Interessado: Prefeitura Municipal de Niquelândia

Assunto: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS JARBAS JOSÉ SOARES (BOA VISTA).

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

1. INTRODUÇÃO

O presente laudo fotográfico tem como finalidade registrar o estado atual da edificação que abriga o posto de saúde Jarbas José Soares em Niquelândia, localizado na rua Teodoro Camelo com a rua Galdino Robeiro de Freitas, o qual será reformado.
Este documento visa fornecer um levantamento visual detalhado das condições físicas da estrutura existente, servindo como base técnica e comparativa para o acompanhamento das futuras intervenções. Em visita técnica realizada in loco pela equipe da Secretaria de Planejamento, foram obtidas as imagens aqui apresentadas que ilustram aspectos relevantes da edificação, tais como instalações, revestimentos, coberturas, esquadrias, patologias visíveis e demais elementos construtivos.
A documentação fotográfica que segue será fundamental para subsidiar o planejamento da obra, orientar as decisões técnicas e assegurar a rastreabilidade das condições iniciais da edificação antes do início da reforma.

2. MEMORIAL FOTOGRÁFICO



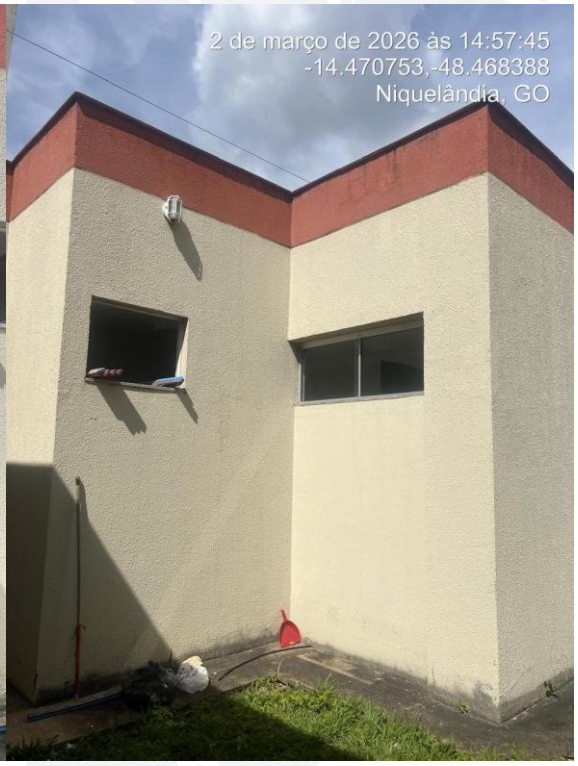
- Observa-se que a pintura externa da edificação apresenta desgaste, com presença de manchas decorrentes de infiltração e perda de aderência do revestimento, evidenciando a necessidade de recuperação e nova aplicação de pintura.





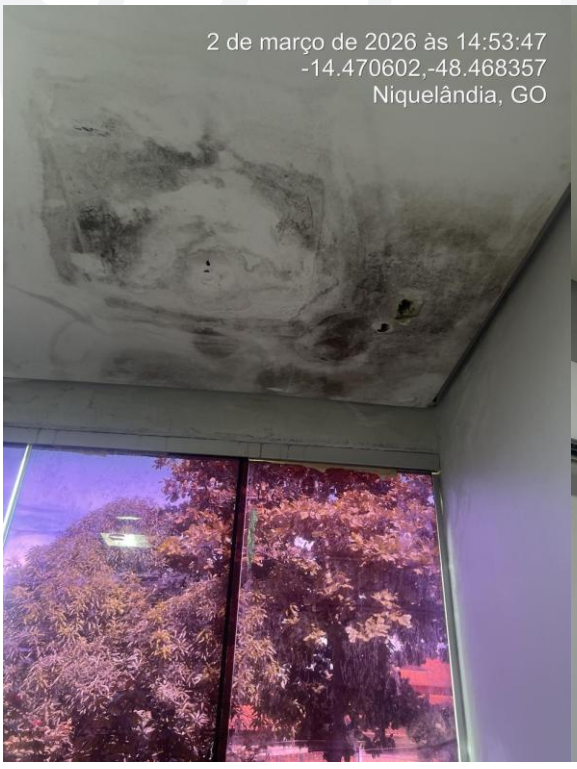

2 de março de 2026 às 14:53:06
-14.470573,-48.468503
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:57:47
-14.470753,-48.468388
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:57:45
-14.470753,-48.468388
Niquelândia, GO



- Existem infiltrações evidenciadas por manchas de umidade, escurecimento e possível presença de mofo. Verificam-se ainda áreas com desgaste do acabamento, indícios de deterioração do forro e possíveis falhas de vedação na cobertura, contribuindo para a incidência de umidade nos ambientes internos.






2 de março de 2026 às 14:53:58
-14.470564,-48.468365
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:54:21
-14.470519,-48.468396
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:54:23
-14.470519,-48.468396
Niquelândia, GO

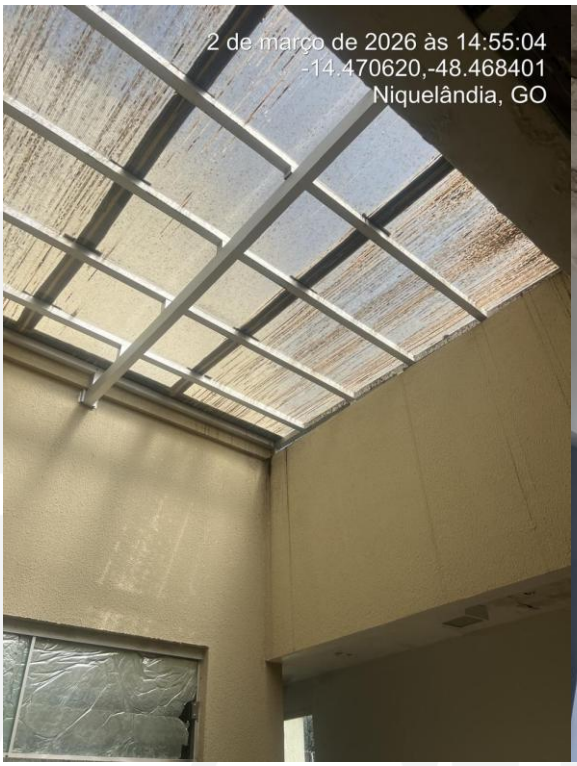

2 de março de 2026 às 14:54:29
-14.470540,-48.468390
Niquelândia, GO

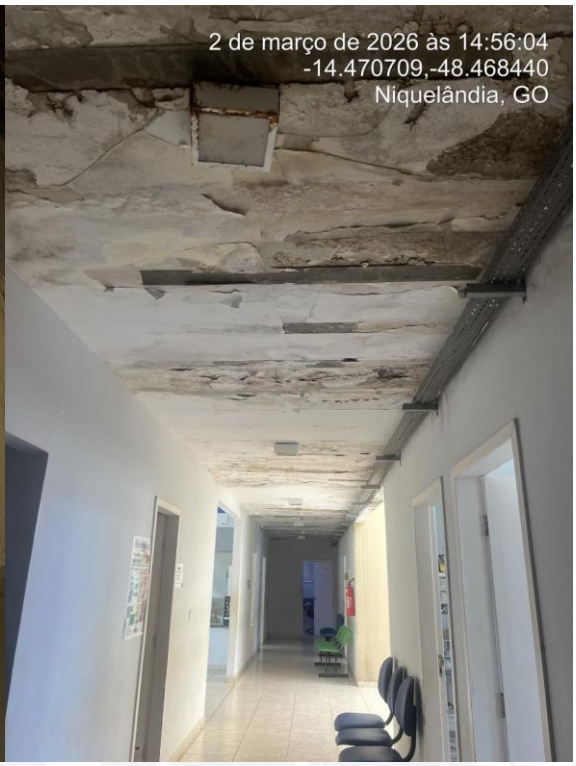

2 de março de 2026 às 14:54:33
-14.470548,-48.468370
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:54:46
-14.470605,-48.468351
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:54:52
-14.470607,-48.468375
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:55:01
-14.470628,-48.468376
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:55:04
-14.470620,-48.468401
Niquelândia, GO

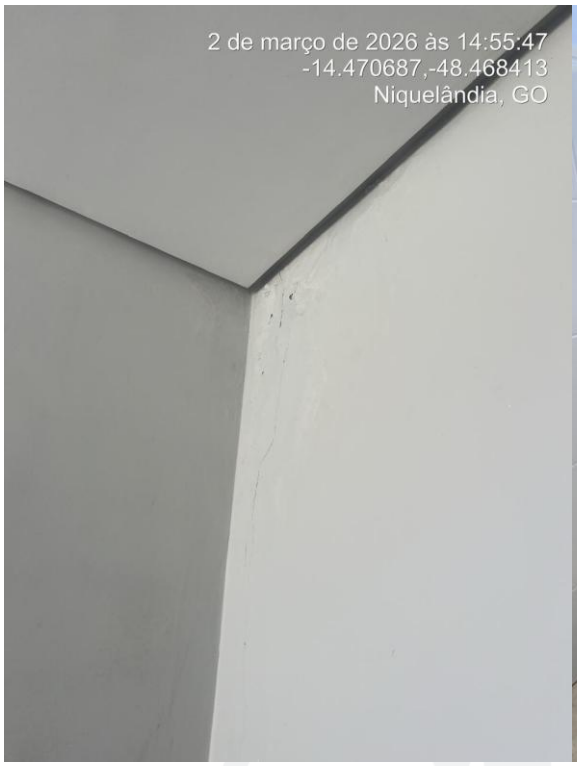

2 de março de 2026 às 14:56:04
-14.470709,-48.468440
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:56:14
-14.470639,-48.468408
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:56:22
-14.470666,-48.468367
Niquelândia, GO

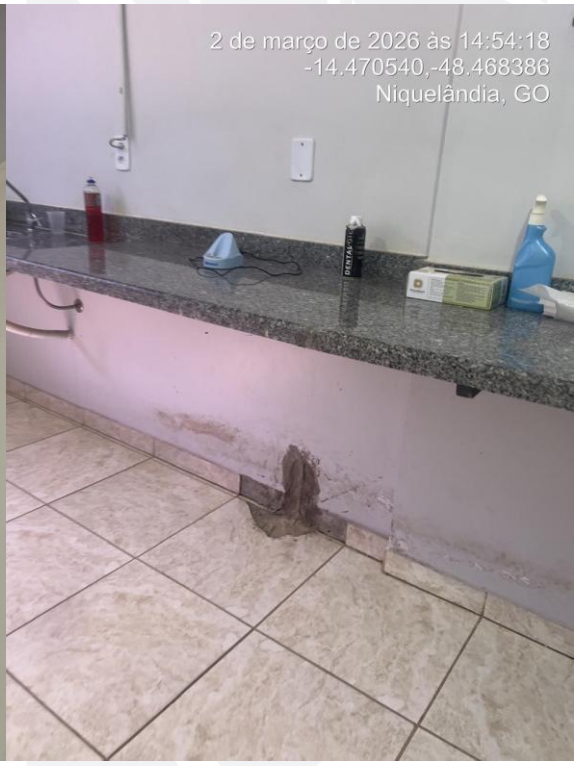


- Nos ambientes internos as pinturas e revestimentos apresentam desgaste significativo, com áreas necessitando reparos e substituições, tanto em paredes quanto em pisos.

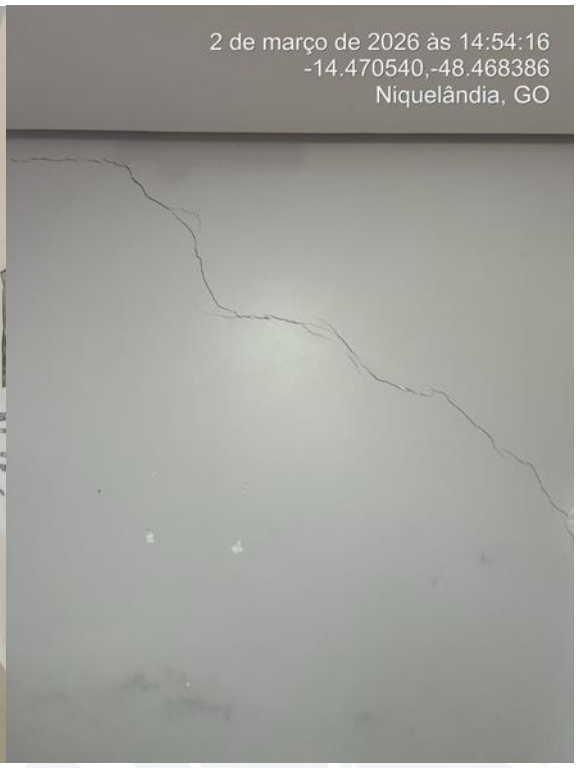

2 de março de 2026 às 14:55:47
-14.470687,-48.468413
Niquelândia, GO

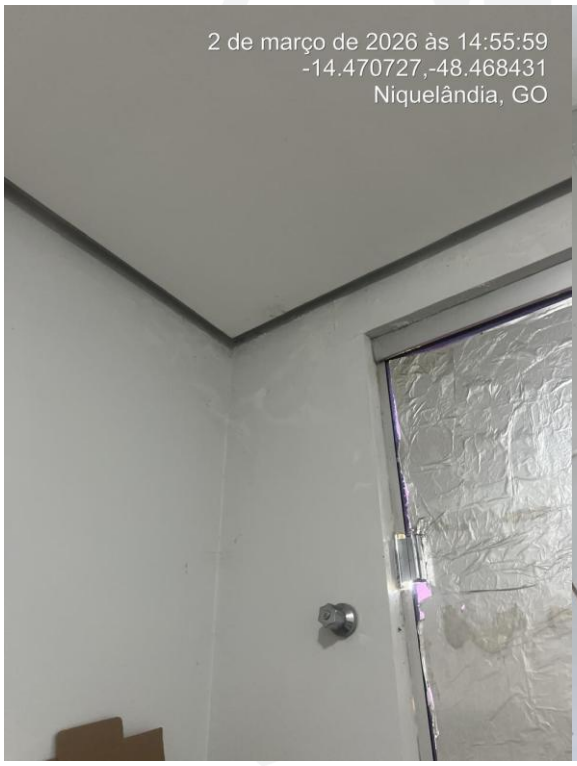

2 de março de 2026 às 14:54:00
-14.470564,-48.468365
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:54:05
-14.470554,-48.468337
Niquelândia, GO

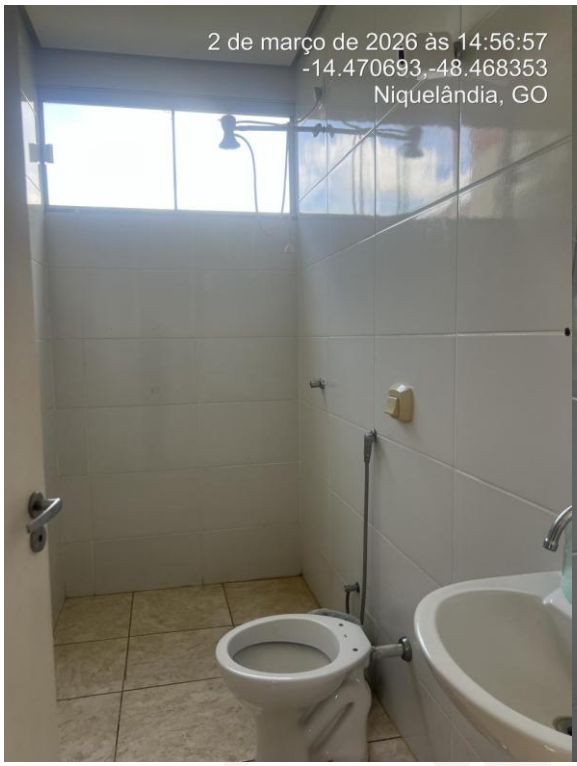

2 de março de 2026 às 14:54:18
-14.470540,-48.468386
Niquelândia, GO

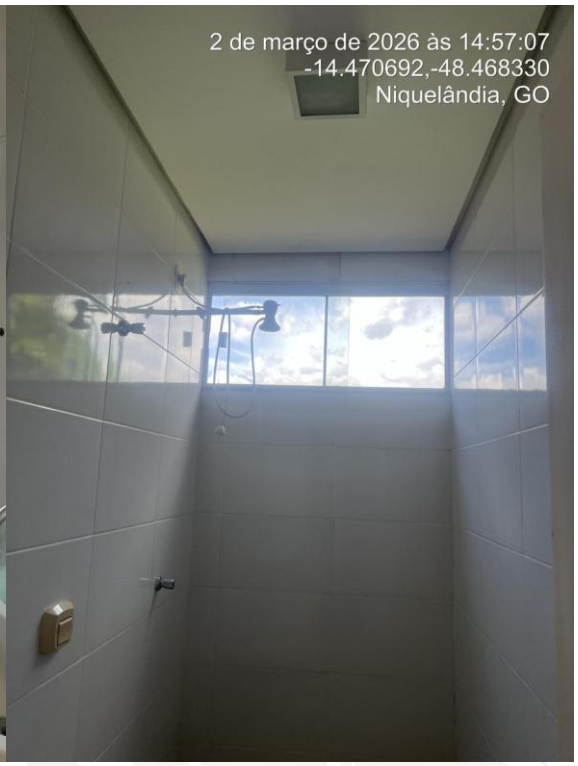

2 de março de 2026 às 14:54:58
-14.470628,-48.468376
Niquelândia, GO

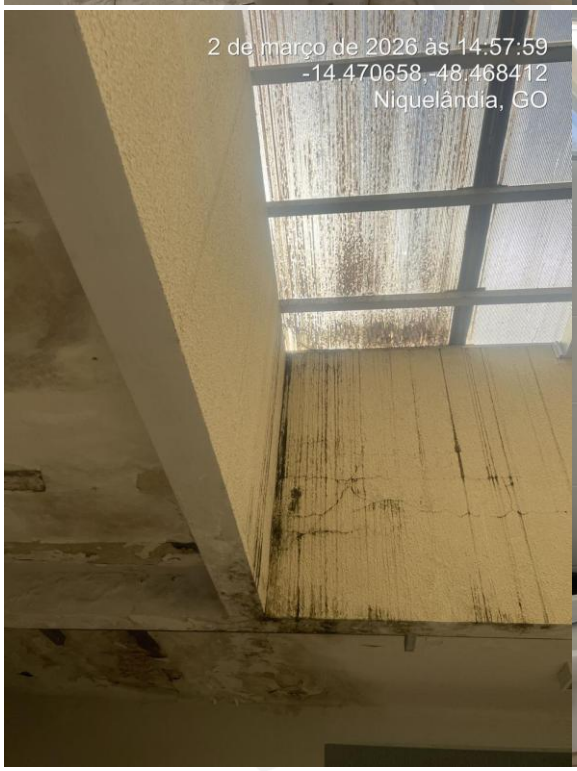

2 de março de 2026 às 14:54:16
-14.470540,-48.468386
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:55:59
-14.470727,-48.468431
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:56:28
-14.470686,-48.468356
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:56:57
-14.470693,-48.468353
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:57:07
-14.470692,-48.468330
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:57:59
-14.470658,-48.468412
Niquelândia, GO


2 de março de 2026 às 14:58:37
-14.470651,-48.468464
Niquelândia, GO



- Desgastes decorrentes do uso contínuo em algumas portas e esquadrias, apresentando danos que comprometem sua funcionalidade, sendo recomendada a substituição dos elementos que se encontram em estado inadequado de conservação.



- No tocante à cobertura, as imagens registram inconformidades no telhado, com indícios de desalinhamento e possível deslocamento de telhas, além de pontos suscetíveis à infiltração. Observa-se também desgaste natural dos elementos de cobertura e ausência ou comprometimento de vedação em determinados trechos,

o que pode estar contribuindo para a incidência de umidade nos ambientes internos. Tais condições indicam a necessidade de revisão geral do sistema de cobertura, incluindo inspeção estrutural, substituição de peças danificadas e adequação das vedações.









Niquelândia 01 de setembro de 2026

Digitally signed by TAFYA DE LOURDES SILVA DE ASSIS
Date: 2026.09.02 11:00:36 GMT-03:00
Reason: Arquivo assinado eletronicamente
Location: BR

Táfya de Lourdes Silva de Assis
Engenheira Civil
CREA: 1016488483AP-GO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO