

Número do Documento de Formalização da Demanda: 11/2024

1. Informações Gerais

Área requisitante	Data da conclusão da contratação	UASG	Editado por
Diretoria de Administração e Planejamento	04/12/2024 00:00	154860	FELIPE GUIMARAES DA ROCHA

Descrição sucinta do objeto

Contratação de empresa especializada para realização de serviços de manutenção de ar-condicionados no Instituto Federal do Maranhão (IFMA) Campus Presidente Dutra.

2. Justificativa de Necessidade

O Instituto Federal do Maranhão (IFMA) Campus Presidente Dutra possui diversos sistemas de climatização, essenciais para manter um ambiente confortável e adequado para as atividades educacionais e administrativas. Para garantir a eficiência e o bom funcionamento desses sistemas, é importante realizar manutenção preventiva e corretiva periódica. A contratação de uma empresa especializada para esses serviços é, portanto, uma medida indispensável, com benefícios substanciais e implicações significativas para a instituição.

Primeiramente, a manutenção preventiva assegura a eficiência operacional dos aparelhos de ar-condicionado. Através de inspeções e ajustes regulares, é possível garantir que os sistemas de climatização operem com o máximo desempenho, o que resulta em um menor consumo de energia elétrica. Esse fator não apenas contribui para a redução das despesas operacionais, mas também promove um ambiente interno confortável e apropriado, essencial para o bem-estar de alunos, professores e funcionários.

Além disso, a manutenção preventiva e corretiva prolonga a vida útil dos equipamentos. Ao identificar e resolver problemas antes que se tornem críticos, é possível evitar a deterioração acelerada dos sistemas de ar-condicionado. Esse cuidado contribui para a longevidade dos aparelhos, reduzindo a necessidade de substituições frequentes e, conseqüentemente, os custos associados à compra e instalação de novos equipamentos.

A redução de quebras e falhas é outro benefício significativo da manutenção regular. Sistemas de climatização bem mantidos são menos propensos a falhas inesperadas, o que diminui a necessidade de reparos emergenciais. A manutenção preventiva ajuda a evitar interrupções nas atividades do campus, que podem prejudicar o andamento das aulas e das atividades administrativas, garantindo, assim, a continuidade dos serviços educacionais.

Além dos benefícios operacionais e econômicos, a manutenção adequada também tem implicações importantes para a saúde e segurança dos ocupantes do campus. Aparelhos de ar-condicionado que não recebem manutenção adequada podem acumular mofo, fungos e bactérias, o que compromete a qualidade do ar e pode causar problemas respiratórios e outros distúrbios de saúde. A manutenção regular contribui para a prevenção desses problemas, promovendo um ambiente saudável e seguro para toda a comunidade acadêmica.

Por outro lado, a ausência de manutenção preventiva e corretiva pode acarretar sérias implicações negativas. Equipamentos sem a devida manutenção tendem a apresentar um desempenho reduzido, resultando em desconforto térmico e aumento dos custos de energia elétrica devido ao funcionamento ineficiente. Além disso, a falta de manutenção pode levar a quebras frequentes e reparos emergenciais, os quais geralmente são mais onerosos e disruptivos. A falta de manutenção também pode resultar em problemas de saúde associados à má qualidade do ar, afetando diretamente o bem-estar dos ocupantes.

Em conclusão, a contratação de uma empresa especializada para realizar a manutenção preventiva e corretiva dos aparelhos de ar-condicionado do IFMA Campus Presidente Dutra é uma decisão estratégica de grande importância. Esta medida garantirá a operação contínua e eficiente dos sistemas de climatização, proporcionando um ambiente mais confortável e seguro para todos os usuários do campus, além de promover a economia a longo prazo. Portanto, a realização periódica desses serviços é essencial para o bom funcionamento e a sustentabilidade das operações do campus.

3. Materiais/Serviços

3.1 Materiais

Nenhum material incluído.

3.2 Serviços

Nº do item	Grupo	Descrição	Qtd	Val. unit. (R\$)	Val. total (R\$)
1	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO DE PRODUTOS FABRICADOS DE METAL,MAQUINARIA E EQUIPAMENTOS	AR CONDICIONADO - MANUTENÇÃO DE APARELHOS DE PAREDE	2,00	216,67	433,34
2	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO DE PRODUTOS FABRICADOS DE METAL,MAQUINARIA E EQUIPAMENTOS	AR CONDICIONADO - MANUTENÇÃO DE APARELHOS DE PAREDE	4,00	290,00	1.160,00
3	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO DE PRODUTOS FABRICADOS DE METAL,MAQUINARIA E EQUIPAMENTOS	AR CONDICIONADO - MANUTENÇÃO DE APARELHOS DE PAREDE	6,00	376,67	2.260,02
4	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO DE PRODUTOS FABRICADOS DE METAL,MAQUINARIA E EQUIPAMENTOS	AR CONDICIONADO - MANUTENÇÃO DE APARELHOS DE PAREDE	3,00	510,00	1.530,00
5	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO DE PRODUTOS FABRICADOS DE METAL,MAQUINARIA E EQUIPAMENTOS	AR CONDICIONADO - MANUTENÇÃO DE APARELHOS DE PAREDE	1,00	486,67	486,67
6	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO DE PRODUTOS	AR CONDICIONADO - MANUTENÇÃO	4,00	383,33	1.533,32

7	FABRICADOS DE METAL,MAQUINARIA E EQUIPAMENTOS	DE APARELHOS DE PAREDE	
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO DE PRODUTOS	AR CONDICIONADO - MANUTENÇÃO	8,00526,67 4.213,36
8	FABRICADOS DE METAL,MAQUINARIA E EQUIPAMENTOS	DE APARELHOS DE PAREDE	
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO DE PRODUTOS	AR CONDICIONADO - MANUTENÇÃO	4,00506,67 2.026,68
9	FABRICADOS DE METAL,MAQUINARIA E EQUIPAMENTOS	DE APARELHOS DE PAREDE	
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO DE PRODUTOS	AR CONDICIONADO - MANUTENÇÃO	1,004.526,67 4.526,67
10	FABRICADOS DE METAL,MAQUINARIA E EQUIPAMENTOS	DE APARELHOS DE PAREDE	
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO DE PRODUTOS	AR CONDICIONADO - MANUTENÇÃO	1,00730,00 730,00
11	FABRICADOS DE METAL,MAQUINARIA E EQUIPAMENTOS	DE APARELHOS DE PAREDE	
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO DE PRODUTOS	AR CONDICIONADO - MANUTENÇÃO	2,00193,33 386,66
12	FABRICADOS DE METAL,MAQUINARIA E EQUIPAMENTOS	DE APARELHOS DE PAREDE	
	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO DE PRODUTOS	AR CONDICIONADO - MANUTENÇÃO	2,00730,00 1.460,00
	FABRICADOS DE METAL,MAQUINARIA E EQUIPAMENTOS	DE APARELHOS DE PAREDE	

4. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

FELIPE GUIMARAES DA ROCHA
Equipe de apoio

DEIBID PEREIRA RIBEIRO
Equipe de apoio

5. Acompanhamento

IdAcompanhamento	Responsável	Data
1 Considerando que o período de compras e requisições do IFMA Campus Presidente Dutra (execução do PCA 2024), a demanda está sendo inserida fora do prazo devido a necessidade de realização de manutenção dos aparelhos de ar-condicionados do Campus, visto que a não execução pode implicar no comprometimento na execução das aulas.	FELIPE GUIMARAES DA ROCHA	08/11 /2024 15:29

6. Relacionamentos

Nenhum relacionamento encontrado.

Documento Digitalizado Público

Documento de Formalização de Demanda

Assunto: Documento de Formalização de Demanda
Assinado por: Deibid Ribeiro
Tipo do Documento: Documento de Formalização da Demanda
Situação: Finalizado
Nível de Acesso: Público
Tipo do Conferência: Documento Original

Documento assinado eletronicamente por:
▪ **DIRETOR(A) - CD4 - DAP-PDU**, em 08/11/2024 16:14:34.

Este documento foi armazenado no SUAP em 08/11/2024. Para comprovar sua integridade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifma.edu.br/verificar-documento-externo/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 986591
Código de Autenticação: 80629f06e3

