PREFEITURA MUNICIPAL DE OTACÍLIO COSTA – SC | SEPLAN

ORÇAMENTO – REFORMA DA UBS NICETO RODRIGUES – NOVO MUNDO

Regime: SEM DESONERAÇÃO | BDI: 24,87% | SINAPI/SC: competências por item indicadas na coluna Fonte

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. (R$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. (R$)	TOTAL (R$)	FONTE / CÓDIGO
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**							
1.1	Retirada de placa de identificação existente – mão de obra de carpinteiro	h	1,00	R$ 40,95	24,87%	R$ 51,13	R$ 51,13	SINAPI 88262
1.2	Retirada de placa de identificação existente – mão de obra de servente	h	2,00	R$ 28,19	24,87%	R$ 35,20	R$ 70,40	SINAPI 88316
1.3	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira	m²	2,88	R$ 504,23	24,87%	R$ 629,63	R$ 1.813,33	SINAPI 103689
1.4.1	Retirada de tronco de árvore até 15 cm – mão de obra de carpinteiro	h	0,50	R$ 40,95	24,87%	R$ 51,13	R$ 25,57	SINAPI 88262
1.4.2	Retirada de tronco de árvore até 15 cm – mão de obra de servente	h	1,50	R$ 28,19	24,87%	R$ 35,20	R$ 52,80	SINAPI 88316
1.5	Demolição manual de alvenaria de vedação em blocos cerâmicos, espessura aproximada de 14 cm, sem reaproveitamento	m³	6,30	R$ 75,38	24,87%	R$ 94,13	R$ 593,02	SINAPI 97622
1.6	Demolição de pilares e viga de concreto armado existentes no muro	m³	1,49	R$ 757,33	24,87%	R$ 945,68	R$ 1.405,28	SINAPI 97626
1.7	Demolição de piso cerâmico no hall e consultório odontológico, incluindo argamassa colante, sem demolição do contrapiso	m²	51,23	R$ 30,53	24,87%	R$ 38,12	R$ 1.952,90	SINAPI 97633
1.8	Remoção de revestimento cerâmico das paredes da sala de odontologia	m²	62,70	R$ 30,53	24,87%	R$ 38,12	R$ 2.390,12	SINAPI 97633
1.9	Remoção de revestimento cerâmico das paredes da cozinha	m²	33,00	R$ 30,53	24,87%	R$ 38,12	R$ 1.257,96	SINAPI 97633
1.10	Retirada cuidadosa de porta de vidro temperado, incluindo folha, ferragens e acessórios, para reaproveitamento	m²	1,89	R$ 12,76	24,87%	R$ 15,93	R$ 30,11	SINAPI 97644
1.11	Retirada manual de entulho, incluindo caixa coletora	m³	10,00	R$ 100,92	24,87%	R$ 126,02	R$ 1.260,20	SEDOP 020174
2	ALVENARIA							
2.1	Alvenaria de vedação em blocos cerâmicos 14 × 19 × 29 cm, espessura 14 cm, fechamento do antigo vão da porta	m²	1,89	R$ 103,61	24,87%	R$ 129,38	R$ 244,53	SINAPI 103360
2.2	Alvenaria de vedação em blocos cerâmicos 14 × 19 × 29 cm, reconstrução do muro lateral	m²	45,00	R$ 103,61	24,87%	R$ 129,38	R$ 5.822,10	SINAPI 103360
2.3	Alvenaria de vedação em blocos cerâmicos 14 × 19 × 29 cm, trecho novo da fachada	m²	6,00	R$ 103,61	24,87%	R$ 129,38	R$ 776,28	SINAPI 103360
3	REVESTIMENTOS							

Assinado eletronicamente por WAGNER DOS SANTOS.
Este documento é cópia do original, para obtê-lo acesse https://otaciliocosta.eciga.consorciociga.gov.br/#/documento/41990c7c-50f1-4fa5-84a8-0128e8515f7a.

ORÇAMENTO – REFORMA DA UBS NICETO RODRIGUES – NOVO MUNDO

Regime: SEM DESONERAÇÃO | BDI: 24,87% | SINAPI/SC: competências por item indicadas na coluna Fonte

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. (R$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. (R$)	TOTAL (R$)	FONTE / CÓDIGO
3.1	Revestimento de piso cerâmico esmaltado 60 × 60 cm no hall e consultório odontológico	m²	51,23	R$ 62,55	24,87%	R$ 78,11	R$ 4.001,58	SINAPI 87257
3.2	Revestimento cerâmico esmaltado de paredes 20 × 20 cm na sala de odontologia e cozinha, até o teto	m²	95,70	R$ 62,97	24,87%	R$ 78,63	R$ 7.524,89	SINAPI 87265
4	FORROS							
4.1	Retirada dos forros existentes – mão de obra de carpinteiro	h	8,00	R$ 40,95	24,87%	R$ 51,13	R$ 409,04	SINAPI 88262
4.2	Retirada dos forros existentes – mão de obra de servente	h	8,00	R$ 28,19	24,87%	R$ 35,20	R$ 281,60	SINAPI 88316
4.3	Fornecimento e instalação de forro PVC branco liso em varanda externa, com estrutura de fixação	m²	26,83	R$ 85,38	24,87%	R$ 106,61	R$ 2.860,37	SINAPI 96485
4.4.1	Retirada localizada de réguas deterioradas do forro de madeira tipo macho e fêmea – mão de obra de carpinteiro	h	2,00	R$ 40,95	24,87%	R$ 51,13	R$ 102,26	SINAPI 88262
4.4.2	Retirada localizada de réguas deterioradas do forro de madeira tipo macho e fêmea – mão de obra de servente	h	2,00	R$ 28,19	24,87%	R$ 35,20	R$ 70,40	SINAPI 88316
4.5	Fornecimento e instalação de forro em madeira pinus, macho e fêmea, inclusive estrutura unidirecional de fixação	m²	7,50	R$ 195,13	24,87%	R$ 243,66	R$ 1.827,45	SINAPI 96112
5.2	Fechadura de embutir com maçaneta/espelho para porta de madeira, máquina 55 mm	un	16,00	R$ 198,50	24,87%	R$ 247,87	R$ 3.965,92	SINAPI 91306
5.3	Grade metálica fixa em barras chatas de aço, sem metalon, para vão 0,80 × 0,80 m	m²	0,64	R$ 491,34	24,87%	R$ 613,54	R$ 392,67	ORSE 12105
5.4	Grade de proteção em barras chatas de aço para proteção dos vidros do poço de luz	m²	17,60	R$ 491,34	24,87%	R$ 613,54	R$ 10.798,30	ORSE 12105
5.5	Portão de abrir, 2 folhas, com quadro em tubo galvanizado 2", barra quadrada de 3/4" na vertical e esticador redondo de 3/4", inclusive fechadura e dobradiças	m²	4,50	R$ 538,55	24,87%	R$ 672,49	R$ 3.026,21	ORSE 10891
5.6	Estrutura metálica em tubo galvanizado, inclusive montagem, primer anticorrosivo e pintura de acabamento	kg	89,89	R$ 14,00	24,87%	R$ 17,48	R$ 1.571,28	ORSE 11828
5.7	Fornecimento e instalação de chapas de policarbonato alveolar, branca, 6 mm, com emendas e acabamento em policarbonato, aplicado em toldo/cobertura/fechamento	m²	8,10	R$ 160,13	24,87%	R$ 199,95	R$ 1.619,60	ORSE 13358
5.8.1	Escavação manual dos blocos de fundação dos pilares do portão	m³	0,22	R$ 124,93	24,87%	R$ 156,00	R$ 33,70	SINAPI 96523
5.8.2	Perfuração de estacas escavadas Ø20 cm, profundidade 1,50 m	m	3,00	R$ 72,14	24,87%	R$ 90,08	R$ 270,24	SINAPI 101173
5.8.3	Concretagem dos blocos/baldrames de fundação, concreto fck 25 MPa	m³	0,43	R$ 633,33	24,87%	R$ 790,84	R$ 341,64	SINAPI 94965

Assinado eletronicamente por WAGNER DOS SANTOS.
Este documento é cópia do original, para obtê-lo acesse https://otaciliocosta.eciga.consorciociga.gov.br/#/documento/41990c7c-50f1-4fa5-84a8-0128e8515f7a.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OTACÍLIO COSTA – SC | SEPLAN

ORÇAMENTO – REFORMA DA UBS NICETO RODRIGUES – NOVO MUNDO

Regime: SEM DESONERAÇÃO | BDI: 24,87% | SINAPI/SC: competências por item indicadas na coluna Fonte

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. (R$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. (R$)	TOTAL (R$)	FONTE / CÓDIGO
5.8.4	Armaduras longitudinais dos pilares: fornecimento, corte, dobra e montagem	kg	30,10	R$ 12,76	24,87%	R$ 15,93	R$ 479,49	SINAPI 92761
5.8.5	Formas dos pilares de concreto armado, seção 15 × 15 cm	m²	2,16	R$ 125,66	24,87%	R$ 156,91	R$ 338,93	SINAPI 92269
5.8.6	Concretagem dos pilares, concreto fck 25 MPa	m³	0,08	R$ 633,33	24,87%	R$ 790,84	R$ 64,06	SINAPI 94965
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
6.1	Interruptor simples de uma seção, com suporte e placa	un	39,00	R$ 41,62	24,87%	R$ 51,97	R$ 2.026,83	SINAPI 91953
6.2	Tomada 2P+T 10 A, 250 V, com suporte e placa	un	58,00	R$ 48,30	24,87%	R$ 60,31	R$ 3.497,98	SINAPI 91996
6.3	Plafon plástico de sobrepor, base E27, sem lâmpada	un	10,00	R$ 5,04	24,87%	R$ 6,29	R$ 62,90	SINAPI 38773
6.4	Revisão geral das instalações elétricas – mão de obra de eletricista	h	8,00	R$ 48,75	24,87%	R$ 60,87	R$ 486,96	SINAPI 88264
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
7.1	Reparo de vazamento na pia da sala odontológica – mão de obra de encanador	h	2,00	R$ 38,53	24,87%	R$ 48,11	R$ 96,22	SINAPI 88267
7.2	Fornecimento e instalação de assento sanitário plástico branco convencional	un	5,00	R$ 54,76	24,87%	R$ 68,38	R$ 341,90	SINAPI 100849
7.3	Fornecimento e instalação de dispensador de sabonete líquido de parede com reservatório	un	5,00	R$ 77,52	24,87%	R$ 96,80	R$ 484,00	SINAPI 95547
7.4	Desmontagem do cavalete existente e instalação/adaptação do novo cavalete – mão de obra de encanador	h	2,00	R$ 38,53	24,87%	R$ 48,11	R$ 96,22	SINAPI 88267
7.5	Desmontagem do cavalete existente e instalação/adaptação do novo cavalete – mão de obra de servente	h	0,50	R$ 28,19	24,87%	R$ 35,20	R$ 17,60	SINAPI 88316
7.6	Fornecimento e instalação de registro de gaveta 3/4"	un	1,00	R$ 51,44	24,87%	R$ 64,23	R$ 64,23	SINAPI 89353
8	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA E PAISAGISMO							
8.1	Remoção manual de peças de pavimento intertravado (paver), com cuidado para reaproveitamento e empilhamento no próprio local	m²	12,00	R$ 24,15	24,87%	R$ 30,16	R$ 361,92	SINAPI 97635
8.2	Execução/reassentamento de pavimento intertravado de concreto (paver), incluindo colchão de assentamento e recomposição da base	m²	86,35	R$ 92,73	24,87%	R$ 115,79	R$ 9.998,47	SINAPI 92396

Assinado eletronicamente por WAGNER DOS SANTOS.
Este documento é cópia do original, para obtê-lo acesse https://otaciliocosta.eciga.consorciociga.gov.br/#/documento/41990c7c-50f1-4fa5-84a8-0128e8515f7a.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OTACÍLIO COSTA – SC | SEPLAN

ORÇAMENTO – REFORMA DA UBS NICETO RODRIGUES – NOVO MUNDO

Regime: SEM DESONERAÇÃO | BDI: 24,87% | SINAPI/SC: competências por item indicadas na coluna Fonte

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. (R$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. (R$)	TOTAL (R$)	FONTE / CÓDIGO
8.3	Limpeza manual de vegetação/remoção da grama existente	m²	76,20	R$ 6,00	24,87%	R$ 7,49	R$ 570,74	SINAPI 98524
8.4	Acerto e regularização do terreno para recebimento da lona e pedrisco	m²	76,20	R$ 3,23	24,87%	R$ 4,03	R$ 307,09	SINAPI 100576
8.5	Fornecimento e aplicação de lona plástica preta, espessura 200 micras	m²	76,20	R$ 3,07	24,87%	R$ 3,83	R$ 291,85	SINAPI 97113
8.6	Fornecimento de pedrisco (brita nº 0), camada de 5 cm	m³	3,81	R$ 152,17	24,87%	R$ 190,01	R$ 723,94	SINAPI insumo 00004720
8.7	Espalhamento de pedrisco – mão de obra de servente	h	1,90	R$ 28,19	24,87%	R$ 35,20	R$ 66,88	SINAPI 88316
9	PINTURA E REPAROS							
9.1	Aplicação de selador acrílico em teto, uma demão	m²	344,34	R$ 5,76	24,87%	R$ 7,19	R$ 2.475,80	SINAPI 88484
9.2	Aplicação de tinta acrílica em teto, duas demãos	m²	344,34	R$ 17,86	24,87%	R$ 22,30	R$ 7.678,78	SINAPI 88488
9.3	Aplicação de selador acrílico em paredes internas, uma demão	m²	504,30	R$ 4,50	24,87%	R$ 5,62	R$ 2.834,17	SINAPI 88485
9.4	Aplicação de tinta acrílica látex premium em paredes internas, duas demãos	m²	504,30	R$ 14,78	24,87%	R$ 18,46	R$ 9.309,38	SINAPI 88489
9.5	Aplicação de selador acrílico em paredes externas, uma demão	m²	421,13	R$ 4,50	24,87%	R$ 5,62	R$ 2.366,75	SINAPI 88485
9.6	Aplicação de tinta acrílica para fachadas/áreas externas, duas demãos	m²	421,13	R$ 18,66	24,87%	R$ 23,30	R$ 9.812,33	SINAPI 95626
9.7	Pintura de grades e portão metálico com esmalte sintético brilhante, duas demãos	m²	14,00	R$ 63,35	24,87%	R$ 79,11	R$ 1.107,54	SINAPI 100760
9.8	Lixamento/preparação do forro de madeira existente e novo	m²	7,30	R$ 2,53	24,87%	R$ 3,16	R$ 23,07	SINAPI 102193
9.9	Pintura/acabamento de forro de madeira e portas internas com esmalte sintético, duas demãos	m²	20,16	R$ 20,34	24,87%	R$ 25,40	R$ 512,06	SINAPI 102218
9.11	Remoção de pintura látex existente por raspagem, lixamento e/ou escovação	m²	421,13	R$ 7,39	24,87%	R$ 9,23	R$ 3.887,03	ORSE 07725
10	LIMPEZA FINAL							

Assinado eletronicamente por WAGNER DOS SANTOS.
Este documento é cópia do original, para obtê-lo acesse https://otaciliocosta.eciga.consorciociga.gov.br/#/documento/41990c7c-50f1-4fa5-84a8-0128e8515f7a.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OTACÍLIO COSTA – SC | SEPLAN

ORÇAMENTO – REFORMA DA UBS NICETO RODRIGUES – NOVO MUNDO

Regime: SEM DESONERAÇÃO | BDI: 24,87% | SINAPI/SC: competências por item indicadas na coluna Fonte

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. (R$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. (R$)	TOTAL (R$)	FONTE / CÓDIGO
10.1	Limpeza final da obra – mão de obra de servente	h	40,00	R$ 28,19	24,87%	R$ 35,20	R$ 1.408,00	SINAPI 88316
11	**ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO DO MURO LATERAL**							
11.1	Execução de estaca broca de concreto, diâmetro 20 cm, escavação manual com trado concha, com armadura de arranque	m	21,00	R$ 72,14	24,87%	R$ 90,08	R$ 1.891,68	SINAPI 101173
11.2	Concreto fck 25 MPa para pilares, viga baldrame e viga de coroamento do muro lateral	m³	2,32	R$ 633,33	24,87%	R$ 790,84	R$ 1.832,38	SINAPI 94965
11.3	Armação de pilares e vigas do muro lateral – aço CA-50, corte, dobra e montagem	kg	162,19	R$ 12,76	24,87%	R$ 15,93	R$ 2.583,69	SINAPI 92761
11.4	Formas dos pilares do muro lateral, seção 15 × 15 cm, em duas faces	m²	7,56	R$ 125,66	24,87%	R$ 156,91	R$ 1.186,24	SINAPI 92269
11.5	Montagem e desmontagem de formas laterais da viga de coroamento, em chapa de madeira resinada, duas utilizações	m²	10,00	R$ 262,98	24,87%	R$ 328,38	R$ 3.283,80	SINAPI 92452
TOTAL GERAL	TOTAL GERAL DA OBRA						R$ 129.413,79	

Assinado eletronicamente por WAGNER DOS SANTOS.
Este documento é cópia do original, para obtê-lo acesse https://otaciliocosta.eciga.consorciociga.gov.br/#/documento/41990c7c-50f1-4fa5-84a8-0128e8515f7a.

Assinado eletronicamente por:
* WAGNER DOS SANTOS (***.341.608-**)
em 23/11/2026 14:05:44 com assinatura avançada (AC Final do Governo Federal do Brasil v1)
Não aderente à RESOLUÇÃO CG ICP-BRASIL Nº 182/2021.

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.
Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:
https://otaciliocosta.eciga.consorciociga.gov.br/#/documento/41990c7c-50f1-4fa5-84a8-0128e8515f7a

