

MUNICÍPIO DE CONCÓRDIA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua Marechal Deodoro, 1280, Ed. Golden Office | Concórdia - SC CEP 89700-055

Fone: (49) 3030-0707 | CNPJ: 10.455.823/0001-65

JUSTIFICATIVA RAZÃO DE ESCOLHA DA CONTRATADA

ART VI DO ART. 72, DA LEI 14.133/2021

Art. 6º do Art. 72 da Lei nº 14.133/2021

Em observância ao disposto no art. 6º do art. 72 da Lei nº 14.133/2021, a escolha da empresa MAX PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA para a locação do imóvel situado na Rua Marechal Deodoro, nº 1280 – Edifício Golden Office, justifica-se por:

A contratada é a atual prestadora do serviço, haja vista que houve apenas alteração da razão social e do CNPJ da locadora anteriormente contratada, mantendo-se a propriedade e as mesmas condições de locação. O imóvel apresenta características singulares, tais como localização central, acessibilidade, infraestrutura adequada e condições imediatas de uso, atendendo plenamente às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde, da Farmácia Municipal e Vigilância Sanitária de Concórdia.

Além disso, a singularidade do imóvel e a inexistência de alternativas públicas ou privadas equivalentes tornam inviável a competição no processo licitatório, conforme previsão do art. 74, inciso V, da Lei nº 14.133/2021, configurando hipótese de inexigibilidade.

A empresa apresentou proposta em valores compatíveis com os praticados no mercado, demonstrando vantajosidade econômica e respeitando os princípios da eficiência e da economicidade que regem a Administração Pública.

Portanto, a escolha da referida contratada está devidamente fundamentada, garantindo a continuidade dos serviços públicos essenciais de forma eficiente, segura e com adequada relação custo-benefício.

Concórdia, SC, 12 de Agosto de 2025

MUNICÍPIO DE CONCÓRDIA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Rua Marechal Deodoro, 1280, Ed. Golden Office | Concórdia - SC CEP 89700-055

Fone: (49) 3030-0707 | CNPJ: 10.455.823/0001-65

RODINEI ZANELLA

Secretário Municipal de Saúde