

ANEXO 1									
GRUPO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO 1	PREÇO 2	PREÇO 3	VALOR ESTIMADO UNIT.	VALOR ESTIMADO TOTAL
01 - AR CONDICIONADO	1	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR CONDICIONADO ENTRE 12.000 E 24.000 BTUs: Limpeza e conservação dos filtros de ar, higienização, limpeza de evaporadoras e condensadoras, observação de conexões e reaperto, testes de comando de operação, verificação da operação do motor, ventilador e pás, verificação do funcionamento dos componentes de bombas e torres, medição de temperaturas de retorno, insuflamento, medição de corrente e tensão, medição de pressão de trabalho e de baixa, medição de temperatura de evaporação, medição de pressão de alta e de pressão de descida, limpeza e conservação dos dutos e turbinas, incluso mão de obra, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	SERVIÇO	20	R\$ 190,00	R\$ 272,90	R\$ 240,00	R\$ 234,30	R\$ 4.686,00
	2	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR CONDICIONADO ENTRE 30.000 E 48.000 BTUs: Limpeza e conservação dos filtros de ar, higienização, limpeza de evaporadoras e condensadoras, observação de conexões e reaperto, testes de comando de operação, verificação da operação do motor, ventilador e pás, verificação do funcionamento dos componentes de bombas e torres, medição de temperaturas de retorno, insuflamento, medição de corrente e tensão, medição de pressão de trabalho e de baixa, medição de temperatura de evaporação, medição de pressão de alta e de pressão de descida, limpeza e conservação dos dutos e turbinas, incluso mão de obra, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	SERVIÇO	24	R\$ 305,00	R\$ 240,00	R\$ 350,00	R\$ 298,33	R\$ 7.160,00
	3	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO ENTRE 12.000 E 24.000 BTUs: Manutenção na placa, solda de tubos, reparo em isolamentos elétricos, fitas de isolamento, retirada de vazamento, entupimento ou umidade, solda de circuito (quando necessário), realização de vácuo do sistema e quaisquer serviços de regulagem ou ajuste para manter o equipamento em bom estado de conservação e funcionamento, incluso mão de obra, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	SERVIÇO	5	R\$ 248,90	R\$ 320,00	R\$ 200,50	R\$ 256,47	R\$ 1.282,33
	4	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE AR CONDICIONADO ENTRE 30.000 E 48.000 BTUs: Manutenção na placa, solda de tubos, reparo em isolamentos elétricos, fitas de isolamento, retirada de vazamento, entupimento ou umidade, solda de circuito (quando necessário), realização de vácuo do sistema e quaisquer serviços de regulagem ou ajuste para manter o equipamento em bom estado de conservação e funcionamento, incluso mão de obra, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	SERVIÇO	6	R\$ 267,90	R\$ 320,00	R\$ 200,50	R\$ 262,80	R\$ 1.576,80
	5	INSTALAÇÃO E/OU DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO ENTRE 12.000 E 24.000 BTUs: Realização de desinstalação e/ou instalação de aparelhos de ar condicionado, incluindo materiais e mão de obra.	SERVIÇO	10	R\$ 400,00	R\$ 550,00	R\$ 610,00	R\$ 520,00	R\$ 5.200,00
	6	INSTALAÇÃO E/OU DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO ENTRE 30.000 E 60.000 BTUs: Realização de desinstalação e/ou instalação de aparelhos de ar condicionado, incluindo materiais e mão de obra.	SERVIÇO	20	R\$ 700,00	R\$ 390,00	R\$ 550,00	R\$ 546,67	R\$ 10.933,33
	7	RECARGA DE GÁS PARA AR CONDICIONADO ENTRE 12.000 E 24.000 BTUs: Inclui o material (gás), demais itens necessários e mão de obra.	SERVIÇO	5	R\$ 120,00	R\$ 180,00	R\$ 450,00	R\$ 250,00	R\$ 1.250,00
	8	RECARGA DE GÁS PARA AR CONDICIONADO ENTRE 30.000 E 48.000 BTUs: Inclui o material (gás), demais itens necessários e mão de obra.	SERVIÇO	6	R\$ 190,00	R\$ 459,00	R\$ 580,00	R\$ 409,67	R\$ 2.458,00
	9	TROCA DE PEÇA - COMPRESSOR PARA AR CONDICIONADO ENTRE 12.000 E 24.000 BTUs: Compressor rotativo R32 ou R410a. O item inclui a peça, demais materiais necessários para manutenção/reparo e mão de obra.	SERVIÇO	3	R\$ 900,00	R\$ 1.200,00	R\$ 824,98	R\$ 974,99	R\$ 2.924,98
	10	TROCA DE PEÇA - COMPRESSOR PARA AR CONDICIONADO ENTRE 30.000 E 48.000 BTUs: Compressor rotativo R32 ou R410a. O item inclui a peça, demais materiais necessários para manutenção/reparo e mão de obra.	SERVIÇO	3	R\$ 1.800,00	R\$ 1.200,00	R\$ 824,98	R\$ 1.274,99	R\$ 3.824,98

ANEXO 1									
GRUPO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO 1	PREÇO 2	PREÇO 3	VALOR ESTIMADO UNIT.	VALOR ESTIMADO TOTAL
	11	TROCA DE PEÇA - MOTOR VENTILADOR DA CONDENSADORA PARA AR CONDICIONADO ENTRE 12.000 E 24.000 BTUs: O item inclui a peça, demais materiais necessários para manutenção/reparo e mão de obra.	SERVIÇO	3	R\$ 450,00	R\$ 279,90	R\$ 500,00	R\$ 409,97	R\$ 1.229,90
	12	TROCA DE PEÇA - MOTOR VENTILADOR DA CONDENSADORA PARA AR CONDICIONADO ENTRE 30.000 E 48.000 BTUs: O item inclui a peça, demais materiais necessários para manutenção/reparo e mão de obra.	SERVIÇO	3	R\$ 450,00	R\$ 500,00	R\$ 295,00	R\$ 415,00	R\$ 1.245,00
	13	TROCA DE PEÇA - MOTOR DA EVAPORADORA PARA AR CONDICIONADO ENTRE 12.000 E 24.000 BTUs: O item inclui a peça, demais materiais necessários para manutenção/reparo e mão de obra.	SERVIÇO	3	R\$ 800,00	R\$ 433,20	R\$ 664,99	R\$ 632,73	R\$ 1.898,19
	14	TROCA DE PEÇA - MOTOR DA EVAPORADORA PARA AR CONDICIONADO ENTRE 30.000 E 48.000 BTUs: O item inclui a peça, demais materiais necessários para manutenção/reparo e mão de obra.	SERVIÇO	3	R\$ 860,00	R\$ 1.142,78	R\$ 708,25	R\$ 903,68	R\$ 2.711,03
	15	TROCA DE PEÇA - PLACA UNIVERSAL CONDENSADORA PARA AR CONDICIONADO ENTRE 12.000 E 24.000 BTUs: O item inclui a peça, demais materiais necessários para manutenção/reparo e mão de obra.	SERVIÇO	3	R\$ 700,00	R\$ 1.654,90	R\$ 986,74	R\$ 1.113,88	R\$ 3.341,64
	16	TROCA DE PEÇA - PLACA UNIVERSAL CONDENSADORA PARA AR CONDICIONADO ENTRE 30.000 E 48.000 BTUs: O item inclui a peça, demais materiais necessários para manutenção/reparo e mão de obra.	SERVIÇO	3	R\$ 700,00	R\$ 2.114,70	R\$ 2.166,25	R\$ 1.660,32	R\$ 4.980,95
	17	TROCA DE PEÇA - CAPACITOR PARA AR CONDICIONADO ENTRE 12.000 E 48.000 BTUs: O item inclui a peça, demais materiais necessários para manutenção/reparo e mão de obra.	SERVIÇO	8	R\$ 65,00	R\$ 125,00	R\$ 150,00	R\$ 113,33	R\$ 906,67
	18	TROCA DE PEÇA - PLACA ELETRÔNICA EVAPORADORA PARA AR CONDICIONADO ENTRE 12.000 E 24.000 BTUs: O item inclui a peça, demais materiais necessários para manutenção/reparo e mão de obra.	SERVIÇO	3	R\$ 299,90	R\$ 653,60	R\$ 977,30	R\$ 643,60	R\$ 1.930,80
	19	TROCA DE PEÇA - PLACA ELETRÔNICA EVAPORADORA PARA AR CONDICIONADO ENTRE 30.000 E 48.000 BTUs: O item inclui a peça, demais materiais necessários para manutenção/reparo e mão de obra.	SERVIÇO	3	R\$ 850,87	R\$ 866,40	R\$ 522,50	R\$ 746,59	R\$ 2.239,77
									R\$ 61.780,37