MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE MINAS GERAIS
Campus Bambuí
Diretoria de Administração e Planejamento
Faz. Varginha - Rodovia Bambuí/Medeiros - Km 05 - Caixa Postal 05 - CEP 38900-000 - Bambuí - MG
37 3431 4900 - www.ifmg.edu.br

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

Bambuí, 30 de julho de 2026.

Órgão: Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Minas Gerais	
Setor Requisitante (Unidade/Setor/Depto): Diretoria de Administração e Planejamento	
Responsável pela Demanda: Helenise Aparecida Silva Carvalho	SIAPE: 1753942
E-mail: helenise.carvalho@ifmg.edu.br	Telefone: (37)3431-4972
Justificativa da necessidade da contratação de serviço e/ou produto, considerando o Planejamento Estratégico, se for o caso.	

A presente demanda tem por objeto a contratação de empresa especializada para execução da reforma das instalações elétricas, hidrossanitárias e do Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA) da moradia estudantil do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Minas Gerais – Campus Bambuí.

A moradia estudantil representam um importante instrumento de permanência e êxito acadêmico, atendendo atualmente mais de 200 estudantes provenientes de diferentes municípios. Dessa forma, a instituição tem o dever de assegurar que essas edificações ofereçam condições adequadas de segurança, salubridade, conforto e funcionamento.

As edificações possuem considerável tempo de utilização e suas instalações prediais apresentam elevado grau de desgaste, decorrente do envelhecimento natural dos materiais e da utilização contínua ao longo dos anos. Tal condição compromete a confiabilidade dos sistemas, aumenta a incidência de manutenções corretivas e eleva os riscos relacionados à segurança dos usuários.

No que se refere às instalações elétricas, observa-se que parte dos componentes encontra-se tecnicamente defasada em relação às atuais demandas de utilização e às normas vigentes, aumentando a probabilidade de falhas operacionais, sobrecargas e acidentes elétricos. A reforma permitirá a modernização da infraestrutura elétrica, proporcionando maior segurança, confiabilidade e eficiência energética.

As instalações hidrossanitárias também apresentam sinais de deterioração, com ocorrências de vazamentos, perdas de desempenho e desperdício de água, fatores que elevam os custos operacionais e impactam negativamente a sustentabilidade da instituição. A substituição e adequação desses sistemas possibilitarão maior eficiência no consumo de água, redução de perdas e melhoria das condições de uso pelos estudantes.

Quanto ao Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA), sua adequação é indispensável para garantir a proteção das edificações, dos equipamentos e, principalmente, da integridade física dos estudantes, servidores e demais usuários, em conformidade com as normas técnicas vigentes.

A contratação contribuirá para a adequação das edificações aos requisitos técnicos e de segurança aplicáveis, reduzindo riscos de interrupções na utilização das moradias, minimizando custos futuros com manutenções corretivas e promovendo maior eficiência na utilização dos recursos públicos.

A não realização da contratação poderá acarretar o agravamento das condições das instalações existentes, aumento dos riscos de acidentes elétricos e estruturais associados aos sistemas prediais, desperdício de água e energia, elevação dos custos de manutenção, além de comprometer as condições de habitabilidade das moradias estudantis e a continuidade de uma importante política institucional de assistência estudantil.

Dessa forma, a contratação mostra-se necessária e alinhada ao interesse público, tendo como finalidade garantir infraestrutura predial segura, eficiente, sustentável e compatível com a demanda das moradias estudantis do IFMG – Campus Bambuí, assegurando melhores condições de permanência aos estudantes e preservando o patrimônio público.

1) Quantidade de serviço e/ou produto a serem contratados.

A tabela com os serviços e/ou produtos a serem contratados:

Reforma das instalações elétricas, hidrossanitárias e do Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA) do blocos A, B. C e D da moradia estudantil do IFMG – Campus Bambuí.

2) Previsão de data em que deve ser iniciada a prestação dos serviços e/ou entrega dos produtos.

A previsão para início da prestação dos serviços será 01 de dezembro de 2026.

3) Grau de prioridade da compra (Alta, Média ou Baixa)

Média

4) Indicação de vinculação ou dependência com o objeto de outro documento de formalização de demanda para a sua execução, com vistas a determinar a sequência em que as contratações serão realizadas

Não existem contratações que sejam necessárias para o andamento deste processo licitatório.

5) Estimativa do valor da contratação (acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte).

O preço estimado da contratação é R$ 1.042.977,08 (um milhão, quarenta e dois mil, novecentos e setenta e sete reais e oito centavos.

6) Indicação de membro da equipe de planejamento e se necessário o responsável pela fiscalização.

Nome: Fabiana Paula Drumond - Equipe de Planejamento da Contratação Siape: 2172355	Nome: Rodrigo Vieira de Melo- Equipe de Planejamento da Contratação Siape: 1095285
Nome: Cláudio Norberto Martins (Fiscal) Siape: 1099107	Nome: Siape:

Documento assinado eletronicamente por **Fabiana Paula Drumond**, **Engenheira**, em 03/08/2026, às 12:08, conforme Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Rodrigo Vieira de Melo**, **Assistente em Administração**, em 11/08/2026, às 13:38, conforme Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.ifmg.edu.br/consultadocs informando o código verificador **2823389** e o código CRC **5466998B**.