

ATA FINAL

Fundo Municipal de Saúde de Tabira
Fundo Municipal de Saúde de Tabira
Concorrência por Menor Preço - 2/2026

Pedidos de Impugnação

Data Pedido	Pedido	Data Resposta	Julgamento	Arquivos
23/02/2026 - 09:16:19	IMPUGNAÇÃO AO EDITAL - REVISÃO DE ORÇAMENTO E CLÁUSULA COM VÍCIO DO EDITAL	23/02/2026 - 09:16:19	Indeferido	



Embasamento: Ao.
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE TABIRA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 009/2026 LICITAÇÃO Nº. 00002/2026
MODALIDADE: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA CRITÉRIO: MENOR PREÇO POR LOTE

IMPUGNAÇÃO AO EDITAL

I. DA TEMPESTIVIDADE

A presente impugnação é manifestamente tempestiva, nos termos do art. 165 da Lei nº 14.133/2021, sendo apresentada dentro do prazo legal estabelecido para questionamento de cláusulas editalícias que possam comprometer a legalidade, a competitividade e a vantajosidade da contratação.

A impugnação constitui instrumento de controle preventivo da legalidade do procedimento licitatório, permitindo à Administração corrigir eventuais falhas antes da celebração do contrato, evitando litígios futuros, paralisações de obra e responsabilização dos agentes públicos.

II. DOS FATOS

O edital em referência apresenta vícios relevantes, de natureza técnica e jurídica, que comprometem o adequado planejamento da contratação pública, a correta formação de preços, a competitividade do certame e a segurança jurídica da futura execução contratual.

Destacam-se, especialmente:

- A grave defasagem do orçamento estimativo, que não reflete o cenário atual do mercado da construção civil;
- A insuficiência técnica das exigências de qualificação, que não asseguram a adequada seleção de empresas aptas à execução do objeto.

Tais irregularidades afrontam os princípios basilares da Administração Pública, notadamente legalidade, planejamento, eficiência, economicidade, isonomia e competitividade.

III. DA DESATUALIZAÇÃO DO ORÇAMENTO

a. Violação ao princípio do planejamento e da economicidade

O orçamento estimativo apresenta data-base de 19/05/2025, porém fundamenta-se em tabelas de preços datadas entre abril e junho de 2024, evidenciando significativa defasagem temporal.

Nos termos do art. 23 da Lei nº 14.133/2021, a Administração deve adotar:

- sistemas referenciais atualizados;
- parâmetros compatíveis com o mercado;
- preços vigentes;
- pesquisa efetiva de mercado.

A ausência de atualização compromete diretamente:

- a competitividade;
- a exequibilidade das propostas;
- o equilíbrio econômico-financeiro;
- a execução regular do contrato.

O entendimento consolidado do Tribunal de Contas da União aponta que a utilização de orçamento desatualizado gera distorções relevantes entre os preços estimados e os praticados no mercado, aumentando o risco de paralisações e abandono de obras públicas.

b. Impactos técnicos da defasagem de preços

Sob a ótica da engenharia de custos, a defasagem orçamentária compromete a racionalidade da contratação e aumenta o risco sistêmico do empreendimento.

i. Formação realista do BDI

O Benefício e Despesas Indiretas (BDI) depende diretamente da realidade de mercado. Variações recentes envolvendo os custos de mão de obra, encargos sociais, combustíveis e transporte, insumos estruturais (cimento, aço, agregados) e a logística e suprimentos impactam diretamente a composição do custo global. A utilização de parâmetros desatualizados distorce o BDI, gerando desequilíbrio econômico-financeiro desde a origem da contratação.

ii. Riscos técnicos e contratuais

A literatura especializada em engenharia e gestão de obras públicas demonstra que orçamentos defasados levam a:

- propostas inexequíveis;
- aumento de pedidos de reequilíbrio;
- paralisações por incapacidade financeira;
- aditivos excessivos;
- judicialização.

O cenário nacional revela que um número expressivo de obras públicas se encontra paralisado, sendo a inadequação de projetos e preços irrealis um dos fatores predominantes.

iii. Descolamento da realidade do mercado

O setor da construção civil apresenta dinâmica inflacionária própria, frequentemente superior à inflação geral. A ausência de atualização:

- reduz a participação de empresas qualificadas;
- afasta concorrentes sérios;
- favorece aventureiros;
- estimula propostas artificialmente baixas.

O resultado é a falsa economicidade, que posteriormente se converte em maior custo final.

IV. DA INFLAÇÃO DA CONSTRUÇÃO CIVIL (INCC, SINAPI E REFERENCIAIS)

A inflação da construção civil possui comportamento distinto da inflação geral da economia.

O Índice Nacional de Custo da Construção (INCC) apresenta oscilações relevantes em períodos recentes, refletindo forte pressão sobre:

- materiais estruturais;
- energia;
- transporte;
- mão de obra especializada.

Paralelamente, o Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI), referência oficial para obras públicas, demonstra volatilidade significativa, sobretudo em insumos como aço e concreto.

A utilização de tabelas antigas, sem atualização conforme os referenciais vigentes, gera distorções de custo, risco de descontinuidade da obra, baixa confiabilidade do orçamento. As boas práticas de engenharia recomendam:

- atualização periódica do orçamento;
- pesquisa de mercado;
- validação técnica das composições.

V. DOUTRINA ESPECIALIZADA

O tema é amplamente consolidado na doutrina administrativa. Marçal Justen Filho sustenta que o orçamento estimativo é elemento essencial da licitação, devendo refletir os custos reais, sob pena de comprometimento da vantajosidade e da própria legalidade do procedimento licitatório. O documento gerado eletronicamente no Portal de Compras Públicas em 13/03/2026 às 13:55:29.

Assim como Jorge Ulisses Queiroz Veríssimo afirma que a compatibilidade do orçamento com o mercado é requisito indispensável à seleção da proposta mais vantajosa, a inadmissível a adoção de estimativas irrealis.

A doutrina converge no sentido de que o orçamento não é mera formalidade, mas instrumento de planejamento estratégico da contratação pública.



Julgamento: Os termos do edital estão em consonância com os termos da lei, ou seja, não haverá modificação dos termos

Lotes Licitados

Lote	Item	Descrição	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação	Julgamento
0001	0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTACAO DE SERVICOS DE CONSTRUCAO DE CENTRO DE ATENCAO PSICOSSOCIAL - CAPS (PORTE I), NO BAIRRO JUREMINHA, CONFORME PROPOSTA N 10687.0650001/25-001 - PAC 2025, POR PERIODO DE 10 (DEZ) MESES, VISANDO ATENDER AO FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE TABIRA/PE, CONFORME ANEXOS (BDI, CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO, PLANTAS, ENCARTES, PLANILHAS E OUTROS ANEXOS)	R\$ 2.493.658,24	1,0000	UND	Homologado	Menor Preço
VALOR TOTAL ESTIMADO			2.493.658,24				

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
11/02/2026 - 18:47	Concorrência - Construção CAPS.pdf
11/02/2026 - 18:50	BDI.pdf
11/02/2026 - 18:50	CPU.pdf
11/02/2026 - 18:51	ENCARGOS SOCIAIS.pdf
11/02/2026 - 18:51	ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS_CAPS I e II_ emissão00.pdf
11/02/2026 - 18:51	MEMÓRIA DE CÁLCULO.pdf
11/02/2026 - 18:52	Memorial descritivo (Elétrico) - CAPS I e II.pdf
11/02/2026 - 18:52	Memorial Descritivo (R00) - CAPS I e II.pdf
11/02/2026 - 18:53	PO.pdf
11/02/2026 - 18:53	PROPOSTA CAPS PORTE I.pdf
11/02/2026 - 18:53	RESUMO.pdf
11/02/2026 - 19:01	1_Projeto Arquitetônico.pdf
11/02/2026 - 19:02	2_Projeto Estrutural.pdf
11/02/2026 - 19:02	3_Projeto Hidrossanitário.pdf
11/02/2026 - 19:03	4_Projeto de Instalações Elétricas e SPDA.pdf
11/02/2026 - 19:03	05_Projeto de Prevenção e Combate à Incêndios.pdf
11/02/2026 - 19:03	06_Projeto de Climatização.pdf
11/02/2026 - 19:04	07_Projeto de Estrutura de Cobertura.pdf
13/02/2026 - 11:22	Cronograma físico financeiro.pdf
13/02/2026 - 11:23	11 de Fevereiro de 2026 - Jornal dos Municípios (2).pdf
13/02/2026 - 11:23	11.02.2026 - Edic&#807;a&#771;o n° 042.2026 - Dia&#769;rio Oficial dos Munic&#769;pios.pdf
13/02/2026 - 11:23	Amupe aviso.pdf
13/02/2026 - 11:23	DOU 12-02-26.pdf

Mensagens Enviadas pelo Presidente de Comissão

Data	Assunto	Frase
12/03/2026 - 11:44:04	Envio de Propostas Readequadas 2/2026	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 18:00 do dia 12/03/2026.
12/03/2026 - 14:45:30		Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 2/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
13/03/2026 - 10:37:57	Documentos solicitados para o processo 2/2026	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 2/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
13/03/2026 - 10:40:50		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 2/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.



Vencedores

EVUR ENGENHARIA LTDA - Tipo: EPP/SS - LC123: Sim - Documento 32.285.429/0001-69 - Endereço: R DOM JOSE PEREIRA ALVES - CEP: 56700000 - UF: PE - Município: - Telefone: (87) 99914-2033

Lote	Item	Produto	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Melhor Lance	Valor Total
0001		LOTE UNICO - CONSTRUCAO DE CAPS					
	0001	Contratacao de Empresa Especializada para prestacao de servicos de Construcao de Centro de Atencao Psicossocial - CAPS (Porte I), no Bairro Jureminha, conforme Proposta n 10687.0650001/25-001 - PAC 2025, por periodo de 10 (dez) meses, visando atender ao Fundo Municipal de Saude de Tabira/PE, conforme anexos (BDI, Cronograma Fisico-Financeiro, Plantas, Encartes, Planilhas e outros anexos)	N/C	N/C	1,0000 UND	R\$ 1.860.000,00	R\$ 1.860.000,00
TOTAL DO LOTE							R\$ 1.860.000,00
TOTAL DO VENCEDOR						R\$ 1.860.000,00	

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumpro plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

LOTE 0001 - ITEM 0001 - Contratacao de Empresa Especializada para prestacao de servicos de Construcao de Centro de Atencao Psicossocial - CAPS (Porte I), no Bairro Jureminha, conforme Proposta n 10687.0650001/25-001 - PAC 2025, por periodo de 10 (dez) meses, visando atender ao Fundo Municipal de Saude de Tabira/PE, conforme anexos (BDI, Cronograma Fisico-Financeiro, Plantas, Encartes, Planilhas e outros anexos)

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
VILARTE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	32.605.390/0001-10	13/02/2026 - 17:48:58	N/C	N/C	1,0000	R\$2.490.100,00	R\$ 2.490.100,00	Sim
LIMA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	42.540.677/0001-62	19/02/2026 - 11:02:25	N/C	N/C	1,0000	R\$1.969.241,91	R\$ 1.969.241,91	Sim
ENSEADA CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA	43.645.155/0001-98	24/02/2026 - 09:41:51	N/C	N/C	1,0000	R\$2.490.210,00	R\$ 2.490.210,00	Sim
NOTORIA CONSTRUCOES LTDA	37.090.538/0001-44	28/02/2026 - 10:50:19	N/C	N/C	1,0000	R\$2.493.658,24	R\$ 2.493.658,24	Sim
TORRE CONSTRUCAO E CONSULTORIA EM ENGENHARIA LTDA	29.050.310/0001-00	28/02/2026 - 20:29:08	N/C	N/C	1,0000	R\$2.489.000,00	R\$ 2.489.000,00	Sim
CONSTRUTORA PRINCESA DO VALE LTDA	15.233.791/0001-77	02/03/2026 - 10:08:01	N/C	N/C	1,0000	R\$2.119.609,50	R\$ 2.119.609,50	Sim



COFEM CONSTRUÇOES SERVICOS E TECNOLOGIA LTDA	11.602.733/0001-12	02/03/2026 - 12:02:46	N/C	N/C	1,0000	R\$2.119.609,50	R\$ 2.119.609,50	Sim
JAVA CONSTRUTORA EIRELI	43.108.172/0001-96	02/03/2026 - 14:58:09	N/C	N/C	1,0000	R\$2.200.000,00	R\$ 2.200.000,00	Sim
ISA CONSTRUÇOES, SERVICOS E LOCACOES LTDA	36.581.782/0001-47	04/03/2026 - 05:55:36	N/C	N/C	1,0000	R\$2.119.609,50	R\$ 2.119.609,50	Sim
CLAELMO XAVIER DOS SANTOS	42.144.657/0001-72	04/03/2026 - 14:29:42	N/C	N/C	1,0000	R\$1.895.180,26	R\$ 1.895.180,26	Sim
MTT CONSTRUÇOES LTDA	48.142.142/0001-10	04/03/2026 - 19:26:14	N/C	N/C	1,0000	R\$2.493.658,24	R\$ 2.493.658,24	Não
F LIMA DE CARVALHO CONSTRUÇOES LTDA	41.080.738/0001-93	04/03/2026 - 21:24:29	N/C	N/C	1,0000	R\$2.350.000,00	R\$ 2.350.000,00	Sim
ELIANA MARIA RAMOS LTDA	40.008.251/0001-37	05/03/2026 - 11:14:14	N/C	N/C	1,0000	R\$2.493.658,00	R\$ 2.493.658,00	Sim
OCTAGON EMPREENDIMENTOS LTDA	08.307.543/0001-68	05/03/2026 - 16:27:47	N/C	N/C	1,0000	R\$2.490.000,00	R\$ 2.490.000,00	Não
BATISTA ENGENHARIA LTDA	38.314.892/0001-78	06/03/2026 - 08:33:23	N/C	N/C	1,0000	R\$1.870.243,68	R\$ 1.870.243,68	Sim
RETA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	19.744.104/0001-39	06/03/2026 - 14:54:37	N/C	N/C	1,0000	R\$2.119.609,50	R\$ 2.119.609,50	Sim
CONSTRUTORA LOPES EMPREENDIMENTOS LTDA	33.683.371/0001-74	07/03/2026 - 13:39:09	N/C	N/C	1,0000	R\$2.389.424,32	R\$ 2.389.424,32	Sim
JQ CONSTRUÇOES, SERVICOS E COMERCIO EIRELI	37.883.801/0001-52	07/03/2026 - 16:17:04	N/C	N/C	1,0000	R\$2.319.102,16	R\$ 2.319.102,16	Sim
ESTRUTURAL CONSTRUÇOES LTDA	62.048.553/0001-71	07/03/2026 - 16:18:18	N/C	N/C	1,0000	R\$2.294.165,58	R\$ 2.294.165,58	Sim
DOMUS ENGENHARIA LTDA	60.416.291/0001-25	07/03/2026 - 16:20:01	N/C	N/C	1,0000	R\$2.291.671,92	R\$ 2.291.671,92	Sim
CONSTRU ART SERVICOS LTDA	49.219.307/0001-77	07/03/2026 - 16:21:19	N/C	N/C	1,0000	R\$2.289.178,26	R\$ 2.289.178,26	Sim
EVUR ENGENHARIA LTDA	32.285.429/0001-69	08/03/2026 - 06:45:07	N/C	N/C	1,0000	R\$2.350.000,00	R\$ 2.350.000,00	Sim
CONSTRUTORA MMV LTDA	40.285.889/0001-15	08/03/2026 - 10:11:57	N/C	N/C	1,0000	R\$1.870.742,41	R\$ 1.870.742,41	Sim
ENGEMARI CONSTRUTORA LTDA	50.939.074/0001-66	08/03/2026 - 11:23:22	N/C	N/C	1,0000	R\$2.493.658,24	R\$ 2.493.658,24	Não
VERTICE SERVICOS DE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	42.623.135/0001-53	08/03/2026 - 19:35:45	N/C	N/C	1,0000	R\$1.870.243,67	R\$ 1.870.243,67	Sim
LAC CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	48.667.154/0001-68	09/03/2026 - 06:38:47	N/C	N/C	1,0000	R\$2.490.000,00	R\$ 2.490.000,00	Sim
D A S CONSTRUTORA LTDA	42.176.434/0001-97	09/03/2026 - 06:38:08	N/C	N/C	1,0000	R\$2.450.000,00	R\$ 2.450.000,00	Sim
BAS CONSTRUTORA LTDA	19.988.502/0001-09	09/03/2026 - 07:49:51	N/C	N/C	1,0000	R\$2.493.658,24	R\$ 2.493.658,24	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
BAS CONSTRUTORA LTDA	19.988.502/0001-09	60 dias
JAVA CONSTRUTORA EIRELI	43.108.172/0001-96	60 dias
CONSTRUTORA MMV LTDA	40.285.889/0001-15	120 dias
JQ CONSTRUÇOES, SERVICOS E COMERCIO EIRELI	37.883.801/0001-52	60 dias
CONSTRUTORA PRINCESA DO VALE LTDA	15.233.791/0001-77	120 dias
LIMA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	42.540.677/0001-62	60 dias
TORRE CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA EM ENGENHARIA LTDA	29.050.310/0001-00	60 dias
NOTORIA CONSTRUÇOES LTDA	37.090.538/0001-44	60 dias
D A S CONSTRUTORA LTDA	42.176.434/0001-97	120 dias
LAC CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	48.667.154/0001-68	120 dias
ENSEADA CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA	43.645.155/0001-98	60 dias
BATISTA ENGENHARIA LTDA	38.314.892/0001-78	090 dias
RETA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	19.744.104/0001-39	60 dias



COFEM CONSTRUÇOES SERVICOS E TECNOLOGIA LTDA	11.602.733/0001-12	120 dias
ISA CONSTRUÇOES, SERVICOS E LOCACOES LTDA	36.581.782/0001-47	120 dias
F LIMA DE CARVALHO CONSTRUÇOES LTDA	41.080.738/0001-93	60 dias
CLAELMO XAVIER DOS SANTOS	42.144.657/0001-72	60 dias
OCTAGON EMPREENDIMENTOS LTDA	08.307.543/0001-68	60 dias
CONSTRUTORA LOPES EMPREENDIMENTOS LTDA	33.683.371/0001-74	120 dias
VILARTE CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	32.605.390/0001-10	60 dias
ELIANA MARIA RAMOS LTDA	40.008.251/0001-37	60 dias
ENGEMARI CONSTRUTORA LTDA	50.939.074/0001-66	60 dias
CONSTRU ART SERVICOS LTDA	49.219.307/0001-77	60 dias
DOMUS ENGENHARIA LTDA	60.416.291/0001-25	60 dias
ESTRUTURAL CONSTRUÇOES LTDA	62.048.553/0001-71	60 dias
EVUR ENGENHARIA LTDA	32.285.429/0001-69	60 dias
MTT CONSTRUÇOES LTDA	48.142.142/0001-10	60 dias
VERTICE SERVICOS DE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	42.623.135/0001-53	060 dias

Lances Enviados

0001 - LOTE UNICO - CONSTRUCAO DE CAPS

Data	Valor	CNPJ	Situação
13/02/2026 - 17:48:58	2.490.100,00 (proposta)	32.605.390/0001-10 - VILARTE CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	Válido
19/02/2026 - 11:02:25	1.969.241,91 (proposta)	42.540.677/0001-62 - LIMA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:41:51	2.490.210,00 (proposta)	43.645.155/0001-98 - ENSEADA CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA	Válido
28/02/2026 - 10:50:19	2.493.658,24 (proposta)	37.090.538/0001-44 - NOTORIA CONSTRUÇOES LTDA	Válido
28/02/2026 - 20:29:08	2.489.000,00 (proposta)	29.050.310/0001-00 - TORRE CONSTRUCAO E CONSULTORIA EM ENGENHARIA LTDA	Válido
02/03/2026 - 10:08:01	2.119.609,50 (proposta)	15.233.791/0001-77 - CONSTRUTORA PRINCESA DO VALE LTDA	Válido
02/03/2026 - 12:02:46	2.119.609,50 (proposta)	11.602.733/0001-12 - COFEM CONSTRUÇOES SERVICOS E TECNOLOGIA LTDA	Válido
02/03/2026 - 14:58:09	2.200.000,00 (proposta)	43.108.172/0001-96 - JAVA CONSTRUTORA EIRELI	Válido
04/03/2026 - 05:55:36	2.119.609,50 (proposta)	36.581.782/0001-47 - ISA CONSTRUÇOES, SERVICOS E LOCACOES LTDA	Válido
04/03/2026 - 14:29:42	1.895.180,26 (proposta)	42.144.657/0001-72 - CLAELMO XAVIER DOS SANTOS	Válido
04/03/2026 - 19:26:15	2.493.658,24 (proposta)	48.142.142/0001-10 - MTT CONSTRUÇOES LTDA	Válido
04/03/2026 - 21:24:29	2.350.000,00 (proposta)	41.080.738/0001-93 - F LIMA DE CARVALHO CONSTRUÇOES LTDA	Válido
05/03/2026 - 11:14:14	2.493.658,00 (proposta)	40.008.251/0001-37 - ELIANA MARIA RAMOS LTDA	Válido
05/03/2026 - 16:27:47	2.490.000,00 (proposta)	08.307.543/0001-68 - OCTAGON EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
06/03/2026 - 08:33:23	1.870.243,68 (proposta)	38.314.892/0001-78 - BATISTA ENGENHARIA LTDA	Válido
06/03/2026 - 14:54:37	2.119.609,50 (proposta)	19.744.104/0001-39 - RETA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	Válido
07/03/2026 - 13:39:09	2.389.424,32 (proposta)	33.683.371/0001-74 - CONSTRUTORA LOPES EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
07/03/2026 - 16:17:04	2.319.102,16 (proposta)	37.883.801/0001-52 - JQ CONSTRUÇOES, SERVICOS E COMERCIO EIRELI	Válido
07/03/2026 - 16:18:18	2.294.165,58 (proposta)	62.048.553/0001-71 - ESTRUTURAL CONSTRUÇOES LTDA	Válido
07/03/2026 - 16:20:01	2.291.671,92 (proposta)	60.416.291/0001-25 - DOMUS ENGENHARIA LTDA	Válido
07/03/2026 - 16:21:19	2.289.178,26 (proposta)	49.219.307/0001-77 - CONSTRU ART SERVICOS LTDA	Válido
08/03/2026 - 06:45:07	2.350.000,00 (proposta)	32.285.429/0001-69 - EVUR ENGENHARIA LTDA	Válido



08/03/2026 - 10:11:57	1.870.742,41 (proposta)	40.285.889/0001-15 - CONSTRUTORA MMV LTDA	Válido
08/03/2026 - 11:23:23	2.493.658,24 (proposta)	50.939.074/0001-66 - ENGEMARI CONSTRUTORA LTDA	Válido
08/03/2026 - 19:35:45	1.870.243,67 (proposta)	42.623.135/0001-53 - VERTICE SERVICOS DE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	Válido
09/03/2026 - 06:38:08	2.450.000,00 (proposta)	42.176.434/0001-97 - D A S CONSTRUTORA LTDA	Válido
09/03/2026 - 06:38:47	2.490.000,00 (proposta)	48.667.154/0001-68 - LAC CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
09/03/2026 - 07:49:51	2.493.658,24 (proposta)	19.988.502/0001-09 - BAS CONSTRUTORA LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:09:44	2.105.000,00	37.090.538/0001-44 - NOTORIA CONSTRUCOES LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:10:15	2.119.600,00	33.683.371/0001-74 - CONSTRUTORA LOPES EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:10:19	1.994.926,59	43.645.155/0001-98 - ENSEADA CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:10:26	2.244.292,00	40.008.251/0001-37 - ELIANA MARIA RAMOS LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:11:02	2.119.609,00	32.285.429/0001-69 - EVUR ENGENHARIA LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:11:45	1.993.926,59	50.939.074/0001-66 - ENGEMARI CONSTRUTORA LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:12:04	2.094.672,92	36.581.782/0001-47 - ISA CONSTRUCOES, SERVICOS E LOCACOES LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:12:13	2.100.000,00	32.285.429/0001-69 - EVUR ENGENHARIA LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:12:27	1.968.280,00	32.605.390/0001-10 - VILARTE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:13:32	2.090.000,00	32.285.429/0001-69 - EVUR ENGENHARIA LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:13:39	1.894.180,26	50.939.074/0001-66 - ENGEMARI CONSTRUTORA LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:13:54	2.244.000,00	48.667.154/0001-68 - LAC CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:14:32	2.019.863,17	19.744.104/0001-39 - RETA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:14:42	2.080.000,00	41.080.738/0001-93 - F LIMA DE CARVALHO CONSTRUCOES LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:14:58	2.235.000,00	42.176.434/0001-97 - D A S CONSTRUTORA LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:15:38	2.000.000,00	41.080.738/0001-93 - F LIMA DE CARVALHO CONSTRUCOES LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:15:55	2.070.000,00	37.090.538/0001-44 - NOTORIA CONSTRUCOES LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:16:19	1.992.000,00	32.285.429/0001-69 - EVUR ENGENHARIA LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:16:21	1.990.000,00	41.080.738/0001-93 - F LIMA DE CARVALHO CONSTRUCOES LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:17:14	2.299.000,00	48.142.142/0001-10 - MTT CONSTRUCOES LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:19:05	1.950.000,00	43.645.155/0001-98 - ENSEADA CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:21:02	1.860.000,00	32.285.429/0001-69 - EVUR ENGENHARIA LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:22:29	2.243.000,00	19.988.502/0001-09 - BAS CONSTRUTORA LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:23:16	1.870.243,68	43.645.155/0001-98 - ENSEADA CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:23:22	2.480.000,00	08.307.543/0001-68 - OCTAGON EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
09/03/2026 - 08:23:38	1.900.300,00	32.605.390/0001-10 - VILARTE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Lote	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
------	-----------	-------------	---------



Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
13/03/2026 - 12:10	-	-

Classificação Parcial

LOTE 0001 - LOTE uNICO - CONSTRUCAO DE CAPS

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação ¹	Valor Global
1º	EVUR ENGENHARIA LTDA	32.285.429/0001-69	Arrematante	1.860.000,00
2º	VERTICE SERVICOS DE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	42.623.135/0001-53	Classificado	1.870.243,67
3º	ENSEADA CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA	43.645.155/0001-98	Classificado	1.870.243,68
4º	BATISTA ENGENHARIA LTDA	38.314.892/0001-78	Classificado	1.870.243,68
5º	CONSTRUTORA MMV LTDA	40.285.889/0001-15	Classificado	1.870.742,41
6º	ENGEMARI CONSTRUTORA LTDA	50.939.074/0001-66	Classificado	1.894.180,26
7º	CLAELMO XAVIER DOS SANTOS	42.144.657/0001-72	Classificado	1.895.180,26
8º	VILARTE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	32.605.390/0001-10	Classificado	1.900.300,00
9º	LIMA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	42.540.677/0001-62	Classificado	1.969.241,91
10º	F LIMA DE CARVALHO CONSTRUCOES LTDA	41.080.738/0001-93	Classificado	1.990.000,00
11º	RETA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	19.744.104/0001-39	Classificado	2.019.863,17
12º	NOTORIA CONSTRUCOES LTDA	37.090.538/0001-44	Classificado	2.070.000,00
13º	ISA CONSTRUCOES, SERVICOS E LOCACOES LTDA	36.581.782/0001-47	Classificado	2.094.672,92
14º	CONSTRUTORA LOPES EMPREENDIMENTOS LTDA	33.683.371/0001-74	Classificado	2.119.600,00
15º	CONSTRUTORA PRINCESA DO VALE LTDA	15.233.791/0001-77	Classificado	2.119.609,50
16º	COFEM CONSTRUCOES SERVICOS E TECNOLOGIA LTDA	11.602.733/0001-12	Classificado	2.119.609,50
17º	JAVA CONSTRUTORA EIRELI	43.108.172/0001-96	Classificado	2.200.000,00
18º	D A S CONSTRUTORA LTDA	42.176.434/0001-97	Classificado	2.235.000,00
19º	BAS CONSTRUTORA LTDA	19.988.502/0001-09	Classificado	2.243.000,00
20º	LAC CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	48.667.154/0001-68	Classificado	2.244.000,00
21º	ELIANA MARIA RAMOS LTDA	40.008.251/0001-37	Classificado	2.244.292,00
22º	CONSTRU ART SERVICOS LTDA	49.219.307/0001-77	Classificado	2.289.178,26
23º	DOMUS ENGENHARIA LTDA	60.416.291/0001-25	Classificado	2.291.671,92
24º	ESTRUTURAL CONSTRUCOES LTDA	62.048.553/0001-71	Classificado	2.294.165,58
25º	MTT CONSTRUCOES LTDA	48.142.142/0001-10	Classificado	2.299.000,00
26º	JQ CONSTRUCOES, SERVICOS E COMERCIO EIRELI	37.883.801/0001-52	Classificado	2.319.102,16
27º	OCTAGON EMPREENDIMENTOS LTDA	08.307.543/0001-68	Classificado	2.480.000,00
28º	TORRE CONSTRUCAO E CONSULTORIA EM ENGENHARIA LTDA	29.050.310/0001-00	Classificado	2.489.000,00

¹ Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

Chat

Data	Apelido	Frase
13/02/2026 - 11:22:19	Sistema	O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (Cronograma fisico financeiro.pdf) em 13/02/2026 às 11:22.
13/02/2026 - 11:23:12	Sistema	O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (11 de Fevereiro de 2026 - Jornal dos Municípios (2).pdf) em 13/02/2026 às 11:23.
13/02/2026 - 11:23:26	Sistema	O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (11.02.2026 - Edição nº 042.2026 - Diário Oficial dos Munićpios.pdf) em 13/02/2026 às 11:23.
13/02/2026 - 11:23:35	Sistema	O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (Amupe aviso.pdf) em 13/02/2026 às 11:23.
13/02/2026 - 11:23:46	Sistema	O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (DOU 12-02-26.pdf) em 13/02/2026 às 11:23.



09/03/2026 - 08:08:18	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
09/03/2026 - 08:08:43	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
09/03/2026 - 08:08:43	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
09/03/2026 - 08:08:43	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 10.000,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
09/03/2026 - 08:08:46	Sistema	O lote 0001 foi aberto pelo presidente de comissão.
09/03/2026 - 08:08:46	Sistema	O lote 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
09/03/2026 - 08:13:45	Sistema	Foi solicitado o cancelamento do lance de R\$ 2.090.000,00 para o lote 0001 pelo fornecedor responsável pelo seu registro.
09/03/2026 - 08:25:40	Sistema	O lote 0001 foi encerrado.
09/03/2026 - 08:29:17	Sistema	O lote 0001 teve como arrematante EVUR ENGENHARIA LTDA - EPP/SS com lance de R\$ 1.860.000,00.
12/03/2026 - 11:44:03	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 18:00 do dia 12/03/2026.
12/03/2026 - 14:45:30	Sistema	O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.
13/03/2026 - 10:10:45	Sistema	A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Presidente de Comissão.
13/03/2026 - 10:10:54	Sistema	O fornecedor EVUR ENGENHARIA LTDA teve sua proposta aceita no lote 0001.
13/03/2026 - 10:10:59	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o lote 0001 foi definida pelo presidente de comissão para 13/03/2026 às 10:20.
13/03/2026 - 10:25:11	Sistema	Para o lote 0001 foi habilitado o fornecedor EVUR ENGENHARIA LTDA.
13/03/2026 - 10:25:15	Sistema	A habilitação do lote 0001 foi encerrada.
13/03/2026 - 10:25:18	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o lote 0001 foi definida pelo presidente de comissão para 13/03/2026 às 10:35.
13/03/2026 - 10:36:53	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
13/03/2026 - 10:37:16	Sistema	Foi revertida a habilitação do fornecedor EVUR ENGENHARIA LTDA pelo presidente de comissão para o lote 0001.
13/03/2026 - 10:37:16	Sistema	Motivo: Correção
13/03/2026 - 10:37:57	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 18:00 do dia 13/03/2026.
13/03/2026 - 10:37:57	Sistema	Motivo: FAVOR ENVIAR DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO, QUE ESQUECEMOS DE PEDIR
13/03/2026 - 10:38:12	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o lote 0001 foi definida pelo presidente de comissão para 13/03/2026 às 10:48.
13/03/2026 - 10:40:50	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
13/03/2026 - 12:00:24	Sistema	Foi encerrada a solicitação de documentos para o fornecedor EVUR ENGENHARIA LTDA no lote 0001.
13/03/2026 - 12:00:24	Sistema	Motivo: enviado
13/03/2026 - 12:00:33	Sistema	Para o lote 0001 foi habilitado o fornecedor EVUR ENGENHARIA LTDA.
13/03/2026 - 12:00:45	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o lote 0001 foi definida pelo autoridade competente para 13/03/2026 às 12:10.
13/03/2026 - 13:55:21	Sistema	O lote 0001 foi adjudicado por MARIA GISELI LOUREDO LIMA PADILHA.
13/03/2026 - 13:55:26	Sistema	O lote 0001 foi homologado por MARIA GISELI LOUREDO LIMA PADILHA.

AURYSLA LIBERAL PEREIRA

Presidente

ALBERTINA LÚCIA LIMA DO AMARAL GONÇALVES

Apoio

ELIANE IZIDORIO BATISTA MELO

Substituto

