

# Filme indicado ao Oscar ganha sessão acessível

A poucos dias da entrega do prêmio, o longa 'O Agente Secreto', que concorre em quatro categorias, foi exibido para um plateia de pessoas com deficiência

NICOLLE GOMES

Cerca de 900 pessoas puderam acompanhar uma sessão especial, com recursos de acessibilidade, do filme *O Agente Secreto* exibida, ontem, no Cine Teatro do Parque, no Centro do Recife. Com quatro indicações ao Oscar, o trabalho do diretor pernambucano Kleber Mendonça Filho foi todo filmado em cenários da capital pernambucana.

A exibição do longa-metragem contou com audiodescrição, interpretação em Libras e legendas descritivas, contemplando

pessoas cegas, surdas, com deficiências intelectuais e idosos. Foi uma oportunidade rara para que essa parcela do público pudesse assistir a obra antes mesmo da premiação.

O filme concorre a quatro categorias: Melhor Filme, Melhor Ator (Wagner Moura), Melhor Filme Internacional e Melhor Elenco. Os convidados da sessão foram pessoas que são acompanhadas pelos serviços de secretarias da Prefeitura do Recife como, por exemplo, Direitos Humanos, Assistência Social e Rede Compaz.



Exibição contou com diversos recursos de acessibilidade para uma plateia lotada

Uma das expectadoras foi Mayara Esteffani, de 27 anos. Ela tem baixa visão e contou ao *Diário* por que foi assistir ao filme: "Eu estava muito ansiosa e surgiu essa oportunidade de vir com todo o meu segmento que era a pessoa com deficiência e está sendo maravilhoso. Tendo baixa visão, não consigo enxergar alguns detalhes e a audiodescrição é muito

importante porque vai me passar essas informações trazendo mais elementos para eu desenharmos na minha mente o que está se passando nas imagens", comentou.

Mesmo sem ainda ter visto o longa, ela destacou o orgulho do sucesso a obra. "É um orgulho imenso. Acho que era por isso que eu estava ansiosa, porque a gente está sendo retrata-

do ali naquele filme que está concorrendo ao Oscar", disse ela empolgada.

Já Emílio Fernando, de 63 anos, é cadeirante e não perdeu a oportunidade de ir conferir o fenômeno do cinema brasileiro que tem conquistado o mundo. "Faz muitos anos que eu não vou ao cinema. Esse filme fala muito do Nordeste, aí a gente tem que dar valor", ressaltou.

**PREFEITURA DO RECIFE**  
**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO**  
**SECRETARIA EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO E LICITAÇÕES/GERÊNCIA GERAL DE LICITAÇÕES E COMPRAS**  
**GRUPO DE CONTRATAÇÃO-SEPLAG-004**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 001/2026. CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 001/2026 – GC-SEPLAG-004 – Objeto: Concessão Patrocinada para implantação, manutenção e operação de 4 (quatro) empreendimentos de locação social e 2 (dois) empreendimentos habitacionais destinados a população de baixa renda e ao mercado popular, no Município do Recife, englobando obras e serviços de gestão de carteira, gestão condominial e de trabalho social e desenvolvimento comunitário, cujo valor estimado da Contraprestação Pecuniária Mensal Máxima é de R\$ 2.453.074,24 (dois milhões, quatrocentos e cinquenta e três mil, setenta e quatro reais e vinte e quatro centavos). Comunicamos a data de recebimento dos envelopes para o dia 14 de Maio de 2026 das 10:00 às 12:00h, e a Sessão Pública de abertura e julgamento das propostas comerciais, seguida da abertura dos documentos de habilitação da licitante melhor classificada, ocorrerá em 26 de Maio de 2026 a partir das 15h - HORÁRIO DE BRASÍLIA - na Rua Quinze de Novembro, 275 – Centro Histórico de São Paulo, São Paulo – SP. Edital e anexos estarão disponíveis pelos sites <https://parcerias.recife.pe.gov.br/projetos/ppp-de-habitacao-social/> e <https://www2.recife.pe.gov.br/servico/portal-de-compras> a partir das 16h do dia 05 de Fevereiro de 2026 – Recife, 04 de fevereiro de 2026. Daniele Estevão, Agente de Contratação.

**FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**

Processo Licitatório FME nº 005/2026. Pregão Eletrônico nº 001/2026. Compras. **AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA DESTINADOS AO ATENDIMENTO DAS DEMANDAS ADMINISTRATIVAS E PEDAGÓGICAS DO FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, VISANDO À MODERNIZAÇÃO TECNOLÓGICA DAS UNIDADES ESCOLARES E SETORES ADMINISTRATIVOS VINCULADOS À REDE MUNICIPAL DE ENSINO**, consoante especificações e condições estabelecidas no Anexo I (Termo de Referência). Valor global dos itens de 1 a 3: R\$ 41.879,70. Data para cadastro da proposta: a partir do dia 11/03/2026 até às 09h:30min do dia 23/03/2026. Abertura da Sessão de lances: 23/03/2026 às 10:00h (horários de Brasília), site [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br). Edital, anexos e outras informações no site [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br), no site <https://www.jaqueira.pe.gov.br/>, no Portal Nacional de Contratações Públicas, na sala de licitação, localizado na sede da Prefeitura à Avenida Francisco Pellegriño, nº 162, Centro, Jaqueira -PE (CEP: 55.409-000), ou através do fone/fax (81) 3689-1524, no horário de 08:00h às 13:00h, de segunda a sexta-feira, ou, ainda, através do e-mail [licitacao@jaqueira.pe.gov.br](mailto:licitacao@jaqueira.pe.gov.br).

Jaqueira (PE), 10 de março de 2026.  
**CRISTIANO GUSTAVO DE ANDRADE**  
 Agente de Contratação|Pregoeiro

**NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL**

**NOTIFICANTE: CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO GOLDEN ISLAND HOME SERVICE**, inscrito no CNPJ sob o nº 41.447.964/0001-60, situado na Rua Padre Roma, nº 70, Tamarineira, Recife, Pernambuco, CEP: 52060-060, representado por sua Comissão de Representantes, formada por **Florencio Absalão da Silva Filho**, brasileiro, casado, Engenheiro Eletricista, inscrito no CPF/MF sob o nº 168.385.484-53, brasileira, casada, médica, inscrita no CPF/MF sob o nº 613.366.880-68, **Gládis Teresinha Thum** e **Pedro Gomes Rodrigues de Assis**, brasileiro, solteiro, Corretor de Imóveis, inscrito no CPF/MF sob o nº 103.902.324-08 todos residentes nesta cidade do Recife, Pernambuco.

**NOTIFICADO(A): BRUNO MIRANDA CAVALCANTI DE ANDRADE**, brasileiro, inscrito no CPF/MF sob o nº 071.790.094-07, residente e domiciliado na Rua Presidente Getúlio Vargas, nº 894, São José, Carpina, Pernambuco, CEP: 55810-00. Prezado(a) senhor(a),

O Condomínio do Edifício Golden Island Home Service, através de sua Comissão de Representantes, vem apresentar a presente notificação na forma adiante exposta. Cumpre aqui rememorar que os adquirentes do Edifício Golden Island Home Service, na ocasião da paralisação da obra do empreendimento pela Construtora Dalias e o posterior ajuizamento de sua Recuperação Judicial, convocaram Assembleia Geral Extraordinária, observando estritamente os prazos e formas legais, realizada em 18 de março de 2020. Nessa Assembleia, foi deliberado, por maioria absoluta dos adquirentes, a destituição da Construtora Dalias, a instituição do condomínio e a eleição da Comissão de Representantes, tomando-a, assim, a mandatária legal do condomínio. Dando andamento à retomada do empreendimento, foi realizada nova Assembleia Geral Extraordinária, em 29 de fevereiro de 2024, ocasião em que foi aprovada uma taxa emergencial, no valor de R\$300,00 (trezentos reais) por mês, com duração de 06 (seis) meses, totalizando o valor de R\$1.800,00 (um mil e oitocentos reais) por unidade, com a finalidade de custear despesas de caráter emergencial e imprescindíveis para a manutenção do empreendimento. Neste interm, foi feita a atualização do laudo técnico de engenharia anteriormente realizado, por empresa de engenharia especializada – LPLAN, a fim de delimitar o saldo construtivo e o orçamento necessário. Após a atualização, foi feito o estudo do saldo construtivo e do orçamento pela LMA, Construtora contratada para retomar e finalizar a obra do empreendimento. A partir disso, foi estabelecido o valor do rateio de obra, deliberado na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 22 de outubro de 2024. Conforme deliberado e aprovado em Assembleia Geral, o rateio para o custeio da obra foi estabelecido em 42 parcelas mensais. O plano de arrecadação considera um saldo contratual de R\$ 1.005.432,53 (um milhão cinco mil quatrocentos e trinta e dois reais e cinquenta e três centavos) e a previsão de abatimento de R\$ 3.580.100,00 (três milhões quinhentos e oitenta mil e cem reais) mediante a venda do estoque de 358,01 m² no valor estipulado de R\$ 10.000,00/m². Diante desse cenário, restou aprovado o valor total a ser rateado de R\$ 7.995.086,44 (sete milhões novecentos e noventa e cinco mil oitenta e seis reais e quarenta e quatro centavos), cabendo à unidade de 47,85 m² (objeto desta notificação) a parcela mensal no valor de R\$ 4.328,42 (quatro mil trezentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos), corrigida pelo INCC. Apesar das deliberações e das comunicações formais encaminhadas, o Notificado não vem cumprindo com as suas obrigações financeiras com o condomínio. A presente notificação por edital faz-se necessária em virtude do paradeiro incerto e não sabido do NOTIFICADO, servindo para suprir a impossibilidade de notificação pessoal e garantir a publicidade dos fatos aqui narrados. Dessa forma, a presente notificação tem por objetivo:

a) Cobrar o pagamento dos valores inadimplidos acrescidos dos encargos legais devidos pelo atraso, conforme deliberado em assembleia, no valor total de **R\$ 99.699,90 (noventa e nove reais, seiscentos e noventa e nove reais e noventa centavos)**, referente à taxa emergencial e às taxas de rateio dos meses de novembro e dezembro de 2024, janeiro, fevereiro, março, abril, maio, junho, julho, agosto, setembro, outubro, novembro, dezembro de 2025, e janeiro e fevereiro de 2026, da unidade 302. Diante do exposto, fica Vossa Senhoria notificado a contactar o escritório, através do contato (81) 99286-7167, para tratar da quitação da dívida no valor de **R\$99.699,90 (noventa e nove reais, seiscentos e noventa e nove reais e noventa centavos)**, no prazo de 5 (cinco) dias corridos a contar do recebimento da presente, sob pena de adoção das medidas administrativas e judiciais cabíveis.

Recife, 09 de março de 2026  
 CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO GOLDEN ISLAND HOME SERVICE

**NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL**

**NOTIFICANTE: CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO GOLDEN ISLAND HOME SERVICE**, inscrito no CNPJ sob o nº 41.447.964/0001-60, situado na Rua Padre Roma, nº 70, Tamarineira, Recife, Pernambuco, CEP: 52060-060, representado por sua Comissão de Representantes, formada por **Florencio Absalão da Silva Filho**, **Gládis Teresinha Thum** e **Pedro Gomes Rodrigues de Assis**, todos residentes nesta cidade do Recife, Pernambuco.

**NOTIFICADO: HUGO CELESTINO SADDI**, brasileiro, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 3789570 SSP/GO, inscrito no CPF/MF sob o nº 853.954.201-34, residente e domiciliado na Rua Astronauta Neil Armstrong, nº 92, apto 401, Casa Amarela, Recife, Pernambuco. Prezado(a) senhor(a),

O Condomínio do Edifício Golden Island Home Service, através de sua Comissão de Representantes, vem apresentar a presente notificação na forma adiante exposta. Cumpre aqui rememorar que os adquirentes do Edifício Golden Island Home Service, na ocasião da paralisação da obra do empreendimento pela Construtora Dalias e o posterior ajuizamento de sua Recuperação Judicial, convocaram Assembleia Geral Extraordinária, observando estritamente os prazos e formas legais, realizada em 18 de março de 2020. Nessa Assembleia, foi deliberado, por maioria absoluta dos adquirentes, a destituição da Construtora Dalias, a instituição do condomínio e a eleição da Comissão de Representantes, tomando-a, assim, a mandatária legal do condomínio. Dando andamento à retomada do empreendimento, foi realizada nova Assembleia Geral Extraordinária, em 29 de fevereiro de 2024, ocasião em que foi aprovada uma taxa emergencial, no valor de R\$300,00 (trezentos reais) por mês, com duração de 06 (seis) meses, totalizando o valor de R\$1.800,00 (um mil e oitocentos reais) por unidade, com a finalidade de custear despesas de caráter emergencial e imprescindíveis para a manutenção do empreendimento. Neste interm, foi feita a atualização do laudo técnico de engenharia anteriormente realizado, por empresa de engenharia especializada – LPLAN, a fim de delimitar o saldo construtivo e o orçamento necessário. Após a atualização, foi feito o estudo do saldo construtivo e do orçamento pela LMA, Construtora contratada para retomar e finalizar a obra do empreendimento. A partir disso, foi estabelecido o valor do rateio de obra, deliberado na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 22 de outubro de 2024. Conforme deliberado e aprovado em Assembleia Geral, o rateio para o custeio da obra foi estabelecido em 42 parcelas mensais. O plano de arrecadação considera um saldo contratual de R\$ 1.005.432,53 (um milhão cinco mil quatrocentos e trinta e dois reais e cinquenta e três centavos) e a previsão de abatimento de R\$ 3.580.100,00 (três milhões quinhentos e oitenta mil e cem reais) mediante a venda do estoque de 358,01 m² no valor estipulado de R\$ 10.000,00/m². Diante desse cenário, restou aprovado o valor total a ser rateado de R\$ 7.995.086,44 (sete milhões novecentos e noventa e cinco mil oitenta e seis reais e quarenta e quatro centavos), cabendo à unidade de 25,52 m² (objeto desta notificação) a parcela mensal no valor de R\$ 2.308,49 (dois mil trezentos e oito reais e quarenta e nove centavos), corrigida pelo INCC. Apesar das deliberações e das comunicações formais encaminhadas, o Notificado não vem cumprindo com as obrigações financeiras assumidas com o condomínio. A presente notificação por edital faz-se necessária em virtude do paradeiro incerto e não sabido do NOTIFICADO, servindo para suprir a impossibilidade de notificação pessoal e garantir a publicidade dos fatos aqui narrados. Dessa forma, a presente notificação tem por finalidade:

a) Cobrar o pagamento dos valores inadimplidos acrescidos dos encargos legais devidos pelo atraso, conforme deliberado em assembleia, no valor total de **R\$ 53.173,40 (cinquenta e três mil, cento e setenta e três reais e quarenta centavos)**, referente à taxa emergencial e às taxas de rateio dos meses de novembro e dezembro de 2024, janeiro, fevereiro, março, abril, maio, junho, julho, agosto, setembro, outubro, novembro, dezembro de 2025, e janeiro e fevereiro de 2026, da unidade 801. Diante do exposto, fica Vossa Senhoria notificado a contactar o escritório, através do contato (81) 99286-7167, para tratar da quitação da dívida no valor de **R\$ 53.173,40 (cinquenta e três mil, cento e setenta e três reais e quarenta centavos)**, no prazo de 5 (cinco) dias corridos a contar do recebimento da presente, sob pena de adoção das medidas administrativas e judiciais cabíveis.

Recife, 09 de março de 2026  
 CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO GOLDEN ISLAND HOME SERVICE

CURTA

TECNOLOGIA

## Cursos de graça para estudantes

A Secretaria Estadual de Educação (SEE) abriu inscrições, ontem, para cursos gratuitos de qualificação profissional em tecnologia. Eles integram o programa Trilhatec e serão ministrados pelo Cesar School. A oferta de 17.070 vagas é voltada para estudantes da Rede Estadual de Pernambuco do ensino médio regular, integral e da Educação de Jovens e Adultos (EJA). As inscrições, que seguem abertas até o dia 24 de março, são realizadas através do site da Secretaria. Para o ensino médio, o curso é na área de Desenvolvimento de Sistemas Web, com conteúdos como HTML, Lógica de Programação, CSS e JavaScript.