

INST.FED.DE EDUC.,CIENC.E TEC.DE SERGIPE

Estudo Técnico Preliminar 21/2026

1. Informações Básicas

Número do processo: 23060.001234/2026-11

2. Descrição da necessidade

Aquisição de materiais de construção civil destinados à reforma de ambientes da Reitoria do IFS (copa e espaço do Projeto Mulheres Mil), e à execução da infraestrutura elétrica necessária para a instalação de três (03) equipamentos de ar-condicionado na agroindústria do Campus São Cristóvão.

A aquisição dos materiais ocorrerá conforme a estimativa de necessidade e planejamento técnico realizado pela Diretoria de Planejamento, Obras e Projetos (DIPOP) da Reitoria, com a devida autorização e aprovação da autoridade competente, garantindo a eficiência e a conformidade com as normativas sanitárias vigentes

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
DIPOP - REITORIA	Marcus Alexandre Noronha de Brito

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A contratação deverá contemplar o fornecimento de materiais de construção civil e insumos elétricos necessários à manutenção dos ambientes da Reitoria do IFS (copa do pavimento térreo e espaço Kids do Programa Mulheres Mil) e à execução da infraestrutura elétrica necessária para a instalação de três (03) equipamentos de ar-condicionado na agroindústria do Campus São Cristóvão.

Os materiais a serem fornecidos deverão ser novos, de primeira linha, atender às normas técnicas vigentes da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e demais regulamentações aplicáveis, garantindo qualidade, segurança e durabilidade. Todos os itens deverão possuir especificações compatíveis com as necessidades identificadas em vistoria prévia nos locais de intervenção.

Deverão ser observadas, ainda, as normas de segurança do trabalho, bem como as boas práticas de execução, transporte e armazenamento dos materiais, evitando danos, perdas ou inconformidades. A entrega deverá ocorrer dentro dos prazos estabelecidos, em local previamente indicado pela Administração, acompanhada de documentação fiscal e, quando aplicável, certificados de conformidade.

Os insumos adquiridos deverão ser fornecidos em entrega única de modo a viabilizar o cronograma de execução dos serviços. Por fim, a contratada deverá garantir a substituição de materiais que apresentem defeitos, avarias ou estejam em desacordo com as especificações exigidas, sem ônus adicional para a Administração.

5. Levantamento de Mercado

O levantamento de mercado para a presente contratação foi realizado com base no Sistema de Orçamento de Obras de Sergipe – ORSE (SI

- A empresa assume a execução, coordenação de equipe, compra de materiais, logística e eventuais problemas operacionais.
- Em serviços de obras, manutenção ou instalações, a empresa responde tecnicamente pelo resultado e pode oferecer garantia contra

- Equipes especializadas normalmente executam mais rápido por terem estrutura, ferramentas e experiência prática contínua.
- Ao contratar formalmente uma empresa, parte dos riscos operacionais e de pessoal fica sob responsabilidade dela.

Desvantagens:

- A empresa inclui lucro, encargos, administração, impostos e mobilização, o que aumenta significativamente o custo.
- Empresas mal geridas podem executar inadequadamente, gerando necessidade de correções e mais tempo perdido.
- Dependência contratual e necessidade de fiscalização.

Solução 2 - Adquirir os insumos e executar os serviços com mão de obra própria Vantagens:

- Elimina parte dos custos indiretos e do lucro da empresa terceirizada, possibilitando economia financeira.
- A equipe própria pode acompanhar continuamente a qualidade, o cronograma e os ajustes necessários durante o serviço.
- Permite adaptar prioridades, alterar escopo e executar intervenções conforme a necessidade da instituição ou empresa.

Desvantagens:

- Maior responsabilidade administrativa: A gestão passa a responder diretamente por planejamento, compras, estoque, fiscalização, se
- Serviços técnicos exigem profissionais capacitados, treinamentos e, em alguns casos, responsáveis técnicos habilitados.
- Demanda por ferramentas e equipamentos específicos
- Maior tempo de gerenciamento com controle de materiais, cronograma e produtividade.

Após análise das soluções apresentadas, concluiu-se que a alternativa mais adequada às necessidades identificadas é a “Solução 2 - Adquirir os insumos e executar os serviços com mão de obra própria”. Essa solução reduz significativamente os custos da contratação e proporciona controle sobre os materiais utilizados e flexibilidade na execução.

6. Descrição da solução como um todo

A solução proposta consiste na aquisição de materiais de construção civil e insumos elétricos necessários para atender, de forma integrada,

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A estimativa das quantidades a serem contratadas foi feita com base no levantamento de materiais necessários, a partir dos projetos das intervenções a serem executadas.

A planilha com os quantitativos dos materiais a serem adquiridos está em anexo.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 185.202,93

A estimativa de preço da presente contratação foi elaborada com base no ORSE, resultando no valor total de R\$ 49.317,75 (quarenta e nove mil, trezentos e dezessete reais e setenta e cinco centavos).

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Diante da necessidade descrita e do quantitativo dos materiais levantados não é possível o parcelamento da solução, visto que os serviços a serem executados dependem da chegada dos materiais solicitados para serem iniciados.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Visando proporcionar melhores condições de conforto térmico da copa do térreo, faz-se necessária a contratação de empresa especializada para execução de forro em PVC, com fornecimento de materiais. A medida justifica-se em razão da cobertura da área interna do ambiente ser composta por telhas de fibrocimento, material que apresenta elevada absorção e transmissão de calor. Neste sentido, é recomendável a instalação de forro para minimizar os efeitos térmicos e contribuir para a adequação das condições de uso do espaço

Além disso, considerando que a execução dos serviços de reforma gerará resíduos da construção civil ao longo de toda a sua realização, faz-se necessária a contratação concomitante de caixas coletoras destinadas ao armazenamento temporário, remoção periódica e destinação ambientalmente adequada dos resíduos, em conformidade com a legislação ambiental vigente e com os princípios da sustentabilidade aplicáveis às contratações públicas.

Tais contratações possuem relação direta e complementar com o objeto principal, caracterizando-se como contratação interdependente, nos termos do art. 3º da Instrução Normativa SEGES nº 58/2022, que define como interdependentes as contratações cuja execução da solução demanda a existência de outra contratação correlata para que os resultados pretendidos sejam plenamente alcançados.

Nesse contexto, tanto a contratação dos serviços de fornecimento e instalação de forro em PVC quanto a disponibilização de caixas coletoras para gerenciamento dos resíduos da construção civil são medidas indispensáveis à adequada execução da reforma, contribuindo para o alcance dos resultados pretendidos pela Administração. Tais contratações complementam o objeto principal, assegurando melhores condições de conforto e funcionalidade do ambiente reformado, bem como o cumprimento das exigências ambientais e legais relacionadas ao manejo e à destinação dos resíduos gerados, garantindo a eficiência, a sustentabilidade e a regularidade da intervenção.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A presente contratação encontra-se alinhada ao planejamento estratégico do Instituto Federal de Sergipe (IFS), contribuindo para o alcance de objetivos institucionais relacionados à melhoria e manutenção da infraestrutura física, à promoção de ambientes adequados ao desenvolvimento das atividades de ensino, pesquisa, extensão e administração, bem como à valorização das condições de trabalho dos servidores e à adequada utilização dos espaços institucionais pelos usuários.

As intervenções previstas contemplam a manutenção e adequação de ambientes da Reitoria, incluindo a copa do pavimento térreo e o espaço kids destinado ao Programa Mulheres Mil, promovendo melhores condições de conforto, funcionalidade e atendimento aos participantes do programa, em consonância com as ações institucionais voltadas à inclusão social e ao fortalecimento das políticas educacionais. Adicionalmente, a execução da infraestrutura elétrica necessária à instalação de equipamentos de climatização na agroindústria do Campus São Cristóvão contribuirá para a modernização e adequação dos ambientes acadêmicos e produtivos, favorecendo o desenvolvimento de atividades práticas, técnicas e laboratoriais em condições mais adequadas de funcionamento.

A contratação também está alinhada às diretrizes institucionais de eficiência na aplicação dos recursos públicos, preservação do patrimônio, sustentabilidade das instalações e garantia de condições adequadas de operação das unidades administrativas e acadêmicas.

Dessa forma, a contratação mostra-se compatível com os objetivos estratégicos do IFS, contribuindo para o aprimoramento da infraestrutura institucional e para a melhoria da qualidade dos serviços prestados à comunidade acadêmica e à sociedade.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

No âmbito da Reitoria, a manutenção e adequação dos espaços destinados à copa do pavimento térreo e ao espaço kids do Programa Mulheres Mil resultarão em melhores condições de uso, conforto e conservação dos ambientes, promovendo maior bem-estar aos servidores, colaboradores e usuários. Além disso, contribuirão para o fortalecimento das ações institucionais voltadas à inclusão social, à capacitação e ao atendimento da comunidade.

Na agroindústria do Campus São Cristóvão, a implantação da infraestrutura elétrica necessária possibilitará a instalação e o funcionamento adequado de três (03) equipamentos de ar-condicionado, proporcionando conforto térmico aos usuários, melhores condições para o desenvolvimento das atividades de ensino, pesquisa e extensão, bem como maior preservação de equipamentos, materiais e insumos sensíveis às variações de temperatura.

Por fim, entre os benefícios esperados destacam-se a preservação e valorização do patrimônio público, a melhoria das condições de trabalho e aprendizagem, a otimização da infraestrutura institucional e o aumento da eficiência na prestação dos serviços oferecidos pelo Instituto Federal de Sergipe. Dessa forma, a contratação contribuirá para o fortalecimento das atividades institucionais e para a geração de benefícios duradouros à comunidade acadêmica e à sociedade.

13. Providências a serem Adotadas

Para a adequada execução da contratação, deverão ser adotadas, inicialmente, providências relacionadas ao planejamento detalhado das demandas, com base nas informações obtidas em vistoria técnica realizada nos ambientes da Reitoria e na agroindústria do Campus São Cristóvão. Tais informações subsidiarão a elaboração de projetos e o levantamento de quantitativos de materiais, bem como as especificações dos mesmos.

A partir disso, será elaborado o termo de referência, contendo todas as exigências técnicas, critérios de aceitação, prazos de entrega e demais condições necessárias à contratação, observando-se a legislação vigente aplicável às contratações públicas.

Após a formalização do processo, será realizada a seleção do fornecedor, garantindo a escolha da proposta mais vantajosa para a Administração, com base em critérios de economicidade e conformidade técnica.

Durante a execução, caberá à área responsável o acompanhamento e a fiscalização do fornecimento dos materiais, verificando o atendimento às especificações estabelecidas, a qualidade dos itens entregues e o cumprimento dos prazos acordados. Também deverão ser adotadas medidas para o adequado recebimento, armazenamento e controle dos materiais, de modo a evitar perdas ou danos. Caso sejam identificadas inconformidades, deverá ser providenciada a substituição dos itens, sem ônus adicional para a Administração.

Por fim, após a entrega e verificação dos materiais, serão realizadas as intervenções necessárias nos ambientes, assegurando que a manutenção e a infraestrutura elétrica sejam executadas conforme o planejado, atendendo às normas técnicas vigentes, especialmente as da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

14. Possíveis Impactos Ambientais

A presente contratação, que contempla o fornecimento de materiais para a execução de serviços de manutenção predial e adequações de infraestrutura elétrica, poderá ocasionar impactos ambientais pontuais decorrentes do consumo de recursos naturais, da geração de resíduos da construção civil e da utilização de insumos industrializados.

Entre os principais impactos potenciais destacam-se a geração de resíduos provenientes das atividades de reforma e manutenção, incluindo entulhos, sobras de materiais de construção, embalagens, cabos elétricos, luminárias substituídas, componentes eletroeletrônicos e demais materiais inservíveis resultantes da execução dos serviços. Adicionalmente, o transporte de materiais e equipamentos até os locais de intervenção contribui para a emissão de gases de efeito estufa e outros poluentes atmosféricos associados à atividade logística.

Não obstante, os impactos identificados são considerados de baixa magnitude, temporários e passíveis de mitigação mediante a adoção de práticas adequadas de gestão ambiental. Nesse sentido, deverá ser observada a correta segregação, acondicionamento, transporte e destinação dos resíduos gerados, em conformidade com a legislação ambiental vigente, especialmente com a Política Nacional de Resíduos Sólidos (Lei nº 12.305/2010) e demais normativos aplicáveis à gestão de resíduos da construção civil.

Além disso, recomenda-se a priorização de materiais que apresentem maior durabilidade, eficiência e menor impacto ambiental ao longo de seu ciclo de vida, bem como a adoção de soluções que contribuam para a redução do consumo de energia elétrica.

Dessa forma, mediante a implementação das medidas mitigadoras e o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, os impactos ambientais decorrentes da contratação tendem a ser minimizados, assegurando a execução dos serviços de forma ambientalmente responsável e em consonância com os princípios da sustentabilidade e da administração pública eficiente.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

A solução proposta apresenta compatibilidade com as necessidades da Administração, uma vez que contempla intervenções de manutenção predial, adequações de infraestrutura elétrica e melhorias nos sistemas de iluminação, ações indispensáveis para garantir a adequada utilização dos espaços, a continuidade das atividades institucionais e a preservação do patrimônio público.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

JUCICLEA SANTOS ALVES

Coordenadora de Manutenção



Assinou eletronicamente em 05/08/2026 às 14:28:51.

Instituto Federal de Sergipe

Rua Dom José Thomaz, 194 49015-090 São José

Aracaju-SE CNPJ : 10.728.444/0001-00

Lista de materiais de construção civil

Rua Dom José Thomaz, 194, São José Aracaju-SE

Ref : Maio/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
01		Reitoria				48.198,59	97,73
01.001	1379 /SINAPI	Cimento portland composto cp ii-32	kg	500,00	0,96	480,00	0,99
01.002	0202 /ORSE	Areia média adquirida em depósito, frete incluso (Areia Média Comercial)	m3	8,00	120,00	960,00	1,95
01.003	3374 /ORSE	Argamassa industrializada Votomassa AC-III, ou similar	kg	1.000,00	3,04	3.040,00	6,16
01.004	34357 /SINAPI	Rejunte cimentício, cor branco	kg	50,00	5,81	290,50	0,59
01.005	34357 /SINAPI	Rejunte cimentício, cor bege	kg	30,00	5,81	174,30	0,35
01.006	7403 /ORSE	Cerâmica 60 x 60 cm, Eliane, cor bege, linha Bianco Plus polido (porcelanato) ou similar	m2	80,00	118,77	9.501,60	19,27
01.007	14136 /ORSE	Cerâmica 59 x 59 cm, porcelanato, Eliane, linha munari branco AC ou similar	m2	70,00	76,50	5.355,00	10,86
01.008	14975 /ORSE	Cerâmica 32 x 60 cm, monoporosa para paredes internas e externas, retificado, Biancogres, linha originale bianco ou similar, cor branco	m2	50,00	62,90	3.145,00	6,38
01.009	13901 /ORSE	Cobogó cimento fck=20Mpa, modelo: Anti Chuva, dim: 40 x 40cm x 7cm.	un	30,00	28,97	869,10	1,76
01.010	7268 /SINAPI	Bloco cerâmico / tijolo vazado para alvenaria de vedação, 8 furos na horizontal de 9 x 19 x 29 cm (1 x a x c)	un	1.000,00	1,04	1.040,00	2,11
01.011	2711 /SINAPI	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com câmara	un	3,00	175,45	526,35	1,07
01.012	0135 /SINAPI	Argamassa polimérica impermeabilizante semiflexível, bicomponente, a base de cimento e aditivos	kg	270,00	4,29	1.158,30	2,35
01.013	0142 /SINAPI	Selante elástico monocomponente a base de poliuretano (pu) para juntas diversas	310ml	10,00	44,84	448,40	0,91
01.014	11773 /SINAPI	Torneira metálica cromada de parede, para cozinha, bica móvel, com arejador, 1/2" ou 3/4"	un	5,00	134,13	670,65	1,36
01.015	6157 /SINAPI	Valvula em metal cromado para pia americana 3.1/2 x 1.1/2"	un	5,00	76,67	383,35	0,78
01.016	1747 /SINAPI	Cuba aço inox (aço 304) de embutir com valvula de 3 1/2", de *56 x 33 x 12* cm	un	2,00	183,46	366,92	0,74
01.017	2623 /ORSE	Sifão para pia de cozinha em PVC, flexível, 1 1/2" x 50 mm, acabamento branco	un	5,00	16,30	81,50	0,17
01.018	1841 /ORSE	Porta papel toalha em aço inox, Moldenox ou similar	un	1,00	100,13	100,13	0,20
01.019	1191 /SINAPI	Cap PVC, soldável, 20 mm, para água fria predial	un	10,00	1,15	11,50	0,02
01.020	0122 /SINAPI	Adesivo plástico para PVC, frasco com *850* gr	un	1,00	61,55	61,55	0,12
01.021	20083 /SINAPI	Solução preparadora / limpadora para PVC, frasco com 1000 cm3	un	1,00	69,74	69,74	0,14
01.022	20078 /SINAPI	Pasta lubrificante para tubos e conexões com junta elástica, embalagem de *400* gr (uso em PVC, aço, polietileno e outros)	un	2,00	25,40	50,80	0,10
01.023	3768 /SINAPI	Lixa em folha para ferro, número 150	un	25,00	2,91	72,75	0,15
01.024	0494 /ORSE	Chapa de aço galvanizado nº 26 - (4,0KG/M²) - e=0,5mm - dimensões 2,00x1,00m	m2	36,00	48,67	1.752,12	3,55
01.025	0725 /ORSE	Cumeeira normal p/ telha ondulada fibrocimento 8 mm (eternit ou similar)	m	5,00	81,73	408,65	0,83
01.026	1666 /ORSE	Parafuso p/telha 5/16" x 110mm c/ arruela metálica e vedação	cj	200,00	1,99	398,00	0,81
01.027	5104 /SINAPI	Rebite de repuxo em alumínio vazado, diâmetro 3,2 x 8 mm de comprimento (1kg = 1025 unidades)	kg	1,00	80,83	80,83	0,16

Instituto Federal de Sergipe

Rua Dom José Thomaz, 194 49015-090 São José

Aracaju-SE CNPJ : 10.728.444/0001-00

Lista de materiais de construção civil

Rua Dom José Thomaz, 194, São José Aracaju-SE

Ref : Maio/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
01.028	39145 /SINAPI	Abracadeira em aco para amarracao de eletrodutos, tipo u simples, com 4"	un	10,00	4,64	46,40	0,09
01.029	7143 /ORSE	Abraçadeira metálica tipo "d" de 1"	un	40,00	1,70	68,00	0,14
01.030	6554 /ORSE	Parafuso cabeça lentalha auto-travante 1/4" x 1/2"	un	200,00	0,21	42,00	0,09
01.031	6555 /ORSE	Porca sextavada 1/4"	un	250,00	0,28	70,00	0,14
01.032	8347 /ORSE	Arruela lisa zincada ø 1/4"	un	250,00	0,05	12,50	0,03
01.033	13355 /ORSE	Arruela de pressão 1/4"	un	250,00	0,05	12,50	0,03
01.034	3633 /ORSE	Eletrocalha metálica perfurada 100 x 100 x 3000mm, peso, 2,20Kg/m, (ref.: mopa ou similar)	un	8,00	76,90	615,20	1,25
01.035	4096 /ORSE	Tê horizontal 100 x 100mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	1,00	32,50	32,50	0,07
01.036	9075 /ORSE	Tê horizontal 300 x 100mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	1,00	83,60	83,60	0,17
01.037	4015 /ORSE	Curva de inversão 100 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	1,00	26,55	26,55	0,05
01.038	4007 /ORSE	Curva vertical 300 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	1,00	90,45	90,45	0,18
01.039	3637 /ORSE	Suporte vertical 100 x 50 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	20,00	3,99	79,80	0,16
01.040	4034 /ORSE	Emenda interna 100 x 100 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	6,00	5,20	31,20	0,06
01.041	2685 /SINAPI	Eletroduto de pvc rigido roscavel de 1", sem luva	m	40,00	8,17	326,80	0,66
01.042	2001 /ORSE	Saída horizontal para eletroduto 1" (ref. vl 33 valemam ou similar)	un	12,00	1,60	19,20	0,04
01.043	8206 /ORSE	BOX RETO 1"	un	12,00	5,85	70,20	0,14
01.044	39273 /SINAPI	Curva 90 graus, curta, de pvc rigido roscavel, de 1", para eletroduto	un	12,00	3,47	41,64	0,08
01.045	9100 /ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de sobrepor, 20A, sistema X	un	6,00	11,00	66,00	0,13
01.046	9099 /ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de sobrepor, 10A, sistema X	un	7,00	9,00	63,00	0,13
01.047	12129 /SINAPI	Interruptor simples 10a, 250v, conjunto montado para sobrepor 4" x 2" (caixa + 2 modulos)	un	1,00	9,42	9,42	0,02
01.048	12128 /SINAPI	Interruptor simples 10a, 250v, conjunto montado para sobrepor 4" x 2" (caixa + modulo)	un	1,00	7,13	7,13	0,01
01.049	4666 /ORSE	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	un	200,00	0,95	190,00	0,39
01.050	4667 /ORSE	Terminal de compressão para cabo de 4 mm²	un	100,00	1,24	124,00	0,25
01.051	4669 /ORSE	Terminal de compressão para cabo de 10 mm²	un	500,00	1,59	795,00	1,61
01.052	7948 /ORSE	Terminal de compressão pré isolado tipo garfo para cabo 6,0 mm²	un	200,00	0,58	116,00	0,24
01.053	39469 /SINAPI	Dispositivo dps classe ii, 1 polo, tensao maxima de 275 v, corrente maxima de *20* ka (tipo ac)	un	3,00	64,71	194,13	0,39
01.054	4125 /ORSE	Cabo de cobre isolado EPR, flexivel, 10mm², 0,6/1KV / 90° C (Ep rotenax-G7 ou similar)	m	150,00	12,55	1.882,50	3,82
01.055	9720 /ORSE	Conector cabo-haste em bronze natural para 2 cabos cobre de 16mm² a 70mm² com grampo "U" e porcas de aço galv.Ref:TEL-580 ou similar	un	20,00	94,90	1.898,00	3,85
01.056	2062 /ORSE		un	4,00	107,45	429,80	0,87

Instituto Federal de Sergipe

Rua Dom José Thomaz, 194 49015-090 São José

Aracaju-SE CNPJ : 10.728.444/0001-00

Lista de materiais de construção civil

Rua Dom José Thomaz, 194, São José Aracaju-SE

Ref : Maio/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
01.057	36081 /SINAPI	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4" - Jackw al ou similar	un	2,00	199,35	398,70	0,81
01.058	2905 /ORSE	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80cm, diâmetro mínimo 3 cm	un	10,00	18,01	180,10	0,37
01.059	11681 /SINAPI	Sifão para lavatório em PVC, 1 1/2" x 40 mm, ASTRA SC13, acabamento branco ou similar	un	10,00	6,79	67,90	0,14
01.060	6158 /SINAPI	Engate/rabicho flexível plástico (pvc ou abs) branco 1/2" x 40 cm	un	10,00	7,60	76,00	0,15
01.061	4232 /ORSE	Valvula em plástico branco para lavatório 1", sem unho, com ladrao	un	1,00	40,96	40,96	0,08
01.062	7139 /SINAPI	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papeleira, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho)	un	10,00	1,11	11,10	0,02
01.063	3873 /SINAPI	Te soldável, pvc, 90 graus, 25 mm, para água fria predial (nº 5648)	un	10,00	11,38	113,80	0,23
01.064	1956 /SINAPI	Luva de correr para tubo soldável, pvc, 25 mm, para água fria predial	un	10,00	2,75	27,50	0,06
01.065	20147 /SINAPI	Curva de pvc 90 graus, soldável, 25 mm, cor marrom, para água fria predial	un	10,00	4,94	49,40	0,10
01.066	0085 /ORSE	Joelho pvc, soldável, com bucha de latão, 90 graus, 25 mm x 1/2", para água fria predial	un	10,00	0,82	8,20	0,02
01.067	3870 /SINAPI	Adaptador curto, pvc rígido soldável, c/ bolsa e rosca p/ registro, d= 25mm x 3/4"	un	5,00	6,05	30,25	0,06
01.068	6005 /SINAPI	Luva soldável com bucha de latão, pvc, 25 mm x 3/4"	un	4,00	75,00	300,00	0,61
01.069	6024 /SINAPI	Registro gaveta com acabamento e canopla cromados, simples, bitola 3/4"	un	4,00	70,74	282,96	0,57
01.070	39489 /SINAPI	Registro pressão com acabamento e canopla cromada, simples, bitola 3/4"	un	2,00	533,24	1.066,48	2,16
01.071	3097 /SINAPI	Kit porta pronta de madeira, folha leve (nº 15930) de 900 x 2100 mm, de 35 mm a 40 mm de espessura, núcleo colmeia, estrutura usada para fechadura, capa lisa em hdf, acabamento em primer para pintura (inclui marco, alizares e dobradiças)	cj	2,00	77,20	154,40	0,31
01.072	2347 /ORSE	Fechadura roseta redonda para porta de banheiro, em aço inox (maquina, testa e contra-testa) e em zamac (macaneta, lingueta e trinco) com acabamento cromado, máquina de 40 mm, incluindo chave tipo tranqueta	m	12,00	6,26	75,12	0,15
01.073	1428 /ORSE	Tubo pvc rígido branco p/ esgoto predial d= 40mm	un	10,00	1,54	15,40	0,03
01.074	0798 /ORSE	Luva simples pvc p/ esgoto secundário, d = 40mm	un	10,00	4,83	48,30	0,10
01.075	2334 /ORSE	Curva 90° curta pvc rígido p/ esgoto secundário, d= 40mm	m	12,00	10,35	124,20	0,25
01.076	20168 /SINAPI	Tubo pvc rígido branco p/ esgoto predial d= 50mm	un	10,00	9,75	97,50	0,20
01.077	3848 /SINAPI	Luva simples, pvc série r, 50 mm, para esgoto predial	un	10,00	10,82	108,20	0,22
01.078	1932 /SINAPI	Luva de correr, pvc, dn 50 mm, para esgoto predial	un	10,00	11,06	110,60	0,22
01.079	20170 /SINAPI	Curva pvc curta 90 graus, dn 50 mm, para esgoto predial	un	10,00	13,06	130,60	0,26
01.080	20165 /SINAPI	Luva simples, pvc série r, 100 mm, para esgoto predial	un	10,00	23,58	235,80	0,48
01.081	1966 /SINAPI	Luva de correr, pvc série r, 100 mm, para esgoto predial	un	10,00	22,44	224,40	0,46

Anel borracha para tubo esgoto predial, dn 50 mm (nº 5688)

Instituto Federal de Sergipe

Rua Dom José Thomaz, 194 49015-090 São José

Aracaju-SE CNPJ : 10.728.444/0001-00

Lista de materiais de construção civil

Rua Dom José Thomaz, 194, São José Aracaju-SE

Ref : Maio/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
01.082	0296 /SINAPI		un	40,00	1,69	67,60	0,14
01.083	0301 /SINAPI	Anel borracha para tubo esgoto predial, dn 100 mm (nbr 5688)	un	40,00	3,00	120,00	0,24
01.084	0474 /ORSE	Ralo seco pvc sanitário quadrado d=100x100x40mm com grelha branca	un	5,00	10,93	54,65	0,11
01.085	9693 /ORSE	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x150x50mm, c/grelha, acabamento branco Akros ou similar	un	5,00	19,77	98,85	0,20
01.086	3659 /SINAPI	Juncao simples de reducao, pvc, dn 100 x 50 mm, serie normal para esgoto predial	un	5,00	18,00	90,00	0,18
01.087	0605 /ORSE	Chuveiro elétrico standard 220v/2000-2800w (lorenzetti ou similar)	un	3,00	95,00	285,00	0,58
01.088	10426 /SINAPI	Lavatorio de louca branca, com coluna, dimensoes *54 x 44* cm (1 x c)	un	1,00	183,39	183,39	0,37
01.089	6969 /ORSE	Lavatório louça, de canto, linha Izy, ref. 10117, DECA ou similar	un	1,00	285,00	285,00	0,58
01.090	10053 /ORSE	Torneira de mesa com fechamento automático, ref.1173, linha Deca atic Eco, DECA ou similar	un	5,00	262,00	1.310,00	2,66
01.091	6138 /SINAPI	Anel de vedacao, pvc flexivel, 100 mm, para saída de bacia / vaso sanitario	un	10,00	9,52	95,20	0,19
01.092	10422 /SINAPI	Bacia sanitaria (vaso) com caixa acoplada, sifao aparente, de louca branca (sem assento)	un	1,00	384,12	384,12	0,78
01.093	13321 /ORSE	Kit de instalação de vaso sanitário com caixa, com fixação vertical, ref.: 1200C.KIT.PCD	un	5,00	79,90	399,50	0,81
01.094	4325 /ORSE	Assento para vaso sanitário, almofadado, TPK, ASTRA ou similar	un	5,00	98,89	494,45	1,00
01.095	2030 /ORSE	Soleira granito polido cinza andorinha 15 x 2cm	m	6,00	76,90	461,40	0,94
01.096	13231 /ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação	m2	2,36	350,00	826,00	1,67
01.097	38124 /SINAPI	Espuma expansiva de poliuretano, aplicacao manual - 500 ml	un	5,00	25,00	125,00	0,25
02		Projeto Agroindústria - Campus São Cristóvão				1.119,16	2,27
02.001	1436 /ORSE	Luva pvc rigido roscavel d=3 "	un	14,00	35,09	491,26	1,00
02.002	0782 /ORSE	Curva 90° pvc rigido roscavel d=3 "	un	2,00	38,00	76,00	0,15
02.003	10363 /ORSE	Bucha em liga zamak para eletroduto 20mm, d=3/4"	un	2,00	0,42	0,84	0,00
02.004	12143 /ORSE	Bucha em liga zamak para eletroduto 85mm, d= 3"	un	1,00	5,56	5,56	0,01
02.005	39134 /SINAPI	Abracadeira em aco para amarracao de eletrodutos, tipo d, com 3" e cunha de fixacao	un	30,00	5,06	151,80	0,31
02.006	39128 /SINAPI	Abracadeira em aco para amarracao de eletrodutos, tipo d, com 3/4" e cunha de fixacao	un	40,00	1,51	60,40	0,12
02.007	2580 /SINAPI	Condulete de aluminio tipo x, para eletroduto roscavel de 3/4", com tampa cega	un	6,00	23,56	141,36	0,29
02.008	0204 /ORSE	Armação secundária 1 estribo	un	2,00	26,08	52,16	0,11
02.009	3398 /SINAPI	Isolador de porcelana, tipo roldana, dimensoes de *72* x *72* mm, para uso em baixa tensao	un	2,00	2,15	4,30	0,01
02.010	2669 /ORSE	Alça preformada para cabo multiplex 25 mm2	un	6,00	8,50	51,00	0,10
02.011	2676 /ORSE	Terminal de compressão para cabo de 25 mm2	un	6,00	2,62	15,72	0,03
02.012	4670 /ORSE	Terminal de compressão para cabo de 16 mm2	un	4,00	1,89	7,56	0,02
02.013	10618 /ORSE		un	5,00	7,08	35,40	0,07
ORSE - Orçamento de Obras de Sergipe			Página 4		RptPlanilhaOrcamentariaCustoForm		

Instituto Federal de Sergipe

Rua Dom José Thomaz, 194 49015-090 São José
Aracaju-SE CNPJ : 10.728.444/0001-00

Aquisição de material para readequação de ambientes e manutenção predial da reitoria e campus São Cristóvão do IFS

Lista de materiais de construção civil

Rua Dom José Thomaz, 194, São José Aracaju-SE

PLANILHA DE CUSTO DA OBRA

Cod. Empreendimento: 00008

Cod. Obra: 1

Ref : Maio/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
		Conector perfuração lâmina dentada em alumínio ou cobre estanhado - revestido com material plástico polimérico - com um parafuso em aço zincado ou liga de alumínio - para cabo isolado 35-120/10-35M					
02.014	8207 /ORSE	BOX RETO 3/4"	un	6,00	4,30	25,80	0,05
Importa o presente orçamento em :						CUSTO TOTAL DO ORÇAMENTO =====>>	49.317,75
(quarenta e nove mil, trezentos e dezessete reais e setenta e cinco centavos)							