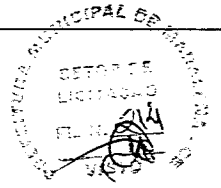




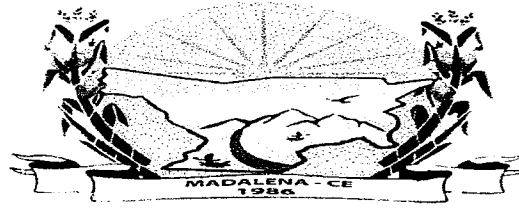
PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA

CNPJ: 10.508.935/0001-37



ANEXO II PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA

Rua Augusto Máximo Vieira, N° 80 – Centro - Madalena – CE - CEP: 63.860-000
CNPJ: 10.508.935/0001-37



Madalena
P R E F E I T U R A



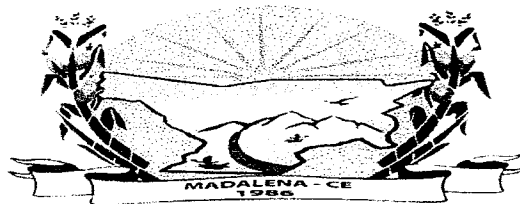
PROJETO BÁSICO

**CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS
- 25 UND - MADALENA CE**

PT 1100136-51

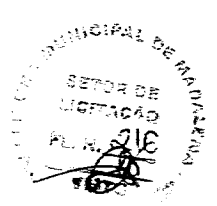
**MADALENA - CE
NOVEMBRO / 2025**

PAULO JOSÉ DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA 1120




Madalena

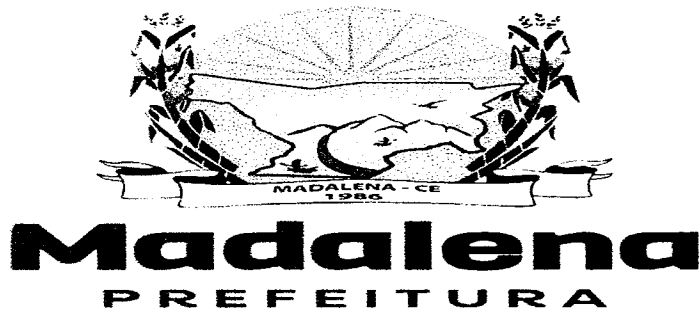
PREFEITURA



SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO	3
CUSTOS	6
PERFIL BÁSICO MUNICIPAL	7
MAPA	9
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	11


PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D



1. APRESENTAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Madalena apresenta o Projeto de CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MADALENA - CE localizada na Rua SDO 04, Bairro Boa Vista no município de Madalena, vinculado ao convênio ou contrato de repasse nº 1100136-51.

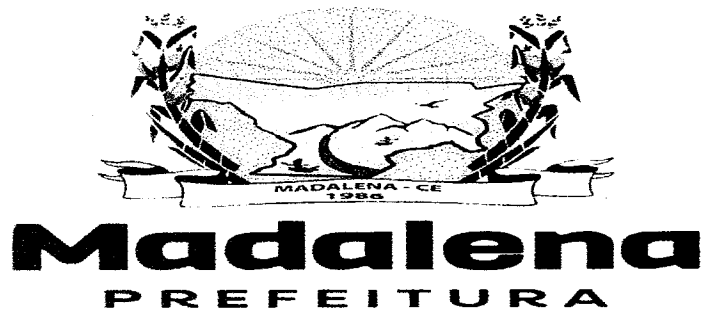
1. Contexto Social e Econômico

- O município de **Madalena – CE** apresenta significativa demanda por moradias dignas, especialmente entre famílias de baixa renda.
- Grande parte da população vive em condições de vulnerabilidade social, com déficit habitacional caracterizado por moradias precárias, ausência de infraestrutura adequada e superlotação.
- A economia local é baseada na agricultura familiar e serviços, com baixa geração de renda, o que dificulta o acesso das famílias ao mercado imobiliário formal.

2. Déficit Habitacional

- Estudos nacionais apontam que o Ceará possui elevado déficit habitacional, concentrado em municípios de pequeno porte como Madalena.
- A construção de 25 casas contribuirá diretamente para a redução desse déficit, atendendo famílias em situação de risco social e habitacional.

PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D



3. Impacto Social

- Garantia do **direito constitucional à moradia digna**, previsto no artigo 6º da Constituição Federal.
- Melhoria da qualidade de vida das famílias beneficiadas, com acesso a habitação segura, salubre e adequada.
- Redução de problemas sociais relacionados à falta de moradia, como insalubridade, insegurança e exclusão social.

4. Impacto Econômico

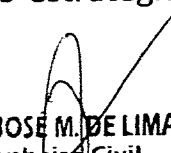
- Geração de empregos diretos e indiretos durante a execução das obras (pedreiros, serventes, fornecedores locais).
- Estímulo à economia local por meio da compra de materiais de construção e serviços.
- Valorização urbana e fortalecimento da infraestrutura comunitária.

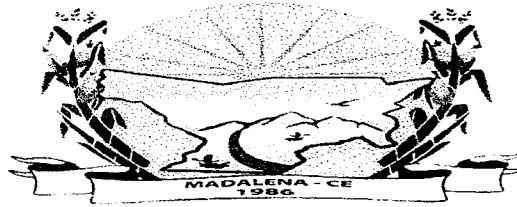
5. Alinhamento com Políticas Públicas

- O projeto está em consonância com os objetivos do **Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social (FNHIS)**, que visa promover o acesso à moradia digna para famílias de baixa renda.
- Atende às diretrizes do **Plano Nacional de Habitação (PlanHab)** e às metas de desenvolvimento sustentável (ODS 11 – Cidades e Comunidades Sustentáveis).

6. Conclusão

A construção de 25 casas em Madalena – CE pelo FNHIS é uma ação estratégica e necessária para:


PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D



Madalena


P R E F E I T U R A

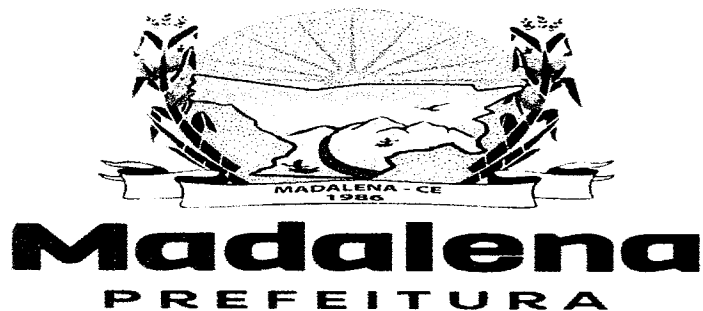


- Reduzir o déficit habitacional local.
- Promover inclusão social e dignidade às famílias vulneráveis.
- Estimular o desenvolvimento econômico e urbano do município.

Assim, o investimento se justifica plenamente como medida de impacto social positivo e de fortalecimento das políticas públicas de habitação.

Compõem este trabalho, uma exposição da metodologia adotada, o relato dos estudos básicos, quadro de quantidades, as especificações de materiais e serviços, e as peças gráficas contendo todos os elementos necessários à execução dos serviços.


PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D



3. PERFIL BÁSICO MUNICIPAL

O Perfil básico municipal contém informações colhidas no relatório anual feito pelo IPECE (Instituto de Pesquisa e Estratégia Econômica do Ceará).

CARACTERIZAÇÃO GEOGRÁFICA

Aspectos Gerais

Município de Origem: Quixeramobim

Ano de Criação: 1986

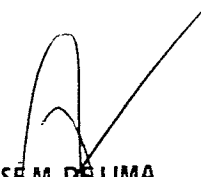
Gentílico: Madalenense

Posição e Extensão

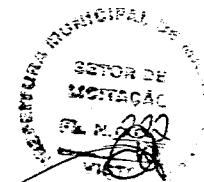
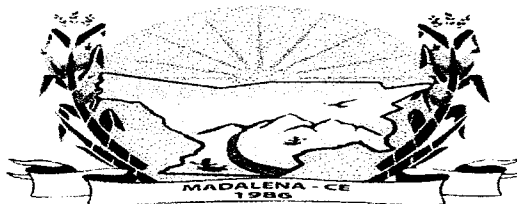
Coord. Geográficas:

Latitude (S) 4° 51' 25"

Longitude (O) 39° 34' 37"


PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 781Z-D

Localização: Centro



Madalena

PREFEITURA

Municípios Limítrofes:

Norte: Itatira

Sul: Quixeramobim

Leste: Choró

Oeste: Boa Viagem

Medidas Territoriais:

Área (km²): 997,80

Relativa (%): 0,67

Altitude (m): 302

Distância em linha reta a capital (km): 189,0

Características Ambientais

Clima: Tropical Quente Semi-árido

Pluviosidade (mm): 692

Temperatura média (°C): 26° a 28°

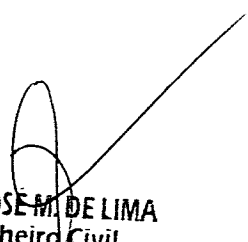
Período Chuvoso: janeiro a abril

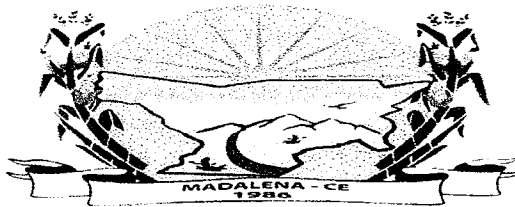
Relevo: Serras secas, sertões

Solos: Luvisolos, Neossolos, Vertissolos.

Vegetação: Caatinga Arbustiva Densa e Arbórea

Bacia Hidrográfica: Banabuiú e Metropolitana.


PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D



Madalena

P R E F E I T U R A



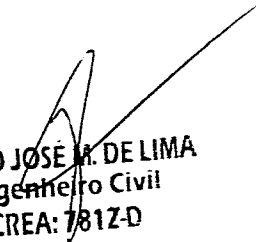
Divisão Político-Administrativa

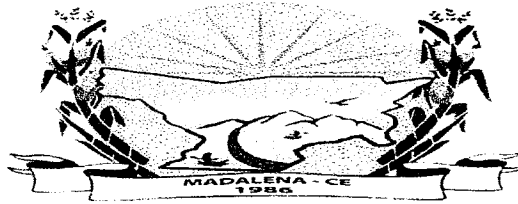
Divisão Territorial: Cacimba Nova (2007), Cajazeiras (2007), Macaoca (1938),
Madalena (1986), Paus Branco (2007) e União (2007).

Região de Planejamento: Sertão de Canindé

Mesorregião: Sertões Cearenses

Microrregião: Sertões de Quixeramobim.

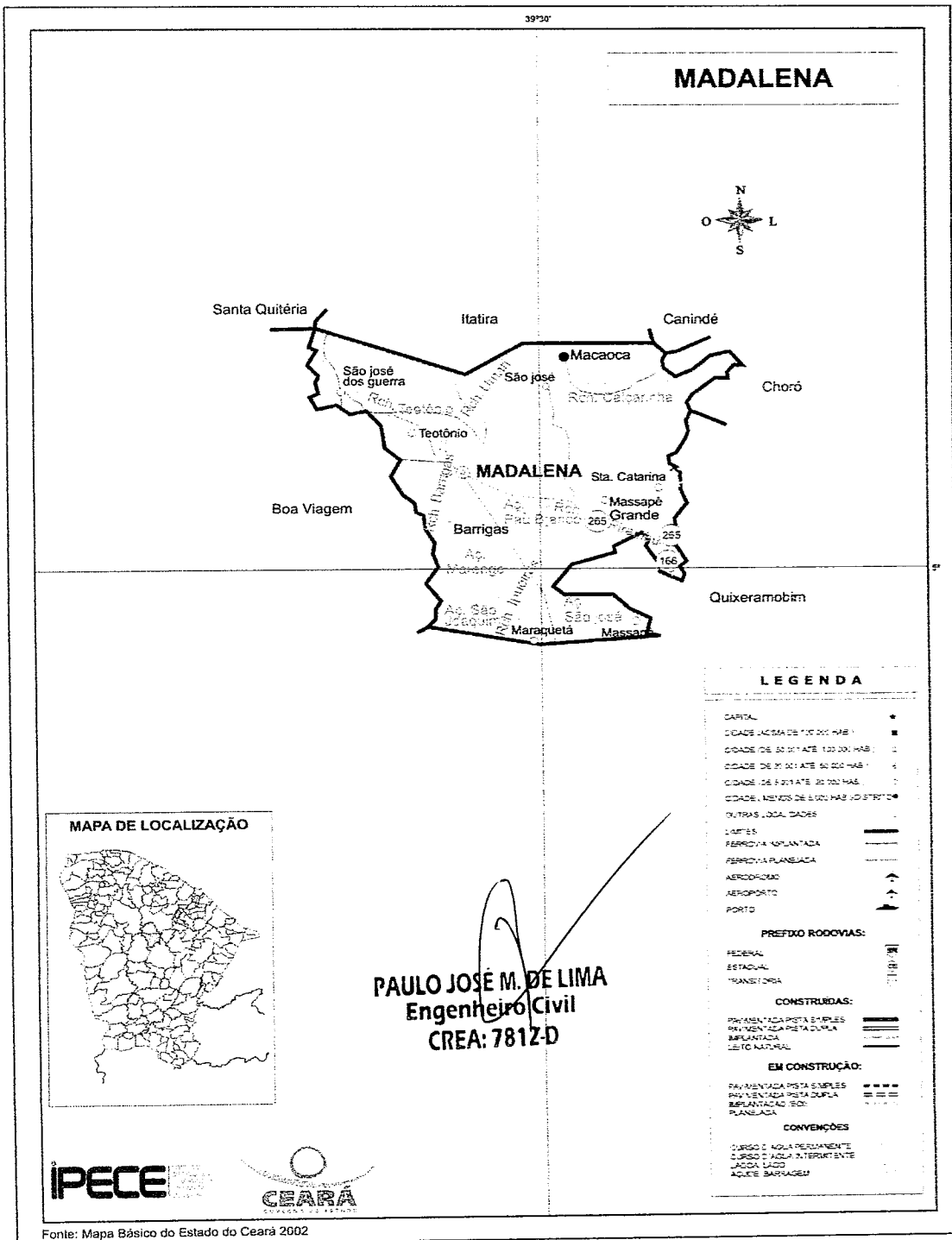

PAULO JOSÉ DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D



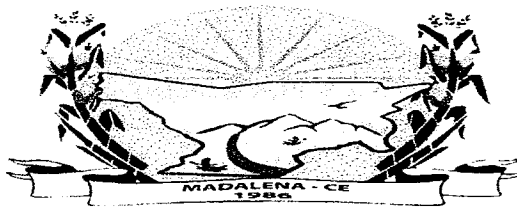
Madalena

PREFEITURA

Mapa



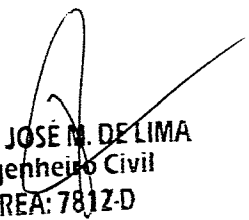
Fonte: Mapa Básico do Estado do Ceará 2002



Madalena
PREFEITURA



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS


PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D



MEMORIAL DESCRITIVO

FNHIS SUB 50

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE MADALENA CE

ENDEREÇO DA OBRA: RUA SDO 04

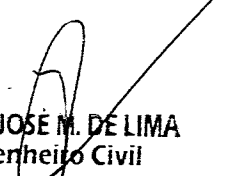
TIPO DE PROJETO: Habitação unifamiliar (25 unidades)

ÁREA TOTAL A CONSTRUIR: 53,86 m² por unidade

ÁREA ÚTIL A CONSTRUIR: 47,46 m² por unidade

GENERALIDADES:

Este memorial descritivo tem por objetivo descrever de forma sucinta os materiais e a forma que será realizada a obra de edificações residenciais do programa FNHIS Sub 50, com área total de 53,86 m² por unidade. Não dispensa o atendimento à norma de Desempenho de Edificações Habitacionais (ABNT NBR 15.575), às Normas Técnicas da ABNT de processos e produtos, bem como à legislação municipal e estadual incidente. Este documento foi elaborado com base na Portaria MCID nº 1416, de 6 de novembro de 2023.


PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D

1. SERVIÇOS PRELIMINARES:

O lote onde será edificada a unidade habitacional deverá ser limpo e nivelado antes do início dos serviços de locação, atendendo os níveis de piso determinados em projeto. A seguir a obra será locada conforme determinado nas plantas. A placa de obra, de responsabilidade da empresa contratada, deverá seguir os padrões constantes no “Manual Visual de Placas e Adesivos de Obras” da Caixa Econômica Federal, bem como



observar disposições locais, e ser instalada em lugar visível.

PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D

2. FUNDAÇÕES:

Serão executadas em sapatas isoladas com viga baldrame em concreto de resistência característica de 20 MPa, aço do tipo CA-50 e CA-60 e dimensões de 12 x 30 cm, a qual será impermeabilizada com emulsão asfáltica em duas demãos, em todas as faces.

3. SUPERESTRUTURA:

A superestrutura será de concreto armado, sendo os pilares de dimensões 14 x 26 cm e as vigas do nível 2,65 com dimensões 12 x 25 cm. Todo concreto da superestrutura será de 20 Mpa. Deverão ser previstos pilaretes de amarração da alvenaria destinada aos oitões da casa. A laje do teto do banheiro será rebaixada conforme cota do projeto e será do tipo vigotas pré-moldadas h = 12cm, com pé direito de 2,40 m nesta área.

4. ALVENARIA:

As paredes da edificação serão de alvenaria de bloco cerâmico, dimensões 9 x 19 x 19 cm, posicionados com argamassa de assentamento com preparo em betoneira. As fiadas serão alinhadas e aprumadas, podendo as juntas apresentarem espessura máxima de 1,5 cm. Nos vãos das portas e janelas serão executadas vergas transpassando a alvenaria em no mínimo 30 cm para cada lado. As contravergas serão executadas em todas as janelas.

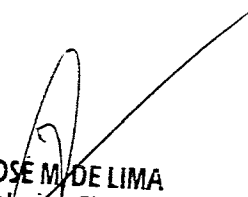
5. PISO:

Em todos os cômodos será executado o assentamento do piso com revestimento cerâmico. Em todo perímetro da unidade habitacional deverá ser executada calçada com 50 cm de largura. Obrigatório piso e rodapé em

toda a unidade, incluindo o hall e as áreas de circulação interna. O revestimento deve ser em cerâmica esmaltada PEI 4, com índice de absorção inferior a 10% e desnível máximo de 15 mm. Para áreas molháveis, o coeficiente de atrito dinâmico deve ser superior a 0,4. As cotas dos pisos serão superiores à cota da calçada ao redor da casa.

6. FORRO:

O forro da edificação será em PVC.


PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D

7. COBERTURA

A cobertura será com estrutura de madeira composta por ripas, caibros, terças e tesouras com 2 águas e telha cerâmica capa-canal com inclinação de 30%. Deverá ser realizada a amarração de 3 fiadas de telhas dos beirais de 60 cm.

8. REVESTIMENTO:

As paredes internas e externas da edificação receberão revestimento de chapisco, emboço e reboco. As paredes dos banheiros receberão revestimento cerâmico do piso ao forro na área do box de chuveiro. As demais paredes do banheiro, assim como a da cozinha e lavanderia receberão revestimento cerâmico com 1,5m de altura. Nas áreas com revestimento cerâmico, será executada argamassa traço 1:2:8, com preparo mecânico, aplicado manualmente. As paredes externas, sobre chapisco, serão feitas com massa única em argamassa com traço 1:2:8.

9. ESQUADRIAS E FERRAGENS:

As portas externas de acesso (sala e cozinha) serão metálicas. As

portas internas da edificação serão de madeira. Todas as portas deverão respeitar as dimensões do projeto, com vão livre entre batentes de 0,80 x 2,10 m. As janelas deverão ser metálicas, de preferência com veneziana nos dormitórios. Os vidros utilizados nas janelas serão transparentes e lisos, com espessura de no mínimo 4 mm. Todas as portas deverão conter maçanetas de alavanca entre 0,90 m e 1,10 m.

10. PINTURA:

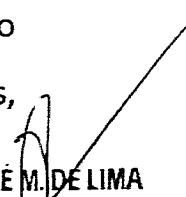
As paredes internas e externas serão previamente lixadas, depois será aplicado selador acrílico, em seguida pintadas com tinta látex acrílico standard.

11. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:

Para atender a demanda de consumo de água fria conforme cálculo, será instalado um reservatório de polietileno com capacidade de 500L para cada unidade. As tubulações de esgoto seguirão o sistema proposto pelo projeto de instalações hidrossanitárias. Haverá um conjunto de tratamento de esgoto para cada unidade (previsto somente em projeto). No ponto do chuveiro, deverá ser instalado pressurizador, conforme especificação de projeto, para garantir a pressão mínima de 1,20mca

12. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

As instalações elétricas obedecerão às normas da ABNT e a concessionária de energia. Os quadros de distribuição internos possuirão circuitos separados, sendo estes divididos entre iluminação, tomadas, tomadas especiais e chuveiro conforme projeto elétrico.


PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D

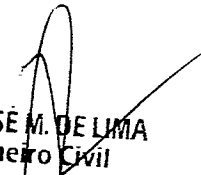
13.SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

Após a conclusão dos serviços, a obra será limpa, os entulhos totalmente removidos, em perfeitas condições para receber o Habite-se.

Assinado de forma digital por
PAULO JOSE MARTINS DE
LIMA:26477726300
Dados: 2025.11.18 08:15:59 -03'00'

Engenheiro responsável : Paulo Jose Martins de Lima

RNP: 060763020-5



PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE
LOCAL:	MADALENA CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE
UNIDADES:	1.0un
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.649.193,49

DATA:	11/14/2025	BDI:	20,41%
FONTE:	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	028 SEM DESONERAÇÃO	114,16%	71,31%
PRÓPRIA	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7817-D

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA								
1.1	ADM CASAS	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	PRÓPRIA	%	100,00	R\$ 920,26	R\$ 187,83	R\$ 1.108,09	R\$ 110.809,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES								
2.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	8,00	R\$ 468,84	R\$ 95,69	R\$ 564,53	R\$ 4.516,24
2.2	98624	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	SINAPI	M2	4.500,00	R\$ 5,02	R\$ 1,02	R\$ 6,04	R\$ 27.180,00
2.3	99059_ADP-01	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA. UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES	PRÓPRIA	M	957,50	R\$ 52,20	R\$ 10,65	R\$ 62,85	R\$ 60.178,88
3	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES								
3.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	218,50	R\$ 43,46	R\$ 8,87	R\$ 52,33	R\$ 11.434,11
3.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	117,00	R\$ 6,99	R\$ 1,43	R\$ 8,42	R\$ 985,14
3.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	117,00	R\$ 42,08	R\$ 8,59	R\$ 50,67	R\$ 5.928,39
3.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	364,00	R\$ 199,94	R\$ 40,81	R\$ 240,75	R\$ 87.633,00
3.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	1.267,50	R\$ 12,43	R\$ 2,54	R\$ 14,97	R\$ 18.974,48
3.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	667,50	R\$ 15,40	R\$ 3,14	R\$ 18,54	R\$ 12.375,45
3.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	320,00	R\$ 16,90	R\$ 3,45	R\$ 20,35	R\$ 6.512,00
3.8	96556_ADP-01	CONCRETAMENTO DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	35,25	R\$ 873,23	R\$ 178,23	R\$ 1.051,46	R\$ 37.063,97
3.9	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	SINAPI	M3	177,25	R\$ 29,04	R\$ 5,93	R\$ 34,97	R\$ 6.198,43
3.10	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	136,50	R\$ 113,51	R\$ 23,17	R\$ 136,68	R\$ 18.656,82
									R\$ 489.273,22

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE		DATA :	11/11/2025	BDI :	20,411%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MADALENA CE		SINAPI	028 SEM DESONERAÇÃO	114,16%	71,31%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE		PRÓPRIA	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
UNIDADES:	1.0un		PRÓPRIA		0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.649.193,49					



Madalena
PREFEITURA

PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 78720

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
3.11	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	170,75	R\$ 42,08	R\$ 8,59	R\$ 50,67	R\$ 8.651,90
3.12	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	714,50	R\$ 78,95	R\$ 16,11	R\$ 95,06	R\$ 67.920,37
3.13	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	2.010,00	R\$ 14,07	R\$ 2,87	R\$ 16,94	R\$ 34.049,40
3.14	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	192,50	R\$ 15,40	R\$ 3,14	R\$ 18,54	R\$ 3.568,95
3.15	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	975,00	R\$ 16,90	R\$ 3,45	R\$ 20,35	R\$ 19.841,25
3.16	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	47,75	R\$ 709,18	R\$ 144,74	R\$ 853,92	R\$ 40.774,88
3.17	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	80,25	R\$ 29,04	R\$ 5,93	R\$ 34,97	R\$ 2.806,34
3.18	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	848,75	R\$ 5,22	R\$ 1,07	R\$ 6,29	R\$ 5.338,64
3.19	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	SINAPI	M2	848,75	R\$ 53,41	R\$ 10,90	R\$ 64,31	R\$ 54.583,11
3.20	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	848,75	R\$ 44,99	R\$ 9,18	R\$ 54,17	R\$ 45.976,79
4	SUPRAESTRUTURA								R\$ 291.505,11
4.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	359,75	R\$ 71,96	R\$ 14,69	R\$ 86,65	R\$ 31.172,34
4.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	PRÓPRIA	M2	513,50	R\$ 71,51	R\$ 14,60	R\$ 86,11	R\$ 44.217,49
4.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	103,25	R\$ 141,89	R\$ 28,96	R\$ 170,85	R\$ 17.640,26
4.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1.760,00	R\$ 14,03	R\$ 2,86	R\$ 16,89	R\$ 29.726,40
4.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	375,00	R\$ 12,97	R\$ 2,85	R\$ 15,82	R\$ 5.857,50
4.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1.632,50	R\$ 11,98	R\$ 2,45	R\$ 14,43	R\$ 23.556,98

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE
 DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE
 LOCAL: MADALENA CE
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE
 UNIDADES: 1.0un
 VALOR POR UNIDADE: R\$ 3.649.193,49

DATA: 11/11/2025 BDI: 20,41%
 FONTE: SEINFRA 028 SEM DESONERAÇÃO 114,16% 71,31%
 SINAPI 202507 SEM DESONERAÇÃO 115,10% 71,84%
 PRÓPRIA 0,00% 0,00%

PAULO JOSÉ M. DE LIMA
 Engenheiro Civil
 CREA: 7812-D

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
4.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	2.140,00	R\$ 10,58	R\$ 2,16	R\$ 12,74	R\$ 27.263,60
4.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	144,25	R\$ 188,91	R\$ 38,56	R\$ 227,47	R\$ 32.812,55
4.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	32,00	R\$ 849,25	R\$ 173,33	R\$ 1.022,58	R\$ 32.722,56
4.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	44,50	R\$ 868,48	R\$ 177,26	R\$ 1.045,74	R\$ 46.535,43
5	PAREDES E PAINÉIS								R\$ 277.717,35
5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	2.162,50	R\$ 100,09	R\$ 20,43	R\$ 120,52	R\$ 260.624,50
5.2	105022	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	405,00	R\$ 22,48	R\$ 4,59	R\$ 27,07	R\$ 10.963,35
5.3	105028	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	230,00	R\$ 22,13	R\$ 4,52	R\$ 26,65	R\$ 6.129,50
6	ESQUADRIAS								R\$ 322.085,31
6.1	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	84,00	R\$ 821,02	R\$ 167,57	R\$ 988,59	R\$ 83.041,56
6.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	65,00	R\$ 404,16	R\$ 82,49	R\$ 486,65	R\$ 31.632,25
6.3	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	70,00	R\$ 577,92	R\$ 117,95	R\$ 695,87	R\$ 48.710,90
6.4	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	12,00	R\$ 762,81	R\$ 155,69	R\$ 918,50	R\$ 11.022,00
6.5	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M	540,00	R\$ 22,60	R\$ 4,81	R\$ 27,41	R\$ 14.693,40



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE			DATA:	11/11/2025	BDI:	20,41%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE			FONTE	SINAPI	HORA	MES
LOCAL:	MADALENA CE			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,16%	71,31%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE			SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
UNIDADES:	1.0un			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.649.193,49						

PAULO JOSÉ DE LIMA
 Engenheiro Civil
 CREA: 7812-D

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
6.6	105812	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_ 11/2024	SINAPI	M	1.080,00	R\$ 35,33	R\$ 7,21	R\$ 45.943,20
6.7	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM. ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	SINAPI	UN	75,00	R\$ 963,84	R\$ 196,72	R\$ 87.042,00
7	COBERTURA E PROTEÇÕES							
7.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	SINAPI	M2	1.837,25	R\$ 90,59	R\$ 18,49	R\$ 200.407,23
7.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	SINAPI	M2	1.837,25	R\$ 50,43	R\$ 10,29	R\$ 111.557,82
7.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_ 01/2021	SINAPI	M2	2.595,00	R\$ 12,15	R\$ 2,48	R\$ 37.964,85
7.4	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_ 07/2019	SINAPI	UN	13.150,00	R\$ 3,15	R\$ 0,64	R\$ 49.838,50
7.5	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	SINAPI	M	266,25	R\$ 27,17	R\$ 5,55	R\$ 8.711,70
7.6	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	SINAPI	UN	100,00	R\$ 1.599,84	R\$ 326,53	R\$ 192.637,00
8	REVESTIMENTOS							
8.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	SINAPI	M2	3.402,50	R\$ 4,75	R\$ 0,97	R\$ 19.462,30
8.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	SINAPI	M2	111,00	R\$ 6,70	R\$ 1,37	R\$ 895,77
8.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M². E = 10MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	SINAPI	M2	587,25	R\$ 31,83	R\$ 6,50	R\$ 22.509,29
8.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M². E = 10MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	SINAPI	M2	2.001,25	R\$ 28,48	R\$ 5,81	R\$ 68.622,86
8.5	104868	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE	SINAPI	M2	814,00	R\$ 25,01	R\$ 5,10	R\$ 24.509,54

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE	DATA:	11/11/2025	BDI:	20,41%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	028 SEM DESONERAÇÃO
LOCAL:	MADALENA CE	SINAPI:	PROPRIA	HORA:	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE	PROPRIA:	0,00%	114,16%	71,31%
UNIDADES:	1.0un	0,00%	115,10%	71,84%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.649.193,49	PAULO JOSÉ M. DE LIMA Engenheiro Civil CREA: 78120			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
	104958	10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024						
8.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	111,00	R\$ 34,99	R\$ 7,14	R\$ 4.676,43
8.7	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	491,25	R\$ 71,24	R\$ 14,54	R\$ 42.139,43
8.8	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	96,00	R\$ 65,65	R\$ 13,40	R\$ 7.588,80
8.9	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	758,75	R\$ 8,69	R\$ 1,77	R\$ 7.936,53
8.10	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	761,25	R\$ 7,42	R\$ 1,51	R\$ 6.797,96
8.11	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	761,25	R\$ 43,51	R\$ 8,88	R\$ 39.881,89
8.12	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÁOS, ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	758,75	R\$ 59,16	R\$ 12,07	R\$ 54.045,76
9	FORROS							R\$ 76.601,63
9.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	SINAPI	M2	897,50	R\$ 70,88	R\$ 14,47	R\$ 76.601,63
10	PINTURA							R\$ 111.102,84
10.1	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.815,25	R\$ 4,62	R\$ 0,94	R\$ 15.652,79
10.2	88484	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	111,00	R\$ 5,66	R\$ 1,16	R\$ 757,02
10.3	104640	PINTURA LATEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	111,00	R\$ 13,42	R\$ 2,74	R\$ 1.793,76
10.4	104642	PINTURA LATEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.815,25	R\$ 10,85	R\$ 2,21	R\$ 36.767,17
10.5	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	1.520,00	R\$ 5,50	R\$ 1,12	R\$ 10.062,40

Página: 5

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE

DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE

LOCAL: MADALENA CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE

UNIDADES: 1.0un

VALOR POR UNIDADE: R\$ 3.649.193,49

DATA: 11/11/2025 BDI: 20,41%

FONTE
SEINFRA
SINAPI
PRÓPRIA

VERSÃO
028 SEM DESONERAÇÃO
2025/07 SEM DESONERAÇÃO
PRÓPRIA

HORA MES
114,16% 71,31%
115,10% 71,84%
0,00% 0,00%


PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 78172

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
10.6	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.520,00	R\$ 10,85	R\$ 2,21	R\$ 13,06	R\$ 19.851,20
10.7	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	525,00	R\$ 2,04	R\$ 0,42	R\$ 2,46	R\$ 1.291,50
10.8	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI	M2	525,00	R\$ 20,92	R\$ 4,27	R\$ 25,19	R\$ 13.224,75
10.9	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	525,00	R\$ 18,51	R\$ 3,78	R\$ 22,29	R\$ 11.702,25
11		PAVIMENTAÇÕES							R\$ 337.153,80
11.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	1.346,75	R\$ 0,76	R\$ 0,16	R\$ 0,92	R\$ 1.239,01
11.2	100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	SINAPI	M3	134,75	R\$ 188,60	R\$ 38,49	R\$ 227,09	R\$ 30.600,38
11.3	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	1.346,75	R\$ 2,17	R\$ 0,44	R\$ 2,61	R\$ 3.515,02
11.4	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	1.346,75	R\$ 38,77	R\$ 7,91	R\$ 46,68	R\$ 62.866,29
11.5	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	378,25	R\$ 55,53	R\$ 11,33	R\$ 66,86	R\$ 25.289,80
11.6	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	804,75	R\$ 42,17	R\$ 8,61	R\$ 50,78	R\$ 40.865,21
11.7	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	420,00	R\$ 67,80	R\$ 13,84	R\$ 81,64	R\$ 34.288,80
11.8	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	477,50	R\$ 59,79	R\$ 12,20	R\$ 71,99	R\$ 34.375,23
11.9	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	324,50	R\$ 75,41	R\$ 15,39	R\$ 90,80	R\$ 29.464,60
11.10	87084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	403,75	R\$ 0,76	R\$ 0,16	R\$ 0,92	R\$ 371,45
11.11	94890	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO	SINAPI	M3	28,25	R\$ 817,44	R\$ 166,84	R\$ 984,28	R\$ 27.805,91



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE		DATA:	11/11/2025	BDI:	20,41%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE		FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	028 SEM DESONERAÇÃO
LOCAL:	MADALENA CE		SINAPI:	114,16%	HORA:	71,31%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE		PRÓPRIA:	116,10%	PROPRIA:	71,84%
UNIDADES:	1.0un			0,00%		0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.649.193,49					


Madalena
 PREFEITURA

PAULO JOSÉ M. DE LIMA
 Engenheiro Civil
 CREA: 7612-D

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
	94990	ARMADO. AF_08/2022							
11.12	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	63,00	R\$ 97,69	R\$ 19,94	R\$ 117,63	R\$ 7.410,69
11.13	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	967,50	R\$ 8,53	R\$ 1,74	R\$ 10,27	R\$ 9.936,23
11.14	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	182,50	R\$ 132,54	R\$ 27,05	R\$ 159,59	R\$ 29.125,18
12		INSTALAÇÃO ELÉTRICA							R\$ 253.833,67
12.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	50,00	R\$ 11,43	R\$ 2,33	R\$ 13,76	R\$ 688,00
12.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	25,00	R\$ 11,43	R\$ 2,33	R\$ 13,76	R\$ 344,00
12.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	25,00	R\$ 13,36	R\$ 2,73	R\$ 16,09	R\$ 402,25
12.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	25,00	R\$ 24,47	R\$ 4,99	R\$ 29,46	R\$ 736,50
12.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 220,06	R\$ 44,91	R\$ 264,97	R\$ 13.248,50
12.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020 PS	SINAPI	UN	25,00	R\$ 1.581,59	R\$ 322,80	R\$ 1.904,39	R\$ 47.609,75
12.7	101873_ADP-01	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PRÓPRIA	UN	25,00	R\$ 213,29	R\$ 43,53	R\$ 256,82	R\$ 6.420,50
12.8	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	175,00	R\$ 29,06	R\$ 5,93	R\$ 34,99	R\$ 6.123,25
12.9	91963	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	125,00	R\$ 31,26	R\$ 6,38	R\$ 37,64	R\$ 4.706,00
12.10	91969	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	25,00	R\$ 47,52	R\$ 9,70	R\$ 57,22	R\$ 1.430,50
12.11	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	250,00	R\$ 32,75	R\$ 6,68	R\$ 39,43	R\$ 9.857,50
12.12	91986	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	150,00	R\$ 36,96	R\$ 7,54	R\$ 44,50	R\$ 6.675,00
12.13	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	25,00	R\$ 50,00	R\$ 10,21	R\$ 60,21	R\$ 1.505,25

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UNID - MADALENA CE

DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UNID - MADALENA CE

LOCAL: MADALENA CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE

UNIDADES: 1.0un

VALOR POR UNIDADE: R\$ 3.649.193,49



Madalena
PREFEITURA

PAULO JOSE
Engenheiro Civil
CREA: 7812.7

DATA: 11/11/2025 BDI: 20,41%

SEINFRA 028 SEM DESONERAÇÃO 114,16% HORA MES 71,31%
SINAPI 2026/07 SEM DESONERAÇÃO 115,10% 0,00%
PRÓPRIA 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
12.14	91965	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	25,00	R\$ 30,17	R\$ 6,16	R\$ 36,33	R\$ 908,25
12.15	91987	CAMPAINHA GIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	25,00	R\$ 49,79	R\$ 10,16	R\$ 59,95	R\$ 1.498,75
12.16	91947_ADP-01	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 8,97	R\$ 1,83	R\$ 10,80	R\$ 540,00
12.17	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	300,00	R\$ 11,59	R\$ 2,37	R\$ 13,96	R\$ 4.188,00
12.18	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	325,00	R\$ 18,72	R\$ 3,82	R\$ 22,54	R\$ 7.325,50
12.19	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	50,00	R\$ 33,28	R\$ 6,79	R\$ 40,07	R\$ 2.003,50
12.20	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	175,00	R\$ 15,65	R\$ 3,19	R\$ 18,84	R\$ 3.297,00
12.21	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	2.447,50	R\$ 3,35	R\$ 0,68	R\$ 4,03	R\$ 9.863,43
12.22	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	6.470,00	R\$ 4,87	R\$ 0,99	R\$ 5,86	R\$ 37.914,20
12.23	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	620,00	R\$ 7,55	R\$ 1,54	R\$ 9,09	R\$ 5.635,80
12.24	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	M	647,50	R\$ 12,35	R\$ 2,52	R\$ 14,87	R\$ 9.628,33
12.25	101860	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	SINAPI	M	207,50	R\$ 11,79	R\$ 2,41	R\$ 14,20	R\$ 2.946,50
12.26	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1.117,50	R\$ 21,33	R\$ 4,35	R\$ 25,68	R\$ 28.697,40
12.27	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1.457,50	R\$ 9,92	R\$ 2,02	R\$ 11,94	R\$ 17.402,55
12.28	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	551,50	R\$ 9,92	R\$ 2,02	R\$ 11,94	R\$ 6.584,91
12.29	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	1.457,50	R\$ 8,92	R\$ 1,82	R\$ 10,74	R\$ 15.653,55
13	INSTALAÇÃO HIDRAULICA								R\$ 83.464,35



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE

DATA: 11/11/2025 BDI: 20,41%

DESCRIÇÃO:

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE

SEINFRA 028 SEM DESONERAÇÃO 114,16% HORA 71,31%
SINAPI 2025/07 SEM DESONERAÇÃO 115,10% PROPRIA 0,00%
PRÓPRIA 0,00%

LOCAL:

MADALENA CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE

PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D

UNIDADES:

1,0un

VALOR POR UNIDADE:

R\$ 3.649.193,49



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
13.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATAO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	175,00	R\$ 13,59	R\$ 2,77	R\$ 16,36	R\$ 2.863,00
13.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	200,00	R\$ 9,18	R\$ 1,87	R\$ 11,05	R\$ 2.210,00
13.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	100,00	R\$ 13,83	R\$ 2,82	R\$ 16,65	R\$ 1.665,00
13.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	200,00	R\$ 6,96	R\$ 1,42	R\$ 8,38	R\$ 1.676,00
13.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	127,50	R\$ 5,58	R\$ 1,14	R\$ 6,72	R\$ 856,80
13.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	217,50	R\$ 25,21	R\$ 5,15	R\$ 30,36	R\$ 6.603,30
13.7	CPU-01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	25,00	R\$ 296,92	R\$ 60,60	R\$ 357,52	R\$ 8.938,00
13.8	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATAO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	25,00	R\$ 95,57	R\$ 19,51	R\$ 115,08	R\$ 2.877,00
13.9	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATAO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	75,00	R\$ 100,60	R\$ 20,53	R\$ 121,13	R\$ 9.084,75
13.10	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	50,00	R\$ 30,09	R\$ 6,14	R\$ 36,23	R\$ 1.811,50
13.11	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	100,00	R\$ 12,46	R\$ 2,54	R\$ 15,00	R\$ 1.500,00
13.12	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_09/2024	SINAPI	UN	25,00	R\$ 176,95	R\$ 36,12	R\$ 213,07	R\$ 5.326,75
13.13	104894_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	PRÓPRIA	UN	25,00	R\$ 156,64	R\$ 31,97	R\$ 188,61	R\$ 4.715,25
13.14	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATAO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	25,00	R\$ 42,38	R\$ 8,65	R\$ 51,03	R\$ 1.275,75
13.15	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	168,75	R\$ 13,16	R\$ 2,69	R\$ 15,85	R\$ 2.674,69
13.16	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	75,00	R\$ 5,58	R\$ 1,14	R\$ 6,72	R\$ 504,00
13.17	89406	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 9,30	R\$ 1,90	R\$ 11,20	R\$ 560,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE

DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE

LOCAL: MADALENA CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE

UNIDADES: 1.0un

VALOR POR UNIDADE: R\$ 3.649.193,49

DATA: 11/11/2025 BDI: 20,41%

VERSÃO: 028 SEM DESONERAÇÃO 114,16% 71,31%

SEMIFRA: 202507 SEM DESONERAÇÃO 115,10% 71,84%

SINAPI: PRÓPRIA 0,00% 0,00%

FONTE: SINAPI PRÓPRIA



PAULO JOSÉ DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
13.18	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	25,00	R\$ 12,68	R\$ 2,59	R\$ 15,27	R\$ 381,75
13.19	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	25,00	R\$ 301,94	R\$ 61,63	R\$ 363,57	R\$ 9.089,25
13.20	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	25,00	R\$ 4,62	R\$ 0,94	R\$ 5,56	R\$ 139,00
13.21	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	50,00	R\$ 5,22	R\$ 1,07	R\$ 6,29	R\$ 314,50
13.22	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	25,00	R\$ 20,55	R\$ 4,19	R\$ 24,74	R\$ 618,50
13.23	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	50,00	R\$ 27,41	R\$ 5,59	R\$ 33,00	R\$ 1.650,00
13.24	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	25,00	R\$ 39,14	R\$ 7,99	R\$ 47,13	R\$ 1.178,25
13.25	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	200,00	R\$ 9,18	R\$ 1,87	R\$ 11,05	R\$ 2.210,00
13.26	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	100,00	R\$ 12,74	R\$ 2,60	R\$ 15,34	R\$ 1.534,00
13.27	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	25,00	R\$ 14,53	R\$ 2,97	R\$ 17,50	R\$ 437,50
13.28	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 7,62	R\$ 1,56	R\$ 9,18	R\$ 459,00
13.29	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	75,00	R\$ 17,80	R\$ 3,63	R\$ 21,43	R\$ 1.607,25
13.30	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	25,00	R\$ 19,62	R\$ 4,00	R\$ 23,62	R\$ 590,50
13.31	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	110,00	R\$ 13,16	R\$ 2,69	R\$ 15,85	R\$ 1.743,50
13.32	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	263,75	R\$ 20,06	R\$ 4,09	R\$ 24,15	R\$ 6.369,56
14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAL								
14.1	69726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	75,00	R\$ 11,12	R\$ 2,27	R\$ 13,39	R\$ 1.004,25
R\$ 235.304,51									

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UNID - MADALENA CE

DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UNID - MADALENA CE

LOCAL: MADALENA CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE

UNIDADES: 1,0un

VALOR POR UNIDADE: R\$ 3.649.193,49



PAULO JOSE M. DE LIMA
 Engenheiro Civil
 CREA: 7812-D

DATA: 11/11/2025 BDI: 20,41%

FONTE: VERSÃO: HORA: MES:
 SINAPI: 028 SEM DESONERAÇÃO 114,15% 71,31%
 SINAPI: 2025/07 SEM DESONERAÇÃO 115,10% 71,84%
 PROPRIA: 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
14.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 17,47	R\$ 3,57	R\$ 1.052,00
14.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 10,87	R\$ 2,22	R\$ 654,50
14.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	SINAPI	UN	225,00	R\$ 16,69	R\$ 3,41	R\$ 4.522,50
14.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	SINAPI	UN	25,00	R\$ 30,58	R\$ 6,24	R\$ 920,50
14.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	SINAPI	UN	25,00	R\$ 26,94	R\$ 5,50	R\$ 811,00
14.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	SINAPI	UN	25,00	R\$ 47,26	R\$ 9,65	R\$ 1.422,75
14.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 08/2022	SINAPI	UN	25,00	R\$ 11,67	R\$ 2,38	R\$ 351,25
14.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	SINAPI	M	83,75	R\$ 23,21	R\$ 4,74	R\$ 2.340,81
14.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	SINAPI	M	255,25	R\$ 29,38	R\$ 6,00	R\$ 9.030,75
14.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 08/2022	SINAPI	M	100,00	R\$ 14,42	R\$ 2,94	R\$ 1.736,00
14.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	SINAPI	M	845,00	R\$ 40,91	R\$ 8,35	R\$ 41.624,70
14.13	97802	CAIXA ENTERRADA HIDRAULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF. 12/2020	SINAPI	UN	125,00	R\$ 595,95	R\$ 121,63	R\$ 89.697,50
14.14	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	SINAPI	UN	25,00	R\$ 53,21	R\$ 10,86	R\$ 1.601,75
14.15	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO	SINAPI	UN	25,00	R\$ 21,00	R\$ 4,29	R\$ 632,25

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE

DATA: 11/11/2025 BDI: 20,41%

DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE

FONTE: SEINFRA 028 SEM DESONERAÇÃO 114,15% HORA 71,31% MES 71,31%

LOCAL: MADALENA CE

SINAPI 2025/07 SEM DESONERAÇÃO 115,10% 0,00% 0,00%

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE

PAULO JOSE M. DE LIMA

Engenheiro Civil

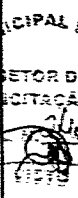
CREA-7812-D

UNIDADES: 1,0un

VALOR POR UNIDADE: R\$ 3.649.193,49



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
14.16	104327	SANITÁRIO. AF_08/2022						
14.16	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	25,00	R\$ 22,05	R\$ 4,50	R\$ 663,75
14.17	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	25,00	R\$ 385,84	R\$ 78,75	R\$ 11.614,75
14.18	C4162_ADP-01	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	PRÓPRIA	UN	25,00	R\$ 2.180,00	R\$ 444,94	R\$ 65.623,50
15		APARELHOS, METAIS E BANCADAS						R\$ 53.073,50
15.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	25,00	R\$ 545,10	R\$ 111,25	R\$ 16.408,75
15.2	86943	LAVATORIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	25,00	R\$ 272,82	R\$ 55,68	R\$ 8.212,50
15.3	86934	BANCADA DE MARMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	25,00	R\$ 347,11	R\$ 70,85	R\$ 10.449,00
15.4	86925	TANQUE DE MARMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	25,00	R\$ 491,45	R\$ 100,30	R\$ 14.793,75
15.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	25,00	R\$ 106,62	R\$ 21,76	R\$ 3.209,50
16		COMPLEMENTAÇÕES						R\$ 15.210,42
16.1	99810	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	25,00	R\$ 6,29	R\$ 1,28	R\$ 189,25
16.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MARMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	18,00	R\$ 18,52	R\$ 3,78	R\$ 401,40
16.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	403,75	R\$ 3,88	R\$ 0,79	R\$ 1.885,51
16.4	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	SINAPI	M2	897,50	R\$ 1,69	R\$ 0,34	R\$ 1.821,93



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE

DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE

LOCAL: MADALENA CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE

UNIDADES: 1.0un

VALOR POR UNIDADE: R\$ 3.649.193,49

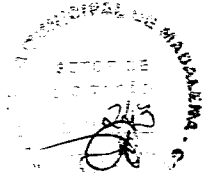
DATA: 11/11/2025 BDI: 20,41%

FONTE: 028 SEM DESONERAÇÃO HORA MES
SEINFRA 114,15% 71,31%
SINAPI 2026/07 SEM DESONERAÇÃO 115,10% 71,84%
PRÓPRIA 0,00% 0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
16.5	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇOALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	100,00	R\$ 3,43	R\$ 4,13	R\$ 413,00
16.6	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	1.186,50	R\$ 5,92	R\$ 7,13	R\$ 8.459,75
16.7	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	420,00	R\$ 1,10	R\$ 1,32	R\$ 554,40
16.8	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	398,00	R\$ 1,79	R\$ 2,16	R\$ 859,68
16.9	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	50,00	R\$ 10,39	R\$ 12,51	R\$ 625,50
						VALOR BDI TOTAL:		R\$ 618.429,97
						VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 3.030.763,52
						VALOR TOTAL:		R\$ 3.649.193,49

PAULO JOSÉ M. DE XIMA
Engenheiro Civil
CREA: 78172-D





Madalena
PREFEITURA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE	DATA : 11/11/2025	BDI : 20,41%															
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">FONTE</td> <td style="width: 15%;">VERSÃO</td> <td style="width: 15%;">HORA</td> <td style="width: 15%;">MES</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>115,10%</td> <td>71,84%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%															
SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%															
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															
LOCAL:	MADALENA CE																	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE																	
UNIDADES:	1,0un																	
VALOR POR UNIDADE:	RS 3.649.193,49																	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO RS	PREÇO TOTAL RS
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
1.1	ADM CASAS	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	PRÓPRIA	%	100,00		
2	SERVIÇOS PRELIMINARES						
2.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	SINAPI	M2	8,00		
2.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	SINAPI	M2	4.500,00		
2.3	99059_ADP-01	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES	PRÓPRIA	M	957,50		
3	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES						
3.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 01/2024	SINAPI	M3	218,50		
3.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF 08/2020	SINAPI	M2	117,00		
3.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	117,00		
3.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	SINAPI	M2	364,00		
3.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	1.267,50		
3.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	667,50		
3.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	320,00		
3.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	35,25		
3.9	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	SINAPI	M3	177,25		
3.10	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 01/2024	SINAPI	M3	136,50		
3.11	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	170,75		
3.12	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	SINAPI	M2	714,50		
3.13	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	2.010,00		
3.14	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	192,50		
3.15	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	975,00		
3.16	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	47,75		
3.17	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	SINAPI	M3	80,25		
3.18	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	SINAPI	M2	848,75		
3.19	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF 09/2023	SINAPI	M2	848,75		
3.20	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	SINAPI	M2	848,75		
4	SUPRAESTRUTURA						
4.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	359,75		

PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D



Madalena
PREFEITURA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE	DATA : 11/11/2025	BDI : 20,41%															
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>115,10%</td> <td>71,84%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%															
SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%															
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															
LOCAL:	MADALENA CE																	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE																	
UNIDADES:	1,0un																	
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.649.193,49																	

RETOR DE LICITAÇÃO
21/11/2025

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FUNTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
4.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	PRÓPRIA	M2	513,50		
4.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	103,25		
4.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1.760,00		
4.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	375,00		
4.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1.632,50		
	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	2.140,00		
4.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020	SINAPI	M2	144,25		
4.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	32,00		
4.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	44,50		
5	PAREDES E PAINÉIS						
5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	2.162,50		
5.2	105022	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024	SINAPI	M	405,00		
5.3	105028	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024	SINAPI	M	230,00		
6	ESQUADRIAS						
6.1	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	84,00		
6.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	SINAPI	M2	65,00		
6.3	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	SINAPI	M2	70,00		
6.4	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	SINAPI	M2	12,00		
6.5	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	SINAPI	M	540,00		
6.6	105812	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF 11/2024	SINAPI	M	1.080,00		
6.7	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	75,00		
7	COBERTURA E PROTEÇÕES						
7.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1.837,25		

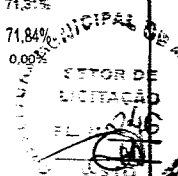
PAULO JOSE M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



Madalena
PREFEITURA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE	DATA : 11/11/2025	BDI : 20,41%															
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>115,10%</td> <td>71,84%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%															
SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%															
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															
LOCAL:	MADALENA CE																	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE																	
UNIDADES:	1.0un																	
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.649.193,49																	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
7.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1.837,25		
7.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	2.595,00		
7.4	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF 07/2019	SINAPI	UN	13.150,00		
7.5	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	266,25		
7.6	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	UN	100,00		
8	REVESTIMENTOS						
8.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	3.402,50		
8.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	111,00		
8.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	587,25		
8.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	2.001,25		
8.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	814,00		
8.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	111,00		
8.7	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	491,25		
8.8	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	96,00		
8.9	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	758,75		
8.10	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	761,25		
8.11	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	SINAPI	M2	761,25		
8.12	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	SINAPI	M2	758,75		
9	FORROS						
9.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	897,50		
10	PINTURA						
10.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	SINAPI	M2	2.815,25		
10.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF 04/2023	SINAPI	M2	111,00		
10.3	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	111,00		
10.4	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	2.815,25		

PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil!
CREA: 7812-D

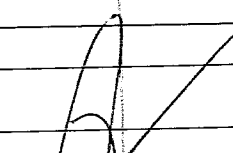
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



Madalena
PREFEITURA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE	DATA : 11/11/2025	BDI : 20,41%															
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>115,10%</td> <td>71,84%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%															
SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%															
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															
LOCAL:	MADALENA CE																	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE																	
UNIDADES:	1.0un																	
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.649.193,49																	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.5	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	1.520,00		
10.6	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	1.520,00		
10.7	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	SINAPI	M2	525,00		
10.8	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF 01/2021	SINAPI	M2	525,00		
10.9	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	SINAPI	M2	525,00		
11	PAVIMENTAÇÕES						
11.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021	SINAPI	M2	1.346,75		
	100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF 01/2024	SINAPI	M3	134,75		
11.3	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF 09/2021	SINAPI	M2	1.346,75		
11.4	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	1.346,75		
11.5	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	SINAPI	M2	378,25		
11.6	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	SINAPI	M2	804,75		
11.7	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	420,00		
11.8	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	477,50		
11.9	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	324,50		
11.10	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021	SINAPI	M2	403,75		
11.11	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M3	28,25		
11.12	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	SINAPI	M	63,00		
11.13	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF 02/2023	SINAPI	M	967,50		
11.14	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	SINAPI	M	182,50		
12	INSTALAÇÃO ELETRICA						
12.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	50,00		
12.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	25,00		
12.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	25,00		
12.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	25,00		
12.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PRÓPRIA	UN	50,00		
12.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF 07/2020 PS	SINAPI	UN	25,00		
12.7	101873_ADP-01	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PRÓPRIA	UN	25,00		
12.8	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	SINAPI	UN	175,00		
12.9	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	125,00		


PAULO JOSÉ M. DE L...
Engenheiro Civil!
CREA: 7812-D

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



Madalena
PREFEITURA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE	DATA : 11/11/2025	BDI : 20,41%															
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>115,10%</td> <td>71,84%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%															
SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%															
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															
LOCAL:	MADALENA CE																	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE																	
UNIDADES:	1,0un																	
VALOR POR UNIDADE:	RS 3.649.193,49																	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
12.10	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	25,00		
12.11	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	250,00		
12.12	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	150,00		
12.13	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	25,00		
12.14	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	25,00		
12.15	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	25,00		
12.16	91947_ADP-01	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PRÓPRIA	UN	50,00		
12.17	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	300,00		
12.18	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	325,00		
12.19	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	50,00		
12.20	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	175,00		
12.21	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	2.447,50		
12.22	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	6.470,00		
12.23	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	620,00		
12.24	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	M	647,50		
1.	101560	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020	SINAPI	M	207,50		
12.26	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1.117,50		
12.27	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1.457,50		
12.28	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	551,50		
12.29	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	SINAPI	M	1.457,50		
13	INSTALAÇÃO HIDRAULICA						
13.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	175,00		
13.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	200,00		
13.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	100,00		
13.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	200,00		
13.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	127,50		

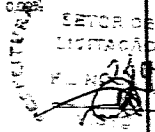
PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



Madalena
PREFEITURA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE	DATA : 11/11/2025	BDI : 20,41%															
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - 25 UND - MADALENA CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>115,10%</td> <td>71,84%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%															
SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%															
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															
LOCAL:	MADALENA CE																	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA CE																	
UNIDADES:	1,0un																	
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 3.649.193,49																	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
13.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	217,50		
13.7	CPU-01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	25,00		
13.8	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	25,00		
13.9	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	75,00		
13.10	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	50,00		
13.11	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	100,00		
13.12	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	SINAPI	UN	25,00		
13.13	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	PRÓPRIA	UN	25,00		
13.14	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	25,00		
13.15	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	168,75		
13.16	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	75,00		
13.17	89406	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	50,00		
13.18	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	25,00		
13.19	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	SINAPI	UN	25,00		
13.20	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF 06/2021	SINAPI	UN	25,00		
13.21	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF 06/2021	SINAPI	UN	50,00		
13.22	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	SINAPI	UN	25,00		
13.23	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	SINAPI	UN	50,00		
13.24	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	25,00		
13.25	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	200,00		
13.26	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	100,00		
13.27	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	25,00		
13.28	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	50,00		
13.29	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	75,00		
13.30	89445	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	25,00		
13.31	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	110,00		
13.32	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	263,75		
14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAL						

PAULO JOSÉ M. DE LIMA
Engenheiro Civil
CREA: 7812-D