

SECRETARIA DE SANEAMENTO DO RECIFE													TEMPO PREVISTO PARA EXECUÇÃO (MESES)		
PROJETO	PROGRAMA DE REQUALIFICAÇÃO E RESILIÊNCIA URBANA EM ÁREAS DE VULNERABILIDADE SOCIOAMBIENTAL - PROMORAR RECIFE											12			
OBJETO	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA A EXECUÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO DO CONJUNTO HABITACIONAL BULGÁRIA, LOCALIZADO NO BAIRRO DA IMBIRIBEIRA, NO MUNICÍPIO DO RECIFE/PE.											BDI TER. E EQUIP			
LOCAL	TRAVESSA ITAPEVA, 36A - AYLTON SENNA - IMBIRIBEIRA - RECIFE - PE											BDI SERV CONST			
TABELAS	SINAPI/PE SET 2025; SICRO/PE JUL 2025; COMPESA/PE 2024.2											DATA			
REG. TRIBUT:	SEM DESONERAÇÃO											REVISÃO			
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO															
ITEM	DESCRIÇÃO	CUSTO (R\$)	PESO (%)	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 656.101,59	4,72 %	21.316,19	44.325,95	77.391,27	74.393,42	58.522,57	45.510,66	66.487,03	69.150,69	78.479,02	53.975,68	43.639,14	22.909,98
				3,25%	6,76%	11,80%	11,34%	8,92%	6,94%	10,13%	10,54%	11,96%	8,23%	6,65%	3,49%
2.0	INSTALAÇÕES DO CANTEIRO/PROTEÇÃO E SINALIZAÇÃO/ VIGILÂNCIA	R\$ 663.636,96	4,77 %	225.636,57	39.818,22	39.818,22	39.818,22	39.818,22	39.818,22	39.818,22	39.818,22	39.818,22	39.818,22	39.818,22	39.818,22
				34,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%
3.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 376.309,99	2,71 %	142.997,80	22.578,60	22.578,60	22.578,60	22.578,60	22.578,60	22.578,60	22.578,60	-	-	-	75.262,00
				38,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	-	-	-	20,00%
4.0	ACOMPANHAMENTO TÉCNICO	R\$ 411.077,01	2,96 %	34.256,42	34.256,42	34.256,42	34.256,42	34.256,42	34.256,42	34.256,42	34.256,42	34.256,42	34.256,42	34.256,42	34.256,42
				8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
5.0	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 167.057,55	1,20 %	-	158.704,67	-	-	-	-	-	-	-	8.352,88	-	-
				-	95,00%	-	-	-	-	-	-	-	5,00%	-	-
6.0	INFRAESTRUTURA	R\$ 1.953.759,40	14,05 %	-	586.127,82	586.127,82	781.503,76	-	-	-	-	-	-	-	-
				-	30,00%	30,00%	40,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
7.0	SUPERESTRUTURA	R\$ 1.872.380,57	13,47 %	-	-	748.952,23	561.714,17	561.714,17	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	40,00%	30,00%	30,00%	-	-	-	-	-	-	-
8.0	ELEMENTOS METÁLICOS	R\$ 118.157,11	0,85 %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59.078,56	59.078,56	-
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,00%	50,00%	-
9.0	VEDAÇÃO	R\$ 860.650,33	6,19 %	-	-	-	-	344.260,13	258.195,10	258.195,10	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	40,00%	30,00%	30,00%	-	-	-	-	-
10.0	COBERTURA	R\$ 162.627,57	1,17 %	-	-	-	-	-	32.525,51	32.525,51	32.525,51	32.525,51	32.525,51	32.525,51	-
				-	-	-	-	-	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	-
11.0	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 833.363,53	5,99 %	-	-	-	-	166.672,71	166.672,71	166.672,71	166.672,71	166.672,71	-	-	-
				-	-	-	-	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	-	-	-
12.0	REVESTIMENTOS	R\$ 1.410.218,45	10,14 %	-	-	-	-	-	352.554,61	352.554,61	352.554,61	352.554,61	-	-	-
				-	-	-	-	-	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	-	-	-
13.0	PINTURAS	R\$ 506.391,73	3,64 %	-	-	-	-	-	-	-	-	202.556,69	151.917,52	151.917,52	-
				-	-	-	-	-	-	-	-	40,00%	30,00%	30,00%	-
14.0	ESQUADRIAS	R\$ 588.092,91	4,23 %	-	-	-	-	-	-	147.023,23	147.023,23	147.023,23	147.023,23	-	-
				-	-	-	-	-	-	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	-	-
15.0	APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS	R\$ 395.455,80	2,84 %	-	-	-	-	-	98.863,95	98.863,95	98.863,95	98.863,95	98.863,95	-	-
				-	-	-	-	-	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	-	-
16.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 546.267,19	3,93 %	-	-	-	-	-	-	136.566,80	136.566,80	136.566,80	136.566,80	-	-
				-	-	-	-	-	-	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	-	-
17.0	DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 164.162,50	1,18 %	-	-	-	-	-	41.040,63	41.040,63	41.040,63	41.040,63	41.040,63	-	-
				-	-	-	-	-	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	-	-
18.0	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 122.197,42	0,88 %	-	12.219,74	12.219,74	12.219,74	12.219,74	12.219,74	12.219,74	-	-	24.439,48	24.439,48	-
				-	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	-	-	20,00%	20,00%	-
19.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.272.113,68	9,15 %	-	-	-	-	-	-	-	318.028,42	318.028,42	318.028,42	318.028,42	-
				-	-	-	-	-	-	-	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	-
20.0	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 27.171,93	0,20 %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.585,97	13.585,97
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,00%	50,00%
21.0	CABEAMENTO ESTRUTURADO - DADOS/VOZ/ANTENA	R\$ 240.979,94	1,73 %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120.489,97	120.489,97
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,00%	50,00%
22.0	PAISAGISMO E URBANISMO	R\$ 226.516,90	1,63 %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113.258,45	113.258,45
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,00%	50,00%
23.0	RESERVATÓRIOS ENTERRADOS	R\$ 137.323,72	0,99 %	27.464,74	41.197,12	68.661,86	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				20,00%	30,00%	50,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24.0	RESERVATÓRIO RETARDO	R\$ 99.695,67	0,72 %	-	-	49.847,84	49.847,84	-	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	50,00%	50,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
25.0	CASA DO LIXO	R\$ 24.653,92	0,18 %	-	-	-	-	-	-	-	6.163,48	6.163,48	6.163,48	6.163,48	-
				-	-	-	-	-	-	-	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	-
26.0	DATA BOOK GERAL DAS OBRAS	R\$ 28.372,33	0,20 %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.372,33
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00%
27.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 37.489,30	0,27 %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.489,30
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00%
CUSTO (R\$)				451.671,72	939.228,54	1.639.853,99	1.576.332,16	1.240.042,55	964.331,57	1.408.802,53	1.465.243,26	1.662.902,56	1.143.697,88	924.675,62	485.442,63
PORCENTAGEM (%)				3,25%	6,76%	11,80%	11,34%	8,92%	6,94%	10,13%	10,54%	11,96%	8,23%	6,65%	3,49%
CUSTO ACUMULADO (R\$)				451.671,72	1.390.900,25	3.030.754,24	4.607.086,40	5.847.128,95	6.811.460,52	8.220.263,06	9.685.506,31	11.348.408,87	12.492.106,76	13.416.782,37	13.902.225,00
PORCENTAGEM ACUMULADA (%)				3,25%	10,00%	21,80%	33,14%	42,06%	49,00%	59,13%	69,67%	81,63%	89,86%	96,51%	100,00%