



CÉSAR
ARAGÃO
LEILOEIRO OFICIAL

ATA DE LEILÃO

1ª OFERTA

Aos 4 (Quatro) dias do mês de Julho de 2024, com início de recebimento de lances a partir de 11/06/2024 às 10:00 e encerramento nesta data, às 10:09:27, realizou-se na modalidade **ELETRÔNICA**, o **LEILÃO Nº 001/2024 (1ª OFERTA)**, conduzido pelo Leiloeiro Oficial, Sr. **Cesar Augusto Aragão Pereira**, com endereço profissional sito à Estrada das Ubaías, 20, Sala 402, Casa Amarela, Recife-PE, o qual, devidamente autorizado pelo(a) **PREFEITURA MUNICIPAL DO RECIFE-PE** através do Aviso de Leilão publicado no DOM em 08/06/2024, iniciou o pregão no horário previsto, com transmissão ao vivo no Youtube e no site **www.aragaoleiloes.com.br** o qual, depois de transcorrido e apregoado por diversas vezes, deu fé acerca do resultado informado resultado abaixo:

Lote 001 - Terreno onde existiu o prédio nº 939, sito à Rua Benfica, Recife-PE. (Sequenciais: 4271700; 4271718; 4271726; 4271734.), o qual foi declarado como **NÃO ARREMATADO!**

Fica consignado em Ata que o leiloeiro durante a transmissão do leilão prestou os esclarecimentos a todos os participantes do leilão e que o Lote nº 001 teve o recebimento de única oferta.

Ante o exposto, nada mais tendo a acrescentar, o leiloeiro declarou de ofício como encerrado os trabalhos por volta de 10:30 e lavrou a presente Ata para produzir os efeitos legais.

Atenciosamente,

César Augusto Aragão Pereira
Leiloeiro Público Oficial - JUCEPE - 384

CESAR
AUGUSTO
ARAGAO
PEREIRA:01
173856463

Assinado de forma digital por CESAR AUGUSTO ARAGAO PEREIRA:01173856463
Dados: 2024.07.04 10:38:38 -03'00'



CÉSAR
ARAGÃO
LEILOEIRO OFICIAL

ATA DE LEILÃO

2ª OFERTA

Aos 10 (Dez) dias do mês de Julho de 2024, com início de recebimento de lances a partir de 04/07/2024 às 10:00 e encerramento nesta data, às 10:05:00, realizou-se na modalidade **ELETRÔNICA**, o **LEILÃO Nº 001/2024 (2ª OFERTA)**, conduzido pelo Leiloeiro Oficial, Sr. **Cesar Augusto Aragão Pereira**, com endereço profissional sito à Estrada das Ubaías, 20, Sala 402, Casa Amarela, Recife-PE, o qual, devidamente autorizado pelo(a) **PREFEITURA MUNICIPAL DO RECIFE-PE** através do Aviso de Leilão publicado no DOM em 08/06/2024, iniciou o pregão no horário previsto, com transmissão ao vivo no Youtube e no site **www.aragaoleiloes.com.br** o qual, depois de transcorrido e apregoado por diversas vezes, deu fé acerca do resultado informado resultado abaixo:

Lote 001 - Terreno onde existiu o prédio nº 939, sito à Rua Benfica, Recife-PE. (Sequenciais: 4271700; 4271718; 4271726; 4271734.), o qual foi declarado como **NÃO ARREMATADO!**

Fica consignado em Ata que o leiloeiro durante a transmissão do leilão prestou os esclarecimentos a todos os participantes do leilão e que o Lote nº 001 teve o recebimento de única oferta.

Ante o exposto, nada mais tendo a acrescentar, o leiloeiro declarou de ofício como encerrado os trabalhos por volta de 10:30 e lavrou a presente Ata para produzir os efeitos legais.

Atenciosamente,


César Augusto Aragão Pereira
Leiloeiro Público Oficial - JUCEPE - 384

CESAR
AUGUSTO
ARAGAO
PEREIRA:01
173856463

Assinado de
forma digital por
CESAR AUGUSTO
ARAGAO
PEREIRA:011738
56463
Dados:
2024.07.10
11:33:14 -03'00'



CÉSAR
ARAGÃO
LEILOEIRO OFICIAL

ATA DE LEILÃO

3ª OFERTA

Aos 15 (Quinze) dias do mês de Julho de 2024, com início de recebimento de lances a partir de 10/07/2024 às 10:00 e encerramento nesta data, às 10:10:54, realizou-se na modalidade **ELETRÔNICA**, o **LEILÃO Nº 002/2024 (3ª OFERTA)**, conduzido pelo Leiloeiro Oficial, Sr. **Cesar Augusto Aragão Pereira**, com endereço profissional sito à Estrada das Ubaías, 20, Sala 402, Casa Amarela, Recife-PE, o qual, devidamente autorizado pelo(a) **PREFEITURA MUNICIPAL DO RECIFE-PE** através do Aviso de Leilão publicado no DOM em 08/06/2024, iniciou o pregão no horário previsto, com transmissão ao vivo no Youtube e no site **www.aragaoleiloes.com.br** o qual, depois de transcorrido e apregoado por diversas vezes, deu fé acerca do resultado informado resultado abaixo:

Lote 001 - Terreno onde existiu o prédio nº 939, sito à Rua Benfica, Recife-PE. (Sequenciais: 4271700; 4271718; 4271726; 4271734), o qual foi declarado como **ARREMATADO** por R\$ 287.191,60 (Duzentos e Oitenta e Sete Mil, Cento e Noventa e um Reais e Sessenta Centavos) em favor de LAURIA SA, com endereço na Avenida República do Líbano, nº 251, Torre C - 2303, Pina, Recife / PE, CEP 51110160, inscrita no CNPJ sob o nº 45.918.621/0001-97, neste ato representado pelo Sr. STÉLIO DE OLIVEIRA LIRA, inscrito no CPF: 038.972.454-85.

Fica consignado em Ata que o leiloeiro durante a transmissão do leilão prestou os esclarecimentos a todos os participantes do leilão e que o Lote nº 001 teve o recebimento total de 8 (oito) lances, sendo a 2ª melhor oferta no valor de R\$ 286.191,60 (Duzentos e Oitenta e Seis Mil, Cento e Noventa e um Reais e Sessenta Centavos) realizado por SAX PATRIMONIAL LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 53.047.462/0001-20

Ante o exposto, nada mais tendo a acrescentar, o leiloeiro declarou de ofício como encerrado os trabalhos por volta de 10:30 e lavrou a presente Ata para produzir os efeitos legais.

Atenciosamente,

CESAR AUGUSTO
ARAGAO

PEREIRA:01173856463

Assinado de forma digital por
CESAR AUGUSTO ARAGAO
PEREIRA:01173856463
Dados: 2024.07.15 10:35:01
-03'00'

César Augusto Aragão Pereira
Leiloeiro Público Oficial - JUCEPE - 384