

PREFEITURA DA CIDADE DO RECIFE
SECRETARIA DE SANEAMENTO

DECLARAÇÃO ORÇAMENTÁRIA DE VANTAGIOSIDADE AO MUNICÍPIO

Objeto: NOVO PAC - URBANIZAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO TERRITÓRIO PERIFÉRICO DE CAJUEIRO / PARQUE LINEAR.

De acordo com o resumo dos orçamentos elaborados e aqui apresentados pela Secretaria de Saneamento referente ao contrato de repasse 14219/2024 - Operação 1097358-01 cujo objeto é a “Urbanização e Qualificação do Território Periférico Cajueiro / Parque Linear.”, no Município do Recife, está orçada em valores “**sem desoneração**” (onerados).

Resumo orçamento “sem desoneração” (onerados) R\$ 26.500.674,00

		Gabinete de Gerenciamento do ProMorar Recife	SECRETARIA DE SANEAMENTO DO RECIFE		
PROJETO	PROGRAMA DE REQUALIFICAÇÃO E RESILIÊNCIA URBANA EM ÁREAS DE VULNERABILIDADE SOCIOAMBIENTAL - PROMORAR RECIFE		TEMPO PREVISTO PARA EXECUÇÃO (MESES)	12	
OBJETO	PROJETOS EXECUTIVOS DE SANEAMENTO INTEGRADO - PSI - CIS CAJUEIRO - ETAPA 2		BDI TER. E EQUIP	15,28%	
LOCAL	CAJUEIRO - RECIFE - PE		BDI SERV CONST	22,12%	
TABELAS	SINAPI/PE SET 2025; SINAPI/BA SET 2025; SINAPI/SP SET 2025; SICRO/PE JUL 2025; COMPESA/PE 2024.2		DATA	12/12/25	
ENCARGOS SOCIAIS	SEM DESONERAÇÃO		REVISÃO	R02	
RESUMO - ORÇAMENTO FINANCEIRO					
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	%		
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 794.946,24	3,00%		
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 369.129,26	1,39%		
3.0	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	R\$ 77.045,98	0,29%		
4.0	ACOMPANHAMENTO TÉCNICO E LAUDO DE VISTORIA CAUTELAR	R\$ 513.424,62	1,94%		
5.0	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	R\$ 1.223.565,87	4,62%		
6.0	DRENAGEM	R\$ 996.021,50	3,76%		
7.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 6.947.514,19	26,22%		
8.0	SINALIZAÇÃO VIÁRIA	R\$ 188.365,69	0,71%		
9.0	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	R\$ 1.218.909,59	4,60%		
10.0	URBANISMO GERAL	R\$ 3.106.655,04	11,72%		
11.0	MELHORIAS URBANAS	R\$ 66.089,23	0,25%		
12.0	PAISAGISMO	R\$ 1.413.369,50	5,33%		
13.0	DEMOLIÇÕES	R\$ 773.710,52	2,92%		
14.0	MURO DE GABIÃO	R\$ 5.185.055,94	19,57%		
15.0	OBRA DE ARTE ESPECIAL - PONTILHÃO SOBRE CANAL BEBERIBE	R\$ 1.341.902,24	5,06%		
16.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 2.284.968,59	8,62%		
TOTAL		R\$ 26.500.674,00	100,00%		

Resumo orçamento “com desoneração” (desonerados) R\$ 27.160.865,62

SESAN Gabinete de Gerenciamento do ProMorar Recife		SECRETARIA DE SANEAMENTO DO RECIFE			
PROJETO	PROGRAMA DE REQUALIFICAÇÃO E RESILIÊNCIA URBANA EM ÁREAS DE VULNERABILIDADE SOCIOAMBIENTAL - PROMORAR RECIFE	TEMPO PREVISTO PARA EXECUÇÃO (MESES)	12		
OBJETO	PROJETOS EXECUTIVOS DE SANEAMENTO INTEGRADO - PSI - CIS CAJUEIRO - ETAPA 2	BDI TER. E EQUIP	19,75%		
LOCAL	CAJUEIRO - RECIFE - PE	BDI SERV CONST	27,05%		
TABELAS	SINAPI/PE SET 2025; SINAPI/BA SET 2025; SINAPI/SP SET 2025; SICRO/PE JUL 2025; COMPESA/PE 2024.2	DATA	12/12/25		
ENCARGOS SOCIAIS	COM DESONERAÇÃO	REVISÃO	R02		
RESUMO - ORÇAMENTO FINANCEIRO					
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	%		
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 857.248,32	3,16%		
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 379.681,67	1,40%		
3.0	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	R\$ 79.140,20	0,29%		
4.0	ACOMPANHAMENTO TÉCNICO E LAUDO DE VISTORIA CAUTELAR	R\$ 522.197,88	1,92%		
5.0	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	R\$ 1.245.580,26	4,59%		
6.0	DRENAGEM	R\$ 1.017.352,60	3,75%		
7.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 7.109.727,58	26,18%		
8.0	SINALIZAÇÃO VIÁRIA	R\$ 190.971,36	0,70%		
9.0	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	R\$ 1.249.484,59	4,60%		
10.0	URBANISMO GERAL	R\$ 3.196.897,11	11,77%		
11.0	MELHORIAS URBANAS	R\$ 66.598,62	0,25%		
12.0	PAISAGISMO	R\$ 1.431.936,83	5,27%		
13.0	DEMOLIÇÕES	R\$ 763.237,42	2,81%		
14.0	MURO DE GABIÃO	R\$ 5.314.965,31	19,57%		
15.0	OBRA DE ARTE ESPECIAL - PONTILHÃO SOBRE CANAL BEBERIBE	R\$ 1.375.265,68	5,06%		
16.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 2.360.580,19	8,69%		
TOTAL		R\$ 27.160.865,62	100,00%		

Portanto, declaro que será adotado o modelo de **orçamento sem desoneração dos encargos sociais sobre a mão de obra**, por ser o regime de contribuição previdenciário mais vantajoso para a administração pública.

Recife, 07 de janeiro de 2026

Luiz Paulo Cardoso Bezerra
Engenheiro Civil