



**PROGRAMA DE REQUALIFICAÇÃO E RESILIÊNCIA URBANA
EM ÁREAS DE VULNERABILIDADE SOCIOAMBIENTAL
- PROMORAR RECIFE**



PROJETO	PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE GERENCIAMENTO, MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO PARA APOIO AO GABINETE DE GERENCIAMENTO DO PROGRAMA – GGP NA GESTÃO DO PROGRAMA DE REQUALIFICAÇÃO E RESILIÊNCIA URBANA EM ÁREAS DE VULNERABILIDADE SOCIOAMBIENTAL – PROMORAR	TEMPO PREVISTO PARA EXECUÇÃO (MESES)	6
OBJETO	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS DO PARQUE ALAGÁVEL UMUARAMA, LOCALIZADO NO BAIRRO DO BARRO, RECIFE/PE	BDI TER. E EQUIP	15,28%
LOCAL	AV. DES. NESTOR DIÓGENES DE MELO-BARRO-RECIFE/PE 50780-580	BDI SERV CONST	24,20%
TABELAS	SINAPI/PE JANEIRO 2026; SICRO/PE OUTUBRO 2025; COMPESA/PE 2024.2	DATA BASE	JAN/2026
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO	REVISÃO	R10

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	CUSTO (R\$)	PESO (%)	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 319.645,12	8,53 %	22.335,78	39.350,50	80.633,17	88.526,06	68.063,34	20.736,27
				6,99%	12,31%	25,23%	27,70%	21,29%	6,49%
2.0	MOB. E DESMOB. DE EQUIPAMENTOS / LOGÍSTICA E MOVIMENTAÇÃO DE CARGAS	R\$ 102.934,17	2,75 %	17.482,09	21.421,99	15.516,00	15.516,00	15.516,00	17.482,09
				16,98%	20,81%	15,07%	15,07%	15,07%	16,98%
3.0	ACOMPANHAMENTOS TERCEIRIZADOS	R\$ 197.387,64	5,27 %	32.897,94	32.897,94	32.897,94	32.897,94	32.897,94	32.897,94
				16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%
4.0	CANTEIRO DE OBRAS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	R\$ 327.550,40	8,74 %	122.831,40	40.943,80	40.943,80	40.943,80	40.943,80	40.943,80
				37,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
5.0	SERVIÇOS PARA DESVIO DE TRÁFEGO	R\$ 41.088,30	1,10 %	4.108,83	8.217,66	8.217,66	8.217,66	8.217,66	4.108,83
				10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%
6.0	SUPRESSÕES VEGETAIS, DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	R\$ 177.875,01	4,75 %	62.256,25	62.256,25	53.362,50	-	-	-
				35,00%	35,00%	30,00%			
7.0	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 257.587,89	6,87 %	-	128.793,95	128.793,95	-	-	-
					50,00%	50,00%			
8.0	REDES E DISPOSITIVOS DE DRENAGEM	R\$ 430.127,99	11,48 %	-	107.532,00	107.532,00	107.532,00	107.532,00	-
					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	



**PROGRAMA DE REQUALIFICAÇÃO E RESILIÊNCIA URBANA
EM ÁREAS DE VULNERABILIDADE SOCIOAMBIENTAL
- PROMORAR RECIFE**



CONSORCIO TPF - ENGECONSULT - SYNERGIA

PROJETO	PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE GERENCIAMENTO, MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO PARA APOIO AO GABINETE DE GERENCIAMENTO DO PROGRAMA – GGP NA GESTÃO DO PROGRAMA DE REQUALIFICAÇÃO E RESILIÊNCIA URBANA EM ÁREAS DE VULNERABILIDADE SOCIOAMBIENTAL – PROMORAR	TEMPO PREVISTO PARA EXECUÇÃO (MESES)	6
OBJETO	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS DO PARQUE ALAGÁVEL UMUARAMA, LOCALIZADO NO BAIRRO DO BARRO, RECIFE/PE	BDI TER. E EQUIP	15,28%
LOCAL	AV. DES. NESTOR DIÓGENES DE MELO-BARRO-RECIFE/PE 50780-580	BDI SERV CONST	24,20%
TABELAS	SINAPI/PE JANEIRO 2026; SICRO/PE OUTUBRO 2025; COMPESA/PE 2024.2	DATA BASE	JAN/2026
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO	REVISÃO	R10

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	CUSTO (R\$)	PESO (%)	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
9.0	PAVIMENTAÇÃO E SINALIZAÇÃO DE VIAS	R\$ 818.601,40	21,84 %	-	-	327.440,56	327.440,56	163.720,28	-
						40,00%	40,00%	20,00%	
10.0	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	R\$ 565.557,33	15,09 %	-	-	-	226.222,93	226.222,93	113.111,47
							40,00%	40,00%	20,00%
11.0	URBANISMO (ZONA 1)	R\$ 100.075,65	2,67 %	-	20.015,13	40.030,26	40.030,26	-	-
					20,00%	40,00%	40,00%		
12.0	URBANISMO (ZONA 2)	R\$ 314.706,87	8,40 %	-	-	110.147,40	110.147,40	94.412,06	-
						35,00%	35,00%	30,00%	
13.0	PAISAGISMO	R\$ 90.208,25	2,41 %	-	-	-	40.593,71	40.593,71	9.020,83
							45,00%	45,00%	10,00%
14.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 4.855,03	0,13 %	-	-	-	-	-	4.855,03
									100,00%
CUSTO (R\$)				261.912,29	461.429,22	945.515,24	1.038.068,33	798.119,72	243.156,25
PORCENTAGEM (%)				6,99%	12,31%	25,23%	27,70%	21,29%	6,49%
CUSTO ACUMULADO (R\$)				261.912,29	723.341,51	1.668.856,75	2.706.925,08	3.505.044,80	3.748.201,05
PORCENTAGEM ACUMULADA (%)				6,99%	19,30%	44,52%	72,22%	93,51%	100,00%