PREFEITURA MUNICIPAL DE NIQUELÂNDIA
ESTADO DE GOIÁS
ADM 2025 - 2028

OBRA / SERVIÇO: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS EVERESTE.
ENDEREÇO: RUA ANA NERI, ESQUINA COM TRAVESSA SN, BAIRRO EVERESTE
CIDADE: NIQUELÂNDIA, GOIÁS
DATA: 01/09/2026

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS POR AMBIENTE	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
1	**ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**			
1.1	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	MÊS	3,00	3 MESES
1.2	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	MÊS	0,60	2 VISITAS, MEIO PERÍODO POR MÊS (0,2 x 3)
1.3	ART DE OBRA DO CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA	UN	1,00	1 UNIDADE
1.4	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	M2	6,00	2,0M DE ALTURA x 3,00M DE LARGURA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS POR AMBIENTE	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
2	**TRANSPORTES**			
2.1	MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	UN	1,00	1 UNIDADE
2.2	DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	UN	1,00	1 UNIDADE
2.3	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	M3	8,00	2 x 4m3 da caçamba
2.4	TRANSPORTE DE MATERIAIS/EQUIPAMENTOS/OUTROS (INCLUSIVE OS DA MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO) - CAMINHÃO CARROCERIA MADEIRA 15 T (INCLUSO NO VALOR O RETORNO)	TXKM	450,00	3 CARGAS X 15,0 TONELADAS X 10 KM
2.5	CARGA DOS MATERIAIS/EQUIPAMENTOS/OUTROS (INCLUSO HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO)	UN	3,00	3 CARGAS
2.6	DESCARGA DOS MATERIAIS/EQUIPAMENTOS/OUTROS (INCLUSO HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO)	UN	3,00	3 CARGAS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS POR AMBIENTE	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
3	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**			
	CABEAMENTO			
3.1	CABO FLEXÍVEL PVC (70° C), 0,6/1 KV, 1,5 MM2 (COR VERMELHA)	M	350,00	CONFORME PROJETO
3.2	CABO FLEXÍVEL PVC (70° C), 0,6/1 KV, 1,5 MM2 (COR AZUL CLARO)	M	350,00	CONFORME PROJETO
3.3	CABO FLEXÍVEL PVC (70° C), 0,6/1 KV, 2,5 MM2 (COR AZUL CLARO)	M	500,00	CONFORME PROJETO
3.4	CABO FLEXÍVEL PVC (70° C), 0,6/1 KV, 2,5 MM2 (COR VERMELHA)	M	500,00	CONFORME PROJETO
3.5	CABO FLEXÍVEL PVC (70° C), 0,6/1 KV, 2,5 MM2 (COR VERDE-AMARELO)	M	500,00	CONFORME PROJETO
3.6	CABO FLEXÍVEL PVC (70° C), 0,6/1 KV, 6 MM2 (COR AZUL CLARO)	M	100,00	CONFORME PROJETO
3.7	CABO FLEXÍVEL PVC (70° C), 0,6/1 KV, 6 MM2 (COR PRETO)	M	100,00	CONFORME PROJETO
3.8	CABO FLEXÍVEL PVC (70° C), 0,6/1 KV, 6 MM2 (COR VERDE AMARELO)	M	100,00	CONFORME PROJETO
3.9	CABO AGRUPADO PVC (70ºC) 1KV 4 X 16 MM2	M	70,00	CONFORME PROJETO
	INFRAESTRUTURA ELETRICA			
3.10	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	CONFORME PROJETO
3.11	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM	M	120,00	CONFORME PROJETO
3.12	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 20MM	M	120,00	CONFORME PROJETO
	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E PAINEL DE LIGAÇÃO			
3.13	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 35 A 50-A	UN	8,00	CONFORME PROJETO
3.14	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (D.P.S.) 275V DE 90KA	UN	4,00	CONFORME PROJETO
3.15	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL (D.R.) BIPOLAR DE 25A-30mA	UN	3,00	CONFORME PROJETO
3.16	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL (D.R.) BIPOLAR DE 40A-30mA	UN	1,00	CONFORME PROJETO
3.17	DISJUNTOR TRIPOLAR DE 10 A 35-A	UN	1,00	CONFORME PROJETO
	ILUMINAÇÃO INTERNA E EXTERNA			
3.18	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE SOBREPOR REDONDA PARA 02 LÂMPADAS	UN	18,00	CONFORME PROJETO
3.19	LÂMPADA BULBO LED, BASE E27, BIVOLT 30 W, 2400 A 3000 LUMENS, LUZ BRANCA	UN	60,00	CONFORME PROJETO
3.20	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE EMBUTIR, 30W, 40X40 CM (MEDIDAS APROXIMADAS) - INCLUSO CORTE NO FORRO (ILUMINACAO EXTRUTURA EXTERNA)	UN	7,00	CONFORME PROJETO
	INTERRUPTORES E TOMADAS			
3.21	INTERRUPTOR PARALELO SIMPLES (1 SECAO)	UNID.	2,00	CONFORME PROJETO
3.22	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SECAO)	UNID.	10,00	CONFORME PROJETO
3.23	INTERRUPTOR SIMPLES (3 SECOES)	UNID.	2,00	CONFORME PROJETO
3.24	INTERRUPTOR SIMPLES (2 SECOES)	UNID.	2,00	CONFORME PROJETO
3.25	TAMPA CEGA PLÁSTICA 4"X2" COM FURO CENTRAL	UNID.	5,00	CONFORME PROJETO
3.26	TAMPA PARA CONDULETE DE PVC PARA 1 INTERRUPTOR	UNID.	15,00	CONFORME PROJETO
3.27	TOMADA HEXAGONAL DUPLA 2P + T - 10A - 250V	UNID.	5,00	CONFORME PROJETO
3.28	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 10A - 250V	UNID.	25,00	CONFORME PROJETO
3.29	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 20A - 250V	UNID.	5,00	CONFORME PROJETO
	LAUDOS E DOCUMENTAÇÕES			
3.30	Laudo de vistoria de instalações elétricas e de SPDA (anexo L da IT 01 do corpo de bombeiros-SE). Inclusive ART, desenhos com detalhes das redes elétricas, diagramas unifiliares de quadros de dist. e proteção.	UN	1,00	1 UNIDADE

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS POR AMBIENTE	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
4	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS**			
4.1	REMOÇÃO MANUAL DE METAL SANITÁRIO (VÁLVULAS/SIFÃO/REGISTROS/TORNEIRAS /OUTROS) COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	UN	88,00	88 UNIDADES
	LATÓRIO/ACESSÓRIOS			
4.2	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	UN	12,00	12 UNIDADES
4.3	VALVULA PARA LAVATORIO OU BEBEDOURO METALICO DIAMETRO 1"	UN	12,00	12 UNIDADES
4.4	SIFAO FLEXIVEL UNIVERSAL (SANFONADO) EM PVC PARA LAVATORIO	UN	12,00	12 UNIDADES
4.5	LIGAÇÃO FLEXÍVEL METÁLICA DIAM.1/2"(ENGATE)	UN	12,00	12 UNIDADES
	VASO SANITARIO / ACESSORIOS			
4.6	ASSENTO SIMPLES EM POLIPROPILENO PARA VASO SANITÁRIO	UN	6,00	6 UNIDADES
	PIA/ACESSÓRIOS			
4.7	TORNEIRA DE MESA PARA PIA DIÂMETRO DE 1/2" - BICA MÓVEL	UN	10,00	10 UNIDADES
4.8	VALVULA PARA PIA TIPO AMERICANA DIAMETRO 3.1/2" (METALICA)	UN	10,00	10 UNIDADES
4.9	LIGAÇÃO FLEXÍVEL METÁLICA DIAM.1/2"(ENGATE)	UN	10,00	10 UNIDADES
4.10	SIFAO PARA PIA 1.1/2" X 2" PVC	UN	10,00	10 UNIDADES
	TUBULAÇÃO DE AR CONDICIONADO			
4.11	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	104,00	METRAGEM DOS AMBIENTES QUE RECEBERÃO OS ARES (CONSIDERANDO 3M A MAIS): 6,6+ 9,25 + 12 + 5 + 7,75 + 6,9 + 12 + 9,5 + 7 + 4 + 10 + 14

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS POR AMBIENTE	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
5	**COBERTURA**			
5.1	COBERTURA COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO	M2	102,76	COBRIR A LAJE E 10 TELHAS DE 3,66M PARA MANUTENÇÃO
5.2	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHA FIBROCIMENTO COM APOIOS EM LAJES/VIGAS OU PAREDES(SOMENTE TERÇAS) C/FERRAGENS	M2	66,16	ESTRUTURA PARA COBRIR A LAJE
5.3	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 DESENVOLVIMENTO 60 CM	M	7,00	7 METROS
5.4	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 DESENVOLVIMENTO 40 CM	M	17,15	17,15 MTEROS
5.5	DEMOLIÇÃO MANUAL EM CONCRETO SIMPLES COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	M3	2,00	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DA CAIXA D'ÁGUA PARA INSTALAÇÃO DE ALÇAPÃO
5.6	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 9X14X29 - 6 FUROS - ARG. (1CALH:4ARML+100KG DE CI/M3)	M2	7,05	APOIO PARA SUBIR O TELHADO E FECHAR PORTA DO ALÇAPÃO
5.7	CHAPISCO COMUM	M2	14,09	CONFORME PROJETO
5.8	REBOCO PAULISTA A-7 (1 CALH,4 ARMLC)	M2	14,09	CONFORME PROJETO
5.9	PORTÃO DE ABRIR 01 FOLHA CHAPA 14 PT-4 C/FERRAGENS	M2	2,16	TRÊS PORTAS DE 0,8 x 0,9 NA COBERTURA
5.10	ESCADA TIPO MARINHEIRO SEM GUARDA CORPO PADRÃO GOINFRA (H <= 3M)	M	2,00	CONFORME PROJETO
5.11	REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA-PORTA DA CAIXA DÁGUA	M2	1,68	PORTA DA CAIXA DÁGUA
5.12	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO.	M2	51,80	LIMPEZA DA LAJE
5.13	DEMOLICAO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	M2	9,75	DEMOLIÇÃO DO POLICARBONATO
5.14	TELHA METÁLICA SANDUICHE TRAPEZOIDAL 2 FACES	M2	14,00	CONFORME PROJETO
5.15	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	2 UNIDADES
5.16	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAM. 50 MM	M	4,00	2 UNIDADES
5.17	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL 50 mm (MARROM)	UN	2,00	1 UNIDADE
5.18	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 50 MM	UN	1,00	2 UNIDADES
5.19	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	Comprimento de cada verga: 0,80 + 0,20 + 0,20 = 1,20 m; Comprimento total: 3 × 1,20 = 3,60 m; Volume: 3,60 × 0,15 × 0,10 = 0,054 m³
5.20	VERGA/CONTRAVERGA EM CONCRETO ARMADO FCK = 20 MPA	M3	0,05	Comprimento de cada verga: 0,80 + 0,20 + 0,20 = 1,20 m; Comprimento total: 3 × 1,20 = 3,60 m; Volume: 3,60 × 0,15 × 0,10 = 0,054 m³

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS POR AMBIENTE	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
6	**ESQUADRIAS E FERRAGENS**			
	PORTAS			
6.1	REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	M2	45,36	(11un x (0,80x2,10) + 12un x (0,90x2,10) + 2un x (1x2,10))
6.2	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_11/2025	M2	4,55	(3,50 X 2,60) /2
6.3	PORTA LISA 80x210 C/PORTAL E ALISAR S/FERRAGENS	UN	11,00	CONFORME PROJETO
6.4	PORTA LISA 90X210 COM PORTAL E ALISAR SEM FERRAGENS	UN	12,00	CONFORME PROJETO
6.5	PORTA LISA 100X210 COM PORTAL E ALISAR SEM FERRAGENS	UN	2,00	CONFORME PROJETO
6.6	PORTA/ESQUADRIA EM ALUMÍNIO, COR N/P/B, TIPO MOLDURA-VIDRO, INCLUSIVE CAIXILHO VERTICAL 5 X 10, MAXI-AR FIXO, DOBRADIÇAS OU ROLDANAS E FECHADURA, EXCLUSIVE VIDRO.	M2	22,36	(5,10 x 2,60) + (3,50 x 2,60)
	FERRAGENS			
6.7	FECHADURA TIPO ALAVANCA REF.: LAFONTE 6236 I /8766- I18 IMAB OU EQUIV.	UN	25,00	25 UNIDADES
6.8	CHAPA DE PROTEÇÃO PARA PORTAS	M2	5,40	2UN x (1 x 0,25) + 12UN x (0,9 x 0,25) + 11UN x (0,8 x 0,25)
	VIDROS			
6.9	VIDRO TEMPERADO 10 MM FUME - COLOCADO	M2	22,36	22,36 PORTAS
6.10	PELICULA ADESIVA APLICADA EM VIDROS- TIPO INSULFILM	M2	65,40	37,58 JANELAS + 27,82 PORTAS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
7	**REVESTIMENTO DE PAREDES**			
7.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTOS COM AZULEJO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	M2	47,80	BANHEIRO SALA OBSERVAÇÃO 10,40 + BANHEIRO FUNC FEM 8,20 + BANHEIRO FUNC MASC 8,20 + SANITÁRIO CONSULTORIO 7,40 + SANITÁRIO FEM. ACESSIVEL 6,80 + SANITÁRIO MAS. ACESSIVEL 6,8
7.2	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	M2	47,80	BANHEIRO SALA OBSERVAÇÃO 10,40 + BANHEIRO FUNC FEM 8,20 + BANHEIRO FUNC MASC 8,20 + SANITÁRIO CONSULTORIO 7,40 + SANITÁRIO FEM. ACESSIVEL 6,80 + SANITÁRIO MAS. ACESSIVEL 6,8
7.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	M2	9,63	3,50 x 2,75 - RECEPÇÃO
7.4	COSTURA DE TRINCA EM ALVENARIA DE TIJOLO	M	3,80	PAREDE DO CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO + SALA DE OBSERVAÇÃO
7.5	TRATAMENTO DE FISSURAS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 (SEÇÃO ATÉ 5 X 5 CM)	M	3,80	PAREDE DO CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO + SALA DE OBSERVAÇÃO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS POR AMBIENTE	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
8	**FORROS**			
8.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO GESSO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	M2	39,97	ALMOXARIFADO (20% x 3,64) + BANHEIRO SALA OBSERVAÇÃO (10% x 5,95) + CONSULTÓRIO COM SANITÁRIO (10% x 12,95) + CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 02 (40% x 9,97) + CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO (40% x 20,34) + COPA (30% x 4,48) + RECEPÇÃO E ESPERA (40% x 37,74) + SALA DE INALAÇÃO COLETIVA (10% x 6,30) + SALA PROCEDIMENTO (30% x 9,10) + SALA OBSERVAÇÃO (30% x 10,85) + SANITÁRIO CONSULTORIO (30% x 3,40) + SANITÁRIO FEM. ACESSIVEL (20% x 2,89) + SANITÁRIO MAS. ACESSIVEL (20% x 2,89)
8.2	FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS SECAS ESPESSURA DE 12,5MM	M2	51,25	ARÉA DA CIRCULAÇÃO 51,25
8.3	FORRO DE GESSO COMUM	M2	39,97	ALMOXARIFADO (20% x 3,64) + BANHEIRO SALA OBSERVAÇÃO (10% x 5,95) + CONSULTÓRIO COM SANITÁRIO (10% x 12,95) + CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 02 (40% x 9,97) + CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO (40% x 20,34) + COPA (30% x 4,48) + RECEPÇÃO E ESPERA (40% x 37,74) + SALA DE INALAÇÃO COLETIVA (10% x 6,30) + SALA PROCEDIMENTO (30% x 9,10) + SALA OBSERVAÇÃO (30% x 10,85) + SANITÁRIO CONSULTORIO (30% x 3,40) + SANITÁRIO FEM. ACESSIVEL (20% x 2,89) + SANITÁRIO MAS. ACESSIVEL (20% x 2,89)
8.4	TABICA PARA FORRO DE GESSO	M	65,10	ARÉA DA CIRCULAÇÃO: 18,55 + (18,55 - 4,15) + (2 X 2) +12 +1,20 + 2,95 + 2,95 + 9,05

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS POR AMBIENTE	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
9	**REVESTIMENTO DE PISO**			
9.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	M2	272,80	ÁREAS CONFORME PROJETO: 7,84+3,64+5,95+3,64+3,64+51,25+12,95+9,10+9,97+20,34+4,48+2,46+5,76+5,76+14,00 +37,74+9,10+6,30+20,65+9,10+9,10+10,85+3,40+2,89+2,89
9.2	GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM	M2	272,80	ÁREAS CONFORME PROJETO: 7,84+3,64+5,95+3,64+3,64+51,25+12,95+9,10+9,97+20,34+4,48+2,46+5,76+5,76+14,00 +37,74+9,10+6,30+20,65+9,10+9,10+10,85+3,40+2,89+2,89
9.3	RODAPÉ FUNDIDO DE GRANITINA 7CM	M	282,00	PERÍMETRO RETIRANDO OS BANHEIROS: 267,89 + 5% DE PERDA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS POR AMBIENTE	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
10	**PINTURA**			
	INTERNA			
10.1	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A LATEX	M2	117,49	40% x 293,73
10.2	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS	M2	117,49	40% x 293,73
10.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	293,73	ADMINISTRAÇÃO 11,19 + ALMOXARIFADO 8,20 + CIRCULAÇÃO 65,10 + CONSULTÓRIO COM SANITÁRIO 14,40 + CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 01 12,20 + CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 02 12,70 + CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO 18,50 + COPA 8,80 + ESTERILIZAÇÃO 10,00 + EXPURGO 10,00 + ESTOC. MEDICAMENTOS 17,34 + RECEPÇÃO E ESPERA 26,10 + SALA CURATIVO 12,20 + SALA DE INALAÇÃO COLETIVA 10,60 + SALA ATIVIDADES COLETIVAS 18,80+ SALA PROCEDIMENTO12,20 + SALA VACINA 12,20 + SALA OBSERVAÇÃO 13,20
10.4	PINTURA ESMALTE SINTETICO 2 DEMÃOS EM ESQ. MADEIRA	M2	45,36	(11un x (0,80x2,10) + 12un x (0,90x2,10) + 2un x (1x2,10))
	EXTERNA			
10.5	PINTURA LATEX ACRILICA 3 DEMAOS C/SELADOR	M2	390,91	(Perímetro paredes externas 382,36 − Área total das janelas 37,58 − Área total das portas externas 27,82) + 12,95 ABRIGO DE RESÍDUOS + 61 MURO
10.6	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR.	M2	100,98	24,75 x 4,08 PINTURA EXTERNA DO PISO
10.7	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO.	M2	100,98	24,75 x 4,08 PINTURA EXTERNA DO PISO
10.8	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS).	M2	13,02	6,3 PORTÃO + 5,04 PORTAS DO ABRIGO
10.9	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	49,48	(7,12 x 2,78) x 2,5 COBOGÓS
10.10	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	49,48	(7,12 x 2,78) x 2,5 COBOGÓS
	FORRO E LAJE			
10.11	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A LATEX	M2	232,83	272,80 - 39,97
10.12	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL.	M2	99,06	7,84 + 51,25 + 39,97
10.13	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	272,80	ÁREAS CONFORME PROJETO: 7,84+3,64+5,95+3,64+3,64+51,25+12,95+9,10+9,97+20,34+4,48+2,46+5,76+5,76+14,00 +37,74+9,10+6,30+20,65+9,10+9,10+10,85+3,40+2,89+2,89

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS POR AMBIENTE	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
11	**ESTRUTURA**			
	FACHADA			
11.1	ESTACA A TRADO MANUAL (BROCA) Ø 25 CM EM CONCRETO FCK 20MPA, SEM ARMADURA	M	4,50	CONFORME PROJETO
11.2	ACO CA-50 - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	KG	22,50	CONFORME PROJETO
11.3	ACO CA-50 - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	KG	24,83	CONFORME PROJETO
11.4	ACO CA-60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	KG	21,14	CONFORME PROJETO
11.5	FORMA CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM-VIGA/PILAR U=2V - (OBRAS CIVIS)	M2	7,00	CONFORME PROJETO
11.6		M2	7,00	CONFORME PROJETO
11.7	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=25 MPA	M3	1,47	CONFORME PROJETO
11.8	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURA - (O.C.)	M3	1,47	CONFORME PROJETO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS POR AMBIENTE	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
12	**EXECUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO COM DRENAGEM**			
12.1	LIMPEZA MECÂNICA DE TERRENO	M2	81,20	20,30 x 4
	SERVIÇO DE TERRA			
12.2	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS < 1 MTS. (OBRAS CIVIS)	M3	4,26	20,3M DE COMPRIMENTO X 0,70M DE ALTURA X 0,30M DE LARGURA
12.3	REATERRO COM APILOAMENTO MECÂNICO	M3	10,35	0,51 × 20,30 TALUDE
12.4	COMPACTAÇÃO MECÂNICA SEM CONTROLE LABORATÓRIO	M3	10,35	0,51 × 20,30 TALUDE
12.5	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO SEM APILOAMENTO COM TRANSPORTE MANUAL DA TERRA ESCAVADA	M2	81,20	20,30 x 4
12.6	PLANTIO GRAMA BATATAIS PLACA C/ M.O. IRRIG.ADUBO,TER.VEG.(OC) A<11.000M2	M2	30,45	1,5 x 20,30 (PLANTIO NO TALUDE)
	FUNDAÇÕES E SONDAGENS			
	ESTACAS			
12.7	ESTACA A TRADO DIAM.30 CM SEM FERRO	M	3,60	9 X 0,4 PROFUNDIDADE
12.8	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=20 MPA - (O .C.)	M3	0,25	0,02827(VOLUME) × 9
12.9	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÃO- (O.C.)	M3	0,25	0,02827(VOLUME) × 9
	VIGAS BALDRAME			
12.10	FORMA TABUA PINHO PARA FUNDACOES U=3V - (OBRAS CIVIS)	M2	18,27	2×[(20,30×0,30)+(20,30×0,15)]
12.11	ACO CA 50-A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	32,37	CONFORME PROJETO ESTRUTURAL
12.12	ACO CA-60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	16,13	CONFORME PROJETO ESTRUTURAL
12.13	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=20 MPA - (O .C.)	M3	0,92	20,3M COMP. X 0,15M LARG. X 0,3M ALT.
12.14	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÃO- (O.C.)	M3	0,92	20,3M COMP. X 0,15M LARG. X 0,3M ALT.
	IMPERMEABILIZAÇÃO			
12.15	IMPERMEABILIZAÇÃO MURO DE ARRIMO COM 4 DEMÃOS DE EMULSÃO ASFÁLTICA	M2	50,75	20,30 x 2,5
	ESTRUTURA			
12.16	FORMA DE TABUA CINTA/PILAR SOBRE/ENTRE ALVENARIA U=8 VEZES	M2	20,25	9UN X (2x((0,3X2,5)+(0,15X2,5)))
12.17	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg	99,95	CONFORME PROJETO ESTRUTURAL
12.18	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	22,41	CONFORME PROJETO ESTRUTURAL
12.19	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=30 MPA	M3	1,02	9 UN x (0,3X0,15X2,5)
12.20	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO EM ESTRUTURA - (O.C.)	M3	1,02	9 UN x (0,3X0,15X2,5)
	PAREDES			
12.21	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM 1/2 VEZ - ARGAMASSA (1CI : 2CH : 8ARML)	M2	44,00	CONFORME PROJETO
12.22	CHAPISCO COMUM	M2	50,75	20,30 x 2,5 m² (MURO DE CONTENÇÃO)
12.23	REBOCO PAULISTA A-14 (1CALH:4ARMLC+100kgCI/M3)	M2	50,75	20,30 x 2,5 m² (MURO DE CONTENÇÃO)
	DRENAGEM			
12.24	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	20,30	20,30 METROS DE COMPRIMENTO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS POR AMBIENTE	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
13				
13.1	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE.	UN	2,00	2 UNIDADES
13.2	LETRA EM AÇO INOX ESCOVADO/POLIDO 10 X 10CM - INSTALADO	UN	8,00	EVERESTE
13.3	LETRA EM AÇO INOX ESCOVADO/POLIDO 20 X 20CM - INSTALADO	UN	7,00	SUS+/ UBS
13.4	LETRA EM AÇO INOX ESCOVADO/POLIDO 40 X 40CM - INSTALADO	UN	15,00	SUS+/ UBS / EVERESTE
13.5	COBOGO DE CIMENTO (ELEMENTO VAZADO, CIRCULAR), 30 X 30 X 5CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA	M2	16,52	16,52 METROS QUADRADOS
13.6	PLACA DE INAUGURACAO ACO ESCOVADO 80 X 60 CM	UN	1,00	1 UNIDADE
13.7	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA 30 LEDS	UN	2,00	2 UNIDADES
13.8	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM ALUMÍNIO COMPOSTO PRETO, 60X80CM, ESP=4MM, (ACM CONSTIT. DE 02 CHAPAS SÓLIDAS DE ALUMÍNIO C/ NÚCLEO CENTRAL EM POLIETILENO), C/ PINTURA COILCOATING PVDF KYNAR 500, TEXTO GRAVADO A LASER, ACAB EM VERNIZ AUTOM., MOLD EM ALUMÍNIO- COM O BRASÃO DA PREFEITURA	UN	1,00	1 UNIDADE
13.9	PLACA EM ALUMÍNIO COMPOSTO, ESPESSURA DE 3,0 MM, MODULADA, AÉREA - PELÍCULA RETRORREFLETIVA TIPO I + III - FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO	M2	42,63	FACHADA DE ACM

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS POR AMBIENTE	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
14	**LIMPEZA DA OBRA**			
14.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	M2	324,81	ÁREA DA CONSTRUÇÃO

Digitally signed by TAFYA DE LOURDES SILVA DE ASSIS
Date: 2026.09.16 09:47:54 GMT-03:00
Reason: Arquivo assinado eletronicamente
Location: BR

RESPONSÁVEL TÉCNICO