

Número do Documento de Formalização da Demanda: 691/2025

1. Informações Gerais

Área requisitante	Data da conclusão da contratação	UASG	Editado por
IF Goiano - C. Catalão	08/08/2025 00:00	158124	PATRICIA BATISTA GONCALVES

Descrição sucinta do objeto

Contratação de serviço de pintura predial interna e externa, abrangendo área total estimada de 3.000 m², nas dependências da antiga sede do Campus Catalão.

2. Justificativa de Necessidade

Contratação de Serviço de Pintura – Antiga Sede do Campus Catalão

Trata-se da **necessidade de contratação de serviços de pintura predial interna e externa** do imóvel que abrigou, até recentemente, as instalações do Campus Catalão do Instituto Federal Goiano, situado na **Rua Aldemar Ferrugem, nº 840, Bairro Santo Antônio, Cidade de Catalão/GO**, conforme **Contrato de Locação nº 01/2020**.

O contrato de locação do referido imóvel possui vigência até o dia **30 de agosto de 2025** e, conforme cláusula contratual, o imóvel deverá ser devolvido nas mesmas condições em que foi recebido, incluindo a execução de **serviços de pintura** das áreas internas e externas.

Dessa forma, a contratação ora solicitada se justifica pela **obrigação contratual de entrega do imóvel em perfeito estado de conservação**, evitando possíveis sanções, ônus financeiros ou litígios por parte do locador. A medida assegura o cumprimento das normas contratuais, além de garantir a integridade patrimonial da instituição e a correta aplicação dos recursos públicos.

Considerando o prazo de encerramento da locação e os trâmites administrativos necessários, é imprescindível a adoção tempestiva das providências para a efetivação da contratação.

3. Materiais/Serviços

3.1 Materiais

Nenhum material incluído.

3.2 Serviços

Nº do item	Grupo	Descrição	Qtd	Val. unit. (R\$)	Val. total (R\$)
1	Típos especiais de serviços de construção		1,00	25.850,00	25.850,00

4. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

PATRICIA BATISTA GONCALVES

Membro da comissão de contratação

5. Acompanhamento

IdAcompanhamento	Responsável	Data
1 Sim, confirmamos o envio do Documento de Formalização da Demanda referente à contratação do serviço de pintura predial interna e externa da antiga sede do Campus Catalão, no valor de R\$ 25.850,00, com previsão de conclusão até 08/08/2025. Temos ciência de que esta solicitação está sendo realizada fora do prazo previsto no Decreto nº 10.947, de 25 de janeiro de 2022. Entretanto, ressaltamos que a contratação é necessária e urgente devido à obrigatoriedade contratual de devolução do	PATRICIA BATISTA GONCALVES	30/07/2025 13:35

6. Relacionamentos

Nenhum relacionamento encontrado.