



PO - PLANILHA ORÇAMENTARIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR Prefeitura de Concórdia	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO Troca do telhado da unidade de saúde do Bairro Nazaré - ESF Nazaré				
PROponente / Tomador Prefeitura de Concórdia		MUNICÍPIO / UF Concórdia/SC	LOCALIDADE / ENDEREÇO Rua Vereador Jacob Selbach nº 76 - Bairro Nazaré	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Troca do telhado do ESF Nazaré				
DATA BASE nov-24	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Florianópolis / SC	DESCRIÇÃO DO LOTE Troca do telhado da unidade de saúde do ESF Nazaré	BDI 1 24,38%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Troca do telhado da unidade de saúde do ESF Nazaré									107.184,37
1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	1.495,57
1.0.0.1.	COMPOSIÇÃO	ARQ-01	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - COM ADESIVO	M2	2,00	519,88	BDI 1	646,63	1.293,26
1.0.0.2.	SINAPI-I	3777	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	M2	80,60	2,02	BDI 1	2,51	202,31
1.0.0.3.					-	-	BDI 1	-	-
2.			DEMOLIÇÕES & REMOÇÕES					-	15.173,99
2.0.0.1.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	80,60	2,12	BDI 1	2,64	212,78
2.0.0.2.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	80,60	4,04	BDI 1	5,02	404,61
2.0.0.3.	SINAPI	97657	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8,00	658,75	BDI 1	819,35	6.554,80
2.0.0.4.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	36,35	5,32	BDI 1	6,62	240,64
2.1.			COLETA E DESTINAÇÃO FINAL DOS RESÍDUOS					-	1.588,33
2.1.0.1.	COTAÇÃO	COTAÇÃO 01	FORNECIMENTO E TRANSPORTE (COM COLOCAÇÃO E RETIRADA) DE CONTAINER PARA DEPÓSITO DOS RESÍDUOS DA OBRA	UNIDADE	2,00	250,00	BDI 1	310,95	621,90
2.1.0.2.	COTAÇÃO	COTAÇÃO 02	COLETA, TRATAMENTO E DESTINAÇÃO FINAL DE TELHAS DE FIBROCIMENTO (COM AMIANTO)	M3	1,05	740,00	BDI 1	920,41	966,43
2.1.0.3.	COTAÇÃO	COTAÇÃO 03	COLETA E DESTINAÇÃO FINAL DE MADEIRAS PROVENIENTES DE TELhado E FORRO DE PVC (INCLUSIVE ESTRUTURAS DE FIXAÇÃO E ACESSÓRIOS	M3	-	380,00	BDI 1	472,64	-
2.2.			REMOÇÃO PARTE ELÉTRICA					-	104,82
2.2.0.1.	SINAPI	104793	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	92,60	0,65	BDI 1	0,81	75,01
2.2.0.2.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	11,00	2,18	BDI 1	2,71	29,81
2.2.0.3.					-	-	BDI 1	-	-
2.3.			REPAROS					-	2.294,24
2.3.0.1.	SINAPI	104234	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	18,15	44,65	BDI 1	55,54	1.008,05
2.3.0.2.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	31,00	33,36	BDI 1	41,49	1.286,19
2.3.0.3.					-	-	BDI 1	-	-
2.4.			PINTURA					-	3.773,77
2.4.0.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	141,15	12,81	BDI 1	15,93	2.248,52
2.4.0.2.	COMPOSIÇÃO	ARQ-03	PINTURA EPÓXI EM PAREDE - 02 DEMÃOS	M2	23,00	24,24	BDI 1	30,15	693,45
2.4.0.3.	COMPOSIÇÃO	ARQ-04	REPARO DE TRINCAS EM REVESTIMENTO ARGAMASSADO (ACIMA DE 1 MM) CONSIDERANDO CONSIDERANDO RASPAGEM DAS CAMADAS DE TINTA, LIMPEZA, PREENCHIMENTO COM MASSA ACRÍLICA E LIXAMENTO	M	20,00	33,44	BDI 1	41,59	831,80
3.			COBERTURA NOVA					-	90.344,74
3.0.0.1.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	80,60	49,51	BDI 1	61,58	4.963,35
3.0.0.2.	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	10,45	78,88	BDI 1	98,11	1.025,25

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
3.0.0.3.	SINAPI	92260	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	UN	11,00	875,69	BDI 1	1.089,18	11.980,98
3.0.0.4.	SINAPI	100372	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	UN	11,00	4.137,03	BDI 1	5.145,64	56.602,04
3.0.0.5.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	20,90	61,78	BDI 1	76,84	1.605,96
3.0.0.6.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	15,60	49,65	BDI 1	61,75	963,30
3.0.1.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	3.344,87
3.0.1.1.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023 PA	M	35,80	18,68	BDI 1	23,23	831,63
3.0.1.2.	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	92,60	4,08	BDI 1	5,07	469,48
3.0.1.3.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 09/2024	UN	2,00	34,17	BDI 1	42,50	85,00
3.0.1.4.	COTAÇÃO	COTAÇÃO 04	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA TIPO CALHA DE SOBREPOR, PARA 02 LÂMPADAS LED 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA (BASEADO EM SINAPI 97586)	UNIDADE	9,00	174,98	BDI 1	217,64	1.958,76
3.1.			FORRO					-	9.858,99
3.1.0.1.	COMPOSIÇÃO	ARQ-02	FORRO DE PVC BRANCO, RÉGUA DE 20 CM, ESPESSURA MÍNIMA DE 8 MM, FIXADO EM ESTRUTURA BIDIRECIONAL METÁLICA (INCLUSA), COM RODAFORRO E DEMAIS ACABAMENTOS (SINAPI)	M2	80,60	98,34	BDI 1	122,32	9.858,99
4.			LIMPEZA DA OBRA					-	170,07
4.0.0.1.	SINAPI	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_ 04/2019	M2	80,60	1,70	BDI 1	2,11	170,07

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Concórdia/SC

Local

08 de janeiro de 2025

Data

Nome: Daniela Stringhini

Título: Arquiteta e Urbanista

CREA/CAU CAU A 58237-9

ART/IRRT: