PREFEITURA DE
PASSAGEM FRANCA
O POVO PEDIU, A MUDANÇA CHEGOU.

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
REFORMA GERAL DA ESCOLA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS NO POVOADO BURITIZINHO DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA MA	SINAPI - 06/2026 - Maranhão SBC - 07/2026 - Maranhão SICRO3 - 04/2026 - Maranhão ORSE - 05/2026 - Sergipe	25,0%	Não Desonerado: Horista: 112,68% Mensalista: 69,90%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	65.941,44	5,31 %
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100.566,69	8,09 %
3	SERVIÇOS EM TERRA	2.112,09	0,17 %
4	ESTRUTURA	63.260,16	5,09 %
5	SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL	51.873,65	4,17 %
6	ESQUADRIAS	62.948,27	5,06 %
7	PISOS	149.340,76	12,02 %
8	REVESTIMENTOS	76.172,19	6,13 %
9	COBERTURA	228.924,14	18,42 %
10	PINTURA	88.067,71	7,09 %
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	87.453,68	7,04 %
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	61.505,27	4,95 %
13	DIVERSOS	91.641,45	7,37 %
14	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	6.088,66	0,49 %
15	FORRO	52.038,69	4,19 %
16	CLIMATIZAÇÃO	40.494,15	3,26 %
17	INCÊNDIO	5.667,76	0,46 %
18	SERVIÇOS FINAIS	8.794,70	0,71 %

Total	994.368,67
Total	248.522,79
Total	1.242.891,46

PREFEITURA DE
PASSAGEM FRANCA
O POVO PEDIU, A MUDANÇA CHEGOU.

Obra
REFORMA GERAL DA ESCOLA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS NO POVOADO BURITIZINHO DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA MA

Bancos
SINAPI - 06/2026 - Maranhão
SBC - 07/2026 - Maranhão
SICRO3 - 04/2026 - Maranhão
ORSE - 05/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,68%
Mensalista: 69,90%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00% 65.941,44	25,00% 16.485,36	25,00% 16.485,36	25,00% 16.485,36	25,00% 16.485,36
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 100.556,69	50,00% 50.283,35	30,00% 30.170,01	20,00% 20.113,34	
3	SERVIÇOS EM TERRA	100,00% 2.112,09	50,00% 1.056,05	50,00% 1.056,05		
4	ESTRUTURA	100,00% 63.260,16	50,00% 31.630,08	50,00% 31.630,08		
5	SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00% 51.873,65	50,00% 25.936,83	25,00% 12.968,41	25,00% 12.968,41	
6	ESQUADRIAS	100,00% 62.948,27		50,00% 31.474,14	30,00% 18.884,48	20,00% 12.589,65
7	PISOS	100,00% 149.340,76	50,00% 74.670,38	25,00% 37.335,19	25,00% 37.335,19	
8	REVESTIMENTOS	100,00% 76.172,19	25,00% 19.043,05	25,00% 19.043,05	25,00% 19.043,05	25,00% 19.043,05
9	COBERTURA	100,00% 228.924,14	50,00% 114.462,07	25,00% 57.231,04	25,00% 57.231,04	
10	PINTURA	100,00% 88.067,71		50,00% 44.033,86	30,00% 26.420,31	20,00% 17.613,54
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 87.453,68	25,00% 21.863,42	25,00% 21.863,42	25,00% 21.863,42	25,00% 21.863,42
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 61.505,27	50,00% 30.752,64	25,00% 15.376,32	25,00% 15.376,32	

PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA
O POVO PEDIU, A MUDANÇA CHEGOU.

13	DIVERSOS	100,00% 91.641,45	25,00% 22.910,36	25,00% 22.910,36	25,00% 22.910,36	25,00% 22.910,36
14	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00% 6.088,66	50,00% 3.044,33	50,00% 3.044,33		
15	FORRO	100,00% 52.038,69		50,00% 26.019,35	30,00% 15.611,61	20,00% 10.407,74
16	CLIMATIZAÇÃO	100,00% 40.494,15		50,00% 20.247,08	25,00% 10.123,54	25,00% 10.123,54
17	INCÊNDIO	100,00% 5.667,76				100,00% 5.667,76
18	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 8.794,70				100,00% 8.794,70
Porcentagem			33,16%	31,45%	23,68%	11,71%
Custo			412.137,90	390.888,01	294.366,42	145.499,12
Porcentagem Acumulado			33,16%	64,61%	88,29%	100,0%
Custo Acumulado			412.137,90	803.025,91	1.097.392,33	1.242.891,46

PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA
O POVO PEDIU, A MUDANÇA CHEGOU.

Obra
REFORMA GERAL DA ESCOLA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS NO POVOADO BURITIZINHO DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA MA

Bancos
SINAPI - 06/2026 - Maranhão
SBC - 07/2026 - Maranhão
SICRO3 - 04/2026 - Maranhão
ORSE - 05/2026 - Sergipe

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,68%
Mensalista: 69,90%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					**65.941,44**	**5,31 %**
1.1	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	4,00	6.358,97	7.948,71	31.794,84	2,56 %
1.2	93564	SINAPI	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	4,00	6.829,32	8.536,65	34.146,60	2,75 %
2			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**100.566,69**	**8,09 %**
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	498,58	623,22	3.739,32	0,30 %
2.2	73805/001	SINAPI	BARRACAO DE OBRA PARA ALOJAMENTO/ESCRITORIO, PISO EM PINHO 3A, PAREDES EM COMPENSADO 10MM, COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO 6MM, INCLUSO INSTALACOES ELETRICAS E ESQUADRIAS. REAPROVEITADO 5 VEZES	m²	15,00	589,55	736,93	11.790,88	0,95 %
2.3	13197	ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	un	25,00	350,00	437,50	10.937,50	0,88 %
2.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	54,00	59,90	74,87	4.042,98	0,33 %
2.5	73801/002	SINAPI	DEMOLICAO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO, ESPESSURA ATE 4CM	m²	23,50	33,90	42,37	995,69	0,08 %
2.6	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	12,80	10,09	12,61	161,40	0,01 %
2.7	22	ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m²	120,10	21,88	27,35	3.284,73	0,26 %
2.8	022575	SBC	DEMOLICAO E RETIRADA DE PISOS EM GERAL	m²	561,98	64,92	81,15	45.604,67	3,67 %
2.9	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	5,00	13,38	16,72	83,60	0,01 %
2.10	4802	ORSE	Remoção de pilar em madeira - 0,20 x 0, 20 x 7,0 m	un	4,00	43,78	54,72	218,88	0,02 %
2.11	MOB Próprio PHB		MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	und	1,00	12.919,52	16.149,40	16.149,40	1,30 %
2.11	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	235,45	12,09	15,11	3.557,64	0,29 %
3			**SERVIÇOS EM TERRA**					**2.112,09**	**0,17 %**
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	10,80	89,40	111,75	1.206,90	0,10 %
3.2	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	5,50	131,67	164,58	905,19	0,07 %
4			**ESTRUTURA**					**63.260,16**	**5,09 %**
4.1			**CONCRETO ARMADO - FUNDAÇÃO /PILARES E VIGAS (REFORÇO)**					**63.260,16**	**5,09 %**
4.1.1	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	14,15	3.475,08	4.343,85	61.465,47	4,95 %
4.1.2	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	38,25	37,54	46,92	1.794,69	0,14 %
5			**SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL**					**51.873,65**	**4,17 %**
5.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	270,10	102,18	127,72	34.497,17	2,78 %
5.2	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	m²	14,60	952,14	1.190,17	17.376,48	1,40 %
6			**ESQUADRIAS**					**52.948,27**	**5,06 %**
6.1			**PORTAS**					**38.387,86**	**3,09 %**
6.1.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	19,00	1.285,34	1.606,67	30.526,73	2,46 %
6.1.2	4330	ORSE	Portão em tubo de aço galvanizado d=1", padrão escolas	m²	5,00	348,89	436,11	2.180,55	0,18 %
6.1.3	13049	ORSE	Porta em alumínio lambril, cor branca ou bronze, de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m²	7,56	601,12	751,40	5.680,58	0,46 %
6.2			**JANELAS**					**24.560,41**	**1,98 %**
6.2.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	8,20	370,71	463,38	3.799,71	0,31 %

6.2.2	94572 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	31,50	527,26	659,07	20.760,70	1,67 %
7		PISOS					149.340,76	12,02 %
7.1	87249 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	544,51	86,42	108,02	58.817,97	4,73 %
7.2	95241 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	544,51	44,15	55,18	30.046,06	2,42 %
7.3	95001 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	47,10	160,99	201,23	9.477,93	0,76 %
7.4	87702 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m²	544,51	74,93	93,66	50.998,80	4,10 %
8		REVESTIMENTOS					76.172,19	6,13 %
8.1	87878 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	590,20	5,71	7,13	4.208,12	0,34 %
8.2	87548 SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	590,20	31,95	39,93	23.566,68	1,90 %
8.3	87536 SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	590,20	41,20	51,50	30.395,30	2,45 %
8.4	87273 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	182,54	78,90	98,62	18.002,09	1,45 %
9		COBERTURA					228.924,14	18,42 %
9.1	C2201 SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	m²	751,29	62,47	78,08	58.660,72	4,72 %
9.2	92540 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	751,29	113,96	142,45	107.021,26	8,61 %
9.4	2324 ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar	m²	751,29	21,53	26,91	20.217,21	1,63 %
9.5	94228 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	72,50	78,11	97,63	7.078,17	0,57 %
9.6	100377 SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	KG	2.135,21	13,08	16,35	34.910,68	2,81 %
9.7	94221 SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	27,95	29,66	37,07	1.036,10	0,08 %
9.8	C3652 SEINFRA	RUFO/ALGEIROZ EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO L=30CM	M	0,00	128,99	161,23	0,00	0,00 %
10		PINTURA					88.067,71	7,09 %
10.1	88497 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	847,33	18,70	23,37	15.128,10	1,22 %
10.2	4937 ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 02 demãos de fundo preparador	m²	1.438,50	19,28	24,10	34.667,85	2,79 %
10.3	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.438,50	15,59	19,48	28.021,98	2,25 %
10.4	102491 SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	338,50	24,23	30,28	10.249,78	0,82 %
11		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					87.453,68	7,04 %
11.1	93145 SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	45,00	274,44	343,05	15.437,25	1,24 %
11.2	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.200,00	5,65	7,06	15.532,00	1,25 %
11.3	91933 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	21,75	27,18	5.436,00	0,44 %
11.4	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.200,00	8,86	11,07	13.284,00	1,07 %

11.5	91930 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	12,46	15,57	4.671,00	0,38 %
11.6	101879 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	563,60	704,50	2.113,50	0,17 %
11.7	91836 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150,00	21,51	26,88	4.032,00	0,32 %
11.8	91835 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400,00	20,19	25,23	10.092,00	0,81 %
11.9	93655 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	19,00	11,69	14,61	277,59	0,02 %
11.10	93653 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	10,74	13,42	53,68	0,00 %
11.11	93659 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	23,18	28,97	28,97	0,00 %
11.12	103788 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	67,00	48,92	61,15	4.097,05	0,33 %
11.13	13148 ORSE	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	12,00	69,62	87,02	1.044,24	0,08 %
11.14	97240 SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 150MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	95,00	95,62	119,52	11.354,40	0,91 %
12		**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					61.505,27	4,95 %
12.1	11167 ORSE	Fossa séptica em concreto armado dimensões internas 1,20 x 2,40 x 1,80 m	un	1,00	18.525,52	23.156,90	23.156,90	1,86 %
12.2	89714 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	66,00	40,34	50,42	3.327,72	0,27 %
12.3	1744 ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 2,00x 1,50 x 1,50 m	un	1,00	4.169,12	5.211,40	5.211,40	0,42 %
12.4	89711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	48,00	22,73	28,41	1.363,68	0,11 %
12.5	89712 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12,00	28,96	36,20	434,40	0,03 %
12.6	5205 ORSE	Fornecimento de luva simples de pvc junta elástica, diam. = 100mm	un	15,00	56,88	71,10	1.066,50	0,09 %
12.7	5203 ORSE	Fornecimento de luva simples de pvc junta elástica, diam. = 50mm	un	6,00	22,68	28,35	170,10	0,01 %
12.8	89726 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	9,00	10,79	13,48	121,32	0,01 %
12.9	89746 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	30,34	37,92	189,60	0,02 %
12.10	89732 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	16,75	20,93	62,79	0,01 %
12.11	89744 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	29,42	36,77	294,16	0,02 %
12.12	89731 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	15,95	19,93	119,58	0,01 %
12.13	89724 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	10,54	13,17	52,68	0,00 %
12.14	89446 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	86,50	5,53	6,91	597,71	0,05 %
12.15	89485 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	6,20	7,75	93,00	0,01 %
12.16	94657 SINAPI	LUVA PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	12,00	3,81	4,76	57,12	0,00 %
12.17	94495 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	5,00	49,14	61,42	307,10	0,02 %
12.18	C2172 SEINFRA	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	2,00	108,38	135,47	270,94	0,02 %

12.19	97907 SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	4,00	725,97	907,46	3.629,84	0,29 %
12.20	99260 SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	6,00	493,39	616,73	3.700,38	0,30 %
12.21	98075 SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,4 X 4,2 X H=1,67 M. VOLUME ÚTIL: 7056 L (PARA 67 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	13.822,68	17.278,35	17.278,35	1,39 %
13		**DIVERSOS**						
13.1	3659 ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha versato 07353/07570. CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixaçãoDECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	5,00	798,11	997,63	**91.641,45** 4.988,15	**7,37 %** 0,40 %
13.2	95472 SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	977,35	1.221,68	2.443,36	0,20 %
13.3	100867 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	366,12	457,65	1.830,60	0,15 %
13.4	C0356 SEINFRA	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (2.00x0.60)m	UN	1,00	989,16	1.236,45	1.236,45	0,10 %
13.5	86933 SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	3,00	423,44	529,30	1.587,90	0,13 %
13.6	100860 SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	144,01	180,01	360,02	0,03 %
13.7	86915 SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	6,00	211,96	264,95	1.589,70	0,13 %
13.8	C1621 SEINFRA	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	UN	27,00	17,94	22,42	605,34	0,05 %
13.9	101965 SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	80,40	212,18	265,22	21.323,68	1,72 %
13.10	13948 ORSE	REVESTIMENTO EM ACM DE ALTA PERFORMACE , COM ESPESSURA DE 4MM , INCLUSO ESTRUTURA AUXILIAR DE ALUMÍNIO E METALON GALVANIZADO	m²	45,45	980,00	1.225,00	55.676,25	4,48 %
14		**DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS**						
14.2	91790 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	66,00	64,89	81,11	**6.088,66** 5.353,26	**0,49 %** 0,43 %
14.3	89744 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	29,42	36,77	735,40	0,06 %
15		**FORRO**						
15.1	96486 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_05/2023_PS	m²	525,06	79,29	99,11	**52.038,69** 52.038,69	**4,19 %** 4,19 %
16		**CLIMATIZAÇÃO**						
16.1	C4788 SEINFRA	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1 1/2", ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	145,00	223,42	279,27	**40.494,15** 40.494,15	**3,26 %** 3,26 %
17		**INCÊNDIO**						
17.1	C1359 SEINFRA	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	2,00	860,71	1.075,88	**5.667,76** 2.151,76	**0,46 %** 0,17 %
17.2	72947 SINAPI	SINALIZACAO HORIZONTAL COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRILICA COM MICROESFERAS DE VIDRO	m²	7,00	25,76	32,20	225,40	0,02 %
17.3	C4394 SEINFRA	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	UN	10,00	263,25	329,06	3.290,60	0,26 %
18		**SERVIÇOS FINAIS**					**8.794,70**	**0,71 %**
18.1	3167 ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1,00	2.123,76	2.654,70	2.654,70	0,21 %
18.2	9537 SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1.228,00	4,00	5,00	6.140,00	0,49 %

Total sem BDI	**994.368,67**
Total do BDI	**248.522,79**
Total Geral	**1.242.891,46**

PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA
O POVO PEDIU. A MUDANÇA CHEGOU.

Obra
REFORMA GERAL DA ESCOLA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS NO POVOADO BURITIZINHO DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA MA

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Maranhão
SBC - 07/2026 - Maranhão
SICRO3 - 04/2026 - Maranhão
ORSE - 05/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,68%
Mensalista: 69,90%

Planilha Orçamentária Analítica

1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					65.941,64
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	6.358,97	6.358,97
Insumo	00040818	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	Mão de Obra	MES	1,0000000	5.445,62	5.445,62
Insumo	00040861	SINAPI	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	MES	1,0000000	86,09	86,09
Insumo	00040862	SINAPI	ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	MES	1,0000000	368,41	368,41
Insumo	00040863	SINAPI	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	1,0000000	227,20	227,20
Insumo	00040864	SINAPI	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	1,0000000	18,28	18,28
Insumo	00043475	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	MES	1,0000000	21,59	21,59
Insumo	00043499	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	MES	1,0000000	191,78	191,78
				MO sem LS => 2.560,48	LS => 2.885,15		MO com LS =>	5.445,62
				Valor do BDI => 1.589,74			Valor com BDI =>	7.948,71
					Quant. => 4,0000000		Preço Total =>	31.794,84

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93564	SINAPI	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	6.829,32	6.829,32
Insumo	00040810	SINAPI	APONTADOR OU APROPRIADOR DE MAO DE OBRA (MENSALISTA)	Mão de Obra	MES	1,0000000	6.007,14	6.007,14
Insumo	00040861	SINAPI	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	MES	1,0000000	86,09	86,09
Insumo	00040862	SINAPI	ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	MES	1,0000000	368,41	368,41
Insumo	00040863	SINAPI	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	1,0000000	227,20	227,20
Insumo	00040864	SINAPI	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	1,0000000	18,28	18,28
Insumo	00043470	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	MES	1,0000000	9,79	9,79
Insumo	00043494	SINAPI	EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	MES	1,0000000	112,41	112,41
				MO sem LS => 2.624,50	LS => 3.182,65		MO com LS =>	6.007,14
				Valor do BDI => 1.707,33			Valor com BDI =>	8.536,65
					Quant. => 4,0000000		Preço Total =>	34.146,60

2			SERVIÇOS PRELIMINARES					100.556,69
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA, AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000	496,58	496,58
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,5000000	22,06	11,03
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	28,39	10,58
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1186000	22,60	25,28
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	5,92	18,99
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	432,00	432,00
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	38,60	0,43
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	20,68	0,27
				MO sem LS => 15,18	LS => 17,11		MO com LS =>	32,29
				Valor do BDI => 124,64			Valor com BDI =>	623,22
					Quant. => 6,0000000		Preço Total =>	3.739,32

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73805/001	SINAPI	BARRACAO DE OBRA PARA ALOJAMENTO/ESCRITORIO, PISO EM PINHO 3A, PAREDES EM COMPENSADO 10MM, COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO 6MM, INCLUSO INSTALACOES ELETRICAS E ESQUADRIAS. REAPROVEITADO 5 VEZES	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	1,0000000	589,55	589,55
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0700000	23,44	1,64
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,3400000	27,38	173,58
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3000000	29,62	8,88
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0700000	28,63	2,01
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7,0300000	22,60	158,87
Composição Auxiliar	6045	SINAPI	CONCRETO FCK=15MPA, PREPARO COM BETONEIRA, SEM LANCAMENTO	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0150000	682,57	10,23
Composição Auxiliar	73372	SINAPI	PINHO DE TERCEIRA 1" X 12" E 1" X 9"	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0200000	89,22	91,00
Composição Auxiliar	73465	SINAPI	PISO CIMENTADO E=1,5CM C/ARGAMASSA 1:3 CIMENTO AREIA ALISADO COLHER, SOBRE BASE EXISTENTE E ARGAMASSA EM PREPARO MECANIZADO	PISO - PISOS	m²	1,0000000	53,03	53,03
Composição Auxiliar	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, AF_12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0150000	232,90	3,49

Insumo	00001346 SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 10 MM	Material	m²	0,3660000	58,08	22,41
Insumo	00001607 SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	Material	CJ	0,2140000	0,39	0,08
Insumo	00002370 SINAPI	DISJUNTOR TIPO NEMA, MONOPOLAR 10 ATÉ 30A, TENSAO MAXIMA DE 240 V	Material	UN	0,0057000	9,98	0,05
Insumo	00004448 SINAPI	VIGA 7,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,7000000	30,89	21,62
Insumo	00004491 SINAPI	PONTALETE 7,5 X 7,5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,9000000	11,66	10,49
Insumo	00005075 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1000000	20,29	2,02
Insumo	00005085 SINAPI	CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATAO MACICO, COM LARGURA DE 35 MM E ALTURA DE APROX 30 MM, HASTE CEMENTADA (NAO LONGA), EM ACO TEMPERADO COM DIAMETRO DE APROX 6,0 MM, INCLUINDO 2 CHAVES	Material	UN	0,0058000	29,77	0,17
Insumo	00005088 SINAPI	PORTA CADEADO EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 3 1/2"	Material	UN	0,0058000	6,70	0,03
Insumo	00007194 SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	Material	m²	0,3180000	41,31	13,13
Insumo	00010490 SINAPI	VIDRO LISO INCOLOR 2 A 3 MM - SEM COLOCACAO	Material	m²	0,0230000	131,25	3,01
Insumo	00010555 SINAPI	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	Material	UN	0,0115000	320,02	3,68
Insumo	00010567 SINAPI	TABUA 12,5 X 23" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2500000	13,18	3,29
Insumo	00011056 SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,8 X 30 MM (1.1/4 ")	Material	UN	1,2800000	0,13	0,16
Insumo	00011467 SINAPI	FECHADURA DE SOBREPOR TIPO CAIXAO, EM FERRO COM ACABAMENTO RESINADO, SEM MACANETA, SEM CILINDRO, INCLUINDO CHAVE TIPO SIMPLES	Material	UN	0,0058000	22,04	0,12
Insumo	00011891 SINAPI	CORDAO DE COBRE, FLEXIVEL, TORCIDO, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/D, 300 V, 2 CONDUTORES DE 2,5 MM2	Material	M	0,5360000	7,71	4,13
Insumo	00012128 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MODULO)	Material	UN	0,0230000	9,13	0,20
Insumo	00012147 SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MODULO)	Material	UN	0,0220000	13,57	0,29
Insumo	00012296 SINAPI	SOQUETE DE PORCELANA BASE E27, FIXO DE TETO, PARA LAMPADAS	Material	UN	0,0461000	3,23	0,14
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0240000	5,47	0,13
Insumo	00010952 SINAPI	GANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), E = 1/8 A	Material	KG	0,3030000	3,29	0,99
Insumo	00011443 SINAPI	DOBRADICA FERRO POLIDO OU GALV 3 X 3" E=2MM PINO SOLTO OU REVERSIVEL SEM ANEIS	Material	UN	0,0046000	3,76	0,13
Insumo	00012298 SINAPI	GLOBO ESFERICO DE VIDRO LISO TAMANHO MEDIO	Material	UN	0,0461000	11,53	0,53
			MO sem LS => 140,51	LS =>	158,33	MO com LS =>	296,84
			Valor do BDI => 147,38			Valor com BDI =>	736,93
				Quant. =>	16,0000000	Preço Total =>	11.790,88

2.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13197 ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	Diversos	un	1,0000000	350,00	350,00
Insumo	7962 ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju)	Serviços	un	1,0000000	350,00	350,00
			MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI => 87,50			Valor com BDI =>	437,50
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	10.937,50

2.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97622 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	59,90	59,90
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3541000	29,05	10,28
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,1957000	22,60	49,62
			MO sem LS => 20,79	LS =>	23,43	MO com LS =>	44,22
			Valor do BDI => 14,97			Valor com BDI =>	74,87
				Quant. =>	54,0000000	Preço Total =>	4.042,98

2.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73801/002 SINAPI	DEMOLICAO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO, ESPESSURA ATE 4CM	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	33,90	33,90
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5000000	22,60	33,90
			MO sem LS => 11,61	LS =>	13,09	MO com LS =>	24,69
			Valor do BDI => 8,47			Valor com BDI =>	42,37
				Quant. =>	23,5000000	Preço Total =>	995,89

2.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	10,09	10,09
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1087000	29,05	3,15
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3075000	22,60	6,94
			MO sem LS => 3,55	LS =>	4,00	MO com LS =>	7,54
			Valor do BDI => 2,52			Valor com BDI =>	12,61
				Quant. =>	12,8000000	Preço Total =>	161,40

2.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	22	ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	21,88	21,88
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,88	3,88
Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,1000000	3,75	0,37
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	20,45	2,04
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	15,59	15,59
				MO sem LS => 8,29	LS => 9,35	MO com LS =>		17,63
				Valor do BDI => 5,17		Valor com BDI =>		27,35
					Quant. => 120,1000000	Preço Total =>		3.284,73

2.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	022575	SBC	DEMOLIÇÃO E RETIRADA DE PISOS EM GERAL	DEMOLIÇÕES	m²	1,0000000	64,92	64,92
Insumo	099050	SBC	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,0740000	22,35	24,00
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5390000	16,12	40,92
				MO sem LS => 30,52	LS => 34,40	MO com LS =>		64,92
				Valor do BDI => 16,23		Valor com BDI =>		81,15
					Quant. => 561,9800000	Preço Total =>		45.604,67

2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	13,38	13,38
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1448000	28,59	4,13
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4096000	22,60	9,25
				MO sem LS => 4,72	LS => 5,32	MO com LS =>		10,03
				Valor do BDI => 3,34		Valor com BDI =>		16,72
					Quant. => 5,0000000	Preço Total =>		83,60

2.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4602	ORSE	Remoção de pilar em madeira - 0,20 x 0, 20 x 7,0 m	Demolições / Remoções	un	1,0000000	43,78	43,78
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	2,0000000	3,88	7,76
Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,2000000	3,75	0,75
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	20,45	4,09
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	2,0000000	15,59	31,18
				MO sem LS => 16,58	LS => 18,69	MO com LS =>		35,27
				Valor do BDI => 10,54		Valor com BDI =>		54,72
					Quant. => 4,0000000	Preço Total =>		218,88

2.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	MOB PHB	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	und	1,0000000	12.919,52	12.919,52
Insumo	E9666	SICRO3	Cavalo mecânico com semirreboque com capacidade de 32 t - 302 kW	Equipamento	H	12,9932093	531,22	6.902,20
Insumo	E9579	SICRO3	Caminhão basculante com capacidade de 10 m³ - 210 kW	Equipamento	H	6,4975391	453,62	2.947,39
Insumo	E9684	SICRO3	Veículo leve picape médio 4 x 4 com cabine dupla com capacidade de 1,10 t - 152,25 kW	Equipamento	H	3,2487692	125,31	407,11
Insumo	E9571	SICRO3	Caminhão tanque com capacidade de 10.000 l - 188 kW	Equipamento	H	6,5498183	406,55	2.662,82
				MO sem LS => 0,00	LS => 0,00	MO com LS =>		0,00
				Valor do BDI => 3.229,88		Valor com BDI =>		16.149,40
					Quant. => 1,0000000	Preço Total =>		16.149,40

2.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	12,09	12,09
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1151000	29,05	3,34
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3872000	22,60	8,75
				MO sem LS => 4,23	LS => 4,77	MO com LS =>		8,99
				Valor do BDI => 3,02		Valor com BDI =>		15,11
					Quant. => 235,4500000	Preço Total =>		3.557,64

3			SERVIÇOS EM TERRA					2.112,09
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	1,0000000	89,40	89,40
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,9557567	22,60	89,40
				MO sem LS => 30,61	LS => 34,50	MO com LS =>		65,11
				Valor do BDI => 22,35		Valor com BDI =>		111,75
					Quant. => 10,8000000	Preço Total =>		1.206,90

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	1,0000000	131,67	131,67

Composição Auxiliar	5901 SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0054000	358,07	1,93
Composição Auxiliar	5903 SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0006000	77,64	0,04
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7666000	22,60	17,77
Composição Auxiliar	91533 SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,1962000	39,65	7,77
Insumo	00000368 SINAPI	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,3889000	75,00	104,16
			MO sem LS => 8,52	LS =>	9,60	MO com LS =>	18,11
			Valor do BDI => 32,91			Valor com BDI =>	164,58
				Quant. =>	5,5000000	Preço Total =>	905,19

4		ESTRUTURA					63.260,16
4.1		CONCRETO ARMADO - FUNDAÇÃO /PILARES E VIGAS (REFORÇO)					63.260,16
4.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95957 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	3.475,08	3.475,08
Composição Auxiliar	103673 SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	1,0000000	43,45	43,45
Composição Auxiliar	92415 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,9300000	154,43	298,04
Composição Auxiliar	92451 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	2,2400000	223,80	501,31
Composição Auxiliar	92510 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	4,9700000	70,92	352,47
Composição Auxiliar	92758 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	4,0500000	14,25	57,71
Composição Auxiliar	92760 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	2,3000000	13,31	30,61
Composição Auxiliar	92761 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,6000000	12,43	19,88
Composição Auxiliar	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	12,7300000	11,06	140,79
Composição Auxiliar	92763 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	5,8800000	9,26	54,25
Composição Auxiliar	92764 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	8,3800000	8,94	74,91
Composição Auxiliar	92765 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	8,4600000	10,15	85,86
Composição Auxiliar	92766 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,7500000	10,04	17,57
Composição Auxiliar	92768 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	3,2800000	13,68	44,87
Composição Auxiliar	92769 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	14,5700000	12,78	185,91
Composição Auxiliar	92770 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	11,4400000	11,92	136,36
Composição Auxiliar	92771 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	9,9700000	10,57	105,38
Composição Auxiliar	92772 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	5,0900000	8,84	44,99
Composição Auxiliar	96533 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m²	2,8500000	111,72	318,40
Composição Auxiliar	96543 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	1,0700000	20,28	21,69
Composição Auxiliar	96544 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	0,0900000	18,11	1,62
Composição Auxiliar	96545 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	2,8500000	16,23	46,25
Composição Auxiliar	96546 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	6,6000000	14,14	93,32
Composição Auxiliar	96547 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,3200000	10,88	14,36
Insumo	00001527 SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,1030000	711,76	785,07
			MO sem LS => 295,39	LS =>	336,16	MO com LS =>	634,48
			Valor do BDI => 668,77			Valor com BDI =>	4.343,85
				Quant. =>	14,1500000	Preço Total =>	61.465,47

4.1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000	37,54	37,54
Composição Auxiliar	88243 SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0969000	23,58	2,28
Composição Auxiliar	88270 SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4299000	29,05	12,48
Insumo	00000828 SINAPI	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADIÇAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICAÇAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	Material	KG	1,5000000	15,19	22,78
			MO sem LS => 5,40	LS =>	6,09	MO com LS =>	11,49
			Valor do BDI => 9,38			Valor com BDI =>	45,92
				Quant. =>	38,2500000	Preço Total =>	1.794,69

5		SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL					51.573,65
5.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103329 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	1,0000000	102,18	102,18
Composição Auxiliar	87369 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_06/2019	Argamassas	m³	0,0091000	859,52	7,82
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,6100000	29,05	46,77
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8050000	22,60	18,19
Insumo	00007271 SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	28,3100000	1,00	28,31
Insumo	00034557 SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = 1,20 A 1,70 MM, MALHA 15 X 15 MM (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,4200000	2,05	0,86
Insumo	00037395 SINAPI	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0050000	46,23	0,23
			MO sem LS => 24,29	LS =>	27,37	MO com LS =>	51,66
			Valor do BDI => 28,54			Valor com BDI =>	127,72
				Quant. =>	270,1000000	Preço Total =>	34.497,17

5.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102253 SINAPI	DIVISORIA SANITARIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	Instalações de Divisórias Diversas	m²	1,0000000	952,14	952,14
Composição Auxiliar	88274 SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,8328000	28,90	52,96
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9164000	22,60	20,71
Composição Auxiliar	91692 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0899000	32,40	2,90
Composição Auxiliar	91693 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO POTENCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,7430000	30,83	53,73
Insumo	00000131 SINAPI	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO (TIXOTROPICO)	Material	KG	0,5300000	69,53	36,85
Insumo	00037596 SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	Material	KG	0,9700000	3,42	3,31
Insumo	00044476 SINAPI	DIVISORIA EM GRANITO, COM DUAS FACES POLIDAS, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= 3,0" CM	Material	m²	1,0500000	744,46	781,68
			MO sem LS => 48,72	LS =>	54,90	MO com LS =>	103,61
			Valor do BDI => 238,03			Valor com BDI =>	1.190,17
				Quant. =>	14,6000000	Preço Total =>	17.376,48

6		ESQUADRIAS					
6.1		PORTAS					62.948,27
6.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	38.387,56 Total
Composição	90843 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	1.285,34	1.285,34
Composição Auxiliar	100659 SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	M	10,0000000	12,44	124,40
Composição Auxiliar	90826 SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	481,46	481,46
Composição Auxiliar	90822 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	488,76	488,76
Composição Auxiliar	90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	190,72	190,72
			MO sem LS => 134,23	LS =>	151,26	MO com LS =>	285,49
			Valor do BDI => 321,33			Valor com BDI =>	1.606,67
				Quant. =>	19,0000000	Preço Total =>	30.526,73

6.1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4330 ORSE	Portão em tubo de aço galvanizado d=1", padrão escolas	Esquadrias de Ferro	m²	1,0000000	348,89	348,89
Composição Auxiliar	1903 ORSE	Argamassa cimento e areia traço 1:4 (1:3) + 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0,35 x 0,45 x 0,23 m - Confecção mecânica e transporte	Argamassas	m³	0,0008600	636,19	0,50
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,3400000	3,86	1,31

Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios		h	0,3400000	3,75	1,27
Composição Auxiliar	10594 ORSE	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	Provisórios		h	0,6700000	3,72	2,49
Insumo	2310 ORSE	Tubo de aço galvanizado leve c/ costura c/ rosca BSP Ø = 33,7mm (1"), e = 2,25mm, l = 6000mm NBR 5580	Material		m	9,3500000	31,84	297,70
Insumo	00004750/SIN ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra		h	0,3400000	20,45	6,95
Insumo	00006110/SIN ORSE	Serralheiro (horista)	Mão de Obra		h	0,6700000	20,45	13,70
Insumo	00006111/SIN ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra		h	0,3400000	15,59	5,30
Insumo	00010997/SIN ORSE	Eletrodo revestido aws - e7016, diametro igual a 4,00 mm	Material		kg	0,4200000	46,84	19,67
			MO sem LS =>	12,22	LS =>	19,77	MO com LS =>	25,99
			Valor do BDI =>	87,22			Valor com BDI =>	436,11
					Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>	2.180,55

6.1.3	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13049 ORSE	Porta em alumínio lambril, cor branca ou bronze, de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	Esquadrias de Alumínio		m²	1,0000000	601,12	601,12
Composição Auxiliar	1903 ORSE	Argamassa cimento e areia traço 1:4 (1:3) + 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim, 0,35 x 0,45 x 0,23 m - Confecção mecânica e transporte	Argamassas		m³	0,0030000	636,19	1,90
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios		h	1,0000000	3,88	3,88
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios		h	1,0000000	3,75	3,75
Insumo	13797 ORSE	Porta em alumínio lambril, cor branca ou bronze, de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	Material		m²	1,0000000	565,55	565,55
Insumo	00004750/SIN ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra		h	1,0000000	20,45	20,45
Insumo	00006111/SIN ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra		h	1,0000000	15,59	15,59
			MO sem LS =>	17,03	LS =>	19,19	MO com LS =>	36,22
			Valor do BDI =>	150,28			Valor com BDI =>	754,40
					Quant. =>	7,5600000	Preço Total =>	5.680,58

6.2		JANELAS						24.560,41
6.2.1	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021	Esquadrias - Janelas		m²	1,0000000	370,71	370,71
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,3130180	29,05	9,09
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,1566090	22,60	3,53
Insumo	00004377 SINAPI	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA E FENDA SIMPLES, DIÂMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material		UN	9,2000000	0,17	1,56
Insumo	00036896 SINAPI	JANELA DE CORRER, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	Material		UN	0,8333000	400,00	333,32
Insumo	00039961 SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material		UN	0,6678571	34,76	23,21
			MO sem LS =>	4,57	LS =>	5,15	MO com LS =>	9,71
			Valor do BDI =>	92,67			Valor com BDI =>	463,38
					Quant. =>	8,2000000	Preço Total =>	3.799,71

6.2.2	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94572 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas		m²	1,0000000	527,26	527,26
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,4648300	29,05	13,50
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,2324150	22,60	5,25
Insumo	00004377 SINAPI	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA E FENDA SIMPLES, DIÂMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material		UN	9,2000000	0,17	1,56
Insumo	00039961 SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material		UN	0,6678571	34,76	23,21
Insumo	00044054 SINAPI	JANELA VENEZIANA DE CORRER, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 3 FLS (2 VENEZIANAS E 1 VIDRO), SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 9 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	Material		UN	0,8328000	580,86	483,74
			MO sem LS =>	6,78	LS =>	7,64	MO com LS =>	14,42
			Valor do BDI =>	131,81			Valor com BDI =>	669,07
					Quant. =>	31,5000000	Preço Total =>	20.760,70

7		PISOS						149.340,76
7.1	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87249 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos		m²	1,0000000	86,42	86,42
Composição Auxiliar	88256 SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,8064000	28,90	23,30

Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2068000	22,60	4,67
Insumo	00001287 SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,1136000	43,59	48,54
Insumo	00001381 SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	9,1325000	0,97	8,85
Insumo	00034357 SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1880000	5,69	1,06

MO sem LS => 10,19 | LS => 11,49 | MO com LS => 21,68
Valor do BDI => 21,60 | Valor com BDI => 106,02
Quant. => 544,5100000 | Preço Total => 58.817,97

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	Lastro	m²	1,0000000	44,15	44,15
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2541500	29,05	7,38
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0919000	22,60	2,07
Composição Auxiliar	94966	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0690000	502,90	34,70

MO sem LS => 5,36 | LS => 6,05 | MO com LS => 11,41
Valor do BDI => 11,03 | Valor com BDI => 55,18
Quant. => 544,5100000 | Preço Total => 30.046,06

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95001	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	Passeio de Concreto	m²	1,0000000	160,99	160,99
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0976000	28,39	2,77
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1933000	29,05	5,61
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2909000	22,60	6,57
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0739000	625,27	46,20
Insumo	00004517 SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4500000	4,08	1,83
Insumo	00005068 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,0240000	20,29	0,48
Insumo	00007156 SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	1,0815000	23,18	25,07
Insumo	00043143 SINAPI	SELANTE ACRILICO PARA TRATAMENTO / ACABAMENTO SUPERFICIAL DE CONCRETO ESTAMPADO, APARENTE, PEDRAS E OUTROS	Material	L	0,1636000	42,11	6,88
Insumo	00043144 SINAPI	DESMOLDANTE PARA CONCRETO ESTAMPADO	Material	KG	0,0667000	57,33	3,82
Insumo	00044220 SINAPI	PO ENDURECEDOR PARA CONCRETO ESTAMPADO - PIGMENTO ENDURECEDOR	Material	KG	1,7391000	35,45	61,65
Insumo	00044228 SINAPI	MOLDE DE POLIURETANO, FLEXIVEL OU SEMI-FLEXIVEL, PARA ESTAMPAGEM DE PISO / PASSEIO DE CONCRETO	Material	m²	0,0025000	46,80	0,11

MO sem LS => 7,85 | LS => 8,85 | MO com LS => 16,69
Valor do BDI => 40,24 | Valor com BDI => 201,23
Quant. => 47,1000000 | Preço Total => 9.477,93

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87702	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	1,0000000	74,93	74,93
Composição Auxiliar	87373	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MEDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_06/2019	Argamassa	m³	0,0661000	951,58	62,89
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2990000	29,05	8,68
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1490000	22,60	3,36

MO sem LS => 9,99 | LS => 11,26 | MO com LS => 21,25
Valor do BDI => 19,79 | Valor com BDI => 93,55
Quant. => 544,5100000 | Preço Total => 50.956,80

8			REVESTIMENTOS					76.172,19
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	5,71	5,71
Composição Auxiliar	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_06/2019	Argamassa	m³	0,0037000	856,78	3,17
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0681000	29,05	1,97
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0255000	22,60	0,57

MO sem LS => 1,24 | LS => 1,40 | MO com LS => 2,63
Valor do BDI => 1,42 | Valor com BDI => 7,13
Quant. => 590,2000000 | Preço Total => 4.208,12

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	31,95	31,95

Composição Auxiliar	87369 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas		m³	0,0194000	859,52	16,67
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,3789000	29,05	11,00
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,1894000	22,60	4,28
			MO sem LS =>	7,19	LS =>	8,11	MO com LS =>	15,29
			Valor do BDI =>	7,99			Valor com BDI =>	39,93
					Quant. =>	590,2000000	Preço Total =>	23.565,68

6.3	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87536 SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna		m²	1,0000000	41,20	41,20
Composição Auxiliar	87369 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas		m³	0,0304000	859,52	26,12
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,3740000	29,05	10,86
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,1870000	22,60	4,22
			MO sem LS =>	8,06	LS =>	9,09	MO com LS =>	17,15
			Valor do BDI =>	10,30			Valor com BDI =>	51,50
					Quant. =>	590,2000000	Preço Total =>	30.395,30

8.4	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87273 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos		m²	1,0000000	78,90	78,90
Composição Auxiliar	88256 SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,6970000	28,90	20,14
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,3136000	22,60	7,09
Insumo	00000536 SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERÂMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material		m²	1,0798000	40,54	43,77
Insumo	00001361 SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material		KG	6,8500000	0,97	6,64
Insumo	00034357 SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material		KG	0,2225000	5,69	1,26
			MO sem LS =>	9,86	LS =>	11,11	MO com LS =>	20,96
			Valor do BDI =>	19,72			Valor com BDI =>	98,82
					Quant. =>	182,5400000	Preço Total =>	18.002,09

9		COBERTURA						228.924,14
9.1	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2201 SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	0		m²	1,0000000	52,47	52,47
Insumo	I2045 SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material		UN	15,0000000	0,71	10,65
Insumo	I2391 SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	1,1000000	25,86	28,54
Insumo	I2543 SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	1,1000000	20,26	22,26
			MO sem LS =>	24,37	LS =>	27,46	MO com LS =>	51,82
			Valor do BDI =>	15,81			Valor com BDI =>	78,08
					Quant. =>	751,2900000	Preço Total =>	58.660,72

9.2	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92540 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura		m²	1,0000000	113,96	113,96
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,6116315	23,06	14,10
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,7172090	28,39	20,35
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos		CHP	0,0442090	25,40	1,12
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos		CHI	0,0894000	24,27	2,16
Insumo	00004408 SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, "1,5 X 5" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	3,3126500	3,28	10,86
Insumo	00004425 SINAPI	VIGA NAO APARELHADA "6 X 12" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	0,7698073	36,48	28,08
Insumo	00004430 SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO "5 X 6" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	1,9764633	17,25	34,09
Insumo	00020247 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material		KG	0,0700000	22,47	1,57
Insumo	00039027 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material		KG	0,0500000	20,27	1,01
Insumo	00040568 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material		KG	0,0300000	20,44	0,61
			MO sem LS =>	13,76	LS =>	15,51	MO com LS =>	29,27
			Valor do BDI =>	28,49			Valor com BDI =>	142,45
					Quant. =>	751,2900000	Preço Total =>	107.021,25

9.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	2324 ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar	Outras Pinturas		m²	1,0000000	21,53		21,53
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios		h	0,3500000	3,86		1,35
Composição Auxiliar	10553 ORSE	Encargos Complementares - Pintor	Provisórios		h	0,4000000	3,95		1,58
Insumo	ORSE 00004783/SIN	Pintor (horista)	Mão de Obra		h	0,4000000	20,45		8,18
Insumo	ORSE 00005111/SIN	Servente de obras (horista)	Mão de Obra		h	0,3500000	15,59		5,45
Insumo	ORSE 00007340/SIN	Imunizante para madeira, incolor	Material		l	0,1250000	39,82		4,97
			MO sem LS =>	6,41	LS =>	7,23	MO com LS =>		13,63
			Valor do BDI =>	5,38			Valor com BDI =>		26,91
					Quant. =>	751,2900000	Preço Total =>		20.217,21

9.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94228 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	78,11	78,11
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4308921	22,60	9,73
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3025843	28,11	8,50
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132137	25,40	0,33
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0295566	24,27	0,71
Insumo	00000142 SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,0806452	52,51	4,24
Insumo	00005061 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0126263	19,95	0,25
Insumo	00005104 SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0024390	77,31	0,19
Insumo	00013388 SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0900000	107,06	9,63
Insumo	00040763 SINAPI	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 50 CM	Material	M	1,0500000	42,42	44,54
			MO sem LS =>	5,68	LS =>	7,76	MO com LS =>		14,62
			Valor do BDI =>	19,52			Valor com BDI =>		97,63
					Quant. =>	72,5000000	Preço Total =>		7.078,17

9.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100377 SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	KG	1,0000000	13,08	13,08
Composição Auxiliar	88278 SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0285110	24,28	0,69
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0079175	22,60	0,17
Composição Auxiliar	92265 SINAPI	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PE	Estrutura e Trama para Cobertura	UN	0,0163268	187,66	3,06
Insumo	00004777 SINAPI	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	Material	KG	0,3088247	8,02	2,47
Insumo	00010997 SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	Material	KG	0,0044088	22,00	0,09
Insumo	00040598 SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,00 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	Material	KG	0,7821753	8,45	6,60
			MO sem LS =>	1,10	LS =>	1,24	MO com LS =>		2,34
			Valor do BDI =>	5,27			Valor com BDI =>		16,35
					Quant. =>	2.135,2100000	Preço Total =>		34.910,68

9.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94221 SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	29,66	29,66
Composição Auxiliar	87537 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_06/2019	Argamassas	m³	0,0117264	695,96	8,16
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2265251	22,60	5,11
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1654262	28,11	4,65
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0052922	25,40	0,15
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0140741	24,27	0,34
Insumo	00007181 SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA, COMPRIMENTO DE "41" CM, RENDIMENTO DE "3" TELHAS/M	Material	UN	3,0000000	3,75	11,25
			MO sem LS =>	4,16	LS =>	4,69	MO com LS =>		8,85
			Valor do BDI =>	7,41			Valor com BDI =>		37,07
					Quant. =>	27,9500000	Preço Total =>		1.036,10

9.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3652 SEINFRA	RUFO ALGEIROZ EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO L=30CM	0	M	1,0000000	128,99	128,99
Insumo	6041 SEINFRA	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	0,3300000	21,10	6,96
Insumo	6102 SEINFRA	ARAME GALVANIZADO N.18 BWG	Material	KG	0,2250000	23,57	5,30

Insumo	I0108 SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035000	119,58	0,41
Insumo	I0121 SEINFRA	ARMADOR/FERREIRO	Mão de Obra	H	0,3600000	26,86	9,66
Insumo	I0163 SEINFRA	AÇO CA-50	Material	KG	11,4450000	7,10	81,25
Insumo	I0529 SEINFRA	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	Material	m²	0,3500000	35,95	12,58
Insumo	I0805 SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	3,2500000	0,71	2,30
Insumo	I0965 SEINFRA	DESMOLDANTE PARA FORMAS	Material	L	0,2000000	8,45	1,69
Insumo	I1605 SEINFRA	PEDRISCO	Material	m³	0,0120000	100,50	1,20
Insumo	I1724 SEINFRA	PREGO	Material	KG	0,0350000	17,00	0,59
Insumo	I2391 SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,1500000	26,86	4,02
Insumo	I2543 SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,1500000	20,26	3,03

MO sem LS => 11,13 | LS => 12,55 | MO com LS => 23,67
Valor do BDI => 32,24 | Valor com BDI => 161,23
Quant. => 0,0000000 | Preço Total => 0,00

10			PINTURA					68.067,71
10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	18,70	18,70
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3810000	32,22	11,63
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1203000	22,80	2,71
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NÚMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	1,08	0,08
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	3,20	4,28

MO sem LS => 5,03 | LS => 5,67 | MO com LS => 10,69
Valor do BDI => 4,67 | Valor com BDI => 23,37
Quant. => 647,3300000 | Preço Total => 15.128,10

10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4937	ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 02 demãos de fundo preparador	Látex PVA	m²	1,0000000	19,28	19,28
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1500000	3,88	0,58
Composição Auxiliar	10553	ORSE	Encargos Complementares - Pintor	Provisórios	h	0,3500000	3,95	1,38
Insumo	4741	ORSE	Fundo preparador de parede à base dagua para superfícies interna e externa (eucatex ou similar)	Material	l	0,1800000	38,19	6,87
Insumo	00003767/SIN	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	1,0000000	0,97	0,97
Insumo	00004783/SIN	ORSE	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,3500000	20,45	7,15
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1500000	15,59	2,33

MO sem LS => 4,46 | LS => 5,03 | MO com LS => 9,48
Valor do BDI => 4,62 | Valor com BDI => 24,10
Quant. => 1.438,5000000 | Preço Total => 34.667,85

10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	15,59	15,59
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	32,22	5,25
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	22,60	1,22
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	39,92	9,12

MO sem LS => 2,27 | LS => 2,56 | MO com LS => 4,82
Valor do BDI => 3,69 | Valor com BDI => 19,48
Quant. => 1.438,5000000 | Preço Total => 28.021,96

10.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	Pintura para Piso	m²	1,0000000	24,23	24,23
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2750000	32,22	8,86
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1150000	22,60	2,59
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRÍLICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1600000	7,62	1,21
Insumo	00007348	SINAPI	TINTA ACRÍLICA PREMIUM PARA PISO	Material	L	0,4270000	26,77	11,43
Insumo	00012615	SINAPI	FITA CREPE ROLO DE '25" MM X 50 M	Material	UN	0,0100000	14,36	0,14

MO sem LS => 4,01 | LS => 4,52 | MO com LS => 8,52
Valor do BDI => 6,05 | Valor com BDI => 30,28
Quant. => 338,5000000 | Preço Total => 10.249,78

11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					57.483,68
11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93145	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA), AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	274,44	274,44
Composição Auxiliar	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2023	Rasgos e Fixações	M	2,2000000	8,53	18,76

Composição Auxiliar	90456 SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	Rasgos e Fixações	UN	1,0000000	5,65	5,65
Composição Auxiliar	90466 SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	2,2000000	16,86	37,09
Composição Auxiliar	91852 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	2,2000000	9,24	20,32
Composição Auxiliar	91924 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	8,4000000	3,85	32,34
Composição Auxiliar	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	12,6000000	5,65	71,19
Composição Auxiliar	91937 SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	UN	0,3750000	16,62	6,30
Composição Auxiliar	91940 SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	19,15	19,15
Composição Auxiliar	92023 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	51,46	51,46
Composição Auxiliar	91642 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	2,0000000	6,09	12,18
			MO sem LS => 56,90	LS =>	54,12	MO com LS =>	121,01
			Valor do BDI => 68,61			Valor com BDI =>	343,06
				Quant. =>	45,0000000	Preço Total =>	15.437,25

11.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	5,65	5,65
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	24,09	0,69
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	29,62	0,85
Insumo	00001014 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	3,26	4,05
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	6,47	0,06
			MO sem LS => 0,55	LS =>	0,63	MO com LS =>	1,18
			Valor do BDI => 1,41			Valor com BDI =>	7,06
				Quant. =>	2.200,0000000	Preço Total =>	15.532,00

11.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91933 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	21,75	21,75
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0760000	24,09	1,83
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0760000	29,62	2,25
Insumo	00001020 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC/ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 10 MM2	Material	M	1,2434000	14,17	17,61
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	6,47	0,06
			MO sem LS => 1,46	LS =>	1,65	MO com LS =>	3,10
			Valor do BDI => 5,43			Valor com BDI =>	27,18
				Quant. =>	200,0000000	Preço Total =>	5.436,00

11.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	8,86	8,86
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	24,09	0,93
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	29,62	1,15
Insumo	00000981 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	Material	M	1,2434000	5,41	6,72
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	6,47	0,06
			MO sem LS => 0,74	LS =>	0,84	MO com LS =>	1,58
			Valor do BDI => 2,21			Valor com BDI =>	11,07
				Quant. =>	1.200,0000000	Preço Total =>	13.284,00

11.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91930 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	12,46	12,46
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0510000	24,09	1,22
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0510000	29,62	1,51
Insumo	00000982 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 6 MM2	Material	M	1,2434000	7,78	9,67
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	6,47	0,06
			MO sem LS => 0,98	LS =>	1,11	MO com LS =>	2,09
			Valor do BDI => 3,11			Valor com BDI =>	15,57

Quant. => 300,0000000 Preço Total => 4.671,00

11.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	1,0000000	563,60	563,60
Composição Auxiliar	87367	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0144000	868,50	12,52
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,6570000	24,09	39,91
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,6570000	29,62	49,08
Insumo	00012039	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 24 DISJUNTORES DIN, 100 A	Material	UN	1,0000000	462,09	462,09
				MO sem LS => 33,05		LS => 37,25	MO com LS =>	70,30
				Valor do BDI => 140,90			Valor com BDI =>	704,50
					Quant. => 3,0000000		Preço Total =>	2.113,50

11.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	21,51	21,51
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1050000	24,09	2,52
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1050000	29,62	3,11
Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U, PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	1,0000000	10,58	10,58
Insumo	00002690	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 32 MM	Material	M	1,1000000	4,73	5,20
				MO sem LS => 4,66		LS => 5,26	MO com LS =>	9,91
				Valor do BDI => 5,37			Valor com BDI =>	25,88
					Quant. => 156,0000000		Preço Total =>	4.032,00

11.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	20,19	20,19
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0910000	24,09	2,19
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0910000	29,62	2,69
Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U, PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	1,0000000	10,58	10,58
Insumo	00009844	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,1000000	4,21	4,63
				MO sem LS => 4,39		LS => 4,95	MO com LS =>	9,33
				Valor do BDI => 5,04			Valor com BDI =>	25,23
					Quant. => 400,0000000		Preço Total =>	10.092,00

11.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	11,69	11,69
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0468430	24,09	1,12
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0468430	29,62	1,38
Insumo	00001571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	1,49	1,49
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	7,70	7,70
				MO sem LS => 0,89		LS => 1,01	MO com LS =>	1,90
				Valor do BDI => 2,92			Valor com BDI =>	14,61
					Quant. => 19,0000000		Preço Total =>	277,59

11.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	10,74	10,74
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0354280	24,09	0,85
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0354280	29,62	1,04
Insumo	00001570	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	1,15	1,15
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	7,70	7,70
				MO sem LS => 0,68		LS => 0,77	MO com LS =>	1,44
				Valor do BDI => 2,55			Valor com BDI =>	13,42
					Quant. => 4,0000000		Preço Total =>	53,68

11.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	93659 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	23,18	23,18
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1765820	24,09	4,25
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1765820	29,62	5,23
Insumo	00001575 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	Material	UN	1,0000000	2,28	2,28
Insumo	00034666 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 40 - 50 A	Material	UN	1,0000000	11,42	11,42
			MO sem LS => 3,59	LS =>	3,62	MO com LS =>	7,20
			Valor do BDI => 5,79			Valor com BDI =>	28,97
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	28,97

11.12	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103788 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	1,0000000	48,92	48,92
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2013268	24,09	4,84
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6442457	29,62	19,08
Insumo	00044792 SINAPI	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA "30 X 30" CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	Material	UN	1,0000000	25,00	25,00
			MO sem LS => 8,69	LS =>	9,80	MO com LS =>	18,48
			Valor do BDI => 12,23			Valor com BDI =>	61,15
				Quant. =>	67,0000000	Preço Total =>	4.097,05

11.13	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13148 ORSE	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	Luminárias Externas	un	1,0000000	59,62	59,62
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,3000000	3,88	1,16
Composição Auxiliar	10552 ORSE	Encargos Complementares - Eletricista	Provisórios	h	0,5000000	3,74	1,87
Insumo	00002436/SINAPI ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	20,45	10,22
Insumo	00006111/SINAPI ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	15,59	4,67
Insumo	13791 ORSE	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	Material	un	1,0000000	50,00	50,00
Insumo	1691 ORSE	Parafuso metal 2 1/2" x 12 p/ bucha s-10	Material	un	2,0000000	0,85	1,70
			MO sem LS => 7,00	LS =>	7,89	MO com LS =>	14,89
			Valor do BDI => 17,40			Valor com BDI =>	87,02
				Quant. =>	12,0000000	Preço Total =>	1.044,24

11.14	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97240 SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 150MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	Eletrocalhas	M	1,0000000	95,62	95,62
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1078000	24,09	2,59
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1078000	29,62	3,19
Composição Auxiliar	96562 SINAPI	SUPORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	1,0000000	55,22	55,22
Composição Auxiliar	97255 SINAPI	EMENDA PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 150MM E ALTURA 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	Eletrocalhas	UN	0,3330000	36,58	12,18
Insumo	00043962 SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA TIPO U, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO A FOGO, ESPESSURA # 22, DE 150 X 50 MM (L X A), SEM VIROLA, SEM TAMPA	Material	M	0,9730000	23,07	22,44
			MO sem LS => 13,74	LS =>	15,49	MO com LS =>	29,23
			Valor do BDI => 23,90			Valor com BDI =>	119,52
				Quant. =>	95,0000000	Preço Total =>	11.354,40

12		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					61.505,27
12.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	11167 ORSE	Fossa séptica em concreto armado dimensões internas 1,20 x 2,40 x 1,80 m	Fossas Sépticas	un	1,0000000	16.525,52	16.525,52
Composição Auxiliar	26 ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	Demolições / Remoções	m³	10,1400000	19,47	197,42
Composição Auxiliar	72 ORSE	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sapo, sem controle do grau de compactação	Aterros / Reaterros / Compactações	m³	18,6400000	38,94	725,84
Composição Auxiliar	110 ORSE	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 01 uso, inclusive escoramento - Revereda 07.2015	Formas	m²	37,6800000	222,63	8.440,80
Composição Auxiliar	140 ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive cone, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	303,0400000	12,87	3.900,12
Composição Auxiliar	1533 ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, esgoto predial, d = 150mm	Tubos e Conexões do PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	3,0000000	66,19	198,57
Composição Auxiliar	2498 ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade entre 1,50 e 3,00m	Escavação Manual em Área Urbana	m³	28,7800000	87,61	2.521,41
Composição Auxiliar	3346 ORSE	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	Conversão InloWOrca	m³	3,7680000	670,90	2.541,06
			MO sem LS => 2.650,54	LS =>	2.986,63	MO com LS =>	5.637,17
			Valor do BDI => 4.631,38			Valor com BDI =>	23.156,90
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	23.156,90

12.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	89714 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	40,34	40,34
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4444000	23,16	10,29
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4444000	28,59	12,70
Insumo	00009836 SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	16,40	17,30
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0247000	2,38	0,06
			MO sem LS => 6,37	LS =>	9,44	MO com LS =>	17,80
			Valor do BDI => 10,08			Valor com BDI =>	50,42
				Quant. =>	66,0000000	Preço Total =>	3.327,72

12.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1744 ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 2,00x 1,50 x1,50 m	Filtros e Sumidouros	un	1,0000000	4.169,12	4.169,12
Composição Auxiliar	91 ORSE	Alvenaria pedra calcarea argamassada c/ cimento e areia traço 1:4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica transporte	Alvenarias de Pedra e Concretos para Fundações	m³	0,6840000	566,16	387,25
Composição Auxiliar	96 ORSE	Concreto simples usinado fck=15mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	Alvenarias de Pedra e Concretos para Fundações	m³	0,0300000	616,41	18,49
Composição Auxiliar	145 ORSE	Laje pré-fabricada comum para piso ou cobertura, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm	Estruturas Pré-Moldadas de Concreto	m²	4,1400000	122,27	506,19
Composição Auxiliar	165 ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=24cm, com argamassa (5 - 1:2:8)(cimento/cal/areia), junta=2cm	Alvenarias de Vedação	m²	11,4000000	167,29	1.907,10
Composição Auxiliar	2497 ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	Escavação Manual em Área Urbana	m³	7,3200000	58,41	427,56
Composição Auxiliar	2658 ORSE	Lastro de brita 3	Lastros, Lajes e Berços	m³	0,7500000	196,84	147,63
Insumo	545 ORSE	Cascalhinho ou pedrisco (brita 0), com frete	Material	m³	2,4600000	315,00	774,90
			MO sem LS => 605,40	LS =>	682,17	MO com LS =>	1.287,56
			Valor do BDI => 1.042,28			Valor com BDI =>	5.211,40
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	5.211,40

12.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	22,73	22,73
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2930000	23,16	6,78
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2930000	28,59	8,37
Insumo	00009835 SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	7,16	7,55
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0163000	2,38	0,03
			MO sem LS => 5,52	LS =>	6,22	MO com LS =>	11,73
			Valor do BDI => 5,68			Valor com BDI =>	28,41
				Quant. =>	48,0000000	Preço Total =>	1.363,68

12.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89712 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	28,96	28,96
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3182000	23,16	7,36
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3182000	28,59	9,09
Insumo	00009838 SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	11,83	12,47
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0177000	2,38	0,04
			MO sem LS => 5,99	LS =>	6,75	MO com LS =>	12,74
			Valor do BDI => 7,24			Valor com BDI =>	36,20
				Quant. =>	12,0000000	Preço Total =>	434,40

12.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5205 ORSE	Fornecimento de luva simples de pvc junta elástica, diam. = 100mm	Fornecimento de Conexões de PVC Junta Elástica	un	1,0000000	56,88	56,88
Insumo	5171 ORSE	Anel de borracha p/ tubo ou conexão de pvc je, d= 100mm	Material	un	1,0000000	1,19	1,19
Insumo	ORSE 00003837/SIN	Luva simples pvc pba, je, dn 100 / de 110 mm, para rede de agua	Material	un	1,0000000	55,69	55,69
			MO sem LS => 9,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI => 14,22			Valor com BDI =>	71,10
				Quant. =>	15,0000000	Preço Total =>	1.066,50

12.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5203 ORSE	Fornecimento de luva simples de pvc junta elástica, diam. = 50mm	Fornecimento de Conexões de PVC Junta Elástica	un	1,0000000	22,68	22,68
Insumo	5169 ORSE	Anel de borracha p/ tubo ou conexão de pvc je, d= 50mm	Material	un	1,0000000	2,34	2,34
Insumo	ORSE 00003845/SIN	Luva simples pvc pba, je, dn 50 / de 60 mm, para rede de agua	Material	un	1,0000000	20,34	20,34
			MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI => 5,67			Valor com BDI =>	28,35
				Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	170,10

12.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	89726 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	1,0000000	10,79	10,79
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1270000	23,16	2,94
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1270000	28,59	3,63
Insumo	00000122 SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0099000	51,55	0,50
Insumo	00003516 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	2,57	2,57
Insumo	00020083 SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0150000	69,74	1,04
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0071000	2,38	0,01
			MO sem LS => 2,35	LS =>	2,69	MO com LS =>	5,07
			Valor do BDI => 2,69			Valor com BDI =>	13,48
				Quant. =>	9,0000000	Preço Total =>	121,32

12.9	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89746 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	1,0000000	30,34	30,34
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1926000	23,16	4,46
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1926000	28,59	5,50
Insumo	00000301 SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	Material	UN	2,0000000	3,70	7,40
Insumo	00003528 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	10,06	10,06
Insumo	00020078 SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	25,40	2,92
			MO sem LS => 3,63	LS =>	4,09	MO com LS =>	7,71
			Valor do BDI => 7,58			Valor com BDI =>	37,92
				Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>	189,60

12.10	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89732 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	1,0000000	16,75	16,75
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1379000	23,16	3,19
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1379000	28,59	3,94
Insumo	00000296 SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	Material	UN	2,0000000	2,09	4,18
Insumo	00003516 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	4,17	4,17
Insumo	00020078 SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,0500000	25,40	1,27
			MO sem LS => 2,59	LS =>	2,92	MO com LS =>	5,51
			Valor do BDI => 4,18			Valor com BDI =>	20,93
				Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	62,79

12.11	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89744 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	1,0000000	29,42	29,42
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1926000	23,16	4,46
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1926000	28,59	5,50
Insumo	00000301 SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	Material	UN	2,0000000	3,70	7,40
Insumo	00003520 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	9,14	9,14
Insumo	00020078 SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	25,40	2,92
			MO sem LS => 3,63	LS =>	4,09	MO com LS =>	7,71
			Valor do BDI => 7,35			Valor com BDI =>	36,77
				Quant. =>	8,0000000	Preço Total =>	294,16

12.12	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89731 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	1,0000000	15,95	15,95
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1379000	23,16	3,19
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1379000	28,59	3,94
Insumo	00000296 SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	Material	UN	2,0000000	2,09	4,18
Insumo	00003526 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	3,37	3,37
Insumo	00020078 SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,0500000	25,40	1,27
			MO sem LS => 2,59	LS =>	2,92	MO com LS =>	5,51
			Valor do BDI => 3,98			Valor com BDI =>	19,93

					Quant. =>	6,0000000	Preço Total => 119,58

12.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	1,0000000	10,54	10,54
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1270000	23,16	2,94
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1270000	28,59	3,63
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	Material	UN	0,0099000	61,55	0,60
Insumo	00003517	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	Material	UN	1,0000000	2,32	2,32
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0150000	69,74	1,04
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0071000	2,38	0,01
				MO sem LS => 2,38	LS =>	2,69	MO com LS =>	5,07
				Valor do BDI => 2,63			Valor com BDI =>	13,17
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	52,68

12.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	1,0000000	5,53	5,53
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0195000	23,16	0,45
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0195000	28,59	0,55
Insumo	00009868	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	4,31	4,52
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0045000	2,38	0,01
				MO sem LS => 0,36	LS =>	0,41	MO com LS =>	0,77
				Valor do BDI => 1,32			Valor com BDI =>	6,91
					Quant. =>	86,5000000	Preço Total =>	597,71

12.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89465	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	6,20	6,20
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0706000	23,16	1,63
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0706000	28,59	2,01
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	Material	UN	0,0071000	61,55	0,43
Insumo	00003500	SINAPI	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	1,56	1,56
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0080000	69,74	0,55
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0106000	2,38	0,02
				MO sem LS => 1,33	LS =>	1,50	MO com LS =>	2,82
				Valor do BDI => 1,55			Valor com BDI =>	7,75
					Quant. =>	12,0000000	Preço Total =>	93,00

12.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94657	SINAPI	LUVA PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	UN	1,0000000	3,81	3,81
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0384000	23,16	0,88
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0384000	28,59	1,09
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	Material	UN	0,0071000	61,55	0,43
Insumo	00003904	SINAPI	LUVA PVC SOLDAVEL, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,85	0,85
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0080000	69,74	0,55
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0064000	2,38	0,01
				MO sem LS => 0,72	LS =>	0,82	MO com LS =>	1,53
				Valor do BDI => 0,95			Valor com BDI =>	4,76
					Quant. =>	12,0000000	Preço Total =>	57,12

12.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	49,14	49,14
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1485000	23,16	3,43
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1485000	28,59	4,24
Insumo	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0132000	16,22	0,21
Insumo	00006019	SINAPI	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 1"	Material	UN	1,0000000	41,26	41,26
				MO sem LS => 2,79	LS =>	3,15	MO com LS =>	5,94
				Valor do BDI => 12,25			Valor com BDI =>	61,42
					Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>	307,10

12.18	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	C2172 SEINFRA	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	0		UN	1,0000000	108,38	108,38
Insumo	I0043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	0,6100000	21,10	12,87
Insumo	I1180 SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material		M	0,9400000	0,36	0,33
Insumo	I1811 SEINFRA	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 20MM (3/4")	Material		UN	1,0000000	79,22	79,22
Insumo	I2320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	0,6100000	25,18	15,96
			MO sem LS =>	13,56	LS =>	15,28	MO com LS =>	28,83
			Valor do BDI =>	27,09			Valor com BDI =>	135,47
					Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	270,94

12.19	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97907	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,8 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	1,0000000	725,97	725,97
Composição Auxiliar	100475	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2018	Argamassas	m³	0,1039000	1.002,19	104,12
Composição Auxiliar	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	Escoramento e Preparo de Fundo de Valas	m²	1,2100000	7,80	9,43
Composição Auxiliar	5678	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MIN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0136000	154,70	2,10
Composição Auxiliar	5679	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0278000	61,75	1,70
Composição Auxiliar	87316	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0196000	647,13	12,68
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	4,8665000	29,05	141,37
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,8237000	22,60	86,41
Composição Auxiliar	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,1163000	612,64	71,25
Composição Auxiliar	97735	SINAPI	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	Estruturas Pré-Fabricadas e Pré-Moldadas	m³	0,0700000	2.684,43	187,91
Insumo	00000650	SINAPI	BLOCO DE VEDACAO DE CONCRETO, 9 X 19 X 39 CM (CLASSE C - NBR 6136)	Material	UN	26,4945000	3,50	92,73
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0068000	10,54	0,07
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,1480000	11,64	1,72
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,1760000	4,08	0,71
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0156000	20,68	0,32
Insumo	00006193	SINAPI	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,5520000	24,37	13,45
				MO sem LS => 132,65	LS =>	149,48	MO com LS =>	282,13
				Valor do BDI => 181,49			Valor com BDI =>	907,46
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	3.629,84

12.20	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99260	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	1,0000000	493,39	493,39
Composição Auxiliar	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	Escoramento e Preparo de Fundo de Valas	m²	0,8100000	7,80	6,31
Composição Auxiliar	5678	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0067000	154,70	1,04
Composição Auxiliar	5679	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0178000	61,75	1,09
Composição Auxiliar	87316	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0148000	647,13	9,57
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,5684000	29,05	103,66
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,8036000	22,60	63,36
Composição Auxiliar	88628	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0726000	778,79	56,55
Composição Auxiliar	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0744000	612,64	45,58
Composição Auxiliar	97735	SINAPI	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	Estruturas Pré-Fabricadas e Pré-Moldadas	m³	0,0448000	2.684,43	120,26
Insumo	00000650	SINAPI	BLOCO DE VEDACAO DE CONCRETO, 9 X 19 X 39 CM (CLASSE C - NBR 6136)	Material	UN	20,7615000	3,50	72,66
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0054000	10,54	0,05
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,1164000	11,86	1,38

Insumo	00004517 SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,1408000	4,08	0,57
Insumo	00005069 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0125000	20,68	0,25
Insumo	00006193 SINAPI	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4416000	24,37	10,76
			MO sem LS => 92,72	LS => 104,48		MO com LS =>	197,19
			Valor do BDI => 123,34			Valor com BDI =>	616,73
				Quant. => 6,0000000		Preço Total =>	3.700,38

12.21	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98075 SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,4 X 4,2 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 7056 L (PARA 67 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	Fossas e Sumidouros	UN	1,0000000	13.822,68	13.822,68
Composição Auxiliar	101624 SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_01/2026	Escoramento e Preparo de Fundo da Valas	m²	0,7650000	229,21	175,34
Composição Auxiliar	5678 SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,3692000	154,70	210,26
Composição Auxiliar	5679 SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	2,7700000	61,75	171,04
Composição Auxiliar	87316 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,1658000	647,13	120,23
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	63,9138000	29,05	1.856,59
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	50,2180000	22,60	1.134,92
Composição Auxiliar	88628 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	2,3373000	776,79	1.815,59
Composição Auxiliar	89995 SINAPI	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL, FGK = 25 MPA. AF_06/2026	Graute e Armação	m³	0,4800000	1.238,11	594,29
Composição Auxiliar	89998 SINAPI	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2026	Graute e Armação	KG	14,8080000	11,25	166,59
Composição Auxiliar	92767 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	44,8844000	15,69	703,92
Composição Auxiliar	94970 SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,6901000	612,64	1.035,42
Composição Auxiliar	96536 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m²	4,8000000	77,16	370,32
Composição Auxiliar	97735 SINAPI	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³, AF_03/2024	Estruturas Pré-Fabricadas e Pré-Moldadas	m³	1,1466000	2.684,43	3.077,96
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0326000	10,54	0,34
Insumo	00004491 SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,7104000	11,66	8,28
Insumo	00004517 SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,8448000	4,08	3,44
Insumo	00004720 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	4,2720000	116,15	496,19
Insumo	00005069 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0749000	20,68	1,54
Insumo	00006193 SINAPI	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,6496000	24,37	64,57
Insumo	00007258 SINAPI	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	Material	UN	2.670,2283000	0,68	1.815,75
			MO sem LS => 2.184,77	LS => 2.461,80		MO com LS =>	4.646,57
			Valor do BDI => 3.455,67			Valor com BDI =>	17.278,35
				Quant. => 1,0000000		Preço Total =>	17.278,35

13		DIVERSOS					91.641,45
13.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3659 ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha versato 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixaçãoDECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plastico	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	798,11	798,11
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisorios	h	2,5000000	3,88	9,70
Composição Auxiliar	10554 ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisorios	h	2,6000000	3,82	9,93
Insumo	669 ORSE	Fixação para vaso sanitário, DECA SP13 ou similar	Material	cj	1,0000000	26,55	26,55
Insumo	981 ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	0,6000000	0,30	0,18
Insumo	2881 ORSE	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, linha versato 07353/07570, CELITE ou similar	Material	un	1,0000000	526,51	526,51
Insumo	2886 ORSE	Assento para vaso sanitário, linha versato 7987, CELITE ou similar	Material	un	1,0000000	120,63	120,63
Insumo	ORSE 00002695/SIN	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	2,5000000	20,45	51,12
Insumo	ORSE 00006111/SIN	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	2,5000000	15,59	38,97
Insumo	ORSE 00006139/SIN	Anel de vedacao, pvc flexivel, 100 mm, para saida de bacia / vaso sanitario	Material	un	1,0000000	9,52	9,52
Insumo	ORSE 00006141/SIN	Engate/rabicho flexivel plastico (pvc ou abs) branco 1/2" x 30 cm	Material	un	1,0000000	5,38	5,38
			MO sem LS => 42,36	LS => 47,74		MO com LS =>	90,09
			Valor do BDI => 199,52			Valor com BDI =>	997,53

Quant. => 5,0000000 Preço Total => 4.588,15

13.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95472 SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	977,35	977,35
Composição Auxiliar	95471 SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	Louças e Metais	UN	1,0000000	968,50	968,50
Insumo	00006142 SINAPI	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	Material	UN	1,0000000	8,85	8,85
			MO sem LS => 22,16	LS => 24,97	MO com LS =>		47,13
			Valor do BDI => 244,33		Valor com BDI =>		1.221,68
				Quant. => 2,0000000	Preço Total =>		2.443,36

13.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100867 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	366,12	366,12
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1284140	28,59	32,26
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4331286	22,60	9,78
Insumo	00004351 SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	6,0000000	15,40	92,40
Insumo	09036205 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	231,68	231,68
			MO sem LS => 15,42	LS => 17,38	MO com LS =>		32,79
			Valor do BDI => 91,53		Valor com BDI =>		457,65
				Quant. => 4,0000000	Preço Total =>		1.830,60

13.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0356 SEINFRA	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (2,00x0,60)m	0	UN	1,0000000	989,16	989,16
Composição Auxiliar	C0170 SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN, TRAÇO 1:3	0	m³	0,0030000	649,29	1,94
Insumo	I0164 SEINFRA	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	Material	m²	1,6800000	370,44	622,33
Insumo	I5916 SEINFRA	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	Material	UN	3,0000000	94,06	282,18
Insumo	I1513 SEINFRA	MASSA CORRIDA À BASE DE PVA	Material	KG	0,9000000	2,12	1,90
Insumo	I2091 SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,5000000	26,86	40,29
Insumo	I2543 SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,0000000	20,26	40,52
			MO sem LS => 35,28	LS => 43,14	MO com LS =>		81,41
			Valor do BDI => 247,29		Valor com BDI =>		1.236,45
				Quant. => 1,0000000	Preço Total =>		1.236,45

13.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86933 SINAPI	BANCADA DE MARMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	423,44	423,44
Composição Auxiliar	86880 SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" SEM ADAPTADOR PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	26,79	26,79
Composição Auxiliar	86882 SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	23,54	23,54
Composição Auxiliar	86894 SINAPI	BANCADA DE MARMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	243,79	243,79
Composição Auxiliar	86911 SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	129,32	129,32
			MO sem LS => 19,50	LS => 21,98	MO com LS =>		41,47
			Valor do BDI => 105,86		Valor com BDI =>		529,30
				Quant. => 3,0000000	Preço Total =>		1.587,90

13.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100660 SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	144,01	144,01
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1818004	28,59	33,78
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4535436	22,60	10,25
Insumo	00001368 SINAPI	CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	Material	UN	1,0000000	99,90	99,90
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	4,13	0,08
			MO sem LS => 16,15	LS => 18,20	MO com LS =>		34,34
			Valor do BDI => 36,60		Valor com BDI =>		180,01
				Quant. => 2,0000000	Preço Total =>		360,02

13.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86915 SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000	211,96	211,96
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0928366	28,59	2,65

Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0356343	22,60	0,80
Insumo	00036791 SINAPI	TORNEIRA METÁLICA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, BICA ALTA, COM AREJADOR	Material	UN	1,0000000	208,51	208,51
			MO sem LS => 1,26	LS =>	1,43	MO com LS =>	2,69
			Valor do BDI => 32,99			Valor com BDI =>	254,35
				Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	1.589,70

13.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1621 SEINFRA	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	0	UN	1,0000000	17,94	17,94
Insumo	I0045 SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,2500000	21,10	5,27
Insumo	I1347 SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,5000000	0,70	0,35
Insumo	I1490 SEINFRA	LIQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	Material	L	0,0700000	12,08	0,84
Insumo	I1513 SEINFRA	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	Material	KG	0,3000000	2,12	0,63
Insumo	I2096 SEINFRA	TINTA LATEX	Material	L	0,0800000	18,22	1,45
Insumo	I2395 SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,3500000	26,86	9,40
			MO sem LS => 6,90	LS =>	7,78	MO com LS =>	14,67
			Valor do BDI => 4,48			Valor com BDI =>	22,42
				Quant. =>	27,0000000	Preço Total =>	605,34

13.9	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101965 SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MARMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	Peitoris e Chapins	M	1,0000000	212,18	212,18
Composição Auxiliar	87293 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0060000	611,67	3,67
Composição Auxiliar	88274 SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4190000	28,90	12,10
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2090000	22,60	4,72
Composição Auxiliar	91692 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10", CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0210000	32,40	0,68
Composição Auxiliar	91693 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10", CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,3986000	30,83	12,27
Insumo	00034747 SINAPI	PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= "15" CM, E= "2,0" CM, COM PINGADEIRA	Material	M	1,0400000	171,67	178,74
			MO sem LS => 11,35	LS =>	12,79	MO com LS =>	24,14
			Valor do BDI => 53,04			Valor com BDI =>	265,22
				Quant. =>	80,4000000	Preço Total =>	21.323,68

13.10	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13948 ORSE	REVESTIMENTO EM ACM DE ALTA PERFORMACE , COM ESPESSURA DE 4MM , INCLUSO. ESTRUTURA AUXILIAR DE ALUMÍNIO E METALON GALVANIZADO	Esquadrias de Alumínio	m²	1,0000000	980,00	980,00
Insumo	14743 ORSE	Revestimento em ACM, cor aço Corten, cinza escuro e prata, com espessura de 4mm, com estrutura auxiliar de alumínio, com junta seca, conforme projeto.	Serviços	m²	1,0000000	980,00	980,00
			MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI => 245,00			Valor com BDI =>	1.225,00
				Quant. =>	45,4500000	Preço Total =>	55.676,25

14		DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					6.088,66
14.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91790 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE	INFI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	64,89	64,89
Composição Auxiliar	89512 SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Calhas e Ralos	M	0,5684000	52,83	18,46
Composição Auxiliar	89529 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Calhas e Ralos	UN	0,0196000	39,62	0,77
Composição Auxiliar	89554 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Calhas e Ralos	UN	0,0348000	29,50	1,02
Composição Auxiliar	89559 SINAPI	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Calhas e Ralos	UN	0,0043000	71,67	0,30
Composição Auxiliar	89578 SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Calhas e Ralos	M	0,6316000	35,97	22,71

Composição Auxiliar	89584 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_05/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Calhas e Ralos	UN	0,0831000	47,08	3,91
Composição Auxiliar	89585 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_05/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Calhas e Ralos	UN	0,0043000	48,20	0,20
Composição Auxiliar	89669 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Calhas e Ralos	UN	0,0863000	34,55	2,98
Composição Auxiliar	89673 SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Calhas e Ralos	UN	0,0074000	38,05	0,28
Composição Auxiliar	89675 SINAPI	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Calhas e Ralos	UN	0,0184000	76,65	1,41
Composição Auxiliar	89681 SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Calhas e Ralos	UN	0,0367000	96,67	3,54
Composição Auxiliar	89690 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Calhas e Ralos	UN	0,0021000	95,80	0,20
Composição Auxiliar	89699 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Calhas e Ralos	UN	0,0043000	215,35	0,92
Composição Auxiliar	90455 SINAPI	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 100 MM, FIXADO EM LAJE,	Rasgos e Fixações	UN	0,2192000	8,54	1,87
Composição Auxiliar	91167 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 16 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	0,0176000	25,10	0,44
Composição Auxiliar	91192 SINAPI	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	UN	0,0568000	26,77	1,51
			MO sem LS => 6,50	LS =>	7,78	MO com LS =>	14,67
			Valor do BDI => 15,22			Valor com BDI =>	81,11
				Quant. =>	65,0000000	Preço Total =>	5.353,26

14.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	1,0000000	29,42	29,42
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1926000	23,16	4,46
Insumo	00000361	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	Material	UN	2,0000000	3,70	7,40
Insumo	00003520	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO	Material	UN	1,0000000	9,14	9,14
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	25,40	2,92
				MO sem LS => 3,63	LS =>	4,09	MO com LS =>	7,71
				Valor do BDI => 7,35			Valor com BDI =>	35,77
					Quant. =>	20,0000000	Preço Total =>	735,40

15			FORRO					52.036,69
15.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_05/2023_PS	Fortes	m²	1,0000000	79,29	79,29
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6000000	24,26	14,56
Insumo	00036225	SINAPI	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, RÉGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0363000	33,55	34,76
Insumo	00039427	SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	3,5470000	6,69	23,72
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	1,2267000	2,52	3,09
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0123000	25,25	0,31
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM	Material	CENTO	0,0336000	43,29	1,45
Insumo	00043131	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0715 KG/M)	Material	KG	0,0370000	25,09	0,92
				MO sem LS => 5,43	LS =>	6,12	MO com LS =>	11,54
				Valor do BDI => 19,62			Valor com BDI =>	99,11
					Quant. =>	525,0600000	Preço Total =>	52.036,69

16			CLIMATIZAÇÃO					40.494,15

16.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4788	SEINFRA	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1 1/2", ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	0	M	1,0000000	223,42	223,42
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5500000	21,10	11,60
Insumo	I1179	SEINFRA	FITA DE CALDEAÇÃO	Material	M	1,5000000	3,83	5,74
Insumo	I1503	SEINFRA	MANTA BUTILICA, ESPESSURA 0,8MM	Material	m²	0,1317000	71,65	9,43
Insumo	I1596	SEINFRA	PASTA PARA SOLDAR 450G	Material	UN	0,0016000	49,90	0,08
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5500000	26,18	14,39
Insumo	I9088	SEINFRA	TUBO COBRE DE 42MM CLASSE A	Material	M	1,1000000	163,94	180,33
				MO sem LS => 12,22	LS =>	13,77	MO com LS =>	25,99
				Valor do BDI => 55,85			Valor com BDI =>	279,27
					Quant. =>	145,0000000	Preço Total =>	40.494,15

17			INCÊNDIO					5.667,76
17.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1359	SEINFRA	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	0	UN	1,0000000	860,71	860,71
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,4000000	21,10	8,44
Insumo	I1145	SEINFRA	EXTINTOR CO2 DE 6 KG	Material	UN	1,0000000	840,00	840,00
Insumo	I1566	SEINFRA	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	Material	UN	2,0000000	0,90	1,80
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,4000000	26,18	10,47
				Valor do BDI => 215,17			Valor com BDI =>	1.075,88
					Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	2.151,76

17.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	72947	SINAPI	SINALIZACAO HORIZONTAL COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRILICA COM MICROESFERAS DE VIDRO	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,0000000	25,76	25,76
Composição Auxiliar	5824	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos Lote SINAPI: Cálculos e	CHP	0,0033330	242,60	0,80
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Parâmetros	H	0,0333500	22,60	0,75
Composição Auxiliar	95133	SINAPI	MÁQUINA DEMARCADORA DE FAIXA DE TRAFEGO À FRIO, AUTOPROPELIDA, POTÊNCIA 38 HP - CHP DIURNO. AF. 07/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0033330	204,09	0,68
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,1300000	22,29	2,89
Insumo	00007343	SINAPI	TINTA ACRILICA A BASE DE SOLVENTE, PARA SINALIZACAO HORIZONTAL VIARIA (NBR 11862)	Material	L	0,6000000	23,45	14,07
Insumo	00007348	SINAPI	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	Material	L	0,0300000	26,77	0,80
Insumo	00025972	SINAPI	MICROESFERAS DE VIDRO PARA SINALIZACAO HORIZONTAL VIARIA, TIPO I-B (PREMIX) - NBR 16184	Material	KG	0,4000000	14,44	5,77
				Valor do BDI => 6,44			Valor com BDI =>	32,20
					Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>	225,40

17.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4394	SEINFRA	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	0	UN	1,0000000	253,25	253,25
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,5000000	26,85	13,42
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,5000000	20,26	10,13
Insumo	I6246	SEINFRA	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	Material	UN	1,0000000	239,70	239,70
				MO sem LS => 11,07	LS =>	12,48	MO com LS =>	23,55
				Valor do BDI => 65,81			Valor com BDI =>	329,06

18			SERVIÇOS FINAIS					8.794,70
18.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3167	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	Conversão InfoWObra	un	1,0000000	2.123,75	2.123,75
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,8000000	3,88	2,32
Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisorios	h	0,6000000	3,75	2,25
Composição Auxiliar	1903	ORSE	Argamassa cimento e areia traço 1-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0,35 x 0,45 x 0,23 m - Confecção mecânica e transporte	Argamassas	m³	0,0400000	636,19	25,44
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	20,45	12,27

Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra		h	0,6000000	15,59	9,35
Insumo	2614	ORSE	Placa de inauguração em alumínio fundido medindo 0,60 x 0,80m	Material		un	1,0000000	2.072,13	2.072,13
				MO sem LS =>	11,34	LS =>	12,78	MO com LS =>	24,11
				Valor do BDI =>	530,94			Valor com BDI =>	2.554,70

18.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		m²	1,0000000	4,00	4,00
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,1400000	22,60	3,16
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material		L	0,0600000	15,92	0,84
				MO sem LS =>	1,08	LS =>	1,22	MO com LS =>	2,30
				Valor do BDI =>	1,00			Valor com BDI =>	5,00
						Quant. =>	1.228,0000000	Preço Total =>	6.140,00

Total sem BDI	994.368,67
Total do BDI	248.522,79
Total Geral	1.242.891,46

PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA
O POVO PEDIU, A MUDANÇA CRESCEU.

Obra
REFORMA GERAL DA ESCOLA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS NO POVOADO BURITIZINHO DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA MA

Bancos
SINAPI - 06/2026 - Maranhão
SBC - 07/2025 - Maranhão
SICRO3 - 04/2026 - Maranhão
ORSE - 05/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,68%
Mensalista: 69,90%

Curva ABC de Serviços

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
92540 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	751,29	142,45	107.021,26	8,61	8,61
95957 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA, AF_01/2017	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	14,15	4.343,85	61.465,47	4,95	13,56
87249 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	544,51	108,02	58.817,97	4,73	18,29
C2201 SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	0	m²	751,29	78,08	58.680,72	4,72	23,01
13946 ORSE	REVESTIMENTO EM ACM DE ALTA PERFORMACE , COM ESPESSURA DE 4MM , INCLUSO ESTRUTURA AUXILIAR DE ALUMINIO E METALON GALVANIZADO	Esquadrias de Alumínio	m²	45,45	1.225,00	55.676,25	4,48	27,49
96486 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA EM MADEIRA. AF_05/2017	Forros	m²	525,06	99,11	52.038,69	4,19	31,67
87702 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	544,51	93,56	50.958,80	4,10	35,78
022575 SBC	DEMOLICAO E RETIRADA DE PISOS EM GERAL	DEMOLICOES	m²	561,98	81,15	45.604,67	3,67	39,45
C4788 SEINFRA	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1 1/2", ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	0	M	145,0	279,27	40.494,15	3,26	42,71
100377 SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	KG	2.135,21	16,35	34.910,68	2,81	45,51
4937 ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 02 demãos de fundo preparador	Latex PVA	m²	1.438,5	24,10	34.667,85	2,79	48,30
103329 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	270,1	127,72	34.497,17	2,78	51,08
93564 SINAPI	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	4,0	8.536,65	34.146,60	2,75	53,83
93572 SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	4,0	7.948,71	31.794,84	2,56	56,38
90843 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	19,0	1.806,67	30.526,73	2,46	58,84
87526 SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	590,2	51,50	30.395,30	2,45	61,29
95241 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	Lastro	m²	544,51	55,18	30.046,06	2,42	63,70
88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1.438,5	19,48	28.021,98	2,25	65,96
87548 SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	590,2	39,93	23.566,68	1,90	67,85
11167 ORSE	Fossa séptica em concreto armado dimensões internas 1,20 x 2,40 x 1,80 m	Fossas Sépticas	un	1,0	23.156,90	23.156,90	1,86	69,72
101965 SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	Peitoris e Chapins	M	80,4	265,22	21.323,68	1,72	71,43
94572 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	m²	31,5	659,07	20.760,70	1,67	73,10
2384 ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Penta ou cimfar	Outras Pinturas	m²	751,29	26,91	20.217,21	1,63	74,73
87273 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	182,54	98,62	18.002,09	1,45	76,18
102253 SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	Instalações de Divisórias Diversas	m²	14,6	1.190,17	17.376,48	1,40	77,58
98075 SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS. DIMENSÕES INTERNAS: 1,4 X 4,2 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 7056 L (PARA 67 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	Fossas e Sumidouros	UN	1,0	17.278,35	17.278,35	1,39	78,97
MOB PHB Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	und	1,0	16.149,40	16.149,40	1,30	80,27
91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	2.200,0	7,06	15.532,00	1,25	81,52
93145 SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	45,0	343,05	15.437,25	1,24	82,75
88497 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	647,33	23,37	15.128,10	1,22	83,97
91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1.200,0	11,07	13.284,00	1,07	85,04

73805/001 SINAPI	BARRACÃO DE OBRA PARA ALOJAMENTO/ESCRITORIO, PISO EM PINHO 3A, PAREDES EM COMPENSADO 10MM, COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO 6MM, INCLUSO INSTALACOES ELETRICAS E ESQUADRIAS. REAPROVEITADO 5 VEZES	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	16,0	736,80	11.790,68	0,85	85,99
97240 SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 150MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	Eletrocalhas	M	95,0	119,52	11.354,40	0,91	86,91
13197 ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	Diversos	un	25,0	437,50	10.937,50	0,68	87,79
102491 SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	Pinturas para Pisos	m²	338,5	30,28	10.249,78	0,82	86,61
91935 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	400,0	25,23	10.092,00	0,81	89,42
95001 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	Passeios de Concreto	m²	47,1	201,23	9.477,93	0,76	90,18
94228 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	Telhamento para Cobertura	M	72,5	97,63	7.078,17	0,57	90,75
9537 SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1.228,0	5,00	6.140,00	0,49	91,25
13049 ORSE	Porta em alumínio lambril, cor branca ou bronze, de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	Esquadrias de Alumínio	m²	7,56	751,40	5.680,58	0,46	91,71
91933 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	200,0	27,18	5.436,00	0,44	92,14
91790 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES. CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	66,0	81,11	5.353,26	0,43	92,57
1744 ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 2,00x 1,50 x 1,50 m	Ralos e Sumidouros	un	1,0	5.211,40	5.211,40	0,42	92,99
3659 ORSE	Vaso sanitario cerâmico de descarga acoplada, linha versato 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conf. de fraçãoDECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	Louças e Metais Sanitarios	un	5,0	997,63	4.988,15	0,40	93,39
91930 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	300,0	15,57	4.671,00	0,38	93,77
87878 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	Chapisco	m²	590,2	7,13	4.208,12	0,34	94,11
102788 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	67,0	61,15	4.097,05	0,33	94,44
97622 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	54,0	74,87	4.042,98	0,33	94,76
91836 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e	M	150,0	26,88	4.032,00	0,32	95,09
94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM	Esquadrias - Janelas	m²	8,2	483,38	3.799,71	0,31	95,39
103689 SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	6,0	623,22	3.739,32	0,30	95,69
99260 SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	6,0	616,73	3.700,38	0,30	95,99
97907 SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	4,0	907,46	3.629,84	0,29	96,28
97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	235,45	15,11	3.557,64	0,29	96,57
89714 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	66,0	50,42	3.327,72	0,27	96,84
C4394 SENFRA	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	0	UN	10,0	329,06	3.290,60	0,26	97,10
22 ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	Demolições / Remoções	m²	120,1	27,35	3.284,70	0,26	97,37
3167 ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	Conversão InfoWOrca	un	1,0	2.654,70	2.654,70	0,21	97,58
95472 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE	Louças e Metais	UN	2,0	1.221,68	2.443,36	0,20	97,78
4330 ORSE	Portão em tubo de aço galvanizado de1", padrão escolas	Esquadrias de Ferro	m²	5,0	436,11	2.180,55	0,18	97,95
C1359 SENFRA	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	0	UN	2,0	1.075,88	2.151,76	0,17	98,13
101879 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Conduítores e Barramentos	UN	3,0	704,50	2.113,50	0,17	98,30
100867 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	4,0	457,65	1.830,60	0,15	98,44
98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	38,25	46,02	1.764,69	0,14	98,59
86915 SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	6,0	264,95	1.589,70	0,13	98,72
86933 SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA,	Louças e Metais	UN	3,0	529,30	1.587,90	0,13	98,84

89711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	48,0	28,41	1.363,68	0,11	98,95
C0356 SEINFRA	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (2,00x0,60)m	0	UN	1,0	1.236,45	1.236,45	0,10	99,05
93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	10,8	111,75	1.206,90	0,10	99,15
5205 ORSE	Fornecimento de luva simples de pvc junta elástica, diam. = 100mm	Fornecimento de Conexões de PVC Junta Elástica	un	15,0	71,10	1.066,50	0,09	99,24
13148 ORSE	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Fno, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	Luminárias Externas	un	12,0	87,02	1.044,24	0,08	99,32
94221 SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2	Telhamento para Cobertura	M	27,95	37,07	1.036,10	0,08	99,40
89744 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	28,0	36,77	1.029,56	0,08	99,49
73801/002 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO, ESPESSURA ATÉ 4CM	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	23,5	43,37	995,69	0,08	99,57
94342 SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_03/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	5,5	164,58	905,19	0,07	99,64
C1621 SEINFRA	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	0	UN	27,0	22,42	605,34	0,05	99,69
89446 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	86,5	6,91	597,71	0,05	99,74
89712 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	12,0	36,20	434,40	0,03	99,77
100860 SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	2,0	180,01	360,02	0,03	99,80
94495 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	5,0	61,42	307,10	0,02	99,82
93655 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos	UN	19,0	14,61	277,59	0,02	99,85
C2172 SEINFRA	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	0	UN	2,0	135,47	270,94	0,02	99,87
72947 SINAPI	SINALIZACAO HORIZONTAL COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRILICA COM MICROESFERAS DE VIDRO	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	7,0	32,20	225,40	0,02	99,89
4802 ORSE	Remoção de pau de madeira - 0,20 x 0,20 x 7,0 m	Demolições / Remoções	un	4,0	54,72	218,88	0,02	99,90
89746 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	5,0	37,92	189,60	0,02	99,92
5203 ORSE	Fornecimento de luva simples de pvc junta elástica, diam. = 50mm	Fornecimento de Conexões de PVC Junta Elástica	un	6,0	28,35	170,10	0,01	99,93
97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	12,8	12,61	161,40	0,01	99,95
89726 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	9,0	13,48	121,32	0,01	99,96
89731 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	6,0	19,93	119,58	0,01	99,97
89485 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	12,0	7,75	93,00	0,01	99,97
97663 SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	5,0	16,72	83,60	0,01	99,98
89732 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	3,0	20,93	62,79	0,01	99,98
94657 SINAPI	LUVA PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombeamento	UN	12,0	4,76	57,12	0,00	99,99
93653 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	4,0	13,42	53,68	0,00	99,99
89724 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	4,0	13,17	52,68	0,00	100,00
93659 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	1,0	28,97	28,97	0,00	100,00
C3652 SEINFRA	RUFO/ALGEIROZ EM CONCRETO PRE-MOLDADO L=30CM	0	M	0,0	161,22	0,00	0,00	100,00

Total sem BDI	994.368,67
Total do BDI	248.522,79
Total Geral	1.242.891,46

PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA
O POVO PEDIU, A MUDANÇA CHEGOU.

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
REFORMA GERAL DA ESCOLA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS NO POVOADO BURITIZINHO DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA MA	SINAPI - 06/2026 - Maranhão SBC - 07/2026 - Maranhão SICRO3 - 04/2026 - Maranhão ORSE - 05/2026 - Sergipe SEINFRA - 028 - Ceará	25,0%	Não Desonerado: Horista: 112,68% Mensalista: 69,90%

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,500%
SG	SEGURO E GARANTIA	1,000%
R	RISCOS	0,970%
DF	DESPESA FINANCEIRA	0,630%
L	LUCRO	7,900%
I	TRIBUTOS E IMPOSTOS	6,650%
PIS	PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	0,650%
COFINS	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL PARA FINANCIAMENTO DA SEGURIDADE SOCIAL	3,000%
ISS	IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA (5% x 60%)	3,000%
CPRB	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA	0,000%
BDI	**TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS**	**25,00%**

$$BDI = \{ [(1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)] / [1 - (PIS + COFINS + ISS + CPRB)] \} - 1$$

Cálculo em conformidade com o acórdão nº 2622/2013-TCU e Lei nº 13.161 de 31 de agosto de 2015.

OBSERVAÇÕES

a) Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Deverão ser definidos pelo Tomador, conforme Código Tributário do município, o valor do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%, e a alíquota aplicada sobre o mesmo, representando o percentual de mão de obra em relação ao valor total da obra.

b) Para análise de orçamentos considerando a desoneração sobre a folha de pagamento, prevista na lei nº 12.844/2013, deverá ser adotada uma alíquota de 4,5% sobre a contribuição previenciária sobre a receita bruta. Quando a opção orçamentária não considerar a desoneração da folha de pagamento, deverá ser adotada uma alíquota de 0% no referido item.

c) Para o tipo de obra "Construção de Edifícios", enquadram-se: a construção de edifícios residenciais de qualquer tipo; casas e residências unifamiliares; edifícios residenciais multifamiliares, incluindo edifícios de grande altura (arranha-céus); a construção de edifícios comerciais de qualquer tipo; consultórios e clínicas médicas; escolas; escritórios comerciais; hospitais; hotéis, motéis e outros tipos de alojamento; lojas, galerias e centros comerciais; restaurantes e outros estabelecimentos similares; shopping centers; a construção de edifícios destinados a outros usos específicos; armazéns e depósitos; edifícios garagem, inclusive garagens subterrâneas; edifícios para uso agropecuário; estações para trens e metropolitanos; estádios esportivos e quadras cobertas; igrejas e outras construções para fins religiosos (templos); instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.); penitenciárias e presídios; postos de combustível; a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.); as reformas, manutenções correntes, complementações e alterações de edifícios de qualquer natureza já existentes; a montagem de edifícios e casas pré-moldadas ou pré-fabricadas de qualquer material, de natureza permanente ou temporária, quando não realizadas pelo próprio fabricante, conforme classificação 4120-4/00 do CNAE.

PREFEITURA DE
PASSAGEM FRANCA
O POVO PEDIU, A MUDANÇA CHEGOU.

OBRA:

REFORMA GERAL DA ESCOLA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS NO POVOADO BURITIZINHO DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA MA

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,89%	Não Incide	17,89%	Não Incide
B2	Feriados	3,95%	Não Incide	3,95%	Não Incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	Não Incide	1,59%	Não Incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,18%	9,20%	12,18%	9,20%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	48,43%	18,88%	48,43%	18,88%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,58%	3,46%	4,58%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	1,73%	1,31%	1,73%	1,31%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,41%	1,82%	2,41%	1,82%
C5	Indenização Adicional	0,39%	0,29%	0,39%	0,29%
C	Total	9,22%	6,96%	9,22%	6,96%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,14%	3,17%	17,82%	6,95%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,52%	3,46%	18,23%	7,26%
TOTAL(A+B+C+D)		82,97%	46,10%	112,68%	69,90%

PREFEITURA DE
PASSAGEM FRANCA
O POVO PEDIU, A MUDANÇA CHEGOU.

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DA ESCOLA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA – MA (POVOADO DE BURITIZINHO)

PASSAGEM FRANCA – MA
2026

1. INTRODUÇÃO

1.1 DISPOSIÇÕES GERAIS

O presente conjunto de especificações e descrições técnicas destina-se à orientação para a obra de **REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS, NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA – MA (POVOADO DE BURITIZINHO).**

1.2 OBJETO

As especificações técnicas presentes tratam dos serviços de **REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS, NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA – MA (POVOADO DE BURITIZINHO).**

.

1.3 OBJETIVO

A reforma da Escola Municipal Nossa Senhora Das Graças, No Município de PASSAGEM FRANCA/MA, tem como principal objetivo oferecer um espaço adequado, seguro e acolhedor para o atendimento de crianças na primeira infância até o nono ano do ensino fundamental, contribuindo para o desenvolvimento educacional, social e humano da comunidade.

O projeto busca ampliar o acesso à educação infantil e ensino fundamental de qualidade, proporcionando melhores condições de aprendizagem, alimentação, lazer e convivência, além de apoiar as famílias do município, especialmente os pais e responsáveis que necessitam de um local seguro para deixar seus filhos durante o período de trabalho.

A escola também tem como finalidade fortalecer as políticas públicas de educação e assistência social, promovendo inclusão, cidadania e igualdade de oportunidades para as crianças, jovens e adolescentes de Passagem Franca, garantindo um ambiente estruturado para o desenvolvimento cognitivo, emocional e social desde os primeiros anos de vida ate a fase final do ensino fundamental.

1.4 IDENTIFICAÇÃO E COORDENADAS UTM DA ÁREA

Vista superior (foto ortogonal):

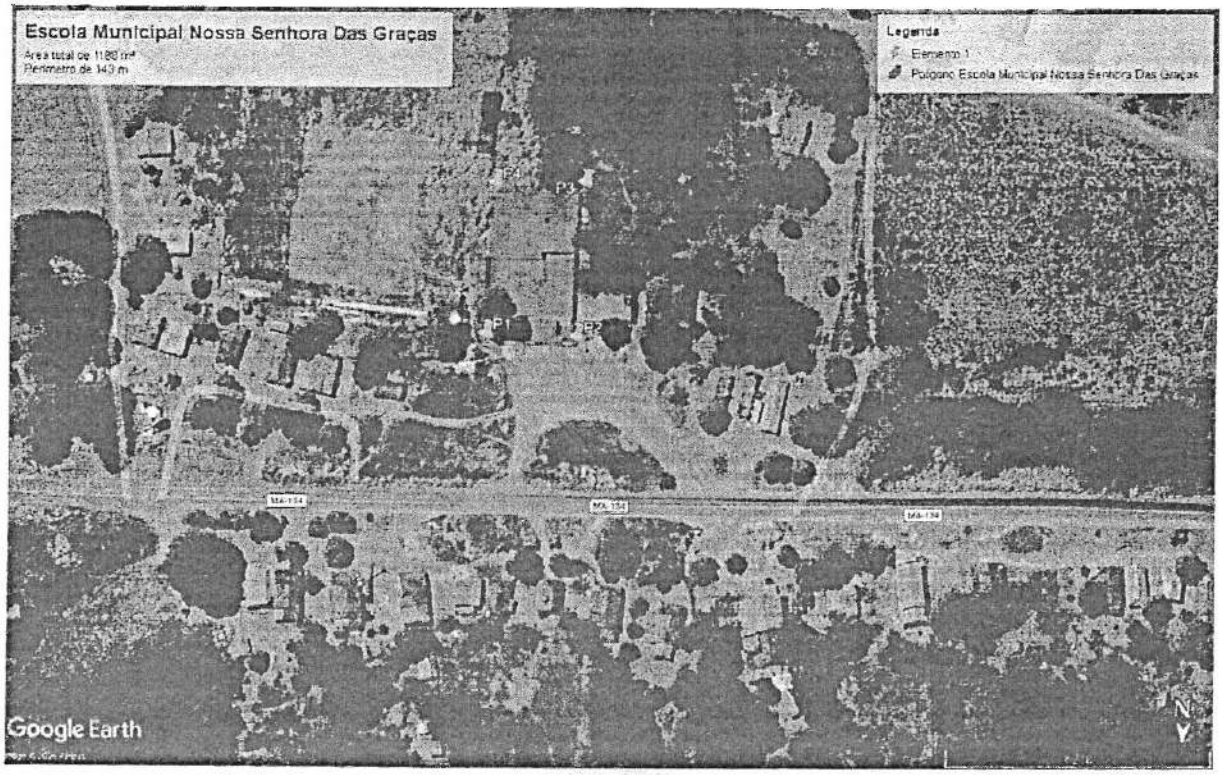


Figura 1: Situação poligonal.



Figura 2: Situação vértices.

COORDENADAS UTM		
Ponto	EST	NORT
P1	617310.32	9307016.12
P2	617283.93	9307015.05
P3	617284.91	9306970.01
P4	617310.95	9306972.36

2. TERMOLOGIA

Para os estritos desse memorial descritivo, são adotadas as seguintes definições:

Contratante: Prefeitura Municipal de Passagem Franca - MA.

Contratada: Empresa especializada na área de engenharia das construções.

Fiscalização: Secretaria de Infraestrutura do Município de Passagem Franca/MA.

2.1 EXECUÇÃO DA OBRA

A execução da OBRA, ficará a cargo da empresa CONTRATADA, após processo licitatório, que deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART de execução da OBRA junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA local, e atender as especificações contidas neste memorial, aos elementos constantes dos projetos, às normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT e às condições estabelecidas no CONTRATO de prestação de serviços.

É vedada qualquer tipo de modificação nas presentes especificações técnicas. A não observância a esse dispositivo implicará na demolição dos serviços executados, ficando o prejuízo integralmente sob responsabilidade da CONTRATADA.

Compete a contratada fazer minucioso estudo, verificando e comparando todos estes elementos fornecidos pelo DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA DE Passagem Franca/MA, para execução da obra. Em caso de dúvidas, deverá consultar previamente a CONTRATANTE para os devidos esclarecimentos.

A mão de obra empregada na execução dos serviços deverá ser qualificada e compatível com a natureza das atividades, devendo, sempre que possível, ser priorizada a contratação de mão de obra local, de forma a contribuir para a geração de renda e benefícios à população do município.

Para a perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços referidos no presente, a CONTRATADA deverá, observando as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária, de modo a assegurar o andamento conveniente dos trabalhos.

A direção geral da obra ficará a cargo de 01 (um) engenheiro, devidamente registrado no CREA e na Prefeitura local, auxiliado por 01 (um) encarregado, cuja presença nos locais dos serviços deverá ser permanente, a fim de atender, a qualquer tempo, às solicitações da Fiscalização e prestar todos os esclarecimentos sobre o andamento dos trabalhos.

Para as obras e serviços contratados, caberá a Empreiteira fornecer e manter em condições adequadas os equipamentos mecânicos e o ferramental necessários, bem como empregar mão de obra qualificada, de modo a reunir permanentemente em serviço uma equipe homogênea e suficiente de operários, mestres e empregados, visando assegurar o adequado acabamento e a conclusão das obras no prazo fixado, prestando ainda quaisquer esclarecimentos solicitados pela Fiscalização.

Em hipótese alguma poderá a CONTRATADA alegar desconhecimento das cláusulas e condições estabelecidas neste memorial bem como das exigências constantes dos projetos e das normas técnicas da ABNT.

Além da elaboração da proposta, o concorrente deverá realizar visita ao local da obra, de modo a tomar pleno conhecimento das condições e dos serviços a serem executados.

Todos os materiais utilizados deverão ser de boa qualidade e inteiramente fornecidos pela CONTRATADA, e atender às especificações técnicas do projeto, bem como às normas da ABNT e às certificações aplicáveis do INMETRO.

Em caso de divergência entre as especificações técnicas e os desenhos constantes dos projetos, prevalecerão as primeiras, e eventuais casos omissos ou dúvidas deverão ser sanados junto à Fiscalização da Prefeitura.

Serão impugnados pela Fiscalização da Prefeitura todo e qualquer material empregado ou serviço executado pela CONTRATADA que não atendam às condições contratuais, aos projetos, a este memorial descritivo ou aos demais documentos técnicos, cabendo à CONTRATADA refazer os serviços rejeitados e arcar integralmente com os custos decorrentes.

A CONTRATADA deverá assegurar a necessária coordenação técnica entre os diversos elementos intervenientes da obra, viabilizando a compatibilização dos serviços a serem executados em conformidade com a boa prática construtiva. Serão rejeitadas soluções que comprometam o desempenho técnico, a funcionalidade ou aspectos estéticos da obra.

Normas de higiene e segurança do trabalho devem ser cumpridas pela CONTRATADA, durante a execução da obra, sendo de sua inteira responsabilidade a devida observância das mesmas.

2.2 DA RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

A responsabilidade da CONTRATADA será integral pela execução da obra, nos termos do Código Civil brasileiro. É de inteira responsabilidade da CONTRATADA a reconstituição satisfatória de quaisquer danos e/ou avarias causados as construções existentes que venham a integrar a obra em execução.

- A CONTRATADA será responsável por providenciar a retirada do local, no prazo de até 48 horas após notificação da Fiscalização, de quaisquer operários que não estejam desenvolvendo as tarefas com a devida presteza e competência, bem como todo material que venha a ser impugnado.

- Caberá à CONTRATADA verificar e conferir toda a documentação e instruções fornecidas pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura, comunicando a esta quaisquer irregularidades, incorreções ou discrepâncias identificadas possam comprometer ou impedir a adequada execução dos serviços.

- A CONTRATADA deverá cumprir rigorosamente o prazo de execução da obra, fixado em 120 (noventa) dias, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviço emitida pelo órgão contratante.

- A CONTRATADA deverá facilitar os trabalhos de fiscalização, mantendo o local da obra em perfeita ordem e estado, bem como disponibilizar uma cópia completa dos projetos, desenhos, especificações e demais documentos técnicos de uso da obra, mantendo também devidamente atualizado o livro de ocorrências.

- A CONTRATADA será integralmente responsável por qualquer acidente de trabalho envolvendo seus operários, bem como por eventuais danos decorrentes de incêndios ou outras ocorrências relacionadas à execução dos serviços.

- Sempre que necessário, deverá ser realizada a remoção de todo entulho e detritos acumulados no pátio da obra durante a execução dos serviços, mantendo o local em condições adequadas de organização e limpeza.

2.3 FISCALIZAÇÃO

A Fiscalização dos serviços será realizada pelo ente municipal, por meio de seu Responsável Técnico e preposto designado, devendo a CONTRATADA, em qualquer circunstância, atender ao que for determinado pelo fiscal.

Poderá a Fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como solicitar que sejam refeitos, quando constatada desconformidade com as especificações, com os detalhes de projeto ou com a adequada técnica construtiva.

2.4 RECEBIMENTO DA OBRA

O recebimento dos serviços e obras executadas pela CONTRATADA será efetivado em duas etapas sucessivas:

- Recebimento Provisório – será efetuado após a conclusão dos serviços e solicitação formal da CONTRATADA, mediante vistoria realizada pela FISCALIZAÇÃO. Após a vistoria, por meio de comunicação oficial, a FISCALIZAÇÃO indicará as correções e complementações necessárias para o Recebimento Definitivo.
- Recebimento Definitivo – após execução das correções e complementações e mediante solicitação formal da CONTRATADA, será realizada nova vistoria pela FISCALIZAÇÃO para fins de efetivar o Recebimento Definitivo.

3. NORMAS DE EXECUÇÃO E MATERIAIS

3.1 NORMAS GERAIS

As presentes especificações de materiais e serviços destinam-se à correta compreensão e interpretação dos Projetos de Arquitetura e Planilha Orçamentária.

Caso haja dúvidas de interpretação sobre as peças que compõem o Projeto de Arquitetura, estas deverão ser esclarecidas, antes do início da obra, junto ao DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE Passagem Franca, que dará sua anuência de aprovação ou reprovação.

Eventuais alterações de materiais ou serviços, propostas pela CONTRATADA ou pelo ente contratante, deverão ser previamente submetidos à apreciação do Departamento de Engenharia da Prefeitura, que poderá exigir informações complementares, testes ou análises para embasar o Parecer Técnico final sobre a alternativa apresentada.

3.1 SEGUROS, LICENÇAS, TAXAS E PLACAS

Correrão por conta exclusiva da CONTRATADA os riscos decorrentes de qualquer acidente ocorrido durante a execução das obras e serviços contratados, uso indevido de patentes registradas, e, ainda que resultante de caso fortuito e por qualquer causa, a destruição ou danificação da obra em construção até sua aceitação definitiva pela Prefeitura, além de eventuais indenizações devidas a terceiros em decorrência de fatos relacionados aos serviços contratados, ainda que ocorridos em via pública.

Caberá à CONTRATADA obter todas as licenças e autorizações necessárias à execução dos serviços, devendo arcar com os emolumentos previstos em Lei, observando a legislação vigente, tributos, seguros, encargos trabalhistas, despesas decorrentes de

consumo de água e energia que estejam diretamente relacionadas à obra, além de eventuais multas aplicadas pelas autoridades competentes, inclusive aquelas que, por força dos dispositivos legais, venham a ser atribuídas à Prefeitura.

A observância das leis, regulamentos e posturas mencionadas acima abrange também o atendimento às exigências do CREA, especialmente quanto à instalação de placa de identificação da obra em local visível, contendo informações do responsável técnico da obra, da empresa executora e demais dados exigidos pelo Conselho da jurisdição em que se realiza a construção, e especificações recomendadas pela Prefeitura.

4. ADMINISTRAÇÃO LOCAL

A administração local compreende a equipe técnica de funcionários necessária para o controle, supervisão e coordenação das atividades executadas na obra, garantindo que os serviços sejam executados conforme os projetos e as normas técnicas vigentes. O engenheiro responsável deverá acompanhar diariamente a evolução dos trabalhos, promovendo a organização do canteiro de obras, a alocação eficiente de recursos e o cumprimento dos prazos estabelecidos. Além disso, serão realizadas reuniões periódicas para ajustes no cronograma e resolução de eventuais problemas que possam surgir ao longo da execução.

5. SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser executada limpeza completa em toda a área a ser ocupada pela obra e instalações necessárias à sua execução, removendo vegetação e detritos para local adequado. Adicionalmente, deverá ser fixada 01 (uma) placa PADRÃO de obra, de forma legível e de fácil visualização com os dizeres fornecidos pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura, com dimensões 2,0mx3,0m.

A CONTRATADA deverá providenciar todas as instalações provisórias necessárias à execução da obra, incluindo canteiro de obras, barracões, tapumes, andaimes, sanitários, escritório de apoio e similares, bem como o fornecimento de mão de obra, equipamentos, maquinário e ferramentas indispensáveis à adequada execução dos serviços. Deverá ainda manter no canteiro uma cópia completa dos projetos devidamente aprovados, bem como a ART registrada no CREA ou RRT registrada no CAU, disponíveis para consulta da Fiscalização.

Deverão também ser providenciadas as ligações provisórias de água e energia elétrica necessárias ao desenvolvimento das atividades construtivas, bem como a instalação de equipamentos de proteção coletiva, sinalização de segurança e isolamento da área de obra, quando necessário. Todas as instalações deverão atender às exigências das concessionárias locais e às normas técnicas vigentes.

Os serviços preliminares compreendem todas as atividades iniciais necessárias para a adequada implantação e organização da obra, garantindo condições técnicas, operacionais e de segurança para o início dos serviços executivos. Estão incluídos nesta etapa a mobilização de equipes, equipamentos e materiais, instalação do canteiro de obras, locação da obra conforme projeto, limpeza e preparo do terreno, ligações provisórias de água e energia elétrica, implantação de tapumes, sinalização de segurança e demais dispositivos exigidos pelas normas vigentes.

Também fazem parte dos serviços preliminares a execução de demolições e remoções eventualmente necessárias, regularização inicial das áreas de trabalho, proteção de elementos existentes, bem como a adoção de medidas de segurança coletiva e individual para trabalhadores e terceiros.

Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com os projetos, especificações técnicas, normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), legislações municipais aplicáveis e orientações da fiscalização, incluindo o correto gerenciamento e destinação dos resíduos gerados nesta fase da obra.

6. MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

6.1 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

Os serviços de mobilização e desmobilização de máquinas e equipamentos compreendem o transporte, carga, descarga, instalação, retirada e deslocamento de todos os equipamentos necessários para a execução da obra, garantindo condições adequadas para o início, desenvolvimento e conclusão dos serviços previstos.

A mobilização deverá ser realizada de forma planejada, obedecendo às normas de segurança, legislação de trânsito e demais exigências dos órgãos competentes, incluindo a disponibilização de máquinas, ferramentas, veículos e equipamentos em perfeitas condições de funcionamento e operação.

Durante a execução da obra, a contratada será responsável pela manutenção, guarda e operação dos equipamentos utilizados, assegurando eficiência, segurança e continuidade dos serviços.

A desmobilização ocorrerá após a conclusão dos serviços, contemplando a retirada de máquinas, equipamentos, materiais remanescentes, instalações provisórias e demais recursos utilizados na obra, promovendo a limpeza geral da área e restabelecendo as condições adequadas do local de intervenção.

8. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

Os serviços de demolições e remoções compreendem a desmontagem, retirada e descarte de elementos construtivos existentes necessários para a execução da obra, conforme indicado em projeto e orientações da fiscalização. Estes serviços deverão ser realizados de forma controlada, obedecendo às normas técnicas e procedimentos de segurança, de modo a preservar as estruturas e instalações que permanecerão no local.

Incluem-se nesta etapa a remoção de revestimentos, pisos, paredes, forros, esquadrias, instalações hidráulicas e elétricas desativadas, equipamentos, louças, metais e demais componentes existentes, bem como a carga, transporte e destinação final dos materiais provenientes das demolições.

Todo o material inservível deverá ser acondicionado, transportado e descartado em local apropriado e licenciado pelos órgãos competentes, observando-se as exigências ambientais e municipais vigentes. Durante a execução dos serviços, deverão ser adotadas medidas de proteção das áreas adjacentes, controle de poeira, ruídos e segurança dos trabalhadores e usuários da edificação.

9. NOVIMENTO DE TERRA

O movimento de terra compreenderá todas as operações necessárias para a preparação do terreno, visando adequá-lo às cotas e dimensões estabelecidas nos projetos executivos. Serão executados serviços de limpeza da área, escavação, corte, carga, transporte, descarga, espalhamento e compactação do material, conforme as necessidades da obra.

As escavações serão realizadas de forma mecânica e/ou manual, observando as características do solo e as condições de segurança exigidas pelas normas técnicas vigentes. O material proveniente das escavações que não for reaproveitado será transportado e destinado a local apropriado e autorizado pelos órgãos competentes.

Os aterros serão executados com material selecionado, livre de matéria orgânica, resíduos e elementos prejudiciais à sua estabilidade. A compactação será realizada em camadas sucessivas de espessura compatível com os equipamentos utilizados, até atingir o grau de compactação especificado em projeto e nas normas técnicas aplicáveis.

Ao final dos serviços, o terreno deverá apresentar superfície regularizada, estável e em conformidade com os níveis e alinhamentos definidos nos projetos, proporcionando condições adequadas para a execução das etapas subsequentes da obra.

10. ESTRUTURAS DE CONCRETO

A estrutura da edificação será constituída por elementos de concreto armado, dimensionados e detalhados conforme os projetos estruturais e em conformidade com as prescrições das normas ABNT NBR 6118, ABNT NBR 6120 e demais normas correlatas. O sistema estrutural será composto por fundações, pilares, vigas, vergas e contravergas, destinados à absorção e transmissão das cargas permanentes e acidentais atuantes na edificação.

As fundações serão executadas de acordo com as características geotécnicas do terreno e os elementos definidos em projeto, garantindo a adequada transferência dos esforços ao solo. Os pilares constituirão os elementos verticais responsáveis pela sustentação da estrutura, enquanto as vigas atuarão como elementos horizontais de travamento e distribuição das cargas para os apoios.

As vergas e contravergas serão executadas em concreto armado nos vãos de portas e janelas, com a finalidade de absorver e redistribuir as tensões provenientes das alvenarias e demais cargas atuantes, minimizando a ocorrência de fissurações e garantindo maior estabilidade aos fechamentos verticais.

Os serviços compreenderão a execução das formas, fornecimento, corte, dobra e montagem das armaduras, lançamento, adensamento, cura e desforma do concreto, observando rigorosamente as especificações de projeto, os controles tecnológicos dos materiais empregados e os procedimentos executivos recomendados pelas normas técnicas vigentes, de forma a assegurar a resistência mecânica, estabilidade, durabilidade e desempenho estrutural da edificação.

11. SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL

O sistema de vedação vertical será executado em alvenaria de blocos cerâmicos de vedação, assentados com argamassa de cimento, areia e aditivos, quando necessário, conforme especificações de projeto e normas técnicas vigentes. As alvenarias terão a função de promover o fechamento dos ambientes, garantindo condições adequadas de conforto térmico, acústico, estanqueidade e compartimentação dos espaços.

A execução deverá obedecer rigorosamente aos alinhamentos, níveis, prumos e dimensões estabelecidos em projeto, sendo as fiadas devidamente amarradas e niveladas. Os blocos deverão estar íntegros, isentos de trincas ou defeitos que comprometam seu desempenho. As juntas horizontais e verticais deverão apresentar espessura uniforme e preenchimento completo.

As paredes serão devidamente vinculadas aos elementos estruturais por meio de dispositivos de amarração ou ligação previstos em projeto. Nos vãos de portas e janelas serão executadas vergas e contravergas em concreto armado, visando à adequada distribuição dos esforços e à prevenção de fissuras.

Após a conclusão da alvenaria, as superfícies receberão os revestimentos especificados em projeto, garantindo o desempenho, a durabilidade e o acabamento final do sistema de vedação vertical.

12. ESQUADRIAS

As esquadrias, compreendendo portas, janelas e demais elementos previstos em projeto, deverão ser fornecidas e instaladas pela CONTRATADA, em estrita conformidade com as dimensões, especificações, materiais, modelos, tipos de abertura, acabamentos e demais características estabelecidas no projeto fornecido.

Caberá à CONTRATADA o fornecimento integral das esquadrias, incluindo todos os materiais, acessórios, ferragens, componentes de fixação, vedação e demais elementos necessários à sua perfeita instalação e funcionamento, bem como o fornecimento de mão de obra especializada e devidamente qualificada para a execução dos serviços.

A instalação deverá ser realizada de acordo com as boas práticas de execução, observando-se o correto posicionamento, nivelamento, prumo, alinhamento, esquadro, fixação e vedação das esquadrias, de modo a garantir sua estabilidade, estanqueidade, funcionalidade, durabilidade e adequado acabamento.

As esquadrias deverão ser instaladas sem danos aos elementos construtivos adjacentes, devendo a CONTRATADA realizar os arremates e correções necessários decorrentes da execução dos serviços. Todos os componentes deverão apresentar funcionamento adequado, incluindo abertura, fechamento, travamento e demais mecanismos previstos para cada elemento.

A CONTRATADA será integralmente responsável pela qualidade dos materiais fornecidos e dos serviços executados, devendo substituir ou corrigir, sem ônus adicional para a CONTRATANTE, quaisquer elementos que apresentem defeitos de fabricação, instalação inadequada, danos, desalinhamentos, falhas de funcionamento ou outros vícios decorrentes de fornecimento ou execução inadequados.

A execução deverá seguir rigorosamente as especificações do projeto, as recomendações dos fabricantes e as normas técnicas da ABNT aplicáveis, garantindo-se a perfeita integração das esquadrias com os demais elementos da edificação.

13. Pisos

Os serviços compreenderão o fornecimento e execução de revestimento cerâmico para piso, com placas esmaltadas de dimensões 45 × 45 cm, conforme especificações e paginação indicadas em projeto, incluindo todos os materiais, argamassa, rejunte, acessórios e mão de obra especializada necessários à perfeita execução, garantindo alinhamento, nivelamento, regularidade, acabamento e adequado funcionamento do revestimento.

Também será executado passeio (calçada) em concreto moldado in loco, feito em obra, conforme dimensões, espessuras, níveis e caimentos definidos em projeto, incluindo preparo e regularização da base, formas, lançamento, adensamento e acabamento do concreto, bem como juntas quando necessárias.

Caberá à CONTRATADA o fornecimento de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e mão de obra especializada, sendo integralmente responsável pela qualidade dos serviços executados, devendo corrigir ou refazer, sem ônus adicional para a CONTRATANTE, eventuais serviços que apresentem defeitos ou execução em desacordo com o projeto e as normas técnicas aplicáveis.

14. Revestimento

Os serviços compreenderão o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra especializada para execução de chapisco, emboço e reboco nas superfícies de alvenaria, conforme especificações e condições previstas em projeto. As superfícies deverão ser previamente limpas, preparadas e umedecidas, quando necessário, para garantir adequada aderência.

O chapisco deverá ser aplicado de forma uniforme, proporcionando base adequada para as camadas subsequentes. Após a cura necessária, será executado o emboço, com espessura e alinhamento adequados, garantindo o nivelamento e regularização das superfícies. Posteriormente, será executado o reboco, proporcionando acabamento uniforme, desempenado e adequado ao recebimento da pintura ou revestimento final.

A CONTRATADA será responsável pela qualidade dos materiais e serviços executados, devendo corrigir eventuais falhas, fissuras, desagregações, ondulações ou irregularidades decorrentes da execução inadequada, garantindo a qualidade, resistência, aderência e acabamento final dos revestimentos.

15. COBERTURA

A cobertura da edificação será executada com estrutura de madeira composta por ripas, caibros, terças e meias tesouras, devidamente dimensionadas conforme projeto estrutural, utilizando peças de madeira de qualidade adequada, isentas de defeitos que comprometam sua resistência mecânica e durabilidade. Todas as peças receberão tratamento imunizante com aplicação de duas demãos de produto preservativo contra fungos, cupins e demais agentes biológicos.

O retelhamento será executado com telhas cerâmica, instaladas com inclinação mínima de 25%, conforme especificações de projeto executivo, garantindo estanqueidade, resistência às intempéries e adequado escoamento das águas pluviais.

O sistema de drenagem pluvial da cobertura será composto por calhas em alvenaria e/ou concreto devidamente impermeabilizadas com manta asfáltica, além de condutores verticais em tubos de PVC série R para águas pluviais, assegurando a adequada captação e condução das águas de chuva até os pontos de descarte previstos em projeto.

Todos os serviços deverão atender às normas técnicas vigentes, às recomendações dos fabricantes e aos detalhes constantes nos projetos executivos, assegurando o desempenho, a segurança e a durabilidade do sistema de cobertura.

16. Pintura

Os serviços de pintura compreenderão o **fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão de obra especializada** necessários à perfeita execução, incluindo a preparação das superfícies, lixamento, limpeza e correção das imperfeições. Nas paredes de alvenaria, será aplicado **fundo preparador em duas demãos**, seguido de **emassamento para regularização da superfície, lixamento e posterior aplicação de tinta látex em duas demãos**, ou conforme especificação do projeto, garantindo acabamento uniforme e de qualidade.

Para os pisos, será realizada a adequada preparação e limpeza da superfície, com aplicação de **tinta específica e apropriada para piso, em duas demãos**, respeitando-se os intervalos de secagem e as recomendações do fabricante.

A **CONTRATADA será responsável pela qualidade dos materiais e serviços executados**, devendo realizar todos os retoques, correções ou repinturas necessários para garantir acabamento uniforme, boa aderência, cobertura adequada e durabilidade da pintura, sem ônus adicional para a CONTRATANTE.

17. Instalações elétricas

Os serviços compreenderão o fornecimento e execução completa das instalações elétricas, conforme projeto, incluindo quadro geral de baixa tensão (QGBT), circuitos de distribuição, disjuntores e dispositivos de proteção, eletrocalhas, eletrodutos flexíveis e demais componentes necessários à instalação.

Serão executados os pontos de iluminação e pontos de tomadas TUG (Tomadas de Uso Geral) e TUE (Tomadas de Uso Específico), com fornecimento e instalação de luminárias, refletores, interruptores, tomadas e respectivos acessórios, conforme especificações, cargas e localização indicadas em projeto. Todos os condutores, conexões, caixas, fixações e demais materiais necessários ao perfeito funcionamento do sistema deverão ser fornecidos pela CONTRATADA.

A execução deverá ser realizada por mão de obra especializada, observando-se o correto dimensionamento, identificação, organização, fixação e acabamento dos componentes, bem como as normas técnicas da ABNT e as recomendações dos fabricantes.

A CONTRATADA será integralmente responsável pelo fornecimento dos materiais, equipamentos e mão de obra, bem como pela qualidade, segurança, funcionamento e conformidade das instalações executadas, devendo realizar os testes, ajustes e correções necessários à entrega do sistema em perfeitas condições de operação.

18. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Os serviços compreenderão o **fornecimento e execução completa das instalações hidrossanitárias**, em conformidade com os projetos executivos, especificações técnicas e normas da ABNT aplicáveis, incluindo redes de abastecimento de água fria, esgoto sanitário e águas pluviais, bem como tubulações, conexões, registros, válvulas, caixas de inspeção, caixas sifonadas, ralos, dispositivos de ventilação, reservatórios e demais componentes previstos em projeto.

As instalações de água serão executadas com tubulações e conexões de PVC soldável ou material especificado em projeto, adequadamente dimensionadas, fixadas e protegidas, garantindo vazão, pressão e funcionamento adequado em todos os pontos de consumo. As redes de esgoto sanitário serão executadas em PVC apropriado, com diâmetros e declividades compatíveis com o projeto, incluindo os sistemas de ventilação e dispositivos necessários ao perfeito escoamento e funcionamento da rede. As águas pluviais serão coletadas e conduzidas por meio de calhas, condutores, caixas e demais elementos previstos em projeto.

Caberá à **CONTRATADA** o fornecimento de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e **mão de obra especializada**, incluindo a instalação dos aparelhos e acessórios hidrossanitários, devendo todos os materiais ser novos, de primeira qualidade e atender às normas técnicas vigentes.

A execução deverá observar rigorosamente os projetos, as recomendações dos fabricantes e as exigências dos órgãos competentes, garantindo estanqueidade, adequada fixação, acessibilidade para manutenção, durabilidade e perfeito funcionamento dos sistemas. Após a conclusão, deverão ser realizados os **testes de estanqueidade e funcionamento** necessários, sendo a CONTRATADA responsável pela correção de eventuais vazamentos, obstruções, falhas ou defeitos decorrentes da execução dos serviços, sem ônus adicional para a CONTRATANTE.

19. DIVERSOS

Os serviços compreenderão o fornecimento e instalação de louças, metais, bancadas e acessórios sanitários, conforme especificações, dimensões, modelos e localização indicados em projeto, incluindo vasos sanitários, pias, lavatórios, bancadas, torneiras, válvulas, sifões, barras de apoio para pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida e demais componentes necessários à perfeita utilização dos ambientes.

As peças deverão ser de primeira qualidade, novas e adequadas ao uso, instaladas por mão de obra especializada, com correto nivelamento, alinhamento, fixação, vedação e

conexão às instalações hidrossanitárias, garantindo segurança, funcionalidade, estanqueidade e adequado acabamento.

As barras de apoio e demais elementos destinados à acessibilidade deverão ser instalados conforme as dimensões, alturas e posicionamentos estabelecidos em projeto e em conformidade com as normas técnicas aplicáveis, garantindo resistência, estabilidade e segurança aos usuários.

Caberá à CONTRATADA o fornecimento de todos os materiais, acessórios, equipamentos e mão de obra necessários à execução, sendo responsável pela qualidade e perfeito funcionamento dos serviços, devendo realizar os ajustes e correções necessários para a entrega dos ambientes em perfeitas condições de uso.

20. DRENAGEM PLUVIAL

Os serviços compreenderão o fornecimento e execução completa do sistema de drenagem pluvial, conforme projeto, incluindo tubulações, caixas de inspeção e passagem, ralos, grelhas, canaletas, bocas de lobo, calhas, condutores e demais elementos necessários à adequada coleta, condução e destinação das águas pluviais.

A execução deverá contemplar a preparação das valas, regularização do fundo, instalação e adequada fixação das tubulações, execução das conexões, caixas e dispositivos de captação, observando-se rigorosamente os diâmetros, níveis, declividades e pontos de lançamento definidos em projeto, de modo a garantir o perfeito escoamento das águas e evitar alagamentos, erosões ou acúmulo de água.

Caberá à CONTRATADA o fornecimento de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e mão de obra especializada, devendo os materiais ser novos, de primeira qualidade e adequados às condições de utilização. Após a conclusão, o sistema deverá ser submetido a testes de funcionamento, sendo realizados os ajustes e correções necessários para garantir sua eficiência, estanqueidade, durabilidade e perfeito funcionamento.

21. Forro

Os serviços compreenderão o fornecimento e instalação de forro em PVC, conforme dimensões, paginação, modelo, cor e demais especificações indicadas em projeto, incluindo perfis, estrutura de sustentação, arremates, cantoneiras, acessórios de fixação e demais materiais necessários à perfeita execução.

A instalação deverá ser realizada por mão de obra especializada, garantindo o correto nivelamento, alinhamento, esquadro e fixação das peças, bem como a execução dos recortes e arremates necessários junto às paredes, luminárias, instalações e demais interferências.

Caberá à CONTRATADA o fornecimento de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e mão de obra necessários, sendo responsável pela qualidade dos serviços executados e pela entrega do forro com acabamento uniforme, firme, nivelado e sem deformações, devendo realizar as correções necessárias, sem ônus adicional para a CONTRATANTE.

22. CLIMATIZAÇÃO

Os serviços compreenderão o fornecimento e instalação da infraestrutura para futura instalação dos aparelhos de ar-condicionado, conforme projeto, contemplando exclusivamente a execução das tubulações de cobre frigorígenas como pontos de espera, nos locais e dimensões especificados.

As tubulações deverão ser adequadamente dimensionadas, instaladas, fixadas, isoladas e protegidas, permanecendo devidamente tamponadas e identificadas para posterior conexão aos equipamentos de climatização. Serão executados também os demais elementos de infraestrutura previstos em projeto, quando aplicáveis, necessários à adequada instalação futura dos aparelhos.

Caberá à CONTRATADA o fornecimento dos materiais, equipamentos, ferramentas e mão de obra especializada necessários à execução, garantindo o correto posicionamento, acabamento e proteção das tubulações. Não está contemplado neste escopo o fornecimento, instalação ou comissionamento dos aparelhos de ar-condicionado, ficando estes serviços para etapa posterior.

23. INCÊNDIO

Os serviços compreenderão o fornecimento e instalação dos equipamentos e dispositivos de segurança contra incêndio previstos em projeto, contemplando iluminação de emergência, extintores de incêndio adequados às classes de risco da edificação e sinalização horizontal de emergência, conforme especificações e localização indicadas em projeto.

Os extintores deverão ser fornecidos em quantidade, capacidade e tipos compatíveis com os riscos existentes, devidamente identificados e instalados em locais de fácil acesso. A iluminação de emergência deverá ser instalada de forma a garantir condições adequadas de

visibilidade e orientação dos usuários em situações de interrupção do fornecimento de energia elétrica.

A sinalização deverá ser executada conforme projeto, contemplando a identificação dos equipamentos de combate a incêndio, rotas e demais elementos de emergência, utilizando materiais adequados, resistentes e de boa visibilidade.

Caberá à CONTRATADA o fornecimento de todos os materiais, equipamentos, acessórios e mão de obra especializada, sendo responsável pela correta instalação, fixação, acabamento e funcionamento dos sistemas, em conformidade com as normas técnicas vigentes e as exigências do Corpo de Bombeiros competente.

24. SERVIÇOS FINAIS

Os serviços finais compreenderão a limpeza geral e final da obra, com remoção de resíduos, entulhos, materiais excedentes, manchas, poeira e demais elementos provenientes da execução dos serviços, incluindo a limpeza de pisos, paredes, esquadrias, instalações e demais ambientes, deixando a edificação em perfeitas condições de uso e entrega.

Também será contemplado o fornecimento e instalação de placa de inauguração, conforme modelo, dimensões, material, identificação e local definidos pela CONTRATANTE ou especificados em projeto.

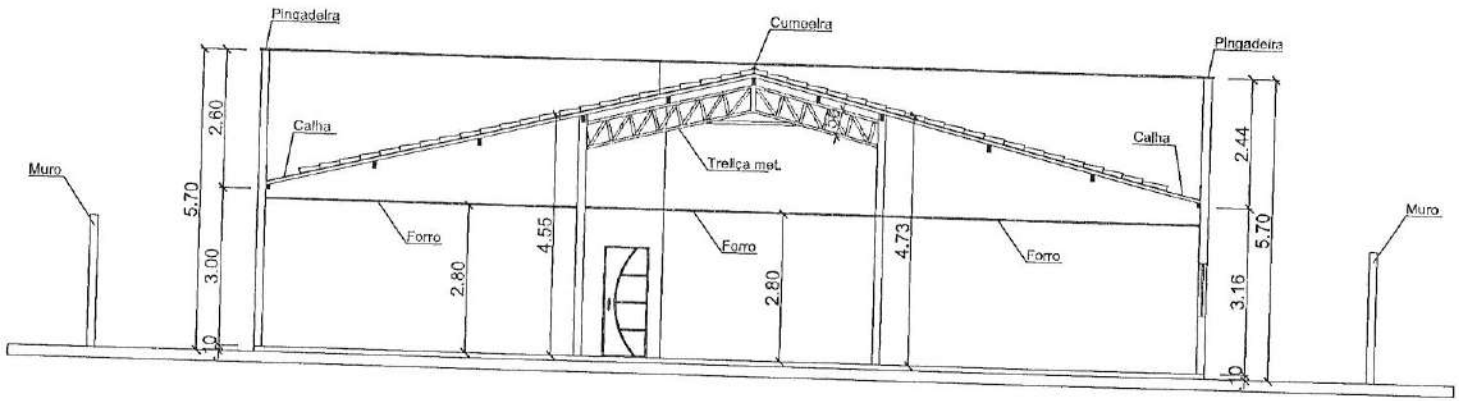
Caberá à CONTRATADA o fornecimento dos materiais, equipamentos, ferramentas e mão de obra necessários à execução dos serviços, responsabilizando-se pela correta instalação da placa e pela entrega da obra devidamente limpa, organizada e em condições adequadas para utilização e inauguração.

PASSAGEM FRANCA, 28 de AGOSTO de 2026

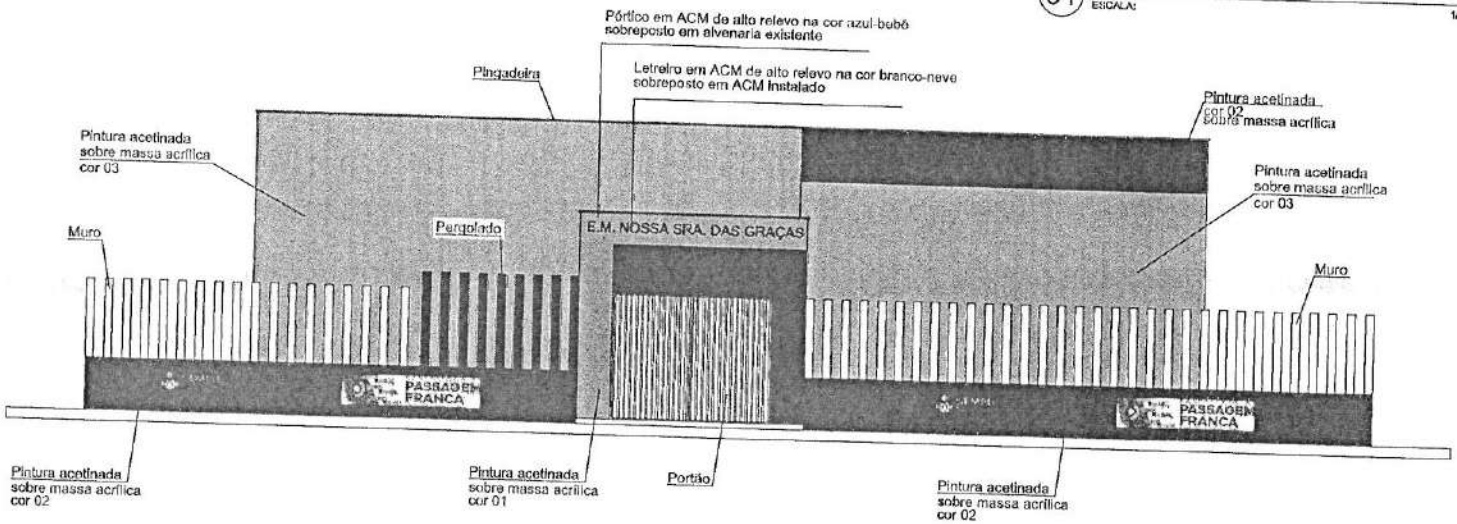
KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS:04120645371

Assinado de forma digital por KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS:04120645371
Dados: 2026.08.28 15:26:11 -03'00'

KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS
Engenheiro Civil – CREA: 111976507-2 MA



01 CORTE BB
ESCALA: 1/100



02 FACHADA 01
ESCALA: 1/100

KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS:04120645371

Assinado de forma digital por KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS:04120645371
Dados: 2026.08.31 15:57:16 -03'00'

PROJETO ARQUITETÔNICO

REFORMA DA E. M. N. SRA. DAS GRAÇAS

AUTOR DO PROJETO: KENNEDY TRAVINCAS
CREA/PA: 1119766507-2 MA

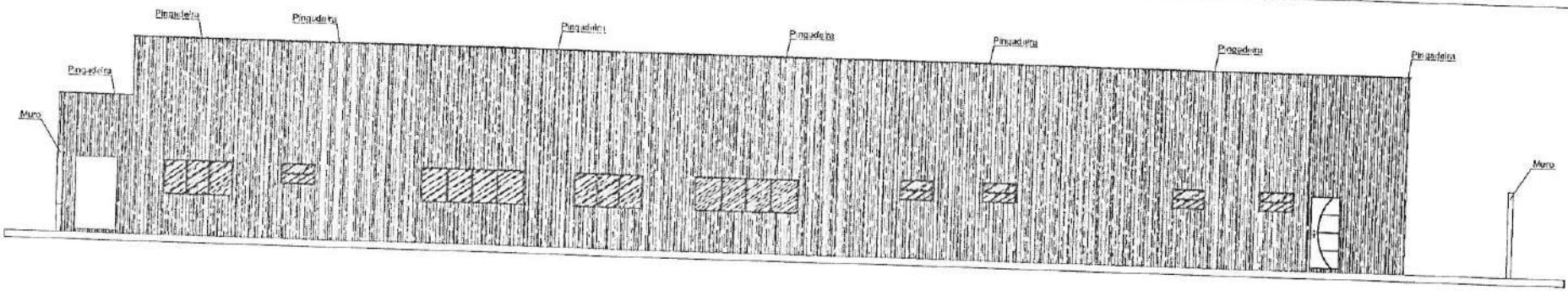
PASSAGEM FRANCA | SEMED

ENDEREÇO DA OBRA: POVOADO BURTIZINHO DE JOACIR - PASSAGEM FRANCA

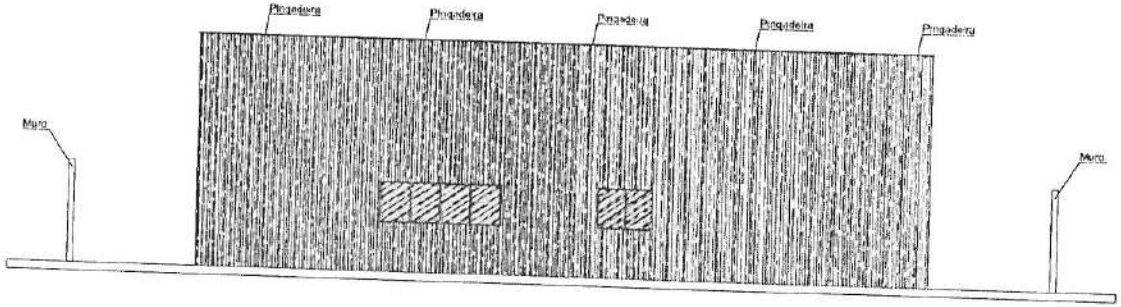
TÍTULO: FACHADA 01/CORTE BB

ESCALA DE PLOTAGEM	DATA	ZONA
1/100	AGOSTO / 2026	RURAL

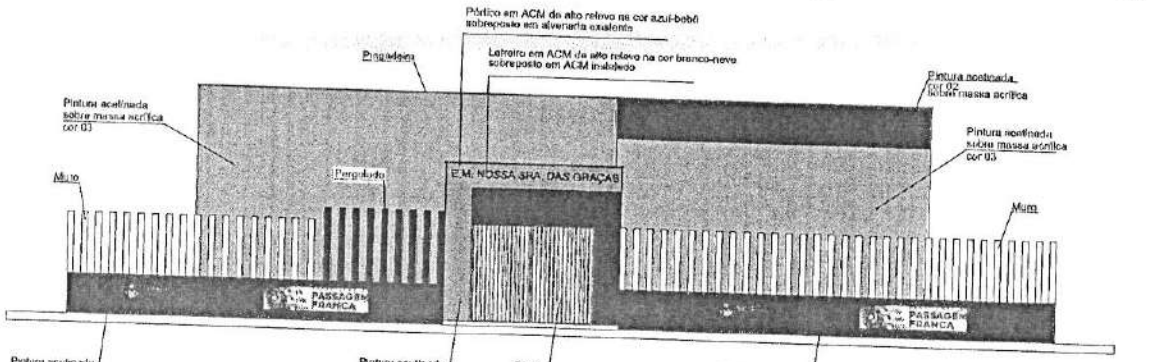
06/06



01 ESCALA FACHADA 04 1/100



02 ESCALA FACHADA 03 1/100



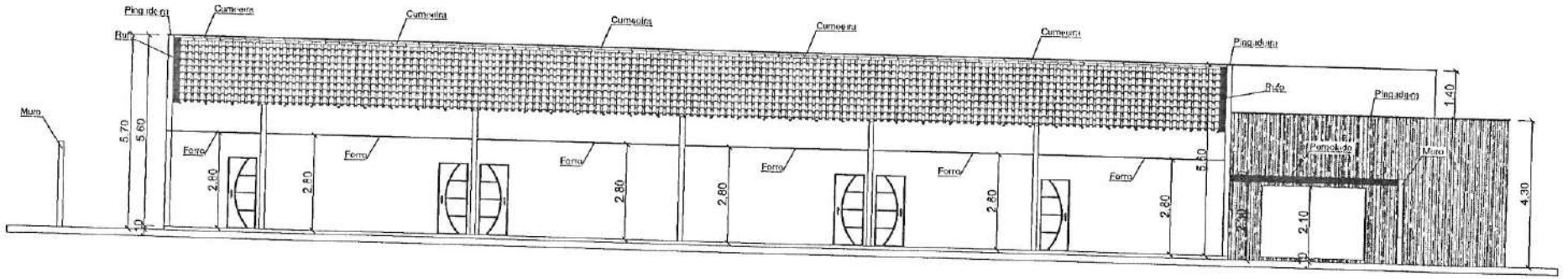
03 ESCALA FACHADA 01 1/100

KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS:04120645371

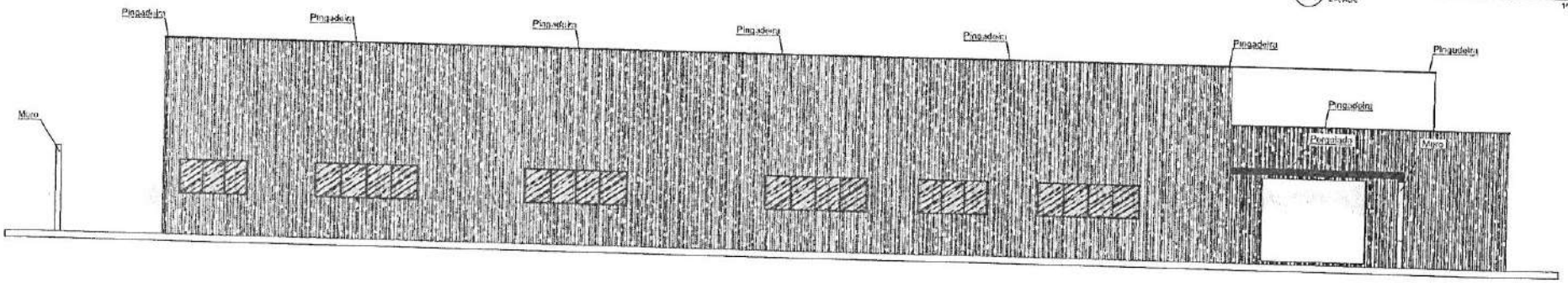
Assinado de forma digital por KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS:04120645371
Dados: 2026.08.31 15:56:55 -03'00'

PROJETO ARQUITETÔNICO	
REFORMA DA E. M. N. SRA. DAS GRAÇAS	
PROPRIETÁRIO: KENNEDY TRAVINCAS	PROT.: 111/26/MOT-2 UA
PASSAGEM FRANCA / SEMED	
ENDEREÇO: POVOADO BURITIZINHO DE JOACIR - PASSAGEM FRANCA	
VISTAS/ELEVAÇÕES	
ESCALA: 1/100	DATA: AGOSTO / 2026
RURAL	

05/06



01 ESCALA 1/100 CORTE AA



02 ESCALA 1/100 FACHADA 02

KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS:04120645371

Assinado de forma digital por KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS:04120645371
Dados: 2026.08.26 09:56:31 -03'00'

PROJETO ARQUITETÔNICO

REFORMA DA E. M. N. SRA. DAS GRAÇAS

KENNEDY TRAVINCAS — 11197864907-2 MA

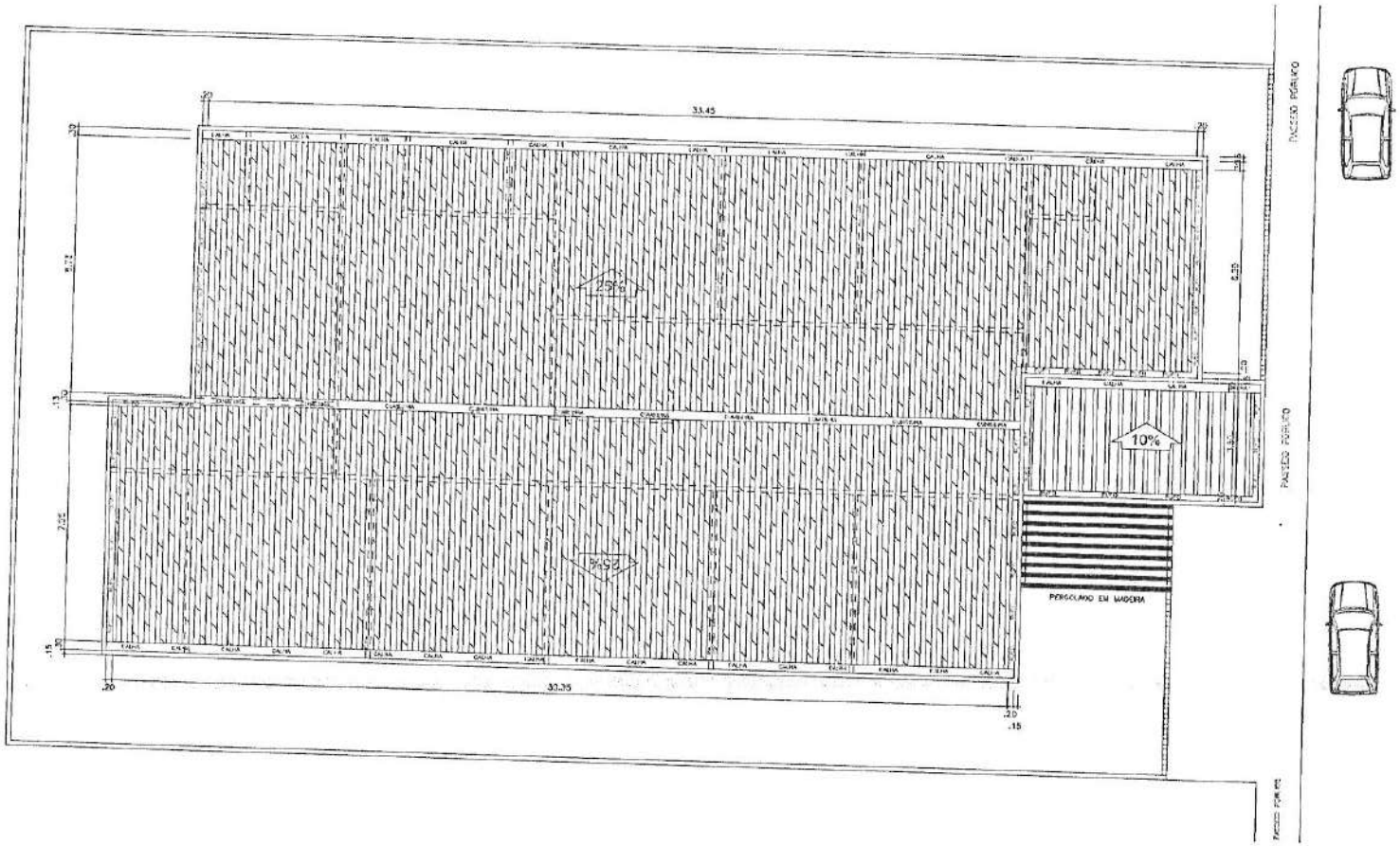
PASSAGEM FRANCA — SEMED

POVOADO BURITZINHO DE JOAQUIR - PASSAGEM FRANCA

VISTA/CORTE AA

1/100 — AGOSTO / 2021 — RURAL

04/06



01 PLANTA DE COBERTURA

KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS:04120645371

Assinado de forma digital por KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS:04120645371
Dados: 2026.08.26 09:56:10 -03'00'

LEGENDA	
	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO E ESTRUTURA METÁLICA
	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA ESTILO COLONIAL E ESTRUTURA DE MADEIRA

PROJETO ARQUITETÔNICO

ESCOLA MUNICIPAL N. SRA. DAS GRAÇAS

AUTOR DO PROJETO: KENNEDY TRAVINCAS
CÓDIGO: 1119766507-2 MA

PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA

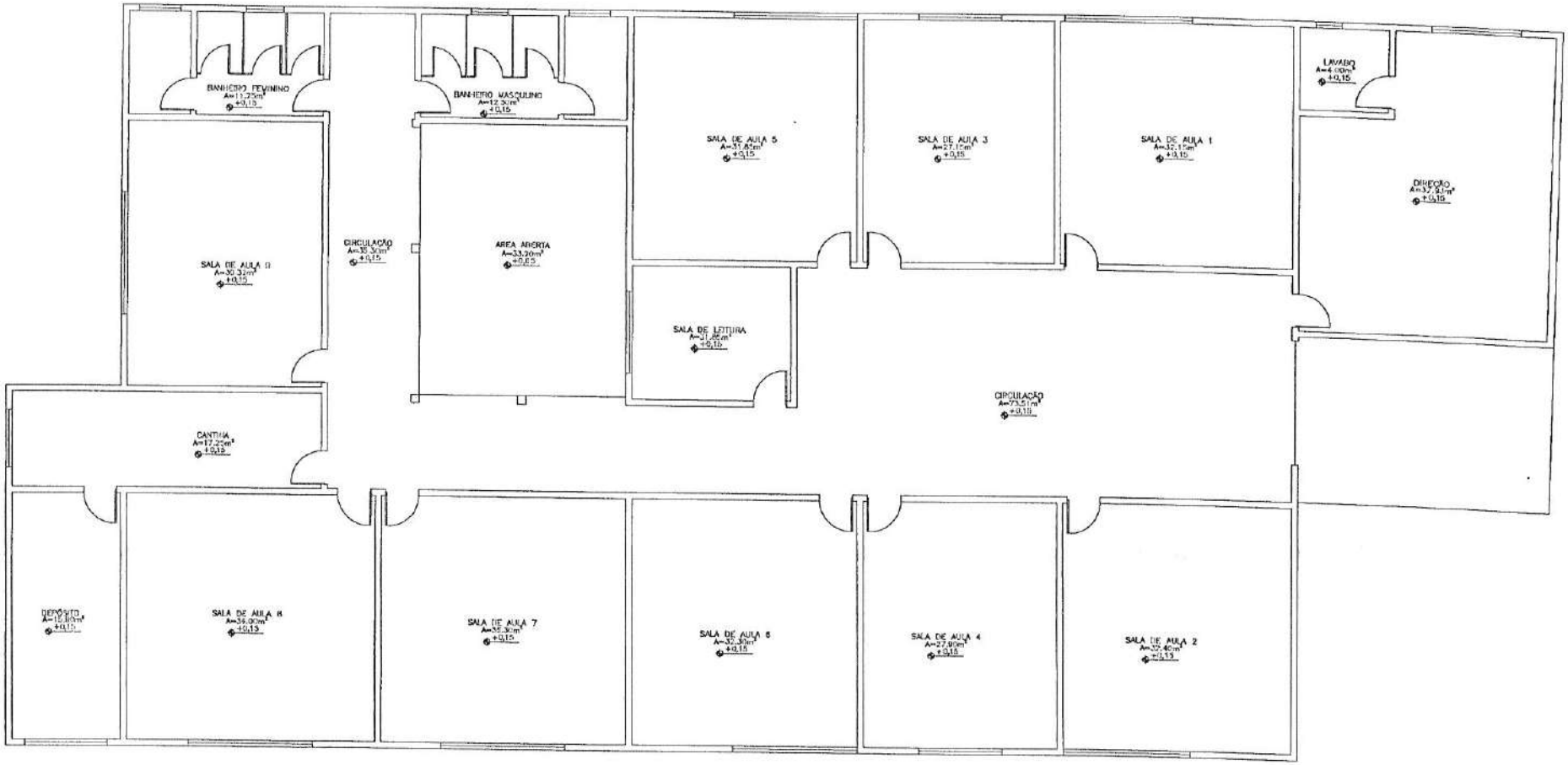
SEMED

ENDEREÇO DA OBRA: POVOADO BURTIZINHO DE JOACIR - PASSAGEM FRANCA

TÍTULO: COBERTURA

ESCALA DE PLOTAGEM	DATA	ZONA
1/100	AGOSTO / 2026	RURAL

03/06



01 PLANEJADO

ESCALA: 1/100

KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS:04120645371

Assinado de forma digital por KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS:04120645371
Dados: 2026.08.26 09:55:22 -03'00'

ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO

REFORMA DA E. M. N. SRA. DAS GRAÇAS

AUTOR DO PROJETO: KENNEDY TRAVINCAS

CREA: 111976650?-2 MA

PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA

SEMED

LOCALIZAÇÃO: POVOADO BURTIZINHO DE JOACIR - PASSAGEM FRANCA

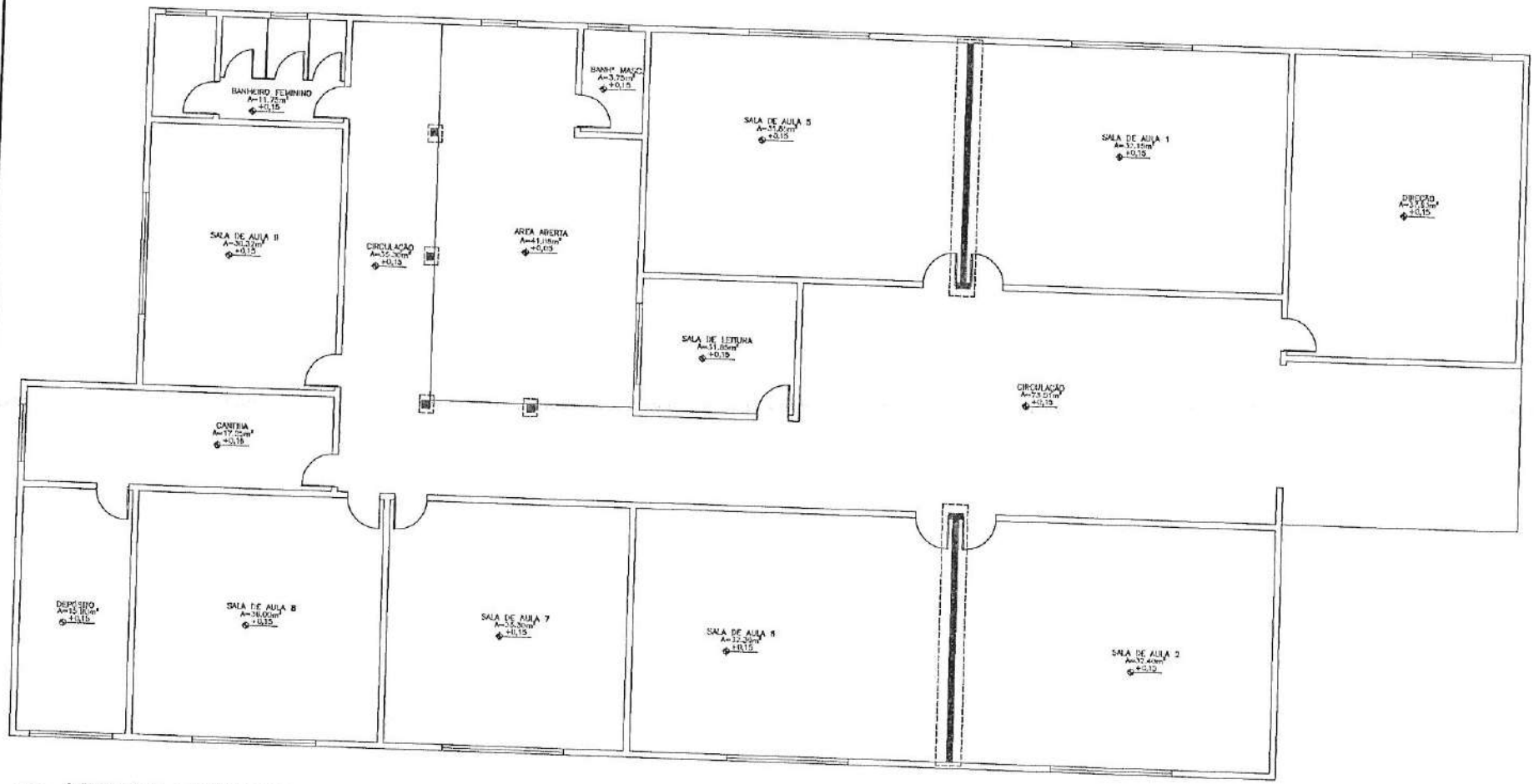
CONTEÚDO: PLANEJADO/ALTERADO

ESCALA DE PLOTAGEM: 1/100

DATA: AGOSTO / 2026

ZONA: RURAL

03/03



01 AS BUILT + DEMOLIR
ESCALA: 1/100

KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS:04120645371

Assinado de forma digital por KENNEDY PHILLYP ALHADEF TRAVINCAS:04120645371
Dados: 2026.08.26 09:52:16 -03'00'

LEGENDA
EXISTENTE
DEMOLIR

ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO

REFORMA DA E. M. N. SRA. DAS GRAÇAS

AUTOR DO PROJETO: KENNEDY TRAVINCAS
CREA: 111978660-7-2 MA

PASSAGEM FRANCA
SEMED

OBRA: POVOADO BURTIZINHO DE JOACIR - PASSAGEM FRANCA
TÍTULO: AS BUILT

ESCALA DE REPRESENTAÇÃO	DATA	ZONA
1/100	AGOSTO / 2026	RURAL

01/03

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP

Unidade Requisitante
Secretaria Municipal de Educação

Alinhamento com o Planejamento Anual
A necessidade objeto do presente estudo não possui previsão no plano de contratações anual da Organização.

Equipe de Planejamento
Conforme Decreto 005/2026

Problema Resumido
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS POV. BURITIZINHO NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA-MA

Em atendimento ao inciso I do art. 18 da Lei 14.133/2021, o presente instrumento caracteriza a primeira etapa do planejamento do processo de contratação e busca atender o interesse público envolvido e buscar a melhor solução para atendimento da necessidade aqui descrita.

DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Para a contratação de uma empresa para a reforma e ampliação da Escola Nossa Senhora das Graças no Povoado Buritizinho, município de Passagem Franca-MA, é importante seguir alguns passos fundamentais:

1. **Levantamento de Necessidades:**
Realizar uma avaliação detalhada das condições atuais da escola.
Identificar as áreas que precisam de reforma e as que serão ampliadas.

2. **Elaboração do Projeto:**
Desenvolver um projeto arquitetônico e de engenharia que contemple todas as necessidades identificadas.
Incluir plantas, especificações técnicas e orçamentos preliminares.

3. **Licitaçàо:**
Preparar um edital de licitação conforme as normas legais vigentes.
Definir critérios de seleção, como experiência, capacidade técnica e preço.

4. **Publicaçàо do Edital:**
Divulgar o edital em meios oficiais e outros canais apropriados para garantir ampla participação.

5. **Análise de Propostas:**
Receber e avaliar as propostas das empresas interessadas.
Considerar aspectos técnicos e financeiros.

6. **Contrataçàо:**
Selecionar a empresa vencedora com base nos critérios estabelecidos.
Formalizar o contrato, detalhando prazos, responsabilidades e condições de pagamento.

7. **Execuçàо e Supervisàо:**
Acompanhar a execução das obras para garantir conformidade com o projeto.
Realizar vistorias regulares e ajustes necessários.

8. **Entrega e Avaliaçàо:**
Concluir a obra e realizar uma avaliação final para verificar se todas as especificações foram atendidas.
Receber a obra formalmente e liberar os pagamentos finais.

9. **Documentaçàо:**
Manter toda a documentação organizada, incluindo contratos, relatórios de progresso e notas fiscais.

Seguir esses passos ajuda a garantir que a reforma e ampliação sejam realizadas de forma eficiente, transparente e dentro dos padrões de qualidade esperados.

REQUISITOS DA FUTURA CONTRATAÇAO

Para a contratação de uma empresa para a reforma e ampliação da Escola Nossa Senhora das Graças no Povoado Buritizinho, em Passagem Franca-MA, é importante seguir alguns passos fundamentais:

1. **Planejamento**:

Definir claramente o escopo do projeto, incluindo as áreas a serem reformadas e ampliadas.
Estabelecer um orçamento preliminar e um cronograma para a execução das obras.

2. **Licitação**:
Preparar um edital de licitação detalhado, especificando os requisitos técnicos, prazos e critérios de seleção.
Publicar o edital conforme as normas legais, garantindo transparência e igualdade de oportunidades para as empresas interessadas.

3. **Seleção da Empresa**:
Avaliar as propostas recebidas com base nos critérios estabelecidos no edital, como preço, experiência, capacidade técnica e prazos.
Realizar visitas técnicas, se necessário, para verificar a capacidade das empresas.

4. **Contrato**:
Formalizar um contrato com a empresa vencedora, detalhando todas as obrigações, prazos, pagamentos e garantias.
Incluir cláusulas de penalidade para atrasos ou descumprimento de termos.

5. **Execução e Supervisão**:
Acompanhar de perto a execução das obras, garantindo que estejam de acordo com o projeto e dentro do cronograma.
Realizar inspeções regulares e reuniões de acompanhamento com a empresa contratada.

6. **Conclusão e Entrega**:
Verificar a conclusão das obras conforme o projeto e realizar uma vistoria final.
Formalizar a entrega da obra e resolver quaisquer pendências ou ajustes necessários.

7. **Documentação**:
Manter toda a documentação organizada, incluindo contratos, notas fiscais, relatórios de progresso e comunicações.

Seguir esses passos ajuda a garantir que a reforma e ampliação sejam realizadas de maneira eficiente e dentro dos padrões de qualidade esperados.

SOLUÇÕES DISPONÍVEIS NO MERCADO

Contratação de Empresa Local Especializada em Reformas Escolares

Descrição: Empresas locais com experiência em reformas e ampliações de escolas, familiarizadas com as necessidades específicas da região e normas de construção locais.

Vantagens:
Conhecimento das condições climáticas e geográficas da região.
Facilidade de comunicação e acompanhamento do projeto.
Contribuição para a economia local e geração de empregos.
Possibilidade de prazos mais curtos devido à proximidade.

Desvantagens:
Capacidade técnica pode ser limitada dependendo da complexidade do projeto.
Risco de menor competitividade em preços devido à menor escala de operação.
Possíveis limitações em recursos e equipamentos especializados.

Contratação de Empresa Nacional com Experiência em Projetos Educacionais

Descrição: Empresas de maior porte, com atuação nacional e expertise comprovada em reformas e ampliações de instituições educacionais.

Vantagens:
Experiência consolidada em projetos similares.
Acesso a tecnologias e metodologias avançadas de construção.
Maior capacidade de mobilização de recursos e mão de obra.

Desvantagens:
Custos possivelmente mais elevados devido à mobilização de equipe de outras regiões.
Menor flexibilidade para adaptações específicas locais.
Potencial para prazos mais longos devido à logística.

Parceria Público-Privada (PPP) para Reforma e Ampliação

Descrição: Parceria com empresas privadas para execução do projeto, onde o investimento inicial pode ser compartilhado.

Vantagens:
Redução do impacto financeiro inicial para a prefeitura.
Possibilidade de inovações e melhorias contínuas ao longo do tempo.
Incentivo ao investimento privado na região.

Desvantagens:

Complexidade na elaboração e gestão do contrato.
Risco de dependência de empresas privadas para manutenção futura.
Necessidade de garantias e contrapartidas que podem limitar a flexibilidade do projeto.

Utilização de Tecnologias Modulares para Construção

Descrição: Uso de estruturas modulares pré-fabricadas para acelerar o processo de reforma e ampliação.

Vantagens:
Redução significativa no tempo de construção.
Menor impacto ambiental e geração de resíduos.
Flexibilidade para futuras expansões ou modificações.

Desvantagens:
Limitações estéticas e de personalização.
Necessidade de transporte e montagem especializada.
Custos iniciais de aquisição e adaptação ao local.

DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA COMO UM TODO

A solução escolhida para a contratação de uma empresa para a reforma e ampliação da Escola Nossa Senhora das Graças no povoado Buritizinho, em Passagem Franca do Maranhão, apresenta justificativas técnicas e econômicas robustas. Do ponto de vista técnico, a reforma e ampliação visam melhorar o desempenho estrutural e funcional da escola, garantindo um ambiente seguro e adequado para o ensino. A compatibilidade com a infraestrutura existente é assegurada, pois a intervenção será realizada considerando as especificidades arquitetônicas e estruturais atuais, alinhando-se aos objetivos educacionais da Prefeitura Municipal.

A facilidade de implementação é um fator crucial, uma vez que a contratação de uma empresa especializada permitirá a execução das obras com eficiência e dentro dos prazos estipulados. Além disso, a escalabilidade da solução é garantida, possibilitando futuras expansões ou adaptações conforme novas demandas educacionais surjam, sem comprometer a estrutura atual.

Operacionalmente, a solução oferece manutenção e suporte contínuos, essenciais para garantir a confiabilidade e continuidade das operações escolares. A adaptabilidade ao contexto local é garantida, considerando as condições climáticas

e geográficas da região, o que assegura que a escola permanecerá funcional e segura ao longo do tempo.

Sob o aspecto econômico, a solução apresenta um excelente custo-benefício em relação a alternativas como a construção de uma nova escola. A reforma e ampliação são mais econômicas, aproveitando a estrutura existente e reduzindo custos de construção. O retorno sobre o investimento é significativo, pois a melhoria nas condições de ensino pode resultar em melhor desempenho acadêmico e maior satisfação da comunidade escolar. Além disso, a eficiência administrativa será aprimorada, com a redução de custos indiretos relacionados a manutenções emergenciais e reparos frequentes.

Em termos de interesse público e viabilidade, a solução atende de forma eficaz as necessidades educacionais da comunidade, proporcionando um ambiente de aprendizado mais adequado e seguro. Esta alternativa se mostra mais adequada em relação a outras opções, pois equilibra custo, tempo de execução e impacto positivo na comunidade, alinhando-se aos objetivos estratégicos da Prefeitura de promover a educação de qualidade.

QUANTITATIVOS E VALORES

Planilha anexa ao processo

PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

A contratação não será parcelada.

A opção de não parcelar a contratação para a reforma e ampliação da Escola Nossa Senhora das Graças no Povoado Buritizinho é a mais adequada, pois garante uma execução integrada e coordenada das obras. Ao tratar a reforma e a ampliação como um único projeto, assegura-se que todas as etapas sejam planejadas e executadas de forma harmônica, evitando descontinuidades que poderiam comprometer a qualidade e a funcionalidade final da escola.

Além disso, a contratação integral proporciona economia de escala, uma vez que a empresa contratada pode otimizar recursos e logística, reduzindo custos operacionais. Isso também facilita a gestão do contrato, pois há um único ponto de responsabilidade técnica, o que simplifica a supervisão e a fiscalização das obras, assegurando que os prazos e padrões de qualidade sejam cumpridos.

Por fim, essa abordagem atende melhor ao interesse público, pois permite que a escola esteja disponível para a comunidade em menor tempo, sem interrupções decorrentes de fases parceladas. A execução contínua e integrada da obra garante

que os alunos e professores possam usufruir das melhorias o mais rápido possível, promovendo um ambiente educacional adequado e seguro.

RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação da empresa para a reforma e ampliação da Escola Nossa Senhora das Graças no Povoado Buritizinho visa alcançar resultados significativos em várias dimensões:

Economicidade:

A solução proposta busca maximizar o custo-benefício ao selecionar uma empresa que ofereça um equilíbrio entre qualidade e preço. A reforma e ampliação devem ser realizadas com materiais duráveis e de qualidade, reduzindo a necessidade de manutenções futuras e, consequentemente, os custos a longo prazo.

Otimização de recursos:

A alocação eficiente de recursos humanos será priorizada, garantindo que a equipe envolvida no projeto seja qualificada e dimensionada adequadamente para evitar sobrecarga ou subutilização. Os materiais serão adquiridos em quantidade e qualidade adequadas, evitando desperdícios e garantindo o uso racional dos recursos financeiros disponíveis.

Eficiência e eficácia:

A melhoria na infraestrutura escolar resultará em um ambiente mais adequado para o ensino, contribuindo para a melhoria da qualidade educacional. A racionalização dos processos de construção e reforma permitirá que o projeto seja concluído dentro do prazo estipulado, minimizando interrupções nas atividades escolares.

Indicadores ou metas mensuráveis:

Redução do tempo de execução da obra em 20% em comparação com projetos similares anteriores.

Diminuição do custo médio por metro quadrado reformado em 15%.

Aumento da capacidade de atendimento da escola em 30%, permitindo a inclusão de mais alunos.

Melhoria na satisfação dos usuários (alunos e professores) em 25%, medida por meio de pesquisas de opinião após a conclusão do projeto.

PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Para viabilizar a reforma e ampliação da Escola Nossa Senhora das Graças, é essencial realizar uma avaliação detalhada da infraestrutura atual, identificando necessidades de reparo e expansão. Isso inclui a análise das condições estruturais, como fundações, paredes e telhados, para garantir a segurança e a viabilidade das

obras. Além disso, deve-se planejar a adequação das instalações elétricas e hidráulicas, assegurando que suportem a demanda adicional decorrente da ampliação. A implementação de sistemas de climatização pode ser necessária para garantir um ambiente confortável para alunos e professores, especialmente em regiões de clima quente.

Outro aspecto crucial é a acessibilidade. A escola deve ser adaptada para atender às normas de acessibilidade, incluindo rampas, banheiros adaptados e sinalização adequada, garantindo o acesso de todos os alunos e funcionários. A logística para a entrega de materiais e equipamentos de grande porte deve ser cuidadosamente planejada, considerando o acesso ao local e a movimentação dentro do espaço escolar. Isso pode envolver a criação de áreas temporárias de armazenamento e a definição de rotas seguras para transporte.

Por fim, é importante considerar a necessidade de licenças e autorizações específicas, como alvarás de construção e aprovações de órgãos ambientais, se aplicável. A obtenção desses documentos deve ser priorizada para evitar atrasos no cronograma das obras. Além disso, a capacitação de servidores para supervisionar e fiscalizar a execução do projeto pode ser necessária, garantindo que as obras sejam realizadas conforme o planejado e dentro dos padrões de qualidade exigidos.

CONTRATAÇÕES CORRELATAS

A solução escolhida para a reforma e ampliação da Escola Nossa Senhora das Graças no Povoado Buritizinho é autossuficiente e não depende de contratações adicionais correlatas ou interdependentes.

A contratação de uma empresa especializada para realizar a reforma e ampliação abrange todas as etapas necessárias para a execução do projeto, incluindo a mão de obra, materiais de construção e serviços técnicos específicos. A empresa contratada será responsável por gerenciar e executar todas as atividades previstas no escopo do projeto, garantindo a entrega completa da obra conforme planejado.

Além disso, a solução proposta já considera todas as necessidades estruturais e funcionais da escola, de modo que não há dependência de outras contratações para o pleno funcionamento da instituição após a conclusão das obras. Portanto, não são necessárias contratações adicionais para que a solução atenda aos objetivos estabelecidos.

IMPACTOS AMBIENTAIS

Impactos Ambientais Identificados

Consumo Energético
A reforma e ampliação podem aumentar a demanda por energia elétrica, especialmente durante a construção e operação.
Uso de Materiais
A utilização de materiais de construção pode resultar em extração excessiva de recursos naturais e geração de resíduos.
Resíduos da Construção
A obra pode gerar resíduos sólidos, como entulho e sobras de materiais, que precisam ser adequadamente geridos.
Água
O uso de água durante a construção pode impactar os recursos hídricos locais, especialmente em áreas com infraestrutura limitada.
Medidas Mitigadoras Propostas
Priorizar o uso de equipamentos e sistemas de iluminação com alta eficiência energética para reduzir o consumo elétrico.
Utilizar materiais de construção sustentáveis e recicláveis, sempre que possível, para minimizar o impacto ambiental.
Implementar um plano de gestão de resíduos que inclua a separação, reciclagem e descarte adequado dos materiais.
Adotar práticas de construção que minimizem o uso de água, como sistemas de reutilização e captação de água da chuva.
Avaliar a possibilidade de parcerias regionais para a gestão de resíduos, considerando a infraestrutura disponível no município.
Garantir que a responsabilidade pelo licenciamento ambiental, se necessário, seja claramente definida entre a Administração e o contratado.

CONCLUSAO

As análises iniciais demonstraram que a contratação da solução aqui referida é viável e tecnicamente indispensável. Portanto, com base no que foi apresentado, podemos DECLARAR que a contratação em questão é PLENAMENTE VIÁVEL.

Márcia Menezes Sousa
Secretária de Educação

MAPA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS

Art. 18, inciso X da Lei 14.133/2021

Unidade Requisitante
Secretaria Municipal de Educação

Equipe de Planejamento
Conforme Decreto 005/2026

Objeto Detalhado
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS POV. BURITIZINHO NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA-MA

O presente gerenciamento de riscos permite ações contínuas de planejamento, organização e controle dos recursos relacionados aos riscos que possam comprometer o sucesso do planejamento da contratação, da seleção do fornecedor e da gestão contratual.

O Mapa de Gerenciamento de Riscos contém a identificação e a análise dos principais riscos, consistindo na compreensão da natureza e determinação do nível de risco, que corresponde à combinação do impacto e de suas probabilidades que possam comprometer a efetividade da contratação, bem como o alcance dos resultados pretendidos com a solução a ser contratada.

Para cada risco identificado, definiu-se: a probabilidade de ocorrência dos eventos, os possíveis danos e impacto caso o risco ocorra, possíveis ações preventivas e de contingência (respostas aos riscos), bem como o registro e o acompanhamento das ações de tratamento dos riscos.

Para estimar o nível dos riscos, utilizou-se a matriz abaixo recomendada no Referencial Básico de Gestão de Riscos do TCU.

ESCALA DE PROBABILIDADES		
PROBABILIDADE	**DESCRIÇÃO DA PROBABILIDADE, DESCONSIDERANDO OS CONTROLES**	**PESO**
Muito Baixa	**Improvável**. Em situações excepcionais, o evento poderá até ocorrer, mas nada nas circunstâncias indica essa possibilidade.	1
Baixa	**Rara.** De forma inesperada ou casual, o evento poderá ocorrer, pois as circunstâncias pouco indicam essa possibilidade.	2
Média	**Possível.** De alguma forma, o evento poderá ocorrer, pois as	5

	circunstâncias indicam moderadamente essa possibilidade.	
Alta	**Provável.** De forma até esperada, o evento poderá ocorrer, pois as circunstâncias indicam fortemente essa possibilidade	8
Muito Alta	**Praticamente certa.** De forma inequívoca, o evento ocorrerá, às circunstâncias indicam claramente essa possibilidade	10

ESCALA DE CONSEQUÊNCIAS		
IMPACTO	**DESCRIÇÃO DA PROBABILIDADE, DESCONSIDERANDO OS CONTROLES**	**PESO**
Muito Baixo	**Mínimo** impacto nos objetivos (estratégicos, operacionais, de informação/comunicação/divulgação ou de conformidade).	1
Baixo	**Pequeno** impacto nos objetivos (idem)	2
Médio	**Moderado** impacto nos objetivos (idem), porém recuperável.	5
Alto	**Significativo** impacto nos objetivos (idem), de difícil reversão	8
Muito Alto	**Catastrófico** impacto nos objetivos (idem), de forma irreversível.	10

MATRIZ DE RISCO

IMPACTO					
MUITO ALTO	RISCO MÉDIO	RISCO MÉDIO	RISCO ALTO	RISCO EXTREMO	RISCO EXTREMO
ALTO	RISCO BAIXO	RISCO MÉDIO	RISCO ALTO	RISCO ALTO	RISCO EXTREMO
MÉDIO	RISCO BAIXO	RISCO MÉDIO	RISCO MÉDIO	RISCO ALTO	RISCO ALTO
BAIXO	RISCO BAIXO	RISCO BAIXO	RISCO MÉDIO	RISCO MÉDIO	RISCO MÉDIO
MUITO BAIXO	RISCO BAIXO	RISCO BAIXO	RISCO BAIXO	RISCO BAIXO	RISCO MÉDIO
	MUITO BAIXA	BAIXA	MÉDIA	ALTA	MUITO ALTA
	PROBABILIDADE				

Em atendimento ao inciso X do art. 18 da Lei 14.133/2021, o presente instrumento visa analisar os riscos que possam comprometer o sucesso da licitação e a boa execução contratual.

Risco Alto - Descumprimento dos Prazos Parciais pela Contratada		
Etapa	**Impacto**	**Probabilidade**
Gestão Contratual	Alto	Média
Dano		
Comprometimento do calendário escolar e do compromisso com a comunidade local.		
Ações Preventivas		**Responsável**
Prever exigência de cronograma físico-financeiro detalhado no contrato.		Fiscal de Contrato
Acompanhar a execução dos serviços por meio de relatórios periódicos de avanço da obra.		Fiscal de Contrato
Ações de Contingência		**Responsável**
Notificar formalmente a empresa sobre o descumprimento e solicitar imediata correção.		Fiscal de Contrato
Reforçar sanções contratuais, podendo chegar à rescisão em caso de reincidência grave.		Fiscal de Contrato

Risco Médio - Utilizaçao de Materiais em Desacordo com Especificaçoes Técnicas		
Etapa	**Impacto**	**Probabilidade**
Gestão Contratual	Muito Alto	Baixa
Dano		
Redução da durabilidade e segurança da construção, possível necessidade de refazimento de serviços.		
Ações Preventivas		**Responsável**
Estabelecer rigoroso controle de recebimento e inspeção de materiais.		Fiscal de Contrato
Exigir comprovação de qualidade e procedência dos materiais apresentados pela contratada.		Fiscal de Contrato
Ações de Contingência		**Responsável**
Determinar paralisação dos serviços afetados até a regularização dos materiais.		Fiscal de Contrato
Aplicar penalidades contratuais previstas para não conformidade.		

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS POV. BURITIZINHO NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA-MA

Márcia Menezes Sousa
Secretária de Educação

Processo Adm nº XXXXXXXX

Contrato xxxxxxxxxxxxx

CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM A MUNICÍPIO DE ..., POR INTERMÉDIO DA [UNIDADE/ÓRGÃO], E A EMPRESA [NOME DA EMPRESA], OBJETIVANDO [DESCRIÇÃO SUCINTA DO OBJETO].

Ao(s) **XXX** dia(s) do mês de **XXXXX** do ano de **XXXXX**, a **xxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxx**, por intermédio da**(o) [UNIDADE/ÓRGÃO]**, inscrita no C.N.P.J. sob nº **[CNPJ nº]**, localizada**(o)** no**(a) [endereço completo],** neste ato representada por seu(ua) **[cargo da autoridade competente e nome]**, por delegação de competência, xxx e alterações posteriores, na xxxxxxxxxxxx, doravante denominado **CONTRATANTE** e, de outro lado, a empresa **[NOME DA EMPRESA]**, CNPJ nº **[CNPJ nº],** sediada à **[endereço completo],** representada na forma de seu estatuto social, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, e em observância às disposições da Lei n.º 14.133, de 1º de abril de 2021, demais normas aplicáveis e normativas referidas no presente contrato, vigentes no âmbito da xxxxxxxxxx, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente da **Concorrência Eletrônica nº XXXXXXXXXX**, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO (art. 92, I e II)

1.1. O objeto do presente instrumento é a contratação de **DESCRIÇÃO xxxxxxxxxxxxxx DO OBJETO,** nas condições estabelecidas no Termo de Referência e no Projeto Básico/Executivo.

1.2. Objeto da contratação:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATSER/MAT	UNIDADE DE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL

			MEDIDA			
1						
2						
...						

1.3. Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

1.3.1. Edital da Licitação - **CONCORRÊNCIA** nº **xxxxxxxxxxx –**

1.3.2. Termo de Referência e Projeto Básico/Executivo.

1.3.3. Proposta Comercial datada de xxxxxxxxxxxxxx e planilha de quantitativos e preços unitários.

1.3.4. Eventuais anexos dos documentos supracitados.

1.4. O regime de execução é o de *empreitada por preço global / empreitada por preço unitário.*

CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO

2.1. O prazo de vigência da contratação é de **xxxxxxxxxxxxxxx** contados do(a) **..... data de assinatura do contrato/termo de início dos serviços/_____(outros),** na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021.

2.1.1. O prazo de vigência será automaticamente prorrogado, independentemente de termo aditivo, quando o objeto não for concluído no período firmado acima, ressalvadas as providências cabíveis no caso de culpa do **CONTRATADO**, previstas neste instrumento.

2.1.2. Quando a não conclusão do objeto da contratação decorrer de culpa do Contratado:

2.1.2.1. O Contratado será constituído em mora, aplicáveis a ele as respectivas sanções administrativas;

2.1.2.2. O Contratante poderá optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotará as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual, nos termos do parágrafo único, do artigo 111, da Lei nº 14.133, de 2021.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAL (art. 92, IV, VII e XVIII)

3.1. O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de início, conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto, e critérios de medição, constam no Termo de Referência e Projeto Básico/Executivo, que constituem partes integrantes deste Contrato.

CLÁUSULA QUARTA – SUBCONTRATAÇÃO

4.1. Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

CLÁUSULA QUINTA – PREÇO (art. 92, V)

5.1. O valor total da contratação, apurado de acordo com as quantidades e preços indicados na **CLÁUSULA PRIMEIRA** é de **R$..... (.....)**.

5.2. No valor acima estão incluídos, além do lucro, todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

5.3. Os pagamentos devidos ao **CONTRATADO** dependerão das parcelas do objeto efetivamente entregues pelo **CONTRATADO**, e medidas e recebidas pela administração **CONTRATANTE**.

5.4. Caso o **CONTRATADO** seja optante pelo Simples Nacional e, por causa superveniente à contratação, perca as condições de enquadramento como microempresa ou empresa de pequeno porte ou, ainda, torne-se impedido de

beneficiar-se desse regime tributário diferenciado por incorrer em alguma das vedações previstas na Lei Complementar nº 123, de 2006, não poderá deixar de cumprir as obrigações avençadas perante a Administração, tampouco requerer o reequilíbrio econômico-financeiro, com base na alegação de que a sua proposta levou em consideração as vantagens daquele regime tributário diferenciado.

CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO (art. 92, V e VI)

6.1. O prazo para pagamento ao **CONTRATADO** e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo a este Contrato, observadas as disposições da Portaria GR nº 8249/2023.

CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE (art. 92, V)

7.1. Os preços inicialmente contratados são fixos e irreajustáveis pelo prazo de 1 (um) ano contado da data do orçamento estimado, especificada no subitem subsequente.

7.1.1. O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas planilhas referenciais *Tabela SINAPI* motivo pelo qual esta é a data do orçamento estimado.

7.2. É previsto reajuste anual dos preços inicialmente ajustados, de modo que, caso o prazo de execução do objeto contratual ultrapasse a data em que se configure 1 (um) ano a contar da data do orçamento estimado, e independentemente de pedido do Contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo Contratante, dos índices oficiais a serem apresentados na propositura do pedido de reajuste.

7.3. No caso de reajuste(s) subsequente(s) ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

7.4. No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice (s) de reajustamento, o Contratante pagará ao Contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).

7.4.1. Fica o Contratado obrigado a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

7.5. Nas aferições finais, o(s) índice(s) utilizado(s) para reajuste será(ão), obrigatoriamente, o(s) definitivo(s).

7.6. Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.

7.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

7.8. O reajuste será realizado por apostilamento.

CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE (art. 92, X, XI e XIV)

8.1. São obrigações do **CONTRATANTE**:

8.1.1. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo **CONTRATADO**, de acordo com o contrato e seus anexos.

8.1.2. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência e no Projeto Básico/Executivo.

8.1.3. Notificar o **CONTRATADO** por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas no curso da execução da obra ou dos serviços, fixando prazo para a sua correção, certificando-se de que as soluções por ele propostas sejam as mais adequadas.

8.1.4. Notificar o **CONTRATADO**, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, a expensas do **CONTRATADO**;

8.1.5. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo **CONTRATADO,** designando o(s) responsável(is) pelo acompanhamento da execução contratual e, ainda, pelos contatos com o **CONTRATADO**.

8.1.6. Comunicar ao **CONTRATADO** para emissão de Nota Fiscal relativa à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento, quando houver controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021.

8.1.7. Efetuar o pagamento ao **CONTRATADO** do valor correspondente à execução do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato, no Termo de Referência e no Projeto Básico/Executivo.

8.1.8. Aplicar ao **CONTRATADO** as sanções previstas na lei e neste Contrato.

8.1.9. Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.

8.1.9.1. A Administração terá o prazo 10 (dez) dias úteis, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.

8.1.10. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo **CONTRATADO** no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, a contar da conclusão da instrução do requerimento, admitida a prorrogação motivada, por igual período.

8.1.11. Notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais, se for o caso.

8.1.12. Previamente à expedição da ordem de serviço, verificar pendências, liberar áreas e/ou adotar providências cabíveis para a regularidade do início da sua execução.

8.1.13. Exigir do **CONTRATADO** que providencie a seguinte documentação como condição indispensável para o recebimento definitivo do objeto, quando for o caso:

a) "as built", elaborado pelo responsável por sua execução;

b) comprovação das ligações definitivas de energia, água, telefone e gás;

c) laudo de vistoria do corpo de bombeiros aprovando o serviço;

d) carta "habite-se", emitida pela prefeitura; e

e) certidão negativa de débitos previdenciários específica para o registro da obra junto ao Cartório de Registro de Imóveis;

8.1.14. Arquivar, entre outros documentos, de projetos, "as built", especificações técnicas, orçamentos, termos de recebimento, contratos e aditamentos, relatórios de inspeções técnicas após o recebimento do serviço e notificações expedidas.

8.2. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo **CONTRATADO** com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do **CONTRATADO**, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO (art. 92, XIV, XVI e XVII)

9.1. O **CONTRATADO** deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato, no Termo de Referência, no Projeto Básico/Executivo e em todos os demais anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

9.1.1. Manter preposto aceito pela Administração no local do serviço para representá-lo na execução do contrato.

9.1.1.1. A indicação ou a manutenção do preposto do **CONTRATADO** poderá ser recusada pelo **CONTRATANTE**,

desde que devidamente justificada, devendo ser designado outro para o exercício da atividade.

9.1.2. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal do contrato ou autoridade superior (art. 137, II) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados.

9.1.3. Alocar os empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, com habilitação e conhecimento adequados, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações de boa técnica e a legislação de regência.

9.1.4. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados.

9.1.5. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo **CONTRATANTE**, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida no edital, o valor correspondente aos danos sofridos.

9.1.6. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao **CONTRATANTE**.

9.1.7. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços.

9.1.8. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo **CONTRATANTE** ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do empreendimento.

9.1.9. Paralisar, por determinação do **CONTRATANTE**, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

9.1.10. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução do objeto, durante a vigência do contrato.

9.1.11. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local dos serviços e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina, quando aplicável.

9.1.12. Submeter previamente, por escrito, ao **CONTRATANTE**, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo ou instrumento congênere, quando aplicável.

9.1.13. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, quando aplicável.

9.1.14. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação e qualificação na licitação.

9.1.15. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação (art. 116).

9.1.16. Comprovar a reserva de cargos a que se refere o item acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas (art. 116, parágrafo único).

9.1.17. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato, respondendo, administrativa, civil e criminalmente por sua indevida divulgação e incorreta ou inadequada utilização.

9.1.18. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros, mas que sejam previsíveis em seu ramo de atividade.

9.1.19. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do **CONTRATANTE**.

9.1.20. Realizar os serviços de manutenção e assistência técnica, quando for o caso, conforme exigido em Termo de Referência e Projeto Básico/Executivo.

9.1.21. Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do **CONTRATANTE**, de agente público que desempenhe(ou) função na contratação ou que atue na fiscalização ou gestão do contrato, nos termos do artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021.

9.1.22. Manter os empregados nos horários predeterminados pelo Contratante.

9.1.23. Apresentar os empregados devidamente identificados por meio de crachá.

9.1.24. Apresentar ao Contratante, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão no órgão para a execução do serviço.

9.1.25. Observar os preceitos da legislação sobre a jornada de trabalho, conforme a categoria profissional.

9.1.26. Atender às solicitações do Contratante quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pela fiscalização do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução do serviço, conforme descrito nas especificações do objeto.

9.1.27. Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as Normas Internas do Contratante.

9.1.28. Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executarem atividades não abrangidas pelo contrato, devendo o Contratado relatar ao Contratante toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função.

9.1.29. Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de incêndios nas áreas do Contratante.

9.1.30. Adotar as providências e precauções necessárias, inclusive consulta nos respectivos órgãos, se necessário for, a fim de que não venham a ser danificadas as redes hidrossanitárias, elétricas e de comunicação.

9.1.31. Estar registrada ou inscrita no Conselho Profissional competente, conforme as áreas de atuação previstas no Termo de Referência, em plena validade.

9.1.32. Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da

10. CLÁUSULA DÉCIMA – OBRIGAÇÕES PERTINENTES À LGPD

10.1. Sempre que realizarem qualquer tipo de tratamento de dados pessoais no âmbito da execução do objeto deste contrato, as partes deverão observar as normas previstas na Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 (Lei Geral de Proteção

de Dados Pessoais – LGPD), com suas alterações subsequentes, e as demais normas legais e regulamentares aplicáveis.

CLÁUSULA DÉCIMA-PRIMEIRA - GARANTIA DE EXECUÇÃO (art. 92, XII)

11.1. Para o fiel cumprimento de todas as obrigações contratuais assumidas, o **CONTRATADO** prestou garantia na modalidade _____, no valor de **R$** _____, em conformidade com o disposto nos artigos 96 e 98, da Lei federal nº 14.133/2021.

11.2. O valor indicado acima corresponde a **__% (_____ por cento)** do valor total do contrato.

11.3. A validade da garantia, qualquer que seja a modalidade escolhida, deverá abranger o período de vigência contratual.

11.4. Caso seja feita opção pela modalidade de seguro-garantia:

11.4.1. A apólice deverá ter validade durante a vigência do contrato, permanecendo em vigor mesmo que o contratado não pague o prêmio nas datas convencionadas.

11.4.2. O prazo de vigência da apólice do seguro-garantia deverá acompanhar as modificações referentes à vigência do contrato principal mediante a emissão do respectivo endosso pela seguradora, observando-se, quando for o caso, o disposto no § 2º do artigo 96 e no parágrafo único do artigo 97 da Lei nº 14.133, de 2021.

11.4.3. Será permitida a substituição da apólice de seguro-garantia na data de renovação ou de aniversário, desde que mantidas as condições e coberturas da apólice vigente e desde que nenhum período fique descoberto, nas condições estabelecidas pelo parágrafo único do artigo 97, c/c o § 2º do artigo 96 da Lei nº 14.133, de 2021.

11.5. Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento da Administração, o contratado ficará desobrigado de renovar a garantia ou de

endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pela Administração.

11.6. A garantia assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, o pagamento de:

11.6.1. prejuízos advindos do inadimplemento total ou parcial do objeto do contrato;

11.6.2. multas moratórias e compensatórias aplicadas pelo Contratante ao Contratado; e

11.6.3. obrigações trabalhistas, previdenciárias e para com o FGTS relacionadas à contratação, não adimplidas pelo Contratado, quando couber.

11.7. Não serão aceitas garantias que incluam outras isenções de responsabilidade que não as seguintes:

11.7.1. Caso fortuito ou força maior;

11.7.2. Descumprimento das obrigações pelo Contratado decorrentes de atos ou fatos imputáveis exclusivamente ao Contratante;

11.7.3. Hipóteses de isenção de responsabilidade decorrentes de exigência legal ou regulamentar.

11.8. No caso de alteração do valor do contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser ajustada ou renovada seguindo os mesmos parâmetros.

11.9. Se o valor da garantia for utilizado total ou parcialmente para o pagamento de qualquer obrigação, o Contratado deverá efetuar a respectiva reposição no prazo máximo de 30 (trinta) dias úteis, contados da data em que for notificado pelo Contratante para fazê-lo.

11.10. O Contratante executará a garantia na forma prevista na legislação que rege a matéria.

11.10.1. O emitente da garantia ofertada pelo contratado deverá ser notificado pelo contratante quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais (art. 137, § 4º, da Lei n.º 14.133, de 2021).

11.10.2. Caso se trate da modalidade seguro-garantia, ocorrido o sinistro durante a vigência da apólice, sua caracterização e comunicação poderão ocorrer fora desta vigência, não caracterizando fato que justifique a negativa do sinistro, desde que respeitados os prazos prescricionais aplicados ao contrato de seguro, nos termos do art. 20 da Circular Susep nº 662, de 11 de abril de 2022.

11.11. A garantia deve assegurar a cobertura de todos os eventos ocorridos durante a sua validade, ainda que a notificação quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais (§ 4º do artigo 137 da Lei nº 14.133, de 2021) ou a comunicação do sinistro pelo Contratante ocorra após expirada a vigência da contratação ou a validade da garantia.

11.12. Extinguir-se-á a garantia com a restituição da apólice, carta-fiança ou autorização para a liberação de importâncias depositadas em dinheiro a título de garantia, acompanhada de declaração do contratante, mediante termo circunstanciado, de que o contratado cumpriu todas as cláusulas do contrato.

11.13. A garantia somente será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, será atualizada monetariamente.

11.14. O garantidor não é parte para figurar em processo administrativo instaurado pelo Contratante com o objetivo de apurar prejuízos e/ou aplicar sanções ao Contratado.

11.15. O Contratado autoriza o Contratante a reter, a qualquer tempo, a garantia, na forma prevista neste Contrato.

11.16. A garantia de execução é independente de eventual garantia do produto ou serviço prevista especificamente no Termo de Referência/Projeto Básico/Executivo.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS (art. 92, XIV)

12.1. Observadas as disposições da Resolução USP nº 8548/2023, que integra este Contrato, e cuja íntegra encontra-se disponível no seguinte endereço: http://www.leginf.usp.br, comete infração administrativa o **CONTRATADO** que praticar quaisquer das hipóteses previstas no art. 155 da Lei nº 14.133, de 2021, em especial:

a) dar causa à inexecução parcial do contrato.

b) dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo.

c) dar causa à inexecução total do contrato.

d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado.

e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato.

f) praticar ato fraudulento na execução do contrato.

g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza.

h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

12.2. O **CONTRATADO** que cometer qualquer das infrações discriminadas nos subitens anteriores, ficará sujeito, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal e da extinção do instrumento contratual, resguardado o direito à ampla defesa, às seguintes sanções:

i. **Advertência**, quando der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021).

ii. **Multas,** aplicadas e calculadas nos termos da Lei 14133/21.

iii. **Impedimento de licitar e contratar**, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "b", "c" e "d" do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021).

iv. **Declaração de inidoneidade para licitar e contratar**, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "e", "f", "g" e "h" do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas "b", "c" e "d", que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.2.1. A aplicação das multas será de acordo com o estabelecido na lei *14133/21*:

a) A multa cominatória, que tem por finalidade compelir o **CONTRATADO** ao cumprimento de obrigação acessória descumprida, é aplicável quando a infração contratual prejudicar a execução da obrigação principal.

a.1)A multa cominatória corresponderá a 2% (dois por cento) acrescida na seguinte proporção, conforme perdure o descumprimento:

I. até o 30º (trigésimo) dia – 0,1% (um décimo por cento) ao dia.

II. a partir do 31 (trigésimo primeiro) dia – 0,2% (dois décimos por cento) ao dia.

a.2) A multa cominatória será calculada com base no valor contratado dos bens fornecidos ou serviços prestados/realizados no período de medição em que se verificou a infração, e não poderá exceder a 30% desse valor.

b) A multa moratória é aplicável quando o **CONTRATADO**, sem motivo justificado previamente, der causa ao descumprimento do prazo de entrega ou execução.

b.1) A multa moratória, calculada sobre o valor da obrigação cumprida em atraso, será de 2,0% (dois por cento) acrescida na seguinte proporção, conforme perdure a mora:

I. Até o 30º (trigésimo) dia – 0,2% (dois décimos por cento) ao dia.

II. A partir do 31º (trigésimo primeiro) dia – 0,4% (quatro décimos por cento) ao dia.

b.2) A multa moratória não excederá a 30% (trinta por cento) da obrigação cumprida em atraso e a sua aplicação não impedirá que a Administração a converta em multa por inexecução e promova a extinção unilateral do contrato com a aplicação cumulada de outras sanções previstas na LEI 14133/21.

c) A multa por inexecução total ou parcial do contrato, no importe de 30% (trinta por cento) do valor da obrigação não cumprida, será aplicada quando for imputável ao **CONTRATADO** a responsabilidade pela inexecução do contrato nas condições pactuadas e não houver interesse no recebimento da obrigação em mora.

12.3. A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao **CONTRATANTE** (art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.4. Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.4.1. Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.4.2. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo **CONTRATANTE** ao **CONTRATADO**, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente (art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.4.3. Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis (art. 26, alínea "b" – Resolução USP nº 8548/2023), a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

12.5. A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao **CONTRATADO**, observando-se o procedimento previsto no **caput** e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

12.6. Na aplicação das sanções serão considerados (art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021):

a) a natureza e a gravidade da infração cometida.

b) as peculiaridades do caso concreto.

c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes.

d) os danos que dela provierem para o **CONTRATANTE**.

e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

12.7. Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).

12.8. A personalidade jurídica do **CONTRATADO** poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou

dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o **CONTRATADO**, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.9. As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

12.10. As multas devidas pelo **CONTRATADO** poderão ser compensadas com pagamentos eventualmente devidos pela Administração, ainda quando resultantes da execução de outro contrato, e/ou descontadas da garantia do respectivo contrato ou, quando for o caso, a Administração efetuará a cobrança judicialmente (art. 11 – Resolução USP nº 8548/2023).

12.11. As multas e demais débitos não pagos pelo **CONTRATADO** são passíveis de registro no **CADIN** Estadual, mediante prévio procedimento administrativo, observado o contraditório e a ampla defesa, em consonância com o disposto na Portaria GR nº 6723/2016.

12.12. O **CONTRATANTE** deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ele aplicadas, para fins de publicidade nos seguintes sistemas:

12.12.1. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS (https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes/consulta).

12.12.2. Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP (https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes/consulta).

12.12.3. Sistema Eletrônico de Aplicação e Registro de Sanções Administrativas – e-Sanções -

Sistema Apenados do Tribunal de Contas do

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX)

13.1. O contrato será extinto quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

13.2. Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a **CONTRATANTE** providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

13.3. Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do **CONTRATADO**:

a) ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e

b) poderá a **CONTRATANTE** optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotará as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

13.4. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

134.1. Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

13.4.2. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

13.4.2.1. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

13.5. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido:

13.5.1. Relatório dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos.

13.5.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos.

13.5.3. Indenizações e multas.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (art. 92, VIII)

14.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

I. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

14.2. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DOS CASOS OMISSOS (art. 92, III)

15.1. Os casos omissos serão decididos pelo **CONTRATANTE**, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – ALTERAÇÕES

16.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

16.2. O **CONTRATADO** é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários no objeto, a critério exclusivo do Contratante, até o limite estabelecido no artigo 125 da Lei nº 14.133, de 2021.

16.3. Na presente contratação, a diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência não poderá ser reduzida em favor do Contratado em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária (artigo 128 da Lei nº 14.133, de 2021).

16.4. As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação do órgão jurídico do **CONTRATANTE**, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132 da Lei nº 14.133, de 2021).

16.5. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – PUBLICAÇÃO

17.1. Incumbirá ao **CONTRATANTE** divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial do órgão na Internet, em atenção ao art. 91, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – FORO (art. 92, §1º)

18.1. Fica eleito o Foro da Comarca de Passagem Franca-Ma na vara da Fazenda Pública, com expressa renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer questões que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem resolvidas na esfera administrativa, conforme art. 92, §1º, da Lei nº 14.133/21.

E, por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente contrato.

[Local], [dia] de [mês] de [ano].

_____

Representante legal do **CONTRATANTE**

_____

Representante legal do **CONTRATADO**