

 MAPA DE RISCOS - Inciso X, do art. 18, da Lei 14.133/21 e Decreto Municipal 37.574/2024									
Objeto da contratação:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA A EXECUÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO DA VIA PARQUE, DO PARQUE LINEAR E DE ESPAÇOS SOCIAIS, INTEGRANDO AÇÕES DE REQUALIFICAÇÃO URBANA NA COMUNIDADE DO BEM, INCLUINDO A ÁREA DE ARITANA, LOCALIZADAS NO BAIRRO DA IMBIRIBEIRA, NO MUNICÍPIO DO RECIFE/PE							
Apetite a riscos:		12							
IDENTIFICAÇÃO DOS RISCOS				AVALIAÇÃO DOS RISCOS			MEDIDAS DE RESPOSTA		
Nº	EVENTO DE RISCO	CAUSAS	EFEITOS/CONSEQUÊNCIAS	PROBABILIDADE (1 A 5)	IMPACTO (1 A 5)	NÍVEL DE RISCO (1 A 5)	MEDIDAS PROPOSTAS	TIPO DE MEDIDA	RESPONSÁVEL
1	Incompatibilidade entre projeto e campo	Diferenças entre dados do projeto executivo e condições reais do terreno urbano e de vias	Ajustes de projeto, retrabalho, atrasos e aumento de custos	3	4	4	Realizar levantamento topográfico detalhado e vistoria prévia em campo antes do início da obra	Preventiva	Contratante e Contratada
2	Falta de detalhamento nos projetos executivos	Ausência de informações completas sobre drenagem, pavimentação, urbanismo e equipamentos	Dificuldades na execução, erros e retrabalhos	3	3	4	Revisar projetos executivos antes da obra, com tempo para complementações e aprovações	Preventiva	Contratante
3	Interferência com infraestrutura existente	Presença de redes de água, esgoto, energia, iluminação e telecomunicações	Paralisação de frentes de serviço, danos a redes e necessidade de aditivos	3	4	4	Consultar concessionárias, elaborar plano de remanejamento de redes e obras de interface	Preventiva	Contratante e Concessionárias
4	Condições climáticas adversas	Chuvas intensas e alagamentos impactam escavações, transporte e pavimentação	Atrasos no cronograma e dificuldades de execução	4	3	4	Planejar cronograma ajustado ao regime de chuvas e proteger frentes de trabalho com drenagem temporária	Preventiva	Contratada
5	Acesso restrito às frentes de serviço	Ruas estreitas, ocupações densas e tráfego de pedestres	Dificuldades logísticas, atraso na execução e riscos de segurança	3	3	3	Elaborar plano logístico de acesso, organizar transporte de materiais e programar obras por trechos	Preventiva	Contratada
6	Acidentes de trabalho	Escavações, movimentação de terra, instalação de equipamentos e operação de máquinas	Lesões, afastamentos e interdição de frentes de serviço	2	5	4	Garantir equipe de segurança, uso de EPIs e plano de emergência	Preventiva	Contratada
7	Atraso no fornecimento de materiais	Falta de insumos para pavimentação, urbanismo, mobiliário e equipamentos	Paralisação das atividades e atraso no cronograma	3	3	3	Planejamento logístico, cronograma de compras e definição de fornecedores alternativos	Preventiva	Contratada
8	Danos a calçadas, vias e imóveis vizinhos	Escavações, compactação e transporte de materiais	Reclamações de moradores, necessidade de reparos e possíveis multas	3	3	3	Executar vistorias cautelares, contenção adequada e sinalização de áreas	Mitigadora	Contratada
9	Geração excessiva de resíduos	Escavações, demolições e podas para urbanização	Multas ambientais, necessidade de transporte e destinação adequada	3	4	4	Elaborar PGRCC, definir rotas de transporte e áreas licenciadas de descarte	Preventiva	Contratada
10	Supressão vegetal não autorizada	Intervenções fora das áreas previstas no projeto	Embargos, multas e paralisação da obra	2	5	4	Delimitar área de obra, sinalizar e garantir cumprimento das licenças ambientais	Preventiva	Contratante e Contratada
11	Danos ao lençol freático e drenagem	Escavações e movimentação de terra sem controle adequado	Inundação de escavações, retrabalho e comprometimento de pavimentos e infraestrutura	2	5	4	Verificar sondagens, dimensionar soluções de drenagem temporária e rebaixamento de lençol	Preventiva / Corretiva	Contratada
12	Impactos à vizinhança	Barulho, poeira, caminhões e movimentação de materiais	Reclamações, resistência comunitária e embargos	3	3	3	Plano de comunicação social, controle de emissão de partículas, horários de operação e sinalização	Mitigadora	Contratada

Fernanda Pereira
Coordenadora de Projetos de Urbanização Integrada
Gabinete de Gerenciamento do ProMorar