09/2024	M3	342,47	185,53	23,38%	238,91	78.394,81	
4.2.1.3	100974	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CACAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 02/2026	M3	445,21	7,93	23,38%	9,76	4.354,15	
4.2.1.4	95875	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3/KM). AF 02/2026	M3XKM	13.356,41	2,62	23,38%	3,23	43.141,20	
4.2.1.5	101189	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF 05/2020	M2	1.712,36	94,35	23,38%	116,41	199.335,43	

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.

LOCAL: Sapucaia e Aguzinha - Olinda, Pernambuco

DATA: 27/04/2026

ENCARGOS SOCIAIS: 114,63% HORISTA, 70,67% MENSALISTA

SEM DESONERAÇÃO

BDI DE SERVIÇO: 23,38%

TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPESA (2024.2), Composições e Cotações

ORÇAMENTO

ITEM	CODIGO	Fonte	TIPO	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	UNIT. S/ BDI	BDI	SEM DESONERAÇÃO	TOTAL COM BDI
									UNIT. C/ BDI	
4.2.1.6	94273	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X13X130 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 04/2024	M	1.269,72	48,21	23,38%	59,48	75.522,95
4.2.1.7	94274	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X13X130 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 01/2024	M	65,36	51,27	23,38%	63,26	4.134,67
4.2.1.8	94287	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF 01/2024	M	745,18	35,91	23,38%	44,81	33.018,98
4.2.2				PAVIMENTOS						RS 277.143,94
4.2.2.1	97083	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF 09/2021	M2	4.252,44	3,68	23,38%	4,54	19.487,68
4.2.2.2	97087	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF 09/2021	M2	4.292,44	2,57	23,38%	3,17	13.607,03
4.2.2.3	94891	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	EXECUÇÃO DE PASSOIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C70, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 09/2022	M3	257,59	768,02	23,38%	947,58	244.049,23
4.3				CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS						RS 403.010,75
4.3.1	100349	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	CONCRETAGEM DE CORTINA DE CONTENÇÃO, ATRAVÉS DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 11/2024	M3	37,62	690,61	23,38%	852,07	32.054,87
4.3.2	97101	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESURA DE 10 CM, FCK = 30 MPa, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF 09/2021	M2	349,82	176,34	23,38%	217,57	75.022,49
4.3.3	103798	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	CONCRETAGEM DE DISSIPADOR DE ENERGIA, CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 08/2022	M3	15,52	689,51	23,38%	850,72	13.209,17
4.3.4	100341	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES. AF 11/2024	M2	609,64	41,80	23,38%	51,57	35.864,73
4.3.5	103795	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA ESCADA HIDRÁULICA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM, 3 UTILIZAÇÕES. AF 08/2022	M2	146,70	87,99	23,38%	108,56	15.925,75
4.3.6	94319	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 04/2023	M3	172,41	81,49	23,38%	100,54	17.394,10

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAKA.

LOCAL:	Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco		SEM DESONERAÇÃO	
DATA:	27/04/2026	ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA, 70,67% MENSALISTA	BDI DE SERVIÇO:	23,38%

TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPESA (2024.2), Composições e Cotações

ORÇAMENTO

ITEM	CÓDIGO	FONTE	Tipo	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	UNIT. S/ BDI	BDI	SEM DESONERAÇÃO UNIT. C/ BDI	TOTAL COM BDI
4.3.7	COMPOSIÇÃO 011	COMPOSIÇÃO	SERVIÇO	CORRIMA E GUARDA CORPO DUPLA COM ALTURA DE 0,92M EM TUBOS DE FERRO GALVANIZADO, TUBO SUPERIOR E MONTANTES A CADA METRO COM DIAM DE 1 1/2" (40MM), PINTADO TINTA EPOXI.	M	344,82	501,79	23,38%	620,34	213.905,64
5				CONSTRUÇÃO DE DRENAGEM PLUVIAL						R\$ 1.278.395,97
5.1				CANALETAS DE CONCRETO ARMADO / TUBULAÇÕES						R\$ 3.140.582,45
5.1.1	COMPOSIÇÃO 012	COMPOSIÇÃO	SERVIÇO	CANALETA DE CONCRETO ARMADO DE 0,40X0,40M COM PAREDES, LAJES DE TAMPA E DE FUNDO COM 20 CM DE ESPESSURA	M	822,47	971,15	23,38%	1.198,20	985.483,55
5.1.2	COMPOSIÇÃO 022	COMPOSIÇÃO	SERVIÇO	CANALETA DE CONCRETO ARMADO DE 0,40X0,40M COM PAREDES, LAJES DE TAMPA E DE FUNDO COM 20 CM DE ESPESSURA COM DISSIPADOR	M	96,00	1.023,69	23,38%	1.263,03	121.250,88
5.1.3	COMPOSIÇÃO 013	COMPOSIÇÃO	SERVIÇO	CANALETA DE CONCRETO ARMADO DE 0,50X0,50M COM PAREDES, LAJES DE TAMPA E DE FUNDO COM 20 CM DE ESPESSURA	M	28,95	1.199,60	23,38%	1.480,07	42.848,03
5.2				CAIXAS DE LIGAÇÃO						R\$ 67.728,70
5.2.1	COMPOSIÇÃO 014	COMPOSIÇÃO	SERVIÇO	CAIXA DE LIGAÇÃO DUPLA DIMENSÕES INTERNAS DE 1,00MX1,00X0,40M COM TAMPA DE FIBRA DE VIDRO	UN	18,00	2.950,49	23,38%	3.640,31	65.525,58
5.2.2	COMPOSIÇÃO 015	COMPOSIÇÃO	SERVIÇO	CAIXA DE LIGAÇÃO TRIPLA DIMENSÕES INTERNAS DE 1,00MX1,00X0,40M COM TAMPA DE FIBRA DE VIDRO	UN	6,00	2.999,29	23,38%	3.700,52	22.203,12
5.3				POÇOS DE VISITA						R\$ 41.052,22
5.3.1	98262	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1X1 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPAO, AF 12/2020	UN	7,00	2.755,39	23,38%	3.399,60	23.787,20
5.3.2	97573	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	CADA PARA BOCA DE LOBO DUPLA COMBINAÇÃO COM GRELHA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0X2,2X1,2 M, AF 12/2020	UN	3,00	4.661,75	23,38%	5.751,67	17.258,01
6				SINALIZAÇÃO VERDE						R\$ 4.534,28
6.1	108696	SINAPI SERVIÇOS FEVEREIRO 2026	SERVIÇO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SUPORTE DE MADEIRA PARA PLACAS DE SINALIZAÇÃO EM CONCRETO, COM H= 2,5 M E SEÇÃO DE 7,5 X 7,5 CM, AF 03/2022	UN	22,00	148,81	23,38%	183,60	4.039,20
6.2	COMPOSIÇÃO 016	COMPOSIÇÃO	SERVIÇO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE AÇO	M2	13,76	29,16	23,38%	35,98	495,08

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.

LOCAL: Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco

DATA: 27/04/2026 ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA BDI: 23,38%

TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPESA (2024.2), Composições e Cotações

COMPOSIÇÕES

COMPOSIÇÃO 001	SELM COMPACTO EM PVC, SEM TRAVA, DN 150 X 100 MM, PARA REDE COLETOIRA ESGOTO (NBR 10569)	UND		72,52
42701	SELM COMPACTO EM PVC, SEM TRAVA, DN 150 X 100 MM, PARA REDE COLETOIRA ESGOTO (NBR 10569)	UND	1,000	59,10
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,250	29,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,250	24,25
				6,06
COMPOSIÇÃO 002	CURVA CURTA PVC, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA REDE COLETOIRA ESGOTO (NBR 10569)	UN		48,22
122	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	0,059	65,78
20083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,080	74,53
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	2,000	3,50
1966	CURVA PVC CURTA 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000	20,06

Bauhous Group		PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO		PREFEITURA DE OLINDA A cidade da gente	
		SECRETARIA DE OBRAS - SO			
		SECRETARIA EXECUTIVA DE URBANIZAÇÃO INTEGRADA - SEUI			
OBJETO:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.			
LOCAL:		Sapucaia e Aguzinha - Olinda, Pernambuco			
DATA:		27/04/2026	ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA		BDI: 23,38%
		TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPEA (2024.2), Composições e Cotações			
COMPOSIÇÕES					
88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,230	29,46
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,230	24,25
COMPOSIÇÃO 004		ILUMINAÇÃO ABERTA SEM ILUMINAÇÃO, COM CAVALETES EM MADEIRA, ESPAÇADOS A CADA 2,0 M, CONFORME PADRÃO COMPEA.	M		8,20
88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0900	29,38
4513	SINAPI INSUMOS	CAIBRO 5 X 5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,2700	7,71
5074	SINAPI INSUMOS	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	KG	0,0025	18,19
7292	SINAPI INSUMOS	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	L	0,0142	46,37
10567	SINAPI INSUMOS	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,0500	12,38
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0900	24,25
COMPOSIÇÃO 004		ILUMINAÇÃO ABERTA COM ILUMINAÇÃO, INCLUSIVE CAVALETES EM MADEIRA, ESPAÇADOS A CADA 2,0 M, GABARITO, LÂMPADAS, BÓIAS E BALDES, CONFORME PADRÃO COMPEA	M		12,38

SELIC Nº

556

OBRAS

Composições

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.

LOCAL: Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco

DATA: 27/04/2026 ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA BDI: 23,38%

TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPEA (2024.2), Composições e Cotações

COMPOSIÇÕES

88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0900	29,38	2,64
88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0770	30,42	2,34
38194	SINAPI INSUMOS	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	0,1000	6,90	0,69
4513	SINAPI INSUMOS	CAIBRO 5 X 5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,2700	7,71	2,08
4815	SINAPI INSUMOS	BALDE VERMELHO PARA SINALIZACAO DE VIAS	UN	0,0500	10,60	0,53
5074	SINAPI INSUMOS	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	KG	0,0025	18,19	0,04
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0900	24,25	2,18

Bauhaus GROUP		PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO SECRETARIA DE OBRAS - SO SECRETARIA EXECUTIVA DE URBANIZAÇÃO INTEGRADA - SEUI		PREFEITURA DE OLINDA A cidade da gente			
OBJETO:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.					
LOCAL:		Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco					
DATA:		27/04/2026	ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA		BDI: 23,38%		
TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPEA (2024.2), Composições e Cotações							
COMPOSIÇÕES							
7292	SINAPI INSUMOS	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE		L	0,0142	46,37	0,65
10567	SINAPI INSUMOS	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA		M	0,0500	12,38	0,61
11889	SINAPI INSUMOS	CORDAO DE COBRE, FLEXIVEL, TORCIDO, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/D, 300 V, 2 CONDUTORES DE 0,75 MM2		M	0,1000	2,17	0,21
12294	SINAPI INSUMOS	SOQUETE DE PORCELANA BASE E27, PARA USO AO TEMPO, PARA LAMPADAS		UN	0,0500	11,93	0,59
COMPOSIÇÃO DOS		CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE VISITA - DN = 1,00m POÇO DE VISITA CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,0 m. PROFUNDIDADE ATÉ 1,50 m INCLUINDO FORNECIMENTO DO TAMPÃO.		UN			1.567,95
5678		SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,31483	146,41	46,09
92138		SINAPI	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CHP DIURNO. AF_11/2015	CHP	0,01305	97,14	1,26
Composições							
SELIC / OBRAS Nº 8558							

Bauhaus Group PREFEITURA DE OLINDA A cidade da gente		PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO				
		SECRETARIA DE OBRAS - SO				
		SECRETARIA EXECUTIVA DE URBANIZAÇÃO INTEGRADA - SEUI				
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.					
LOCAL:	Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco					
DATA:	27/04/2026	ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA				
BDI: 23,38%						
TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPEA (2024.2), Composições e Cotações						
COMPOSIÇÕES						
97738	SINAPI	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_03/2024_PS	M3	0,00000	4.058,49	-
97740	SINAPI	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	M3	0,00000	2.093,29	-
123	SINAPI INSUMOS	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	L	3,48840	7,90	27,55
88628	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,19380	656,96	127,31
98114	SINAPI	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	UN	1,00000	629,58	629,58

Bauhaus Group PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO		PREFEITURA DE OLINDA A cidade da gente	
SECRETARIA DE OBRAS - SO		SECRETARIA EXECUTIVA DE URBANIZAÇÃO INTEGRADA - SEUI	
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.			
OBJETO:	Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco		
LOCAL:	ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA		
DATA:	27/04/2026	BDI: 23,38%	
TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPESA (2024.2), Composições e Cotações			
COMPOSIÇÕES			
COMPOSIÇÃO CUC	TIL (TUBO DE INSPEÇÃO E LIMPEZA) CONDIÇÃO PARA ESGOTO, EM PVC, DN 100 X100	UN	R\$ 203,97
	MM-AF 12/2026		
7274	SINAPI INSUMOS	UN	50,68
88309	SINAPI	H	12,99
88316	SINAPI	H	8,25
101618	SINAPI	M3	6,40
42703	COMPESA	UND	115,65
TIL PARA LIGACAO PREDIAL, EM PVC, JE, B88, DN 100 X 100 MM, PARA REDE COLETORA ESGOTO			
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			
PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL AF_01/2026			
TAMPAO COMPLETO PARA TIL, EM PVC, OCRE, DN 100 MM, PARA REDE COLETORA DE ESGOTO			
ADMINISTRAÇÃO LOCAL			
COMPOSIÇÃO CUC	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	102.310,12
93567	SINAPI	MES	33.046,44
93572	SINAPI INSUMOS	MES	16.850,84
101460	SINAPI INSUMOS	MES	

Bauhaus Group		PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO		PREFEITURA DE OLINDA A cidade da gente	
		SECRETARIA DE OBRAS - SO			
		SECRETARIA EXECUTIVA DE URBANIZAÇÃO INTEGRADA - SEUI			
OBJETO:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.			
LOCAL:		Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco			
DATA:		27/04/2026	ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA		BDI: 23,38%
TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPESA (2024.2), Composições e Cotações					
COMPOSIÇÕES					
94296	SINAPI INSUMOS	1 turno durante o prazo de execução da obra estimado em 8 meses			
		TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		MES	4,00
					6.443,71
					25.774,84
101389	SINAPI INSUMOS	1 turno durante o prazo de execução da obra estimado em 8 meses			
		AUXILIAR DE TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		MES	2,00
					3.424,68
					6.849,36

BauhhausGroup PREFEITURA DE OLINDA A cidade dos sonhos		PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO				
		SECRETARIA DE OBRAS - SO				
		SECRETARIA EXECUTIVA DE URBANIZAÇÃO INTEGRADA - SEUI				
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.					
LOCAL:	Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco					
DATA:	27/04/2026	ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA	BDI: 23,38%			
TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPEA (2024.2), Composições e Cotações						
COMPOSIÇÕES						
COMPOSIÇÃO 011		CORRIMÃO E GUARDA CORPO DUPLO COM ALTURA DE 0,92M EM TUBOS DE FERRO GALVANIZADO, TUBO SUPERIOR E MONTANTES A CADA METRO COM DIAM DE 1 1/2" (40MM), PINTADO TINTA EPOXI.	M			502,79
88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,72000	25,16	143,91
88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,964000	29,76	207,24
11002	SINAPI INSUMOS	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	KG	0,08300	27,89	2,31
7697	SINAPI INSUMOS	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/2", E = *3,25* MM, PESO *3,61* KG/M (NBR 5580)	M	3,00000	45,25	135,75
100728	SINAPI	PINTURA COM TINTA EPOXIDICA DE FUNDO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	0,37680	28,86	10,87
100752	SINAPI	PINTURA COM TINTA EPOXIDICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	0,04733	57,28	2,71
				ZS		
COMPOSIÇÃO 012		CAVALETA DE CONCRETO ARMADO DE 0,40X0,40M COM PAREDES, LAJES DE TAMPA E DE FUNDO COM 20 CM DE ESPESURA	M			971,15
APROPRIADA CONFORME PROJETO						

Bauhous Group		PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO		PREFEITURA DE OLINDA A cidade a gente	
		SECRETARIA DE OBRAS - SO			
		SECRETARIA EXECUTIVA DE URBANIZAÇÃO INTEGRADA - SEUI			
OBIETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.				
LOCAL:	Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco				
DATA:	27/04/2026	ENCARGOS SOCIAIS:114,53% HORISTA,70,67% MENSALISTA		BDI: 23,38%	
TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPEA (2024-2), Composições e Cotações					
COMPOSIÇÕES					
97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	1,00000	0,77
95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	1,00000	41,41
104929	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	3,20000	94,38
97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPa - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	0,38500	655,22
104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	14,24000	12,20
104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	4,27000	13,81
104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	9,40000	15,11
					142,03

COMPOSIÇÃO 013	CANALETA DE CONCRETO ARMADO DE 0,60X0,50M COM PAREDES, LAJES DE TAMPA E DE FUNDO COM 20 CM DE ESPESURA		M		1,199,85
APROPRIADA CONFORME PROJETO					
Composições					
SELIC / OBRA					
564					

Bauhans Group		PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO SECRETARIA DE OBRAS - SO SECRETARIA EXECUTIVA DE URBANIZAÇÃO INTEGRADA - SEUI		PREFEITURA DE OLINDA A cidade da gente			
OBJETO:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.					
LOCAL:		Sapucaia e Aguzinha - Olinda, Pernambuco					
DATA:		27/04/2026	ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA		BDI: 23,38%		
TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPEA (2024.2), Composições e Cotações							
COMPOSIÇÕES							
97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021		M2	1,10000	0,77	0,84
95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024		M2	1,10000	41,41	45,55
104929	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024		M2	3,70000	94,38	349,20
97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021		M3	0,52000	655,22	340,71
104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024		KG	17,03000	12,20	207,76
104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024		KG	4,27000	13,81	58,96
104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024		KG	13,01000	15,11	196,58

BauhausGroup		PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO		PREFEITURA DE OLINDA A cidade dos gentis	
		SECRETARIA DE OBRAS - SO			
		SECRETARIA EXECUTIVA DE URBANIZAÇÃO INTEGRADA - SEUI			
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.				
LOCAL:	Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco				
DATA:	27/04/2026	ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA		BDI: 23,38%	
TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPEA (2024.2), Composições e Cotações					
COMPOSIÇÕES					
COMPOSIÇÃO 014	CAIXA DE LIGAÇÃO TRÍPLA DIMENSÕES INTERNAS DE 1,00MX1,00X0,40M COM TAMPA DE FIBRA DE VIDRO				
APROPRIADA CONFORME PROJETO			UN		2.950,49
97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	2,56000	0,77
95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	2,56000	41,41
97086	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	7,08000	142,03
97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPa - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	1,16800	655,22
104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	35,00000	12,20
33.07.09U	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TAMPA DE INSPEÇÃO EM FIBRA DE VIDRO, INCLUSIVE CANTONEIRAS, ALÇA E DOBRADIÇAS	M2	0,28260	2.281,19
COMPOSIÇÃO 015	CAIXA DE LIGAÇÃO TRÍPLA DIMENSÕES INTERNAS DE 1,00MX1,00X0,40M COM TAMPA DE FIBRA DE VIDRO				
APROPRIADA CONFORME PROJETO			UN		2.999,29

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.

LOCAL: Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco

DATA: 27/04/2026 ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA BDI: 23,38%

TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPEA (2024.2), Composições e Cotações

COMPOSIÇÕES

97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	2,56000	0,77	1,97
95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	2,56000	41,41	106,00
97086	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	7,08000	142,03	1.005,57
97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPa - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	1,16800	655,22	765,29
104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	39,00000	12,20	475,80
33.07.09U	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TAMPA DE INSPEÇÃO EM FIBRA DE VIDRO, INCLUSIVE CANTONEIRAS, ALÇA E DOBRADIÇAS	M2	0,28260	2.281,19	644,66

COMPOSIÇÃO 014		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE AÇO	M2			29,16
5069	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,03030	16,55	0,50
34723	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO EM CHAPA DE AÇO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA	M2	1,000000	-	

Bauhaus Group		PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO		PREFEITURA DE	
		SECRETARIA DE OBRAS - SO		OLINDA A cidade da gente	
		SECRETARIA EXECUTIVA DE URBANIZAÇÃO INTEGRADA - SEUI			
OBJETO:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.			
LOCAL:		Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco			
DATA:		27/04/2026		ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA	
				BDI: 23,38%	
		TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPEA (2024.2), Composições e Cotações			
COMPOSIÇÕES					
104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	9,40000	15,11
COMPOSIÇÃO 023	COMPOSIÇÃO	CONCRETAGEM DE DISSIPADOR DE ENERGIA, FCK = 25 MPa, COM USO DE JERICAS E PREPARO EM BETONEIRA DE 600 L - AREIA E BRITA COMERCIAIS - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	0,04600	772,98
OBS: BASE DO DISSIPADOR=0,3333M, ALTURA = 0,15M, LARGURA = 40,00CM, 3 DEGRAUS POR METRO LINEAR DE DISSIPADOR					
COMPOSIÇÃO 025		CONCRETAGEM DE DISSIPADOR DE ENERGIA, FCK = 25 MPa, COM USO DE JERICAS E PREPARO EM BETONEIRA DE 600 L - AREIA E BRITA COMERCIAIS - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3		772,98
94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	1,10300	568,77
88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,84220	29,98
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,68440	24,25
90587	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,79550	0,56
90586	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHIP DIURNO. AF_06/2015	CHIP	0,43910	1,44
					569
					SELIC / OBRAS
					Nº
					0,44
					0,63
					Composições

		PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO		Nº 570 
		SECRETARIA DE OBRAS - SO		
		SECRETARIA EXECUTIVA DE URBANIZAÇÃO INTEGRADA - SEUI		
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.992-04/2024/MCIDADES/CAIXA.			
LOCAL:	Sapucaia e Aguazinha - Olinda, Pernambuco			
DATA:	27/04/2026	ENCARGOS SOCIAIS: 114,63% HORISTA, 70,67% MENSALISTA		BDI: 23,38%
TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPEA (2024.2), Composições e Cotações				

COMPOSIÇÃO BDI - SEM DESONERAÇÃO		
CONST. DE REDES DE ABAST. DE ÁGUA, DE ESGOTO E CONST. CORRELATAS		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
AC	Administração Central	3,80
R	Riscos	0,50
S	Seguros e garantias	0,32
DF	Despesas Financeiras	1,02
LI	Lucro Previsto	6,64
I	Impostos	8,65
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	5,00
FÓRMULA	$BDI = ((S+AC/100)+R/100+C/100)*(1+DF/100)*(1+LP/100)/1+100-1$	23,38%

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CAIXA.

LOCAL: Sapucaia e Aguzinha - Olinda, Pernambuco

DATA: 27/04/2026

ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA

BDI: 23,38%

TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizadas: Sinapi (fev/2026), COMPEXA (2024.2), Composições e Cotações

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO SEM DESONERAÇÃO

ITEM	SERVIÇO	TOTAL	MESES							
			1	2	3	4	5	6	7	8
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	228.045,23	25,12% 57.284,96	25,12% 57.284,96	8,30% 18.927,75	8,30% 18.927,75	8,29% 18.904,95	8,29% 18.904,95	8,29% 18.904,95	8,29% 18.904,95
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	70.254,79	50,00% 35.127,40	50,00% 35.127,40						
3	SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO	1.844.492,83	50,00% 922.246,42	50,00% 922.246,42						
4	PAVIMENTAÇÃO E OBRAS VIÁRIAS	1.294.370,10	12,50% 161.796,26	12,50% 161.796,26	12,50% 161.796,26	12,50% 161.796,26	12,50% 161.796,26	12,50% 161.796,26	12,50% 161.796,26	12,50% 161.796,26
5	DRENAGEM PLUVIAL	1.278.383,37	12,50% 159.795,42	12,50% 159.795,42	12,50% 159.795,42	12,50% 159.795,42	12,50% 159.795,42	12,50% 159.795,42	12,50% 159.795,42	12,50% 159.795,42
6	SINALIZAÇÃO VIÁRIA	4.534,28	12,50% 566,79	12,50% 566,79	12,50% 566,79	12,50% 566,79	12,50% 566,79	12,50% 566,79	12,50% 566,79	12,50% 566,79
TOTAL		4.720.060,60	R\$ 1.336.817,24	R\$ 1.336.817,24	R\$ 341.086,22	R\$ 341.086,22	R\$ 341.063,42	R\$ 341.063,42	R\$ 341.063,42	R\$ 341.063,42
TOTAL GERAL		4.720.060,60	R\$ 1.336.817,24	R\$ 2.673.634,48	R\$ 3.014.720,70	R\$ 3.355.806,93	R\$ 3.696.870,35	R\$ 4.037.933,76	R\$ 4.378.997,18	R\$ 4.720.060,60
PERCENTUAL %		100,00%	28,32%	28,32%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%

		PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO		
		SECRETARIA DE OBRAS - SO		
		SECRETARIA EXECUTIVA DE URBANIZAÇÃO INTEGRADA - SEUI		
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA (NOVO PAC), NAS COMUNIDADES DE SAPUCAIA E AGUAZINHA, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. ETAPA 1 - TERMO DE COMPROMISSO Nº 964941/2024 OP 1095.892-04/2024/MCIDADES/CADIA.			
LOCAL:	Sapucaia e Aguzinha - Olinda, Pernambuco			
DATA:	27/04/2025	ENCARGOS SOCIAIS:114,63% HORISTA,70,67% MENSALISTA		BDI: 23,38%
TABELAS DE REFERÊNCIA: Data base e Fontes de preços utilizados: Sinapi (fev/2025), COMPEA (2024.2), Composições e Cotações				

PERNAMBUCO

VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2026

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%
A2	GESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	Não incide	17,88%	Não incide
B2	Feriados	4,29%	Não incide	4,29%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88%	0,67%	0,88%	0,67%
B4	13º Salário	10,93%	8,30%	10,93%	8,30%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,12%	Não incide	2,12%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,08%	0,01%	0,08%	0,01%
B9	Férias Gozadas	10,04%	7,62%	10,04%	7,62%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,01%	17,25%	47,01%	17,25%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,28%	4,01%	5,28%	4,01%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,14%	0,10%	0,14%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,95%	3,76%	4,95%	3,76%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,24%	1,70%	2,24%	1,70%
C5	Indenização Adicional	0,44%	0,34%	0,44%	0,34%
C	Total	13,05%	9,91%	13,05%	9,91%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,51%	3,79%	17,30%	6,35%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,15%	0,47%	0,36%
D	Total	11,97%	4,14%	17,77%	6,71%
TOTAL (A+B+C+D)		98,83%	58,10%	113,63%	70,67%